Energistyrelsen

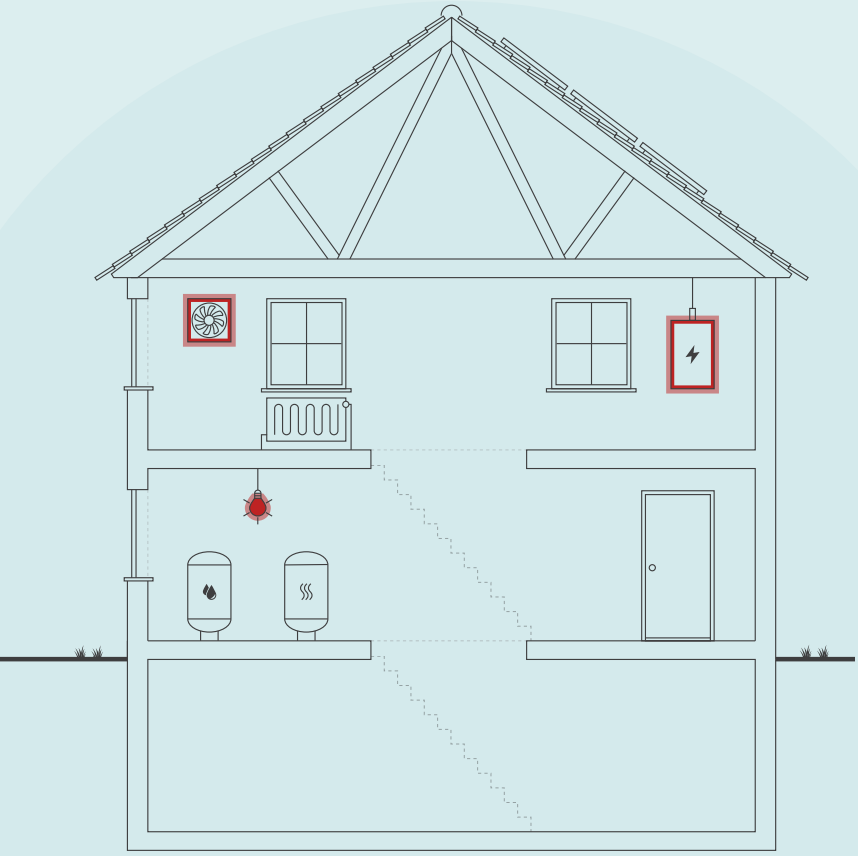
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

(14806.001, 002, 003 & 004) - Odinsgade
Odinsgade 33
7100 Vejle

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **C**

Du betaler hvert år 86.000 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 **Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Badeværelser - Installation af LED-paneler.**

Årlig besparelse:	21.100 kr.
Investering:	72.000 kr.

2 **Bygn. 2 - Montage af ny energieffektiv cirkulationspumpe til varmt brugsvand**

Årlig besparelse:	900 kr.
Investering:	1.600 kr.

3 **Bygn. 2 - VU03 - Montage af nyt mekanisk udsugningsanlæg.**

Årlig besparelse:	3.400 kr.
Investering:	30.000 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	306.500 kr.	306.500 kr.	0 kr.
El til andet	627.500 kr.	541.500 kr.	86.000 kr.
Samlet energiudgift	934.000 kr.	848.000 kr.	86.000 kr.
Samlet CO_2-udledning	88,55 ton	80,79 ton	7,76 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Adresse
Odinsgade 33
7100 Vejle

Energimærkningsnummer
311638892

Gyldighedsperiode
28. oktober 2022 - 28. oktober 2032

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BYGN. 1, 2, 3 OG 4 - BADEVÆRELSER - INSTALLATION AF LED-PANELER.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Badeværelser - Installation af LED-paneler.
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
21.100 kr./årligt

CO_2-reduktion
1.903 kg./årligt

Investering
72.000 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

BYGN. 2 - MONTAGE AF NY ENERGIEFFEKTIV CIRKULATIONSPUMPE TIL VARMT BRUGSVAND

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
900 kr./årligt

CO_2-reduktion
77 kg./årligt

Investering
1.600 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

BYGN. 2 - VU03 - MONTAGE AF NYT MEKANISK UDSUGNINGSANLÆG.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Hybridventilation"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/hybridventilation
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
3.400 kr./årligt

CO_2-reduktion
301 kg./årligt

Investering
30.000 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelses-forslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2**
VENTILATION Bygn. 2 - VU03 - Montage af nyt mekanisk udsugningsanlæg.	3.400 kr.	30.000 kr.	301 kg CO_2
VENTILATION Bygn. 3 - VU02 - Montage af nyt mekanisk udsugningsanlæg	2.300 kr.	30.000 kr.	200 kg CO_2
VENTILATION Bygn. 4 - VU01 - Montage af nyt mekanisk udsugningsanlæg	2.300 kr.	30.000 kr.	200 kg CO_2
VARMTVANDSPUMPER Bygn. 2 - Montage af ny energieffektiv cirkulationspumpe til varmt brugsvand	900 kr.	1.600 kr.	77 kg CO_2
BELYSNING Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Vaskerier og gange i kældre - Installation af LED-paneler med sensorstyring.	40.000 kr.	120.000 kr.	3.613 kg CO_2
BELYSNING Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Badeværelser - Installation af LED-paneler.	21.100 kr.	72.000 kr.	1.903 kg CO_2
BELYSNING Bygn. 1, 2 og 3 - Trappeopgange - Installation af LED-paneler med trappeautomat eller sensorstyring.	10.200 kr.	72.000 kr.	921 kg CO_2
BELYSNING Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Køkkener - Installation af LED-paneler med manuel styring.	6.200 kr.	72.000 kr.	551 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Udvendig efterisolering af vægge mod uopvarmede kælderrum med 200 mm	5.800 kr.		888 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Udskiftning af eksisterende kældervinduer med termoruder til nye, med 3-lags energiruder, energiklasse A	3.400 kr.		518 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Udskiftning af eksisterende vinduer med termoruder til nye, med 3-lags energiruder, energiklasse A	40.300 kr.		6.234 kg CO_2
YDERDØRE Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Udskiftning af eksisterende kælderdøre med termoruder til nye, med 3-lags energiruder	1.100 kr.		157 kg CO_2
YDERDØRE Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Udskiftning af eksisterende adgangsdøre med termoruder til nye, med 3-lags energiruder	2.800 kr.		428 kg CO_2

VARMERØR Bygn. 2 - Isolering af varmerør, ført i teknikrummet i kælderen, fra 30 mm op til 50 mm	100 kr.		9 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygn. 2 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsproduktion, ført i teknikrummet i kælderen, fra 40 mm op til 50 mm	100 kr.		3 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Odinsgade 33, 7100 Vejle

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Odinsgade 33, 7100 Vejle			630-14806-1	5692113
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1938
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
1994	Fjernvarme	Ingen	1770 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
2191 m²	0 m²	377 m²	194 m²	

C	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	173.500	173,50 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.962
El til forbrug	101.932

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Frejasgade 2, 7100 Vejle

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Frejasgade 2, 7100 Vejle			630-14806-2	5692113
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1938
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
1992	Fjernvarme	Ingen	1322 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
1641 m²	0 m²	253 m²	183 m²	

C	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	131.330	131,33 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	5.330
El til forbrug	73.326

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Frejasgade 4, 7100 Vejle

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Frejasgade 4, 7100 Vejle			630-14806-3	5692113
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1938
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
1978	Fjernvarme	Ingen	936 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
1052 m²	0 m²	130 m²	169 m²	

C	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	91.610	91,61 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	3.526
El til forbrug	47.823

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Frejasgade 9, 7100 Vejle

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Frejasgade 9, 7100 Vejle			630-14806-4	5692113
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1938
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
1978	Fjernvarme	Ingen	936 m²	65 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
1052 m²	0 m²	130 m²	169 m²	

C	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	93.600	93,60 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	3.527
El til forbrug	47.391

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
419 kr. pr. MWh
Fast afgift: 101.211 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,18 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad af samme dato som energimærket er indberettet.

I rapporten er forudsat en pris på el på 2,18 kr. pr. kWh. Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Priser på besparelsesforslag er kun overslag, det anbefales derfor at indhente konkrette tilbud. Overslagspriserne er indeholdende materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle rådgiverhonorarer, stillads og lign. samt eventuelle udgifter til løbende drift- og vedligehold er ikke indeholdt.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

FIRMA

Firmanummer: 600017
CVR-nummer: 48233511

Sweco Danmark A/S
Ørestads Boulevard 41
2300 København S

www.sweco.dk
miawest.jensen@sweco.dk
tlf. 72 207 207

Ved energikonsulent
Mia West Jensen - FM Aarhus

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 28. oktober 2022 til den 28. oktober 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke omfatter nedenstående bygninger, jævnfør BBR:

- Bygn. 1 - Odinsgade 33, 7100 Vejle
- Bygn. 2 - Frejasgade 2, 7100 Vejle
- Bygn. 3 - Frejasgade 4, 7100 Vejle
- Bygn. 4 - Frejasgade 9, 7100 Vejle

Bygningernes anvendelse er beboelse. Bygning 1 og 2 er med tilgængelighedsboliger, og anvendes hovedsageligt til ældreboliger. Bygning 4 er beskyttede boliger og bygning 3 indeholder hovedsageligt "almindelige" boliger.

Der er indhentet tegningsmateriale ved Vejle Kommune, som har dannet grundlag for opmåling og bestemmelse af konstruktioners isoleringsforhold. Der er foretaget stikprøvemål på stedet.

Bygningerne er opført i 1938. Jævnfør BBR er bygning 3 og 4 blevet renoveret i 1978, bygning 1 i 1994 og bygning 2 i 1992. Det er registreret, at bygning 1 har fået nyt tag i perioden 2013-2014, bygning 2 og 3 har fået nyt tag i perioden 2018-2020 og bygning 4 har fået nyt tag i 2002. Bygningerne har løbende fået udskiftet tekniske installationer, såsom pumper, vekslere og udsugningsanlæg. Bygningerne er ved at få skiftet belysning til LED-armaturer, og dette er allerede udført i større dele af bygningerne. Alle bygningerne fik udført udvendig facadeisolering i 1990'erne.

Bygningerne er opbygget i tre etager, med boliger på alle etager. Under bygningerne er kældre, som er delvist opvarmede. Hovedsageligt er vaskerum og varmemesterkontor opvarmet.

Ved besigtigelsen var der adgang til alle fællesarealer i kældre, samt et repræsentativt udsnit af boligerne i hver bygning.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man, i visse tilfælde, få tilskud igennem Energistyrelsen. Energimærket kan, i den forbindelse, bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til Energistyrelsen (ww.ens.dk eller www.sparenergi.dk) og undersøge reglerne, inden man går i gang med udførsel af tiltag. De, her i rapporten anslåede, investeringsomkostninger er angivet uden tilskud.

For råd og vejledning til gennemførsel af energibesparende tiltag, henvises til Videncenter for Energibesparelser i bygninger, på www.byggeriogenergi.dk.

Nogle energibesparelsesforslag er taget med i energimærkningsrapporten, på trods af manglende rentabilitet.
Dette er gjort, for at synliggøre, at der er en besparelsesmulighed - men at den ikke nødvendigvis er rentabel.
Herved kan bygningsejer prioritere sin indsats. Der kan ligeledes være andre årsager, end energimæssige, til at foretage forbedringer; såsom komfortforbedringer, optimering af indeklima og renovering/vedligehold.

Der er en acceptabel afvigelse på 3% mellem det oplyste forbrug og det beregnede forbrug for hele ejendommen. Afvigelserne er acceptable og vurderes at skyldes forskelle mellem teoretisk beregningsmetode og faktiske forbrugsmønstre.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der er er afvigelse mellem opmålte arealer og de, i BBR, angivne etageareal, på gennemsnitligt 16% for bygningerne. Afvigelserne skyldes de opvarmede kælderarealer som er medregnet i det opvarmede etageareal, men ikke BBR's boligareal.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er ikke udført destruktive undersøgelser ved besigtigelsen. Det vurderes, at tegningsmateriale er retvisende for bygningens konstruktioner.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygn. 1, 2 og 3 - I hele bygningen er der fladt loft. Konstruktionen mod loftsrummet er isoleret med i alt 500 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

Bygn. 4 - I hele bygningen er der fladt loft. Konstruktionen mod loftsrummet er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Ydervægge på stueplan er udført som 480 mm massiv teglmur, på 1. sal som 360 mm teglmur og på 2.sal som 300 mm teglmur med hulrum. Ydervæggene er blevet udvendigt efterisoleret med 100 mm facadebatts, med afsluttende puds. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Vægge mod uopvarmede kælderrum består af 240 mm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på kældervægge mod uopvarmede rum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre.	5.800 kr.	

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Kælderydervægge over jord er udført som 480 mm massiv teglmur. Ydervæggen er blevet udvendigt efterisoleret med 100 mm facadebatts, med afsluttende puds. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Kælderydervægge over jord, ved kældertrapper, er 480 mm massiv uisoleret betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Kælderydervægge mod jord består af 480 mm massiv uisoleret betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Alle vinduer er monteret med 2-lags termoruder med kold kant, energiklasse F.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Alle kældervinduer er monteret med 2-lags termoruder med kold kant, energiklasse F.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Eksisterende kældervinduer med 2-lags termoruder foreslås udskiftet til nye, med 3-lags energiruder, energiklasse A.	3.400 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Eksisterende vinduer med 2-lags termoruder foreslås udskiftet til nye, med 3-lags energiruder, energiklasse A.	40.300 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Adgangsdøre ved trappeopgange er monteret med 2-lags termoruder med kold kant.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Kælderdøre er monteret med 2-lags termoruder med kold kant.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Døre mod uopvarmede kælderrum er massive, uisolerede trædøre.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Eksisterende kælderdøre med 2-lags termoruder foreslås udskiftet til nye, med 3- lags energiruder.	1.100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Eksisterende adgangsdøre med 2-lags termoruder foreslås udskiftet til nye, med 3- lags energiruder.	2.800 kr.	

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Kælderdækket mod de uopvarmede kældre er udført som betondæk uden isolering. Gulvene er med linoleum i køkkener og badeværelser, og trægulv eller gulvtæpper i opholdsrum. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

KÆLDERGULV

STATUS

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Kældergulvet i opvarmede kælderrum er udført som betændæk uden isolering. Gulvene er belagt med klinker eller slidlag. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygningerne ventileres, med forskellige anlæg koblet til forskellige zoner:

Bygn. 1 - VU04 - Udsugningsventilatorer af typen Exhausto BESF280 fra 2012. Tagventilatorerne er placeret i loftrummet og forsyner hele bygningen. Der er monteret to ventilatorer i bygningen.

Bygn. 2 - VU03 - Udsugningsventilator af typen Exhausto BES 280-4-1, som vurderes af være fra før 2000. Tagventilatoren er placeret i loftrummet og forsyner hele bygningen. Der er monteret én ventilator i bygningen.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Der er naturlig ventilation i bygningernes trappeopgange og opvarmede kælderrum. Frisklufttilførsel tilvejebringes ved manuel åbning af vinduer og døre samt gennem friskluftventiler.
Bygningen er normalt tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Bygn. 3 - VU02 - Udsugningsventilator af typen Exhausto BES 280-4-1, som vurderes af være fra før 2000. Tagventilatoren er placeret i loftrummet og forsyner hele bygningen. Der er monteret én ventilator i bygningen.

Bygn. 4 - VU01 - Udsugningsventilator af typen Exhausto BES 280-4-1, som vurderes af være fra før 2000. Tagventilatoren er placeret i loftrummet og forsyner hele bygningen. Der er monteret én ventilator i bygningen.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Der er naturlig ventilation i bygningernes trappeopgange og opvarmede kælderrum. Frisklufttilførsel tilvejebringes ved manuel åbning af vinduer og døre samt gennem friskluftventiler. Bygningerne er normalt tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - VU03 - Der foreslås montage af et nyt, mere energieffektivt udsugningsanlæg.	3.400 kr.	30.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 3 - VU02 - Der foreslås montage af et nyt, mere energieffektivt udsugningsanlæg.	2.300 kr.	30.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 4 - VU01 - Der foreslås montage af et nyt, mere energieffektivt udsugningsanlæg.	2.300 kr.	30.000 kr.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygn. 2 - Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksleren er en Sondex 820-IG fra 1991, som er monteret med isoleringskappe og 50 mm purskum, og er placeret i teknikrummet i bygning 2, men forsyner alle bygningerne.

VARMEPUMPER

STATUS

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Der er ikke varmepumpe i bygningerne. Der er ikke foreslået installation af varmepumpe, da bygningerne er tilsluttet fjernvarme, som anses for at være den samfundsøkonomisk bedste løsning.

SOLVARME

STATUS

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Der er ikke monteret solvarmepaneler på bygningerne. Der er ikke foreslået installation af solvarme, da det ikke er rentabelt som supplerende varmekilde, grundet bygningernes nuværende varmeforsyning.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Opvarmning af bygningerne sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Varmen forsynes fra teknikrummet i bygning 2, forgreninger føres herfra, i jord og i bygningernes kældre.

VARMERØR

STATUS

Bygn. 2 - Varmerør, ført i uopvarmet teknikrum i kælderen i bygning 2, er udført som 2" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Varmerør, ført fra teknikrum til resterende bygninger, er udført som type DN 50, fremført under jorden i præisoleret kappe.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Varmerør, ført i de uopvarmede kældre, er udført som gennemsnitligt 1 1/4" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - Isolering af varmerør, ført i teknikrummet i kælderen, fra 30 mm op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	100 kr.	

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Ved varmeanlægget i teknikrummet, i kælderen i bygning 2, er der monteret en fordelingspumpe:

Bygn. 2 - PU01 - En af fabrikat Grundfos, type Magna 65-60 F, til varmefordeling. Pumpen er fra 2011, har en maksimal effekt på 450 W og er placeret i teknikrummet i kælderen i bygning 2, men forsyner alle bygningerne med varme.

AUTOMATIK

STATUS

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Bygn. 2 - Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget, som forsyner alle fire bygninger. Automatikken er af typen Danfoss ECL Comfort 310 og er placeret ved installationerne i teknikrummet i bygning 2. Vejrkompenseringen medvirker til en forbedret komfort og et mindsket varmetab fra rørstrækninger.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumpe.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

STATUS

Bygn. 2 - Tilslutningsrør til brugsvandsproduktionen er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering og føres i uopvarmet teknikrum i kælderen, i bygning 2.

Bygn. 2 - Brugsvandsrør med cirkulation, ført i uopvarmet teknikrum i kælderen, er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Brugsvandsrør med cirkulation, ført i jorden fra teknikrum, er udført som type DN 50, fremført under jorden i præisoleret kappe.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Brugsvandsrør med cirkulation, ført i uopvarmede kældre, er udført som gennemsnitligt 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Brugsvandsrør med cirkulation, ført skjult i opvarmede zoner, vurderes udført som gennemsnitligt 1 1/4" stålrør. Rørene vurderes isoleret med 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsproduktion, ført i teknikrummet i kælderen, fra 40 mm op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	100 kr.	

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygn. 2 - PU02 - I teknikrummet i kælderen er der, ved brugsvandsanlægget, monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 32-100 N fra 2012. Pumpen har en maksimal effekt på 180 W og forsyner alle bygningerne med varmt brugsvand.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - PU02 - Der foreslås montage af ny, automatisk modulerende, pumpe til brugsvandscirkulation. Det vurderes at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe, såsom Magna 32-80 N med en maksimal effekt på 136 W.	900 kr.	1.600 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygn. 2 - Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, ukendt fabrikat, som er placeret i teknikrummet i kælderen i bygning 2. Der er monteret en veksler, som forsyner alle bygningerne med varmt brugsvand. Vekslerens alder er ukendt. Veksleren er isoleret med 50 mm mineraluld.

Bygn. 2 - Ved brugsvandsproduktionen er installeret en buffertank med volumen på 1000 liter. Beholderen er placeret i teknikrummet i kælderen, i bygning 2, men forsyner alle bygningerne med varmt vand, ved spidsbelastning. Beholderen er præisoleret med 100 mm. Beholderen er af ukendt fabrikat og produktionsår.

EL

BELYSNING

STATUS

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Badeværelser og køkkener - belysningen består i flere boliger, af armaturer med LED belysning. Lyset styres manuelt via tænd/sluk kontakt.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Badeværelser - belysningen består hovedsageligt af armaturer med halogenpærer. Lyset styres manuelt via tænd/sluk kontakt.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Køkkener - belysningen består hovedsageligt af 2-rørs armaturer. Lyset styres manuelt via tænd/sluk kontakt.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Vaskeri og gange i kælder - belysningen består i visse områder, af armaturer med LED belysning. Lyset styres ved bevægelsesmeldere.

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Vaskerier og gange i kældre - belysningen består delvist af armaturer med kompaktrør og 2-rørsarmaturer. Lyset styres ved bevægelsesmeldere.

Bygn. 1, 2 og 3 - Trappeopgange - belysningen består af armaturer med kompaktrør. Lyset styres med trappeautomater.

Bygn. 4 - Trappeopgange - belysningen består af LED-armaturer. Lyset styres med trappeautomater.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Vaskerier og gange i kældre - Der foreslås installation af nye armaturer med LED belysning i kælderarealer. Belysningen installeres med manuelt styring via tænd/sluk kontakt.	40.000 kr.	120.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Badeværelser - Der foreslås installation af nye armaturer med LED belysning i boligernes badeværelser. Belysningen installeres med manuelt styring via tænd/sluk kontakt.	21.100 kr.	72.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 1, 2 og 3 - Trappeopgange - Der foreslås installation af nye armaturer med LED belysning i trappeopgange. Belysningen installeres med bevægelsesmelder eller trappeautomat.	10.200 kr.	72.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Køkkener - Der foreslås installation af nye armaturer med LED belysning i boligernes køkkener. Belysningen installeres med manuelt styring via tænd/sluk kontakt.	6.200 kr.	72.000 kr.

SOLCELLER

STATUS

Bygn. 1, 2, 3 og 4 - Der er ingen solceller på ejendommen. Der er ikke lavet forslag om etablering af solcelleanlæg på grund af politisk usikkerhed omkring afregningsregler for kommunale ejendomme.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Odinsgade 33, 7100 Vejle	630-14806-1	5692113

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	90.251 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	37.354 kr. pr. år
Varmeforbrug	171,91 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	97.543 pr. år
Fast afgift	37.354 pr. år
Varmeudgift i alt	134.897 pr. år
Varmeforbrug	185,80 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	12,08 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Frejasgade 2, 7100 Vejle	630-14806-2	5692113

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	67.593 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	27.976 kr. pr. år
Varmeforbrug	128,75 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	73.054 pr. år
Fast afgift	27.976 pr. år
Varmeudgift i alt	101.031 pr. år
Varmeforbrug	139,15 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	9,04 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Frejasgade 4, 7100 Vejle	630-14806-3	5692113

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	43.337 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	17.937 kr. pr. år
Varmeforbrug	82,55 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	46.838 pr. år
Fast afgift	17.937 pr. år
Varmeudgift i alt	64.775 pr. år
Varmeforbrug	89,22 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	5,80 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Frejasgade 9, 7100 Vejle	630-14806-4	5692113

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	43.337 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	17.937 kr. pr. år
Varmeforbrug	82,55 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

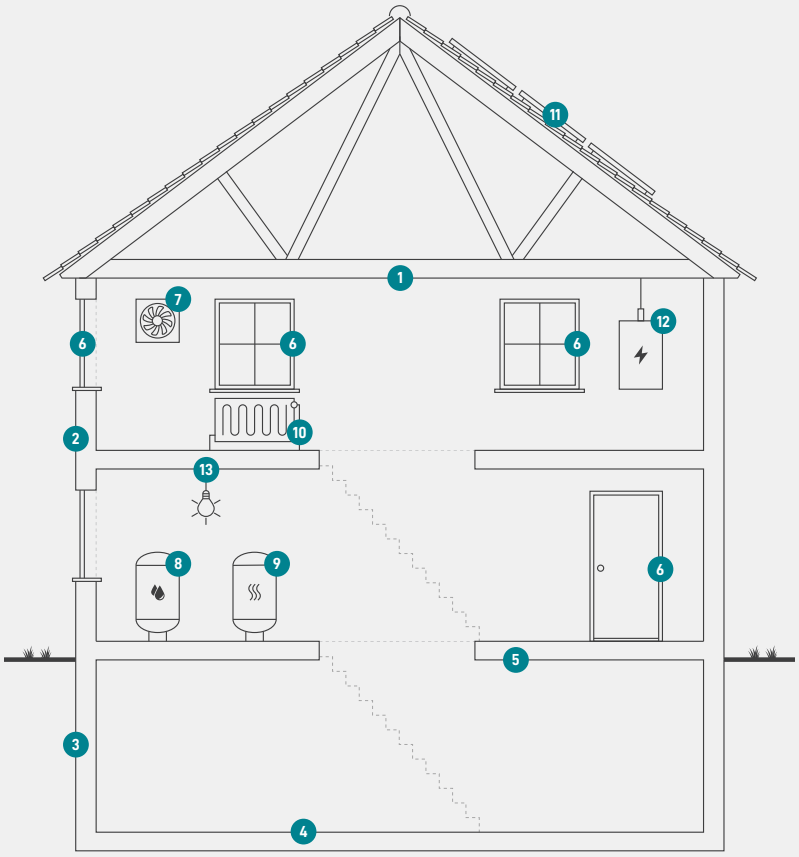
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	46.838 pr. år
Fast afgift	17.937 pr. år
Varmeudgift i alt	64.775 pr. år
Varmeforbrug	89,22 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	5,80 ton CO_2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

(14806.001, 002, 003 & 004) - Odinsgade
Odinsgade 33
7100 Vejle

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. oktober 2022 til den 28. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311638892

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

(14806.001, 002, 003 & 004) - Odinsgade
Frejasgade 2
7100 Vejle

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. oktober 2022 til den 28. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311638892

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

(14806.001, 002, 003 & 004) - Odinsgade
Frejasgade 4
7100 Vejle

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. oktober 2022 til den 28. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311638892

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

(14806.001, 002, 003 & 004) - Odinsgade
Frejasgade 9
7100 Vejle

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. oktober 2022 til den 28. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311638892