Energistyrelsen

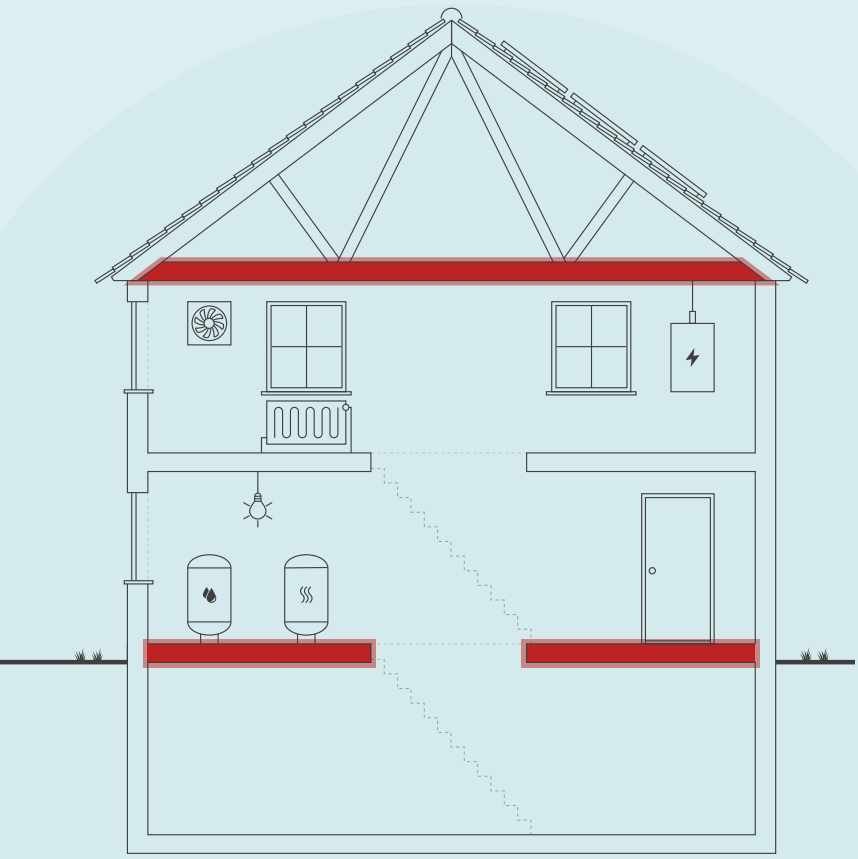
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

(12302.001 & 002) - Badmintonhal
Jagtvej 7
7100 Vejle

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **D**

Du betaler hvert år 5.000 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 **Bygn. 2 - Efterisolering af uisoleret loftsrum, med 400 mm isolering.**

Årlig besparelse:	4.300 kr.
Investering:	22.900 kr.

2 **Bygn. 2 - Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering.**

Årlig besparelse:	800 kr.
Investering:	20.900 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	87.600 kr.	82.600 kr.	5.000 kr.
El til andet	84.800 kr.	84.800 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	172.400 kr.	167.400 kr.	5.000 kr.
Samlet CO_2-udledning	18,58 ton	17,81 ton	0,77 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | **D** | E | F | G

Adresse
Jagtvej 7
7100 Vejle

Energimærkningsnummer
311638909

Gyldighedsperiode
28. oktober 2022 - 28. oktober 2032

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BYGN. 2 - EFTERISOLERING AF UISOLERET LOFTSRUM, MED 400 MM ISOLERING.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-loft
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
4.300 kr./årligt

CO_2-reduktion
655 kg./årligt

Investering
22.900 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

BYGN. 2 - ISOLERING AF UISOLERET GULV MOD UOPVARMET KÆLDER MED 150 MM ISOLERING.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af gulv over uopvarmet kælder"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
800 kr./årligt

CO_2-reduktion
115 kg./årligt

Investering
20.900 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelses-forslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2**
LOFTRUM Bygn. 2 - Efterisolering af uisoleret loftsrum, med 400 mm isolering.	4.300 kr.	22.900 kr.	655 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Bygn. 2 - Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering.	800 kr.	20.900 kr.	115 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FACADEVINDUER Bygn. 2 - Udskiftning af eksisterende vinduer med termoruder til nye, med 3-lags energiruder, energiklasse A.	500 kr.		68 kg CO_2
YDERDØRE Bygn. 2 - Udskiftning af eksisterende hoveddør med termorude til ny, med 3-lags energirude.	200 kr.		23 kg CO_2
KRYBEKÆLDER Bygn. 1 - Nedrivning af eksisterende krybekælder og etablering af nyt terrændæk med 250 mm isolering.	23.300 kr.		3.611 kg CO_2
VARMERØR Bygn. 2 - Isolering af varmerør i kælder, fra 20 mm op til 50 mm.	100 kr.		4 kg CO_2
VARMERØR Bygn. 2 - Isolering af varmerør til varmeflade i VE01, ført i teknikrummet i kælderen, fra 30 mm op til 50 mm.	100 kr.		10 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygn. 1 og 2 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder, ført i krybekælder og teknikrum, fra 40 mm op til 50 mm.	100 kr.		8 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Jagtvej 7, 7100 Vejle

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Jagtvej 7, 7100 Vejle			630-12302-1	5691289
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Idrætshal (533)				1935
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	0 m²	682 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
677 m²	0 m²	0 m²	0 m²	

D	D	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	126.560	126,56 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	9.365
El til forbrug	23.722

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Jagtvej 7 , 7100 Vejle

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Jagtvej 7, 7100 Vejle			630-12302-2	5691289
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Idrætshal (533)				1935
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
1994	Fjernvarme	Ingen	0 m²	145 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
148 m²	0 m²	0 m²	35 m²	

E	D	C
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	41.520	41,52 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	977
El til forbrug	4.791

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
419 kr. pr. MWh
Fast afgift: 17.165 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,18 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad af samme dato som energimærket er indberettet.

I rapporten er forudsat en pris på el på 2,18 kr. pr. kWh. Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Priser på besparelsesforslag er kun overslag, det anbefales derfor at indhente konkrette tilbud. Overslagspriserne er indeholdende materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle rådgiverhonorarer, stillads og lign. samt eventuelle udgifter til løbende drift- og vedligehold er ikke indeholdt.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

FIRMA

Firmanummer: 600017
CVR-nummer: 48233511

Sweco Danmark A/S
Ørestads Boulevard 41
2300 København S

www.sweco.dk
miawest.jensen@sweco.dk
tlf. 72 207 207

Ved energikonsulent
Mia West Jensen - FM Aarhus

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 28. oktober 2022 til den 28. oktober 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke omfatter nedenstående bygninger, jævnfør BBR:

- Bygn. 1 - Jagtvej 7, 7100 Vejle - badmintonhallen
- Bygn. 2 - Jagtvej 7, 7100 Vejle - badmintonhallens klublokaler

Ejendommen anvendes som badmintonhal.
Bygningens brugstid er fastsat til tidsrummet 10.00-20.00, syv dage om ugen.

Der er indhentet tegningsmateriale ved Vejle Kommune, som har dannet grundlag for opmåling og bestemmelse af konstruktioners isoleringsforhold. Der er foretaget stikprøvemål på stedet.

Ejendommen er opført i 1935. I 1994 blev klublokalerne ombygget og der blev opført en tilbygning. Endvidere blev hallen facadeisoleret indvendigt i 1994. Hallen fik et nyt ventilationsanlæg i 2017.

Bygning 1 er opbygget som én stor badmintonhal. Hele hallen er udført med baner og tilskuerbænke.
Bygning 2; klublokalerne er udført med café og tilhørende kiosk, omklædningsrum og badefaciliteter til mænd og kvinder, samt depotrum og gangarealer. Under klublokalerne er delvis kælder, som indeholder teknikrum med tekniske installationer.

Ved besigtigelsen var der adgang til alle rum. Klubhusets loftrum og hallens krybekælder var, ved besigtigelsen, ikke tilgængelig.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man, i visse tilfælde, få tilskud igennem Energistyrelsen. Energimærket kan, i den forbindelse, bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til Energistyrelsen (ww.ens.dk eller www.sparenergi.dk) og undersøge reglerne, inden man går i gang med udførsel af tiltag. De, her i rapporten anslåede, investeringsomkostninger er angivet uden tilskud.

For råd og vejledning til gennemførsel af energibesparende tiltag, henvises til Videncenter for Energibesparelser i bygninger, på www.byggeriogenergi.dk.

Nogle energibesparelsesforslag er taget med i energimærkningsrapporten, på trods af manglende rentabilitet.
Dette er gjort, for at synliggøre, at der er en besparelsesmulighed - men at den ikke nødvendigvis er rentabel.
Herved kan bygningsejer prioritere sin indsats. Der kan ligeledes være andre årsager, end energimæssige, til at foretage forbedringer; såsom komfortforbedringer, optimering af indeklima og renovering/vedligehold.

Der er i beregningen påført bygning 1 et tillæg, grundet afvigende brugstid, ventilationsrate og stor lofthøjde. Tillægget er på 28,5 kWh/m². Der er ligeledes påført bygning 2 et tillæg, grundet afvigende brugstid og forbrug af brugsvand. Tillægget er på 18,3 kWh/m².
Standard brugstid fra HB21 er 45 timer om ugen, 5 dage fra kl. 8.00-17.00. Standard ventilationsrate er 1,2 l/s/m². Standard brugsvandsforbrug er 100 l/m²/år.

Der er en afvigelse på 69% mellem det oplyste forbrug og det beregnede forbrug for hele ejendommen. Afvigelsen vurderes at skyldes forskel mellem teoretisk beregningsmetode og faktiske forbrugsmønstre. Endvidere kan nedlukning under corona-pandemien være skyld i et mindre forbrug, end det teoretisk beregnede, da der her antages en almindelig brugstid uden nedlukning.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der er overensstemmelse mellem opmålt areal og det, i BBR, angivne etageareal.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er ikke udført destruktive undersøgelser ved besigtigelsen. Det vurderes, at tegningsmateriale er retvisende for bygningens konstruktioner.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygn. 1 - Konstruktionen/buen over badmintonhallen, ved det oprindelige ovenlysvindue, er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigt. I hulrummet er konstruktionen isoleret med 200 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

Bygn. 2 - I klubhusets oprindelige del er der fladt loft. Konstruktionen mod loftsrummet vurderes uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - Efterisolering af uisoleret loftsrum med 400 mm isolering. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	4.300 kr.	22.900 kr.

FLADT TAG

STATUS

Bygn. 2 - Loftkonstruktionen på klublokalernes tilbygning er udført som fladt tag. Det flade tag er isoleret med 200 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Bygn. 2 - Ydervægge ved klublokalers tilbygning er udført som 350 mm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen, med 125 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Bygn. 1 - Konstruktionen/buen over badmintonhallen er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigt. I hulrummet er konstruktionen isoleret med 75 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

Bygn. 1 - Ydervæggen ved gavl er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigt. Hulrummet er efterisoleret med 150 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

Bygn. 2 - Vægge ved den oprindelige del af klublokalerne er udført som let konstruktion med beklædning ind- og udvendigt og 150 mm isolering imellem. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygn. 2 - Alle vinduer er monteret med 2-lags termoruder med kold kant, energiklasse F.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - Eksisterende vinduer med 2-lags termoruder foreslås udskiftet til nye, med 3-lags energiruder, energiklasse A.	500 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Bygn. 1 - Flugtvejsdøre i den østlige gavl er massive, isolerede pladedøre.

Bygn. 2 - Hoveddøren er monteret med 2-lags termorude med kold kant.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - Eksisterende hoveddør med 2-lags termorude foreslås udskiftet til ny, med 3-lags energiruder.	200 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygn. 2 - Terrændækket ved de oprindelige klublokaler er udført som betondæk uden isolering. Gulvene er hovedsageligt belagt med klinker. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

Bygn. 2 - Terrændækket ved klublokalernes tilbygning er udført som betondæk med 75 mm isolering og kapillarbrydende lag under. Gulvene er hovedsageligt belagt med klinker. I herreomklædning er gulvet udført med gulvvarme. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Bygn. 2 - Kælderdækket mod den uopvarmede kælder er udført som uisoleret betondæk. Gulvet er belagt med terrazzo. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Det vurderes, at der er plads til 150 mm isolering i loftet. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i kælderen, og husejer bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	800 kr.	20.900 kr.

KRYBEKÆLDER

STATUS

Bygn. 1 - Gulvet i hallen, mod krybekælder, vurderes at være opbygget af træ/bjælker. Krybekælderen er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på tegningsmateriale og registreringer ved besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1 - Eksisterende krybekælder fjernes og alle ventilationsåbninger lukkes ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør, må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Fugtforhold bør altid kontrolleres inden udførsel, for at sikre, at der ikke opstår fugttekniske problemer ved tiltaget.	23.300 kr.	

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygningerne ventileres, med forskellige anlæg koblet til forskellige zoner:

Bygn. 1 - VE01 - Ventilationsanlæg af typen Exhausto VEX 4020 fra 2017, et CAV-anlæg med rotorveksler og varmeflade. Aggregatet er placeret i teknikrummet i kælderen (lokale 001) og forsyner hallen.

Bygn. 2 - VU01/VU02 - Klubhuset ventileres hovedsageligt ved mekanisk udsugning. Udsugningsventilatorer af typen Exhausto DTH fra 2018. Mærkeplader var, ved besigtigelsen, svært tilgængelige. Tagventilatorerne er placeret på bygningens tag og forsyner herre- og dameomklædningsrum.

Bygn. 2 - VU03 - Klubhuset ventileres hovedsageligt ved mekanisk udsugning. Udsugningsventilator af typen Exhausto DTH fra 1991. Mærkepladen var, ved besigtigelsen, svært tilgængelig. Tagventilatoren er placeret på bygningens tag og forsyner depotrummet.

Bygn. 2 - Der er naturlig ventilation i bygningens café og kiosk. Her tilvejebringes et luftskifte ved manuel åbning af vinduer og døre. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Bygn. 2 - Der er registreret ø400 mm ventilationskanaler i teknikrummet i kælderen (lokale 001). Kanalerne er isoleret med 80 mm. Resterende ventilationskanaler føres i opvarmet zone.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygn. 2 - Ejendommen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksleren er en ældre Redan, med utilgængelig mærkeplade. Veksleren er monteret med isoleringskappe og er placeret teknikrummet i kælderen (lokale 001), men forsyner hele ejendommen med varme.

VARMEPUMPER

STATUS

Bygn. 1 og 2 - Der er ikke varmepumpe i ejendommen. Der er ikke foreslået installation af varmepumpe, da bygningen er tilsluttet fjernvarme, som anses for at være den samfundsøkonomisk bedste løsning.

SOLVARME

STATUS

Bygn. 1 og 2 - Der er ikke monteret solvarmepaneler på ejendommen. Der er ikke foreslået installation af solvarme, da det ikke er rentabelt som supplerende varmekilde, grundet bygningens nuværende varmeforsyning.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygn. 1 - Den primære opvarmning af ejendommen sker med luftvarme fra ventilationsanlægget, fordelt via kanaler, placeret i loft.

Bygn. 2 - Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. I herreomklædningen opvarmes der med gulvvarme. Varmen forsynes fra teknikrummet i kælderen.

VARMERØR

STATUS

Bygn. 2 - Varmerør til varmefladen i VE01, ført i teknikrummet i kælderen, er udført som 3/4" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm.

Bygn. 2 - Varmerør, ført i teknikrummet i kælderen, er udført som 3/4" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm.

Bygn. 2 - Varmerør, ført i terrændækket, vurderes udført som 1" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - Isolering af varmerør i kælder, fra 20 mm op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - Isolering af varmerør til varmeflade i VE01, ført i teknikrummet i kælderen, fra 30 mm op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	100 kr.	

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Ved varmeanlægget i teknikrummet (lokale 001) i kælderen er der monteret en række fordelingspumper:

Bygn. 2 - PU01 - En af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40, til radiator- og gulvvarmekreds. Pumpen er fra 2017, har en maksimal effekt på 18 W og er placeret i teknikrummet.

Bygn. 2 - PU02 - En af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-40 180, til varmeflade i ventilationsanlæg VE01. Pumpen er fra 2017, har en maksimal effekt på 18 W og er placeret ved ventilationsanlægget i teknikrummet.

AUTOMATIK

STATUS

Bygn. 2 - Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. På gulvvarmen er der monteret returventiler, til styring heraf.

Bygn. 1 og 2 - Der mangler automatik til central styring af varmeanlægget, som kan sikre regulering af varmetilførsel og dermed stabil rumtemperatur.

Bygn. 1 og 2 - Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

STATUS

Bygn. 2 - Tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen, ført i hallens krybekælder og i teknikrummet, er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.

Bygn. 2 - Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm. Alle cirkulationsrør føres fra kælder og derefter i terrændækket.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder, ført i krybekælder og teknikrum, fra 40 mm op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	100 kr.	

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygn. 2 - PU03 - I teknikrummet i kælderen (lokale 001) er der, ved brugsvandsanlægget, monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha2 20-40 N fra 2015. Pumpen er fra 2015, har en maksimal effekt på 22 W og forsyner klublokalerne med varmt brugsvand.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygn. 2 - Varmt brugsvand produceres i en varmtvandsbeholder med volumen på 500 liter, fra 2013. Beholderen er placeret i teknikrummet i kælderen (lokale 001), og forsyner klublokalerne med varmt vand. Beholderen er præisoleret med 50 mm. Beholderen er af fabrikat KN, type RBC HP.

EL

BELYSNING

STATUS

Bygn. 1 - Hallen - belysningen består af armaturer med LED-rør. Lyset styres manuelt via tænd/sluk kontakt.

Bygn. 2 - Klublokaler - belysningen består af armaturer med LED. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

SOLCELLER

STATUS

Bygn. 1 og 2 - Der er ingen solceller på ejendommen. Der er ikke lavet forslag om etablering af solcelleanlæg på grund af politisk usikkerhed omkring afregningsregler for kommunale ejendomme.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Jagtvej 7, 7100 Vejle	630-12302-1	5691289

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	22.292 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	14.574 kr. pr. år
Varmeforbrug	41,42 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2019 - 31. december 2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	23.204 pr. år
Fast afgift	14.574 pr. år
Varmeudgift i alt	37.778 pr. år
Varmeforbrug	43,11 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	2,80 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Jagtvej 7, 7100 Vejle	630-12302-2	5691289

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	4.880 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	3.190 kr. pr. år
Varmeforbrug	9,07 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2019 - 31. december 2019

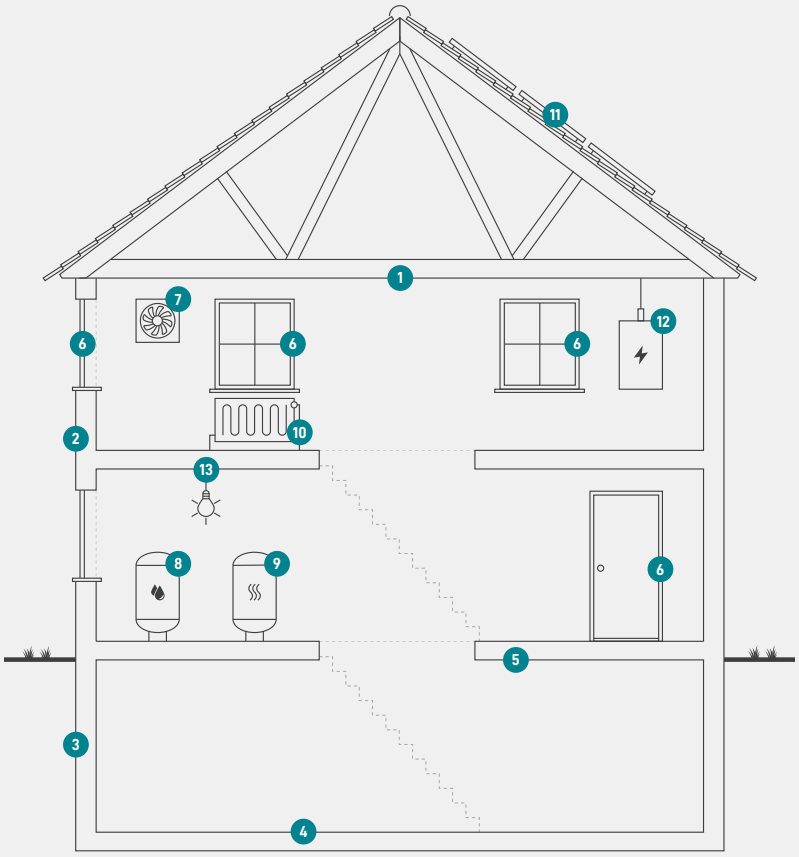
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	5.080 pr. år
Fast afgift	3.190 pr. år
Varmeudgift i alt	8.271 pr. år
Varmeforbrug	9,44 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	0,61 ton CO_2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

(12302.001 & 002) - Badmintonhal
Jagtvej 7
7100 Vejle

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. oktober 2022 til den 28. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311638909

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

(12302.001 & 002) - Badmintonhal
Jagtvej 7 , 7100 Vejle
Jagtvej 7
7100 Vejle

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. oktober 2022 til den 28. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311638909