Energistyrelsen

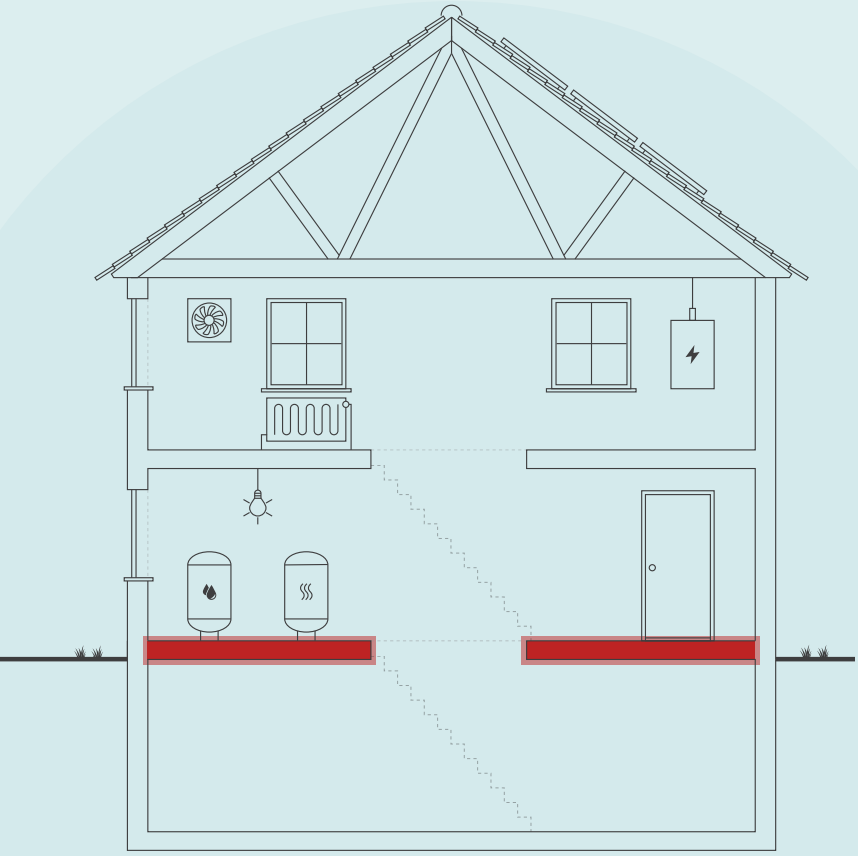
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Rubjergparken 2-32 og 38-52
Rubjergparken 2
8870 Langå

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **C**

Du betaler hvert år 86.700 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Rubjergparken 26-32: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus

Årlig besparelse:	3.100 kr.
Investering:	5.800 kr.

2 Rubjergparken 10-16: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus

Årlig besparelse:	2.800 kr.
Investering:	5.300 kr.

3 Rubjergparken 38-44: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus

Årlig besparelse:	2.800 kr.
Investering:	5.300 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	362.600 kr.	275.900 kr.	86.700 kr.
El til andet	344.600 kr.	344.600 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	707.200 kr.	620.500 kr.	86.700 kr.
Samlet CO_2-udledning	50,91 ton	40,31 ton	10,60 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Rubjergparken 2
8870 Langå

Energimærkningsnummer
311604986

Gyldighedsperiode
2. juni 2022 - 2. juni 2032

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

RUBJERGPARKEN 26-32: ISOLERING AF UISOLERET ETAGEADSKILLELSE MOD UDHUS

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Rubjergparken 26-32: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
3.100 kr./årligt

CO_2-reduktion
369 kg./årligt

Investering
5.800 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

RUBJERGPARKEN 10-16: ISOLERING AF UISOLERET ETAGEADSKILLELSE MOD UDHUS

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Rubjergparken 10-16: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
2.800 kr./årligt

CO_2-reduktion
341 kg./årligt

Investering
5.300 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

RUBJERGPARKEN 38-44: ISOLERING AF UISOLERET ETAGEADSKILLELSE MOD UDHUS

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Rubjergparken 38-44: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
2.800 kr./årligt

CO_2-reduktion
341 kg./årligt

Investering
5.300 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelses-forslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2
LOFTRUM Rubjergparken 10-16: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering	2.700 kr.	70.200 kr.	319 kg CO_2
LOFTRUM Rubjergparken 38-44: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering	2.700 kr.	70.200 kr.	319 kg CO_2
LOFTRUM Rubjergparken 2-8: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering	3.500 kr.	92.000 kr.	417 kg CO_2
LOFTRUM Rubjergparken 18-24: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering	3.500 kr.	92.000 kr.	417 kg CO_2
LOFTRUM Rubjergparken 26-32: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering	3.500 kr.	92.000 kr.	417 kg CO_2
LOFTRUM Rubjergparken 46-52: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering	3.500 kr.	92.000 kr.	417 kg CO_2
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Rubjergparken 10-16: Efterisolering af vægge mod udhus med 100 mm	5.700 kr.	43.300 kr.	691 kg CO_2
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Rubjergparken 38-44: Efterisolering af vægge mod udhus med 100 mm	5.700 kr.	43.300 kr.	691 kg CO_2
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Rubjergparken 2-8: Efterisolering af vægge mod udhus med 100 mm	5.900 kr.	45.100 kr.	718 kg CO_2
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Rubjergparken 18-24: Efterisolering af vægge mod udhus med 100 mm	5.900 kr.	45.100 kr.	718 kg CO_2
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Rubjergparken 26-32: Efterisolering af vægge mod udhus med 100 mm	5.900 kr.	45.100 kr.	718 kg CO_2
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Rubjergparken 46-52: Efterisolering af vægge mod udhus med 100 mm	5.900 kr.	45.100 kr.	718 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Rubjergparken 10-16: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus	2.800 kr.	5.300 kr.	341 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Rubjergparken 38-44: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus	2.800 kr.	5.300 kr.	341 kg CO_2

ETAGEADSKILLELSE Rubjergparken 2-8: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus med 100 mm isolering	3.100 kr.	5.800 kr.	370 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Rubjergparken 18-24: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus med 100 mm isolering	3.100 kr.	5.800 kr.	370 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Rubjergparken 46-52: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus med 100 mm isolering	3.100 kr.	5.800 kr.	370 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Rubjergparken 26-32: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus	3.100 kr.	5.800 kr.	369 kg CO_2
AUTOMATIK Rubjergparken 10-16: Montage af termostatventiler, radiatorer	2.500 kr.	12.600 kr.	298 kg CO_2
AUTOMATIK Rubjergparken 38-44: Montage af termostatventiler, radiatorer	2.500 kr.	12.600 kr.	298 kg CO_2
AUTOMATIK Rubjergparken 2-8: Montage af termostatventiler, radiatorer	2.900 kr.	16.200 kr.	348 kg CO_2
AUTOMATIK Rubjergparken 18-25: Montage af termostatventiler, radiatorer	2.900 kr.	16.200 kr.	348 kg CO_2
AUTOMATIK Rubjergparken 26-32: Montage af termostatventiler, radiatorer	2.900 kr.	16.200 kr.	348 kg CO_2
AUTOMATIK Rubjergparken 46-52: Montage af termostatventiler, radiatorer	2.900 kr.	16.200 kr.	348 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Rubjergparken 2-8: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	700 kr.	14.000 kr.	80 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Rubjergparken 18-24: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	700 kr.	14.000 kr.	80 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Rubjergparken 46-52: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	700 kr.	14.000 kr.	80 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Rubjergparken 26-32: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder/varmtvandsveksler op til 50 mm	700 kr.	14.000 kr.	79 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Rubjergparken 10-16: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	600 kr.	13.200 kr.	73 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Rubjergparken 38-44: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder/varmtvandsveksler op til 50 mm	600 kr.	13.200 kr.	73 kg CO_2

ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER

MASSIVE YDERVÆGGE Rubjergparken 10-16: Udvendig efterisolering af rem i gavle med 100 mm	200 kr.		15 kg CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Rubjergparken 38-44: Udvendig efterisolering af rem i gavle med 100 mm	200 kr.		15 kg CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Rubjergparken 2-8: Udvendig efterisolering af rem i gavle med 100 mm	200 kr.		18 kg CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Rubjergparken 18-24: Udvendig efterisolering af rem i gavle med 100 mm	200 kr.		18 kg CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Rubjergparken 46-52: Udvendig efterisolering af rem i gavle med 100 mm	200 kr.		18 kg CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Rubjergparken 26-32: Udvendig efterisolering af rem i gavle med 100 mm	200 kr.		17 kg CO_2
LETTE YDERVÆGGE Rubjergparken 10-16: Efterisolering af lette ydervægge af træ med 200 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	1.700 kr.		202 kg CO_2
LETTE YDERVÆGGE Rubjergparken 38-44: Efterisolering af lette ydervægge af træ med 200 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	1.700 kr.		202 kg CO_2
LETTE YDERVÆGGE Rubjergparken 18-24: Efterisolering af lette ydervægge af træ med 200 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	1.800 kr.		219 kg CO_2
LETTE YDERVÆGGE Rubjergparken 46-52: Efterisolering af lette ydervægge af træ med 200 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	1.800 kr.		219 kg CO_2
LETTE YDERVÆGGE Rubjergparken 2-8: Efterisolering af lette ydervægge af træ med 200 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	1.800 kr.		218 kg CO_2
LETTE YDERVÆGGE Rubjergparken 26-32: Efterisolering af lette ydervægge af træ med 200 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	1.800 kr.		218 kg CO_2
KÆLDER YDERVÆGGE Rubjergparken 10-16: Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	2.500 kr.		296 kg CO_2
KÆLDER YDERVÆGGE Rubjergparken 38-44: Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	2.500 kr.		296 kg CO_2
KÆLDER YDERVÆGGE Rubjergparken 2-8: Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	2.800 kr.		338 kg CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE Rubjergparken 18-24: Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	2.800 kr.		338 kg CO_2
KÆLDER YDERVÆGGE Rubjergparken 46-52: Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	2.800 kr.		338 kg CO_2
KÆLDER YDERVÆGGE Rubjergparken 26-32: Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	2.800 kr.		337 kg CO_2
OVENLYS Rubjergparken 2-8: Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	100 kr.		7 kg CO_2
OVENLYS Rubjergparken 2-8: Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	100 kr.		7 kg CO_2
OVENLYS Rubjergparken 2-8: Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	100 kr.		10 kg CO_2
OVENLYS Rubjergparken 18-24: Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	100 kr.		10 kg CO_2
OVENLYS Rubjergparken 46-52: Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	100 kr.		10 kg CO_2
OVENLYS Rubjergparken 26-32: Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	100 kr.		9 kg CO_2
TERRÆNDÆK Rubjergparken 10-16: Ophugning af eksisterende terrændæk med strøgulv og støbning af nyt med strøgulv og samlet 300 mm isolering	800 kr.		90 kg CO_2
TERRÆNDÆK Rubjergparken 38-44: Ophugning af eksisterende terrændæk med strøgulv og støbning af nyt med strøgulv og samlet 300 mm isolering	800 kr.		90 kg CO_2
TERRÆNDÆK Rubjergparken 2-8: Ophugning af eksisterende terrændæk med strøgulv og støbning af nyt med strøgulv og samlet 300 mm isolering	900 kr.		106 kg CO_2
TERRÆNDÆK Rubjergparken 18-24: Ophugning af eksisterende terrændæk med strøgulv og støbning af nyt med strøgulv og samlet 300 mm isolering	900 kr.		106 kg CO_2
TERRÆNDÆK Rubjergparken 26-32: Ophugning af eksisterende terrændæk med strøgulv og støbning af nyt med strøgulv og samlet 300 mm isolering	900 kr.		106 kg CO_2
TERRÆNDÆK Rubjergparken 46-52: Ophugning af eksisterende terrændæk med strøgulv og støbning af nyt med strøgulv og samlet 300 mm isolering	900 kr.		106 kg CO_2
KÆLDERGULV Rubjergparken 10-16: Ophugning af eksisterende kældergulv og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	1.300 kr.		150 kg CO_2

KÆLDERGULV Rubjergparken 38-44: Ophugning af eksisterende kældergulv og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	1.300 kr.		150 kg CO_2
KÆLDERGULV Rubjergparken 2-8: Ophugning af eksisterende gulv i kælder, gang og bad og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	1.800 kr.		213 kg CO_2
KÆLDERGULV Rubjergparken 18-24: Ophugning af eksisterende gulv i kælder, gang og bad og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	1.800 kr.		213 kg CO_2
KÆLDERGULV Rubjergparken 46-52: Ophugning af eksisterende gulv i kælder, gang og bad og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	1.800 kr.		213 kg CO_2
KÆLDERGULV Rubjergparken 26-32: Ophugning af eksisterende gulv i kælder, gang og bad og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	1.800 kr.		212 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Rubjergparken 38-44

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Rubjergparken 38, 8870 Langå			730-32632-3	4008143
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				1972
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	378 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
456 m²	0 m²	76 m²	0 m²	

C	B	A 2010
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	71.760	71,76 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	0
El til forbrug	13.981

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Rubjergparken 10-16

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Rubjergparken 10, 8870 Langå			730-32632-4	4008143
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				1972
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	378 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
456 m²	0 m²	76 m²	0 m²	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	71.750	71,75 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	0
El til forbrug	13.981

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Rubjergparken 2-8

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Rubjergparken 2, 8870 Langå			730-32632-5	4008143
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				1972
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	502 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
596 m²	0 m²	90 m²	0 m²	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	82.960	82,96 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	0
El til forbrug	18.273

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Rubjergparken 18-24

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Rubjergparken 18, 8870 Langå			730-32632-6	4008143
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				1972
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	502 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
596 m²	0 m²	90 m²	0 m²	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	83.530	83,53 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	0
El til forbrug	18.273

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Rubjergparken 26-32

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Rubjergparken 26, 8870 Langå			730-32632-7	4008143
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				1972
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	502 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
596 m²	0 m²	90 m²	0 m²	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	83.480	83,48 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	0
El til forbrug	18.273

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Rubjergparken 46-52

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Rubjergparken 46, 8870 Langå			730-32632-8	4008143
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)				1972
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	502 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
596 m²	0 m²	90 m²	0 m²	

C	B	A 2010
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	83.530	83,53 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	0
El til forbrug	18.273

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
531 kr. pr. MWh
Fast afgift: 109.141 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
3,41 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog.
Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, er registeret ved energimærkningen, fremgår det ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for enfamiliehuse.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Annette Hallgård Christensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 2. juni 2022 til den 2. juni 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Denne energimærkningsrapport omfatter BBR-Meddelelsens bygning nr. 3, 4, 5, 6, 7 og 8.

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
Plantegninger af bygningstyper og snittegning fra 1971.

Ved besigtigelsen var der adgang til Rubjergparken 2, 14 og 50
Der var ikke adgang til loftsrum.

Som udgangspunkt i energimærkningen af bygningerne er anvendt skøn og vurderinger på grundlag af registreringer i de besigtigede boliger angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Repræsentant for bygningen var til stede.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningerne er rækkehuse med 4 boliger i hver bygning. Bygningerne er i to etager, i underetagen er der beboelse og opvarmet kælderrum. Bygningerne er opført i 1972. Der er nye vinduer og døre fra 2021.

Det opvarmede areal er bestemt ud fra tegningsmateriale og opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen. Det opvarmede areal i energimærket afviger fra BBR meddelelsens boligareal. Det er fordi kælderrummene opvarmes men ikke indgår i BBR meddelelsen boligareal.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Rubjergparken 38-44: Loftsrum er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet og tegningsmateriale.

Rubjergparken 10-16: Loftsrum er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet og tegningsmateriale.

Rubjergparken 2-8: Loftsrum er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet og tegningsmateriale.

Rubjergparken 18-24: Loftsrum er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet og tegningsmateriale.

Rubjergparken 26-32: Loftsrum er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet og tegningsmateriale.

Rubjergparken 46-52: Loftsrum er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet og tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 10-16: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Forslaget gælder alene isoleringsarbejdet, evt. nyt tag eller loft er ikke medregnet i forslaget.	2.700 kr.	70.200 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 38-44: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Forslaget gælder alene isoleringsarbejdet, evt. nyt tag eller loft er ikke medregnet i forslaget.	2.700 kr.	70.200 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 2-8: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Forslaget gælder alene isoleringsarbejdet, evt. nyt tag eller loft er ikke medregnet i forslaget.	3.500 kr.	92.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 18-24: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Forslaget gælder alene isoleringsarbejdet, evt. nyt tag eller loft er ikke medregnet i forslaget.	3.500 kr.	92.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 26-32: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Forslaget gælder alene isoleringsarbejdet, evt. nyt tag eller loft er ikke medregnet i forslaget.	3.500 kr.	92.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 46-52: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Forslaget gælder alene isoleringsarbejdet, evt. nyt tag eller loft er ikke medregnet i forslaget.	3.500 kr.	92.000 kr.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Rubjergparken 38-44: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 38-44: Skillevæg mod udhus ved lejlighedsskel er udført som 25 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 10-16: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 10-16: Skillevæg mod udhus ved lejlighedsskel er udført som 25 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 2-8: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 2-8: Skillevæg mod udhus ved lejlighedsskel er udført som 25 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 18-24: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 18-24: Skillevæg mod udhus ved lejlighedsskel er udført som 25 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 26-32: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 26-32: Skillevæg mod udhus ved lejlighedsskel er udført som 25 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 46-52: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 46-52: Skillevæg mod udhus ved lejlighedsskel er udført som 25 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Rubjergparken 38-44: Rem under tagkonstruktionen i gavle består af 12 cm massiv teglvæg med 50 mm udvendig isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 10-16: Rem under tagkonstruktionen i gavle består af 12 cm massiv teglvæg med 50 mm udvendig isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 2-8: Rem under tagkonstruktionen i gavle består af 12 cm massiv teglvæg med 50 mm udvendig isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 18-24: Rem under tagkonstruktionen i gavle består af 12 cm massiv teglvæg med 50 mm udvendig isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 26-32: Rem under tagkonstruktionen i gavle består af 12 cm massiv teglvæg med 50 mm udvendig

isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Rubjergparken 46-52: Rem under tagkonstruktionen i gavle består af 12 cm massiv teglvæg med 50 mm udvendig isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
RENOVERINGSFORSLAG Rubjergparken 10-16: Udvendig efterisolering med 100 mm isolering på rem under tagkonstruktion. Den udvendige efterisolering afsluttes med en hertil godkendt pladebeklædning. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	**ÅRLIG BESPARELSE** 200 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG Rubjergparken 38-44: Udvendig efterisolering med 100 mm isolering på rem under tagkonstruktion. Den udvendige efterisolering afsluttes med en hertil godkendt pladebeklædning. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	**ÅRLIG BESPARELSE** 200 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG Rubjergparken 2-8: Udvendig efterisolering med 100 mm isolering på rem under tagkonstruktion. Den udvendige efterisolering afsluttes med en hertil godkendt pladebeklædning. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	**ÅRLIG BESPARELSE** 200 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG Rubjergparken 18-24: Udvendig efterisolering med 100 mm isolering på rem under tagkonstruktion. Den udvendige efterisolering afsluttes med en hertil godkendt pladebeklædning. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	**ÅRLIG BESPARELSE** 200 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG Rubjergparken 46-52: Udvendig efterisolering med 100 mm isolering på rem under tagkonstruktion. Den udvendige efterisolering afsluttes med en hertil godkendt pladebeklædning. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	**ÅRLIG BESPARELSE** 200 kr.	**INVESTERING**

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 26-32: Udvendig efterisolering med 100 mm isolering på rem under tagkonstruktion. Den udvendige efterisolering afsluttes med en hertil godkendt pladebeklædning. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	200 kr.	

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Rubjergparken 38-44: Skillevæg mellem udhus og bolig består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 10-16: Skillevæg mellem udhus og bolig består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 2-8: Skillevæg mellem udhus og bolig består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 18-24: Skillevæg mellem udhus og bolig består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 26-32: Skillevæg mellem udhus og bolig består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 46-52: Skillevæg mellem udhus og bolig består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 10-16: Efterisolering med 100 mm isolering på vægge mod udhus. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	5.700 kr.	43.300 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 38-44: Efterisolering med 100 mm isolering på vægge mod udhus. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	5.700 kr.	43.300 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 2-8: Efterisolering med 100 mm isolering på vægge mod udhus. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	5.900 kr.	45.100 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 18-24: Efterisolering med 100 mm isolering på vægge mod udhus. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	5.900 kr.	45.100 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 26-32: Efterisolering med 100 mm isolering på vægge mod udhus. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	5.900 kr.	45.100 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 46-52: Efterisolering med 100 mm isolering på vægge mod udhus. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	5.900 kr.	45.100 kr.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Rubjergparken 38-44: Ydervægge ved vinduer er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 50 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Rubjergparken 10-16: Ydervægge ved vinduer er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 50 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Rubjergparken 2-8: Ydervægge ved vinduer er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 50 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Rubjergparken 18-24: Ydervægge ved vinduer er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 50 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Rubjergparken 26-32: Ydervægge ved vinduer er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 50 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Rubjergparken 46-52: Ydervægge ved vinduer er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 50 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 10-16: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	1.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 38-44: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	1.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 18-24: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	1.800 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 46-52: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	1.800 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 2-8: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	1.800 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 26-32: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	1.800 kr.	

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Rubjergparken 38-44: Kælderydervægge mod jord består af 30 cm betonvæg med 5 cm lecablok indvendig. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 10-16: Kælderydervægge mod jord består af 30 cm betonvæg med 5 cm lecablok indvendig. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 2-8: Kælderydervægge mod jord består af 30 cm betonvæg med 5 cm lecablok indvendig. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 18-24: Kælderydervægge mod jord består af 30 cm betonvæg med 5 cm lecablok indvendig. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 26-32: Kælderydervægge mod jord består af 30 cm betonvæg med 5 cm lecablok indvendig. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 46-52: Kælderydervægge mod jord består af 30 cm betonvæg med 5 cm lecablok indvendig. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 10-16: Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	2.500 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 38-44: Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	2.500 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 2-8: Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	2.800 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	2.800 kr.	

Rubjergparken 18-24: Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.		
RENOVERINGSFORSLAG Rubjergparken 46-52: Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	**ÅRLIG BESPARELSE** 2.800 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG Rubjergparken 26-32: Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	**ÅRLIG BESPARELSE** 2.800 kr.	**INVESTERING**

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Rubjergparken 38-44: Vinduer er med trelags energirude.

Rubjergparken 10-16: Vinduer er med trelags energirude.

Rubjergparken 2-8: Vinduer er med trelags energirude.

Rubjergparken 18-24: Vinduer er med trelags energirude.

Rubjergparken 26-32: Vinduer er med trelags energirude.

Rubjergparken 46-52: Vinduer er med trelags energirude.

OVENLYS

STATUS

Rubjergparken 38-44: Ovenlysvinduer er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der skønnes at bestå af 2 lags klar akryl.

Rubjergparken 10-16: Ovenlysvinduer er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der skønnes at bestå af 2 lags klar akryl.

Rubjergparken 2-8: Ovenlysvinduer er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der skønnes at bestå af 2 lags klar akryl.

Rubjergparken 18-24: Ovenlysvinduer er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der skønnes at bestå af 2 lags klar akryl.

Rubjergparken 26-32: Ovenlysvinduer er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der skønnes at bestå af 2 lags klar akryl.

Rubjergparken 46-52: Ovenlysvinduer er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der skønnes at bestå af 2 lags klar akryl.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 2-8: Eksisterende kuppelovenlys foreslås udskiftet til nye med 4 lags klar akryl på isoleret karm.	100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 2-8: Eksisterende kuppelovenlys foreslås udskiftet til nye med 4 lags klar akryl på isoleret karm.	100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 2-8: Eksisterende kuppelovenlys foreslås udskiftet til nye med 4 lags klar akryl på isoleret karm.	100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 18-24: Eksisterende kuppelovenlys foreslås udskiftet til nye med 4 lags klar akryl på isoleret karm.	100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 46-52: Eksisterende kuppelovenlys foreslås udskiftet til nye med 4 lags klar akryl på isoleret karm.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 26-32: Eksisterende kuppelovenlys foreslås udskiftet til nye med 4 lags klar akryl på isoleret karm.	100 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Rubjergparken 38-44: Hoveddør er massiv og vurderes at være isoleret.

Rubjergparken 38-44: Terrasse-/altandør er med trelags energirude.

Rubjergparken 10-16: Hoveddør er massiv og vurderes at være isoleret.

Rubjergparken 10-16: Terrasse-/altandør er med trelags energirude.

Rubjergparken 2-8: Hoveddør er massiv og vurderes at være isoleret.

Rubjergparken 2-8: Terrasse-/altandør er med trelags energirude.

Rubjergparken 18-24: Hoveddør er massiv og vurderes at være isoleret.

Rubjergparken 18-24: Terrasse-/altandør er med trelags energirude.

Rubjergparken 26-32: Hoveddør er massiv og vurderes at være isoleret.

Rubjergparken 26-32: Terrasse-/altandør er med trelags energirude.

Rubjergparken 46-52: Hoveddør er massiv og vurderes at være isoleret.

Rubjergparken 46-52: Terrasse-/altandør er med trelags energirude.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Rubjergparken 38-44: Gulv i værelser i underetagen er terrændæk udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 10-16: Gulv i værelser i underetagen er terrændæk udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 2-8: Gulv i værelser i underetagen er terrændæk udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 50

mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 18-24: Gulv i værelser i underetagen er terrændæk udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 26-32: Gulv i værelser i underetagen er terrændæk udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 46-52: Gulv i værelser i underetagen er terrændæk udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 10-16: Fjernelse af eksisterende terrændæk og strøgulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og strøgulve med 50 mm isolering mellem strøer. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	800 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 38-44: Fjernelse af eksisterende terrændæk og strøgulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og strøgulve med 50 mm isolering mellem strøer. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	800 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 2-8: Fjernelse af eksisterende terrændæk og strøgulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og strøgulve med 50 mm isolering mellem strøer. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	900 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 18-24: Fjernelse af eksisterende terrændæk og strøgulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og strøgulve med 50 mm isolering mellem strøer. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	900 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 26-32: Fjernelse af eksisterende terrændæk og strøgulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og strøgulve med 50 mm isolering mellem strøer. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	900 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 46-52: Fjernelse af eksisterende terrændæk og strøgulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og strøgulve med 50 mm isolering mellem strøer. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	900 kr.	

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Rubjergparken 38-44: Etageadskillelse mellem kælder og udhus er massiv beton uden isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 10-16: Etageadskillelse mellem kælder og udhus er massiv beton uden isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 2-8: Etageadskillelse mellem kælder og udhus er massiv beton uden isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 18-24: Etageadskillelse mellem kælder og udhus er massiv beton uden isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 26-32: Etageadskillelse mellem kælder og udhus er massiv beton uden isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 46-52: Etageadskillelse mellem kælder og udhus er massiv beton uden isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 10-16: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus med 100 mm isolering. Der etableres nyt nedhængt loft på udvendig underside af etageadskillelsen. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser.	2.800 kr.	5.300 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 38-44: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus med 100 mm isolering. Der etableres nyt nedhængt loft på udvendig underside af etageadskillelsen. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser.	2.800 kr.	5.300 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 2-8: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus med 100 mm isolering. Der etableres nyt nedhængt loft på udvendig underside af etageadskillelsen. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser.	3.100 kr.	5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 18-24: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus med 100 mm isolering. Der etableres nyt nedhængt loft på udvendig underside af etageadskillelsen. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser.	3.100 kr.	5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 46-52: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus med 100 mm isolering. Der etableres nyt nedhængt loft på udvendig underside af etageadskillelsen. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser.	3.100 kr.	5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 26-32: Isolering af uisoleret etageadskillelse mod udhus med 100 mm isolering. Der etableres nyt nedhængt loft på udvendig underside af etageadskillelsen. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser.	3.100 kr.	5.800 kr.

KÆLDERGULV

STATUS

Rubjergparken 38-44: Gulv i kælderrum, gang og bad er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 10-16: Gulv i kælderrum, gang og bad er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 2-8: Gulv i kælderrum, gang og bad er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 18-24: Gulv i kælderrum, gang og bad er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 26-32: Gulv i kælderrum, gang og bad er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rubjergparken 46-52: Gulv i kælderrum, gang og bad er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 10-16: Fjernelse af eksisterende gulv i kælderrum, gang og bad og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	1.300 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 38-44: Fjernelse af eksisterende gulv i kælderrum, gang og bad og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	1.300 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 2-8: Fjernelse af eksisterende gulv i kælderrum, gang og bad og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	1.800 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 18-24: Fjernelse af eksisterende gulv i kælderrum, gang og bad og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	1.800 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 46-52: Fjernelse af eksisterende gulv i kælderrum, gang og bad og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	1.800 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 26-32: Fjernelse af eksisterende gulv i kælderrum, gang og bad og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	1.800 kr.	

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Rubjergparken 38-44: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Rubjergparken 10-16: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Rubjergparken 2-8: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Rubjergparken 18-24: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Rubjergparken 26-32: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Rubjergparken 46-52: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Rubjergparken 38-44: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmestik er placeret i kælderrum i Rubjergparken nr. 34.

Rubjergparken 10-16: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmestik er placeret i kælderrum i Rubjergparken nr. 2.

Rubjergparken 2-8: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmestik er placeret i kælderrum i Rubjergparken nr. 2.

Rubjergparken 18-24: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmestik er placeret i kælderrum i Rubjergparken nr. 2.

Rubjergparken 26-32: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmestik er placeret i kælderrum i Rubjergparken nr. 2.

Rubjergparken 46-52: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmestik er placeret i kælderrum i Rubjergparken nr. 34.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Rubjergparken 38-44: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i kælder.

Rubjergparken 10-16: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i kælder.

Rubjergparken 2-8: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i kælder.

Rubjergparken 18-24: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i kælder og i terræn mellem bygninger.

Rubjergparken 26-32: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i kælder og i terræn mellem bygninger.

Rubjergparken 46-52: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i kælder og i terræn mellem bygninger.

VARMERØR

STATUS

Rubjergparken 38-44: Varmerør i gulv i underetage er skønnet udført som 3/4" stålrør med ca. 15 mm isolering.

Rubjergparken 10-16: Varmerør i gulv i underetage er skønnet udført som 3/4" stålrør med ca. 15 mm isolering.

Rubjergparken 2-8: Varmerør i gulv i underetage er skønnet udført som 3/4" stålrør med ca. 15 mm isolering.

Rubjergparken 18-24: Varmerør i gulv i underetage er skønnet udført som 3/4" stålrør med ca. 15 mm isolering.

Rubjergparken 26-32: Varmerør i gulv i underetage er skønnet udført som 3/4" stålrør med ca. 15 mm isolering.

Rubjergparken 46-52: Varmerør i gulv i underetage er skønnet udført som 3/4" stålrør med ca. 15 mm isolering.

AUTOMATIK

STATUS

Rubjergparken 38-44: Der er monteret nye termostatiske returventiler på returløb ved alle radiatorer i bygningen. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.

Rubjergparken 10-16: Der er monteret nye termostatiske returventiler på returløb ved alle radiatorer i bygningen. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.

Rubjergparken 2-8: Der er monteret nye termostatiske returventiler på returløb ved alle radiatorer i bygningen. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.

Rubjergparken 18-25: Der er monteret nye termostatiske returventiler på returløb ved alle radiatorer i bygningen. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.

Rubjergparken 26-32: Der er monteret nye termostatiske returventiler på returløb ved alle radiatorer i bygningen. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.

Rubjergparken 46-52: Der er monteret nye termostatiske returventiler på returløb ved alle radiatorer i bygningen. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 10-16: Der foreslåes montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer, til regulering af korrekt rumtemperatur.	2.500 kr.	12.600 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 38-44: Der foreslåes montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer, til regulering af korrekt rumtemperatur.	2.500 kr.	12.600 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rubjergparken 2-8: Der foreslåes montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer, til regulering af korrekt rumtemperatur.	2.900 kr.	16.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 18-25: Der foreslåes montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer, til regulering af korrekt rumtemperatur.	2.900 kr.	16.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 26-32: Der foreslåes montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer, til regulering af korrekt rumtemperatur.	2.900 kr.	16.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 46-52: Der foreslåes montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på radiatorer, til regulering af korrekt rumtemperatur.	2.900 kr.	16.200 kr.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Rubjergparken 2-8: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere er udført som 2" og 3/4" stålrør med 20 mm isolering. Tilslutningsrørene er ført i kælder fra fjernvarmestik i nr. 2.

Rubjergparken 18-24: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere er udført som 2" og 3/4" stålrør med 20 mm isolering. Tilslutningsrørene er ført i kælder.

Rubjergparken 18-24: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder, i jord mellem bygning 4 og 6, er skønnet udført som 2" stålrør med 50 mm isolering.

Rubjergparken 26-32: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder/varmtvandsveksler er udført som 2" og 3/4" stålrør med 20 mm isolering. Tilslutningsrørene er ført i kælder.

Rubjergparken 26-32: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder/varmtvandsveksler, i jord mellem bygning 6 og 7, er skønnet udført som 2" stålrør med 50 mm isolering.

Rubjergparken 26-32: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder, i jord mellem bygning 6 og 7, er skønnet udført som 2" stålrør med 50 mm isolering.

Rubjergparken 46-52: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere er udført som 2" og 3/4" stålrør med 20 mm isolering. Tilslutningsrørene er ført i kælder.

Rubjergparken 46-52: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder, i jord mellem bygning 3 og 8, er skønnet udført som 2"

stålrør med 50 mm isolering.

Rubjergparken 10-16: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere er udført som 2" og 3/4" stålrør med 20 mm isolering. Tilslutningsrørene er ført i kælder fra fjernvarmestik i nr. 2

Rubjergparken 10-16: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder, i jord mellem bygning 5 og 4, er skønnet udført som 2" stålrør med 50 mm isolering.

Rubjergparken 38-44: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder/varmtvandsveksler er udført som 2" og 3/4" stålrør med 20 mm isolering. Tilslutningsrørene er ført i kælder fra fjernvarmestik i nr. 34.

Rubjergparken 38-44: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder, i jord mellem bygning 1 og 3, er skønnet udført som 2" stålrør med 50 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 2-8: Isolering af tilslutningsrør i kælder, til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	700 kr.	14.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 18-24: Isolering af tilslutningsrør i kælder, til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	700 kr.	14.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 46-52: Isolering af tilslutningsrør i kælder, til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	700 kr.	14.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 26-32: Isolering af tilslutningsrør i kælder til varmtvandsbeholder/varmtvandsveksler op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	700 kr.	14.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 10-16: Isolering af tilslutningsrør i kælder, til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	600 kr.	13.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rubjergparken 38-44: Isolering af tilslutningsrør i kælder, til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	600 kr.	13.200 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Rubjergparken 38-44: Varmt brugsvand skønnes at blive produceret i en ældre 100 l præisoleret vandvarmer, fabrikat HS Tarm fra 1990. Der er en varmtvandsbeholder i tre boliger, placeret i kælder.
Varmt brugsvand i nr. 38 produceres via ny brugsvandsveksler. Forholdet er oplyst af ejer.

Rubjergparken 38: Varmt brugsvand i nr. 38 produceres via nyere brugsvandsveksler. Forholdet er oplyst af ejer.

Rubjergparken 10-16: Varmt brugsvand produceres i en 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro 6440 fra 2007. Der er en varmtvandsbeholder i hver bolig, placeret i kælder.

Rubjergparken 2-8: Varmt brugsvand produceres i en ældre 100 l præisoleret vandvarmer, fabrikat HS Tarm fra 1990.
Der er en varmtvandsbeholder i hver bolig, placeret i kælder.

Rubjergparken 18-24: Varmt brugsvand skønnes at blive produceret i en ældre 100 l præisoleret vandvarmer, fabrikat HS Tarm fra 1990.
Der er en varmtvandsbeholder i hver bolig, placeret i kælder.

Rubjergparken 26-32: Varmt brugsvand skønnes at blive produceret i en ældre 100 l præisoleret vandvarmer, fabrikat HS Tarm fra 1990. Der er en varmtvandsbeholder i tre boliger, placeret i kælder.
Varmt brugsvand i nr. 32 produceres via nyere brugsvandsveksler. Forholdet er oplyst af ejer.

Rubjergparken 46-52: Varmt brugsvand skønnes at blive produceret i en ældre 100 l præisoleret vandvarmer, fabrikat HS Tarm fra 1990. I nr. 50 er der en nyere præisoleret vandvarmer af fabrikat Metro 6440 fra 2004.
Der er en varmtvandsbeholder i hver bolig, placeret i kælder.

EL

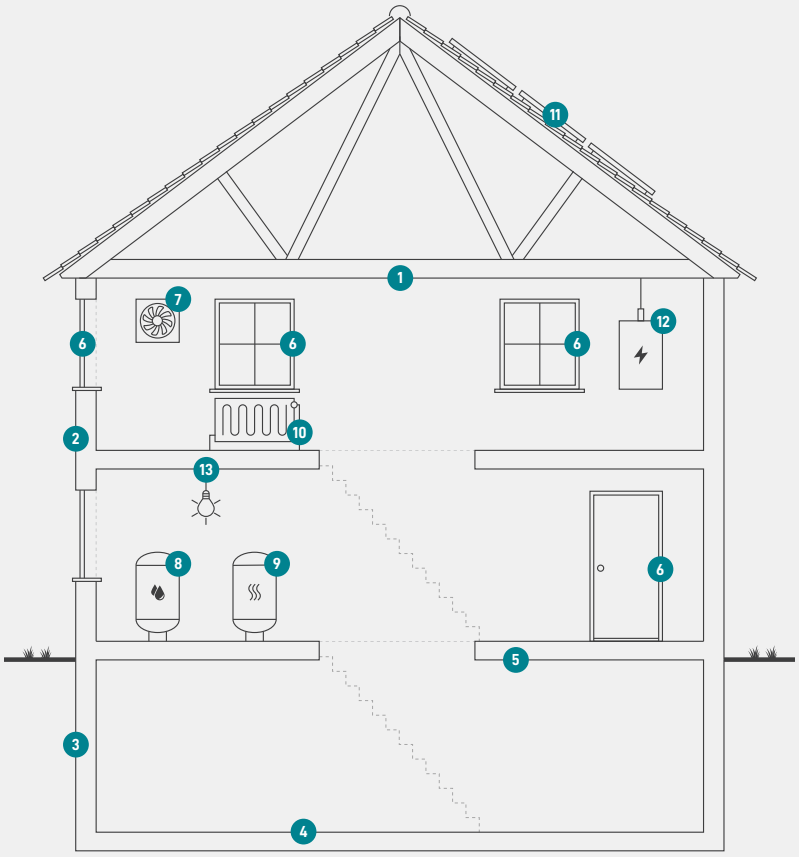
SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Rubjergparken 2-32 og 38-52
Rubjergparken 38-44
Rubjergparken 38
8870 Langå

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. juni 2022 til den 2. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311604986

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Rubjergparken 2-32 og 38-52
Rubjergparken 10-16
Rubjergparken 10
8870 Langå

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. juni 2022 til den 2. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311604986

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Rubjergparken 2-32 og 38-52
Rubjergparken 2-8
Rubjergparken 2
8870 Langå

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. juni 2022 til den 2. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311604986

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Rubjergparken 2-32 og 38-52
Rubjergparken 18-24
Rubjergparken 18
8870 Langå

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. juni 2022 til den 2. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311604986

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Rubjergparken 2-32 og 38-52
Rubjergparken 26-32
Rubjergparken 26
8870 Langå

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. juni 2022 til den 2. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311604986

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Rubjergparken 2-32 og 38-52
Rubjergparken 46-52
Rubjergparken 46
8870 Langå

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. juni 2022 til den 2. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311604986