

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

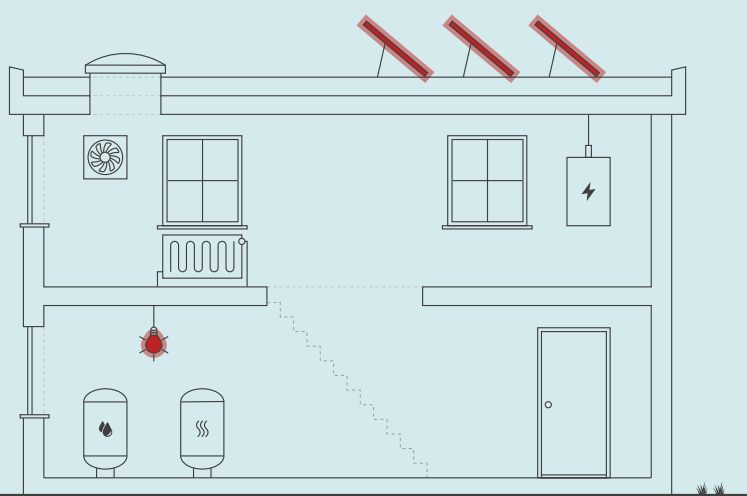
ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Høskoven
Damagervej 26
8260 Viby J

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **107.400 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Montage af nye solceller boligdel.

Årlig besparelse: 12.300 kr.
Investering: 112.500 kr.

2 Bygn. A-syd. Gangarealer: Installation af LED spot, med dagslysstyring

Årlig besparelse: 19.000 kr.
Investering: 55.000 kr.

3 Bygn. A-nord. Kontor / møderum. Installation af LED panel, med dagslysstyring

Årlig besparelse: 5.800 kr.
Investering: 24.000 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	202.300 kr.	202.300 kr.	0 kr.
Fjernvarme	242.500 kr.	219.500 kr.	23.000 kr.
El til andet	775.700 kr.	691.300 kr.	84.400 kr.
Overskud fra solceller	1.000 kr.	1.000 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	1.221.500 kr.	1.114.100 kr.	107.400 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	88,42 ton	79,37 ton	9,05 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

MONTAGE AF NYE SOLCELLER BOLIGDEL.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
12.300 kr./årligt



CO₂-reduktion
1.191 kg./årligt



Investering
112.500 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

BYGN. A-SYD. GANGAREALER: INSTALLATION AF LED SPOT, MED DAGSLYSSTYRING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Bygn. A-syd. Gangarealer: Installation af LED spot, med dagslysstyring
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
19.000 kr./årligt



CO₂-reduktion
1.198 kg./årligt



Investering
55.000 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

BYGN. A-NORD. KONTOR / MØDERUM. INSTALLATION AF LED PANEL, MED DAGSLYSSTYRING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Bygn. A-nord. Kontor / møderum. Installation af LED panel, med dagslysstyring
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
5.800 kr./årligt



CO₂-reduktion
361 kg./årligt



Investering
24.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Bygning A nord: Udvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	16.500 kr.	266.000 kr.	2.168 kg CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Bygning B1: Udvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	1.400 kr.	24.700 kr.	175 kg CO ₂
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Bygning B1: Udvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	7.500 kr.	172.400 kr.	986 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Bygning A nord: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder mellemgang med 200 mm isolering	900 kr.	28.000 kr.	109 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Bygning B1: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder mellemgang med 200 mm isolering	900 kr.	28.000 kr.	109 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. A - syd: Personalerum. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	2.100 kr.	3.000 kr.	129 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. A-syd. Gangarealer: Installation af LED spot, med dagslysstyring	19.000 kr.	55.000 kr.	1.198 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. B1: Toiletrum. Installation af LED spot, uden bevægelsesmelder iht. 2016 krav	700 kr.	2.000 kr.	40 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. B1: Depotrum. Installation af LED spot, uden bevægelsesmelder iht. 2016 krav	700 kr.	2.000 kr.	40 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. A-nord. Kontor / møderum. Installation af LED panel, med dagslysstyring	5.800 kr.	24.000 kr.	361 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. B1: Bibliotek / cafe. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	3.000 kr.	19.000 kr.	183 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. B1: Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	4.600 kr.	33.000 kr.	289 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. A-syd. Aktivitetsrum. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	1.900 kr.	15.000 kr.	119 kg CO ₂

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

BELYSNING Bygn B1: Kontor. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	900 kr.	7.000 kr.	53 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. A - syd: Ophold/køkken. Installation af ny LED panel, med dagslysstyring, iht. 2016 krav	4.300 kr.	37.000 kr.	267 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. A- nord- opholdsrum Installation af ny LED panel, med dagslysstyring, iht. 2016 krav	2.700 kr.	24.000 kr.	169 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. B1 Kontor + depot sydvest Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	1.000 kr.	9.000 kr.	61 kg CO ₂
BELYSNING Bygning C: Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	1.900 kr.	18.600 kr.	120 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. A-syd-køkken. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	3.400 kr.	35.000 kr.	212 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. B2: Aktivitetsrum. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	9.700 kr.	110.000 kr.	616 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. A - syd - vindfang :Installation af ny LED panel, med dagslysstyring, iht. 2016 krav	400 kr.	4.000 kr.	22 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. A-nord - baderum: Installation af LED spot, uden bevægelsesmelder iht. 2016 krav	1.100 kr.	12.000 kr.	64 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. A-nord- kælder. Installation af LED spot, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	5.900 kr.	85.000 kr.	365 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af nye solceller boligdel.	12.300 kr.	112.500 kr.	1.191 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning A syd: Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm	1.700 kr.		162 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning A nord: Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm	1.700 kr.		158 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning A syd: Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm	600 kr.		72 kg CO ₂

MASSIVE YDERVÆGGE Bygning A nord: Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm	1.400 kr.		174 kg CO ₂
FACADEVINDUER Bygning A syd: Udskiftning af eksisterende vinduer	4.600 kr.		506 kg CO ₂
FACADEVINDUER Bygning A nord: Udskiftning af eksisterende vinduer	3.000 kr.		331 kg CO ₂
YDERDØRE Bygning A nord: Udskiftning af yderdør	1.100 kr.		140 kg CO ₂
YDERDØRE Bygning B1: Udskiftning af eksisterende skydedørsparti	800 kr.		94 kg CO ₂
YDERDØRE Bygning B1: Udskiftning af eksisterende skydedørsparti	600 kr.		73 kg CO ₂
YDERDØRE Bygning B1: Udskiftning af yderdør	500 kr.		59 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Bygning A nord: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	5.100 kr.		493 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. B1-kælder: Installation af LED spot, uden bevægelsesmelder iht. 2016 krav	5.000 kr.		310 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. B1: Kontorlokale ved cafe. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	300 kr.		16 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. A - syd: Depotrum. Installation af LED spot, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	300 kr.		17 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. B2: Toiletrum ved indgang. Installation af LED spot, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	300 kr.		17 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. B1: Trapperum - Installation af ny LED spotbelysning uden bevægelsesmeldere iht. 2016 krav	200 kr.		9 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. B2: Depotrum. Installation af LED spot, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	300 kr.		14 kg CO ₂
BELYSNING Bygn. A- nord. Toiletrum.. Installation af LED spot, uden bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		4 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290



BYGNINGSBESKRIVELSE / Høskoven

ADRESSE Damagervej 26, 8260 Viby J			BBR NR. 751-71175-1	BFE NR. 4249380
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Bygning til anden institution, herunder kaserne, fængsel o. lign. (490)				OPFØRELSESÅR 1967
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 2007	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2029 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 4488 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 4673 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²	
C		B	B	
ENERGIMÆRKE		ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSERFORSLAG		ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSERFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	220.000	220.000 kWh fjernvarme
Fjernvarme	347.800	347,80 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	87.504
El til forbrug	176.328
VE-PRODUKTION	
Overskudsproduktion	2.370

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmemfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer
311651876

Gyldighedsperiode
30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af
Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
0,67 kr. pr. kWh
Fast afgift: 54.813 kr. pr. år

Fjernvarme
493 kr. pr. MWh
Fast afgift: 71.182 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,94 kr. pr. kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der
anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra
aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold
og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både
materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle
udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil
prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne
ændre sig en del, år for år. Det anbefales derfor altid at
indhente aktuelle tilbud fra leverandører.

Fjernvarmeprisen er fastsat ud fra de tariffer, der var
gældende ved energimærkningsrapportens officielle
indberetningsdato.
El-prisen er beregnet som en gennemsnitspris af de
variable priser fra www.elpris.dk iht. Energistyrelsens
anvisninger. Forudsætninger for beregning er
gennemsnitspriser for Aalborg, København, Odense og
Århus. Prisen er inkl. transport og afgifter til staten..
Prisen er sidst opdateret d. 02-11-2022.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det
faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved
udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det
faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST
ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energieksulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

FIRMA

Firmanummer: 600068
CVR-nummer: 32770290

Factum2 A/S
Blumersgade 5A & B, 5. sal
8700 Horsens

msd@factum2.dk
tlf. 70255757

Ved energikonsulent
Mads Mikael Nielsen, afd.: factum2 skanderborg, mobil
6130 8136

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 30. december 2022 til den 30. december 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

Dette energimærke omfatter:

BBR Bygning 001: Damagervej 26, 8260 Viby J.

Bygningen er en døgninstitution med erhvervs- og boligareal opført 1967 og tilbygget/ombygget i 2007.

Der er indhentet tegningsmateriale ved Region Midtjylland. Tegningsmateriale samt besigtigelse har dannet grundlag for opmåling og bestemmelse af konstruktioners isoleringsforhold. Der er foretaget stikprøvemål på stedet. Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

Der var adgang til alle arealer.

Bygningen er en døgninstitution med boligenheder og bemanning døgnet rundt.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man nogle gange få tilskud igennem Energistyrelsen. Energimærket kan i den forbindelse bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til Energistyrelsen (www.ens.dk eller www.spareenergi.dk) og undersøge reglerne inden man går i gang med tiltag. De her i rapporten anslåede investeringsomkostninger er angivet uden tilskud.

For råd og vejledning til gennemførelse af energibesparende tiltag henvises til Videncenter for energibesparelser i bygninger på www.byggeriogenergi.dk.

Nogle energibesparelsesforslag er taget med i energimærkningsrapporten selvom de ikke er rentable. Det er gjort for at synliggøre at der er en besparelsesmulighed, men at den ikke nødvendigvis er rentabel. Dette for at bygningsejeren kan prioritere sin indsats. Der kan også være andre grunde end energimæssige til at foretage forbedringer, f.eks. udskiftning af vinduer hvis de er nedslidte.

Bemærk at pris på 1 kWh el er oplyst til 2,94 kr, hvilket har stor betydning for rentabiliteten på besparelsesforslag vedr. elinstallationer.

Der er god overensstemmelse mellem det beregnede og oplyste forbrug.

Der er oplyst en gennemsnitlig afkøling på fjernvarmeanlægget 2021 på 29,5 C hvilket er acceptabelt.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Opvarmede erhvervsareal er opgjort til 2644 m², boligareal til 2029 m².

Dele af erhvervsarealer i underetage er uopvarmede.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er givet tilladelse til destruktive indgreb. Det fremgår dog af tegningsmaterialer at ydervægge er isoleret og derfor ikke udført destruktive indgreb.

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Bygning C: Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 225 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning A nord: Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

Bygning A syd: Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

Bygning C: Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 225 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning B1: Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

Bygning B2: Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Bygning A syd: Skråvægge er isoleret med 200 mm mineraluld. Vurderet ud fra øvrige isoleringsforhold i tagkonstruktion.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

STATUS

Bygning C: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning A nord: Ydervægge nord er udført som ca 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 100 mm ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning C: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning A syd: Ydervægge nord er udført som ca 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 100 mm ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning B1: Ydervægge nord er udført som ca 47 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 100 mm ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning B1: Ydervægge stueplan er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Bygning B2: Ydervægge stueplan er udført som 47 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning A nord: Ydervægge vest består af 48 cm massiv og uisolert teglvæg. Isoleringsforhold konstateret ved udskiftning af vinduer og døre.

Bygning A syd: Ydervægge vest og øst består af 48 cm massiv og uisolert teglvæg. Isoleringsforhold konstateret ved udskiftning af vinduer og døre.

Bygning A nord: Ydervægge vest og øst består af 48 cm massiv og uisolert teglvæg. Isoleringsforhold konstateret ved udskiftning af vinduer og døre.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning A syd: Ydervægge vest og øst består af 48 cm massiv og uisolert teglvæg. Isoleringsforhold konstateret ved udskiftning af vinduer og døre.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

RENOVERINGSFORSLAG Bygning A syd: Indvendig efterisolering vest og øst med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	ÅRLIG BESPARELSE 1.700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Bygning A nord: Indvendig efterisolering vest med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	ÅRLIG BESPARELSE 1.700 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Bygning A syd: Indvendig efterisolering vest med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Bygning A nord: Indvendig efterisolering vest med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	ÅRLIG BESPARELSE 1.400 kr.	INVESTERING

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM		
STATUS Bygning A nord: Vægge mod uopvarmet rum underetage består af 15 cm massiv og uisoleret betonavæg. Bygning B1: Vægge mod uopvarmede rum kælder består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg. Bygning B1: Vægge mod uopvarmet kælder baderum består af 30 cm massiv og uisoleret betonavæg.		
RENOVERINGSFORSLAG Bygning A nord: Udvendig efterisolering gang med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	ÅRLIG BESPARELSE 16.500 kr.	INVESTERING 266.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygning B1: Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	ÅRLIG BESPARELSE 1.400 kr.	INVESTERING 24.700 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning B1: Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	7.500 kr.	172.400 kr.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning A nord: Ydervægge vest er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning A nord: Let parti ved vinduer er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.

Bygning A syd: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning A syd: Let væg ved ovenlys er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning A nord: Let væg ved ovenlys er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning A nord: Ydervægge vest og øst er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning A syd: Ydervægge vest og øst er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning B1: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.

Isoleringsforhold er skønnede ud fra øvrig isolering i tagkonstrukton.

Bygning B1: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning B2: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Bygning B1: Kælderydervægge mod jord baderum består af 40 cm betonvæg.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

De fleste vinduer er monteret med trelags energiruder.

Enkelte vinduer er monteret med tolags termorude med kold kant.

Vinduer bygning C er monteret med tolags energirude med kold kant.

RENOVERINGSFORSLAG

Vinduer med almindelig termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

4.600 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Vinduer med almindelige termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

3.000 kr.

INVESTERING

OVENLYS

STATUS

Ovenlysvinduer er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der består af 2 lags klar akryl, monteret på massiv uisoleret karm

Ovenlysvinduer Bygning B1 er monteret med tolags energirude med kold kant.

YDERDØRE

STATUS

Terrassedøre/yderdøre bygning C er med enkeltfagsvindue, monteret med tolags energirude med kold kant.

Flere terrassedøre er monteret med trelags energirude.

Bygning A nord: Massive døre mod uopvarmet kælder er uisolaret.

Portpanelet er udført som et sandwichmodul som dobbelt lag med isolering imellem.

Bygning A nord:Yderdør med sideparti, monteret med tolags termoruder med kold kant.

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

Flere terrassedøre er monteret med tolags termorude med kold kant.

Skydedørsparti - 1 fast og 1 gående fag, monteret med trelags energiruder.

Massiv yderdør er med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Bygning B1: Døre mod uopvarmet kælder baderum er uisolerede.

Massiv yderdør møderum kælder er med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Bygning B1: Skydedørsparti - 1 fast og 1 gående fag, monteret med etlags glastruder.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning A nord: Eksisterende massive døre mod kælder foreslås udskiftet til ny massiv yderdør med isolerede fyldninger.	1.100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning B1: Eksisterende skydedørsparti foreslås udskiftet til nyt, monteret med energiruder, energiklasse A.	800 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning B1: Eksisterende skydedørsparti foreslås udskiftet til nyt, monteret med energiruder, energiklasse A.	600 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning B1: Eksisterende massive og uisolerede yderdør foreslås udskiftet til ny massiv yderdør med isolerede fyldninger.	500 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygning C: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 160 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning C baderum: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 225 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning A syd: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 180 mm leca under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning A nord: Terrændæk kælder er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning B1: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 180 mm leca under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

Bygning B1: Terrændæk mødelokale er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 160 mm polystyrenplader under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning B2: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 180 mm leca under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Bygning A nord: Gulv mod uopvarmet kælder, beton isoleret med 100 mm træbeton.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning A nord: Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er isoleret med 100 mm træbetonplader.

Bygning A nord: Gulv mod uopvarmet kælder mellemgang udført i beton er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygning B1: Gulv mod uopvarmet kælder mellemgang udført i beton er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygning B1: Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er isoleret med 100 mm Træbetonplader

Bygning B2: Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er isoleret med 100 mm træbetonplader.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning A nord: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

ÅRLIG BESPARELSE

900 kr.

INVESTERING

28.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning B1: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

ÅRLIG BESPARELSE

900 kr.

INVESTERING

28.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

ÅRLIG BESPARELSE

5.100 kr.

INVESTERING

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

Bygning A nord: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering samt fjernelse af eksisterende 30 mm gammel isolering. Eksisterende nedhængte lofter på underside af etageadskillelse nedtages og fjernes. Der opsættes ny forskalling, udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

KÆLDERGULV

STATUS

Bygning B1: Kældergulv ved møderum/musikrum er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning B1: Kældergulv baderum er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 180 mm leca under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Zone: Bygning C boliger: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger

Anlæg: U01 – fabrikat og type: Boksventilator monteret på tag Exhausto BESB

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

EL-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 1,0 kJ/m³

Automatik: Konstant drift

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021

Zone Bygning A boliger: Udsugning, der er i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken i boliger

Anlæg: U02 – fabrikat og type: Tagventilatorer Exhausto DTI 160

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,3 l/s/m²

EL-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 1,5 kJ/m³

Automatik: Konstant drift

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

Zone: Udsugning fra baderum og toiletter kælder bygning B1
Anlæg: U01 – fabrikat og type: ukendt placeret på tag
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 2,0 kJ/m³
Automatik:
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021

Zone: Beboerkøkken, opholdrum og kontorer
Anlæg: VE02 – fabrikat og type: PM luft Gold 15 ukendt årgang
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: Fabriksmonteret automatik
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021

Zone: Fælleskøkken og cafe
Anlæg: VE03 – fabrikat og type: VEX 150
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik:
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021

Zone: Øvrige lokaler
Naturlig ventilation
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 0,6 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Der er medregnet gennemsnitlig ø200 mm ventilationskanaler på tag. Kanalerne er skønnet isoleret med 50 mm isolering.

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumpe i bygningen.
Varmepumpe er ikke aktuel med fjernvarmetilslutning.

SOLVARME

STATUS

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Solvarmeanlæg skønnes ikke rentabel.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i baderum.
I gang bygning A er der ført varmerør ved de store ovenlysvinduer.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler Danfoss på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Gulvvarme reguleres ved rumtermostater.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år for boligenheder og 100 m² liter for erhverv.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Tilslutningsrør til varmtvandsveksler i bygning A er udført som type DN 40, fremført under jorden i præisoleret kappe.

Bygning A: Tilslutningsrør til varmtvandsveksler er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

Kælder: Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 22 mm rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Boligdel / opvarmet del: Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 22 mm rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Kælder: Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 28 mm rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Bolig / opvarmet del af kælder: Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 28 mm rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Bygn. B: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som type DN 32, fremført under jorden i præisoleret kappe.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygning A: På brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.

Bygn. B: På brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygning A: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Redan.

Bygning B: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Redan.

EL

BELYSNING

STATUS

Bygning C: Belysning i gangarealer består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Bygning C gangarealer: Belysning i gangarealer består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Belysning i trappeopgangen består af armaturer med kompaktlysrør. Lyset styres med bevægelsesmeldere eller trappeautomat.

Bygning C: Vagtrum stue: Belysning består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Bygning C: køkken/spisestue: Belysning består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Bygning C: Vagtrum 1.sal: Belysning består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Bygn. B1: Belysning i indgang / gangareal ved indgang består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Bygn. B 1 - Cafe / køkken: Belysning består af lamper med LED-pærer. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Bygn. B1: Belysning i kontorlokale ved cafe består af ældre 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Bygn. B1: Belysning i trapperum består af væglampetter med spotpærer. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Bygn. B1: Toiletrum. Belysning i gangarealer består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Bygn. B1: Depotrum. Belysning i depotrum består af armaturer med lavenergipærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Bygn B1: Kontor. Belysning består af ældre armaturer med konventionelle forkoblinger - lysstofsrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Bygn. B1: Belysning i mellemgang består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Bygn. B1: Trappeopgang- lampe med lavenergipære. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Bygn. B1: Kontorlokaler syd. Belysning i lokalerne består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i lokalet.

Bygn. B1 Kontor + depot sydvest. Belysning i lokalerne består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring.

Bygn. B1: Bibliotek / cafe : Belysning består af gamle 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

Bygn. B1.Toiletrum - LED -pærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Bygn. B2: Indgang / trapperum. Belysning i gangarealer består af armatur med LED. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Bygn. B2: Toiletrum ved indgang Belysning består af armaturer med lysstofrør og enkelt med LED-pære. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Bygn. B2: Depotrum. Belysning består af armaturer med lysstofrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Bygn. B2-bad/omklædning: Belysning består af armaturer LED-pærer og enkelt lampe en lavenergipære Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Bygn. B2: Aktivitetsrum: Belysning består af armaturer med lystsofrør og konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Bygn. B1-kælder: Belysning i den opvarmede kælderdel består af armaturer med lysstofrør. Der er dog enkelte som er med LED-rør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Bygn. B1-kælder Gangarealer består af LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Bygning A-nord- kælder - belysning består af armatur med lysstofrør. Enkelte er dog med LED- pærer og LED-rør Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Bygn. A -nord kælder: Belysning i uopvarmet kældergangarealer består af LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Bygn. A-Nord- kælder - teknikrum. Belysning består af armaturer med lysstofrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Bygn. A-nord. Kontor / møderum. Belysning består af armaturer med lysstofrør og konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Bygn. A- nord. Toiletrum. Belysning består af armaturer med lysstofrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Bygn. A-nord. Kontor / vagtrum. Belysning består af armaturer med lysstofrør og konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Bygn. A - nord: Belysning i gangarealer består af armaturer / lamper med lysstofrør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Bygn. A - nord - mellemgang. Belysning i gangarealer består af LED spotbelysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Bygn. A- nord- opholdsrum. Belysning består af armaturer med lysstofrør.

Bygn. A-nord - baderum. Belysning består af armaturer med lysstofrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Bygn. A-syd-køkken. Belysning i undervisningslokalerne består af ældre 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

Bygn. A-syd- gangarealer. Belysning i gangarealer består af armaturer med lysstofrør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Bygn. A - syd: Ophold/køkken: Belysning består af armaturer med lysstofrør.

Bygn. A-syd. Aktivitetsrum. Belysning består af armaturer med lysstofrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

eller dagslysstyring. Bygn. A - syd: Personalerum : Belysning i personalerum består af armaturer med lysstofrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Bygn. A - syd: Depotrum. Belysning består af armaturer med lysstofrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Bygn. A - syd - vindfang. Belysning i receptionen består af armaturer med kompaktlysrør. Bygn. B 2: kælder: Belysning består af armaturer med lysstofrør, dog er der fire lamper med LED-pærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.		
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. A - syd: Personalerum. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 2.100 kr.	INVESTERING 3.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. A-syd. Gangarealer: Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 19.000 kr.	INVESTERING 55.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. B1: Toiletrum. Der installeres ny LED spotbelysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING 2.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. B1: Depotrum. Der installeres ny LED spotbelysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	ÅRLIG BESPARELSE 700 kr.	INVESTERING 2.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. A-nord. Kontor / møderum. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 5.800 kr.	INVESTERING 24.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. B1: Bibliotek / cafe. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 3.000 kr.	INVESTERING 19.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. B1: Indgang / gangareal ifm. indgang. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 4.600 kr.	INVESTERING 33.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. A-syd. Aktivitetsrum. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 1.900 kr.	INVESTERING 15.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn B1: Kontor. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 900 kr.	INVESTERING 7.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG Bygn. A - syd: Ophold/køkken. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 4.300 kr.	INVESTERING 37.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. A- nord- opholdsrum. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 2.700 kr.	INVESTERING 24.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. B1 Kontor + depot sydvest. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 1.000 kr.	INVESTERING 9.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygning C: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 1.900 kr.	INVESTERING 18.600 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. A-syd-køkken. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 3.400 kr.	INVESTERING 35.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. B2: Aktivitetsrum. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 9.700 kr.	INVESTERING 110.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. A - syd - vindfang: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING 4.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. A-nord - baderum: Der installeres ny LED spotbelysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	ÅRLIG BESPARELSE 1.100 kr.	INVESTERING 12.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. A-nord- kælder. Der installeres ny LED spotbelysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	ÅRLIG BESPARELSE 5.900 kr.	INVESTERING 85.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. B1-kælder: Der installeres ny LED spotbelysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	ÅRLIG BESPARELSE 5.000 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. B1: Kontorlokale ved cafe. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 300 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Bygn.A -syd: Depotrum. Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 300 kr.	INVESTERING

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

RENOVERINGSFORSLAG Bygn. B2: Toiletrum ved indgang. Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 300 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. B1: Trapperum. Der installeres ny LED spotbelysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Bygn. B2: Depotrum. Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 300 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Bygning A nord toiletrum Der installeres ny LED spotbelysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	ÅRLIG BESPARELSE 100 kr.	INVESTERING

SOLCELLER**STATUS**

Der er ingen solceller på bygningen. boligdel

Der er monteret nyere solceller til produktion af strøm erhvervsdel. Solcellearealet er ca. 275 m².

RENOVERINGSFORSLAG Boligdel og erhvervsdel: Montering af solceller på tagflade mod sydvest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 37,5 m² dels for erhverv dels for boligdel. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	ÅRLIG BESPARELSE 12.300 kr.	INVESTERING 112.500 kr.
---	---------------------------------------	-----------------------------------

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

ADRESSE

Damagervej 26, 8260 Viby J

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

751-71175-1

BFE NR

4249380

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	0 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	534 kWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	0 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	0 pr. år
Varmeforbrug	526 kWh fjernvarme
CO ₂ udledning	0,03 ton CO ₂ pr. år

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

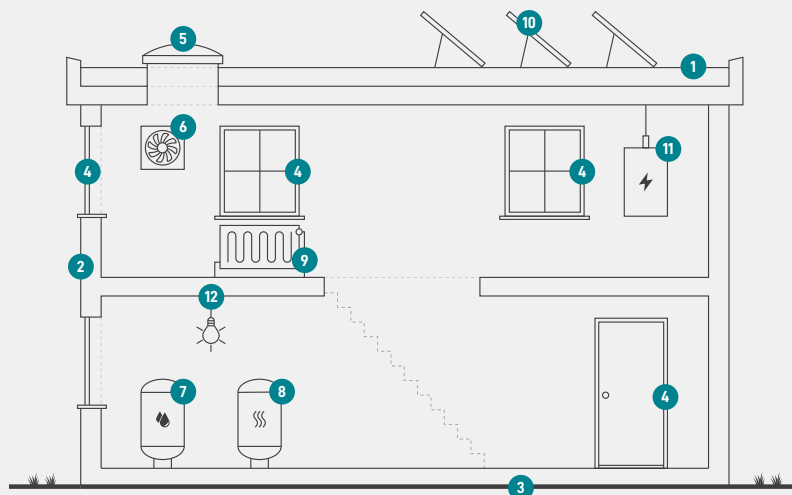
Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

6

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

12

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Damagervej 26
8260 Viby J

Energimærkningsnummer

311651876

Gyldighedsperiode

30. december 2022 - 30. december 2032

Udarbejdet af

Factum2 A/S
CVR-nr.: 32770290

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Høskoven
Damagervej 26
8260 Viby J**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. december 2022 til den 30. december 2032
Energimærkningsnummer: 311651876