

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Herredsfogedvej 29
4000 Roskilde

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE

B

Du betaler hvert år **22.100 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

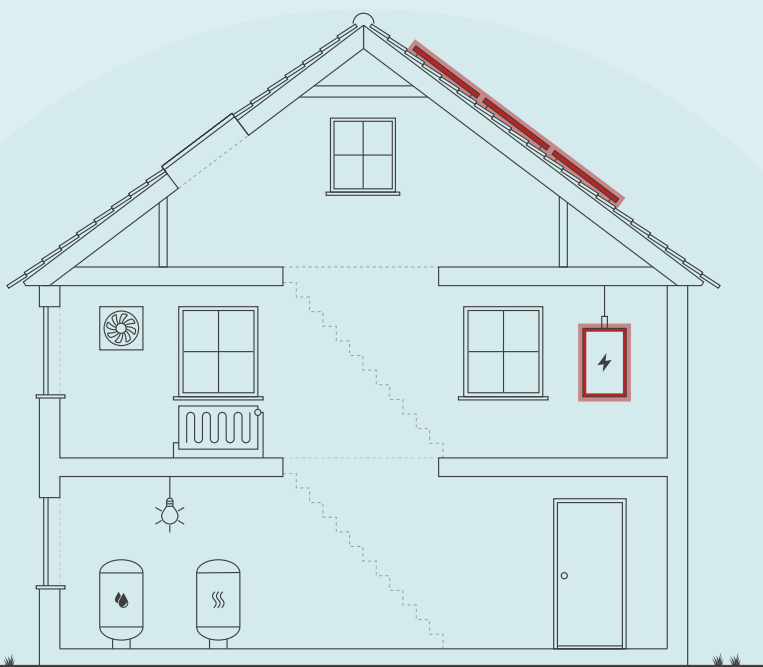
ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 Ny varmfordelingspumpe som erstatning for UPS 25-80.**

Årlig besparelse:	1.900 kr.
Investering:	8.000 kr.
- 2 Nyt solcelleanlæg.**

Årlig besparelse:	19.100 kr.
Investering:	224.000 kr.
- 3 Ny varmfordelingspumpe som erstatning for UPS 15-40 SO CIL.**

Årlig besparelse:	600 kr.
Investering:	6.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
El til opvarmning	65.400 kr.	57.400 kr.	8.000 kr.
El til andet	63.600 kr.	49.500 kr.	14.100 kr.
Samlet energjudgift	129.000 kr.	106.900 kr.	22.100 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	10,04 ton	7,08 ton	2,96 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse

Herredsfogedvej 29
4000 Roskilde

Energimærkningsnummer

311596410

Gyldighedsperiode

28. april 2022 - 28. april 2032

Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
CVR-nr.: 15622547

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

NY VARMEFORDDELINGSPUMPE SOM ERSTATNING FOR UPS 25-80.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.900 kr./årligt



CO₂-reduktion
143 kg./årligt



Investering
8.000 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

NYT SOLCELLEANLÆG.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
19.100 kr./årligt



CO₂-reduktion
2.720 kg./årligt



Investering
224.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

NY VARMEFORDDELINGSPUMPE SOM ERSTATNING FOR UPS 15-40 SO CIL.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
600 kr./årligt



CO₂-reduktion
46 kg./årligt



Investering
6.000 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Hørredsfogedvej 29
4000 Roskilde

Energimærkningsnummer

311596410

Gyldighedsperiode

28. april 2022 - 28. april 2032

Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
CVR-nr.: 15622547

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Ny varmfordelingspumpe som erstatning for UPS 25-80.	1.900 kr.	8.000 kr.	143 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Ny varmfordelingspumpe som erstatning for UPS 15-40 SO CIL.	600 kr.	6.000 kr.	46 kg CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Ny brugsvandsspumpe.	700 kr.	7.500 kr.	48 kg CO ₂
SOLCELLER Nyt solcelleanlæg.	19.100 kr.	224.000 kr.	2.720 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Herredsfogedvej 29
4000 Roskilde

Energimærkningsnummer

311596410

Gyldighedsperiode

28. april 2022 - 28. april 2032

Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
CVR-nr.: 15622547

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Herredsfogedvej 29
4000 Roskilde

Energimærkningsnummer

311596410

Gyldighedsperiode

28. april 2022 - 28. april 2032

Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
CVR-nr.: 15622547



BYGNINGSBESKRIVELSE / Herredsfogedvej 29, 4000 Roskilde

ADRESSE Herredsfogedvej 29, 4000 Roskilde		BBR NR. 265-41221-1	BFE NR. 2208528	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til kontor (321)			OPFØRELSESÅR 1961	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING El og Varmepumpe	SUPPLERENDE VARME Brændeovn	BOLIGAREAL I BBR 188 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 727 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 915 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 405 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Elektricitet	25.817	25.817 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	8.638
El til forbrug	16.495

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Herredsfogedvej 29
4000 Roskilde

Energimærkningsnummer

311596410

Gyldighedsperiode

28. april 2022 - 28. april 2032

Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
CVR-nr.: 15622547

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Elektricitet til opvarmning
2,53 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,53 kr. pr. kWh

Afhængig af valg af el-leverandør vil de anvendte el-priser kunne variere.

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør. Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne ændre sig en del, år for år. I den anledning anbefales det til en hver tid at indhente dagsaktuelle tilbud fra håndværkere/leverandører, før renoveringsarbejder igangsættes.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600077
CVR-nummer: 15622547

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
Ejbovej 17 B
4632 Bjæverskov

igs@igs.dk
tlf. 56 26 07 00

Ved energikonsulent
Michael Clemmensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 28. april 2022 til den 28. april 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Herredegsvej 29
4000 Roskilde

Energimærkningsnummer

311596410

Gyldighedsperiode

28. april 2022 - 28. april 2032

Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
CVR-nr.: 15622547

Energimærket er beregnet som et standardforbrug, der baseres på en fyringssæson for et normalår, som er bestemt ud fra vejrstatistik fra DMI og Teknologisk Institut. Alle rum, som indgår i det opvarmede areal, er forudsat opvarmet til 20 °C hele døgnet året rundt. Der kan være store forskelle mellem disse standardforudsætninger, og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af bygningen, samt forbrug af varmt brugsvand.

Bygningens energimæssige stand er god - alderen taget i betragtning. Det er muligt at gennemføre nogle rentable energibesparende foranstaltninger.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen. Der er dog registreret ca. 98 m² uopvarmet areal i staldbygningen, men arealet indgår i energimærket som opvarmet areal jf. Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter (HB2021) § 4.4.3.1 stk. 5.

Adresse

Herredsfogedvej 29
4000 Roskilde

Energimærkningsnummer

311596410

Gyldighedsperiode

28. april 2022 - 28. april 2032

Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
CVR-nr.: 15622547

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Skråvægge i stuehus, og tilbygning mellem stuehus og mellemtilbygning, er skønnet isoleret med 300 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved ovenlysvinduer. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Skråvægge i mellembygning og østlige del af staldbygning er skønnet isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved ovenlysvinduer. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Skråvægge i vestlige del af staldbygning er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved ovenlysvinduer. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er overvejende udført som ca. 30 cm hulmur. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat jf. varmetabsrapport.

Ydervægge mod syd og vest i den lille tilbygning mellem stuehus og mellembygning er udført som ca. 50 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra varmetabsrapport.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Gavl mod øst på 1.sal i staldbygning, og gavl mod syd på 1.sal i mellembygning er skønnet udført som ca. 12 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 200 mm isolering. Konstruktionstykkelser er målt ved vinduer/dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Adresse

Herredsfogedvej 29
4000 Roskilde

Energimærkningsnummer

311596410

Gyldighedsperiode

28. april 2022 - 28. april 2032

Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
CVR-nr.: 15622547

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge i kviste er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigt. Hulrum mellem beklædninger er skønnet isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktionstykkelser er målt ved døre. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer er generelt med tolags energiruder med varm kant, dog er et enkelt vindue mod vest (stald) med etlags glasrude

OVENLYS

STATUS

Ovenlysvinduer er skønnet med tolags energiruder.

YDERDØRE

STATUS

Massive yderdøre og porte er med isolerede fyldninger. Yderdøre ved stald er uisolerede, og med etlags glasruder. Resten af yderdøre er med tolags energiruder med varm kant.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet i stuehus er isoleret med 300 mm mineraluld under betonen. Gulve i resten af bygningen er isoleret med 250 mm polystyrenplader under betonen. Isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

Adresse

Herredsfogedvej 29
4000 Roskilde

Energimærkningsnummer

311596410

Gyldighedsperiode

28. april 2022 - 28. april 2032

Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
CVR-nr.: 15622547

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

VARMEANLÆG

STATUS

Der er installeret et jordvarmeanlæg af fabrikat Viessman, type Vitocal BW 226 CD 60 (årgang 2008).

Der er installeret et solvarmeanlæg af fabrikat Viessman, type Vitasol 200-FSH2A (efter år 2000). Areal af paneler er ca. 7 m². Anlægget er til produktion af brugsvand og samtidig tilsluttet varmeanlægget.

OVNE

STATUS

Der er supplerende varmforsyning i form af brændeovne. Brændeovnene indgår ikke i beregningen af energiforbruget i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

Brændeovnene er vurderet til at være produceret i perioden 2008-2015.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Der er vandbåren gulvarme i hele bygningen, undtaget mod vest i staldbygning, hvor der er opvarmning med radiatorer. Varmefordelingsrør er skønnet udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Varmefordelingsanlægget indeholder en buffertank af fabrikat Viessmann.

Adresse

Herredsfogedvej 29
4000 Roskilde

Energimærkningsnummer

311596410

Gyldighedsperiode

28. april 2022 - 28. april 2032

Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
CVR-nr.: 15622547

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

I varmeanlægget er der monteret følgende varmfordelingspumper af fabrikat Grundfos:

2 stk. Alpha2 15-60 (max. effekt: 45 W)
1 stk. Alpha2 25-60 (max. effekt: 34 W)
1 stk. UPS 25-80 (max. effekt: 190 W)
1 stk. UPS 15-40 SO CIL (max. effekt 50 W)

RENOVERINGSFORSLAG

Den eksisterende pumpe (type UPS 25-80) kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, fx. Grundfos Magna3.

ÅRLIG BESPARELSE

1.900 kr.

INVESTERING

8.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Den eksisterende pumpe (type UPS 15-40 SO CIL) kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, fx. Grundfos Alpha3

ÅRLIG BESPARELSE

600 kr.

INVESTERING

6.000 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret automatiske rumfølere på gulvvarme til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret termostatventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet erhvervsareal pr. år.

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Brugsvandsrør med cirkulation er skønnet med ca. 13 mm isolering i gennemsnit.

Adresse

Herredsfogedvej 29
4000 Roskilde

Energimærkningsnummer

311596410

Gyldighedsperiode

28. april 2022 - 28. april 2032

Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
CVR-nr.: 15622547

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe af fabrikat Grundfos, type UP 20-07 N. Pumpen har en effekt på 50 Watt.

RENOVERINGSFORSLAG

Den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe, fx. Grundfos Alpha2 N.

ÅRLIG BESPARELSE

700 kr.

INVESTERING

7.500 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres via præisoleret solvarmebeholder af fabrikat Viessmann.

EL

BELYSNING

STATUS

Belysningsanlæg er med flere forskellige lyskilder/typer, og er overvejende manuelt betjent.

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 80 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.

ÅRLIG BESPARELSE

19.100 kr.

INVESTERING

224.000 kr.

Adresse

Herredsfogedvej 29
4000 Roskilde

Energimærkningsnummer

311596410

Gyldighedsperiode

28. april 2022 - 28. april 2032

Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
CVR-nr.: 15622547

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

6

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

12

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Herredsfogedvej 29
4000 Roskilde

Energimærkningsnummer

311596410

Gyldighedsperiode

28. april 2022 - 28. april 2032

Udarbejdet af

IGS Rådgivende Ingeniører ApS
CVR-nr.: 15622547

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Herredsfogedvej 29
4000 Roskilde**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. april 2022 til den 28. april 2032
Energimærkningsnummer: 311596410