Energistyrelsen

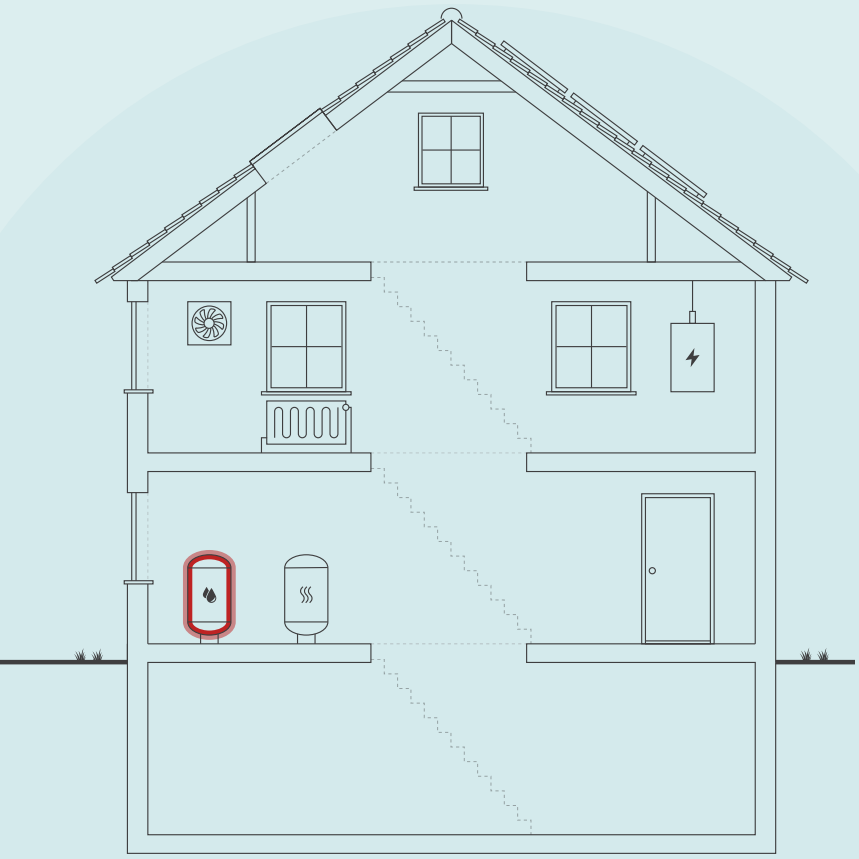
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Kirkevej 25-35, 7760 Hurup Thy
Kirkevej 25
7760 Hurup Thy

DINE BOLIGER HAR ENERGIMÆRKE **D**

Du betaler hvert år 19.100 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Kirkevej 27: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm

Årlig besparelse:	400 kr.
Investering:	900 kr.

2 Kirkevej 25: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm

Årlig besparelse:	400 kr.
Investering:	900 kr.

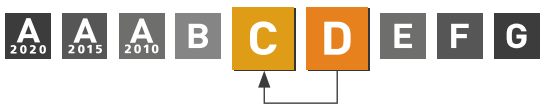
3 Kirkevej 29: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm

Årlig besparelse:	400 kr.
Investering:	900 kr.

DIT ÅRLIGE BESPARELSESPOTENTIALE*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	857.400 kr.	838.300 kr.	19.100 kr.
El til andet	88.000 kr.	88.000 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	945.400 kr.	926.300 kr.	19.100 kr.
Samlet CO_2-udledning	12,92 ton	10,18 ton	2,75 ton

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse
Kirkevej 25
7760 Hurup Thy

Energimærkningsnummer
311626357

Gyldighedsperiode
8. september 2022 - 8. september 2032

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

KIRKEVEJ 27: ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR TIL BRUGSVANDSVEKSLER OP TIL 50 MM

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
400 kr./årligt

CO_2-reduktion
53 kg./årligt

Investering
900 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

KIRKEVEJ 25: ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR TIL BRUGSVANDSVEKSLER OP TIL 50 MM

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
400 kr./årligt

CO_2-reduktion
53 kg./årligt

Investering
900 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

KIRKEVEJ 29: ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR TIL BRUGSVANDSVEKSLER OP TIL 50 MM

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
400 kr./årligt

CO_2-reduktion
53 kg./årligt

Investering
900 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Kirkevej 33: Isolering af vægge mod uopvarmet kælderrum med 100 mm	700 kr.	18.700 kr.	97 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Kirkevej 33: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	100 kr.	2.000 kr.	14 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Kirkevej 27: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	1.200 kr.	24.000 kr.	173 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Kirkevej 25: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	1.200 kr.	24.000 kr.	173 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Kirkevej 29: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	1.200 kr.	24.000 kr.	173 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Kirkevej 30: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	1.200 kr.	24.000 kr.	173 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Kirkevej 35: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	1.200 kr.	24.000 kr.	173 kg CO_2
VARMERØR Kirkevej 27: Isolering af varmerør op til 50 mm	1.300 kr.	6.300 kr.	179 kg CO_2
VARMERØR Kirkevej 25: Isolering af varmerør op til 50 mm	1.300 kr.	6.300 kr.	179 kg CO_2
VARMERØR Kirkevej 29: Isolering af varmerør op til 50 mm	1.300 kr.	6.300 kr.	179 kg CO_2
VARMERØR Kirkevej 30: Isolering af varmerør op til 50 mm	1.300 kr.	6.300 kr.	179 kg CO_2
VARMERØR Kirkevej 35: Isolering af varmerør op til 50 mm	1.300 kr.	6.300 kr.	179 kg CO_2
AUTOMATIK Kirkevej 33: Montage af termostatventiler, radiatorer	900 kr.	3.200 kr.	129 kg CO_2
AUTOMATIK Kirkevej 27: Montage af termostatventiler, radiatorer	600 kr.	3.200 kr.	81 kg CO_2
AUTOMATIK Kirkevej 25: Montage af termostatventiler, radiatorer	600 kr.	3.200 kr.	81 kg CO_2
AUTOMATIK Kirkevej 29: Montage af termostatventiler, radiatorer	600 kr.	3.200 kr.	81 kg CO_2

AUTOMATIK Kirkevej 30: Montage af termostatventiler, radiatorer	600 kr.	3.200 kr.	81 kg CO_2
AUTOMATIK Kirkevej 35: Montage af termostatventiler, radiatorer	600 kr.	3.200 kr.	81 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Kirkevej 27: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm	400 kr.	900 kr.	53 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Kirkevej 25: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm	400 kr.	900 kr.	53 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Kirkevej 29: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm	400 kr.	900 kr.	53 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Kirkevej 30: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm	400 kr.	900 kr.	53 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Kirkevej 35: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm	400 kr.	900 kr.	53 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Kirkevej 33: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm	400 kr.	900 kr.	53 kg CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Kirkevej 33: Isolering af brugsvandsveksler	100 kr.	1.000 kr.	14 kg CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Kirkevej 27: Isolering af brugsvandsveksler	100 kr.	1.000 kr.	13 kg CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Kirkevej 25: Isolering af brugsvandsveksler	100 kr.	1.000 kr.	13 kg CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Kirkevej 29: Isolering af brugsvandsveksler	100 kr.	1.000 kr.	13 kg CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Kirkevej 30: Isolering af brugsvandsveksler	100 kr.	1.000 kr.	13 kg CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Kirkevej 35: Isolering af brugsvandsveksler	100 kr.	1.000 kr.	13 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
UDNYTTET TAGRUM Kirkevej 27: Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering	200 kr.		15 kg CO_2
UDNYTTET TAGRUM Kirkevej 25: Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering	200 kr.		15 kg CO_2

UDNYTTET TAGRUM Kirkevej 29: Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering	200 kr.		15 kg CO_2
UDNYTTET TAGRUM Kirkevej 30: Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering	200 kr.		15 kg CO_2
UDNYTTET TAGRUM Kirkevej 35: Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering	200 kr.		15 kg CO_2
UDNYTTET TAGRUM Kirkevej 33: Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering	200 kr.		15 kg CO_2
HULE YDERVÆGGE Kirkevej 33: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering og fjernelse af eksist. isolering	1.900 kr.		274 kg CO_2
HULE YDERVÆGGE Kirkevej 27: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering og fjernelse af eksist. isolering	1.700 kr.		237 kg CO_2
HULE YDERVÆGGE Kirkevej 25: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering og fjernelse af eksist. isolering	1.700 kr.		237 kg CO_2
HULE YDERVÆGGE Kirkevej 29: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering og fjernelse af eksist. isolering	1.700 kr.		237 kg CO_2
HULE YDERVÆGGE Kirkevej 30: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering og fjernelse af eksist. isolering	1.700 kr.		237 kg CO_2
HULE YDERVÆGGE Kirkevej 35: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering og fjernelse af eksist. isolering	1.700 kr.		237 kg CO_2
KÆLDER YDERVÆGGE Kirkevej 33: Udvendig efterisolering af kælderydervægge med 200 mm	2.700 kr.		378 kg CO_2
YDERDØRE Kirkevej 33: Udskiftning af massiv dør mod kælder	100 kr.		10 kg CO_2
YDERDØRE Kirkevej 27: Udskiftning af massiv dør mod kælder	100 kr.		10 kg CO_2
YDERDØRE Kirkevej 25: Udskiftning af massiv dør mod kælder	100 kr.		10 kg CO_2
YDERDØRE Kirkevej 29: Udskiftning af massiv dør mod kælder	100 kr.		10 kg CO_2
YDERDØRE Kirkevej 30: Udskiftning af massiv dør mod kælder	100 kr.		10 kg CO_2

YDERDØRE Kirkevej 35: Udskiftning af massiv dør mod kælder	100 kr.		10 kg CO_2
KÆLDERGULV Kirkevej 33: Ophugning af eksisterende kældergulv og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	500 kr.		59 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af boligerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Når du energiforbedrer kan det have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Dit hus bliver bedre til at holde på varmen, så du får mere gavn af de dele af huset, der før var for kolde til at bruge i hverdagen.

ØGET KOMFORT
Du får nemmere ved at holde den rette temperatur i boligen, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Din bolig bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor du før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT HUSETS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

FAMILIESTØRRELSE
Der antages en gennemsnitlig familiestørrelse relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis der bo flere eller færre end antaget.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af huset til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Kirkevej 25, 7760 Hurup Thy

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Kirkevej 25, 7760 Hurup Thy			787-176407-1	1428651
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Fritliggende enfamilieshus (parcelhus) (120)				1949
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	105 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
105 m²	45 m²	0 m²	60 m²	

D	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	21.600	21,60 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	0
El til forbrug	3.219

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Kirkevej 27, 7760 Hurup Thy

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Kirkevej 27, 7760 Hurup Thy			787-176407-2	1428651
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Fritliggende enfamilieshus (parcelhus) (120)				1949
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	105 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
105 m²	45 m²	0 m²	60 m²	

D	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	21.600	21,60 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	0
El til forbrug	3.219

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Kirkevej 29, 7760 Hurup Thy

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Kirkevej 29, 7760 Hurup Thy			787-176407-4	1428651
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Fritliggende enfamilieshus (parcelhus) (120)				1949
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	105 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
105 m²	45 m²	0 m²	60 m²	

D	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	21.600	21,60 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	0
El til forbrug	3.219

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Kirkevej 31, 7760 Hurup Thy

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Kirkevej 31, 7760 Hurup Thy			787-176407-5	1428651
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Fritliggende enfamilieshus (parcelhus) (120)				1949
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	105 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
105 m²	45 m²	0 m²	60 m²	

D	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	21.600	21,60 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	0
El til forbrug	3.219

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Kirkevej 33, 7760 Hurup Thy

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Kirkevej 33, 7760 Hurup Thy			787-176407-6	1428651
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Fritliggende enfamilieshus (parcelhus) (120)				1949
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	105 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
160 m²	45 m²	55 m²	5 m²	

D	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	27.150	27,15 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	0
El til forbrug	4.906

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Kirkevej 35, 7760 Hurup Thy

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Kirkevej 35, 7760 Hurup Thy			787-176407-8	1428651
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Fritliggende enfamilieshus (parcelhus) (120)				1949
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	105 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
105 m²	45 m²	0 m²	60 m²	

D	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	21.600	21,60 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	0
El til forbrug	3.219

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
450 kr. pr. MWh
Fast afgift: 796.500 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
4,19 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog.
Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, er registeret ved energimærkningen, fremgår det ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for enfamiliehuse.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Annette Hallgård Christensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 8. september 2022 til den 8. september 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Denne energimærkningsrapport omfatter BBR-Meddelelsens bygning nr. 1, 2, 4, 5, 6 og 8.

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
Tegning med etageplaner, snit og facader fra marts 1949.

Ved besigtigelsen var der adgang til Kirkevej 27 og 33.
Ved besigtigelsen var der adgang til loftsrum i nr. 33.
Der var ingen adgang til skunkrum.

Som udgangspunkt i energimærkningen af bygningerne er anvendt skøn og vurderinger på grundlag af registreringer i de besigtigede boliger angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Repræsentant for bygningen var til stede.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningerne er fritliggende enfamiliehuse med udnyttet tagetage og kælder. Bygningerne er opført i 1949. Der er udført renovering og efterisolering af tagetagen i 2014.

Det opvarmede areal er bestemt ud fra tegningsmateriale og opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.
Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling er i overensstemmelse med BBR meddelelsen.
Det opvarmede etageareal i nr. 33 er større end BBR-Meddelelsens boligarealet. Det er fordi flere rum i kælderen opvarmes men ikke indgår i BBR meddelelsen boligareal.

GENNEMGANG AF BOLIGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine boliger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Kirkevej 25: Loftsrum er isoleret med 300 mm papirgranulat.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem i forbindelse med besigtigelsen.

Kirkevej 27: Loftsrum er isoleret med 300 mm papirgranulat.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem i forbindelse med besigtigelsen.

Kirkevej 29: Loftsrum er isoleret med 300 mm papirgranulat.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem i forbindelse med besigtigelsen.

Kirkevej 30: Loftsrum er isoleret med 300 mm papirgranulat.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem i forbindelse med besigtigelsen.

Kirkevej 33: Loftsrum er isoleret med 300 mm papirgranulat.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem i forbindelse med besigtigelsen.

Kirkevej 35: Loftsrum er isoleret med 300 mm papirgranulat.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem i forbindelse med besigtigelsen.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Kirkevej 25: Skunkrum er isoleret med 300 mm papirgranulat
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på oplysninger fra ejer samt renoveringstidspunkt.

Kirkevej 25: Skråvægge er isoleret med ca.175 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved ovenlysvindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Kirkevej 27: Skunkrum er isoleret med 300 mm papirgranulat
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på oplysninger fra ejer samt renoveringstidspunkt.

Kirkevej 27: Skråvægge er isoleret med ca.175 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved ovenlysvindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Kirkevej 29: Skunkrum er isoleret med 300 mm papirgranulat
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på oplysninger fra ejer samt renoveringstidspunkt.

Kirkevej 29: Skråvægge er isoleret med ca.175 mm mineraluld.

Konstruktionstykkelse er målt ved ovenlysvindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Kirkevej 30: Skunkrum er isoleret med 300 mm papirgranulat
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på oplysninger fra ejer samt renoveringstidspunkt.

Kirkevej 30: Skråvægge er isoleret med ca.175 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved ovenlysvindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Kirkevej 33: Skunkrum er isoleret med 300 mm papirgranulat
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på oplysninger fra ejer samt renoveringstidspunkt.

Kirkevej 33: Skråvægge er isoleret med ca.175 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved ovenlysvindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Kirkevej 35: Skunkrum er isoleret med 300 mm papirgranulat
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på oplysninger fra ejer samt renoveringstidspunkt.

Kirkevej 35: Loft mod skunkrum er isoleret med 300 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på oplysninger fra ejer samt renoveringstidspunkt.

Kirkevej 35: Skråvægge er isoleret med ca.175 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved ovenlysvindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 27: Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 275 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	200 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 25: Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 275 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	200 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 29: Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 275 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	200 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 30: Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 275 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	200 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 35: Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 275 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	200 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 33: Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 275 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	200 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Kirkevej 25: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale og opysninger fra ejer.

Kirkevej 27: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale og opysninger fra ejer.

Kirkevej 29: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale og opysninger fra ejer.

Kirkevej 30: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale og opysninger fra ejer.

Kirkevej 33: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale og opysninger fra ejer.

Kirkevej 35: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale og opysninger fra ejer.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 33: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	1.900 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 27: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	1.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 25: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	1.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 29: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	1.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 30: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	1.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 35: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	1.700 kr.	

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Kirkevej 25: Væg mod kældertrappe består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kirkevej 27: Væg mod kældertrappe består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kirkevej 29: Væg mod kældertrappe består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kirkevej 30: Væg mod kældertrappe består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kirkevej 33: Væg mod uopvarmet kælderrum består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kirkevej 35: Væg mod kældertrappe består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 33: Efterisolering med 100 mm isolering på vægge mod uopvarmet kælderrum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	700 kr.	18.700 kr.

LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Kirkevej 25: Væg og trappe mod uopvarmet kælder rum er udført som træ-konstruktion uden isolering.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Kirkevej 27: Væg og trappe mod uopvarmet kælder rum er udført som træ-konstruktion uden isolering.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Kirkevej 29: Væg og trappe mod uopvarmet kælder rum er udført som træ-konstruktion uden isolering.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Kirkevej 30: Væg og trappe mod uopvarmet kælder rum er udført som træ-konstruktion uden isolering.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Kirkevej 35: Væg og trappe mod uopvarmet kælder rum er udført som træ-konstruktion uden isolering.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kirkevej 33: Kælderydervægge over jord består af 30 cm betonvæg.
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Kirkevej 33: Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg.
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 33: Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	2.700 kr.	

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Kirkevej 25: Vinduer er med tolags energirude.

Kirkevej 27: Vinduer er med tolags energirude.

Kirkevej 29: Vinduer er med tolags energirude.

Kirkevej 30: Vinduer er med tolags energirude.

Kirkevej 33: Vinduer er med tolags energirude.

Kirkevej 35: Vinduer er med tolags energirude.

OVENLYS

STATUS

Kirkevej 25: Ovenlysvindue med tolags energirude.

Kirkevej 27: Ovenlysvindue med tolags energirude.

Kirkevej 29: Ovenlysvindue med tolags energirude.

Kirkevej 30: Ovenlysvindue med tolags energirude.

Kirkevej 33: Ovenlysvindue med tolags energirude.

Kirkevej 35: Ovenlysvindue med tolags energirude.

YDERDØRE

STATUS

Kirkevej 25: Hoveddør er med tolags energirude.

Kirkevej 25: Dør mod kælder vurderes at være uisoleret.

Kirkevej 27: Hoveddør er med tolags energirude.

Kirkevej 27: Dør mod kælder vurderes at være uisoleret.

Kirkevej 29: Hoveddør er med tolags energirude.

Kirkevej 29: Dør mod kælder vurderes at være uisoleret.

Kirkevej 30: Hoveddør er med tolags energirude.

Kirkevej 30: Dør mod kælder vurderes at være uisoleret.

Kirkevej 33: Hoveddør og kælderdør er med tolags energirude.

Kirkevej 33: Dør mod uopvarmet kælderrum vurderes at være uisoleret.

Kirkevej 35: Hoveddør er med tolags energirude.

Kirkevej 35: Dør mod kælder vurderes at være uisoleret.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 33: Eksisterende dør mod uopvarmet kælderrum foreslås udskiftet til ny massiv isoleret dør.	100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 27: Eksisterende dør mod kælder foreslås udskiftet til ny massiv isoleret dør.	100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 25: Eksisterende dør mod kælder foreslås udskiftet til ny massiv isoleret dør.	100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 29: Eksisterende dør mod kælder foreslås udskiftet til ny massiv isoleret dør.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 30: Eksisterende dør mod kælder foreslås udskiftet til ny massiv isoleret dør.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 35: Eksisterende dør mod kælder foreslås udskiftet til ny massiv isoleret dør.	100 kr.	

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Kirkevej 25: Gulv mod uopvarmet kælder, hulstensdæk med trægulv er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kirkevej 27: Gulv mod uopvarmet kælder, hulstensdæk med trægulv er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kirkevej 29: Gulv mod uopvarmet kælder, hulstensdæk med trægulv er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kirkevej 30: Gulv mod uopvarmet kælder, hulstensdæk med trægulv er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kirkevej 33: Gulv mod uopvarmet kælder, hulstensdæk med trægulv er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kirkevej 35: Gulv mod uopvarmet kælder, hulstensdæk med trægulv er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 33: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	100 kr.	2.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
	1.200 kr.	24.000 kr.

Kirkevej 27: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.		
RENOVERINGSFORSLAG Kirkevej 25: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	**ÅRLIG BESPARELSE** 1.200 kr.	**INVESTERING** 24.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Kirkevej 29: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	**ÅRLIG BESPARELSE** 1.200 kr.	**INVESTERING** 24.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Kirkevej 30: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	**ÅRLIG BESPARELSE** 1.200 kr.	**INVESTERING** 24.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Kirkevej 35: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	**ÅRLIG BESPARELSE** 1.200 kr.	**INVESTERING** 24.000 kr.

KÆLDERGULV

STATUS

Kirkevej 33: Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 33: Fjernelse af eksisterende kældergulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	500 kr.	

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Kirkevej 25: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Kirkevej 27: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Kirkevej 29: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Kirkevej 30: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Kirkevej 33: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Kirkevej 35: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Kirkevej 25: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmeinstallation er placeret i uopvarmet kælder.

Kirkevej 27: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmeinstallation er placeret i uopvarmet kælder.

Kirkevej 29: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmeinstallation er placeret i uopvarmet kælder.

Kirkevej 30: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmeinstallation er placeret i uopvarmet kælder.

Kirkevej 33: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmeinstallation er placeret i uopvarmet kælderrum.

Kirkevej 35: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmeinstallation er placeret i uopvarmet kælder.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Kirkevej 25: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i kælder.

Kirkevej 27: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i kælder.

Kirkevej 29: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i kælder.

Kirkevej 30: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i kælder.

Kirkevej 33: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i kælder.

Kirkevej 35: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmefordelingsrør er ført i kælder.

VARMERØR

STATUS

Kirkevej 25: Varmerør er udført som 1/2" stålrør. Varmerørene er henholdsvis med 10 mm isolering og uisoleret.

Kirkevej 27: Varmerør er udført som 1/2" stålrør. Varmerørene er henholdsvis med 10 mm isolering og uisoleret.

Kirkevej 29: Varmerør er udført som 1/2" stålrør. Varmerørene er henholdsvis med 10 mm isolering og uisoleret.

Kirkevej 30: Varmerør er udført som 1/2" stålrør. Varmerørene er henholdsvis med 10 mm isolering og uisoleret.

Kirkevej 35: Varmerør er udført som 1/2" stålrør. Varmerørene er henholdsvis med 10 mm isolering og uisoleret.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 27: Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.300 kr.	6.300 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 25: Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.300 kr.	6.300 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 29: Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.300 kr.	6.300 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 30: Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.300 kr.	6.300 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 35: Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.300 kr.	6.300 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Kirkevej 25: Der er monteret returventiler på returløb ved alle radiatorer i bygningen. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.

Kirkevej 27: Der er monteret returventiler på returløb ved alle radiatorer i bygningen. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.

Kirkevej 29: Der er monteret returventiler på returløb ved alle radiatorer i bygningen. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.

Kirkevej 30: Der er monteret returventiler på returløb ved alle radiatorer i bygningen. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.

Kirkevej 33: Der er monteret returventiler på returløb ved alle radiatorer i bygningen. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.

Kirkevej 35: Der er monteret returventiler på returløb ved alle radiatorer i bygningen. Denne regulering sikrer kun en tilpas afkøling, men sikrer ikke en konstant regulering for en stabil varmetilførsel og rumtemperatur.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 33: Der foreslåes montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på fremløb på radiatorer, til regulering af korrekt rumtemperatur.	900 kr.	3.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 27: Der foreslåes montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på fremløb på radiatorer, til regulering af korrekt rumtemperatur.	600 kr.	3.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 25: Der foreslåes montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på fremløb på radiatorer, til regulering af korrekt rumtemperatur.	600 kr.	3.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 29: Der foreslåes montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på fremløb på radiatorer, til regulering af korrekt rumtemperatur.	600 kr.	3.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 30: Der foreslåes montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på fremløb på radiatorer, til regulering af korrekt rumtemperatur.	600 kr.	3.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 35: Der foreslåes montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på fremløb på radiatorer, til regulering af korrekt rumtemperatur.	600 kr.	3.200 kr.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Kirkevej 25: Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er udført som 3/4" stålrør og 18 mm kobberrør. Rørene er uisoleret.

Kirkevej 27: Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er udført som 3/4" stålrør og 18 mm kobberrør. Rørene er uisoleret.

Kirkevej 29: Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er udført som 3/4" stålrør og 18 mm kobberrør. Rørene er uisoleret.

Kirkevej 30: Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er udført som 3/4" stålrør og 18 mm kobberrør. Rørene er uisoleret.

Kirkevej 33: Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er udført som 3/4" stålrør og 18 mm kobberrør. Rørene er uisoleret.

Kirkevej 35: Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er udført som 3/4" stålrør og 18 mm kobberrør. Rørene er uisoleret.

Kirkevej 35: Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er udført som 18 mm kobberrør. Rørene er uisoleret.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 27: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	400 kr.	900 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 25: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	400 kr.	900 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 29: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	400 kr.	900 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 30: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	400 kr.	900 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 35: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	400 kr.	900 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 33: Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsveksler op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	400 kr.	900 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Kirkevej 25: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret brugsvandsveksler, fabrikat Termix One. Brugsvandsveksleren er placeret i uopvarmet kælder.

Kirkevej 27: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret brugsvandsveksler, fabrikat Termix One. Brugsvandsveksleren er placeret i uopvarmet kælder.

Kirkevej 29: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret brugsvandsveksler, fabrikat Termix One. Brugsvandsveksleren er placeret i uopvarmet kælder.

Kirkevej 30: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret brugsvandsveksler, fabrikat Termix One. Brugsvandsveksleren er placeret i uopvarmet kælder.

Kirkevej 33: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret brugsvandsveksler, fabrikat Termix One. Brugsvandsveksleren er placeret i uopvarmet kælderrum.

Kirkevej 35: Varmt brugsvand produceres via en uisoleret brugsvandsveksler, fabrikat Termix One. Brugsvandsveksleren er placeret i uopvarmet kælder.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kirkevej 33: Der foreslås at isolere brugsvandsveksleren med min. 20 mm.	100 kr.	1.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 27: Der foreslås at isolere brugsvandsveksleren med min. 20 mm.	100 kr.	1.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 25: Der foreslås at isolere brugsvandsveksleren med min. 20 mm.	100 kr.	1.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 29: Der foreslås at isolere brugsvandsveksleren med min. 20 mm.	100 kr.	1.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 30: Der foreslås at isolere brugsvandsveksleren med min. 20 mm.	100 kr.	1.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Kirkevej 35: Der foreslås at isolere brugsvandsveksleren med min. 20 mm.	100 kr.	1.000 kr.

EL

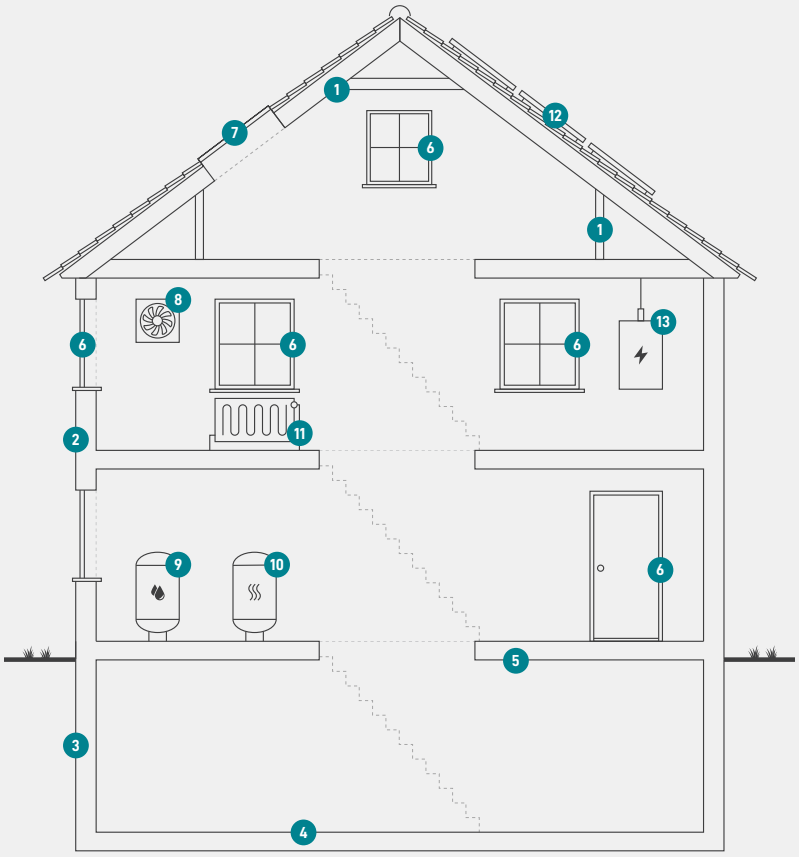
SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningerne.

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

Kirkevej 25-35, 7760 Hurup Thy
Kirkevej 25
7760 Hurup Thy

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. september 2022 til den 8. september 2032
Energimærkningsnummer: 311626357

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

Kirkevej 25-35, 7760 Hurup Thy
Kirkevej 27
7760 Hurup Thy

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. september 2022 til den 8. september 2032
Energimærkningsnummer: 311626357

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

Kirkevej 25-35, 7760 Hurup Thy
Kirkevej 29
7760 Hurup Thy

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. september 2022 til den 8. september 2032
Energimærkningsnummer: 311626357

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

Kirkevej 25-35, 7760 Hurup Thy
Kirkevej 31
7760 Hurup Thy

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. september 2022 til den 8. september 2032
Energimærkningsnummer: 311626357

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

Kirkevej 25-35, 7760 Hurup Thy
Kirkevej 33
7760 Hurup Thy

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. september 2022 til den 8. september 2032
Energimærkningsnummer: 311626357

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

Kirkevej 25-35, 7760 Hurup Thy
Kirkevej 35
7760 Hurup Thy

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. september 2022 til den 8. september 2032
Energimærkningsnummer: 311626357