Energistyrelsen

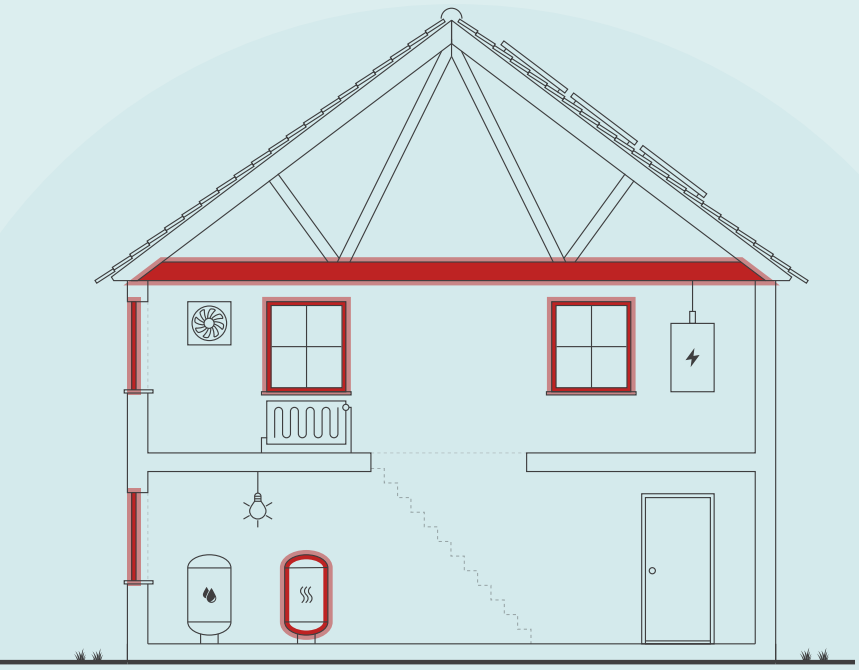
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Midtgårdvej 29-45, 7200 Grindsted
Midtgårdvej 29
7200 Grindsted

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **D**

Du betaler hvert år 141.300 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 **Midtgårdvej 29-31: Installation af nye luft/luft varmepumper**

Årlig besparelse:	20.400 kr.
Investering:	36.000 kr.

2 **Midtgårdvej 29-31: Udskiftning af eksisterende vinduer med 2 lags termorude**

Årlig besparelse:	3.700 kr.
Investering:	33.000 kr.

3 **Midtgårdvej 29-31: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering**

Årlig besparelse:	500 kr.
Investering:	6.900 kr.

Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
El til opvarmning	221.400 kr.	77.600 kr.	143.800 kr.
El til andet	65.700 kr.	68.200 kr.	-2.500 kr.
Samlet energiudgift	287.100 kr.	145.800 kr.	141.300 kr.
Samlet CO_2-udledning	14,73 ton	7,48 ton	7,25 ton

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse
Midtgårdvej 29
7200 Grindsted

Energimærkningsnummer
311653309

Gyldighedsperiode
10. januar 2023 - 10. januar 2033

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

MIDTGÅRDVEJ 29-31: INSTALLATION AF NYE LUFT/LUFT VARMEPUMPER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Luft til luft-varmepumpe"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/luft-til-luft-varmepumpe
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
20.400 kr./årligt

CO_2-reduktion
1.042 kg./årligt

Investering
36.000 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

MIDTGÅRDVEJ 29-31: UDSKIFTNING AF EKSISTERENDE VINDUER MED 2 LAGS TERMORUDE

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Udskift vindue, som har termorude"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/termorude-udskift
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
3.700 kr./årligt

CO_2-reduktion
190 kg./årligt

Investering
33.000 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

MIDTGÅRDVEJ 29-31: EFTERISOLERING AF LOFTSRUM MED 100 MM ISOLERING

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-loft
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
500 kr./årligt

CO_2-reduktion
25 kg./årligt

Investering
6.900 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelses-forslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2
LOFTRUM Midtgårdvej 29-31: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	500 kr.	6.900 kr.	25 kg CO_2
LOFTRUM Midtgårdvej 43-45: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	1.800 kr.	33.500 kr.	89 kg CO_2
LOFTRUM Midtgårdvej 39-41: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	2.000 kr.	41.600 kr.	100 kg CO_2
LOFTRUM Midtgårdvej 37-39: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	2.000 kr.	41.600 kr.	100 kg CO_2
UDNYTTET TAGRUM Midtgårdvej 29-31: Efterisolering af skunkrum med 100 mm isolering	600 kr.	7.300 kr.	27 kg CO_2
FACADEVINDUER Midtgårdvej 29-31: Udskiftning af eksisterende vinduer med 2 lags termorude	3.700 kr.	33.000 kr.	190 kg CO_2
FACADEVINDUER Midtgårdvej 43-45: Udskiftning af eksisterende vinduer med 2 lags termorude	4.500 kr.	57.000 kr.	228 kg CO_2
FACADEVINDUER Midtgårdvej 39-41: Udskiftning af eksisterende vinduer med 2 lags termorude	6.700 kr.	92.200 kr.	343 kg CO_2
FACADEVINDUER Midtgårdvej 37-39: Udskiftning af eksisterende vinduer med 2 lags termorude	7.300 kr.	101.000 kr.	371 kg CO_2
OVENLYS Midtgårdvej 29-31: Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer med termorude	600 kr.	17.400 kr.	30 kg CO_2
YDERDØRE Midtgårdvej 29-31: Udskiftning af eksisterende yderdøre med termorude	4.900 kr.	53.800 kr.	247 kg CO_2
YDERDØRE Midtgårdvej 43-45: Udskiftning af eksisterende yderdøre med termorude	4.400 kr.	69.400 kr.	221 kg CO_2
YDERDØRE Midtgårdvej 39-41: Udskiftning af eksisterende yderdøre med termorude	4.100 kr.	69.400 kr.	207 kg CO_2
YDERDØRE Midtgårdvej 37-39: Udskiftning af eksisterende yderdøre med termorude	4.000 kr.	69.400 kr.	201 kg CO_2

YDERDØRE Midtgårdvej 43-45: Udskiftning af eksisterende skydedørsparti	3.300 kr.	83.600 kr.	166 kg CO_2
YDERDØRE Midtgårdvej 39-41: Udskiftning af eksisterende skydedørsparti	3.100 kr.	83.600 kr.	159 kg CO_2
YDERDØRE Midtgårdvej 37-39: Udskiftning af eksisterende skydedørsparti	3.000 kr.	83.600 kr.	152 kg CO_2
VARMEPUMPER Midtgårdvej 29-31: Installation af nye luft/luft varmepumper	20.400 kr.	36.000 kr.	1.042 kg CO_2
VARMEPUMPER Midtgårdvej 43-45: Installation af nye luft/vand varmepumper	32.800 kr.	362.000 kr.	1.681 kg CO_2
VARMEPUMPER Midtgårdvej 37-39: Installation af nye luft/vand varmepumper	28.700 kr.	362.000 kr.	1.470 kg CO_2
VARMEPUMPER Midtgårdvej 39-41: Installation af nye luft/vand varmepumper	28.600 kr.	362.000 kr.	1.467 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
UDNYTTET TAGRUM Midtgårdvej 29-31: Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering	400 kr.		17 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Midtgårdvej 29-31

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Midtgårdvej 29, 7200 Grindsted			530-10246-1	4347765
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Række- og kædehus (131)				1989
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	El	Ingen	83 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
83 m²	0 m²	0 m²	0 m²	

D	B	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Elektricitet	12.276	12.276 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	0
El til forbrug	2.545

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Midtgårdvej 35-37

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Midtgårdvej 35, 7200 Grindsted			530-10246-2	4347765
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Række- og kædehus (131)				1989
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	El	Varmepumpe	166 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
166 m²	0 m²	0 m²	0 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
D	A 2010	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Elektricitet	15.788	15.788 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	88
El til forbrug	5.090

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Midtgårdvej 39-41

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Midtgårdvej 39, 7200 Grindsted			530-10246-3	4347765
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Række- og kædehus (131)				1989
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	El	Varmepumpe	166 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
166 m²	0 m²	0 m²	0 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
D	A 2010	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Elektricitet	15.734	15.734 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	88
El til forbrug	5.090

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Midtgårdvej 43-45

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Midtgårdvej 43, 7200 Grindsted			530-10246-4	4347765
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Række- og kædehus (131)				1989
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	El	Varmepumpe	134 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
134 m²	0 m²	0 m²	0 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
D	A 2010	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Elektricitet	13.855	13.855 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	88
El til forbrug	4.108

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Elektricitet til opvarmning
3,84 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
3,84 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog.
Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, er registeret ved energimærkningen, fremgår det ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for enfamiliehuse.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Annette Hallgård Christensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 10. januar 2023 til den 10. januar 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Denne energimærkningsrapport omfatter BBR-Meddelelsens bygning nr. 1, 2, 3 og 4.

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
Plan- og snittegninger af d. 10.06.88.

Ved besigtigelsen var der adgang til Midtgårdvej 31, 39 og 41.
Der var adgang til loftsrum i Midtgårdvej 49.
Der var ingen adgang til skunkrum og loftrum i Midtgårdvej 31.

Som udgangspunkt i energimærkningen af bygningerne er anvendt skøn og vurderinger på grundlag af registreringer i de besigtigede boliger angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Repræsentant for bygningen var ikke til stede.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningerne er rækkehuse opført i 1989. Bygning 1 er i en etage med tre ungdomsboliger. I hver bolig er en lille hems.
Bygning 2, 3 og 4 er i en etage med to boliger i hver bygning, der er en uopvarmet udestue ved hver bolig.

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.
Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling er i overensstemmelse med BBR meddelelsen.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Midtgårdvej 29-31: Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Midtgårdvej 37-39: Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i nr.39, i forbindelse med besigtigelsen.

Midtgårdvej 39-41: Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem i forbindelse med besigtigelsen.

Midtgårdvej 43-45: Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem, i nr.39, i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Midtgårdvej 29-31: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	500 kr.	6.900 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Midtgårdvej 43-45: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	1.800 kr.	33.500 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Midtgårdvej 39-41: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	2.000 kr.	41.600 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Midtgårdvej 37-39: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	2.000 kr.	41.600 kr.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Midtgårdvej 29-31: Skråvægge er isoleret med 250 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Konstruktionstykkelse er målt ved ovenlysvindue.

Midtgårdvej 29-31: Skunkrum, ved hems, er isoleret med 250 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Midtgårdvej 29-31: Efterisolering af skunkrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	600 kr.	7.300 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Midtgårdvej 29-31: Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 350 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	400 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Midtgårdvej 29-31: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af gasbeton.
Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Midtgårdvej 37-39: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af gasbeton.
Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Midtgårdvej 39-41: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af gasbeton.

Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Midtgårdvej 43-45: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af gasbeton.
Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Midtgårdvej 29-31: Bygningen har vinduer med tolags termorude.

Midtgårdvej 37-39: Bygningen har vinduer med tolags termorude.

Midtgårdvej 39-41: Bygningen har vinduer med tolags termorude.

Midtgårdvej 43-45: Bygningen har vinduer med tolags termorude.

Beskrivelse og glasforhold vedrørende vinduer og døre er skønnet ud fra en visuel kontrol ved besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Midtgårdvej 29-31: Eksisterende vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder.	3.700 kr.	33.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Midtgårdvej 43-45: Eksisterende vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder.	4.500 kr.	57.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Midtgårdvej 39-41: Eksisterende vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder.	6.700 kr.	92.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Midtgårdvej 37-39: Eksisterende vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder.	7.300 kr.	101.000 kr.

OVENLYS

STATUS

Midtgårdvej 29-31: Bygningen har ovenlysvindue med tolags termorude.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Midtgårdvej 29-31: Eksisterende ovenlysvinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder.	600 kr.	17.400 kr.

YDERDØRE

STATUS

Midtgårdvej 29-31: Bygningen har yderdør med tolags termorude. Terrassedøre er med tolags energirude.

Midtgårdvej 39-41: Bygningen har yderdøre med tolags termorude. Skydedøre er med tolags termoruder.

Midtgårdvej 37-39: Bygningen har yderdøre med tolags termorude. Skydedøre er med tolags termoruder.

Midtgårdvej 43-45: Bygningen har yderdøre med tolags termorude. Skydedøre er med tolags termoruder.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Midtgårdvej 29-31: Eksisterende yderdøre med termorude foreslås udskiftet til en ny med trelags energiruder.	4.900 kr.	53.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Midtgårdvej 43-45: Eksisterende yderdøre med termorude foreslås udskiftet til en ny med trelags energiruder.	4.400 kr.	69.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Midtgårdvej 39-41: Eksisterende yderdøre med termorude foreslås udskiftet til en ny med trelags energiruder.	4.100 kr.	69.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Midtgårdvej 37-39: Eksisterende yderdøre med termorude foreslås udskiftet til en ny med trelags energiruder.	4.000 kr.	69.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Midtgårdvej 43-45: Eksisterende skydedørspartier foreslås udskiftet til nyt, monteret med energiruder, energiklasse A.	3.300 kr.	83.600 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Midtgårdvej 39-41: Eksisterende skydedørspartier foreslås udskiftet til nyt, monteret med energiruder, energiklasse A.	3.100 kr.	83.600 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Midtgårdvej 37-39: Eksisterende skydedørspartier foreslås udskiftet til nyt, monteret med energiruder, energiklasse A.	3.000 kr.	83.600 kr.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Midtgårdvej 29-31: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm polystyrenplader over beton. I badeværelse er der flisegulv med 100 mm isolering under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Midtgårdvej 37-39: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm polystyrenplader over beton. I badeværelse er der flisegulv med 100 mm isolering under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Midtgårdvej 39-41: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm polystyrenplader over beton. I badeværelse er der flisegulv med 100 mm isolering under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Midtgårdvej 43-45: Gulv er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm polystyrenplader over beton. I badeværelse er der flisegulv med 100 mm isolering under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Midtgårdvej 29-31: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Midtgårdvej 37-39: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Midtgårdvej 39-41: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Midtgårdvej 43-45: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

VARMEANLÆG

STATUS

Midtgårdvej 29-31: Bygningen opvarmes med el. Det er monteret el-radiatorer i alle opvarmede rum og el-gulvvarme i badeværelser.

Midtgårdvej 37-39: Bygningen opvarmes med el. Det er monteret el-radiatorer i alle opvarmede rum, der er supplerende el-gulvvarme i badeværelser.

Midtgårdvej 39-41: Bygningen opvarmes med el. Det er monteret el-radiatorer i alle opvarmede rum, der er supplerende el-gulvvarme i badeværelser.

Midtgårdvej 43-45: Bygningen opvarmes med el. Det er monteret el-radiatorer i alle opvarmede rum, der er supplerende el-gulvvarme i badeværelser.

VARMEPUMPER

STATUS

Midtgårdvej 29-31: Der er ingen varmepumpe i bygningen.

Midtgårdvej 37-39: Der er monteret en nyere omdrejningsstyret varmepumpe som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luftvarmepumpen forsyner stue og køkken med varme.

Midtgårdvej 39-41: Der er monteret en nyere omdrejningsstyret varmepumpe som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luftvarmepumpen forsyner stue og køkken med varme.

Midtgårdvej 43-45: Der er monteret en nyere omdrejningsstyret varmepumpe som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luftvarmepumpen forsyner stue og køkken med varme.

Varmepumperne er skønnet at være installeret efter 2015.
Der forelå ingen tekniske oplysninger på varmepumperne.
Der er i beregningen anvendt standartdata fra Håndbog for energikonsulenter 2021.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Midtgårdvej 29-31: Der foreslås installation af nye luft/luft varmepumpe. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varm luft, der indblæses i det rum hvor indedelen placeres. Selve indedelen får bedste udnyttelse og dækningsareal, ved placering i stuen. Der installeres en luft/luft varmepumpe i hver bolig. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	20.400 kr.	36.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	32.800 kr.	362.000 kr.

Midtgårdvej 43-45: Der foreslås installation af ny luft/vand varmepumpe. I den forbindelse fjernes den eksisterende varmeinstallation. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve indedelen kan placeres i bryggers. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet. I forslaget er der en luft/vand varmepumpe i hver bolig. Midtgårdvej 43-45: Der foreslås installation af en ny varmtvandsbeholder i hver bolig. Det varme brugsvand produceres i en ny, præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er en del af et samlet kombimodul. Midtgårdvej 43-45: Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling fra varmepumpe via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør føres over gulv langs ydervæg/skillevæg.		
RENOVERINGSFORSLAG Midtgårdvej 37-39: Der foreslås installation af ny luft/vand varmepumpe. I den forbindelse fjernes den eksisterende varmeinstallation. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve indedelen kan placeres i bryggers. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet. I forslaget er der en luft/vand varmepumpe i hver bolig. Midtgårdvej 37-39: Der foreslås installation af en ny varmtvandsbeholder i hver bolig. Det varme brugsvand produceres i en ny, præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er en del af et samlet kombimodul. Midtgårdvej 37-39: Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling fra varmepumpe via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør føres over gulv langs ydervæg/skillevæg.	**ÅRLIG BESPARELSE** 28.700 kr.	**INVESTERING** 362.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Midtgårdvej 39-41: Der foreslås installation af nye luft/vand varmepumper. I den forbindelse fjernes den eksisterende varmeinstallation. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve indedelen kan placeres i bryggers. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet. I forslaget er der en luft/vand varmepumpe i hver bolig. Midtgårdvej 39-41: Der foreslås installation af ny varmtvandsbeholder i hver bolig.	**ÅRLIG BESPARELSE** 28.600 kr.	**INVESTERING** 362.000 kr.

Det varme brugsvand produceres i en ny, præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er en del af et samlet kombimodul. Midtgårdvej 39-41: Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling fra varmepumpe via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør føres over gulv langs ydervæg/skillevæg.		

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg. Der er stillet forslag om varmepumpe hvorfor et forslag om solvarme ikke vil være relevant.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Midtgårdvej 29-31: Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen.

Midtgårdvej 37-39: Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen.

Midtgårdvej 39-41: Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen.

Midtgårdvej 43-45: Der er intet vandbåret varmefordelingsanlæg i bygningen.

AUTOMATIK

STATUS

Midtgårdvej 29-31: Der er automatisk temperaturstyring på alle el-paneler/el-radiatorer.

Midtgårdvej 37-39: Der er automatisk temperaturstyring på alle el-paneler/el-radiatorer.

Midtgårdvej 39-41: Der er automatisk temperaturstyring på alle el-paneler/el-radiatorer.

Midtgårdvej 43-45: Der er automatisk temperaturstyring på alle el-paneler/el-radiatorer.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Midtgårdvej 29-31: Varmt brugsvand produceres i 30 l præisoleret el-vandvarmer af fabrikat Metro. Der er en varmtvandsbeholder i hver bolig, placeret i skab i køkken.

Midtgårdvej 37-39: Varmt brugsvand produceres i præisoleret el-vandvarmer. Varmtvandsbeholderen er placeret i bryggers. Der er en varmtvandsbeholder i hver bolig.

Midtgårdvej 39-41: Varmt brugsvand produceres i præisoleret el-vandvarmer, fabrikat Metro 644. Varmtvandsbeholderen er placeret i bryggers. Der er en varmtvandsbeholder i hver bolig.

Midtgårdvej 43-45: Varmt brugsvand produceres i præisoleret el-vandvarmer. Varmtvandsbeholderen er placeret i bryggers. Der er en varmtvandsbeholder i hver bolig.

EL

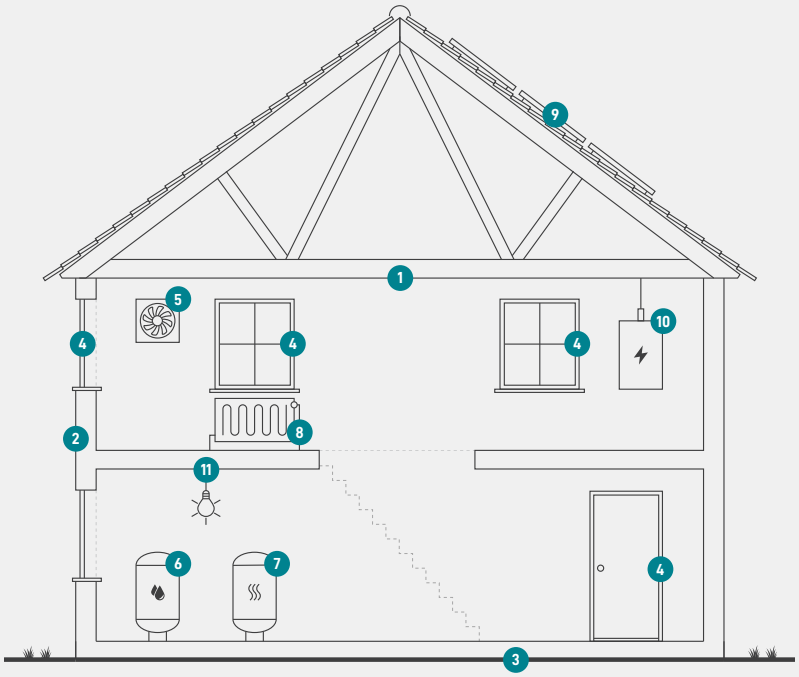
SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Midtgårdvej 29-45, 7200 Grindsted
Midtgårdvej 29-31
Midtgårdvej 29
7200 Grindsted

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. januar 2023 til den 10. januar 2033
Energimærkningsnummer: 311653309

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Midtgårdvej 29-45, 7200 Grindsted
Midtgårdvej 35-37
Midtgårdvej 35
7200 Grindsted

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. januar 2023 til den 10. januar 2033
Energimærkningsnummer: 311653309

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Midtgårdvej 29-45, 7200 Grindsted
Midtgårdvej 39-41
Midtgårdvej 39
7200 Grindsted

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. januar 2023 til den 10. januar 2033
Energimærkningsnummer: 311653309

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Midtgårdvej 29-45, 7200 Grindsted
Midtgårdvej 43-45
Midtgårdvej 43
7200 Grindsted

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. januar 2023 til den 10. januar 2033
Energimærkningsnummer: 311653309