Energistyrelsen

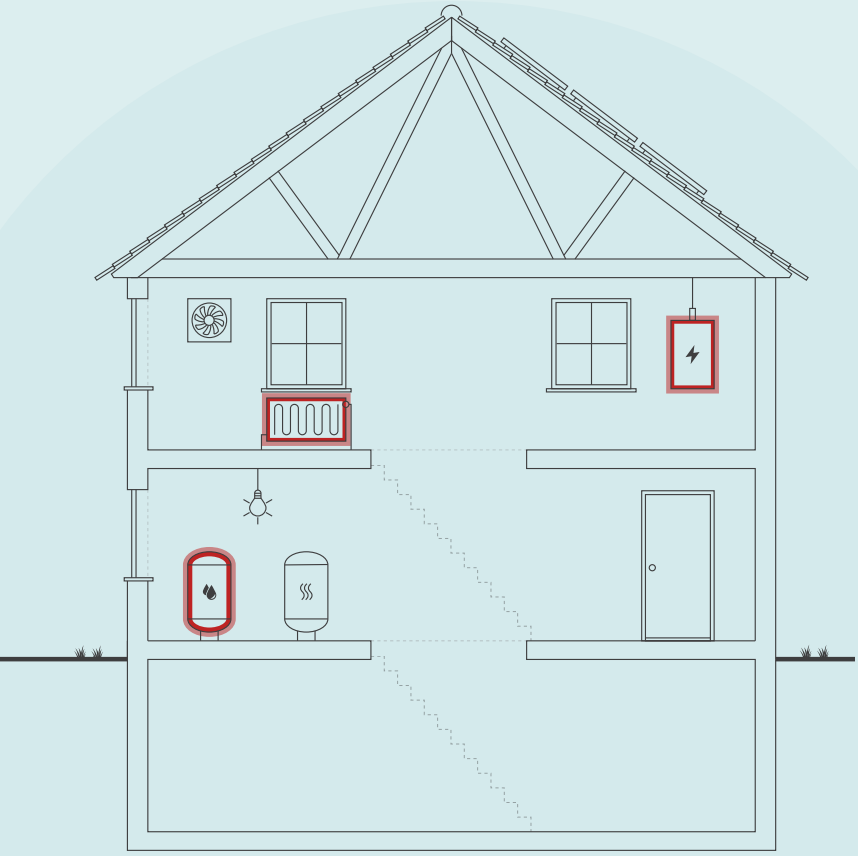
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Boligselskabet Civica, Afdeling 308 - Odinsparken
Brammingevej 10-26, Juelsmindevej 21-31, 20-36, og 51-53
og Jellingvej 11-13, 5200 Odense V
Juelsmindevej 21

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **C**

Du betaler hvert år 74.400 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Alle bygninger: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til ladekredssystemer

Årlig besparelse:	8.300 kr.
Investering:	9.100 kr.

2 Alle bygninger: Montering af udekompenserende automatik

Årlig besparelse:	63.500 kr.
Investering:	159.600 kr.

3 Bygning 3, 4 og 5: Montering af nye cirkulationspumper på brugsvand

Årlig besparelse:	2.000 kr.
Investering:	24.900 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	961.300 kr.	887.500 kr.	73.800 kr.
El til andet	1.511.800 kr.	1.511.200 kr.	600 kr.
Samlet energiudgift	2.473.100 kr.	2.398.700 kr.	74.400 kr.
Samlet CO_2-udledning	210,91 ton	200,79 ton	10,12 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Adresse
Juelsmindevej 21
5200 Odense V

Energimærkningsnummer
311616323

Gyldighedsperiode
20. juli 2022 - 20. juli 2032

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ALLE BYGNINGER: ISOLERING AF UISOLEREDE TILSLUTNINGSRØR TIL LADEKREDSSYSTEMER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
8.300 kr./årligt

CO_2-reduktion
1.133 kg./årligt

Investering
9.100 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

ALLE BYGNINGER: MONTERING AF UDEKOMPENSERENDE AUTOMATIK

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Automatik til varmeanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/automatik-til-varmeanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
63.500 kr./årligt

CO_2-reduktion
8.787 kg./årligt

Investering
159.600 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

BYGNING 3, 4 OG 5: MONTERING AF NYE CIRKULATIONSPUMPER PÅ BRUGSVAND

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
2.000 kr./årligt

CO_2-reduktion
129 kg./årligt

Investering
24.900 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelses-forslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2**
AUTOMATIK Alle bygninger: Montering af udekompenserende automatik	63.500 kr.	159.600 kr.	8.787 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Alle bygninger: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til ladekredssystemer	8.300 kr.	9.100 kr.	1.133 kg CO_2
VARMTVANDSPUMPER Bygning 3, 4 og 5: Montering af nye cirkulationspumper på brugsvand	2.000 kr.	24.900 kr.	129 kg CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Bygning 3, 4, 5, 6 og 7: Isolering af uisolerede vekslere.	500 kr.	7.500 kr.	59 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FACADEVINDUER Alle bygninger: Udskiftning af eksisterende vinduer mod altan med 2-lags termorude til energiruder.	68.900 kr.		9.415 kg CO_2
YDERDØRE Alle bygninger: Udskiftning af eksisterende terrassedøre mod altan med 2-lags termorude til energiruder.	17.900 kr.		2.445 kg CO_2
VARMTVANDSPUMPER Bygning 1 og 2: Montering af ny ladekredspumpe	600 kr.		37 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Brammingevej 10, 5200 Odense V

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Brammingevej 10, 5200 Odense V			461-194656-1	10088940
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1956
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	4686 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
4380 m²	0 m²	0 m²	152 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	462.350	1.663,13 GJ fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	1.062
El til forbrug	140.318

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Juelsmindevej 21, 5200 Odense V

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Juelsmindevej 21, 5200 Odense V			461-194656-2	10088940
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1956
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	3298 m²	14 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
4380 m²	0 m²	0 m²	152 m²	

B	B	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	347.870	1.251,33 GJ fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	684
El til forbrug	138.728

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Juelsmindevej 51, 5200 Odense V

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Juelsmindevej 51, 5200 Odense V			461-194656-3	10088940
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1956
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	1104 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
1080 m²	0 m²	0 m²	280 m²	

D	C	C
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	150.820	542,52 GJ fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	1.034
El til forbrug	34.445

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Juelsmindevej 20, 5200 Odense V

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Juelsmindevej 20, 5200 Odense V			461-194656-4	10088940
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1956
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	1595 m²	25 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
1560 m²	0 m²	0 m²	440 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	197.610	710,83 GJ fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	1.034
El til forbrug	49.829

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Juelsmindevej 26, 5200 Odense V

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Juelsmindevej 26, 5200 Odense V			461-194656-5	10088940
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1956
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	1620 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
1560 m²	0 m²	0 m²	440 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
D	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	206.080	741,29 GJ fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	1.034
El til forbrug	49.829

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Juelsmindevej 32, 5200 Odense V

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Juelsmindevej 32, 5200 Odense V			461-194656-6	10088940
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1956
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	1620 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
1560 m²	0 m²	0 m²	440 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
D	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	204.310	734,93 GJ fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	815
El til forbrug	49.829

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Jellingvej 11, 5200 Odense V

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Jellingvej 11, 5200 Odense V			461-194656-7	10088940
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1956
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	1104 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
1080 m²	0 m²	0 m²	280 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
D	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	148.550	534,35 GJ fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	815
El til forbrug	34.445

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
132 kr. pr. GJ
Fast afgift: 145.198 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
3,00 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad af samme dato som energimærket er indberettet.

I rapporten er forudsat en pris på el på 3,00 kr. pr. kWh. Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Priser på besparelsesforslag er kun overslag, det anbefales derfor at indhente konkrete tilbud. Overslagspriserne er indeholdende materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle rådgiverhonorarer, stillads og lign. samt eventuelle udgifter til løbende drift- og vedligehold er ikke indeholdt.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600582
CVR-nummer: 48233511

Sweco Danmark A/S - LBF
Willemoesgade 13
8200 Aarhus N

www.sweco.dk/
lonnie.rou@sweco.dk
tlf. 53721529

Ved energikonsulent
Camilla Skovlund Hansen - FM Kolding

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 20. juli 2022 til den 20. juli 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter Boligselskabet Civica, afdeling 308 - Odinsparken, Brammingevej 10-26, Juelsmindevej 21-31, 20-36, og 51-53 og Jellingvej 11-13, 5200 Odense V.

Energimærket omfatter følgende bygninger:
Bygning 1: Brammingevej 10-26 (Blok 1)
Bygning 2: Juelsmindevej 21-31 (Blok 2)
Bygning 3: Juelsmindevej 51-53 (Blok 6)
Bygning 4: Juelsmindevej 20-24 (Blok 3)
Bygning 5: Juelsmindevej 26-30 (Blok 4)
Bygning 6: Juelsmindevej 32-36 (Blok 5)
Bygning 7: Jellingvej 11-13 (Blok 7)

Alle bygningerne er i tre etager, indrettet med lejligheder på alle etager. Samlet er der 195 boliger i disse bygninger.

Alle bygninger er med kælder som alle er uopvarmede, hvorfor de ikke er medtaget i energimærket.

Bygningerne er opført i år 1956. Tegningsmateriale viser at ydervæggene er efterisoleret i 1998-1999. Bygningsejer oplyser at tagkonstruktioner er fra opførelsen, men der er blevet efterisoleret. Datering i vinduer vidner om renovering i år 1999. Bygningsejer oplyser desuden af rørene til varmt brugsvand er blevet udskiftet.
I Bygning 2 har varmemesteren et lille kontor.

Afdelingen består desuden af én bygning - bygning 8, som er består af flere erhvervslejemål, vaskeri og festsal.
Bygning 8 har sin egen energimærkningsrapport.

Baggrunden for energimærkningen er besigtigelse af ejendommen, samt gennemgang af udleveret tegningsmateriale. Ved besigtigelsen er konstruktioner og isolering registreret og sammenholdt med tegningsmaterialet.

Energimærket er udført med baggrund i eksisterende tegninger. Tegningerne vurderes at være retvisende for bygningen. Der er derfor ikke udført destruktive undersøgelser

Energimærket er udarbejdet efter retningslinjerne for flerfamiliehuse i gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg eller varmepumpe, da bygningen er tilkoblet fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

Det anbefales altid at kontakte en rådgiver i forbindelse med konkret vurdering og projektering af forslagene indeholdt i dette energimærke. Forslagene bygger på en række standardforudsætninger og bør bl.a. vurderes yderligere i forhold til kommunale krav, matrikelgrænser, ejendommens bevaringsværdi, komfort, fugtforhold, brandkrav, automatik, statik/bæreevne, evt. miljøfarlige stoffer, arbejdsmiljøkrav m.m. (oplistning er ej udtømmende).

Besigtigelse og energimærke er udarbejdet af: Camilla Skovlund Hansen
Der er udført kvalitetskontrol af: Hans Jørgen Gjerløv
Internt sagsnummer: 15.2940.20 - 0167308

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 1:
Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 4.686 m².
Det samlede opvarmede areal er opmålt til 4.380 m².

Bygning 2:
Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 3.298 m².
Samlet erhvervsareal i BBR er 14 m².
Det samlede opvarmede areal er opmålt til 3.141 m².

Bygning 4:
Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 1.595 m².
Samlet erhvervsareal i BBR er 25 m².
Det samlede opvarmede areal er opmålt til 1.560 m².
1.560 m² beboelse og 0 m² erhverv.

Bygning 5 og 6:
Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 1.620 m².
Det samlede opvarmede areal er opmålt til 1.560 m².

Bygning 3 og 7:
Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 1.140 m².
Det samlede opvarmede areal er opmålt til 1.080 m².

Afvigelse mellem BBR og registreret areal er 2-7%, hvilket er en acceptabel afvigelse.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Alle bygninger:
Der er vandret loft i bygningerne, som ved besigtigelsen er registreret isoleret med 450 mm isolering.

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Alle bygninger:
Ydervæggene er hovedsageligt udført som betonelementer med 30 mm isolering. Facaderne er ifølge tegningsmateriale efterisoleret med 50 mm isolering udvendigt og letbeklædning

Alle bygninger:
Ydervæggene er hovedsageligt udført som betonelementer med 30 mm isolering. Gavlvæggene er ifølge tegningsmateriale efterisoleret med 100 mm isolering udvendigt og stålplader.

Alle bygninger:
Ydervæggene er hovedsageligt udført som betonelementer med 30 mm isolering. Væggene i opgangene er ifølge tegningsmateriale efterisoleret med 130 mm isolering udvendigt og letbeklædning.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Alle bygninger:
Brystningerne ved stuevinduerne og badeværelsesvinduerne er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er ifølge tegningsmaterialet og registreringer ved besigtigelsen isoleret med 100 mm isolering.

Alle bygninger:
Ydervæggen mod altanerne er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er ifølge tegningsmaterialet isoleret med 100 mm isolering.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Alle bygninger:
Vinduerne er monteret med 2-lags energirude med kold kant, energiklasse D.
Vinduerne mod altanen er monteret med 2-lags termorude, energiklasse F.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Alle bygninger: Eksisterende vinduer mod altaner, med 2-lags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med 3-lags energiruder, energiklasse A.	68.900 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Alle bygninger:
Alle yderdøre er monteret med 2-lags energirude med kold kant.

Alle bygninger:
Alle terrassedøre er monteret med 2-lags termorude med kold kant.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Alle bygninger: Eksisterende terrassedøre mod altaner, med 2-lags termorude foreslås udskiftet til nye terrassedøre med 3-lags energiruder.	17.900 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Alle bygninger:
Terrændækket mod den ikke udgravede del af kældrene, er udført i beton. Ifølge tegningsmaterialet er gulvet uisoleret.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Alle bygninger:
Etageadskillelsen mod de uopvarmede dele af kældrene er udført i beton. Gulve i stue, værelser og gang er med strøgulve, som ud fra tegningsmaterialet er isoleret med 40 mm isolering mellem strøer.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Alle bygninger:
Der er naturlig ventilation i bygningerne.
Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Alle bygninger:
Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlæggene er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet.
Fjernvarmen kommer ind i teknikrum i bygning 2 og fordeles videre ud til de resterende bygninger via jord og i kældre.
For hver af bygningerne: 3, 4, 5, 6 og 7 er der et teknikrum, som forsyner den pågældende bygning med varme og varmt brugsvand.
Bygning 1 og 2 forsynes fra teknikrum i bygning 2.

VARMEPUMPER

STATUS

Alle bygninger:
Der er ingen varmepumper i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til varmepumper, da bygningerne er tilkoblet fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

SOLVARME

STATUS

Alle bygninger:
Der er ingen solvarmeanlæg i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da bygningerne er tilkoblet fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Alle bygninger:
Opvarmning af bygningerne sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som 2-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Alle bygninger:
Varmerørene i tilhørende bygning, i de uopvarmede kældre, er udført som 1 1/4" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering.

Alle bygninger:
Varmerørene i tilhørende bygning, i de uopvarmede kældre og teknikrum, er gennemsnitligt udført som 1 1/4" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering.

AUTOMATIK

STATUS

Alle bygninger:
Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Alle bygninger:
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes ved lukning af ventiler.

Alle bygninger:
Varmeanlægget er ikke udført med udekompenserende automatik.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Alle bygninger: Varmeanlæg forsynes med udekompenserende automatik.	63.500 kr.	159.600 kr.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Hovedledningen til varme føres ind i bygning 2, hvorefter rørene forgrener sig ud til de andre bygninger.
Gældende for tilslutningsrørene ført i jord, rørene er udført som DN 80 præisoleret.
Gældende for tilslutningsrørene ført i uopvarmet kælder, rørene er udført som 3" stålrør isoleret med 20 mm isolering.

Bygning 1, 7, 3 og 6:
Fra bygning 2 føres tilslutningsrør, udført som DN 80 præisoleret, i jord til bygning 1 hvorefter tilslutningsrørene, udført som 3" stålrør isoleret med 20 mm, føres i uopvarmet kælder i bygning 1.

Bygning 7, 3 og 6:
Tilslutningsrørene føres videre fra bygning 1, i jord udført som DN 80 præisoleret, til bygning 7 hvorefter tilslutningsrørene, udført som 3" stålrør isoleret med 20 mm, føres i uopvarmet kælder i bygning 7.

Bygning 3 og 6:
Fra bygning 7 føres tilslutningsrør videre i jord til bygning 3, udført som DN 80 præisoleret, hvorefter tilslutningsrørene føres i uopvarmet kælder i bygning 3, udført som 3" stålrør isoleret med 20 mm.

Bygning 6:
Til sidst føres tilslutningsrørene fra bygning 3 i jord, udført som DN 80 præisoleret, ind i bygning 6 hvorefter tilslutningsrørene føres i uopvarmet kælder i bygning 6, udført som 3" stålrør isoleret med 20 mm.

Bygning 2, 4 og 5:
Fra bygning 2 føres tilslutningsrør videre i uopvarmet kælder i bygning 20, udført som 3" stålrør isoleret med 20 mm, hvorefter tilslutningsrørene føres i jord, udført som DN 80 præisoleret, til bygning 8 og herefter føres i uopvarmet kælder i bygning 8, udført som 3" stålrør isoleret med 20 mm.

Bygning 4 og 5:
Fra bygning 8 føres tilslutningsrør i jord, udført som DN 80 præisoleret, til bygning 4 hvorefter tilslutningsrørene føres i uopvarmet kælder i bygning 4, udført som 3" stålrør isoleret med 20 mm.

Bygning 5:
Fra bygning 4 føres tilslutningsrør i jord, udført som DN 80 præisoleret, til bygning 5 hvorefter tilslutningsrørene føres i uopvarmet kælder i bygning 5, udført som 3" stålrør isoleret med 20 mm.

Bygning 3, 4, 5, 6, 7:
Tilslutningsrør i uopvarmet teknikrum og kælder, i den respektive bygning, er udført som 2" stålrør isoleret med 20 mm.

Bygning 3, 4, 5, 6 og 7:
Tilslutningsrør til ladekredssystemer er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering, enkelte rør er uden isolering.

Bygning 1 og 2:
Tilslutningsrør til ladekredssystem er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering, enkelte rørstykker er uden isolering.

Alle bygninger:
Brugsvandsrør med cirkulation i uopvarmet kældre og teknikrum er i gennemsnitligt udført som 28 mm rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation ført i installationskakte er i gennemsnit udført som 28 mm rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Alle bygninger: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til ladekredssystemer op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	8.300 kr.	9.100 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygning 1 og 2:
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en Wilo Stratos ECO-Z 25/1-8 automatisk reguleret cirkulationspumpe på 125 W. Pumpen er isoleret og placeret ved varmtvandsproduktionen i teknikrum i bygning 2. Pumpen forsyner bygning 1 og 2 med varmt brugsvand.

Bygning 1 og 2:
På anlæggets ladekreds er der monteret en pumpe af fabrikat Grundsfos UPS 32-80. Pumpen har en maksimal effekt på 145 W.

Bygning 3, 4 og 5:
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en Wilo Stratos ECO-Z 25/1-5 automatisk reguleret cirkulationspumpe på 59 W. Pumperne er isoleret og placeret ved varmtvandsproduktionen i teknikrummet i kælderen i den tilhørende bygning. Pumperne forsyner den tilhørende bygning med varmt brugsvand.

Bygning 6 og 7:
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en Grundfos Alpha2 25-60 automatisk reguleret cirkulationspumpe på 34 W. Pumperne er isoleret og placeret ved varmtvandsproduktionen i teknikrummet i kælderen i den tilhørende bygning. Pumperne forsyner den tilhørende bygning med varmt brugsvand.

Bygning 3, 4, 5, 6 og 7:
På anlæggets ladekreds er der monteret en pumpe af fabrikat Wilo Stratos ECO-Z 25/1-5. Pumpen har en maksimal effekt på 59 W.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 3, 4 og 5: Der foreslås montage af nye pumper til brugsvandscirkulation. Det vurderes at de eksisterende cirkulationspumper kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumper.	2.000 kr.	24.900 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 og 2: Der foreslås montage af ny ladekredspumpe. Det vurderes at den eksisterende ladekredspumpe kan udskiftes til en mere effektiv pumpe.	600 kr.	

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygning 1 og 2:
Varmt brugsvand produceres i 3 stk præisoleret varmtvandsbeholdere, fabrikat Metro Therm - 300 l, med ladekreds.
Beholderne er placeret i uopvarmet teknikrum i bygning 2.
Veksleren er fra Metro Therm og isoleret.

Bygning 3, 4, 5, 6 og 7:
Varmt brugsvand produceres i præisoleret varmtvandsbeholder, fabrikat Metro Therm - 300 l, med ladekreds i den tilhørende bygning.
Beholderne er placeret i et uopvarmet teknikrum i kælderen, i den tilhørende bygning.
Vekslerne er alle fra Metro Therm og er uisoleret.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 3, 4, 5, 6 og 7: Der foreslås at isolere brugsvandsvekslere til produktion af varmt brugsvand.	500 kr.	7.500 kr.

EL

BELYSNING

STATUS

Alle bygninger:
Belysning i trappeopgangene består af armaturer med kompaktrør. Lyset styres med trappeautomat.

Bygning 2:
Belysning i varmemesterkontoret består af armatur med LED belysning. Lyset styres manuelt.

SOLCELLER

STATUS

Alle bygninger:
Der er ingen solcelleanlæg på bygningerne. Der er ikke medtaget forslag på installation af solceller, da der ikke er væsentlig el-forbrug på fællesarealer og da omkostningen forbundet med tilkobling af anlægget til de enkelte boliger i afdelingen er betragtelig.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Brammingevej 10, 5200 Odense V	461-194656-1	10088940

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	218.251 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	54.580 kr. pr. år
Varmeforbrug	1.584,05 GJ fjernvarme
Aflæst periode	31. marts 2020 - 31. marts 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	219.221 pr. år
Fast afgift	54.580 pr. år
Varmeudgift i alt	273.801 pr. år
Varmeforbrug	1.591,09 GJ fjernvarme
CO_2 udledning	28,75 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Juelsmindevej 21, 5200 Odense V	461-194656-2	10088940

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	156.513 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	39.140 kr. pr. år
Varmeforbrug	1.135,96 GJ fjernvarme
Aflæst periode	31. marts 2020 - 31. marts 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	157.208 pr. år
Fast afgift	39.140 pr. år
Varmeudgift i alt	196.349 pr. år
Varmeforbrug	1.141,01 GJ fjernvarme
CO_2 udledning	20,62 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Juelsmindevej 51, 5200 Odense V	461-194656-3	10088940

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	53.815 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	13.458 kr. pr. år
Varmeforbrug	390,59 GJ fjernvarme
Aflæst periode	31. marts 2020 - 31. marts 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	54.054 pr. år
Fast afgift	13.458 pr. år
Varmeudgift i alt	67.512 pr. år
Varmeforbrug	392,33 GJ fjernvarme
CO_2 udledning	7,09 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Juelsmindevej 20, 5200 Odense V	461-194656-4	10088940

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	77.733 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	19.439 kr. pr. år
Varmeforbrug	564,18 GJ fjernvarme
Aflæst periode	31. marts 2020 - 31. marts 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	78.078 pr. år
Fast afgift	19.439 pr. år
Varmeudgift i alt	97.518 pr. år
Varmeforbrug	566,69 GJ fjernvarme
CO_2 udledning	10,24 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Juelsmindevej 26, 5200 Odense V	461-194656-5	10088940

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	77.733 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	19.439 kr. pr. år
Varmeforbrug	564,18 GJ fjernvarme
Aflæst periode	31. marts 2020 - 31. marts 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	78.078 pr. år
Fast afgift	19.439 pr. år
Varmeudgift i alt	97.518 pr. år
Varmeforbrug	566,69 GJ fjernvarme
CO_2 udledning	10,24 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Juelsmindevej 32, 5200 Odense V	461-194656-6	10088940

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	77.733 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	19.439 kr. pr. år
Varmeforbrug	564,18 GJ fjernvarme
Aflæst periode	31. marts 2020 - 31. marts 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	78.078 pr. år
Fast afgift	19.439 pr. år
Varmeudgift i alt	97.518 pr. år
Varmeforbrug	566,69 GJ fjernvarme
CO_2 udledning	10,24 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Jellingvej 11, 5200 Odense V	461-194656-7	10088940

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	53.815 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	13.458 kr. pr. år
Varmeforbrug	390,59 GJ fjernvarme
Aflæst periode	31. marts 2020 - 31. marts 2021

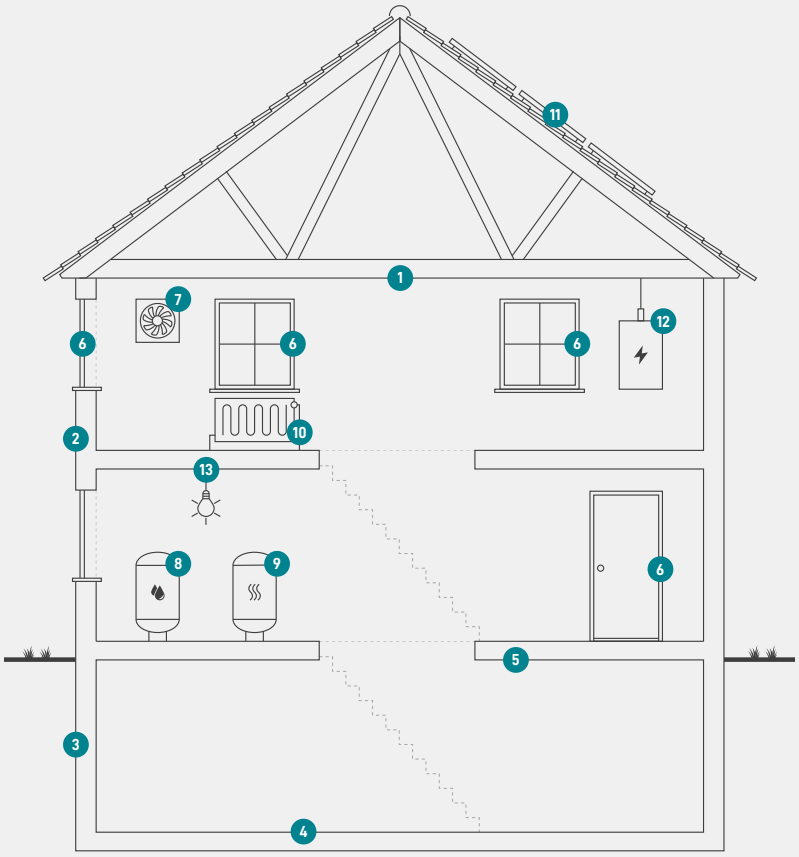
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	54.054 pr. år
Fast afgift	13.458 pr. år
Varmeudgift i alt	67.512 pr. år
Varmeforbrug	392,33 GJ fjernvarme
CO_2 udledning	7,09 ton CO_2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Civica, Afdeling 308 - Odinsparken Brammingevej 10-26, Juelsmindevej 21-31, 20-36, og 51-53 og Jellingvej 11-13, 5200 Odense V
Brammingevej 10
5200 Odense V

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. juli 2022 til den 20. juli 2032
Energimærkningsnummer: 311616323

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Civica, Afdeling 308 - Odinsparken Brammingevej 10-26, Juelsmindevej 21-31, 20-36, og 51-53 og Jellingvej 11-13, 5200 Odense V
Juelsmindevej 21
5200 Odense V

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. juli 2022 til den 20. juli 2032
Energimærkningsnummer: 311616323

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Civica, Afdeling 308 - Odinsparken Brammingevej 10-26, Juelsmindevej 21-31, 20-36, og 51-53 og Jellingvej 11-13, 5200 Odense V
Juelsmindevej 51
5200 Odense V

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. juli 2022 til den 20. juli 2032
Energimærkningsnummer: 311616323

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Civica, Afdeling 308 - Odinsparken Brammingevej 10-26, Juelsmindevej 21-31, 20-36, og 51-53 og Jellingvej 11-13, 5200 Odense V
Juelsmindevej 20
5200 Odense V

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. juli 2022 til den 20. juli 2032
Energimærkningsnummer: 311616323

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Civica, Afdeling 308 - Odinsparken Brammingevej 10-26, Juelsmindevej 21-31, 20-36, og 51-53 og Jellingvej 11-13, 5200 Odense V
Juelsmindevej 26
5200 Odense V

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. juli 2022 til den 20. juli 2032
Energimærkningsnummer: 311616323

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Civica, Afdeling 308 - Odinsparken Brammingevej 10-26, Juelsmindevej 21-31, 20-36, og 51-53 og Jellingvej 11-13, 5200 Odense V
Juelsmindevej 32
5200 Odense V

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. juli 2022 til den 20. juli 2032
Energimærkningsnummer: 311616323

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Civica, Afdeling 308 - Odinsparken Brammingevej 10-26, Juelsmindevej 21-31, 20-36, og 51-53 og Jellingvej 11-13, 5200 Odense V
Jellingvej 11
5200 Odense V

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. juli 2022 til den 20. juli 2032
Energimærkningsnummer: 311616323