

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

AAB Silkeborg, afdeling 5. Århusvej 16-44
Århusvej 16
8600 Silkeborg

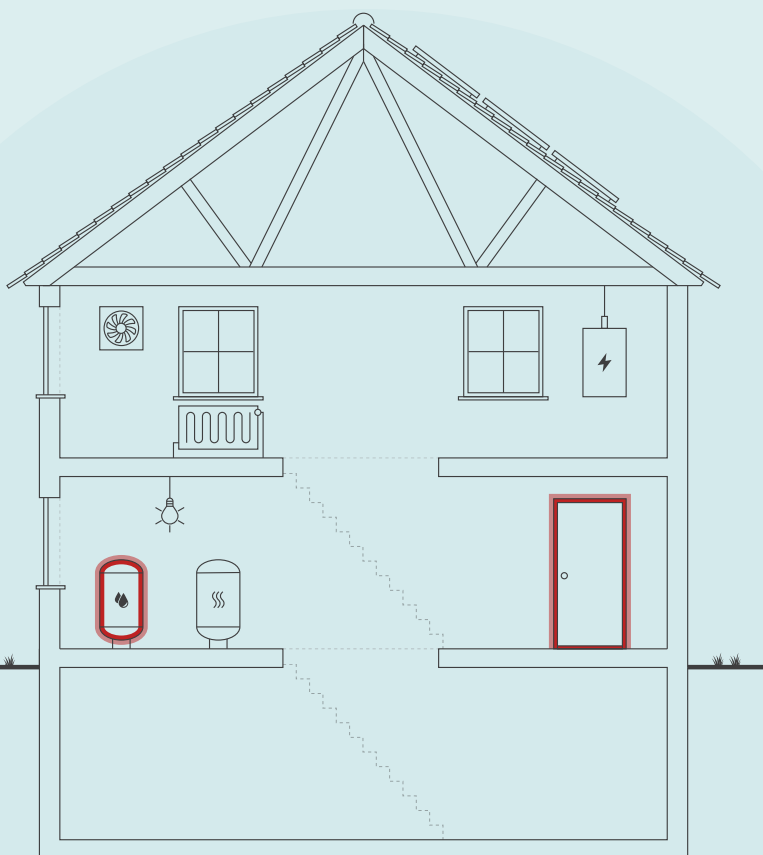
DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **11.200 kr.**
mere, end du behøver i energiudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsveksler i alle uopvarmede kældre**
 Årlig besparelse: 600 kr.
 Investering: 7.200 kr.
- 2 Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i alle uopvarmede kældre**
 Årlig besparelse: 8.600 kr.
 Investering: 134.400 kr.
- 3 Århusvej 22-32: Udskiftning af døre mod uopvarmede kældre til isolerede døre**
 Årlig besparelse: 500 kr.
 Investering: 12.800 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	468.700 kr.	459.100 kr.	9.600 kr.
El til andet	871.100 kr.	869.500 kr.	1.600 kr.
Samlet energiuudgift	1.339.800 kr.	1.328.600 kr.	11.200 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	77,81 ton	76,80 ton	1,01 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR TIL VARMTVANDSVEKSLER I ALLE UOPVARMEDE KÆLDRE

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
600 kr./årligt



CO₂-reduktion
51 kg./årligt



Investering
7.200 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

ISOLERING AF BRUGSVANDSRØR OG CIRKULATIONSLEDNING I ALLE UOPVARMEDE KÆLDRE

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
8.600 kr./årligt



CO₂-reduktion
831 kg./årligt



Investering
134.400 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

ÅRHUSVEJ 22-32: UDSKIFTNING AF DØRE MOD UOPVARMEDE KÆLDRE TIL ISOLEREDE DØRE

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Nye yderdøre"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/nye-yderdoere
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
500 kr./årligt



CO₂-reduktion
46 kg./årligt



Investering
12.800 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse
Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer
311652768

Gyldighedsperiode
6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
YDERDØRE Århusvej 22-32: Udskiftning af døre mod uopvarmede kældre til isolerede døre	500 kr.	12.800 kr.	46 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsveksler i alle uopvarmede kældre	600 kr.	7.200 kr.	51 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i alle uopvarmede kældre	8.600 kr.	134.400 kr.	831 kg CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Århusvej 22-44: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe og Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe	1.700 kr.	20.000 kr.	83 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FACADEVINDUER Århusvej 22-26, erhverv: Udskiftning af eksisterende vinduer med 2-lags termoruder til vinduer med 3-lags energiruder	900 kr.		78 kg CO ₂
VARMERØR Århusvej 16-44, kælder: Isolering af varmerør fra 30 mm til 50 mm isolering	2.300 kr.		223 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311652768

Gyldighedsperiode

6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511



BYGNINGSBESKRIVELSE / Århusvej 16, 8600 Silkeborg

ADRESSE Århusvej 16, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-17318-1	BFE NR. 5648939	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1943	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 2016	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1245 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 87 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1263 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 435 m ²	
B ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG	

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 98.470	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 98,47 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	3.626
El til forbrug	40.583

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmemfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer
311652768

Gyldighedsperiode
6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Århusvej 22, 8600 Silkeborg

ADRESSE Århusvej 22, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-17318-2	BFE NR. 5648939
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1943
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1245 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1349 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 86 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 102 m²
C ENERGIMÆRKE C ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG C ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG			

BYGNINGENS BERENEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 111.160	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 111,16 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	3.968
El til forbrug	44.733

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Århusvej 28, 8600 Silkeborg

ADRESSE Århusvej 28, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-17318-3	BFE NR. 5648939
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1943
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1251 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1281 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 18 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
C ENERGIMÆRKE C ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG C ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG			

BYGNINGENS BERENEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 105.430	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 105,43 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	3.735
El til forbrug	41.575

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer
311652768

Gyldighedsperiode
6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Århusvej 34, 8600 Silkeborg

ADRESSE Århusvej 34, 8600 Silkeborg			BBR NR. 740-17318-4	BFE NR. 5648939
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1944
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1245 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1263 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 435 m²	
B ENERGIMÆRKE B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG				

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 96.190	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 96,19 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 3.727
El til forbrug	40.583

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Århusvej 40, 8600 Silkeborg

ADRESSE Århusvej 40, 8600 Silkeborg			BBR NR. 740-17318-5	BFE NR. 5648939
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				OPFØRELSESÅR 1944
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1245 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1263 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 435 m²	
C ENERGIMÆRKE B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG				

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 98.390	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 98,39 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 3.727
El til forbrug	40.583

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

670 kr. pr. MWh

Fast afgift: 127.230 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

3,84 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad af
samme dato som energimærket er indberettet.

I rapporten er forudsat en pris på el på 2,94 kr. pr. kWh.
Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er
angivet.

Der opleves omfattende udsving i energipriserne, hvorfor
det altid anbefales at være ekstra opmærksom på den
anvendte energipris i beregningen ift. dagsprisen. Det vil i
de fleste tilfælde være påkrævet at opdatere
rentabilitetsberegninger jf. gældende priser, for at få et
reelt billede af besparelser ved energirenovering.

Priser på besparelsesforslag er kun overslag, det
anbefales derfor at indhente konkrete tilbud.

Overslagspriserne er indeholdende materialepris, timeløn,
moms og afgifter. Eventuelle rådgiverhonorarer, stillads
og lign. samt eventuelle udgifter til løbende drift- og
vedligehold er ikke indeholdt.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det
faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved
udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det
faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST
ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600582

CVR-nummer: 48233511

Sweco Danmark A/S - LBF
Willemoesgade 13
8200 Aarhus N

www.sweco.dk/
lonnie.rou@sweco.dk
tlf. 53721529

Ved energikonsulent
Nadin Hisham Sharif - FM Aalborg

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 6. januar 2023 til den 6. januar 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

Adresse

Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311652768

Gyldighedsperiode

6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311652768

Gyldighedsperiode

6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

Energimærket omfatter AAB Silkeborg, afdeling 5, 8600 Silkeborg.

Energimærket omfatter følgende 5 flerfamiliehuse:
Bygning BBR nr. 1, 2, 3, 4 og 5, med adressen: Århusvej 16-44.

Bygningerne er i tre etager med uudnyttet tagrum, indrettet med lejligheder på alle etager. Samlet er der 75 boliger i disse bygninger. I Århusvej 22-26 er en del af kælderen indrettet med et erhverv lokale og i kælderen i Århusvej 28-32 er en fællesrum. Lokalerne er alle opvarmede og er derfor en del af energimærket. Øvrige lokaler i kældrene er uopvarmede, hvorfor de ikke er medtaget i energimærket.

Bygningerne er opført i 1943 og jævnfør BBR renoveret i 2016. Bygningsejer oplyser at tagdækning er skiftet i 2000. Døre er skiftet i 2006. Ydervægge er efterisoleret i 2016. Vinduer, vand og varmeinstallationerne er skiftet i 2016.

Baggrunden for energimærkningen er besigtigelse af bygningerne, samt gennemgang af udleveret tegningsmateriale. Ved besigtigelsen er konstruktioner og isolering registreret og sammenholdt med tegningsmaterialet.

Energimærket er udført med baggrund i eksisterende tegninger. Tegningerne vurderes at være retvisende for bygningerne. Der er derfor ikke udført destruktive undersøgelser.

Energimærket er udarbejdet efter retningslinjerne for flerfamiliehuse i gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Kælderkonstruktioner er ikke foreslået efterisoleret grundet risiko for problemer med fugt og mindsket lofthøjde.

Det anbefales altid at kontakte en rådgiver i forbindelse med konkret vurdering og projektering af forslagene indeholdt i dette energimærke. Forslagene bygger på en række standardforudsætninger og bør bl.a. vurderes yderligere i forhold til kommunale krav, matrikelgrænser, ejendommens bevaringsværdi, komfort, fugtforhold, brandkrav, automatik, statik/bæreevne, evt. miljøfarlige stoffer, arbejdsmiljøkrav m.m. (oplistning er ej udtømmende).

Besigtigelse og energimærke er udarbejdet af: Nadin Hisham Sharif.
Der er udført kvalitetskontrol af: Hans Jørgen Gjerløv.
Internt sagsnummer: 15.2940.42, 0458005.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Århusvej 16-20, 34-38 og 40-44:

Boligareal i BBR-meddelelsen for hver af bygningerne er 1.245 m².
Det opvarmede areal for hver af bygningerne er opmålt til 1.263 m².

Århusvej 22-26:

et samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 1.245 m².
Samlet erhvervsareal i BBR er 102 m².
Det samlede opvarmede areal er opmålt til 1.349 m².
1.263 m² beboelse og 86 m² erhverv.

Århusvej 28-32:

Adresse

Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311652768

Gyldighedsperiode

6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 1.251 m².
Det samlede opvarmede areal er opmålt til 1.281 m².

Det samlede opvarmede areal for alle bygninger er opmålt til 6.419 m².

Afvigelse mellem BBR og registreret areal vurderes skyldes de udvendige efterisoleret gavlevægge.

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Århusvej 16-44:
Loftsrum er ved besigtigelsen registreret isoleret med 400 mm isolering.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Århusvej 16-44:
Ydervæggen på 2. sal er udført som 300 mm hulmur. Bagmuren er ifølge tegningsmaterialet udført i tegl. Ydervæggen er efterisoleret indvendigt med 70 mm isolering.

Århusvej 16-44:
Ydervæggen i gavler er udført oprindeligt som 360 mm massiv væg af tegl. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet og registreringer ved besigtigelsen isoleret udvendigt med 125 mm isolering og skalmur.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Århusvej 16-44:
Ydervæggen i stueetage er udført som 480 mm massiv ydervæg. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet og registreringer ved besigtigelsen isoleret indvendigt med 70 mm isolering.

Århusvej 16-44:
Ydervæggen på 1.sal, i trappeopgange og mod altaner er udført som 360 mm massiv ydervæg af tegl. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet og registreringer ved besigtigelsen isoleret indvendigt med 70 mm isolering. Enkelte ydervægge mod altaner er registeret uden efterisolering.

Århusvej 16-44:
Ydervæggen i stueetage og på 1. sal mod øst er udført med radiatorniche. Radiatorniche er udført som 240 mm massiv ydervæg af tegl isoleret på indvendig side med skeletkonstruktion afsluttet med pladebeklædning. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet og registreringer ved besigtigelsen isoleret med 100 mm isolering og letklinkeblokke på 1. sal og 200 mm isolering og letklinkeblokke i stueetage.

Adresse

Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311652768

Gyldighedsperiode

6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

Århusvej 16-44:

Ydervæggen i stueetage og på 1. sal mod øst er udført med radiatorniche. Radiatorniche er udført som 240 mm massiv ydervæg af tegl isoleret på indvendig side med skeletkonstruktion afsluttet med pladebeklædning. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet og registreringer ved besigtigelsen isoleret med 100 mm isolering og letklinkeblokke på 1. sal og 200 mm isolering og letklinkeblokke i stueetage.

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Århusvej 22-26 og 28-32, kældere:

Vægge mod de uopvarmede del i kældere er udført i gennemsnit som 240 mm massiv ydervæg af tegl. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet massiv og uden efterisolering.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Århusvej 22-26, 28-32, kældere:

Ydervæggen i kældere mod det fri er udført som 480 mm massiv ydervæg af tegl. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet massiv og uden efterisolering.

Århusvej 22-26, kældere:

Ydervæggen i kældere gavle er udført som 480 mm massiv ydervæg af tegl. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet efterisoleret udvendigt med 125 mm isolering og skalmur.

Århusvej 28-32, kældere:

Kælderydervægge under terræn er udført som 480 mm massiv ydervæg af beton. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet massiv og uden efterisolering.

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Århusvej 16-44:

Vinduerne mod øst er hoversageligt monteret med 2-lags energiruder med varm kant, energiklasse C. Øvrige vinduer er monteret med 3-lags energiruder, energiklasse A.

Århusvej 22-26, erhverv:

Vinduerne mod nord er monteret med 2-lags energiruder med kold kant, energiklasse D. Øvrige vinduer er monteret med 2-lags termoruder, energiklasse F.

Århusvej 28-32, kældere:

Vinduerne er monteret med 2-lags energiruder med varm kant, energiklasse C.

Adresse

Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311652768

Gyldighedsperiode

6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Århusvej 22-26, erhverv: Eksisterende vinduer med 2-lags termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med 3-lags energiruder, energiklasse A.	900 kr.	

YDERDØRE		
STATUS Århusvej 16-44 og Århusvej 22-26, erhverv: Hoveddøre er monteret med 2-lags energiruder med kold kant. Århusvej 16-44: Terrassedøre er monteret med 2-lags energiruder med varm kant. Århusvej 22-26 og 28-32, kælder: Massive døre mod de uopvarmede del i kældre er uisoleret.		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Århusvej 22-26 og 28-32, kælder: Eksisterende massive og uisolerede døre mod de uopvarmede del i kældre foreslås udskiftet til nye massive døre med isolerede fyldninger.	500 kr.	12.800 kr.

GULVE

ETAGEADSKILLELSE
STATUS Århusvej 16-44: Etageadskillelsen mod den uopvarmet kælder er udført af træbjælkelag, som ud fra tegningsmaterialet er med lerindskud mellem bjælkerne. Etageadskillelsen er efterisoleret med 50 mm plade isolering udvendigt. Århusvej 16-20: Etageadskillelsen mod den uopvarmet butik i kælder er uden udvendig efterisolering. Århusvej 16-44: Etageadskillelsen mod den uopvarmede kælder er udført af træbjælkelag, som ud fra tegningsmaterialet er med lerindskud mellem bjælkerne. Etageadskillelsen er efterisoleret med 50 mm isolering udvendigt. Århusvej 16-44: Etageadskillelsen mod den uopvarmede kælder er udført af træbjælkelag, som ud fra tegningsmaterialet er med lerindskud mellem bjælkerne. Etageadskillelsen er efterisoleret 50 mm isolering udvendigt.

ETAGEADSKILLELSE MED GULVVARME

STATUS

Århusvej 16-44:

Etageadskillelsen i badeværelser mod uopvarmet kælder er udført af træbjælker med gulvvarme beton plader.

Etageadskillelsen er ud fra tegningsmaterialet belagt med gulvklinker og er samlet isoleret med 150 mm isolering i konstruktionen.

Etageadskillelsen i badeværelser er udført med gulvvarme.

KÆLDERGULV

STATUS

Århusvej 22-26 og 28-32:

Kældergulvet er udført i beton. Gulvet er ifølge tegningsmaterialet uisoleret under betonen.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Århusvej 26-44:

Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg pr. bolig, fabrikat Danfoss type CV 200 C med balanceret luftskifte og varmegenvinding via modstrømsveksler. Aggregaterne er placeret i tagrummet over nedhængt loft i badeværelser.

Århusvej 26-44:

Der er naturlig ventilation i opgangene og i opvarmet rum i kælder i Århusvej 28-32.

Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Århusvej 22-26, erhverv:

Erhvervsarealer ventileres ved mekanisk udsugning. Udsugning er i konstant drift i 45 timer om ugen. Ventilatorer er af fabrikat Systemair type MUB 025 fra 2016 og er placeret i et teknikrum i kælder.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Århusvej 16-44:

Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Blandesløjfe og varmfordelingspumpe er placeret i teknikrum i kælderen. Hver bygning er forsynet med eget fjernvarmestik

Adresse

Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311652768

Gyldighedsperiode

6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

VARMEPUMPER

STATUS

Århusvej 16-44:

Der er ikke varmepumpe i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til varmepumper, da ejendommen er tilkoblet fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

SOLVARME

STATUS

Århusvej 16-44:

Der er ikke solvarmeanlæg i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da ejendommen er tilkoblet fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Århusvej 16-44:

Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er gulvvarme i alle badeværelser. Varmefordelingsrør er udført som 2-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Århusvej 16-44:

Varmerør i den uopvarmet kælder er udført i gennemsnit som 1 1/4" stålør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Århusvej 16-44:

Isolering af varmerør i den uopvarmet kælder fra 30 mm op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

2.300 kr.

INVESTERING

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Århusvej 16-44:

På varmfordelingsanlægget i hver bygning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 185 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 25-100.

Adresse

Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311652768

Gyldighedsperiode

6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

AUTOMATIK

STATUS

Århusvej 26-44:

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur og rumtermostater til gulvvarmen.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes ved lukning af ventiler og slukning af varmemfordelingspumper.

Ved varmeanlægget er monteret Danfoss ECL Comfort 310 automatik med mulighed for udetemperaturkompensering.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Århusvej 26-44:

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Århusvej 16-44:

Tilslutningsrør til varmtvandsveksler i hver bygning er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Århusvej 16-44:

Brugsvandsrør i uopvarmet kælder er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Århusvej 16-44:

Brugsvandsrør med cirkulation i installationsskakte er udført i gennemsnit som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Århusvej 16-44:

Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsveksler i hver bygning fra 30 til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

600 kr.

INVESTERING

7.200 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Århusvej 16-44:

Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i den uopvarmede kælder i hver bygning fra 30 mm til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

8.600 kr.

INVESTERING

134.400 kr.

Adresse

Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311652768

Gyldighedsperiode

6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Århusvej 16-20:

På varmtvandsrør og cirkulationsledning i hver bygning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 33 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type UPM3 Auto L15-50 CIL3. Pumpen cirkulerer varmt brugsvand til boligerne.

Århusvej 22-44:

På varmtvandsrør og cirkulationsledning i hver bygning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type Alpha2 L 15-60 CIL2. Pumpen cirkulerer varmt brugsvand til boligerne.

RENOVERINGSFORSLAG

Århusvej 22-44:

Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe. Det vurderes at pumpen kan udskiftes til en pumpe med en max-effekt på 33 W.

ÅRLIG BESPARELSE

1.700 kr.

INVESTERING

20.000 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Århusvej 26-44:

Varmt brugsvand produceres i hver bygning via brugsvandsveksler, fabrikat Gemina Termix type T-100 fra 2016. Veksler er isoleret og er placeret i teknikrum i kælder. Brugsvandsveksler forsyner bygningen med varmt brugsvand.

EL

BELYSNING

STATUS

Århusvej 26-44:

Belysning i trappeopgange består af LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Århusvej 22-26, erhverv:

Belysning i køkken består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Belysning i forrum og toiletter består af armaturer med lavenergipærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Århusvej 28-32, kælder:

Belysning i den opvarmet del i kælder består af armature med LED rør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Adresse

Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311652768

Gyldighedsperiode

6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

SOLCELLER**STATUS**

Århusvej 16-44:

Der er ikke solcelleanlæg på bygningerne. Der er ikke medtaget forslag på installation af solceller, da der ikke er væsentlig el-forbrug på fællesarealer og da omkostningen forbundet med tilkobling af anlægget til de enkelte boliger i afdelingen er betragtelig.

Adresse

Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311652768

Gyldighedsperiode

6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Århusvej 16, 8600 Silkeborg	740-17318-1	5648939

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme	
Varmeudgifter	77.184 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	24.705 kr. pr. år
Varmeforbrug	115,20 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	76.004 pr. år
Fast afgift	24.705 pr. år
Varmeudgift i alt	100.709 pr. år
Varmeforbrug	113,44 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	7,37 ton CO ₂ pr. år

ADRESSE

Århusvej 22, 8600 Silkeborg

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

740-17318-2

BFE NR

5648939

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 77.184 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 24.705 kr. pr. år

Varmeforbrug 115,20 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 76.004 pr. år

Fast afgift 24.705 pr. år

Varmeudgift i alt 100.709 pr. år

Varmeforbrug 113,44 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 7,37 ton CO₂ pr. år

ADRESSE

Århusvej 28, 8600 Silkeborg

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

740-17318-3

BFE NR

5648939

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 77.184 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 24.705 kr. pr. år

Varmeforbrug 115,20 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 76.004 pr. år

Fast afgift 24.705 pr. år

Varmeudgift i alt 100.709 pr. år

Varmeforbrug 113,44 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 7,37 ton CO₂ pr. år

Adresse

Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311652768

Gyldighedsperiode

6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE

Århusvej 34, 8600 Silkeborg

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

740-17318-4

BFE NR

5648939

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 77.184 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 24.705 kr. pr. år

Varmeforbrug 115,20 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 76.004 pr. år

Fast afgift 24.705 pr. år

Varmeudgift i alt 100.709 pr. år

Varmeforbrug 113,44 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 7,37 ton CO₂ pr. år

ADRESSE

Århusvej 40, 8600 Silkeborg

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

740-17318-5

BFE NR

5648939

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 77.184 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 24.705 kr. pr. år

Varmeforbrug 115,20 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 76.004 pr. år

Fast afgift 24.705 pr. år

Varmeudgift i alt 100.709 pr. år

Varmeforbrug 113,44 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 7,37 ton CO₂ pr. år

Adresse

Århusvej 16
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311652768

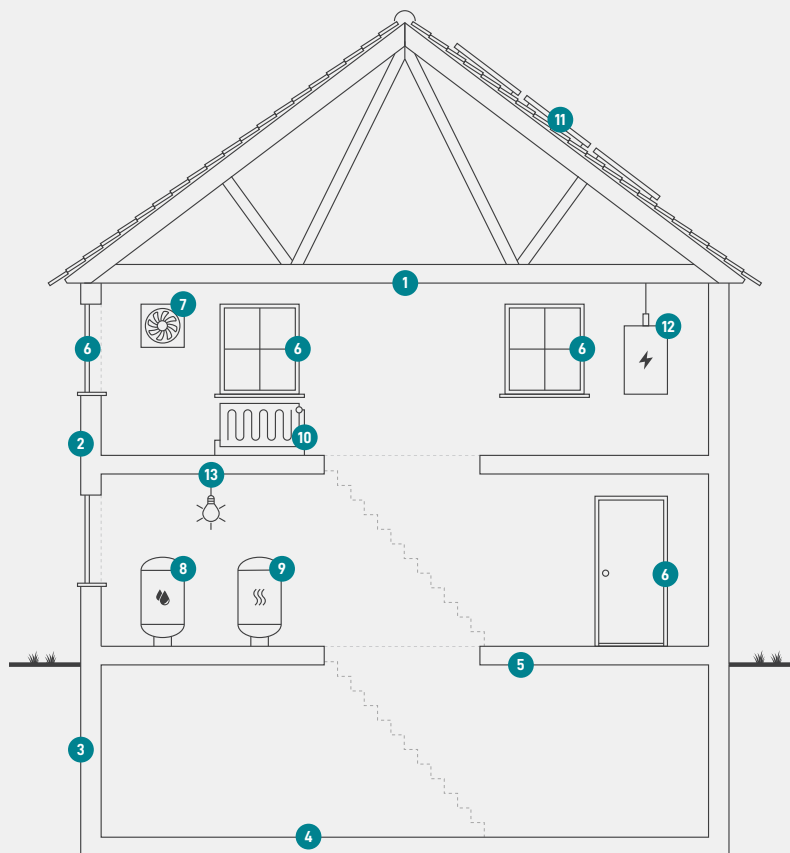
Gyldighedsperiode

6. januar 2023 - 6. januar 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 5. Århusvej 16-44
Århusvej 16
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. januar 2023 til den 6. januar 2033
Energimærkningsnummer: 311652768

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 5. Århusvej 16-44
Århusvej 22
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. januar 2023 til den 6. januar 2033
Energimærkningsnummer: 311652768

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 5. Århusvej 16-44
Århusvej 28
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. januar 2023 til den 6. januar 2033
Energimærkningsnummer: 311652768

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 5. Århusvej 16-44
Århusvej 34
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. januar 2023 til den 6. januar 2033
Energimærkningsnummer: 311652768

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 5. Århusvej 16-44
Århusvej 40
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. januar 2023 til den 6. januar 2033
Energimærkningsnummer: 311652768