

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Rådhusvænget 1-29 & 2-18.
Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **582.100 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Isolering af uisolerede flanger og ventiler i varmecentraler, kældre og kanaler.

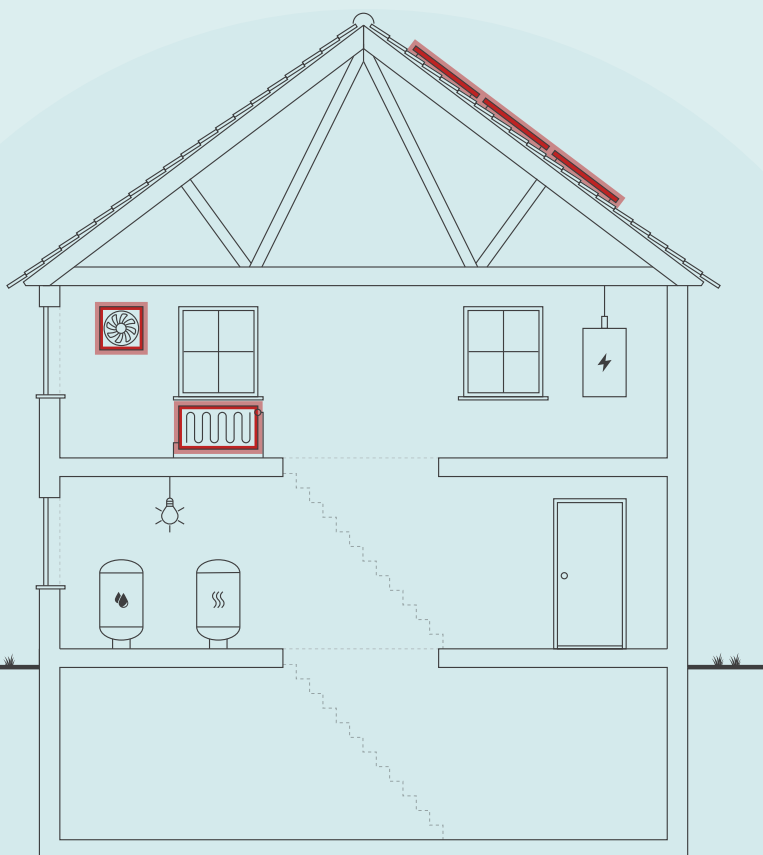
Årlig besparelse: 43.300 kr.
Investering: 75.000 kr.

2 Udskiftning af ældre udsugningsventilatorer.

Årlig besparelse: 64.400 kr.
Investering: 360.000 kr.

3 Montering af solceller på tagene.

Årlig besparelse: 468.100 kr.
Investering: 4.200.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	1.230.300 kr.	1.186.900 kr.	43.400 kr.
El til andet	1.813.200 kr.	1.274.500 kr.	538.700 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	3.043.500 kr.	2.461.400 kr.	582.100 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	170,71 ton	109,08 ton	61,62 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRELSE AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

ISOLERING AF UISOLEREDE FLANGER OG VENTILER I VARMECENTRALER, KÆLDRE OG KANALER.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af varmerør"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-varmerør
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
43.300 kr./årligt



CO₂-reduktion
3.630 kg./årligt



Investering
75.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

UDSKIFTNING AF ÆLDRE UDSUGNINGSVENTILATORER.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Udsiftning af ældre udsugningsventilatorer.
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
64.400 kr./årligt



CO₂-reduktion
3.169 kg./årligt



Investering
360.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

MONTERING AF SOLCELLER PÅ TAGENE.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlæg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
468.100 kr./årligt



CO₂-reduktion
54.515 kg./årligt



Investering
4.200.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

Energimærkningsnummer

311625630

Gyldighedsperiode

6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VENTILATION Udskiftning af ældre udsugningsventilatorer.	64.400 kr.	360.000 kr.	3.169 kg CO ₂
VARMERØR Isolering af uisolerede flanger og ventiler i varmecentraler, kældre og kanaler.	43.300 kr.	75.000 kr.	3.630 kg CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Udskiftning af trinreguleret cirkulationspumpe (type UPS) for varmt brugsvand til en automatisk modulerende energisparepumpe.	6.400 kr.	10.000 kr.	311 kg CO ₂
SOLCELLER Montering af solceller på tagene.	468.100 kr.	4.200.000 kr.	54.515 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Efterisolering af lofter så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm.	25.000 kr.		2.088 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Udskiftning af lette ydervægge til typer med 100 mm isolering med høj isoleringsevne (svarende til ca.200 mm almindelig isolering).	9.600 kr.		796 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af alle vinduer og yderdøre i boliger, opvarmede kælderrum og trappeopgange til typer med 3 lags lavenergiruder, energiklasse A.	191.000 kr.		15.983 kg CO ₂
KÆLDERGULV Opvarmede kælderrum: Ophugning kældergulv og støbning af nyt med 150 mm mineraluld eller polystyrenplader.	2.200 kr.		177 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

Energimærkningsnummer

311625630

Gyldighedsperiode

6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696



BYGNINGSBESKRIVELSE / Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 1-3 med hovedadresse:.

ADRESSE Rådhusvænget 1, 3600 Frederikssund			BBR NR. 250-5010-1	BFE NR. 9052982
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1985
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1012 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1036 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 24 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 195 m ²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 107.330	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 107,33 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.544
El til forbrug	33.871

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

Energimærkningsnummer
311625630

Gyldighedsperiode
6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet af
Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

BYGNINGSBESKRIVELSE / Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 5-9 med hovedadresse:

ADRESSE Rådhusvænget 5, 3600 Frederikssund		BBR NR. 250-5010-2	BFE NR. 9052982
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1985
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1412 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1412 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²

C

ENERGIMÆRKE

A
2010

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSERFORSLAG

A
2010

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSERFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 121.320	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 121,32 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 6.005
El til forbrug	45.399

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 11-15 med hovedadresse:

ADRESSE Rådhusvænget 11, 3600 Frederikssund		BBR NR. 250-5010-3	BFE NR. 9052982	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1985	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1412 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1513 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 101 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 408 m²	
C ENERGIMÆRKE C ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG				

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 177.430	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 177,43 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 6.437
El til forbrug	48.496

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

Energimærkningsnummer

311625630

Gyldighedsperiode

6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

BYGNINGSBESKRIVELSE / Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 17-21 med hovedadresse:

ADRESSE Rådhusvænget 17, 3600 Frederikssund			BBR NR. 250-5010-4	BFE NR. 9052982
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1985
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1412 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1586 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 174 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 155 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 176.560	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 176,56 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 6.719
El til forbrug	50.734

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 23-25 med hovedadresse:

ADRESSE Rådhusvænget 23, 3600 Frederikssund			BBR NR. 250-5010-5	BFE NR. 9052982
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1985
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 941 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 941 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 91.960	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 91,96 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 4.152
El til forbrug	30.958

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

Energimærkningsnummer
311625630

Gyldighedsperiode
6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet af
Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

BYGNINGSBESKRIVELSE / Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 27-29 med hovedadresse:

ADRESSE Rådhusvænget 27, 3600 Frederikssund			BBR NR. 250-5010-6	BFE NR. 9052982
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1985
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1012 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1012 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 98.060	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 98,06 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 4.437
El til forbrug	33.135

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 2-4 med hovedadresse:

ADRESSE Rådhusvænget 2, 3600 Frederikssund			BBR NR. 250-5010-7	BFE NR. 9052982
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1986
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1012 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1036 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 101 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 195 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 104.540	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 104,54 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 8.474
El til forbrug	33.871

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

Energimærkningsnummer
311625630

Gyldighedsperiode
6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet af
Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

BYGNINGSBESKRIVELSE / Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 6-8 med hovedadresse:

ADRESSE Rådhusvænget 6, 3600 Frederikssund			BBR NR. 250-5010-8	BFE NR. 9052982
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1986
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 941 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 941 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 92.090	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 92,09 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 4.152
El til forbrug	30.958

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 10-14 med hovedadresse:

ADRESSE Rådhusvænget 10, 3600 Frederikssund			BBR NR. 250-5010-9	BFE NR. 9052982
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1986
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1506 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 221 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1828 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 101 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 398 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 190.000	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 190,00 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 7.675
El til forbrug	58.153

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

Energimærkningsnummer

311625630

Gyldighedsperiode

6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

BYGNINGSBESKRIVELSE / Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 16-18 med hovedadresse:

ADRESSE Rådhusvænget 16, 3600 Frederikssund		BBR NR. 250-5010-10	BFE NR. 9052982
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1986
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 941 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 941 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²

C

ENERGIMÆRKE

B

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

A

2010

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 93.210	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 93,21 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.151
El til forbrug	30.958

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

775 kr. pr. MWh

Fast afgift: 259.581 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

4,00 kr. pr. kWh

Takstblad 2022, EON, Frederikssund:

Prisen på fjernvarme er ca. 775 kr./ MWh (inkl. moms)
samt en fast afgift på ca. 21,67 kr. pr. kvm pr. år. (inkl.
moms).

Der er skønnet en el-pris på 4,0 kr. inkl. moms pr. kWh.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske
forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for
energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600535

CVR-nummer: 37892696

Topdahl Energirådgivere ApS
Vesterlundvej 6, 2 sal
2730 Herlev

chs@topdahl.dk
tlf. 33313313

Ved energikonsulent
Christian Strarup

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 6. september 2022 til den 6. september 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

Energimærkningsnummer

311625630

Gyldighedsperiode

6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

Energimærkningen omfatter Rådhusvænget 1-29 & 2-18, 3600 Frederikssund

Energimærket skal indberettes med en hovedadresse. I dette energimærke er Rådhusvænget 1 valgt som hovedadresse og står derfor på forsiden.

På tidspunktet for energimærkets udførelse var 'Håndbog for Energikonsulenter, version 2021' gældende.

Dette energimærke er udarbejdet ud fra nævnte håndbogs standardforudsætninger, samt tilgængelige tegninger og egne notater fra besigtigelsen. Hvor tegningsmaterialet har været mangelfuldt, er der foretaget skøn.

De anførte besparelsesforslag er ligeledes beregnet ud fra håndbogens standardforudsætninger.

Med hensyn til besparelsesforslagene, er der ikke taget højde for eventuelle tilskud i de skønnede investeringer.

Det opvarmede areal svarer til det samlede boligareal. Kælderrum med radiatorer (vaskerier og kontor) betragtes som opvarmede. Øvrige kælderrum betragtes som uopvarmede.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen i forbindelse med bygningsgennemgangen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Oplysningerne i BBR-meddelelsen af 30-06-2022 anses med hensyn til bygningernes størrelse og anvendelse at være i god overensstemmelse med de faktiske forhold.

Adresse

Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

Energimærkningsnummer

311625630

Gyldighedsperiode

6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 13 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Lofter er ifølge tegning isoleret med isoleret med 200 mm mineraluld udlagt oppefra. Dette blev også målt ved stikprøver.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af lofter så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm.

Der skal tages nøje højde for fugt, dampspærre og ventilationsforhold i forbindelse med udførelsen.

ÅRLIG BESPARELSE

25.000 kr.

INVESTERING

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge (facader og gavle) består ifølge tegning af isolerede hulmure med tegl udvendigt, isolering samt beton indvendigt.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Lette ydervægge mod altaner er ifølge oprindelig byggeansøgning isoleret med 100 mm.

RENOVERINGSFORSLAG

Udskiftning af lette ydervægge til typer med 100 mm isolering med høj isoleringsevne (svarende til ca. 200 mm almindelig isolering).

Forslaget kan udføres i forbindelse med en eventuel vinduesudskiftning.

ÅRLIG BESPARELSE

9.600 kr.

INVESTERING

Adresse

Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

Energimærkningsnummer

311625630

Gyldighedsperiode

6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

I opvarmede kælderrum er kælderydervægge mod jord ifølge oprindelig byggeansøgning udført i beton med 50 mm udvendig isolering.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer og yderdøre (have- og altandøre) er med ældre termoruder.

Yderdøre i trappeopgange er med 1 lag glas.

RENOVERINGSFORSLAG

Udskiftning af alle vinduer og yderdøre i boliger, opvarmede kælderrum og trappeopgange til typer med 3 lags lavenergiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

191.000 kr.

INVESTERING

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er ifølge oprindelig byggeansøgning isoleret med 50 mm mineraluld under betonen.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Etageadskillelser mod uopvarmede kældre skønnes isoleret med 50 mm.

KÆLDERGULV

STATUS

I opvarmede kælderrum skønnes kældergulve isoleret med 50 mm mineraluld under betonen.

RENOVERINGSFORSLAG

Opvarmede kælderrum:
Ophugning kældergulv og støbning af nyt med 150 mm mineraluld eller polystyrenplader.

ÅRLIG BESPARELSE

2.200 kr.

INVESTERING

Adresse

Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

Energimærkningsnummer

311625630

Gyldighedsperiode

6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Udsugning fra boliger (emhætter og badeværelser) sker fra udsugningsventilatorer på lofter. ventilatorer er ifølge stikprøver ældre modeller, fabrikat Exhausto.

RENOVERINGSFORSLAG

Udskiftning af ældre udsugningsventilatorer til energispareventilatorer.

Der er regnet med standard el-forbrug til udsugningsventilator samt luftmængde. Inden eventuel igangsætning, bør el-effekt og luftmængde måles, hvis besparelsen ønskes beregnet mere nøjagtigt. Der er endvidere forudsat driftstid hele døgnet/ hele året.

ÅRLIG BESPARELSE

64.400 kr.

INVESTERING

360.000 kr.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningerne opvarmes med fjernvarme.

Der er 3 stk. varmecentraler placeret i kældre:
I nr. 1, 4 og 11.

Til opvarmning af centralvarme er der i varmecentralerne fjernvarmevekslere med isoleringskapper. Fra varmecentralerne føres centralvarmen og varmt brugsvand ud til de øvrige bygninger med rør i terræn.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke installeret varmepumpe til opvarmning af bygningerne.

Da bygningerne har fjernvarme er det ikke hensigtsmæssigt, at installere varmepumper.

Adresse

Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

Energimærkningsnummer

311625630

Gyldighedsperiode

6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

SOLVARME

STATUS

Der er ikke installeret solvarme.

Der er normalt ikke så store fordele ved at installere solvarme i forbindelse med fjernvarme. Prisen på fjernvarmen er forholdsvis lav, og den faste afgift skal betales uanset forbruget.

Endvidere giver solvarme til varmt brugsvand og opvarmning i fjernvarmeområder typisk en dårligere afkøling af fjernvarmevandet.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer.

Centralvarmeanlægget er i hver bygning udført som to-strengs anlæg med hovedledning i kældre (Installationskanaler under gulv i stueetage, hvor der ikke er kældre). Fra kældre og installationskanaler føres varmerør op til boligerne i installationsskakte.

VARMERØR

STATUS

Synlige varmerør og rør for varmt brugsvand er velisolerede i varmecentraler og kældre. Rørene er endvidere velisolerede i installationskanaler (stikprøve).

I varmecentraler er der uisolerede flanger og ventiler. I kældre er der uisolerede stigstrengsventiler. I installationskanaler skønnes stigstrengsventiler generelt at være uisolerede.

Rør i terræn skønnes at være præisolerede rør i kapper.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af uisolerede flanger og ventiler med aftagelige isoleringspuder i varmecentraler, kældre og installationskanaler.

ÅRLIG BESPARELSE

43.300 kr.

INVESTERING

75.000 kr.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Centralvarmevandet cirkuleres ved hjælp af 1 stk. modulerende sparepumpe i hver varmecentral. Pumper er fabrikat Grundfos, type Magna.

Adresse

Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

Energimærkningsnummer

311625630

Gyldighedsperiode

6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

AUTOMATIK**STATUS**

Fjernvarmevekslere styres af automatik, fabrikat Danfoss med mulighed for sommerstop samt udekompensering som kan regulere fremløbstemperaturen til varmeanlæggene efter udetemperaturen.

Alle radiatorer skønnes at være forsynede med termostater.

VARMT BRUGSVAND**VARMTVANDSPUMPER****STATUS**

Det varme brugsvand cirkuleres fra varmecentral i nr. 4 ved hjælp af 1 stk. trinreguleret cirkulationspumpe, fabrikat Grundfos type UPS med en el-effekt op til 460 W.

Det varme brugsvand cirkuleres fra de øvrige 2 stk. varmecentraler ved hjælp af 1 stk. modulerende sparepumpe, fabrikat Grundfos henholdsvis type Alpha2 og type Magna.

RENOVERINGSFORSLAG

Udskiftning af trinreguleret cirkulationspumpe (type UPS) for varmt brugsvand til en automatisk modulerende energisparepumpe.

ÅRLIG BESPARELSE

6.400 kr.

INVESTERING

10.000 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER**STATUS**

Det varme brugsvand produceres i hver varmecentral i 1 stk. varmtvandsbeholder, fabrikat KN. Beholder i nr. 1 er på 1.050 liter og de øvrige 2 beholdere er på 1.500 liter. Beholdere er fra 2022 og er velisolerede.

EL**BELYSNING****STATUS**

Belysning i trappeopgange er generelt med 14 W LED lyskilder. Belysning i kældre skønnes generelt at være med LED lyskilder.

Belysning i trappeopgange og kældre tændes på trappeautomater der slukker automatisk.

Adresse

Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

Energimærkningsnummer

311625630

Gyldighedsperiode

6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

SOLCELLER		
STATUS Der er ikke installeret solceller.		
RENOVERINGSFORSLAG Montering af solceller på tagene. Eksempelvis et samlet solcelleareal på hvert tag svarende til ca. 10 m ² pr. bolig. Til forsyning af strøm til boliger. Overvejes etablering af solcelleanlæg, anbefales yderligere analyser for korrekt beslutningsgrundlag om anlægsudformning og størrelse. Der skal foretages lastberegninger, som viser at taget kan bære solcellerne. Og det skal sikres, at lokalplanerne godkender solceller.	ÅRLIG BESPARELSE 468.100 kr.	INVESTERING 4.200.000 kr.

AdresseRådhusvænget 1
3600 Frederikssund**Energimærkningsnummer**

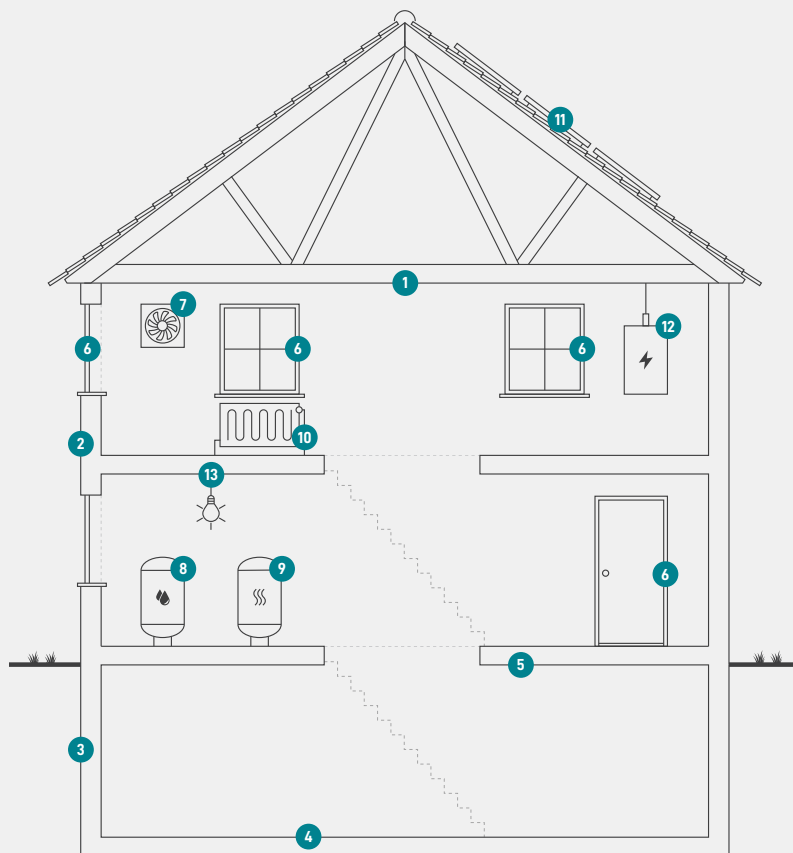
311625630

Gyldighedsperiode

6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet afTopdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

Adresse

Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund

Energimærkningsnummer

311625630

Gyldighedsperiode

6. september 2022 - 6. september 2032

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Rådhusvænget 1-29 & 2-18.
Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 1-3 med
hovedadresse:
Rådhusvænget 1
3600 Frederikssund**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. september 2022 til den 6. september 2032
Energimærkningsnummer: 311625630

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Rådhusvænget 1-29 & 2-18.
Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 5-9 med
hovedadresse:
Rådhusvænget 5
3600 Frederikssund**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. september 2022 til den 6. september 2032
Energimærkningsnummer: 311625630

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Rådhusvænget 1-29 & 2-18.

**Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 11-15 med
hovedadresse:
Rådhusvænget 11
3600 Frederikssund**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. september 2022 til den 6. september 2032
Energimærkningsnummer: 311625630

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Rådhusvænget 1-29 & 2-18.

**Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 17-21 med
hovedadresse:
Rådhusvænget 17
3600 Frederikssund**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. september 2022 til den 6. september 2032
Energimærkningsnummer: 311625630

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Rådhusvænget 1-29 & 2-18.

**Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 23-25 med
hovedadresse:**

**Rådhusvænget 23
3600 Frederikssund**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. september 2022 til den 6. september 2032
Energimærkningsnummer: 311625630

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Rådhusvænget 1-29 & 2-18.

**Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 27-29 med
hovedadresse:**

**Rådhusvænget 27
3600 Frederikssund**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. september 2022 til den 6. september 2032
Energimærkningsnummer: 311625630

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Rådhusvænget 1-29 & 2-18.

**Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 2-4 med
hovedadresse:**

**Rådhusvænget 2
3600 Frederikssund**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. september 2022 til den 6. september 2032
Energimærkningsnummer: 311625630

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Rådhusvænget 1-29 & 2-18.
Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 6-8 med
hovedadresse:
Rådhusvænget 6
3600 Frederikssund**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. september 2022 til den 6. september 2032
Energimærkningsnummer: 311625630

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Rådhusvænget 1-29 & 2-18.

**Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 10-14 med
hovedadresse:
Rådhusvænget 10
3600 Frederikssund**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. september 2022 til den 6. september 2032
Energimærkningsnummer: 311625630

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Rådhusvænget 1-29 & 2-18.

**Mærket på denne side gælder kun bygningen Rådhusvænget 16-18 med
hovedadresse:
Rådhusvænget 16
3600 Frederikssund**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. september 2022 til den 6. september 2032
Energimærkningsnummer: 311625630