

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

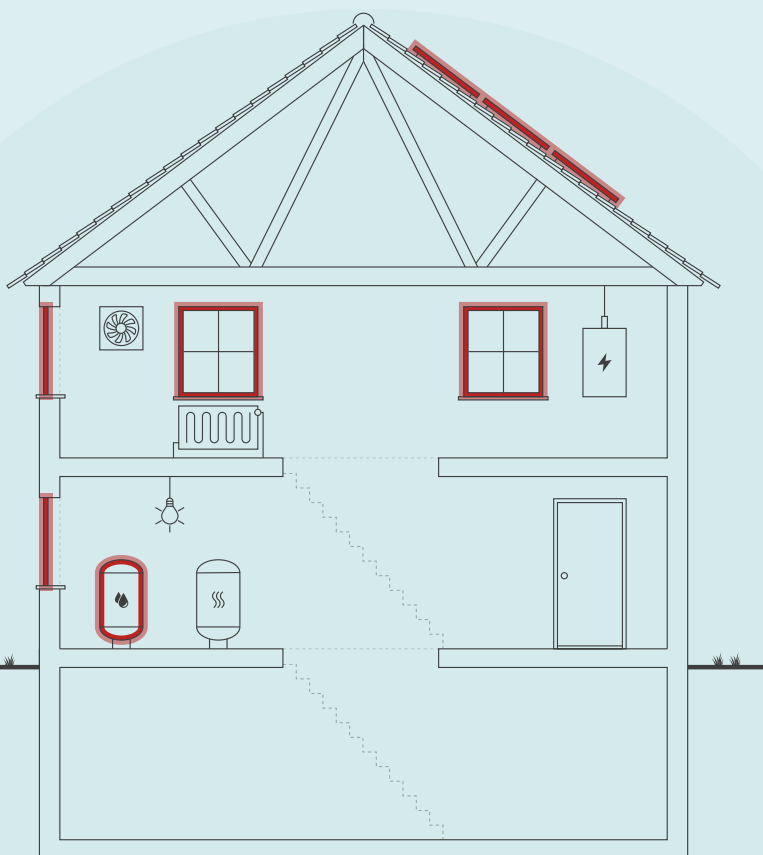
ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Baldersbo, Ringtoften, Ringtoften 73-171, 2740
Skovlunde Ringtoften
Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Du betaler hvert år **1.114.600 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 Kælder - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm**
Årlig besparelse: 97.700 kr.
Investering: 516.600 kr.
- 2 Kælder - Udskiftning af eksisterende 1 lags vinduer.**
Årlig besparelse: 2.400 kr.
Investering: 44.800 kr.
- 3 Montage af nye solceller**
Årlig besparelse: 155.900 kr.
Investering: 2.160.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	2.634.900 kr.	1.677.400 kr.	957.500 kr.
El til andet	2.281.400 kr.	2.113.300 kr.	168.100 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	11.000 kr.	-11.000 kr.
Samlet energjudgift	4.916.300 kr.	3.801.700 kr.	1.114.600 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	470,85 ton	352,22 ton	118,63 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

KÆLDER - ISOLERING AF BRUGSVANDSRØR OG CIRKULATIONSLEDNING OP TIL 50 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
97.700 kr./årligt



CO₂-reduktion
9.876 kg./årligt



Investering
516.600 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

KÆLDER - UDSKIFTNING AF EKSISTERENDE 1 LAGS VINDUER.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Udskift vindue, som har 1 lag glas"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/udskift-af-vindue-med-et-lag-glas
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
2.400 kr./årligt



CO₂-reduktion
237 kg./årligt



Investering
44.800 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

MONTAGE AF NYE SOLCELLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
155.900 kr./årligt



CO₂-reduktion
21.648 kg./årligt



Investering
2.160.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer

311643551

Gyldighedsperiode

18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Udvendig efterisolering af massive ydervægge og kælderydervægge med 200 mm.	845.100 kr.	26.338.500 kr.	85.481 kg CO ₂
FACADEVINDUER Kælder - Udskiftning af eksisterende 1 lags vinduer.	2.400 kr.	44.800 kr.	237 kg CO ₂
YDERDØRE Udskiftning af massiv yderdør	1.300 kr.	32.300 kr.	122 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Kælder - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	97.700 kr.	516.600 kr.	9.876 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Kælder - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	5.700 kr.	37.800 kr.	572 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Kælder - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	5.700 kr.	37.800 kr.	571 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller	155.900 kr.	2.160.000 kr.	21.648 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LETTE YDERVÆGGE Lyskasse ved ovenlys - Efterisolering af lette ydervægge af træ med 300 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	4.300 kr.		432 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af eksisterende vinduer og døre	438.300 kr.		44.332 kg CO ₂
OVENLYS Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	4.600 kr.		460 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	58.600 kr.		5.926 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer

311643551

Gyldighedsperiode

18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417



BYGNINGSBESKRIVELSE / Ringtoften 73, 2740 Skovlunde

ADRESSE Ringtoften 73, 2740 Skovlunde			BBR NR. 151-43682-1	BFE NR. 2154336
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1964
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 3200 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 3159 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 79 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 691 m ²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		A 2010 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 392.530	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 392,53 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	577
El til forbrug	101.105

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmemfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer
311643551

Gyldighedsperiode
18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Ringtoften 83, 2740 Skovlunde

ADRESSE Ringtoften 83, 2740 Skovlunde			BBR NR. 151-43682-2	BFE NR. 2154336
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1964
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2560 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2542 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 62 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 559 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 323.090	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 323,09 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 467
El til forbrug	81.338

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Ringtoften 91, 2740 Skovlunde

ADRESSE Ringtoften 91, 2740 Skovlunde			BBR NR. 151-43682-3	BFE NR. 2154336
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1964
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 4032 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 3967 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 79 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 893 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 483.260	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 483,26 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 675
El til forbrug	126.729

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer
311643551

Gyldighedsperiode
18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Ringtoften 103, 2740 Skovlunde

ADRESSE Ringtoften 103, 2740 Skovlunde			BBR NR. 151-43682-4	BFE NR. 2154336
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1964
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 4480 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 4357 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 97 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 968 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BERENEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 580.360	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 580,36 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 733
El til forbrug	139.537

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Ringtoften 117, 2740 Skovlunde

ADRESSE Ringtoften 117, 2740 Skovlunde			BBR NR. 151-43682-5	BFE NR. 2154336
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1964
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 4032 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 4347 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 79 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 988 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BERENEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 495.970	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 495,97 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 1.055
El til forbrug	138.380

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer
311643551

Gyldighedsperiode
18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Ringtoften 129, 2740 Skovlunde

ADRESSE Ringtoften 129, 2740 Skovlunde			BBR NR. 151-43682-6	BFE NR. 2154336
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1964
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1920 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1900 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 60 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 400 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 243.620	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 243,62 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 761
El til forbrug	60.804

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Ringtoften 135, 2740 Skovlunde

ADRESSE Ringtoften 135, 2740 Skovlunde			BBR NR. 151-43682-7	BFE NR. 2154336
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1964
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 3200 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 3012 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 35 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 713 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 424.130	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 424,13 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 735
El til forbrug	96.598

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer
311643551

Gyldighedsperiode
18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Ringtoften 145, 2740 Skovlunde

ADRESSE Ringtoften 145, 2740 Skovlunde			BBR NR. 151-43682-8	BFE NR. 2154336
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1964
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1920 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1983 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 60 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 397 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 257.500	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 257,50 MWh fjernvarme
-----------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 487
El til forbrug	63.349

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Ringtoften 151, 2740 Skovlunde

ADRESSE Ringtoften 151, 2740 Skovlunde			BBR NR. 151-43682-9	BFE NR. 2154336
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1964
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1920 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1900 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 60 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 400 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 245.440	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 245,44 MWh fjernvarme
-----------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 399
El til forbrug	60.804

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer
311643551

Gyldighedsperiode
18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGSBESKRIVELSE / Ringtoften 157, 2740 Skovlunde

ADRESSE Ringtoften 157, 2740 Skovlunde			BBR NR. 151-43682-10	BFE NR. 2154336
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1964
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 3200 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 3087 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 79 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 673 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 394.040	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 394,04 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 472
El til forbrug	98.897

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Ringtoften 167, 2740 Skovlunde

ADRESSE Ringtoften 167, 2740 Skovlunde			BBR NR. 151-43682-11	BFE NR. 2154336
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1964
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1920 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1909 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 93 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 361 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 261.100	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 261,10 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 294
El til forbrug	62.780

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer
311643551

Gyldighedsperiode
18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
642 kr. pr. MWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,20 kr. pr. kWh

Alle anvendte priser er inkl moms, medmindre andet er
angivet.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil
prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne
ændre sig en del, år for år.

I den anledning anbefales det til enhver tid at indhente
dagsaktuelle tilbud fra håndværkere/leverandører før
renoveringsarbejder igangsættes.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det
faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved
udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det
faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST
ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energieksulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energieksulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600171
CVR-nummer: 35128417

Rambøll Danmark A/S
Prinsensgade 11
9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Rene Kranker Tidemand

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 18. november 2022 til den 18. november 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer

311643551

Gyldighedsperiode

18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

Dette energimærke omfatter:

BBR1 - Ringtoften 73-81 (oprindelig bygning 1964)
BBR2 - Ringtoften 83-89 (oprindelig bygning 1964)
BBR3 - Ringtoften 91-101 (oprindelig bygning 1964)
BBR4 - Ringtoften 103-115 (oprindelig bygning 1964)
BBR5 - Ringtoften 117-127 (oprindelig bygning 1964)
BBR6 - Ringtoften 129-133 (oprindelig bygning 1964)
BBR7 - Ringtoften 135-143 (oprindelig bygning 1964)
BBR8 - Ringtoften 145-149 (oprindelig bygning 1964)
BBR9 - Ringtoften 151-155 (oprindelig bygning 1964)
BBR10 - Ringtoften 157-165 (oprindelig bygning 1964)
BBR11 - Ringtoften 167-171 (oprindelig bygning 1964)

Der er indhentet tegningsmateriale ved landsbyggefondens og webarkiv som har dannet grundlag for opmåling og bestemmelse af konstruktionens isoleringsforhold. Der er foretaget stikprøvemål på stedet. Der har ikke været komplet tegningssæt (Plantegninger) på alle bygninger.

Adgang: Der har været adgang til 2 lejlighed, samt kælder og teknikrum.

Der er ikke anvendt destruktive undersøgelser.

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man nogle gange få tilskud igennem Energistyrelsen. Energimærket kan i den forbindelse bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til Energistyrelsen (www.ens.dk eller www.spareenergi.dk) og undersøge reglerne inden man går i gang med tiltag. De her i rapporten anslåede investeringsomkostninger er angivet uden tilskud.

For råd og vejledning til gennemførelse af energibesparende tiltag henvises til Videncenter for energibesparelser i bygninger på www.byggeriogenenergi.dk.

Nogle energibesparelsesforslag er taget med i energimærkningsrapporten selvom de ikke er rentable. Det er gjort for at synliggøre at der er en besparelsesmulighed, men at den ikke nødvendigvis er rentabel. Dette for at bygningsejeren kan prioritere sin indsats. Der kan også være andre grunde end energimæssige til at foretage forbedringer, f.eks. udskiftning af vinduer hvis de er nedslidte.

Det oplyste forbrug stemmer overens med det beregnede.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal og det opvarmede etageareal angivet i BBR-ejermeddelelsen stemmer meget godt overens.

Adresse

Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer

311643551

Gyldighedsperiode

18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 13 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftsrum er isoleret med 300 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge består af 36 cm massiv og uisolert teglvæg.
Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Brystning - Ydervægge består af 24 cm massiv og uisolert teglvæg.
Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

RENOVERINGSFORSLAG

Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

Brystning - Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

Kælderydervæg over jord - Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig

ÅRLIG BESPARELSE

845.100 kr.

INVESTERING

26.338.500 kr.

Adresse

Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer

311643551

Gyldighedsperiode

18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.		
---	--	--

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Vægge mod uopvarmet kælder består af 24 cm massiv og uisolert teglvæg. Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Der er ikke stillet forslag til efterisolering, da konstruktionerne ikke vil have den rigtige rentabilitet, da kælderen er varmere end programmet regner med.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Lyskasse ved ovenlys - Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG

Lyskasse ved ovenlys - Indvendig efterisolering med 300 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.

ÅRLIG BESPARELSE

4.300 kr.

INVESTERING

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderydervæg over jord - Ydervægge består af 36 cm massiv og uisolert teglvæg. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Kælderydervægge mod jord består af 35 cm massiv betonvæg. Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Adresse

Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer

311643551

Gyldighedsperiode

18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.

Kælder - Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glastrude.

Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.

RENOVERINGSFORSLAG

Kælder - Eksisterende enkeltfagsvinduer med 1 lag glas, i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

2.400 kr.

INVESTERING

44.800 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Eksisterende enkeltfagsvinduer med gående rammer foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.

Eksisterende flerfagsvinduer med gående rammer foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.

Eksisterende yderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.

Eksisterende facadeparti med glasdør foreslås udskiftet til nyt parti, med energiruder, energiklasse A.

Kælder - Eksisterende facadeparti med glasdør foreslås udskiftet til nyt parti, med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

438.300 kr.

INVESTERING

ØVENLYS

STATUS

Øvenlysvindue er monteret med tolags termorude med kold kant.

RENOVERINGSFORSLAG

Eksisterende øvenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

4.600 kr.

INVESTERING

YDERDØRE

Adresse

Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer

311643551

Gyldighedsperiode

18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

STATUS

Yderdør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags termorude med kold kant.

Massiv yderdør er uisoleret.

Facadeparti med glasdør, monteret med tolags termorude.

Garageport er udført af massivt træ.

Kælder - Facadeparti med glasdør, monteret med tolags termorude.

RENOVERINGSFORSLAG

Eksisterende massive og uisolerede yderdøre foreslås udskiftet til ny massiv yderdør med isolerede fyldninger.

ÅRLIG BESPARELSE

1.300 kr.

INVESTERING

32.300 kr.

GULVE**TERRÆNDÆK****STATUS**

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

ETAGEADSKILLELSE**STATUS**

Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm. Eksisterende nedhængte lofter på underside af etageadskillelse nedtages og fjernes. Eksisterende forskalling forlænges, og der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

ÅRLIG BESPARELSE

58.600 kr.

INVESTERING**Adresse**

Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer

311643551

Gyldighedsperiode

18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

BBR2 - Teknikrum - Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
Fabrikat RECI SL 140 TL - 110, årgang 2021.

BBR4 - Teknikrum - Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
Fabrikat RECI SL 140 TL - 1/160, årgang 2021.

BBR6 - Teknikrum - Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
Fabrikat RECI SL 222 TL - 1/160, årgang 2022.

BBR9 - Teknikrum - Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
Fabrikat RECI SL 140 TL - 1/140, årgang 2022.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumpe i bygningen og der er ikke lavet forslag om varmepumpe da bygningen ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.

SOLVARME

STATUS

Der er intet solvarmeanlæg i bygningen og der er ikke lavet forslag om solvarme da bygningen ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.

Adresse

Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer

311643551

Gyldighedsperiode

18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

VARMEFORDDELING

VARMEFORDDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

BBR2 - Teknikrum - Varmerør er udført som 2" stålør. Varmerørene er isoleret med 50 mm isolering.

BBR4 - Teknikrum - Varmerør er udført som 2" stålør. Varmerørene er isoleret med 50 mm isolering.

BBR6 - Teknikrum - Varmerør er udført som 2½" stålør. Varmerørene er isoleret med 50 mm isolering.

BBR9 - Teknikrum - Varmerør er udført som 2½" stålør. Varmerørene er isoleret med 50 mm isolering.

BBR2 - Fjernvarme i teknikrum - Varmerør er udført som 2" stålør. Varmerørene er isoleret med 70 mm isolering.

BBR4 - Fjernvarme i teknikrum - Varmerør er udført som 2" stålør. Varmerørene er isoleret med 70 mm isolering.

BBR6 - Fjernvarme i teknikrum - Varmerør er udført som 2½" stålør. Varmerørene er isoleret med 50 mm isolering.

BBR9 - Fjernvarme i teknikrum - Varmerør er udført som 2½" stålør. Varmerørene er isoleret med 40 mm isolering.

Kælder - Varmerør er udført som 1" stålør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering.

I jord mellem BBR1 og BBR2 - Varmerør er udført som type DN 80, fremført under jorden i præisolaret kappe.

I jord mellem BBR3 og BBR4 - Varmerør er udført som type DN 80, fremført under jorden i præisolaret kappe.

I jord mellem BBR5 og BBR6 - Varmerør er udført som type DN 125, fremført under jorden i præisolaret kappe.

I jord mellem BBR5 og BBR8 - Varmerør vurderes udført som type DN 65, fremført under jorden i præisolaret kappe.

I jord mellem BBR7 og BBR8 - Varmerør er udført som type DN 80, fremført under jorden i præisolaret kappe.

I jord mellem BBR9 og BBR10 - Varmerør er udført som type DN 80, fremført under jorden i præisolaret kappe.

I jord mellem BBR10 og BBR11 - Varmerør er udført som type DN 80, fremført under jorden i præisolaret kappe.

VARMEFORDDELINGSPUMPER

Adresse

Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer

311643551

Gyldighedsperiode

18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

STATUS

BBR2 - Teknikrum - I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 328 Watt.

BBR4 - Teknikrum - I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 521 Watt.

BBR6 - Teknikrum - I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 763 Watt.

BBR9 - Teknikrum - I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 328 Watt.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udefølér eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

BBR2 - Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

BBR4 - Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

BBR6 - Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" stålør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

BBR9 - Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1" stålør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

Bad og køkken - Brugsvandsrør med cirkulation vurderes udført som 1" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Rør er skjult i skakte.

Kælder - Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1 1/4" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Adresse

Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer

311643551

Gyldighedsperiode

18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

I jord mellem BBR1 og BBR2 - Brugsvandsrør med cirkulation er udført som type DN 40, fremført under jorden i præisoleret kappe.

I jord mellem BBR3 og BBR4 - Brugsvandsrør med cirkulation er udført som type DN 40, fremført under jorden i præisoleret kappe.

I jord mellem BBR5 og BBR6 - Brugsvandsrør med cirkulation er udført som type DN 40, fremført under jorden i præisoleret kappe.

I jord mellem BBR5 og BBR8 - Brugsvandsrør med cirkulation er udført som type DN 40, fremført under jorden i præisoleret kappe.

I jord mellem BBR7 og BBR8 - Brugsvandsrør med cirkulation er udført som type DN 40, fremført under jorden i præisoleret kappe.

I jord mellem BBR9 og BBR10 - Brugsvandsrør med cirkulation er udført som type DN 40, fremført under jorden i præisoleret kappe.

I jord mellem BBR10 og BBR11 - Brugsvandsrør med cirkulation er udført som type DN 40, fremført under jorden i præisoleret kappe.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kælder - Byg. A, B, C, D, E, H, I, L og K - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	97.700 kr.	516.600 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kælder - Byg. F - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	5.700 kr.	37.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kælder - Byg. G - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	5.700 kr.	37.800 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

BBR2 - Teknikrum - På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en nyere automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna3 25-40 N.

BBR4 - Teknikrum - På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en nyere automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna3 25-40 N.

BBR6 - Teknikrum - I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 153 Watt.

BBR9 - Teknikrum - På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en nyere automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna3 25-40 N.

Adresse

Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer

311643551

Gyldighedsperiode

18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

BBR2 - Teknikrum - Varmt brugsvand produceres i 2000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Fabrikat RECI 2000L, årgang 2021

BBR4 - Teknikrum - Varmt brugsvand produceres i 3000 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Fabrikat RECI 3000L, årgang 2021

BBR6 - Teknikrum - Varmt brugsvand produceres i 3200 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Fabrikat RECI 3200L, årgang 2022

BBR9 - Teknikrum - Varmt brugsvand produceres i 2500 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Fabrikat RECI 2500L, årgang 2022

EL

BELYSNING

STATUS

2 sal - Belysning i trappeopgangen består af LED armaturer. Belysningen styres med bevægelsesmeldere og dagslysstyring.

Stue, 1 og 2 sal - Belysning i trappeopgangen består af LED armaturer. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Montering af solceller på tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.

Der gøres opmærksom på at der skal tillægges en merpris for udskiftning af inverter, da inverter ikke har samme holdbarhed som selve solcellerne. Dette vil medføre at installationen ikke er helt så rentabelt.

Forud for etablering af solcelleanlæg bør anlægget dimensioneres til det aktuelle forbrug, for at opnå den bedste rentabilitet.

ÅRLIG BESPARELSE

155.900 kr.

INVESTERING

2.160.000 kr.

Adresse

Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer

311643551

Gyldighedsperiode

18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ADRESSE

Ringtoften 73, 2740 Skovlunde

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

151-43682-1

BFE NR

2154336

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	217.921 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	393,40 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	214.590 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	214.590 pr. år
Varmeforbrug	387,39 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	25,18 ton CO ₂ pr. år

Adresse

Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer

311643551

Gyldighedsperiode

18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ADRESSE
Ringtoften 83, 2740 SkovlundeKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
151-43682-2BFE NR
2154336**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 175.357 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 0 kr. pr. år

Varmeforbrug 316,60 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 172.677 pr. år

Fast afgift 0 pr. år

Varmeudgift i alt 172.677 pr. år

Varmeforbrug 311,76 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 20,26 ton CO₂ pr. årADRESSE
Ringtoften 91, 2740 SkovlundeKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
151-43682-3BFE NR
2154336**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 273.660 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 0 kr. pr. år

Varmeforbrug 494,00 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 269.477 pr. år

Fast afgift 0 pr. år

Varmeudgift i alt 269.477 pr. år

Varmeforbrug 486,45 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 31,62 ton CO₂ pr. årAdresse
Ringtoften 73
2740 SkovlundeEnergimærkningsnummer
311643551
Gyldighedsperiode
18. november 2022 - 18. november 2032Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ADRESSE
Ringtoften 103, 2740 SkovlundeKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
151-43682-4BFE NR
2154336**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 300.564 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 0 kr. pr. år

Varmeforbrug 542,60 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 295.970 pr. år

Fast afgift 0 pr. år

Varmeudgift i alt 295.970 pr. år

Varmeforbrug 534,31 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 34,73 ton CO₂ pr. årADRESSE
Ringtoften 117, 2740 SkovlundeKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
151-43682-5BFE NR
2154336**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 299.874 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 0 kr. pr. år

Varmeforbrug 541,30 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 295.290 pr. år

Fast afgift 0 pr. år

Varmeudgift i alt 295.290 pr. år

Varmeforbrug 533,03 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 34,65 ton CO₂ pr. årAdresse
Ringtoften 73
2740 SkovlundeEnergimærkningsnummer
311643551
Gyldighedsperiode
18. november 2022 - 18. november 2032Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Ringtoften 129, 2740 Skovlunde	151-43682-6	2154336

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	131.070 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	236,60 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	129.066 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	129.066 pr. år
Varmeforbrug	232,98 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	15,14 ton CO ₂ pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Ringtoften 135, 2740 Skovlunde	151-43682-7	2154336

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	207.780 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	375,10 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	204.604 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	204.604 pr. år
Varmeforbrug	369,37 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	24,01 ton CO ₂ pr. år

Adresse	Energimærkningsnummer	Gyldighedsperiode	Udarbejdet af
Ringtoften 73 2740 Skovlunde	311643551	18. november 2022 - 18. november 2032	Rambøll Danmark A/S CVR-nr.: 35128417

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Ringtoften 145, 2740 Skovlunde	151-43682-8	2154336

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	136.731 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	246,80 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	134.642 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	134.642 pr. år
Varmeforbrug	243,03 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	15,80 ton CO ₂ pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Ringtoften 151, 2740 Skovlunde	151-43682-9	2154336

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	131.008 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	236,50 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	129.006 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	129.006 pr. år
Varmeforbrug	232,89 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	15,14 ton CO ₂ pr. år

Adresse	Energimærkningsnummer	Gyldighedsperiode	Udarbejdet af
Ringtoften 73 2740 Skovlunde	311643551	18. november 2022 - 18. november 2032	Rambøll Danmark A/S CVR-nr.: 35128417

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Ringtoften 157, 2740 Skovlunde	151-43682-10	2154336

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	212.855 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	384,30 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	209.601 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	209.601 pr. år
Varmeforbrug	378,43 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	24,60 ton CO ₂ pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Ringtoften 167, 2740 Skovlunde	151-43682-11	2154336

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	131.629 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	237,60 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

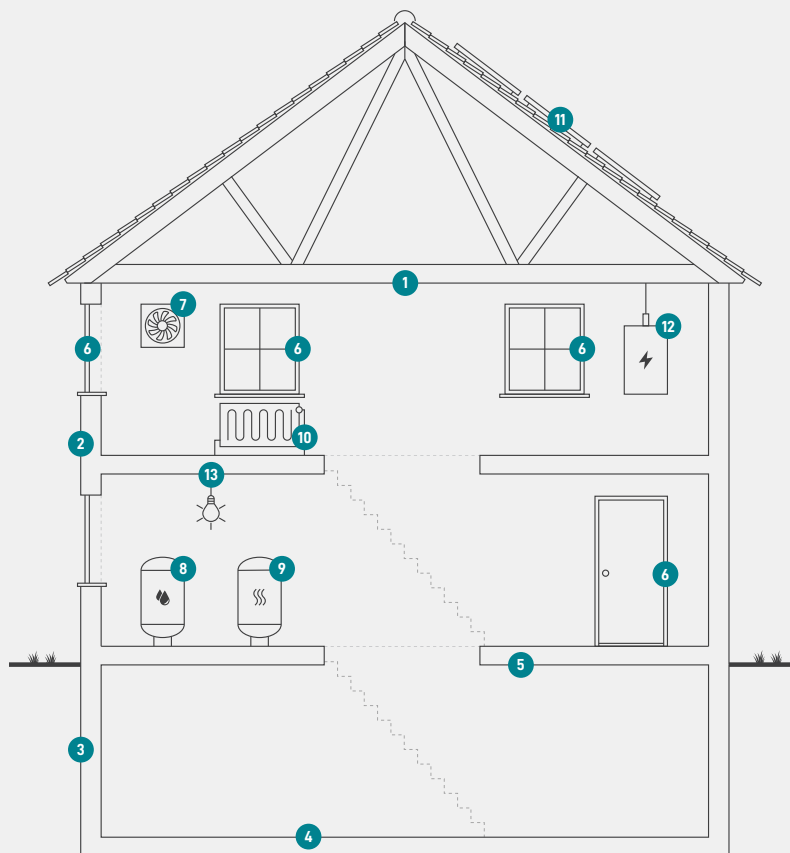
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	129.617 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	129.617 pr. år
Varmeforbrug	233,97 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	15,21 ton CO ₂ pr. år

Adresse	Energimærkningsnummer	Gyldighedsperiode	Udarbejdet af
Ringtoften 73 2740 Skovlunde	311643551	18. november 2022 - 18. november 2032	Rambøll Danmark A/S CVR-nr.: 35128417

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

Adresse

Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer

311643551

Gyldighedsperiode

18. november 2022 - 18. november 2032

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Baldersbo, Ringtoften, Ringtoften 73-171, 2740 Skovlunde
Ringtoften 73
2740 Skovlunde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. november 2022 til den 18. november 2032
Energimærkningsnummer: 311643551

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Baldersbo, Ringtoften, Ringtoften 73-171, 2740 Skovlunde
Ringtoften 83
2740 Skovlunde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. november 2022 til den 18. november 2032
Energimærkningsnummer: 311643551

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Baldersbo, Ringtoften, Ringtoften 73-171, 2740 Skovlunde
Ringtoften 91
2740 Skovlunde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. november 2022 til den 18. november 2032
Energimærkningsnummer: 311643551

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Baldersbo, Ringtoften, Ringtoften 73-171, 2740 Skovlunde
Ringtoften 103
2740 Skovlunde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. november 2022 til den 18. november 2032
Energimærkningsnummer: 311643551

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Baldersbo, Ringtoften, Ringtoften 73-171, 2740 Skovlunde
Ringtoften 117
2740 Skovlunde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. november 2022 til den 18. november 2032
Energimærkningsnummer: 311643551

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Baldersbo, Ringtoften, Ringtoften 73-171, 2740 Skovlunde
Ringtoften 129
2740 Skovlunde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. november 2022 til den 18. november 2032
Energimærkningsnummer: 311643551

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Baldersbo, Ringtoften, Ringtoften 73-171, 2740 Skovlunde
Ringtoften 135
2740 Skovlunde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. november 2022 til den 18. november 2032
Energimærkningsnummer: 311643551

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Baldersbo, Ringtoften, Ringtoften 73-171, 2740 Skovlunde
Ringtoften 145
2740 Skovlunde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. november 2022 til den 18. november 2032
Energimærkningsnummer: 311643551

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Baldersbo, Ringtoften, Ringtoften 73-171, 2740 Skovlunde
Ringtoften 151
2740 Skovlunde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. november 2022 til den 18. november 2032
Energimærkningsnummer: 311643551

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Baldersbo, Ringtoften, Ringtoften 73-171, 2740 Skovlunde
Ringtoften 157
2740 Skovlunde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. november 2022 til den 18. november 2032
Energimærkningsnummer: 311643551

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Baldersbo, Ringtoften, Ringtoften 73-171, 2740 Skovlunde
Ringtoften 167
2740 Skovlunde

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 18. november 2022 til den 18. november 2032
Energimærkningsnummer: 311643551