

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Stokholtbuen
Stokholtbuen 13
2730 Herlev

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE



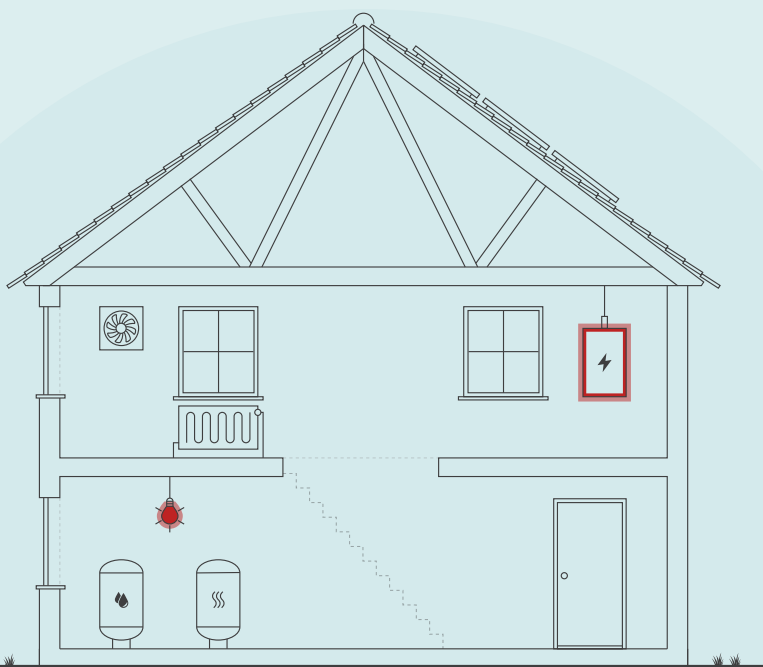
Du betaler hvert år **269.900 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 BBR 5 PU03 Ny
varmefordelingspumpe
Årlig besparelse: 5.300 kr.
Investering: 5.500 kr.

2 BBR 1 - 7 Kontorer og møderum
Installation af LED panel, med
dagslysstyring
Årlig besparelse: 104.500 kr.
Investering: 238.700 kr.

3 BBR 1 - 7 Gange Installation af LED
panel, med dagslysstyring
Årlig besparelse: 44.800 kr.
Investering: 242.900 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	208.300 kr.	156.800 kr.	51.500 kr.
El til andet	753.800 kr.	535.400 kr.	218.400 kr.
Samlet energjudgift	962.100 kr.	692.200 kr.	269.900 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	80,46 ton	58,05 ton	22,41 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer
311651134

Gyldighedsperiode
22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af
Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

BBR 5 PU03 NY VARMEFORDELINGSPUMPE

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
5.300 kr./årligt



CO₂-reduktion
410 kg./årligt



Investering
5.500 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

BBR 1 - 7 KONTORER OG MØDERUM INSTALLATION AF LED PANEL, MED DAGSLYSSTYRING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om BBR 1 - 7 Kontorer og møderum Installation af LED panel, med dagslysstyring
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
104.500 kr./årligt



CO₂-reduktion
8.073 kg./årligt



Investering
238.700 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

BBR 1 - 7 GANGE INSTALLATION AF LED PANEL, MED DAGSLYSSTYRING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om BBR 1 - 7 Gange Installation af LED panel, med dagslysstyring
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
44.800 kr./årligt



CO₂-reduktion
3.461 kg./årligt



Investering
242.900 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Stokholttbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VENTILATION BBR 4 VE04 Installation af nyt ventilationsanlæg - modstrømsveksler	19.200 kr.	110.000 kr.	1.755 kg CO ₂
VENTILATION BBR 3 VE03 Installation af nyt ventilationsanlæg - modstrømsveksler	18.800 kr.	110.000 kr.	1.717 kg CO ₂
VENTILATION BBR 1 Installation af nyt ventilationsanlæg - modstrømsveksler	18.700 kr.	110.000 kr.	1.708 kg CO ₂
VENTILATION BBR 2 VE02 Installation af nyt ventilationsanlæg - modstrømsveksler	18.600 kr.	110.000 kr.	1.699 kg CO ₂
VENTILATION BBR 7 Installation af nyt ventilationsanlæg - modstrømsveksler	14.400 kr.	110.000 kr.	1.311 kg CO ₂
VENTILATION BBR 6 Installation af nyt ventilationsanlæg - modstrømsveksler	19.200 kr.	150.000 kr.	1.760 kg CO ₂
VARMERØR BBR 1-4 Isolering af varmerør op til 50 mm	400 kr.	10.100 kr.	38 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER BBR 5 PU03 Ny varmefordelingspumpe	5.300 kr.	5.500 kr.	410 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER BBR 3 PU08 Ny varmefordelingspumpe	1.000 kr.	5.800 kr.	76 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER BBR 2 PU02 Ny varmefordelingspumpe	1.000 kr.	5.800 kr.	74 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER BBR 2 PU07 Ny varmefordelingspumpe	1.000 kr.	5.800 kr.	74 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER BBR 1 PU05 Ny varmefordelingspumpe	1.000 kr.	5.800 kr.	73 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER BBR 6 PU14 Ny varmefordelingspumpe	900 kr.	5.500 kr.	67 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR BBR 6 teknikrum på loftet Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	100 kr.	2.100 kr.	8 kg CO ₂
VARMTVANDSPUMPER BBR 1 - 7 Ny varmefordelingspumpe	1.700 kr.	8.800 kr.	128 kg CO ₂
BELYSNING BBR 1 - 7 Kontorer og møderum Installation af LED panel, med dagslysstyring	104.500 kr.	238.700 kr.	8.073 kg CO ₂

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

BELYSNING BBR 1 - 7 Gange Installation af LED panel, med dagslysstyring	44.800 kr.	242.900 kr.	3.461 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
VARMERØR BBR 6 Isolering af varmerør op til 50 mm	100 kr.		6 kg CO ₂
VARMERØR BBR 7 Isolering af varmerør op til 50 mm	100 kr.		6 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528



BYGNINGSBESKRIVELSE / BBR 1

ADRESSE Stokholtbuen 13, 2730 Herlev			BBR NR. 151-1912-1	BFE NR. 8811584
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Boligbygning til døgninstitution (160)				OPFØRELSESÅR 1999
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 464 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 88 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 591 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
 ENERGIMÆRKE		 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 63.080	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 63,08 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	27.870
El til forbrug	23.004

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer
311651134

Gyldighedsperiode
22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af
Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

BYGNINGSBESKRIVELSE / BBR 2

ADRESSE Stokholtbuen 15, 2730 Herlev		BBR NR. 151-1912-2	BFE NR. 8811584
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Boligbygning til døgninstitution (160)			OPFØRELSESÅR 1999
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 464 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 588 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 88 m²

C

ENERGIMÆRKE

A
2015

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSERFORSLAG

A
2015

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSERFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 59.270	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFØRM 59,27 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 27.846
El til forbrug	22.846

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / BBR 3

ADRESSE Stokholtbuen 19, 2730 Herlev		BBR NR. 151-1912-3	BFE NR. 8811584
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Boligbygning til døgninstitution {160}			OPFØRELSESÅR 1999
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 464 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 591 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 88 m²

C

ENERGIMÆRKE

A
2015

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSSESFORSLAG

A
2015

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 60.020	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFØRM 60,02 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 27.739
El til forbrug	23.004

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

BYGNINGSBESKRIVELSE / BBR 4

ADRESSE Stokholtbuen 21, 2730 Herlev		BBR NR. 151-1912-4	BFE NR. 8811584	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Boligbygning til døgninstitution (160)			OPFØRELSESÅR 1999	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 464 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 105 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 598 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m²	
C ENERGIMÆRKE A 2020 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG A 2020 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG				

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 61.160	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 61,16 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 28.010
El til forbrug	23.372

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / BBR 6

ADRESSE Stokholtbuen 23A, 2730 Herlev		BBR NR. 151-1912-6	BFE NR. 8811584	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Boligbygning til døgninstitution (160)			OPFØRELSESÅR 1999	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 70 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 293 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 372 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE A 2020 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG A 2020 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG				

BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 42.250	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 42,25 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 39.718
El til forbrug	17.801

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

BYGNINGSBESKRIVELSE / BBR 7

ADRESSE Stokholtbuen 23B, 2730 Herlev		BBR NR. 151-1912-7	BFE NR. 8811584	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Boligbygning til døgninstitution (160)			OPFØRELSESÅR 1999	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 152 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 221 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 359 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C ENERGIMÆRKE A 2020 ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG A 2020 ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG				

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 38.290	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 38,29 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	25.154
El til forbrug	15.124

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
642 kr. pr. MWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,50 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad samme
dato som energimærket er indberettet.
El prisen er oplyst af Ballerup Kommune.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er
angivet.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske
forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for
energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen givet
tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet
ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER
har energikonsulenten uddybet resultatet af
undersøgelserne.

FIRMA

Firmanummer: 600087
CVR-nummer: 24213528

Andel Energi A/S
Hovedgaden 36
4520 Svinninge

<https://andelenergi.dk/>
mph@andelenergi.dk
tlf. 70292929

Ved energikonsulent
Lars Christensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 22. december 2022 til den 22. december 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

Dette energimærke omfatter: 6 bygninger

BBR bygning 1 Stokholtbuen 13 døgninstitution
BBR bygning 2 Stokholtbuen 15 døgninstitution
BBR bygning 3 Stokholtbuen 19 døgninstitution
BBR bygning 4 Stokholtbuen 21 døgninstitution
BBR bygning 6 Stokholtbuen 23A døgninstitution
BBR bygning 7 Stokholtbuen 23B døgninstitution

Der er indhentet tegningsmateriale ved Ballerup Kommune som har dannet grundlag for opmåling og bestemmelse af konstruktioners isoleringsforhold. Der er foretaget stikprøvemål på stedet.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man nogle gange få tilskud igennem Energistyrelsen. Energimærket kan i den forbindelse bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til Energistyrelsen (www.ens.dk eller www.spareenergi.dk) og undersøge reglerne inden man går i gang med tiltag. De her i rapporten anslåede investeringsomkostninger er angivet uden tilskud.

For råd og vejledning til gennemførelse af energibesparende tiltag henvises til Videncenter for energibesparelser i bygninger på www.byggeriogenergi.dk.

Der er regnet med en brugstid på 168 timer/uge.
Energimærkningen er udarbejdet iht. gældende håndbog for energikonsulenter version 2021.

Nogle energibesparelsesforslag er taget med i energimærkningsrapporten selvom de ikke er rentable. Det er gjort for at synliggøre at der er en besparelsesmulighed, men at den ikke nødvendigvis er rentabel. Dette for at bygningsejeren kan prioritere sin indsats. Der kan også være andre grunde end energimæssige til at foretage forbedringer, f.eks. udskiftning af vinduer hvis de er nedslidte.

Alternativ energi:

- Solceller: Ballerup Kommune ønsker ikke forslag om etablering af solceller.
- Varmepumpe og Solfanger: Det vurderes ikke hensigtsmæssigt at etablere varmepumpe og Solfanger i områder med fjernvarme, da der fortsat skal aftages fjernvarme og betales fast afgift.

Der er ikke udleveret oplyst forbrug på ejendommen.
Det beregnede varmeforbrug i energimærket er på 324,07 MWh fjernvarme.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

BBR arealet omfatter et erhvervsareal på i alt 866 m² og et boligareal på 2.078m².

Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er det opvarmede erhvervsareal opgjort til 1.373 m² og et boligareal på 1.723 m², og det er dette areal der ligger til grund for energimærket.

Forskellen skyldes fejl i BBR-meddelelsen.

Bygningsejeren er ansvarlig for, at BBR er opdateret efter de faktiske forhold.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Ballerup Kommune har givet tilladelse til destruktive undersøgelser i forbindelse med energimærkningen.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser i forbindelse med besigtigelsen.

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 13 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

BBR 1 - 7 Boliger

Loftsrumsrum er isoleret med 250 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. nr. 01 20 119 Dato 24-04-1998

BBR 1 -7 Erhverv

Loftsrumsrum er isoleret med 250 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. nr. 01 20 119 Dato 24-04-1998

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

BBR 1 -7 Erhverv Gange

Skråvægge er isoleret med 250 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn.nr. 01 20 122 dato 24-04-1998

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

BBR 1 - 7 Boliger

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn.nr. 01 20 119 dato 24-04-1998

BBR 1 -7 Erhverv

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn.nr. 01 20 119 dato 24-04-1998

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

BBR 1 - 7 Boliger

Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn.nr. 4215 dato 24-04-1998

BBR 1 -7 Erhverv

Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn.nr. 4215 dato 24-04-1998

LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

BBR 1 -7 Erhverv lysskakte

Vægge mod uopvarmet rum er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 250 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. nr. 01 20 117 Dato 24-04-1998

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

BBR 1 - 7 Boliger

Vinduerne er monteret med tolags energiruder med kold kant.

BBR 1 -7 Erhverv

Vinduerne er monteret med tolags energiruder med kold kant.

ØVENLYS

STATUS

BBR 1 -7 Erhverv

Øvenlysvinduer er monteret med tolags energiruder med kold kant.

YDERDØRE

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

STATUS

BBR 1 - 7 Boliger
Facadepartier med glasdør, monteret med tolags energiruder.

BBR 1 -7 Erhverv
Yderdøre, monteret med tolags energiruder med kold kant.

BBR 1 -7 Erhverv
Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

BBR 1 -7 Erhverv
Facadepartier med glasdør, monteret med tolags energiruder.

BBR 1 - 7 Boliger
Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

GULVE**TERRÆNDÆK****STATUS**

BBR 1 - 7 Boliger
Terrændæk er udført af beton med strøgulv . Gulvet er isoleret med 350 mm leca under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. nr. 01 20 117 Dato 24-04-1998

BBR 1 -7 Erhverv
Terrændæk er udført af beton med strøgulv . Gulvet er isoleret med 350 mm leca under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. nr. 01 20 117 Dato 24-04-1998

VENTILATION**VENTILATION****STATUS**

BBR 1
Anlæg: VE01 – Exhausto vex 3.5 fra 1999 placeret i loftsrum i BBR 1
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmevlade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: Ur
Bygningens tæthed: Normal tæt

BBR 2
Anlæg: VE02 – Exhausto vex 3.5 fra 1999 placeret i loftsrum i BBR 2

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: Ur
Bygningens tæthed: Normal tæt

BBR 3

Anlæg: VE03 – Exhausto vex 3.5 fra 1999 placeret i loftsrums i BBR 3
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: Ur
Bygningens tæthed: Normal tæt

BBR 4

Anlæg: VE04 – Exhausto vex 3.5 fra 1999 placeret i loftsrums i BBR 4
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: Ur
Bygningens tæthed: Normal tæt

BBR 6

Anlæg: VE05 – Exhausto Vex 5.5 fra 1999, anlægget er placeret på loftet i BBR 6
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: ur
Bygningens tæthed: Normal tæt

BBR 7

Anlæg: VE06 – Exhausto vex 3.5 fra 1999 placeret i loftsrums i BBR 7
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

Driftstid: 168 timer/uge Luftskefte: 1,8 l/s/m ² EL-varmefflade: Nej SEL-værdi: 2,5 kJ/m ³		
Automatisk: Ur RENOVERINGSFORSLAG Bygningens tæthed: Normal tæt BBR 4 VE04 Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.	ÅRLIG BESPARELSE 19.200 kr.	INVESTERING 110.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG BBR 3 VE03 Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.	ÅRLIG BESPARELSE 18.800 kr.	INVESTERING 110.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG BBR 1 VE 01 Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.	ÅRLIG BESPARELSE 18.700 kr.	INVESTERING 110.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG BBR 2 VE02 Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.	ÅRLIG BESPARELSE 18.600 kr.	INVESTERING 110.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG BBR 7 VE06 Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.	ÅRLIG BESPARELSE 14.400 kr.	INVESTERING 110.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG BBR 6 VE05 Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.	ÅRLIG BESPARELSE 19.200 kr.	INVESTERING 150.000 kr.

VENTILATIONSKANALER

STATUS

BBR 1 -7

Der er registreret ø200 mm ventilationskanaler i loftsrum. Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering

.

BBR 1 -7

Der er registreret ø250 mm ventilationskanaler i loftsrum. Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering.

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmepumpe i fordelingsnettet.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

BBR 1 - 4 Varmerør er udført som 1/2" stålør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering, rør er placeret i loftsrum i BBR 1-4.

BBR 6

Varmerør er udført som 1/2" stålør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering. Rør er ført i teknikrum på loftet i BBR 6

BBR 7

Varmerør er udført som 1/2" stålør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering. Rør er ført i loftsrum i BBR 7

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

RENOVERINGSFORSLAG BBR 1-4 Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING 10.100 kr.
RENOVERINGSFORSLAG BBR 6 Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG BBR 7 Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING

VARMEFORDELINGSPUMPER**STATUS****BBR 5 PU03**

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPS 65-120 fra 2002. Pumpen har en maksimal effekt på 1150 Watt, Pumpen er placeret i kælder.

BBR 1 PU04

I varmeanlægget er der monteret en nyere fordelingspumpe, af fabrikat Wilo, type Sta EP 25-1/5. Pumpen har en maksimal effekt på 99 Watt, pumpen er placeret i teknikrum i BBR 1

.

BBR 1 PU05

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPE 25-60 fra 1999. Pumpen har en maksimal effekt på 100 Watt, Pumpen er placeret i teknikrum i BBR 1.

BBR 2 PU06

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPE 25-60 fra 1998. Pumpen har en maksimal effekt på 100 Watt, Pumpen er placeret i teknikrum i BBR 2.

BBR 2 PU07

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPE 25-60 fra 1999. Pumpen har en maksimal effekt på 100 Watt, Pumpen er placeret i teknikrum i BBR 2.

BBR 3 PU08

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPE 25-60 fra 1999. Pumpen har en maksimal effekt på 100 Watt, Pumpen er placeret i teknikrum i BBR 3.

BBR 3 PU09

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt, pumpen er placeret i teknikrum i BBR 3.

BBR 4 PU10

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60 fra 2021. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt, pumpen er placeret i teknikrum i BBR 4.

BBR 4 PU11**Adresse**

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60 fra 2012. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt, pumpen er placeret i teknikrum i BBR 4.

BBR 6 PU12

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60 fra 2013. Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt, pumpen er placeret i teknikrum på loftet i BBR 6.

BBR 6 PU13

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60 fra 2013. Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt, pumpen er placeret i teknikrum på loftet i BBR 6

BBR 6 PU14

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPE 25-60 fra 1998. Pumpen har en maksimal effekt på 100 Watt, pumpen er placeret i teknikrum på loftet i BBR 6.

BBR 6 PU15

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60 fra 2017. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt, pumpen er placeret i loftsrum i BBR 7.

BBR 6 PU16

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60 fra 2022. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt, pumpen er placeret i loftrum i BBR 7.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 5 PU03 Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, med en max effekt på 784 Watt.	5.300 kr.	5.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG BBR 3 PU08 Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe med en max effekt på 34 Watt.	ÅRLIG BESPARELSE 1.000 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG BBR 2 PU06 Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, med en max effekt på 34 Watt.	ÅRLIG BESPARELSE 1.000 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG BBR 2 PU07 Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, med en max effekt på 34 Watt.	ÅRLIG BESPARELSE 1.000 kr.	INVESTERING 5.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG BBR 1 PU05 Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, med en max effekt på 34 Watt.	ÅRLIG BESPARELSE 1.000 kr.	INVESTERING 5.800 kr.

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 6 PU14 Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe med en maxeffekt på 34 Watt.	900 kr.	5.500 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. Desuden er der monteret urstyring til natsækning af rumtemperaturen.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmfordelingspumper.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Boliger

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

Erhverv

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

BBR 1 - 7

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Rør er ført i terrændæk over isolering.

BBR 6 Teknikrum på loftet

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 6 Teknikrum på loftet Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	100 kr.	2.100 kr.

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

BBR 1 - 7 PU01

I brugsvandsanlægget er der monteret en gammel cirkulationspumpe med trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPS 32-80 fra 2001. Pumpen har en maksimal effekt på 220 Watt, pumpen er placeret i teknikrum i kælder i BBR 5.

BBR 6 PU02

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60 fra 2013. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt, pumpen er placeret i teknikrum på loftet i BBR 6.

BBR 6 PU17

På anlæggets ladekreds er der monteret en pumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 32-60. Pumpen har en maksimal effekt på 45 W, pumpen er placeret i teknikrum på loftet i BBR 6.

RENOVERINGSFORSLAG

BBR 1 - 7 PU01

Der foreslåes montage af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe med en max effekt på 146 W.

ÅRLIG BESPARELSE

1.700 kr.

INVESTERING

8.800 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

BBR 1 -7

Varmt brugsvand produceres i 750 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering Fabrikat KN Beholderfabrik type ABC 750 HP, beholderen er placeret i kælderen i BBR 5.

BBR 6

Varmt brugsvand produceres i 200 l varmtvandsbeholderfabrikat Wiessmann type VertiCell, isoleret med 50 mm skumisolering, Beholderen er placeret i teknikrum på loftet i BBR6.

EL

BELYSNING

STATUS

BBR 1 - 7 Gange

Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

BBR 1 - 7 Kontorer og møderum

Belysningen består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

RENOVERINGSFORSLAG

BBR 1 - 7 Kontorer og møderum

Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.

ÅRLIG BESPARELSE

104.500 kr.

INVESTERING

238.700 kr.

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 1 - 7 Gange Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	44.800 kr.	242.900 kr.

SOLCELLER
STATUS Der er ingen solceller på bygningen.

AdresseStokholtbuen 13
2730 Herlev**Energimærkningsnummer**

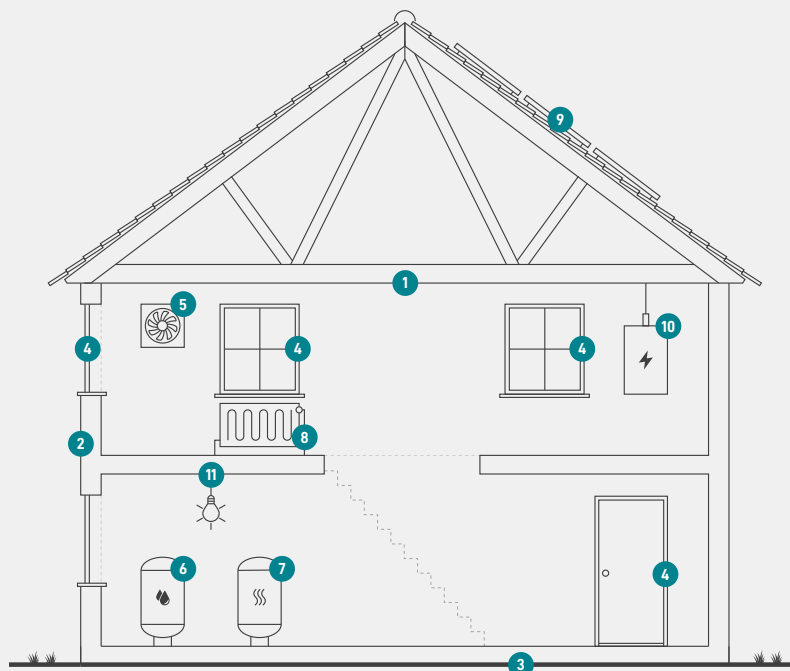
311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet afAndel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Stokholtbuen 13
2730 Herlev

Energimærkningsnummer

311651134

Gyldighedsperiode

22. december 2022 - 22. december 2032

Udarbejdet af

Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Stokholtbuen
BBR 1
Stokholtbuen 13
2730 Herlev**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. december 2022 til den 22. december 2032
Energimærkningsnummer: 311651134

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Stokholtbuen
BBR 2
Stokholtbuen 15
2730 Herlev**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. december 2022 til den 22. december 2032
Energimærkningsnummer: 311651134

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Stokholtbuen
BBR 3
Stokholtbuen 19
2730 Herlev**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. december 2022 til den 22. december 2032
Energimærkningsnummer: 311651134

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Stokholtbuen
BBR 4
Stokholtbuen 21
2730 Herlev**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. december 2022 til den 22. december 2032
Energimærkningsnummer: 311651134

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Stokholtbuen
BBR 6
Stokholtbuen 23A
2730 Herlev**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. december 2022 til den 22. december 2032
Energimærkningsnummer: 311651134

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Stokholtbuen
BBR 7
Stokholtbuen 23B
2730 Herlev**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. december 2022 til den 22. december 2032
Energimærkningsnummer: 311651134