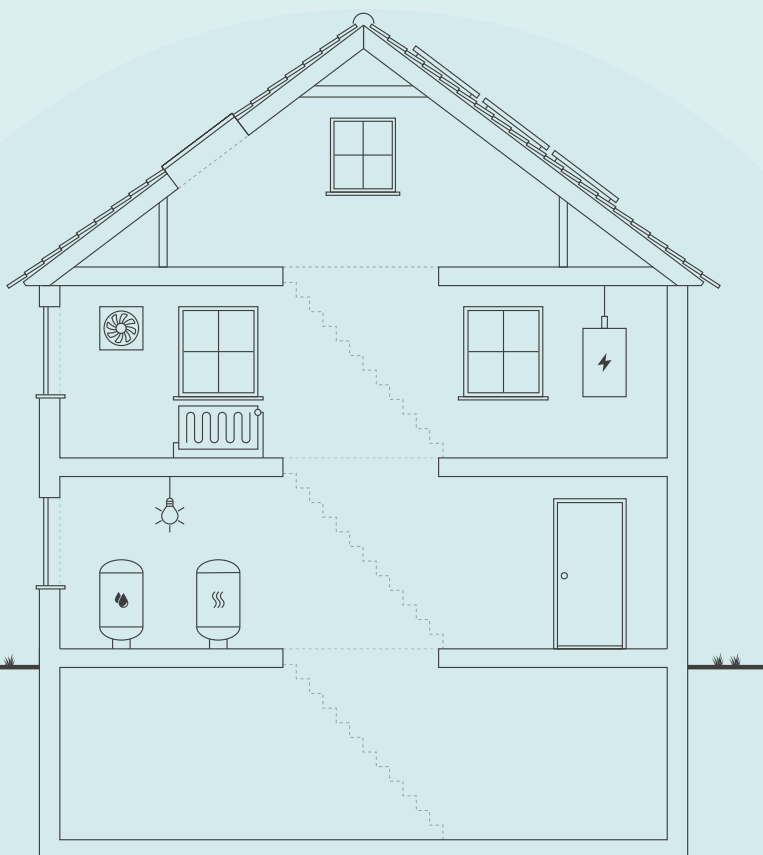


ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

FOR NYE BYGNINGER

Pasteursvej 10
1799 København V



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

NYE BYGNINGER

Bygningen har fået et energimærke og lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Læs baggrunden for energikonsulentens konklusion under energikonsulentens uddybende kommentarer.

Når nye bygninger opføres med energimærke A2020 eller A2015, bidrager de positivt til at opnå Danmarks klimamålsætninger, da energieffektive bygninger er et godt udgangspunkt for at sikre et lavt energibehov.

Energikrav til nye bygninger har det overordnede formål at begrænse bygningers energibehov. Af bygningsreglementet fremgår de mindstekrav til energieffektivitet, der skal følges, når man bygger nye bygninger. Byggeriet skal ud over minimumskravene for de enkelte bygningsdele, overholde en samlet energiramme for nybyggeri, der i energimærkningen vil fremgå som bygningens energimærke.

Denne bygning lever op til energikravene i byggetilladelsen.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG
Fjernvarme	916.900 kr.
El til andet	5.453.100 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.
Samlet energjudgift	6.370.000 kr
Samlet CO ₂ -udledning	392,70 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at bygningen lever op til kravene i byggetilladelsen.

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

TIL BYGGETILLADELSEN

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 23-10-2018.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2015. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2015.

TIL ENERGIRAMMEN

Det beregnede energiforbrug er 31,8 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2015 i BR15 på 36,3 kWh/m² år inklusiv tillæg på 2,5 kWh/m².

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

TIL VARMETABSRAMMEN

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre for zonen Bygn B - Massivet - Boliger S, er 5,1 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6,0 W/m².

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre for zonen Bygn C - Massivet - Boliger N, er 4,7 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6,0 W/m².

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre for zonen Bygn D+DT - Kontor 1, er 5,4 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6,0 W/m².

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre for zonen Bygn E - Massivet Erhverv 2, er 4,6 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6,0 W/m².

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre for zonen Bygning T - Pasteurs Tårn, er 5,9 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

TIL MINDSTE VARMEISOLERING

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

TIL INSTALLATIONERNE

Ejendommen er tilsluttet offentlige forsyninger af koldt brugsvand, fjernvarme og el, og forbruget i de enkelte boligenheder fordeles via monterede bimålere for alle energityper. Specielle data i de enkelte zoner, anført med betegnelserne Bygning B - T er som følger:

Bygning B:

Varmt brugsvand produceres centralt i en 8kW varmtvandsbeholder (2000 l), placeret i et af kælders tekniskrum, tilsluttet et cirkulerende system der drives af en Magna3 25-100N pumpe.

Adresse

Pasteursvej 10
1799 København V

Energimærkningsnummer

311624671

Gyldighedsperiode

1. september 2022 - 1. september 2032

Udarbejdet af

Vest Consult v/Emanuel
Laursen ApS
CVR-nr.: 67081315

Varmeforsyningen er tilsluttet fjernvarme fra HOFOR (Københavns Energi.) via veksler, og systemet drives af en TPE2 40-200 hovedpumpe samt 6 Magna3 25-60 pumper for forsyninger til bolig- og erhvervsarealerne og ventilationsanlæggenes varmekredsløb. Boligerne opvarmes hovedsageligt via gulvvarme, hvor de enkelte systemer drives via en shunt af typen GV - Neotherm Unishunt - UPM3 15-70 Auto L. Opvarmede rum i kælderen opvarmes via monterede radiatorer.

Vinduer og døre er af typen FP Træ Alu og Alu Glas A/S vinduer og døre, monterede med 3-lags energiruder med beregnede U-værdier på fra ca. 0,6 - 0,8 W/m²K. Tagvinduer er af typen Velux, monterede med 2-lag +plade med isoleret karm.

Bygningens boliger ventileres via et balanceret varmegenvindende system, drevet af to ventilations-aggregater af typen Systemair Geniox 14 og 20 med en varmegenvindende effekt på ca. 86,5%.

Kælderens depotrum ventileres med nogle mindre anlæg af typen Systemair SAVE VTC.

På taget er der monteret et ca. 8,5 KpW solcelleanlæg, ca. 52,2 m²

Bygning C:

Varmt brugsvand produceres centralt i en 8kW varmtvandsbeholder (2000 l), placeret i et af kælderens teknikrum, tilsluttet et cirkulerende system der drives af en Magna3 25-80 pumpe.

Varmeforsyningen er tilsluttet fjernvarme fra HOFOR (Københavns Energi.) via veksler, og systemet drives af en Magna 3 65-150 hovedpumpe samt 6 Magna3 25-60 pumper for forsyninger til bolig- og erhvervsarealerne samt ventilationsanlæggenes varmekredsløb.

Boligerne opvarmes hovedsageligt via gulvvarme, hvor de enkelte systemer drives via en shunt af typen GV - Neotherm Unishunt - UPM3 15-70 Auto L. Opvarmede rum i kælderen opvarmes via monterede radiatorer.

Vinduer og døre er af typen FP Træ Alu og Alu Glas A/S vinduer og døre, monterede med 3-lags energiruder med beregnede U-værdier på fra ca. 0,6 - 0,8 W/m²K. Tagvinduer er af typen Velux, monterede med 2-lag +plade med isoleret karm.

Bygningens boliger og erhverv ventileres via balancerede varmegenvindende systemer, drevet af to ventilations-aggregater af typen Systemair Geniox 16 og 18 med en varmegenvindende effekt på ca. 89,7%.

Kælderens depotrum ventileres med nogle mindre anlæg af typen Systemair SAVE VTC.

På taget er der monteret et ca. 14,5 KpW solcelleanlæg, ca. 89,4 m²

Bygning D:

Varmt brugsvand produceres centralt i en 500 l varmtvandsbeholder, placeret i et af kælderens teknikrum, tilsluttet et cirkulerende system der drives af en Magna3 25-80 pumpe.

Varmeforsyningen er tilsluttet fjernvarme fra HOFOR (Københavns Energi.) via veksler, og systemet drives af en Magna3 65-150 hovedpumpe samt 11 Magna3 25-60 pumper for forsyninger til ventilationsanlæggenes varmekredsløb samt omklædningsrummets gulvvarme. Bygningen opvarmes hovedsageligt via radiatorer og ventilationsanlæggenes varmekredsløb. Opvarmede rum i kælderen opvarmes via monterede radiatorer.

Facadepartiernes alu-vinduer og døre er udført i system SCHÜCO FW 50, monterede med 3-lags energiruder med beregnede U-værdier på fra ca. 0,6 - 0,8 W/m²K. Atriets ovenlys er udført af Aluflame i system AW 50 Skylight EI60, monteret med 3-lags glas, (U = 1,1, g = 0.374)

Bygningernes erhvervslokaler ventileres via balancerede varmegenvindende systemer, drevet af otte ventilations-aggregater af typen Systemair Geniox 20 og 22 med en varmegenvindende effekt på ca. 82 - 84%. samt et Topvex anlæg af typen TX/C06.

Udsugningsanlæg er installeret fra toiletter og affaldsrum.

Kælderens depotrum ventileres med nogle mindre anlæg af typen Systemair SAVE VTC.

På taget er der monteret et ca. 23 KpW solcelleanlæg, ca. 119,2 m²

Adresse

Pasteursvej 10
1799 København V

Energimærkningsnummer

311624671

Gyldighedsperiode

1. september 2022 - 1. september 2032

Udarbejdet af

Vest Consult v/Emanuel
Laursen ApS
CVR-nr.: 67081315

Bygning E:

Varmt brugsvand produceres centralt i en 200 l varmtvandsbeholder placeret i et af kælders tekniskrum, tilsluttet et cirkulerende system drevet af en Magna3 25-60N pumpe.

Varmeforsyningen er tilsluttet fjernvarme fra HOFOR (Københavns Energi.) via veksler, og systemet drives af en Magna3 50-180F hovedpumpe samt 5 Magna3 25-100 pumper for forsyninger til erhvervsarealerne samt ventilationsanlæggenes varmeblæser.

Erhvervslokalerne opvarmes hovedsageligt via radiatorsystemer ligesom opvarmede rum i kælderen også opvarmes via monterede radiatorer.

Facadepartiernes alu-vinduer og døre er udført i system SCHÜCO FW 50, monterede med 3-lags energiruder med beregnede U-værdier på fra ca. 0,6 - 0,8 W/m²K. Tagvinduer er af typen Velux, monterede med 2-lag +plade med isoleret karm.

Bygningens erhvervsarealer ventileres via balancerede varmegenvindende systemer, drevet af to ventilations-aggregater af typen Systemair Geniox 18 og 20 anbragt i kælderniveau. Ventilationsanlæggenes har en varmegenvindende effekter på ca. 89-90%.

Kælders depotrum ventileres med nogle mindre anlæg af typen Systemair SAVE VTC.

På taget er der monteret et ca. 14,5 KpW solcelleanlæg, ca. 89,4 m²

Bygning T:

Varmt brugsvand produceres decentralt i hver enkelt boligenhed via brugsvandsvekslere anbragt i installationsskaktene.

Varmeforsyningen er tilsluttet fjernvarme fra HOFOR (Københavns Energi.) via veksler, og systemet drives af en TPE2 40-200 hovedpumpe samt 4 Magna3 25-60 pumper for forsyninger til ventilationsanlæggenes varmeblæser. Boligerne opvarmes hovedsageligt via gulvvarme, hvor de enkelte systemer drives via en shunt af typen GV - Neotherm Unishunt - UPM3 15-70 Auto L .

Vinduer og døre er udført i system Curtain Walling type UnitAL 50 mm, monteret med 3-lags energiruder beregnet med en U-værdi på 0,8 W/m²K. for et repræsentativt udsnit

Bygningens boliger ventileres via to balancerede varmegenvindende systemer, anbragt i opvarmede tekniskrum på bygningens tag. Systemerne betjener henholdsvis bygningens etager fra 5. - 19. sal og fra 20. - 36 sal, og drives af fire ventilations-aggregater af typen Systemair Geniox 20 og 22 med en varmegenvindende effekt på ca. 86,2%.

På taget er der monteret et ca. 13,2 KpW solcelleanlæg, ca. 81,8 m²

Adresse

Pasteursvej 10
1799 København V

Energimærkningsnummer

311624671

Gyldighedsperiode

1. september 2022 - 1. september 2032

Udarbejdet af

Vest Consult v/Emanuel
Laursen ApS
CVR-nr.: 67081315

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen. Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen. Bygningsreglementet sætter krav til, hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

Reglerne om energibehovet i bygninger er baseret på at sikre, at bygninger opføres, så deres energimæssige ydeevne lever op til energikravene i bygningsreglementet. Det betyder ikke nødvendigvis, at det reelle energiforbrug er identisk med det beregnede, da beregningen af energibehovet er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Forudsætninger for konstruktioner, installationer osv., der benyttes i energiberegningen skal dog svare til bygningens reelle udførelse.

BYGNINGER MED LAVT ENERGIBEHOV, HAR TYPISK ET GODT INDEKLIMA:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREKNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Pasteursvej 10
1799 København V

Energimærkningsnummer

311624671

Gyldighedsperiode

1. september 2022 - 1. september 2032

Udarbejdet af

Vest Consult v/Emanuel
Laursen ApS
CVR-nr.: 67081315



BYGNINGSBESKRIVELSE / Hovedbygning

ADRESSE Pasteursvej 10, 1799 København V			BBR NR. 101-31685-2	BFE NR. 100180180
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				
OPFØRELSESÅR 2022	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 28405,7 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 16735 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 53683,6 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 8542,9 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²	
A 2015 ENERGIMÆRKE				

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	517.300	517,30 MWh fjernvarme
Fjernvarme	652.870	652,87 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	316.647
El til forbrug	1.311.063
VE-PRODUKTION	kWh
Overskudsproduktion	20.410

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Pasteursvej 10
1799 København V

Energimærkningsnummer
311624671

Gyldighedsperiode
1. september 2022 - 1. september 2032

Udarbejdet af
Vest Consult v/Emanuel
Laursen ApS
CVR-nr.: 67081315

**ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED
BEREGNING AF BESPARELSER**

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

655 kr. pr. MWh

Fast afgift: 64.922 kr. pr. år

Fjernvarme

610 kr. pr. MWh

Fast afgift: 114.639 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

3,00 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning

3,50 kr. pr. kWh

FIRMA

Firmanummer: 600205

CVR-nummer: 67081315

Vest Consult v/Emanuel Laursen ApS

Strandbjerggårdvej 1

7600 Struer

www.vescon.dk

eml@vescon.dk

tlf. 97854109

Ved energikonsulent

Emanuel Laursen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 1. september 2022 til den 1. september 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Pasteursvej 10
1799 København V

Energimærkningsnummer

311624671

Gyldighedsperiode

1. september 2022 - 1. september 2032

Udarbejdet af

Vest Consult v/Emanuel
Laursen ApS
CVR-nr.: 67081315

De anviste energipriser er beregnet ud fra en række grundlæggende standardforudsætninger og vil kunne afvige i forhold til en kommende sammenligning med en årsopgørelse. En afvigelse kan eksempelvis være i forhold til det daglige brugsmønster, antal beboere eller de ønskede rumtemperaturer i bygningen på årsbasis.

Energipriserne har ingen indflydelse på energimærkets indplacering.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningskomplekset omfatter i alt 5 sammenbyggede huse, placeret over kælderarealer i 3 etager, dels indrettede til parkering, dels til teknik- og øvrige servicenum. Husene er opført i 5 - 37 etager, indrettede til bolig- og erhvervsformål.

Bygningen er beregnet og ansøgt efter BR 15, beregningskerne version 8.17.7.21

De samlede opvarmede etagearealer andrager 28.405,7 m² boligareal, 16.735 m² erhvervsareal samt 8542,8 m² opvarmede kælderarealer.

Energimærkningen er udført i sammenhold med følgende tegninger med dato/revision:

Projekt: Carlsberg Byen BA6 Øst. Rothe Hus & pasteurs Tårn, via adgang til Byggeweb PN022361, Senest revideret 11-01-2022

Følgende dokumenter ligger til grund for energimærkningen:

Byggetilladelse, energirammeberegning samt datablade og testresultater for tæthedskontroller og indregulering af ventilation.

Specifikke øvrige data for de enkelte zoner, anførte som Bygning B- T er følgende:

Bygning B, Fadet 14-24:

I forbindelse med energimærkningen er der udført tæthedsprøvning af bygningens opgang 9A, Fadet 24.

Resultatet heraf (1,137) viser efter arealregulering for faktisk klimaskærmsareal et sandsynligt luftskifte gennem klimaskærmen på 0,76 l/s pr. m².

I Kælderarealet er foretaget test af t0 udvalgte teknikrum. Det gennemsnitlige sandsynlige luftskifte ud fra disse test udviser efter arealregulering et resultat på 0,43 l/s pr m²

Det opvarmede etageareal er 11388,5 m².

Bygning C, Pasteursvej 10-12, J.C. Jacobsens Gade 28-34:

I forbindelse med energimærkningen er der udført tæthedsprøvning af bygningens opgang A15, J. C. Jacobsens Gade 30.

Resultatet heraf (0,61) viser efter arealregulering for faktisk klimaskærmsareal et sandsynligt luftskifte gennem klimaskærmen på < 0,6 l/s pr. m².

I Kælderarealet er foretaget test af t0 udvalgte teknikrum. Det gennemsnitlige sandsynlige luftskifte ud fra disse test udviser efter arealregulering et resultat på 0,43 l/s pr m²

Det opvarmede etageareal er 7088,8 m².

Bygning D, Pasteursvej 14, Fadet 2-10:

I forbindelse med energimærkningen er der udført tæthedsprøvning af bygningens 4. og 5. sal,

Adresse

Pasteursvej 10
1799 København V

Energimærkningsnummer

311624671

Gyldighedsperiode

1. september 2022 - 1. september 2032

Udarbejdet af

Vest Consult v/Emanuel
Laursen ApS
CVR-nr.: 67081315

Resultatet heraf (0,3 og 0,4) viser efter arealregulering for faktisk klimaskærmsareal et sandsynligt luftskifte gennem klimaskærmen på 0,25 l/s pr. m².

I Kælderarealet er foretaget test af to udvalgte teknikrum. Det gennemsnitlige sandsynlige luftskifte ud fra disse test udviser efter arealregulering et resultat på 0,43 l/s pr m²

Det opvarmede etageareal er 11552,2 m², samt et opvarmet kælderareal på 2486,1 m².

Døre QQB 3603 mod port/kold kælder er udført med $U = 2,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ grundet brandkrav til redningsåbningerne. Dørpartierne er i nærværende derfor registreret med den dokumenterede standardværdi $1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$

Der er udført en referenceberegning grundet øget lys- og ventilationsniveau for fastlæggelse af energiramme-tillæget på 7,1 kWh/m² pr. år

Bygning E, Olivia Hansens Gade 1-7, J.C. Jacobsens Gade 26:

I forbindelse med energimærkningen er der udført tæthedsprøvning af bygningens 5. sal, opgang A14, J. C. Jacobsens Gade 26.

Resultatet heraf (0,4) viser efter arealregulering for faktisk klimaskærmsareal et sandsynligt luftskifte gennem klimaskærmen på 0,2 l/s pr. m².

I Kælderarealet er foretaget test af to udvalgte teknikrum. Det gennemsnitlige sandsynlige luftskifte ud fra disse test udviser efter arealregulering et resultat på 0,43 l/s pr m²

Det opvarmede etageareal er 3553,8 m².

Bygning T, Fadet 4-6:

I forbindelse med energimærkningen er der udført tæthedsprøvninger af 17 af bygningens hjørne-lejligheder fra 7. - 36. sal, Fadet 6.

Det gennemsnitlige resultatet heraf viser efter arealregulering for faktisk klimaskærmsareal et sandsynligt luftskifte gennem klimaskærmen på 0,8 l/s pr. m².

Det opvarmede etageareal er 16833,5 m².

Adresse

Pasteursvej 10
1799 København V

Energimærkningsnummer

311624671

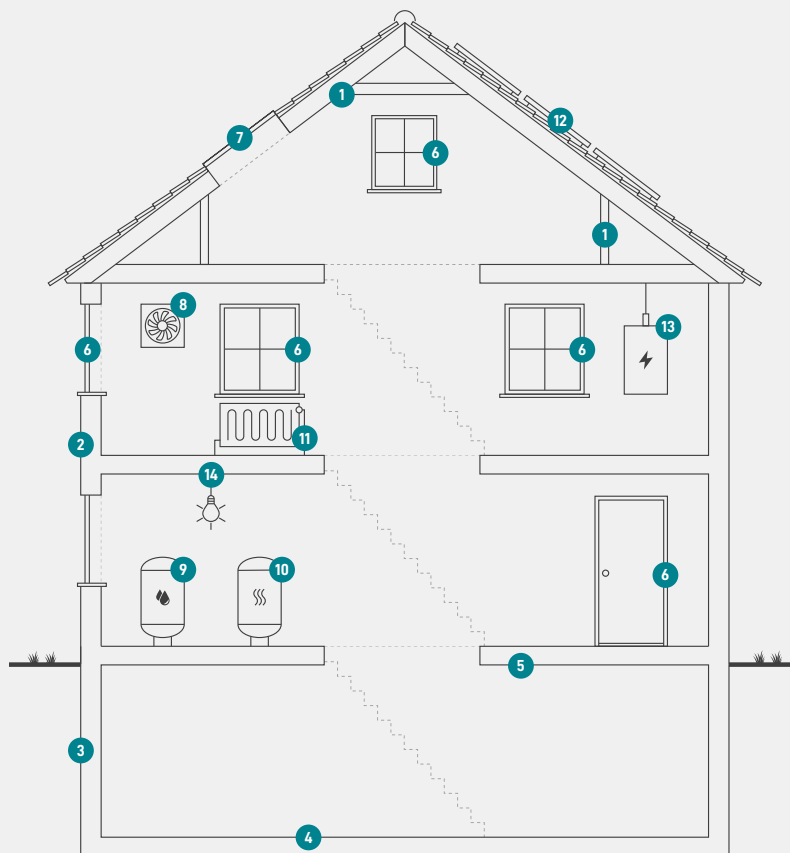
Gyldighedsperiode

1. september 2022 - 1. september 2032

Udarbejdet af

Vest Consult v/Emanuel
Laursen ApS
CVR-nr.: 67081315

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

8

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Pasteursvej 10
1799 København V

Energimærkningsnummer

311624671

Gyldighedsperiode

1. september 2022 - 1. september 2032

Udarbejdet af

Vest Consult v/Emanuel
Laursen ApS
CVR-nr.: 67081315

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Pasteursvej 10
1799 København V**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. september 2022 til den 1. september 2032
Energimærkningsnummer: 311624671