

# ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Plus Bolig afd. 13 - Præstemarken 60-126 9000 Aalborg  
Præstemarken 60  
9000 Aalborg

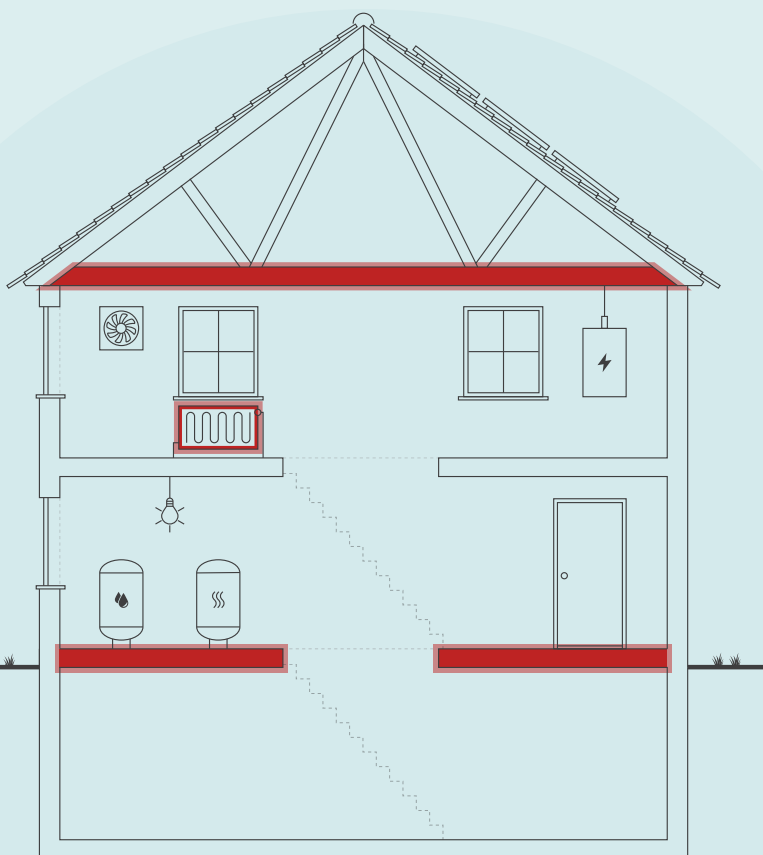
DINE BYGNINGER  
HAR ENERGIMÆRKE

D

Du betaler hvert år **237.200 kr.**  
mere, end du behøver i energjudgifter\*

## ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- Montage af termostatventiler, gulvvarme**  
 Årlig besparelse: 41.900 kr.  
 Investering: 27.000 kr.
- Isolering af uisoleret loftslem med 300 mm isolering**  
 Årlig besparelse: 1.000 kr.  
 Investering: 5.800 kr.
- Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering**  
 Årlig besparelse: 30.100 kr.  
 Investering: 459.200 kr.



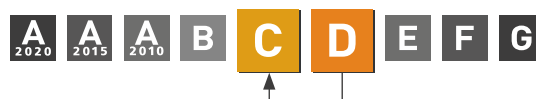
Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

## BYGNINGENS ENERGIFORBRUG\*

|                                   | I DAG         | EFTER RENTABLE<br>TILTAG | DU SPARER<br>ÅRLIGT |
|-----------------------------------|---------------|--------------------------|---------------------|
| Fjernvarme                        | 718.700 kr.   | 481.500 kr.              | 237.200 kr.         |
| El til andet                      | 530.500 kr.   | 530.500 kr.              | 0 kr.               |
| Samlet energjudgift               | 1.249.200 kr. | 1.012.000 kr.            | 237.200 kr.         |
| Samlet CO <sub>2</sub> -udledning | 109,59 ton    | 78,87 ton                | 30,72 ton           |

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

## FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

## ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

### STATUS OG FORBEDRINGER

#### MONTAGE AF TERMOSTATVENTILER, GULVVARME

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Automatik til varmeanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/automatik-til-varmeanlaeg](http://www.spareenergi.dk/automatik-til-varmeanlaeg)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
41.900 kr./årligt



**CO<sub>2</sub>-reduktion**  
5.420 kg./årligt



**Investering**  
27.000 kr.



**Renoveringstid**  
Fra 1 uge til 2 uger

#### ISOLERING AF UISOLERET LOFTSLEM MED 300 MM ISOLERING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/isolering-af-loft](http://www.spareenergi.dk/isolering-af-loft)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
1.000 kr./årligt



**CO<sub>2</sub>-reduktion**  
128 kg./årligt



**Investering**  
5.800 kr.



**Renoveringstid**  
Fra 1 uge til 2 uger

#### ISOLERING AF UISOLERET GULV MOD UOPVARMET KÆLDER MED 200 MM ISOLERING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af gulv over uopvarmet kælder"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder](http://www.spareenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
30.100 kr./årligt



**CO<sub>2</sub>-reduktion**  
3.895 kg./årligt



**Investering**  
459.200 kr.



**Renoveringstid**  
Mere end 2 uger

#### ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

#### HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På [spareenergi.dk](http://spareenergi.dk) kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

#### Adresse

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

#### Energimærkningsnummer

311622290

#### Gyldighedsperiode

23. august 2022 - 23. august 2032

#### Udarbejdet af

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

| RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG                                                                                             |                      |               |                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|-------------------------------------------------|
| RENOVERINGSFORSLAG                                                                                                      | ÅRLIG<br>BESPARELSE* | INVESTERING   | REDUKTION I<br>ÅRLIGT UDLEDT<br>CO <sub>2</sub> |
| <b>LOFTRUM</b><br>Isolering af uisoleret loftslægning med 300 mm isolering                                              | 1.000 kr.            | 5.800 kr.     | 128 kg CO <sub>2</sub>                          |
| <b>MASSIVE YDERVÆGGE</b><br>Udvendig efterisolering af massive ydervægge af letklinkerbeton med 200 mm                  | 175.200 kr.          | 6.292.100 kr. | 22.685 kg CO <sub>2</sub>                       |
| <b>ETAGEADSKILLELSE</b><br>Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering                        | 30.100 kr.           | 459.200 kr.   | 3.895 kg CO <sub>2</sub>                        |
| <b>VARMERØR</b><br>Isolering af varmerør op til 100 mm                                                                  | 4.400 kr.            | 122.100 kr.   | 562 kg CO <sub>2</sub>                          |
| <b>AUTOMATIK</b><br>Montage af termostatventiler, gulvvarme                                                             | 41.900 kr.           | 27.000 kr.    | 5.420 kg CO <sub>2</sub>                        |
| ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER                                      |                      |               |                                                 |
| <b>LOFTRUM</b><br>Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering                                                      | 16.300 kr.           |               | 2.103 kg CO <sub>2</sub>                        |
| <b>FACADEVINDUER</b><br>Udskiftning af eksisterende vinduer                                                             | 80.600 kr.           |               | 10.428 kg CO <sub>2</sub>                       |
| <b>YDERDØRE</b><br>Udskiftning af eksisterende terrassedør                                                              | 14.000 kr.           |               | 1.805 kg CO <sub>2</sub>                        |
| <b>YDERDØRE</b><br>Udskiftning af eksisterende yderdør                                                                  | 14.500 kr.           |               | 1.876 kg CO <sub>2</sub>                        |
| <b>TERRÆNDÆK</b><br>Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader | 22.300 kr.           |               | 2.887 kg CO <sub>2</sub>                        |

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

#### Adresse

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

#### Energimærkningsnummer

311622290

#### Gyldighedsperiode

23. august 2022 - 23. august 2032

#### Udarbejdet af

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531

# FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

## DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



### BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



### VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



### ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



### MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

## FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



### BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



### INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



### VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



### VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

#### Adresse

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

#### Energimærkningsnummer

311622290

#### Gyldighedsperiode

23. august 2022 - 23. august 2032

#### Udarbejdet af

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531



## BYGNINGSBESKRIVELSE / Præstemarken 60-70, 9000 Aalborg

|                                                              |                                             |                                                         |                                                             |                                         |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| ADRESSE<br>Præstemarken 60, 9000 Aalborg                     |                                             |                                                         | BBR NR.<br>851-244069-25                                    | BFE NR.<br>5546977                      |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række- og kædehus (131) |                                             |                                                         |                                                             | OPFØRELSESÅR<br>1954                    |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                  | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                              | BOLIGAREAL I BBR<br>529 m <sup>2</sup>                      | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup> |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>528 m <sup>2</sup>                 | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>          | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>131,79 m <sup>2</sup>              |                                         |
| <b>D</b><br>ENERGIMÆRKE                                      |                                             | <b>C</b><br>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG | <b>A</b><br>2010<br>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG |                                         |

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                                 |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>116.000 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>2.857,1 m <sup>3</sup> fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                      |        |
|----------------------|--------|
| EL TIL ANDET*        | kWh    |
| El til bygningsdrift | 166    |
| El til forbrug       | 16.188 |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## Adresse

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

## Energimærkningsnummer

311622290

## Gyldighedsperiode

23. august 2022 - 23. august 2032

## Udarbejdet af

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Præstemarken 61-71, 9000 Aalborg

|                                                                                               |                                             |                                                                                                                                 |                                                |                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Præstemarken 61, 9000 Aalborg                                                      |                                             |                                                                                                                                 | BBR NR.<br>851-244069-26                       | BFE NR.<br>5546977                                                                                                            |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række- og kædehus (131)                                  |                                             |                                                                                                                                 |                                                | OPFØRELSESÅR<br>1954                                                                                                          |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                   | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                                                                                      | BOLIGAREAL I BBR<br>529 m <sup>2</sup>         | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                       |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>528 m <sup>2</sup>                                                  | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                  | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>131,79 m <sup>2</sup> |                                                                                                                               |
|  ENERGIMÆRKE |                                             |  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                                |  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                                  |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFØRM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>116.000 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM<br>2.857,1 m <sup>3</sup> fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>166 |
| El til forbrug                        | 16.188     |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Præstemarken 72-82, 9000 Aalborg

|                                                                                                 |                                             |                                                                                                                                   |                                                |                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Præstemarken 72, 9000 Aalborg                                                        |                                             |                                                                                                                                   | BBR NR.<br>851-244069-27                       | BFE NR.<br>5546977                                                                                                              |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række- og kædehus (131)                                    |                                             |                                                                                                                                   |                                                | OPFØRELSESÅR<br>1954                                                                                                            |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                     | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                                                                                        | BOLIGAREAL I BBR<br>529 m <sup>2</sup>         | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                         |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>528 m <sup>2</sup>                                                    | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                    | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>131,79 m <sup>2</sup> |                                                                                                                                 |
|  ENERGIMÆRKE |                                             |  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                                |  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                                  |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFØRM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>116.000 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM<br>2.857,1 m <sup>3</sup> fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>166 |
| El til forbrug                        | 16.188     |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## Adresse

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

## Energimærkningsnummer

311622290

## Gyldighedsperiode

23. august 2022 - 23. august 2032

## Udarbejdet af

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Præstemarken 73-81, 9000 Aalborg

|                                                              |                                             |                                                           |                                                |                                                       |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Præstemarken 73, 9000 Aalborg                     |                                             |                                                           | BBR NR.<br>851-244069-28                       | BFE NR.<br>5546977                                    |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række- og kædehus (131) |                                             |                                                           |                                                | OPFØRELSESÅR<br>1954                                  |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                  | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                | BOLIGAREAL I BBR<br>441 m <sup>2</sup>         | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>               |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>440 m <sup>2</sup>                 | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>            | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>109,82 m <sup>2</sup> |                                                       |
| <b>D</b><br>ENERGIMÆRKE                                      |                                             | <b>C</b><br>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                                | <b>B</b><br>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                                  |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>101.640 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM<br>2.503,4 m <sup>3</sup> fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>166 |
| El til forbrug                        | 13.490     |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Præstemarken 83-91, 9000 Aalborg

|                                                              |                                             |                                                           |                                                |                                                       |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Præstemarken 83, 9000 Aalborg                     |                                             |                                                           | BBR NR.<br>851-244069-29                       | BFE NR.<br>5546977                                    |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række- og kædehus (131) |                                             |                                                           |                                                | OPFØRELSESÅR<br>1954                                  |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                  | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                | BOLIGAREAL I BBR<br>441 m <sup>2</sup>         | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>               |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>440 m <sup>2</sup>                 | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>            | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>109,82 m <sup>2</sup> |                                                       |
| <b>D</b><br>ENERGIMÆRKE                                      |                                             | <b>C</b><br>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                                | <b>B</b><br>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                                  |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>101.640 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM<br>2.503,4 m <sup>3</sup> fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>166 |
| El til forbrug                        | 13.490     |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## Adresse

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

## Energimærkningsnummer

311622290

## Gyldighedsperiode

23. august 2022 - 23. august 2032

## Udarbejdet af

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Præstemarken 84-92, 9000 Aalborg

|                                                              |                                             |                                                           |                                                |                                                       |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Præstemarken 84, 9000 Aalborg                     |                                             |                                                           | BBR NR.<br>851-244069-30                       | BFE NR.<br>5546977                                    |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række- og kædehus (131) |                                             |                                                           |                                                | OPFØRELSESÅR<br>1954                                  |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                  | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                | BOLIGAREAL I BBR<br>441 m <sup>2</sup>         | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>               |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>440 m <sup>2</sup>                 | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>            | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>109,82 m <sup>2</sup> |                                                       |
| <b>D</b><br>ENERGIMÆRKE                                      |                                             | <b>C</b><br>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                                | <b>B</b><br>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                                  |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFØRM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>101.640 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM<br>2.503,4 m <sup>3</sup> fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>166 |
| El til forbrug                        | 13.490     |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Præstemarken 93-101, 9000 Aalborg

|                                                              |                                             |                                                           |                                                |                                                       |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Præstemarken 93, 9000 Aalborg                     |                                             |                                                           | BBR NR.<br>851-244069-31                       | BFE NR.<br>5546977                                    |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række- og kædehus (131) |                                             |                                                           |                                                | OPFØRELSESÅR<br>1954                                  |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                  | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                | BOLIGAREAL I BBR<br>441 m <sup>2</sup>         | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>               |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>440 m <sup>2</sup>                 | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>            | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>109,82 m <sup>2</sup> |                                                       |
| <b>D</b><br>ENERGIMÆRKE                                      |                                             | <b>C</b><br>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                                | <b>B</b><br>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                                  |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFØRM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>101.640 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM<br>2.503,4 m <sup>3</sup> fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>166 |
| El til forbrug                        | 13.490     |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## Adresse

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

## Energimærkningsnummer

311622290

## Gyldighedsperiode

23. august 2022 - 23. august 2032

## Udarbejdet af

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531



## BYGNINGSBESKRIVELSE / Præstemarken 94-102, 9000 Aalborg

|                                                              |                                             |                                                           |                                                |                                                       |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Præstemarken 94, 9000 Aalborg                     |                                             |                                                           | BBR NR.<br>851-244069-32                       | BFE NR.<br>5546977                                    |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række- og kædehus (131) |                                             |                                                           |                                                | OPFØRELSESÅR<br>1954                                  |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                  | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                | BOLIGAREAL I BBR<br>441 m <sup>2</sup>         | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>               |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>440 m <sup>2</sup>                 | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>            | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>109,82 m <sup>2</sup> |                                                       |
| <b>D</b><br>ENERGIMÆRKE                                      |                                             | <b>C</b><br>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                                | <b>B</b><br>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                                  |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFØRM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>101.640 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM<br>2.503,4 m <sup>3</sup> fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>166 |
| El til forbrug                        | 13.490     |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Præstemarken 103-111, 9000 Aalborg

|                                                              |                                             |                                                           |                                                |                                                       |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Præstemarken 103, 9000 Aalborg                    |                                             |                                                           | BBR NR.<br>851-244069-33                       | BFE NR.<br>5546977                                    |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række- og kædehus (131) |                                             |                                                           |                                                | OPFØRELSESÅR<br>1954                                  |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                  | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                | BOLIGAREAL I BBR<br>441 m <sup>2</sup>         | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>               |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>440 m <sup>2</sup>                 | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>            | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>109,82 m <sup>2</sup> |                                                       |
| <b>D</b><br>ENERGIMÆRKE                                      |                                             | <b>C</b><br>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                                | <b>B</b><br>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                                  |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFØRM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>101.640 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM<br>2.503,4 m <sup>3</sup> fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>166 |
| El til forbrug                        | 13.490     |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## Adresse

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

## Energimærkningsnummer

311622290

## Gyldighedsperiode

23. august 2022 - 23. august 2032

## Udarbejdet af

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Præstemarken 104-114, 9000 Aalborg

|                                                                                               |                                             |                                                                                                                                 |                                                |                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Præstemarken 104, 9000 Aalborg                                                     |                                             |                                                                                                                                 | BBR NR.<br>851-244069-34                       | BFE NR.<br>5546977                                                                                                            |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række- og kædehus (131)                                  |                                             |                                                                                                                                 |                                                | OPFØRELSESÅR<br>1954                                                                                                          |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                   | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                                                                                      | BOLIGAREAL I BBR<br>529 m <sup>2</sup>         | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                       |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>528 m <sup>2</sup>                                                  | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                  | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>131,79 m <sup>2</sup> |                                                                                                                               |
|  ENERGIMÆRKE |                                             |  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                                |  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                                 |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>116.000 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>2.857,1 m <sup>3</sup> fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>166 |
| El til forbrug                        | 16.188     |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Præstemarken 116-126, 9000 Aalborg

|                                                                                                 |                                             |                                                                                                                                   |                                                |                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Præstemarken 116, 9000 Aalborg                                                       |                                             |                                                                                                                                   | BBR NR.<br>851-244069-35                       | BFE NR.<br>5546977                                                                                                              |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række- og kædehus (131)                                    |                                             |                                                                                                                                   |                                                | OPFØRELSESÅR<br>1954                                                                                                            |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                     | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                                                                                        | BOLIGAREAL I BBR<br>529 m <sup>2</sup>         | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                         |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>528 m <sup>2</sup>                                                    | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                    | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>131,79 m <sup>2</sup> |                                                                                                                                 |
|  ENERGIMÆRKE |                                             |  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                                |  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                                 |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>116.000 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>2.857,1 m <sup>3</sup> fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>166 |
| El til forbrug                        | 16.188     |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## Adresse

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

## Energimærkningsnummer

311622290

## Gyldighedsperiode

23. august 2022 - 23. august 2032

## Udarbejdet af

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531

## ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af  
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

20,4 kr. pr. m<sup>3</sup>

Fast afgift: 121.554 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

3,24 kr. pr. kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der  
anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra  
aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold  
og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både  
materialepris, timeløn, moms og afgifter.  
Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke  
indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil  
prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne  
ændre sig en del, år for år.

I den anledning anbefales det til en hver tid at indhente  
dagsaktuelle tilbud fra håndværkere/leverandører, før  
renoveringsarbejder igangsættes.

El-prisen pr. kWh er indregnet inklusive alle afgifter,  
gebyrer og moms.  
Desuden er alle anvendte priser er inkl. moms.

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er  
derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske  
energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning  
af det, er registeret ved energimærkningen, fremgår det  
ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for  
enfamiliehuse.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på  
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før  
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid  
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne  
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør  
det undersøges om energiforbedringen kræver  
myndighedsgodkendelse.

## FIRMA

Firmanummer: 600555

CVR-nummer: 38105531

KNN Energirådgivning, Vodskov Aps  
Hjørringvej 156  
9400 Nørresundby

[www.knnenergiraadgivning.dk](http://www.knnenergiraadgivning.dk)  
[info@knnenergiraadgivning.dk](mailto:info@knnenergiraadgivning.dk)  
tlf. 72108006

Ved energikonsulent  
Mads Lyngsøe Jeppesen

## RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 23. august 2022 til den 23. august 2032

## KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage  
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det  
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet  
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal  
være modtaget hos det certificerede  
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt  
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter  
indberetningen af energimærkningsrapporten har  
fået ny ejer - dog senest 6 år efter  
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse  
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs  
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-  
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen  
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for  
4 uger.

### Adresse

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

### Energimærkningsnummer

311622290

### Gyldighedsperiode

23. august 2022 - 23. august 2032

### Udarbejdet af

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

#### **DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER**

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

#### **BEHANDLING AF OPLYSNINGER**

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

**Adresse**

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

**Energimærkningsnummer**

311622290

**Gyldighedsperiode**

23. august 2022 - 23. august 2032

**Udarbejdet af**

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531

Grundlaget for energimærkningen består af en besigtigelse af ejendommens klimaskærm og varmeanlæg. I rapporten er der i statusbeskrivelsen for hver bygningsdel beskrevet hvordan isoleringsforholdet i konstruktionen er bestemt.

Energimærkningen har til formål at afspejle bygningens energimæssige stand, og viser bygningens energimæssige ydeevne via et energimærkningsbogstav og et beregnet energiforbrug. Dette forbrug og tilhørende energimærkningsbogstav beregnes ud fra nogle standardbetingelser og retningslinjer, som er bestemt af Energistyrelsen.

Alle forslag er med udgangspunkt i de nuværende forhold i ejendommen. Ved gennemførelse af energibesparende forslag vil nogle forslag muligvis udelukke hinanden.

En god huskeregel ved energioptimering af en ejendom er, at man starter udefra og optimerer på ejendommens evne til at holde på varmen - fx efterisolering eller udskiftning af vinduer, inden man enten konverterer til- eller dimensionerer en ny varmekilde.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver:

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner, skal det sikres, at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt, for at undgå fugtproblemer.
- Der bør undersøges for evt. myndighedsrestriktioner, der umuliggør det enkelte energimæssige tiltag.

Derudover er det vigtigt, at man som bruger af bygningen sikrer tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisoleringsarbejder ofte får en mere tæt bygning.

Bygningens energimæssige stand er generelt set rimelig god - alderen taget i betragtning.

Det er muligt at gennemføre enkelte rentable energibesparende foranstaltninger.

I forbindelse med rapportens forslag om energiforbedring af tekniske installationer, bør man altid søge teknisk sparring med en professionel rådgiver eller leverandør.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil både prisgrundlag og produktudviklingen kunne ændre sig en del, år for år.

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

En hver af afdelingens boligtyper er opmålt under besigtigelsen og efterfølgende valideret med teknisk tegningsmateriale. Disse er udgangspunktet for de resterende boliger i rapporten. Det registrerede opvarmede etageareal stemmer nogenlunde overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen med enkelte afvigelser.

#### Adresse

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

#### Energimærkningsnummer

311622290

#### Gyldighedsperiode

23. august 2022 - 23. august 2032

#### Udarbejdet af

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

## TAG OG LOFT

### LOFTRUM

#### STATUS

Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.

Utilgængelige arealer ved loftsrum, da loftsrummet er inficeret med asbest har der ikke været muligt, at besigtige og opmåle isoleringsforholdet. Det er derfor skønnet udført efter samme forhold som for tidligere energimærke (2015), der tilsyneladende har haft adgang til loftsrummet.

Loftslem er uisolert.

Utilgængelige arealer ved loftsrum grundet asbest, derfor skønnet udført i forhold til både opførelsestidspunkt og byggeskik.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af uisolert loftslem med 300 mm isolering. Inden isolering af loftslemme igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.

#### ÅRLIG BESPARELSE

1.000 kr.

#### INVESTERING

5.800 kr.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.

#### ÅRLIG BESPARELSE

16.300 kr.

#### INVESTERING

## YDERVÆGGE

### MASSIVE YDERVÆGGE

#### STATUS

Ydervægge består af 20 cm massiv og uisolert væg af lecabeton.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægstykkelsen er opmålt under besigtigelsen ved vinduer og døre.

#### Adresse

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

#### Energimærkningsnummer

311622290

#### Gyldighedsperiode

23. august 2022 - 23. august 2032

#### Udarbejdet af

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531

| RENOVERINGSFORSLAG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|
| Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge af letklinkerbeton. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. | 175.200 kr.      | 6.292.100 kr. |

## VINDUER, OVENLYS OG DØRE

### FACADEVINDUER

#### STATUS

Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.

Faste vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.

| RENOVERINGSFORSLAG                                                                                                   | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|
| Eksisterende enkeltfagsvinduer med gående rammer foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. | 80.600 kr.       |             |
| Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.      |                  |             |

### YDERDØRE

#### STATUS

Yderdør med sideparti, monteret med tolags termoruder med kold kant.

Terrassedør med flere vinduesfag, monteret med tolags termoruder med kold kant.

| RENOVERINGSFORSLAG                                                                                         | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|
| Eksisterende terrassedør foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.           | 14.000 kr.       |             |
| RENOVERINGSFORSLAG                                                                                         | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
| Eksisterende yderdør med sideparti foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A. | 14.500 kr.       |             |

#### Adresse

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

#### Energimærkningsnummer

311622290

#### Gyldighedsperiode

23. august 2022 - 23. august 2032

#### Udarbejdet af

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531

## GULVE

### TERRÆNDÆK

#### STATUS

Terrændæk er udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 30 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolaret.  
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

#### ÅRLIG BESPARELSE

22.300 kr.

#### INVESTERING

### ETAGEADSKILLELSE

#### STATUS

Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er uisolaret.  
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

#### ÅRLIG BESPARELSE

30.100 kr.

#### INVESTERING

459.200 kr.

## VENTILATION

### VENTILATION

#### STATUS

Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

#### Adresse

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

#### Energimærkningsnummer

311622290

#### Gyldighedsperiode

23. august 2022 - 23. august 2032

#### Udarbejdet af

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531



## VARMEANLÆG

### FJERNVARME

**STATUS**

Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

### VARMEPUMPER

**STATUS**

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

### SOLVARME

**STATUS**

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

## VARMEFORDELING

### VARMEFORDELING

**STATUS**

Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelser.

### VARMERØR

**STATUS**

Varmerør i uopvarmet kælder er udført som 3/4" stålør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering.

Varmerør i teknikrum er udført som 4" stålør. Varmerørene er isoleret med 100 mm isolering.

Varmefordelingsanlægget indeholder en akkumuleringstank på 1800 liter. Tanken er placeret i teknikrum i kælderen ved varmemesteren.

**RENOVERINGSFORSLAG**

Isolering af varmerør op til 100 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

**ÅRLIG BESPARELSE**

4.400 kr.

**INVESTERING**

122.100 kr.

**Adresse**

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

**Energimærkningsnummer**

311622290

**Gyldighedsperiode**

23. august 2022 - 23. august 2032

**Udarbejdet af**

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531

**VARMEFORDELINGSPUMPER****STATUS**

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3. Pumpen har en maksimal effekt på 1582 Watt. Pumpen fordeler varme til alle boligerne.

**AUTOMATIK****STATUS**

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret returventiler på returløb ved alle gulvvarmekredse i bygningen. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.

**RENOVERINGSFORSLAG**

Der foreslåes montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på alle gulvvarmekredse, til regulering af korrekt rumtemperatur.

**ÅRLIG BESPARELSE**

41.900 kr.

**INVESTERING**

27.000 kr.

**VARMT BRUGSVAND****VARMT BRUGSVAND****STATUS**

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet etageareal pr. år.

**VARMTVANDSRØR****STATUS**

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

**VARMTVANDSBEHOLDER****STATUS**

Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Vølund. Der er observeret to forskellige beholder typer, en type af fabrikanten Redan og førnævnte type Vølund. Derudover er der udskiftet til veksler i tre boliger.

**Adresse**

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

**Energimærkningsnummer**

311622290

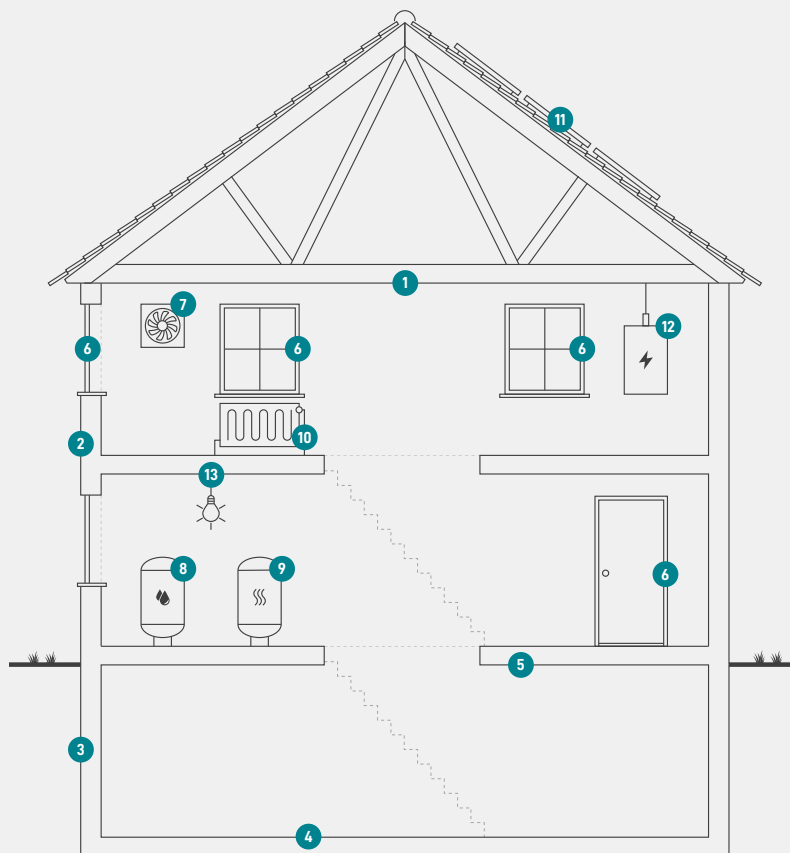
**Gyldighedsperiode**

23. august 2022 - 23. august 2032

**Udarbejdet af**

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

### Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

### Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

### Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

### Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

### Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

### Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

### Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8

### Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9

### Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10

### Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11

### Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12

### El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13

### Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

#### Adresse

Præstemarken 60  
9000 Aalborg

#### Energimærkningsnummer

311622290

#### Gyldighedsperiode

23. august 2022 - 23. august 2032

#### Udarbejdet af

KNN Energirådgivning, Vodskov  
Aps  
CVR-nr.: 38105531

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Plus Bolig afd. 13 - Præstemarken 60-126 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 60-70, 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 60**  
**9000 Aalborg**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. august 2022 til den 23. august 2032  
Energimærkningsnummer: 311622290

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Plus Bolig afd. 13 - Præstemarken 60-126 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 61-71, 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 61**  
**9000 Aalborg**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. august 2022 til den 23. august 2032  
Energimærkningsnummer: 311622290

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Plus Bolig afd. 13 - Præstemarken 60-126 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 72-82, 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 72**  
**9000 Aalborg**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. august 2022 til den 23. august 2032  
Energimærkningsnummer: 311622290

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Plus Bolig afd. 13 - Præstemarken 60-126 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 73-81, 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 73**  
**9000 Aalborg**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. august 2022 til den 23. august 2032  
Energimærkningsnummer: 311622290

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Plus Bolig afd. 13 - Præstemarken 60-126 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 83-91, 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 83**  
**9000 Aalborg**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. august 2022 til den 23. august 2032  
Energimærkningsnummer: 311622290



# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Plus Bolig afd. 13 - Præstemarken 60-126 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 84-92, 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 84**  
**9000 Aalborg**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. august 2022 til den 23. august 2032  
Energimærkningsnummer: 311622290

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Plus Bolig afd. 13 - Præstemarken 60-126 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 93-101, 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 93**  
**9000 Aalborg**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. august 2022 til den 23. august 2032  
Energimærkningsnummer: 311622290

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Plus Bolig afd. 13 - Præstemarken 60-126 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 94-102, 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 94**  
**9000 Aalborg**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. august 2022 til den 23. august 2032  
Energimærkningsnummer: 311622290

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Plus Bolig afd. 13 - Præstemarken 60-126 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 103-111, 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 103**  
**9000 Aalborg**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. august 2022 til den 23. august 2032  
Energimærkningsnummer: 311622290

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Plus Bolig afd. 13 - Præstemarken 60-126 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 104-114, 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 104**  
**9000 Aalborg**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. august 2022 til den 23. august 2032  
Energimærkningsnummer: 311622290

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Plus Bolig afd. 13 - Præstemarken 60-126 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 116-126, 9000 Aalborg**  
**Præstemarken 116**  
**9000 Aalborg**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. august 2022 til den 23. august 2032  
Energimærkningsnummer: 311622290