Energistyrelsen

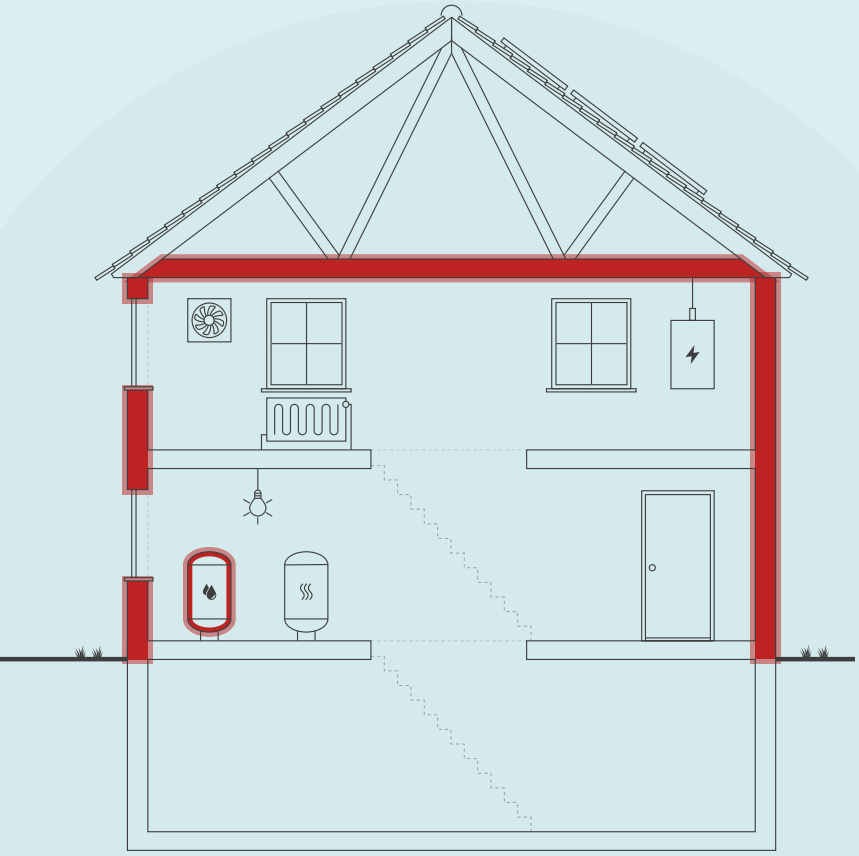
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Boligselskabet Randers Boligforening 1940, afdeling 29, Ved Byskellet 1-29, Græshaven 2-14, Rørhaven 2-12, Sivhaven 1-7, Bambushaven 1-7, Basthaven 1-7
Ved Byskellet 1

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **C**

Du betaler hvert år 129.200 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 **Bygning 1 - 11: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm**

Årlig besparelse:	27.900 kr.
Investering:	395.100 kr.

2 **Bygning 1 - 11: Let ydervæg - træ/træ - 300 mm isolering**

Årlig besparelse:	4.500 kr.
Investering:	255.800 kr.

3 **Bygning 1 - 11: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering**

Årlig besparelse:	79.600 kr.
Investering:	3.153.800 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	1.594.400 kr.	1.465.500 kr.	128.900 kr.
El til andet	5.764.100 kr.	5.763.800 kr.	300 kr.
Samlet energiudgift	7.358.500 kr.	7.229.300 kr.	129.200 kr.
Samlet CO_2-udledning	455,61 ton	435,21 ton	20,40 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Adresse
Ved Byskellet 1
8920 Randers NV

Energimærkningsnummer
311637846

Gyldighedsperiode
25. oktober 2022 - 25. oktober 2032

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BYGNING 1 - 11: ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR TIL VARMTVANDSBEHOLDER OP TIL 50 MM

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
27.900 kr./årligt

CO_2-reduktion
4.441 kg./årligt

Investering
395.100 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

BYGNING 1 - 11: LET YDERVÆG - TRÆ/TRÆ - 300 MM ISOLERING

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af let ydervæg, udefra"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-let-ydervaeg-udefra
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
4.500 kr./årligt

CO_2-reduktion
704 kg./årligt

Investering
255.800 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

BYGNING 1 - 11: EFTERISOLERING AF LOFTSRUM MED 200 MM ISOLERING

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-loft
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
79.600 kr./årligt

CO_2-reduktion
12.503 kg./årligt

Investering
3.153.800 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelses-forslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2**
LOFTRUM Bygning 1 - 11: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering	79.600 kr.	3.153.800 kr.	12.503 kg CO_2
LETTE YDERVÆGGE Bygning 1 - 11: Let ydervæg - træ/træ - 300 mm isolering	4.500 kr.	255.800 kr.	704 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygning 1 - 11: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	27.900 kr.	395.100 kr.	4.441 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygning 1 - 11: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	17.000 kr.	385.800 kr.	2.709 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
YDERDØRE Bygning 1 - 11: Udskiftning af uisoleret yderdør til isoleret dør	13.900 kr.		2.170 kg CO_2
VARMERØR Bygning 1 - 11: Isolering af varmerør op til 50 mm isolering.	12.600 kr.		1.979 kg CO_2
BELYSNING Bygning 1 - 11: Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	34.900 kr.		1.523 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1, Græshaven 2 - 8

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Græshaven 2, 8920 Randers NV			730-19312-1	8674243
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1971
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
1986	Fjernvarme	Ingen	3408 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
3669 m²	0 m²	236 m²	446 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	B	B

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	312.110	312,11 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	9.447
El til forbrug	121.262

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 2, Græshaven 10 - 14

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Græshaven 10, 8920 Randers NV			730-19312-2	8674243
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1971
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
1986	Fjernvarme	Ingen	2376 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
2557 m²	0 m²	155 m²	305 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	238.130	238,13 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	6.633
El til forbrug	84.580

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 3, Rørhaven 2 - 6

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Rørhaven 2, 8920 Randers NV			730-19312-3	8674243
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1971
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
1986	Fjernvarme	Ingen	3408 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
2557 m²	0 m²	155 m²	305 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	238.130	238,13 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	6.768
El til forbrug	84.580

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 4, Rørhaven 8 - 12

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Rørhaven 8, 8920 Randers NV			730-19312-4	8674243
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1971
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
1986	Fjernvarme	Ingen	2376 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
2557 m²	0 m²	155 m²	305 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	238.480	238,48 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	6.834
El til forbrug	84.580

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 5, Sivhaven 1 - 7

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Sivhaven 1, 8920 Randers NV			730-19312-5	8674243
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1971
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
1986	Fjernvarme	Ingen	3408 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
3669 m²	0 m²	236 m²	446 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	B	B

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	312.500	312,50 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	9.247
El til forbrug	121.262

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 6, Bambushaven 1 - 7

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Bambushaven 1, 8920 Randers NV			730-19312-6	8674243
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1971
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
1986	Fjernvarme	Ingen	3408 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
3669 m²	0 m²	236 m²	446 m²	

C	B	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	312.570	312,57 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	8.939
El til forbrug	121.262

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 7, Basthaven 1 - 7

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Basthaven 1, 8920 Randers NV			730-19312-7	8674243
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1971
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
1986	Fjernvarme	Ingen	3408 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
3669 m²	0 m²	236 m²	446 m²	

C	B	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	312.110	312,11 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	8.938
El til forbrug	121.262

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 8, Ved Byskellet 1 - 7

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Ved Byskellet 1, 8920 Randers NV			730-19312-8	8674243
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1971
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
1986	Fjernvarme	Ingen	3408 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
3669 m²	0 m²	236 m²	446 m²	

C	B	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	310.910	310,91 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	9.253
El til forbrug	121.262

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 9, Ved Byskellet 9 - 15

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Ved Byskellet 9, 8920 Randers NV			730-19312-9	8674243
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1971
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
1986	Fjernvarme	Ingen	3408 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
3669 m²	0 m²	236 m²	446 m²	

C	B	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	310.910	310,91 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	9.253
El til forbrug	121.262

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 10, Ved Byskellet 17 - 23

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Ved Byskellet 17, 8920 Randers NV			730-19312-10	8674243
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1971
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
1986	Fjernvarme	Ingen	3408 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
3669 m²	0 m²	236 m²	446 m²	

C	B	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	310.910	310,91 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	8.942
El til forbrug	121.262

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 11, Ved Byskellet 25 - 29

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Ved Byskellet 25, 8920 Randers NV			730-19312-11	8674243
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1971
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
1986	Fjernvarme	Ingen	2376 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
2557 m²	0 m²	155 m²	305 m²	

C	C	C
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	239.200	239,20 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	6.643
El til forbrug	84.581

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
411 kr. pr. MWh
Fast afgift: 306.427 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
4,51 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad af samme dato som energimærket er indberettet.

I rapporten er forudsat en pris på el på 4,51 kr. pr. kWh. Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Priser på besparelsesforslag er kun overslag, det anbefales derfor at indhente konkrete tilbud. Overslagspriserne er indeholdende materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle rådgiverhonorarer, stillads og lign. samt eventuelle udgifter til løbende drift- og vedligehold er ikke indeholdt.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600582
CVR-nummer: 48233511

Sweco Danmark A/S - LBF
Willemoesgade 13
8200 Aarhus N

www.sweco.dk/
lonnie.rou@sweco.dk
tlf. 53721529

Ved energikonsulent
Kenny Mahler - FM Aalborg

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 25. oktober 2022 til den 25. oktober 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter Boligselskabet Randers Boligforening 1940, afdeling 29, Ved Byskellet 1-29, Græshaven 2-14, Rørhaven 2-12, Sivhaven 1-7, Bambushaven 1-7, Basthaven 1-7, 8920 Randers NV.

Energimærket omfatter følgende bygninger:
Bygning 1, Græshaven 2-8, 32 boliger
Bygning 2, Græshaven 10-14, 24 boliger
Bygning 3, Rørhaven 2-6, 24 boliger
Bygning 4, Rørhaven 8-12, 24 boliger
Bygning 5, Sivhaven 1-7, 32 boliger
Bygning 6, Bambushaven 1-7, 32 boliger
Bygning 7, Basthaven 1-7, 32 boliger
Bygning 8, Ved Byskellet 1-7, 40 boliger
Bygning 9, Ved Byskellet 9-15, 40 boliger
Bygning 10, Ved Byskellet 17-23, 40 boliger
Bygning 11, Ved Byskellet 25-29, 24 boliger

Bygningerne 1-11 er i fire etager, indrettet med lejligheder på alle etager.
Alle bygninger er med kælder, med delvist opvarmede rum, som er en del af energimærket.
De opvarmede kælderrum bruges til forskellige fælles formål, samt driftspersonalerum.
Øvrige lokaler i kældrene er uopvarmede, hvorfor de ikke er medtaget i energimærket.
Samlet er der 344 boliger i disse bygninger.

Bygningerne er opført i 1971 og jævnfør tegningsmaterialet efterisoleret i 1986.
Vinduer er i følge datering i glas udskiftet i 2020.
Tegningsmateriale viser at tagkonstruktioner er skiftet i 1986.
Varmeinstallationerne er skiftet i 1986.
Vinduer i opvarmede rum i kælder er 1+1 glas.

Baggrunden for energimærkningen er besigtigelse af ejendommen, samt gennemgang af udleveret tegningsmateriale.
Ved besigtigelsen er konstruktioner og isolering registreret og sammenholdt med tegningsmaterialet.

Energimærket er udført med baggrund i eksisterende tegninger.
Tegningerne vurderes at være retvisende for bygningerne. Der er derfor ikke udført destruktive undersøgelser.

Energimærket er udarbejdet efter retningslinjerne for flerfamiliehuse i gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Ydervægge er ikke foreslået efterisoleret da de oprindelig facadeelementer er efterisoleret.

Ligeledes er kælderkonstruktioner og etageadskillelse ikke foreslået efterisoleret grundet risiko for problemer med fugt og mindsket lofthøjde.
Dog er lette facadeelementer mod det fri i opvarmede kælderrum forslået udskiftet.

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg eller varmepumpe, da ejendommen er tilkoblet fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

Det anbefales altid at kontakte en rådgiver i forbindelse med konkret vurdering og projektering af forslagene indeholdt i dette energimærke. Forslagene bygger på en række standardforudsætninger og bør bl.a. vurderes yderligere i forhold til kommunale krav, matrikelgrænser, ejendommens bevaringsværdi, komfort, fugtforhold, brandkrav, automatik, statik/bæreevne, evt. miljøfarlige stoffer, arbejdsmiljøkrav m.m. (oplistning er ej udtømmende).

Besigtigelse og energimærke er udarbejdet af: Kenny Mahler
Der er udført kvalitetskontrol af: Hans Jørgen Gjerløv
Internt sagsnummer: 15.2940.42, 0334-029

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 1 & 5-10 :
Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 23.856 m².
Det samlede opvarmede areal er opmålt til 25.685 m².

Bygning 2-4 & 11 :
Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 9.504 m².
Det samlede opvarmede areal er opmålt til 10.229 m².

Afvigelselsen på 7,6 % skyldes at det opmålte er inkl. trappeopgange og opvarmede arealer i kælder, men ekskl. areal af altaner og vindfang.

Der regnes med opmålte arealer i energimærket.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygning 1 - 11:
Tagkonstruktionen er udført med gitterspær og belagt med bølgeplader.
Der er vandret loft i hele bygningen, som ved besigtigelsen er registreret isoleret med 200 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 - 11: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm.	79.600 kr.	3.153.800 kr.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1 - 11:
Ydervæggene ved facader er ifølge tegningsmaterialet udført i 160 mm betonelement med 30/60 mm isolering, 100/200 mm isolering med pladebeklædning.

Bygning 1 - 11:
Ydervæggene mellem opvarmet areal og lukket altan er ifølge tegningsmaterialet udført i 160 mm betonelement med 60 mm isolering.

Bygning 1 - 11:
Gavlvægge er ifølge tegningsmaterialet udført i 150 mm massiv betonvæg, 160 mm betonelement med 60 mm isolering, 100/200 mm isolering med pladebeklædning.

Bygning 1 - 11:
Massive vægge mellem opvarmet areal og lukket altan/indkraget altan ved trapper er ifølge tegningsmaterialet udført i 150 mm beton og 160 mm betonelement med 60 mm isolering.

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Bygning 1 - 11:
Kældervægge mellem opvarmet og uopvarmet rum er ifølge tegningsmaterialet udført i 150/400 mm beton.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1 - 11:
Ydervæggene mod parterre er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig.
Hulrum mellem beklædninger er ifølge tegningsmaterialet og registreringer ved besigtigelsen isoleret med 50 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 - 11: Udskiftning af eksisterende element til nye med 300 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning, stolper, vinduer og isolering nedtages og bortskaffes. vinduer foreslås udskiftet under vinduer. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	4.500 kr.	255.800 kr.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygning 1 - 11:
Alle vinduer er monteret med 3-lags energirude, energiklasse A.

Bygning 1 - 11:
Alle vinduer i kælder er monteret med 1+1-lags glas, energiklasse F.

YDERDØRE

STATUS

Bygning 1 - 11:
Alle terrassedøre er monteret med 3-lags energirude, energiklasse A.

Bygning 1 - 11:
Døre ved trapper/vindfang/tørrealtan er monteret med 2-lags termorude.

Bygning 1 - 11:
Massiv yderdøre mellem vindfang og trappe/opvarmet kælder er uisoleret.

Bygning 1 - 11:
Massiv uisoleret yderdøre mellem opvarmet kælder og det fri.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 - 11: Eksisterende massive og uisolerede yderdøre foreslås udskiftet til ny massiv yderdør med isolerede fyldninger.	13.900 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygning 1 - 11:
Terrændækket i hele bygningen er udført i beton.
Gulve i opvarmede rum, på nær trapper, er ud fra tegningsmaterialet isoleret med 30 mm på 150 mm kapilar brydende lag.

Bygning 1 - 11:
Terrændækket i hele bygningen er udført i beton.
Gulve i opvarmede trapper, er ud fra tegningsmaterialet 100 mm beton med 150 mm kapilar brydende lag.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Bygning 1 - 11:
Etageadskillelsen mod den uopvarmede del af kælderen er udført i beton.
Gulve i stue, værelser og gang er med strøgulve, som ud fra tegningsmaterialet er isoleret med 100 mm isolering mellem strøer.

Bygning 1 - 11:
Udkraget dæk mod det fri er udført i beton med påført træbeklædning.
Gulve i stue, værelser og gang er med strøgulve, som ud fra tegningsmaterialet er isoleret med 100 mm isolering mellem strøer.
Under betondæk er der 170 luft og 50 mm isolering.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygning 1 - 11:
Boligerne ventileres ved mekanisk udsugning.
Udsugningen er i konstant drift fra baderum og køkken.
Ventilatorer er Exhausto BESB 31541 MG-026, -BESB 31541 EC, -BESB 40041 MG-024 boksventilatorer efter 2006, der er placeret i tagrummet.
Der er tilknyttet et anlæg pr. opgang.

Bygning 1 - 11:
Der er naturlig ventilation i opgangene og i opvarmede kælderrum.
Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygning 1-11:
Bygningerne opvarmes med fjernvarme.
Anlægget er i hver bygning udført med isoleret varmeveksler af typen ALFA-LAVAL ZETA P22HF-317-HAH AH-ES og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

Bygning 1 - 11:
Bygningerne opvarmes med fjernvarme.
Anlægget er udført med isoleret varmeveksler af typen ALFA-LAVAL ZETA P22HF-317-HAH AH-ES og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
Fordelingspumper er placeret i teknikrum.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumper i bygningerne.
Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da ejendommen er tilkoblet fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

SOLVARME

STATUS

Der er ingen solvarmeanlæg i bygningerne.
Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da ejendommen er tilkoblet fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygning 1 - 11:
Opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som 2-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Bygning 1 - 11:
Varmerør i den uopvarmede kælder er udført som 1½" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm.

Bygning 1 - 11:
Varmerør i den uopvarmede kælder til de opvarmede kælderrum er udført som 3/4" stålrør.
Varmerørene er isoleret med 20 mm.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 - 11: Isolering af 1½" varmerør i den uopvarmede kælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Bygning 2 - 4 & 11 Isolering af 3/4" varmerør i den uopvarmede kælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	12.600 kr.	

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Bygning 1 - 2, 4 - 5, 8 - 9 & 11:
På varmefordelingsanlægget i hver bygning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 350 W.
Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 3 65-60 F 340.

Bygning 3 & fælleshus:
På varmefordelingsanlægget i bygning 3 er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 350 W.
Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 3 65-60 F 340.

Pumpen betjener både blok 3 og fælleshuset.

bygning 6 - 7 & 10:
På varmefordelingsanlægget i hver bygning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 165 W.
Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 25-100 180.

Bygning 6 - 7 & 10:
På varmefordelingsanlægget i hver bygning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 165 W.
Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 25-100 180

bygning 1 - 2, 4 - 5, 8 - 9 & 11:
På varmefordelingsanlægget i hver bygning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 350 W.
Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 3 65-60 F 340

AUTOMATIK

STATUS

Bygning 1 - 11:
Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Bygning 1 - 11:
Ved varmeanlægget i hver bygning i kælderen i er monteret Danfoss ECL Comfort 310 automatik med mulighed for udetemperaturkompensering.

Bygning 1 - 11:
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlæggene kan afbrydes ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.

Bygning 1-11:
Ved varmeanlægget i er monteret Danfoss ECL Comfort 310 automatik med mulighed for udetemperaturkompensering.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Bygning 1 - 11:
Tilslutningsrør til varmtvandsveksler er udført som 2" stålrør, isoleret med 20 mm isolering.

Bygning 1 - 11:
Varmt brugsvandsrør er ført i lodret installationsskakt og udført som 1" stålrør.
Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Bygning 1 - 11:
Brugsvandsrør med cirkulation i lodret installationsskakt er udført som 3/4" stålrør.
Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Bygning 1 - 11:
Varmt brugsvandsrør er ført i kælder og udført som 2" stålrør.
Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Bygning 1 - 11:
Brugsvandsrør med cirkulation i lodret installationsskakt er udført som 11/4" stålrør.
Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 - 11: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	27.900 kr.	395.100 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 - 11: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	17.000 kr.	385.800 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygning 1 & 3 - 4:
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en Grundfos Alpha 2 20-60 automatisk reguleret cirkulationspumpe på 45 W.
Pumpen er uden isolering og placeret ved varmtvandsproduktionen i teknikrummet i hver bygning.

Bygning 2 & 5 - 11:
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en Grundfos Alpha 2 20-40 automatisk reguleret cirkulationspumpe på 22 W.
Pumpen er uden isolering og placeret ved varmtvandsproduktionen i teknikrummet i hver bygning.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygning 1 - 11:
Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Alfa-Laval Zeta.
Veksler er isoleret med 60 mm purskum/isolering og aluminiumskappe.
Veksler er fra 1986 og er placeret i teknikrum i kælder.

EL

BELYSNING

STATUS

Bygning 1 - 11:
Belysning i trappeopgangen består af LED spotbelysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Bygning 1 - 3, 5 - 6 & 10:
Belysning i uopvarmet kælderarealer består af blandet 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Bygning 4, 7 - 9 & 11:
Belysning i uopvarmet kælderarealer består af LED spotbelysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Bygning 1 - 11:
Belysning i opvarmet kælderarealer består af blandet 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger / LED rør / lavenergipærer / glødepærer.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 - 3, 5 - 6 & 10: Der uopvarmet kælder installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget. Bygning 1 - 11: I opvarmet kælder installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	34.900 kr.	

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solcelleanlæg på bygningerne.
Der er ikke medtaget forslag på installation af solceller, da der ikke er væsentlig el-forbrug på fællesarealer og da omkostningen forbundet med tilkobling af anlægget til de enkelte boliger i afdelingen er betragtelig.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Græshaven 2, 8920 Randers NV	730-19312-1	8674243

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	181.612 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	61.317 kr. pr. år
Varmeforbrug	287,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	196.285 pr. år
Fast afgift	61.317 pr. år
Varmeudgift i alt	257.602 pr. år
Varmeforbrug	310,19 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	20,16 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Græshaven 10, 8920 Randers NV	730-19312-2	8674243

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	124.774 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	42.940 kr. pr. år
Varmeforbrug	195,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	134.855 pr. år
Fast afgift	42.940 pr. år
Varmeudgift i alt	177.795 pr. år
Varmeforbrug	210,76 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	13,70 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Rørhaven 2, 8920 Randers NV	730-19312-3	8674243

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	161.883 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	42.940 kr. pr. år
Varmeforbrug	252,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	174.963 pr. år
Fast afgift	42.940 pr. år
Varmeudgift i alt	217.903 pr. år
Varmeforbrug	272,36 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	17,70 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Rørhaven 8, 8920 Randers NV	730-19312-4	8674243

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	125.999 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	42.940 kr. pr. år
Varmeforbrug	196,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	136.179 pr. år
Fast afgift	42.940 pr. år
Varmeudgift i alt	179.119 pr. år
Varmeforbrug	211,84 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	13,77 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Sivhaven 1, 8920 Randers NV	730-19312-5	8674243

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	206.341 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	61.316 kr. pr. år
Varmeforbrug	322,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	223.012 pr. år
Fast afgift	61.316 pr. år
Varmeudgift i alt	284.329 pr. år
Varmeforbrug	348,02 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	22,62 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Bambushaven 1, 8920 Randers NV	730-19312-6	8674243

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	159.882 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	61.316 kr. pr. år
Varmeforbrug	249,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	172.800 pr. år
Fast afgift	61.316 pr. år
Varmeudgift i alt	234.117 pr. år
Varmeforbrug	269,12 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	17,49 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Basthaven 1, 8920 Randers NV	730-19312-7	8674243

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	152.527 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	61.316 kr. pr. år
Varmeforbrug	238,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	164.851 pr. år
Fast afgift	61.316 pr. år
Varmeudgift i alt	226.168 pr. år
Varmeforbrug	257,23 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	16,72 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Ved Byskellet 1, 8920 Randers NV	730-19312-8	8674243

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	183.602 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	61.316 kr. pr. år
Varmeforbrug	286,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	198.437 pr. år
Fast afgift	61.316 pr. år
Varmeudgift i alt	259.753 pr. år
Varmeforbrug	309,11 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	20,09 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Ved Byskellet 9, 8920 Randers NV	730-19312-9	8674243

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	181.973 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	61.316 kr. pr. år
Varmeforbrug	284,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	196.676 pr. år
Fast afgift	61.316 pr. år
Varmeudgift i alt	257.993 pr. år
Varmeforbrug	306,95 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	19,95 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Ved Byskellet 17, 8920 Randers NV	730-19312-10	8674243

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	172.047 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	61.316 kr. pr. år
Varmeforbrug	268,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	185.948 pr. år
Fast afgift	61.316 pr. år
Varmeudgift i alt	247.264 pr. år
Varmeforbrug	289,65 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	18,83 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Ved Byskellet 25, 8920 Randers NV	730-19312-11	8674243

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	118.201 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	42.940 kr. pr. år
Varmeforbrug	184,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

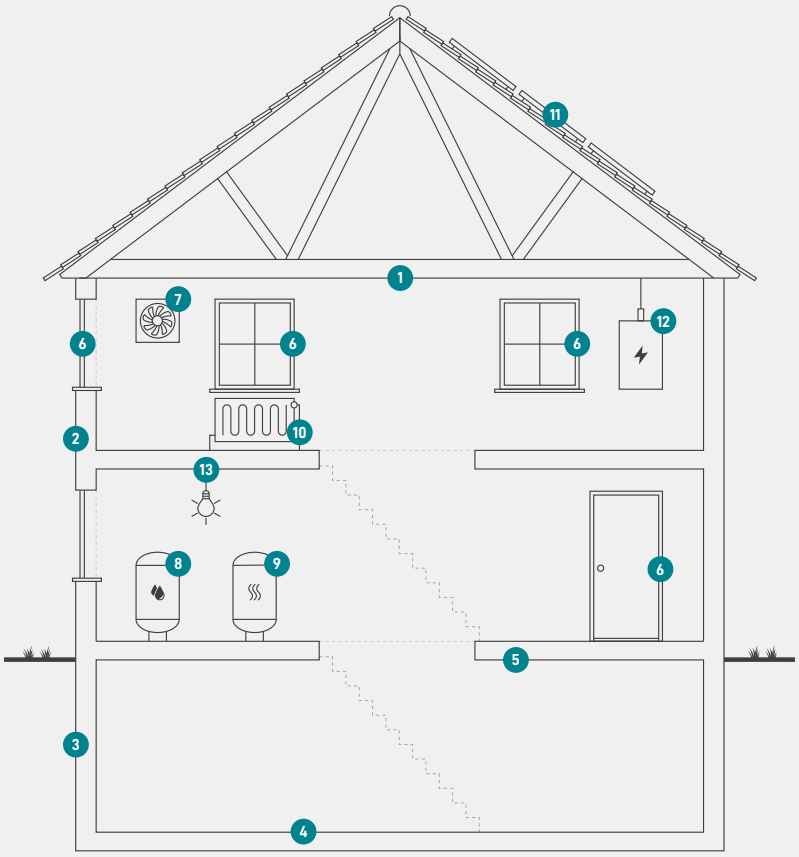
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	127.751 pr. år
Fast afgift	42.940 pr. år
Varmeudgift i alt	170.691 pr. år
Varmeforbrug	198,87 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	12,93 ton CO_2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Randers Boligforening 1940, afdeling 29, Ved Byskellet 1-29, Græshaven 2-14, Rørhaven 2-12, Sivhaven 1-7, Bambushaven 1-7, Basthaven 1-7
Bygning 1, Græshaven 2 - 8
Græshaven 2
8920 Randers NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. oktober 2022 til den 25. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311637846

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Randers Boligforening 1940, afdeling 29, Ved Byskellet 1-29, Græshaven 2-14, Rørhaven 2-12, Sivhaven 1-7, Bambushaven 1-7, Basthaven 1-7
Bygning 2, Græshaven 10 - 14
Græshaven 10
8920 Randers NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. oktober 2022 til den 25. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311637846

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Randers Boligforening 1940, afdeling 29, Ved Byskellet 1-29, Græshaven 2-14, Rørhaven 2-12, Sivhaven 1-7, Bambushaven 1-7, Basthaven 1-7
Bygning 3, Rørhaven 2 - 6
Rørhaven 2
8920 Randers NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. oktober 2022 til den 25. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311637846

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Randers Boligforening 1940, afdeling 29, Ved Byskellet 1-29, Græshaven 2-14, Rørhaven 2-12, Sivhaven 1-7, Bambushaven 1-7, Basthaven 1-7
Bygning 4, Rørhaven 8 - 12
Rørhaven 8
8920 Randers NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. oktober 2022 til den 25. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311637846

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Randers Boligforening 1940, afdeling 29, Ved Byskellet 1-29, Græshaven 2-14, Rørhaven 2-12, Sivhaven 1-7, Bambushaven 1-7, Basthaven 1-7
Bygning 5, Sivhaven 1 - 7
Sivhaven 1
8920 Randers NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. oktober 2022 til den 25. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311637846

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Randers Boligforening 1940, afdeling 29, Ved Byskellet 1-29, Græshaven 2-14, Rørhaven 2-12, Sivhaven 1-7, Bambushaven 1-7, Basthaven 1-7
Bygning 6, Bambushaven 1 - 7
Bambushaven 1
8920 Randers NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. oktober 2022 til den 25. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311637846

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Randers Boligforening 1940, afdeling 29, Ved Byskellet 1-29, Græshaven 2-14, Rørhaven 2-12, Sivhaven 1-7, Bambushaven 1-7, Basthaven 1-7
Bygning 7, Basthaven 1 - 7
Basthaven 1
8920 Randers NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. oktober 2022 til den 25. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311637846

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Randers Boligforening 1940, afdeling 29, Ved Byskellet 1-29, Græshaven 2-14, Rørhaven 2-12, Sivhaven 1-7, Bambushaven 1-7, Basthaven 1-7
Bygning 8, Ved Byskellet 1 - 7
Ved Byskellet 1
8920 Randers NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. oktober 2022 til den 25. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311637846

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Randers Boligforening 1940, afdeling 29, Ved Byskellet 1-29, Græshaven 2-14, Rørhaven 2-12, Sivhaven 1-7, Bambushaven 1-7, Basthaven 1-7
Bygning 9, Ved Byskellet 9 - 15
Ved Byskellet 9
8920 Randers NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. oktober 2022 til den 25. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311637846

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Randers Boligforening 1940, afdeling 29, Ved Byskellet 1-29, Græshaven 2-14, Rørhaven 2-12, Sivhaven 1-7, Bambushaven 1-7, Basthaven 1-7
Bygning 10, Ved Byskellet 17 - 23
Ved Byskellet 17
8920 Randers NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. oktober 2022 til den 25. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311637846

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Boligselskabet Randers Boligforening 1940, afdeling 29, Ved Byskellet 1-29, Græshaven 2-14, Rørhaven 2-12, Sivhaven 1-7, Bambushaven 1-7, Basthaven 1-7
Bygning 11, Ved Byskellet 25 - 29
Ved Byskellet 25
8920 Randers NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. oktober 2022 til den 25. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311637846