

# ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

AAB afd. 42  
Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

DINE BYGNINGER  
HAR ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **1.197.500 kr.**  
mere, end du behøver i energjudgifter\*

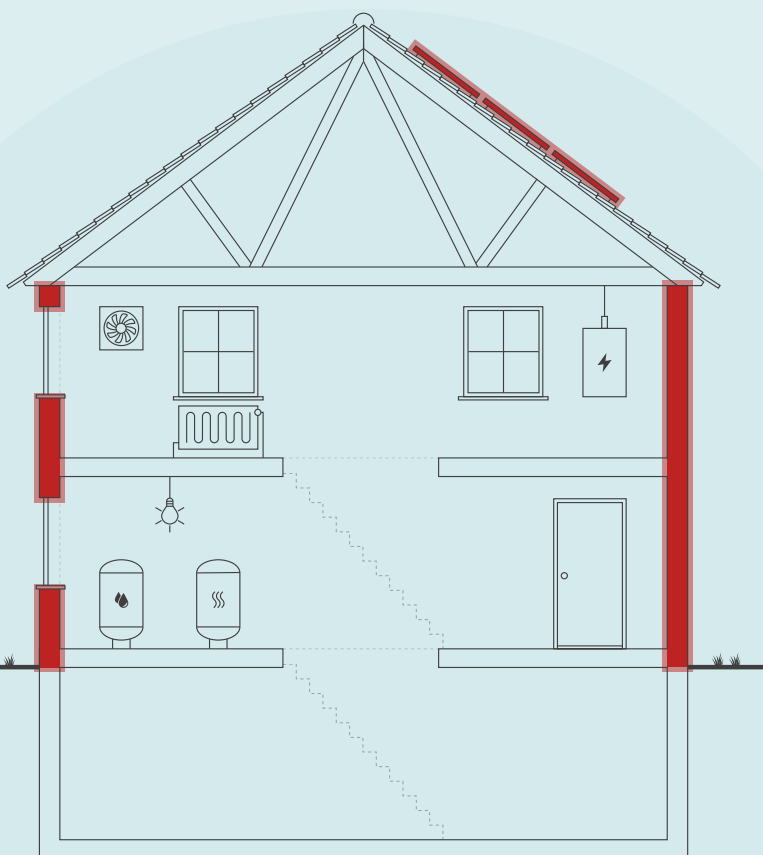
## ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

### 1 Indblæsning af mineraluldsgranulat i hulmur

Årlig besparelse: 587.300 kr.  
Investering: 3.804.100 kr.

### 2 Montage af nye solceller

Årlig besparelse: 610.300 kr.  
Investering: 11.025.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

## BYGNINGENS ENERGIFORBRUG\*

|                                   | I DAG         | EFTER RENTABLE<br>TILTAG | DU SPARER<br>ÅRLIGT |
|-----------------------------------|---------------|--------------------------|---------------------|
| Fjernvarme                        | 1.947.600 kr. | 1.369.700 kr.            | 577.900 kr.         |
| El til andet                      | 2.363.500 kr. | 1.743.900 kr.            | 619.600 kr.         |
| Overskud fra solceller            | 0 kr.         | 0 kr.                    | 0 kr.               |
| Samlet energjudgift               | 4.311.100 kr. | 3.113.600 kr.            | 1.197.500 kr.       |
| Samlet CO <sub>2</sub> -udledning | 384,91 ton    | 206,31 ton               | 178,60 ton          |

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

## FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse  
Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer  
311625998

Gyldighedsperiode  
7. september 2022 - 7. september 2032

Udarbejdet af  
Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

## ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

### STATUS OG FORBEDRINGER

#### INDBLÆSNING AF MINERALULDSGRANULAT I HULMUR

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Hulmursisolering"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/hulmursisolering](http://www.spareenergi.dk/hulmursisolering)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
587.300 kr./årligt



**CO<sub>2</sub>-reduktion**  
85.542 kg./årligt



**Investering**  
3.804.100 kr.



**Renoveringstid**  
Fra 2 dage til 1 uge

#### MONTAGE AF NYE SOLCELLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg](http://www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
610.300 kr./årligt



**CO<sub>2</sub>-reduktion**  
93.058 kg./årligt



**Investering**  
11.025.000 kr.



**Renoveringstid**  
Mere end 2 uger

#### ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

#### HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På [spareenergi.dk](http://spareenergi.dk) kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

| RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG                                          |                      |                |                                                 |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|-------------------------------------------------|
| RENOVERINGSFORSLAG                                                   | ÅRLIG<br>BESPARELSE* | INVESTERING    | REDUKTION I<br>ÅRLIGT UDLEDT<br>CO <sub>2</sub> |
| <b>HULE YDERVÆGGE</b><br>Indblæsning af mineraluldsgranulat i hulmur | 587.300 kr.          | 3.804.100 kr.  | 85.542 kg CO <sub>2</sub>                       |
| <b>SOLCELLER</b><br>Montage af nye solceller                         | 610.300 kr.          | 11.025.000 kr. | 93.058 kg CO <sub>2</sub>                       |

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

#### Adresse

Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

#### Energimærkningsnummer

311625998

#### Gyldighedsperiode

7. september 2022 - 7. september 2032

#### Udarbejdet af

Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

# FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

## DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



### BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



### VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



### ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



### MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

## FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



### BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



### INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



### VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



### VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

#### Adresse

Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

#### Energimærkningsnummer

311625998

#### Gyldighedsperiode

7. september 2022 - 7. september 2032

#### Udarbejdet af

Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301



## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 2, 2740 Skovlunde

|                                                                                                   |                                             |                                                                                     |                                                                                       |                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 2, 2740 Skovlunde                                                          |                                             | BBR NR.<br>151-43666-1                                                              | BFE NR.<br>2154334                                                                    |                                         |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140) |                                             |                                                                                     | OPFØRELSESÅR<br>1954                                                                  |                                         |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                       | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                                          | BOLIGAREAL I BBR<br>1422 m <sup>2</sup>                                               | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup> |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>1422 m <sup>2</sup>                                                     | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>                                      | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>486 m <sup>2</sup>                                           |                                         |
|                |                                             |  |  |                                         |
| ENERGIMÆRKE                                                                                       |                                             | ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG                                       | ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG                                             |                                         |

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                      |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>201.240 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM<br>201,24 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                      |        |
|----------------------|--------|
| EL TIL ANDET*        | kWh    |
| El til bygningsdrift | 1.728  |
| El til forbrug       | 45.268 |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse  
Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer  
311625998

Gyldighedsperiode  
7. september 2022 - 7. september 2032

Udarbejdet af  
Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 8, 2740 Skovlunde

|                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                    |                                 |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 8, 2740 Skovlunde                                                                                                                                                                                    |                                 | BBR NR.<br>151-43666-2             | BFE NR.<br>2154334              |                             |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)                                                                                                                            |                                 |                                    | OPFØRELSESÅR<br>1954            |                             |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                                                                                                                                 | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen         | BOLIGAREAL I BBR<br>1815 m²     | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m² |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>1815 m²                                                                                                                                                                                           | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>621 m² |                             |
| <div><div>C</div><div>ENERGIMÆRKE</div></div> <div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG</div></div> <div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG</div></div> |                                 |                                    |                                 |                             |

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>227.270 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>227,27 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                      |        |
|----------------------|--------|
| EL TIL ANDET*        | kWh    |
| El til bygningsdrift | 1.730  |
| El til forbrug       | 57.317 |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 16, 2740 Skovlunde

|                                                                                                                                                                                                                                      |                                             |                                                |                                             |                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 16, 2740 Skovlunde                                                                                                                                                                                            |                                             | BBR NR.<br>151-43666-3                         | BFE NR.<br>2154334                          |                                         |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)                                                                                                                                     |                                             |                                                | OPFØRELSESÅR<br>1954                        |                                         |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                                                                                                                                          | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                     | BOLIGAREAL I BBR<br>977 m <sup>2</sup>      | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup> |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>977 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                         | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>334 m <sup>2</sup> |                                         |
| <div><div><div>D</div><div>ENERGIMÆRKE</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG</div></div></div> |                                             |                                                |                                             |                                         |

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>133.080 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>133,08 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                      |        |
|----------------------|--------|
| EL TIL ANDET*        | kWh    |
| El til bygningsdrift | 1.713  |
| El til forbrug       | 31.624 |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse  
Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer  
311625998

Gyldighedsperiode  
7. september 2022 - 7. september 2032

Udarbejdet af  
Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 20, 2740 Skovlunde

|                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |                                    |                                 |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 20, 2740 Skovlunde                                                                                                                                                                                            |                                 | BBR NR.<br>151-43666-4             | BFE NR.<br>2154334              |                             |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)                                                                                                                                     |                                 |                                    | OPFØRELSESÅR<br>1954            |                             |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                                                                                                                                          | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen         | BOLIGAREAL I BBR<br>1422 m²     | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m² |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>1422 m²                                                                                                                                                                                                    | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>486 m² |                             |
| <div><div><div>D</div><div>ENERGIMÆRKE</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG</div></div></div> |                                 |                                    |                                 |                             |

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>204.990 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>204,99 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>1.742 |
| El til forbrug                        | 45.268       |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 30, 2740 Skovlunde

|                                                                                                                                                                                                                                        |                                 |                                    |                                 |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 30, 2740 Skovlunde                                                                                                                                                                                              |                                 | BBR NR.<br>151-43666-5             | BFE NR.<br>2154334              |                             |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)                                                                                                                                       |                                 |                                    | OPFØRELSESÅR<br>1954            |                             |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                                                                                                                                            | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen         | BOLIGAREAL I BBR<br>1423 m²     | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m² |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>1423 m²                                                                                                                                                                                                      | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>487 m² |                             |
| <div><div><div>D</div><div>ENERGIMÆRKE</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSSESFORSLAG</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSSESFORSLAG</div></div></div> |                                 |                                    |                                 |                             |

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>201.300 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>201,30 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>1.728 |
| El til forbrug                        | 45.298       |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse  
Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer  
311625998

Gyldighedsperiode  
7. september 2022 - 7. september 2032

Udarbejdet af  
Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 36, 2740 Skovlunde

|                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                    |                                 |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 36, 2740 Skovlunde                                                                                                                                                                                   |                                 | BBR NR.<br>151-43666-6             | BFE NR.<br>2154334              |                             |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)                                                                                                                            |                                 |                                    | OPFØRELSESÅR<br>1954            |                             |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                                                                                                                                 | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen         | BOLIGAREAL I BBR<br>1815 m²     | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m² |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>1815 m²                                                                                                                                                                                           | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>621 m² |                             |
| <div><div>C</div><div>ENERGIMÆRKE</div></div> <div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG</div></div> <div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG</div></div> |                                 |                                    |                                 |                             |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>227.270 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>227,27 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>1.730 |
| El til forbrug                        | 57.317       |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 25, 2740 Skovlunde

|                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                 |                                    |                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 25, 2740 Skovlunde                                                                                                                                                                                                                              |                                 | BBR NR.<br>151-43666-7             | BFE NR.<br>2154334          |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)                                                                                                                                                                       |                                 |                                    | OPFØRELSESÅR<br>1954        |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                                                                                                                                                                            | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen         | BOLIGAREAL I BBR<br>1424 m² |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>1424 m²                                                                                                                                                                                                                                      | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m² |
| <div><div><div>D</div><div>ENERGIMÆRKE</div></div><div><div><div>A</div><div>2010</div></div><div>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG</div></div><div><div><div>A</div><div>2010</div></div><div>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG</div></div></div> |                                 |                                    |                             |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>201.320 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>201,32 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>1.728 |
| El til forbrug                        | 45.329       |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse  
Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer  
311625998

Gyldighedsperiode  
7. september 2022 - 7. september 2032

Udarbejdet af  
Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 31, 2740 Skovlunde

|                                                                                                                                                                                                                               |                                 |                                    |                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 31, 2740 Skovlunde                                                                                                                                                                                     |                                 | BBR NR.<br>151-43666-11            | BFE NR.<br>2154334          |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)                                                                                                                              |                                 |                                    | OPFØRELSESÅR<br>1955        |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                                                                                                                                   | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen         | BOLIGAREAL I BBR<br>1904 m² |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>1904 m²                                                                                                                                                                                             | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m² |
| <div><div>C</div><div>ENERGIMÆRKE</div></div> <div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSSESFORSLAG</div></div> <div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSSESFORSLAG</div></div> |                                 |                                    |                             |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFØRM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>237.420 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>237,42 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>1.732 |
| El til forbrug                        | 60.046       |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingsskuffer, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 39, 2740 Skovlunde

|                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                 |                                    |                                 |                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 39, 2740 Skovlunde                                                                                                                                                                                                                              |                                 | BBR NR.<br>151-43666-12            | BFE NR.<br>2154334              |                             |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)                                                                                                                                                                       |                                 |                                    | OPFØRELSESÅR<br>1955            |                             |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                                                                                                                                                                            | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen         | BOLIGAREAL I BBR<br>974 m²      | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m² |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>974 m²                                                                                                                                                                                                                                       | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>333 m² |                             |
| <div><div><div>D</div><div>ENERGIMÆRKE</div></div><div><div><div>A</div><div>2010</div></div><div>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG</div></div><div><div><div>A</div><div>2010</div></div><div>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG</div></div></div> |                                 |                                    |                                 |                             |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFØRM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>132.380 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>132,38 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>1.711 |
| El til forbrug                        | 31.532       |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingsskuffer, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse  
Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer  
311625998

Gyldighedsperiode  
7. september 2022 - 7. september 2032

Udarbejdet af  
Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 43, 2740 Skovlunde

|                                                                                                  |                                 |                                    |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 43, 2740 Skovlunde                                                        |                                 | BBR NR.<br>151-43666-13            | BFE NR.<br>2154334          |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140) |                                 |                                    | OPFØRELSESÅR<br>1955        |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                      | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen         | BOLIGAREAL I BBR<br>1128 m² |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>1128 m²                                                                | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m² |

C

ENERGIMÆRKE

A  
2010

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSSESFORSLAG

A  
2010

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSSESFORSLAG

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                      |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFØRM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>117.800 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM<br>117,80 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>1.667 |
| El til forbrug                        | 36.253       |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 49, 2740 Skovlunde

|                                                                                                  |                                 |                                    |                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 49, 2740 Skovlunde                                                        |                                 | BBR NR.<br>151-43666-14            | BFE NR.<br>2154334              |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140) |                                 |                                    | OPFØRELSESÅR<br>1955            |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                      | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen         | BOLIGAREAL I BBR<br>1599 m²     |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>1599 m²                                                                | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>550 m² |

C

ENERGIMÆRKE

A  
2010

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

A  
2010

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                      |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFØRM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>191.180 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM<br>191,18 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>1.721 |
| El til forbrug                        | 50.694       |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse  
Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer  
311625998

Gyldighedsperiode  
7. september 2022 - 7. september 2032

Udarbejdet af  
Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 57, 2740 Skovlunde

|                                                                                                                                                                                                                                        |                                 |                                    |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 57, 2740 Skovlunde                                                                                                                                                                                              |                                 | BBR NR.<br>151-43666-15            | BFE NR.<br>2154334          |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)                                                                                                                                       |                                 |                                    | OPFØRELSESÅR<br>1955        |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                                                                                                                                            | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen         | BOLIGAREAL I BBR<br>1428 m² |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>1428 m²                                                                                                                                                                                                      | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m² |
| <div><div><div>D</div><div>ENERGIMÆRKE</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSSESFORSLAG</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSSESFORSLAG</div></div></div> |                                 |                                    |                             |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>201.490 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>201,49 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>1.728 |
| El til forbrug                        | 45.451       |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 44, 2740 Skovlunde

|                                                                                                                                                                                                                                      |                                             |                                                |                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 44, 2740 Skovlunde                                                                                                                                                                                            |                                             | BBR NR.<br>151-43666-16                        | BFE NR.<br>2154334                      |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)                                                                                                                                     |                                             |                                                | OPFØRELSESÅR<br>1955                    |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                                                                                                                                          | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                     | BOLIGAREAL I BBR<br>974 m <sup>2</sup>  |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>974 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                         | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup> |
| <div><div><div>D</div><div>ENERGIMÆRKE</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG</div></div></div> |                                             |                                                |                                         |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>132.980 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>132,98 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>1.713 |
| El til forbrug                        | 31.532       |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse  
Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer  
311625998

Gyldighedsperiode  
7. september 2022 - 7. september 2032

Udarbejdet af  
Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 48, 2740 Skovlunde

|                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |                                    |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 48, 2740 Skovlunde                                                                                                                                                                                            |                                 | BBR NR.<br>151-43666-17            | BFE NR.<br>2154334          |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)                                                                                                                                     |                                 |                                    | OPFØRELSESÅR<br>1955        |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                                                                                                                                          | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen         | BOLIGAREAL I BBR<br>1428 m² |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>1428 m²                                                                                                                                                                                                    | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m² |
| <div><div><div>D</div><div>ENERGIMÆRKE</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG</div></div></div> |                                 |                                    |                             |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>201.490 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>201,49 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>1.728 |
| El til forbrug                        | 45.451       |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 63, 2740 Skovlunde

|                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |                                    |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 63, 2740 Skovlunde                                                                                                                                                                                        |                                 | BBR NR.<br>151-43666-18            | BFE NR.<br>2154334          |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)                                                                                                                                 |                                 |                                    | OPFØRELSESÅR<br>1957        |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                                                                                                                                      | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen         | BOLIGAREAL I BBR<br>1580 m² |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>1580 m²                                                                                                                                                                                                | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m² |
| <div><div><div>C</div><div>ENERGIMÆRKE</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG</div></div></div> |                                 |                                    |                             |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>201.980 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>201,98 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>1.727 |
| El til forbrug                        | 50.112       |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse  
Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer  
311625998

Gyldighedsperiode  
7. september 2022 - 7. september 2032

Udarbejdet af  
Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 71, 2740 Skovlunde

|                                                                                                  |                                 |                                    |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 71, 2740 Skovlunde                                                        |                                 | BBR NR.<br>151-43666-19            | BFE NR.<br>2154334          |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140) |                                 |                                    | OPFØRELSESÅR<br>1957        |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                      | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen         | BOLIGAREAL I BBR<br>1346 m² |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>1346 m²                                                                | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m² |

D

ENERGIMÆRKE

A  
2010

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSSESFORSLAG

A  
2010

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSSESFORSLAG

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>174.280 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>174,28 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                      |        |
|----------------------|--------|
| EL TIL ANDET*        | kWh    |
| El til bygningsdrift | 1.717  |
| El til forbrug       | 42.937 |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletoften 60, 2740 Skovlunde

|                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |                                    |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 60, 2740 Skovlunde                                                                                                                                                                                            |                                 | BBR NR.<br>151-43666-20            | BFE NR.<br>2154334          |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)                                                                                                                                     |                                 |                                    | OPFØRELSESÅR<br>1957        |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                                                                                                                                          | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen         | BOLIGAREAL I BBR<br>1536 m² |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>1536 m²                                                                                                                                                                                                    | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m² |
| <div><div><div>D</div><div>ENERGIMÆRKE</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG</div></div><div><div>A<br/>2010</div><div>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG</div></div></div> |                                 |                                    |                             |

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                             |                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>201.770 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>201,77 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                      |        |
|----------------------|--------|
| EL TIL ANDET*        | kWh    |
| El til bygningsdrift | 1.733  |
| El til forbrug       | 48.763 |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse  
Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer  
311625998

Gyldighedsperiode  
7. september 2022 - 7. september 2032

Udarbejdet af  
Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

**BYGNINGSBESKRIVELSE / Lilletofte 54, 2740 Skovlunde**

|                                                                                                   |                                             |                                                |                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| ADRESSE<br>Lilletoften 54, 2740 Skovlunde                                                         |                                             | BBR NR.<br>151-43666-21                        | BFE NR.<br>2154334                      |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140) |                                             |                                                | OPFØRELSESÅR<br>1957                    |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                       | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                     | BOLIGAREAL I BBR<br>1345 m <sup>2</sup> |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>1345 m <sup>2</sup>                                                     | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup> |

D

ENERGIMÆRKE

A  
2010

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

A  
2010

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

**BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV**

**Opvarmning**

|                              |                             |                                                                      |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFØRM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>174.270 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM<br>174,27 MWh fjernvarme |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|

**Andre energibebehov**

|                      |        |
|----------------------|--------|
| EL TIL ANDET*        | kWh    |
| El til bygningsdrift | 1.717  |
| El til forbrug       | 42.907 |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af  
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

443 kr. pr. MWh

Fast afgift: 459.227 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,80 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad samme  
dato som energimærket er beregnet.

Elpriser i dette energimærke er baseret på et  
landsdækkende gennemsnit.

Forbruget "el til andet" er beregnet ud fra et  
landsdækkende gennemsnit, baseret på størrelsen af  
boligen og prisen på el i området. El til andet indgår ikke  
beregningen af energimærket og påvirker derfor ikke  
energimærkets karakter.

Priserne på forbedringsforslag er estimeret og det  
anbefales at der indhentes priser fra forskellige  
leverandører, da disse erfaringsmæssigt kan svinge en  
del.

Det kan ikke forudsættes at kommende ejere anvender  
samme leverandør, og dermed opnår samme energipris,  
som bygningsejeren der rekvirerede energimærket.

Alle priser er inkl. moms.

Priserne afsat i nærværende energimærke, bygger i  
hovedsagen på Molios prisbøger. Disse prisbøger er  
markedsstandarden for prissætning vedr. bygninger og  
byggningsrenovering i Danmark. Priserne afspejler derfor  
det indeværende års prisbøger. Hvis mærket er ældre - og  
i situationer med voldsomme fluktuationer i  
prisudviklingen - kan prissætningen i energimærket være  
ude af trit med de aktuelle priser. Det er derfor altid en  
god praksis, at indhente konkrete og bindende tilbud på  
evt. energiforbedringer. Rentabiliteten af forslagene vil  
formentlig ikke blive påvirket i det væsentlige, da  
energipriserne ofte følger samme mønster som priserne i  
byggeriet.

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske  
forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for  
energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

## FIRMA

Firmanummer: 600402

CVR-nummer: 35047301

Domutech A/S

Bryggernes plads 2 ST

1799 København V

[www.domutech.dk](http://www.domutech.dk)

[info@domutech.dk](mailto:info@domutech.dk)

tlf. 60 555 444

Ved energikonsulent  
Christian Bau

## RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 7. september 2022 til den 7. september 2032

## KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage  
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det  
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet  
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal  
være modtaget hos det certificerede  
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt  
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter  
indberetningen af energimærkningsrapporten har  
fået ny ejer - dog senest 6 år efter  
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse  
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs  
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-  
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen  
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for  
4 uger.

### Adresse

Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

### Energimærkningsnummer

311625998

### Gyldighedsperiode

7. september 2022 - 7. september 2032

### Udarbejdet af

Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

**FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I  
ENERGIBESPARELSE**

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

**DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER**

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

**BEHANDLING AF OPLYSNINGER**

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

**Adresse**

Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

**Energimærkningsnummer**

311625998

**Gyldighedsperiode**

7. september 2022 - 7. september 2032

**Udarbejdet af**

Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

Formålet med energimærkning af eksisterende bygninger er at fremme energibesparelser i Danmarks bygningsmasse. En energimærkning består af to dele, der tilsammen belyser en bygningens energimæssige tilstand og dens besparelspotentiale:

1. En del hvorved bygningen indplaceres på energimærkeskalaen.
  2. En del som indeholder forslag til energiforbedrende og energibesparende tiltag i bygningen.
- Energimærkninger giver desuden ejere, lejere og overdragere af bygninger eller bygningsenheder et sammenligningsgrundlag til at vurdere bygningers energimæssige ydeevne.

Energimærkningsrapporten er beregnet ud fra en standardiseret beregningsmetode, udviklet af SBI (Institut for Byggeri, By og Miljø - BUILD). Det specifikke energibehov (kWh/m<sup>2</sup>) er et udtryk for bygningens energimæssige status og danner dermed energimærket.

### GENERELLE KOMMENTARER:

Ejendommen er et flerfamilieshus i 3 plan, opført i 1954-1957.

Energimærkningsrapporten er beregnet på baggrund af markopmålinger, gennemgang af bygningskonstruktioner, relevante oplysninger fra ejendommens repræsentant/ejer, samt evt. tegningsmateriale. Hvis der ikke foreligger relevante oplysninger, der kan fastslå isoleringsværdien i de lukkede konstruktioner/bygningsdele, vurderes dette ud fra et fagligt skøn, der er baseret på erfaring og byggeskik på opførelsestidspunktet. Der kan derfor være afvigelser mellem faktiske og skønnede forhold.

Det opvarmede areal i energimærket er beregnet ud fra faktiske opmålinger.

### VARME:

Ejendommen opvarmes med fjernvarme.

### KONKLUSION:

Ejendommen er i forholdsvis god energimæssig stand.

Der er forslag til energimæssige forbedringer.

Det skal påpeges, at størrelsen af det beregnede besparelspotentiale ved energirenoeringen ikke nødvendigvis kommer til at blive den faktiske besparelse. Forskellige adfærdsmønstre kan bevirke, at forbruget efter renovering ikke bliver som beregnet, hvis ejer ikke selv tilpasser sin hverdag til den nye situation. Ejers adfærd er derfor mindst lige så vigtig som selve energirenoeringen for at opnå reelle energibesparelser.

Inden indkøb og installation af nye tekniske løsninger og komponenter (bl.a. kedler, varmepumper, solceller, cirkulationspumper, mv.) bør autoriseret fagmand/leverandør vurdere valg af type/model af de energimæssige tiltag, som er foreslået i energimærkningsrapporten.

Det bør ligeledes undersøges om lokale bestemmelser tillader at montere eventuelle forslag i rapporten.

Man bliver ofte mødt med argumentet om, at varmen fra varmerør tilgår bygningen. Men uisolerede/delvist isolerede varmerør vil altid have et varmetab, der tilgår omgivelserne. Isolering af varmerør kan være en god investering, selvom de er placeret i en opvarmet zone.

#### Adresse

Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

#### Energimærkningsnummer

311625998

#### Gyldighedsperiode

7. september 2022 - 7. september 2032

#### Udarbejdet af

Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

**KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN**

Det registrerede opvarmede areal svarer til boligarealet angivet i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk.

-----

Til orientering skal vi gøre opmærksom på, at ejer er ansvarlig for at orientere kommunen, såfremt de faktiske forhold på matriklen (herunder bygningsarealer) ikke stemmer overens med BBR-ejeroplysningsskemaet.

# GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

## ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 19 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

### TAG OG LOFT

#### LOFTRUM

##### STATUS

Loftsrum er gennemsnitligt isoleret med 300 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

#### UDNYTTET TAGRUM

##### STATUS

Skrålofter i opgange vurderes isoleret med 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ved besigtigelsen.

### YDERVÆGGE

#### HULE YDERVÆGGE

##### STATUS

Ydervægge er udført som hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er ikke isoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

##### RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af uisolerede hulumre af tegl med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulumrisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.

##### ÅRLIG BESPARELSE

587.300 kr.

##### INVESTERING

3.804.100 kr.

#### LETTE YDERVÆGGE

##### STATUS

Ydervægge er dels udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger vurderes isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ved besigtigelsen.

##### Adresse

Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

##### Energimærkningsnummer

311625998

##### Gyldighedsperiode

7. september 2022 - 7. september 2032

##### Udarbejdet af

Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

## VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

### FACADEVINDUER

**STATUS**

Vinduerne vurderes generelt monteret med tolags energirude.

### ØVENLYS

**STATUS**

Øvenlysvindue vurderes monteret med tolags energirude.

### YDERDØRE

**STATUS**

Terrassedøre vurderes generelt monteret med tolags energirude.

Opgangsdøre vurderes generelt monteret med tolags energirude.

## GULVE

### ETAGEADSKILLELSE

**STATUS**

Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er isoleret med 60 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

## VENTILATION

### VENTILATION

**STATUS**

Der er naturlig ventilation i hele bygningen.

## VARMEANLÆG

### FJERNVARME

**STATUS**

Bygningen opvarmes med fjernvarme.

### VARMEPUMPER

**STATUS**

Der er ingen varmepumpe i bygningen.

### SOLVARME

**STATUS**

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Der er ikke stillet forslag om etablering af solvarmeanlæg, idet det er urealistisk at etableres og/eller har vist sig urentabelt.

## VARMEFORDELING

### VARMEFORDELING

**STATUS**

Opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Ved energimærkning anvendes dimensionerede drifttemperaturer ud fra anlægstypen i henhold til Energistyrelsens retningslinjer.

### VARMERØR

**STATUS**

Varmerør i kælder vurderes generelt udført som isoleret stålrør.

Varmerør fra fyrrum til ejendomme vurderes fremført under jorden i præisoleret kappe.

### VARMEFORDELINGSPUMPER

**STATUS**

I varmeanlægget er der monteret 2 stk. Grundfos LM 80-200/187 fordelingspumper. Pumperne har en maksimal effekt på 2.200 Watt stykket.

## AUTOMATIK

### STATUS

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

Der er monteret termostatventiler til regulering af korrekt rumtemperatur.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.

## VARMT BRUGSVAND

### VARMTVANDSRØR

#### STATUS

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder vurderes udført som stålrør.

Brugsvandsrør med cirkulation fra varmecentral til ejendomme vurderes fremført under jorden i præisoleret kappe.

Brugsvandsrør med cirkulation i ejendomme vurderes udført som stålrør.

### VARMTVANDSPUMPER

#### STATUS

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 782 Watt.

### VARMTVANDSBEHOLDER

#### STATUS

Varmt brugsvand produceres i en l varmtvandsbeholder.

## EL

### BELYSNING

#### STATUS

Belysning i trappeopgangen består af armaturer med LED. Lyset styres med bevægelsesmeldere eller trappeautomat.

#### Adresse

Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

#### Energimærkningsnummer

311625998

#### Gyldighedsperiode

7. september 2022 - 7. september 2032

#### Udarbejdet af

Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

| SOLCELLER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                            |                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>STATUS</b><br>Der er ingen solceller på bygningen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                            |                                          |
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br><br>Montering af solceller på tagflade/stativ på jord. Det er vigtigt at placere solcellerne i en orientering, som sikrer mest muligt solskinstimer.<br><br>For at opnå optimal virkningsgrad er det vigtigt at sikre at der ikke er unødigt skyggepåvirkning fra udekommende faktorer, som fx trækroner.<br><br>Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.<br><br>Det bør ligeledes undersøges om lokale bestemmelser tillader at montere solceller. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br><br>610.300 kr. | <b>INVESTERING</b><br><br>11.025.000 kr. |

**Adresse**Lilletoften 2  
2740 Skovlunde**Energimærkningsnummer**

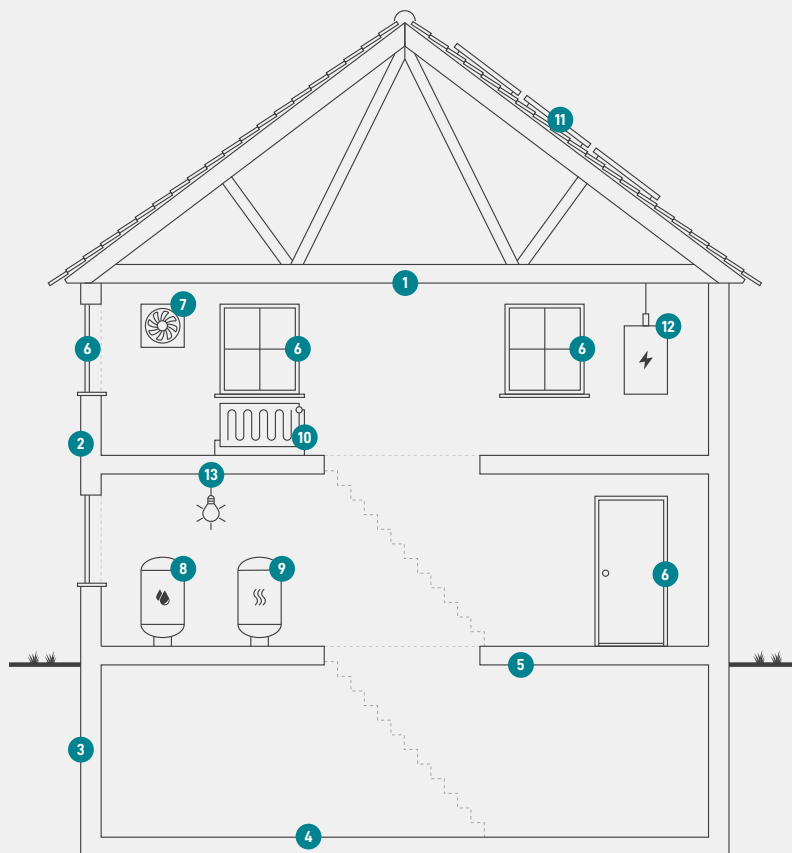
311625998

**Gyldighedsperiode**

7. september 2022 - 7. september 2032

**Udarbejdet af**Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

### Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

### Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

### Kælderydervægge

Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4

### Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

### Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

### Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

### Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8

### Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9

### Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10

### Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11

### Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12

### El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13

### Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

#### Adresse

Lilletoften 2  
2740 Skovlunde

#### Energimærkningsnummer

311625998

#### Gyldighedsperiode

7. september 2022 - 7. september 2032

#### Udarbejdet af

Domutech A/S  
CVR-nr.: 35047301

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 2  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 8  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 16  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 20  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 30  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 36  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 25  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 31  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 39  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 43  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 49  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 57  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 44  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 48  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 63  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 71  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 60  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB afd. 42  
Lilletoften 54  
2740 Skovlunde**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. september 2022 til den 7. september 2032  
Energimærkningsnummer: 311625998