

# ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Galgebjergvej 12A-28C  
Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

DINE BYGNINGER  
HAR ENERGIMÆRKE

B

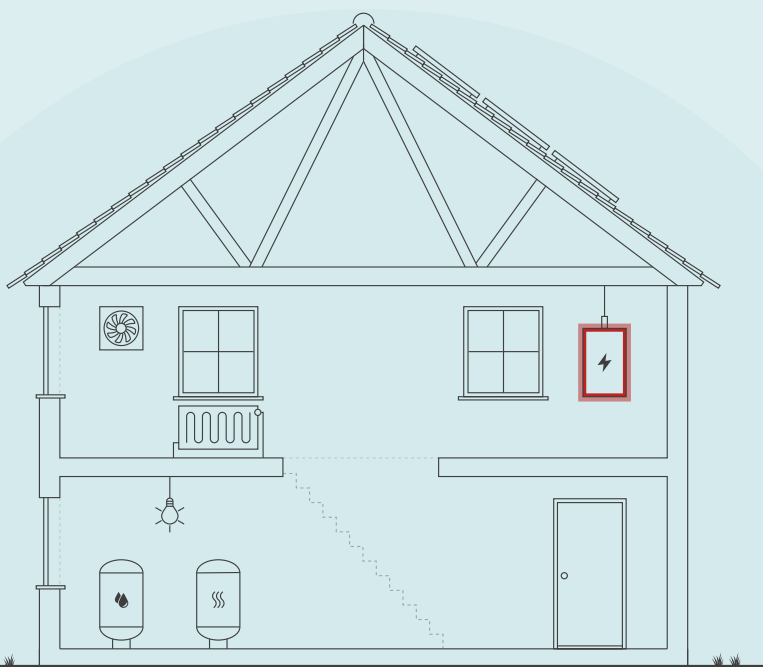
Du betaler hvert år **9.500 kr.**  
mere, end du behøver i energjudgifter\*

## ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

**1** Galgebjergvej 16 A-D: Ny  
varmefordelingspumpe  
Årlig besparelse: 1.600 kr.  
Investerings: 22.000 kr.

**2** Galgebjergvej 26 A-D: Ny  
varmefordelingspumpe  
Årlig besparelse: 1.600 kr.  
Investerings: 22.000 kr.

**3** Galgebjergvej 12 A-D: Ny  
varmefordelingspumpe  
Årlig besparelse: 1.600 kr.  
Investerings: 22.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

## BYGNINGENS ENERGIFORBRUG\*

|                                   | I DAG       | EFTER RENTABLE<br>TILTAG | DU SPARER<br>ÅRLIGT |
|-----------------------------------|-------------|--------------------------|---------------------|
| Fjernvarme                        | 183.200 kr. | 183.200 kr.              | 0 kr.               |
| El til andet                      | 140.700 kr. | 131.200 kr.              | 9.500 kr.           |
| Samlet energjudgift               | 323.900 kr. | 314.400 kr.              | 9.500 kr.           |
| Samlet CO <sub>2</sub> -udledning | 27,63 ton   | 26,65 ton                | 0,98 ton            |

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

## BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



Adresse  
Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

Energimærkningsnummer  
311661974

Gyldighedsperiode  
23. februar 2023 - 23. februar 2033

Udarbejdet af  
OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

## ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

### STATUS OG FORBEDRINGER

#### GALGEBJERGVEJ 16 A-D: NY VARMEFORDELINGSPUMPE

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe](http://www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
1.600 kr./årligt



**CO<sub>2</sub>-reduktion**  
164 kg./årligt



**Investering**  
22.000 kr.



**Renoveringstid**  
Fra 2 dage til 1 uge

#### GALGEBJERGVEJ 26 A-D: NY VARMEFORDELINGSPUMPE

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe](http://www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
1.600 kr./årligt



**CO<sub>2</sub>-reduktion**  
164 kg./årligt



**Investering**  
22.000 kr.



**Renoveringstid**  
Fra 2 dage til 1 uge

#### GALGEBJERGVEJ 12 A-D: NY VARMEFORDELINGSPUMPE

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe](http://www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
1.600 kr./årligt



**CO<sub>2</sub>-reduktion**  
164 kg./årligt



**Investering**  
22.000 kr.



**Renoveringstid**  
Fra 2 dage til 1 uge

#### ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

#### HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På [spareenergi.dk](http://spareenergi.dk) kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

#### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

#### Energimærkningsnummer

311661974

#### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

| RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG                                                                                |                      |             |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|-------------------------------------------------|
| RENOVERINGSFORSLAG                                                                                         | ÅRLIG<br>BESPARELSE* | INVESTERING | REDUKTION I<br>ÅRLIGT UDLEDT<br>CO <sub>2</sub> |
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>Galgebjergvej 16 A-D: Ny varmemfordelingspumpe                                    | 1.600 kr.            | 22.000 kr.  | 164 kg CO <sub>2</sub>                          |
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>Galgebjergvej 26 A-D: Ny varmemfordelingspumpe                                    | 1.600 kr.            | 22.000 kr.  | 164 kg CO <sub>2</sub>                          |
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>Galgebjergvej 12 A-D: Ny varmemfordelingspumpe                                    | 1.600 kr.            | 22.000 kr.  | 164 kg CO <sub>2</sub>                          |
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>Galgebjergvej 20 A-D: Ny varmemfordelingspumpe                                    | 1.600 kr.            | 22.000 kr.  | 164 kg CO <sub>2</sub>                          |
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>Galgebjergvej 18 A-C: Ny varmemfordelingspumpe                                    | 1.200 kr.            | 16.500 kr.  | 122 kg CO <sub>2</sub>                          |
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>Galgebjergvej 24 A-B: Ny varmemfordelingspumpe                                    | 800 kr.              | 11.000 kr.  | 81 kg CO <sub>2</sub>                           |
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>Galgebjergvej 14 A-C: Ny varmemfordelingspumpe                                    | 1.200 kr.            | 16.500 kr.  | 121 kg CO <sub>2</sub>                          |
| ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER                         |                      |             |                                                 |
| LOFTRUM<br>Galgebjergvej 12 A-D: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering og isolering af loftslem | 1.400 kr.            |             | 114 kg CO <sub>2</sub>                          |
| LOFTRUM<br>Galgebjergvej 16 A-D: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering og isolering af loftslem | 1.400 kr.            |             | 114 kg CO <sub>2</sub>                          |
| LOFTRUM<br>Galgebjergvej 20 A-D: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering og isolering af loftslem | 1.400 kr.            |             | 114 kg CO <sub>2</sub>                          |
| LOFTRUM<br>Galgebjergvej 26 A-D: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering og isolering af loftslem | 1.400 kr.            |             | 114 kg CO <sub>2</sub>                          |
| LOFTRUM<br>Galgebjergvej 24 A-B: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering og isolering af loftslem | 900 kr.              |             | 71 kg CO <sub>2</sub>                           |
| LOFTRUM<br>Galgebjergvej 22 A-B: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering og isolering af loftslem | 900 kr.              |             | 68 kg CO <sub>2</sub>                           |
| LOFTRUM<br>Galgebjergvej 18 A-C: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering og isolering af loftslem | 1.300 kr.            |             | 104 kg CO <sub>2</sub>                          |

#### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

#### Energimærkningsnummer

311661974

#### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

|                                                                                                                       |           |  |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--|------------------------|
| <b>LOFTRUM</b><br>Galgebjergvej 14 A-C: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering og isolering af loftslem      | 1.300 kr. |  | 103 kg CO <sub>2</sub> |
| <b>LOFTRUM</b><br>Galgebjergvej 28 A-C: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering og isolering af loftslem      | 1.300 kr. |  | 102 kg CO <sub>2</sub> |
| <b>TERRÆNDÆK</b><br>Galgebjergvej 12 A-D: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering | 2.300 kr. |  | 190 kg CO <sub>2</sub> |
| <b>TERRÆNDÆK</b><br>Galgebjergvej 20 A-D: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering | 2.300 kr. |  | 190 kg CO <sub>2</sub> |
| <b>TERRÆNDÆK</b><br>Galgebjergvej 16 A-D: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering | 2.300 kr. |  | 189 kg CO <sub>2</sub> |
| <b>TERRÆNDÆK</b><br>Galgebjergvej 26 A-D: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering | 2.300 kr. |  | 189 kg CO <sub>2</sub> |
| <b>TERRÆNDÆK</b><br>Galgebjergvej 24 A-B: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering | 1.500 kr. |  | 119 kg CO <sub>2</sub> |
| <b>TERRÆNDÆK</b><br>Galgebjergvej 18 A-C: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering | 2.200 kr. |  | 178 kg CO <sub>2</sub> |
| <b>TERRÆNDÆK</b><br>Galgebjergvej 14 A-C: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering | 2.200 kr. |  | 177 kg CO <sub>2</sub> |
| <b>TERRÆNDÆK</b><br>Galgebjergvej 28 A-C: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering | 2.100 kr. |  | 174 kg CO <sub>2</sub> |
| <b>TERRÆNDÆK</b><br>Galgebjergvej 22 A-B: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering | 1.400 kr. |  | 114 kg CO <sub>2</sub> |
| <b>VARMEFORDELINGSPUMPER</b><br>Galgebjergvej 28 A-C: Ny varmfordelingspumpe                                          | 600 kr.   |  | 58 kg CO <sub>2</sub>  |
| <b>VARMTVANDSBEHOLDER</b><br>Galgebjergvej 22 A-B: Isolering af brugsvandsveksler                                     | 200 kr.   |  | 11 kg CO <sub>2</sub>  |
| <b>VARMTVANDSBEHOLDER</b><br>Galgebjergvej 28 A-C: Isolering af brugsvandsveksler                                     | 200 kr.   |  | 16 kg CO <sub>2</sub>  |
| <b>VARMTVANDSBEHOLDER</b><br>Galgebjergvej 14 A-C: Isolering af brugsvandsveksler                                     | 200 kr.   |  | 14 kg CO <sub>2</sub>  |
| <b>VARMTVANDSBEHOLDER</b><br>Galgebjergvej 18 A-C: Isolering af brugsvandsveksler                                     | 200 kr.   |  | 14 kg CO <sub>2</sub>  |

**Adresse**

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

**Energimærkningsnummer**

311661974

**Gyldighedsperiode**

23. februar 2023 - 23. februar 2033

**Udarbejdet af**

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

|                                                                            |         |  |                       |
|----------------------------------------------------------------------------|---------|--|-----------------------|
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Galgebjergvej 24 A-B: Isolering af brugsvandsveksler | 200 kr. |  | 9 kg CO <sub>2</sub>  |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Galgebjergvej 12 A-D: Isolering af brugsvandsveksler | 300 kr. |  | 17 kg CO <sub>2</sub> |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Galgebjergvej 16 A-D: Isolering af brugsvandsveksler | 300 kr. |  | 17 kg CO <sub>2</sub> |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Galgebjergvej 20 A-D: Isolering af brugsvandsveksler | 300 kr. |  | 17 kg CO <sub>2</sub> |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Galgebjergvej 26 A-D: Isolering af brugsvandsveksler | 300 kr. |  | 17 kg CO <sub>2</sub> |

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

**Adresse**

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

**Energimærkningsnummer**

311661974

**Gyldighedsperiode**

23. februar 2023 - 23. februar 2033

**Udarbejdet af**

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

# FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

## DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



### BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



### VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



### ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



### MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

## FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



### BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



### INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



### VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



### VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

#### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

#### Energimærkningsnummer

311661974

#### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116



BYGNINGSBESKRIVELSE / Galgebjergvej 12 A-D

|                                                                                                                  |                                 |                                                                       |                               |                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Galgebjergvej 12A, 6000 Kolding                                                                       |                                 |                                                                       | BBR NR.<br>621-210092-1       | BFE NR.<br>5680829                                                         |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130) |                                 |                                                                       |                               | OPFØRELSESÅR<br>1982                                                       |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                      | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                            | BOLIGAREAL I BBR<br>264 m²    | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m²                                                |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>264 m²                                                                                 | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m²                                    | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>0 m² |                                                                            |
| <div>B</div> <div>ENERGIMÆRKE</div>                                                                              |                                 | <div>B</div> <div>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG</div> |                               | <div>A<br/>2010</div> <div>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG</div> |

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

|                             |                            |                                                                     |
|-----------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>24.340 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM<br>24,34 MWh fjernvarme |
|-----------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

Andre energibehov

|                      |       |
|----------------------|-------|
| EL TIL ANDET*        | kWh   |
| El til bygningsdrift | 1.180 |
| El til forbrug       | 8.094 |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Galgebjergvej 14 A-C

|                                                                                                                  |                                             |                                                                                                                                 |                                           |                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Galgebjergvej 14A, 6000 Kolding                                                                       |                                             |                                                                                                                                 | BBR NR.<br>621-210092-2                   | BFE NR.<br>5680829                                                                                                            |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130) |                                             |                                                                                                                                 |                                           | OPFØRELSESÅR<br>1982                                                                                                          |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                      | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                                                                                      | BOLIGAREAL I BBR<br>255 m <sup>2</sup>    | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                       |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>255 m <sup>2</sup>                                                                     | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                  | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>0 m <sup>2</sup> |                                                                                                                               |
|  ENERGIMÆRKE                    |                                             |  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                           |  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                            |                                                                     |
|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFØRM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>23.540 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM<br>23,54 MWh fjernvarme |
|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>880 |
| El til forbrug                        | 7.818      |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Galgebjergvej 16 A-D

|                                                                                                                  |                                             |                                                                                                                                   |                                           |                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Galgebjergvej 16A, 6000 Kolding                                                                       |                                             |                                                                                                                                   | BBR NR.<br>621-210092-3                   | BFE NR.<br>5680829                                                                                                              |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130) |                                             |                                                                                                                                   |                                           | OPFØRELSESÅR<br>1982                                                                                                            |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                      | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                                                                                        | BOLIGAREAL I BBR<br>264 m <sup>2</sup>    | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                         |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>264 m <sup>2</sup>                                                                     | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                    | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>0 m <sup>2</sup> |                                                                                                                                 |
|  ENERGIMÆRKE                  |                                             |  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                           |  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                            |                                                                     |
|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFØRM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>24.720 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM<br>24,72 MWh fjernvarme |
|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>1.181 |
| El til forbrug                        | 8.094        |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

## Energimærkningsnummer

311661974

## Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

## Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Galgebjergvej 18 A-C

|                                                                                                                  |                                             |                                                                                                                                 |                                           |                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Galgebjergvej 18A, 6000 Kolding                                                                       |                                             |                                                                                                                                 | BBR NR.<br>621-210092-4                   | BFE NR.<br>5680829                                                                                                            |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130) |                                             |                                                                                                                                 |                                           | OPFØRELSESÅR<br>1982                                                                                                          |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                      | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                                                                                      | BOLIGAREAL I BBR<br>255 m <sup>2</sup>    | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                       |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>255 m <sup>2</sup>                                                                     | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                  | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>0 m <sup>2</sup> |                                                                                                                               |
|  ENERGIMÆRKE                    |                                             |  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                           |  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                            |                                                                    |
|------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFØRM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>23.480 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>23,48 MWh fjernvarme |
|------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>886 |
| El til forbrug                        | 7.818      |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Galgebjergvej 20 A-D

|                                                                                                                  |                                             |                                                                                                                                   |                                           |                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Galgebjergvej 20A, 6000 Kolding                                                                       |                                             |                                                                                                                                   | BBR NR.<br>621-210092-5                   | BFE NR.<br>5680829                                                                                                              |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130) |                                             |                                                                                                                                   |                                           | OPFØRELSESÅR<br>1981                                                                                                            |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                      | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                                                                                        | BOLIGAREAL I BBR<br>264 m <sup>2</sup>    | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                         |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>264 m <sup>2</sup>                                                                     | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                    | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>0 m <sup>2</sup> |                                                                                                                                 |
|  ENERGIMÆRKE                  |                                             |  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                           |  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGBNEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                            |                                                                    |
|------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFØRM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>24.340 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>24,34 MWh fjernvarme |
|------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>1.180 |
| El til forbrug                        | 8.094        |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

## Energimærkningsnummer

311661974

## Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

## Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

BYGNINGSBESKRIVELSE / Galgebjergvej 22 A-B

|                                                                                                                  |                                 |                                                                                                                                 |                               |                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Galgebjergvej 22A, 6000 Kolding                                                                       |                                 |                                                                                                                                 | BBR NR.<br>621-210092-6       | BFE NR.<br>5680829                                                                                                            |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130) |                                 |                                                                                                                                 |                               | OPFØRELSESÅR<br>1981                                                                                                          |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                      | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                                                                                      | BOLIGAREAL I BBR<br>170 m²    | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m²                                                                                                   |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>170 m²                                                                                 | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m²                                                                                              | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>0 m² |                                                                                                                               |
|  ENERGIMÆRKE                    |                                 |  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                               |  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

|                              |                            |                                                                     |
|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>16.250 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM<br>16,25 MWh fjernvarme |
|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

Andre energibehov

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>161 |
| El til forbrug                        | 5.212      |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Galgebjergvej 24 A-B

|                                                                                                                  |                                 |                                                                                                                                   |                               |                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Galgebjergvej 24A, 6000 Kolding                                                                       |                                 |                                                                                                                                   | BBR NR.<br>621-210092-7       | BFE NR.<br>5680829                                                                                                              |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130) |                                 |                                                                                                                                   |                               | OPFØRELSESÅR<br>1981                                                                                                            |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                      | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme    | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                                                                                        | BOLIGAREAL I BBR<br>170 m²    | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m²                                                                                                     |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>170 m²                                                                                 | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m² | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m²                                                                                                | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>0 m² |                                                                                                                                 |
|  ENERGIMÆRKE                  |                                 |  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                               |  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

|                              |                            |                                                                     |
|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>15.800 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM<br>15,80 MWh fjernvarme |
|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|

Andre energibehov

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>604 |
| El til forbrug                        | 5.212      |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

|                                              |                                    |                                                          |                                                               |
|----------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Adresse<br>Galgebjergvej 12A<br>6000 Kolding | Energimærkningsnummer<br>311661974 | Gyldighedsperiode<br>23. februar 2023 - 23. februar 2033 | Udarbejdet af<br>OBH Ingeniørservice A/S<br>CVR-nr.: 66819116 |
|----------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Galgebjergvej 26 A-D

|                                                                                                                  |                                             |                                                                                                                                 |                                           |                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Galgebjergvej 26A, 6000 Kolding                                                                       |                                             |                                                                                                                                 | BBR NR.<br>621-210092-8                   | BFE NR.<br>5680829                                                                                                            |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130) |                                             |                                                                                                                                 |                                           | OPFØRELSESÅR<br>1981                                                                                                          |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                      | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                                                                                      | BOLIGAREAL I BBR<br>264 m <sup>2</sup>    | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                       |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>264 m <sup>2</sup>                                                                     | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                  | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>0 m <sup>2</sup> |                                                                                                                               |
|  ENERGIMÆRKE                    |                                             |  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                           |  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BERENEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                            |                                                                    |
|------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>24.720 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>24,72 MWh fjernvarme |
|------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>1.181 |
| El til forbrug                        | 8.094        |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Galgebjergvej 28 A-C

|                                                                                                                  |                                             |                                                                                                                                   |                                           |                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Galgebjergvej 28A, 6000 Kolding                                                                       |                                             |                                                                                                                                   | BBR NR.<br>621-210092-9                   | BFE NR.<br>5680829                                                                                                              |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130) |                                             |                                                                                                                                   |                                           | OPFØRELSESÅR<br>1981                                                                                                            |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                                                                      | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme                | SUPPLERENDE VARME<br>Ingen                                                                                                        | BOLIGAREAL I BBR<br>255 m <sup>2</sup>    | ERHVERVSAREAL I BBR<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                         |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>255 m <sup>2</sup>                                                                     | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup> | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                    | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>0 m <sup>2</sup> |                                                                                                                                 |
|  ENERGIMÆRKE                  |                                             |  ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                           |  ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BERENEDE ENERGIBEHOV

## Opvarmning

|                              |                            |                                                                    |
|------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme | VARMEBEHOV I kWh<br>23.480 | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM<br>23,48 MWh fjernvarme |
|------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------|

## Andre energibehov

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til bygningsdrift | kWh<br>518 |
| El til forbrug                        | 7.818      |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

## Energimærkningsnummer

311661974

## Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

## Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

## ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af  
energibesparelserne i denne rapport:

### Fjernvarme

787 kr. pr. MWh

Fast afgift: 25.312 kr. pr. år

### Elektricitet til andet end opvarmning

1,90 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden [www.byggerienergi.dk](http://www.byggerienergi.dk)

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, er registeret ved energimærkningen, fremgår det ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for enfamiliehuse.

## FIRMA

Firmanummer: 600001

CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S  
Agerhatten 25  
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk  
tlf. 70217240

Ved energikonsulent  
Annette Hallgård Christensen

## RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 23. februar 2023 til den 23. februar 2033

## KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

### Energimærkningsnummer

311661974

### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

**FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I  
ENERGIBESPARELSE**

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

**DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER**

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

**BEHANDLING AF OPLYSNINGER**

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

**Adresse**

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

**Energimærkningsnummer**

311661974

**Gyldighedsperiode**

23. februar 2023 - 23. februar 2033

**Udarbejdet af**

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

Denne energimærkningsrapport omfatter BBR-Meddelelsens bygninger nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, og 9.

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:  
Plan-, snit- og facadetegninger af bygningstyper fra 1978/1979.

Ved besigtigelsen var der adgang til Galgebjergvej 22B og 28A, samt lignede bygninger Galgebjergvej 38A, 40A og 42D.

Som udgangspunkt i energimærkningen af bygningerne er anvendt skøn og vurderinger på grundlag af registreringer i de besigtigede boliger angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Repræsentant for bygningen var til stede.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau.

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningerne er rækkehuse med henholdsvis 2, 3 og 4 boliger i hver bygning, opført i 1981/1982. Enkelte boliger har uopvarmet udestue. Bygningerne er renoveret med nye vinduer og døre med energiruder.

Det opvarmede areal er bestemt ud fra tegningsmateriale og opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen. Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling er i overensstemmelse med BBR meddelelsen.

#### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

#### Energimærkningsnummer

311661974

#### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

## TAG OG LOFT

### LOFTRUM

#### STATUS

Galgebjergvej 12 A-D: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Loftsløkke er uisolert. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftsløkke, i forbindelse med besigtigelsen.

Galgebjergvej 14 A-C: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Loftsløkke er uisolert. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftsløkke, i forbindelse med besigtigelsen.

Galgebjergvej 16 A-D: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Loftsløkke er uisolert. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftsløkke, i forbindelse med besigtigelsen.

Galgebjergvej 18 A-C: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Loftsløkke er uisolert. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftsløkke, i forbindelse med besigtigelsen.

Galgebjergvej 20 A-D: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Loftsløkke er uisolert. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftsløkke, i forbindelse med besigtigelsen.

Galgebjergvej 22 A-B: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Loftsløkke er uisolert. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftsløkke, i forbindelse med besigtigelsen.

Galgebjergvej 24 A-B: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Loftsløkke er uisolert. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftsløkke, i forbindelse med besigtigelsen.

Galgebjergvej 26 A-D: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Loftsløkke er uisolert. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftsløkke, i forbindelse med besigtigelsen.

Galgebjergvej 28 A-C: Loftsrums er isoleret med 200 mm mineraluld. Loftsløkke er uisolert. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftsløkke, i forbindelse med besigtigelsen.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Galgebjergvej 12 A-D: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Isolering af uisolert loftsløkke med 300 mm isolering  
Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.

#### ÅRLIG BESPARELSE

1.400 kr.

#### INVESTERING

#### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

#### Energimærkningsnummer

311661974

#### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                      |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 16 A-D: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Isolering af uisolerede loftslemme med 300 mm isolering<br>Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>1.400 kr. | <b>INVESTERING</b> |
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 20 A-D: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Isolering af uisolerede loftslemme med 300 mm isolering<br>Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>1.400 kr. | <b>INVESTERING</b> |
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 26 A-D: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Isolering af uisolerede loftslemme med 300 mm isolering<br>Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>1.400 kr. | <b>INVESTERING</b> |
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 24 A-B: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Isolering af uisolerede loftslemme med 300 mm isolering<br>Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>900 kr.   | <b>INVESTERING</b> |
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 22 A-B: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Isolering af uisolerede loftslemme med 300 mm isolering<br>Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>900 kr.   | <b>INVESTERING</b> |
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 18 A-C: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering. Isolering af uisolerede loftslemme med 300 mm isolering<br>Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>1.300 kr. | <b>INVESTERING</b> |

**Adresse**

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

**Energimærkningsnummer**

311661974

**Gyldighedsperiode**

23. februar 2023 - 23. februar 2033

**Udarbejdet af**

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                      |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 14 A-C: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Isolering af uisolaret loftslæg med 300 mm isolering<br>Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>1.300 kr. | <b>INVESTERING</b> |
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 28 A-C: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Isolering af uisolaret loftslæg med 300 mm isolering<br>Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>1.300 kr. | <b>INVESTERING</b> |

## YDERVÆGGE

### HULE YDERVÆGGE

#### STATUS

Galgebjergvej 12 A-D: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.  
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Galgebjergvej 14 A-C: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.  
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Galgebjergvej 16 A-D: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.  
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Galgebjergvej 18 A-C: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.  
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Galgebjergvej 20 A-D: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.  
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Galgebjergvej 22 A-B: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.  
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Galgebjergvej 24 A-B: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.  
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Galgebjergvej 26 A-D: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton.

#### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

#### Energimærkningsnummer

311661974

#### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

Hulrummet er isoleret ved opførelsen.  
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Galgebjergvej 28 A-C: Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton.  
Hulrummet er isoleret ved opførelsen.  
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

## VINDUER, OVENLYS OG DØRE

### FACADEVINDUER

#### STATUS

Galgebjergvej 12 A-D: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Galgebjergvej 14 A-C: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Galgebjergvej 16 A-D: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Galgebjergvej 18 A-C: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Galgebjergvej 20 A-D: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Galgebjergvej 22 A-B: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Galgebjergvej 24 A-B: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Galgebjergvej 26 A-D: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

Galgebjergvej 28 A-C: Bygningen har vinduer med tolags energirude.

### YDERDØRE

#### STATUS

Galgebjergvej 12 A-D: Massive hoveddøre vurderes at være isoleret.  
Vinduesparti med terrassedør i stuen er med tolags energirude og isoleret fyldning.

Galgebjergvej 14 A-C: Massive hoveddøre vurderes at være isoleret. Bagdøre er med tolags energirude.  
Vinduesparti med terrassedør i stuen er med tolags energirude og isoleret fyldning.

Galgebjergvej 16 A-D: Massive hoveddøre vurderes at være isoleret.  
Vinduesparti med terrassedør i stuen er med tolags energirude og isoleret fyldning.

Galgebjergvej 18 A-C: Massive hoveddøre vurderes at være isoleret. Bagdøre er med tolags energirude.  
Vinduesparti med terrassedør i stuen er med tolags energirude og isoleret fyldning.

Galgebjergvej 20 A-D: Massive hoveddøre vurderes at være isoleret.  
Vinduesparti med terrassedør i stuen er med tolags energirude og isoleret fyldning.

Galgebjergvej 22 A-B: Massive hoveddøre vurderes at være isoleret. Bagdøre er med tolags energirude.  
Vinduesparti med terrassedør i stuen er med tolags energirude og isoleret fyldning.

#### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

#### Energimærkningsnummer

311661974

#### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

Galgebjergvej 24 A-B: Massive hoveddøre vurderes at være isoleret. Bagdøre er med tolags energirude. Vinduesparti med terrassedør i stuen er med tolags energirude og isoleret fyldning.

Galgebjergvej 26 A-D: Massive hoveddøre vurderes at være isoleret. Vinduesparti med terrassedør i stuen er med tolags energirude og isoleret fyldning.

Galgebjergvej 28 A-C: Massive hoveddøre vurderes at være isoleret. Bagdøre er med tolags energirude. Vinduesparti med terrassedør i stuen er med tolags energirude og isoleret fyldning.

## GULVE

### TERRÆNDÆK

#### STATUS

Galgebjergvej 12 A-D: Gulve er terrændæk udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolert. I badeværelse, bryggers og entré er der klinker isoleret med 75 mm isolering over betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Galgebjergvej 14 A-C: Gulve er terrændæk udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolert. I badeværelse, bryggers og entré er der klinker isoleret med 75 mm isolering over betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Galgebjergvej 16 A-D: Gulve er terrændæk udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolert. I badeværelse, bryggers og entré er der klinker isoleret med 75 mm isolering over betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Galgebjergvej 18 A-C: Gulve er terrændæk udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolert. I badeværelse, bryggers og entré er der klinker isoleret med 75 mm isolering over betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Galgebjergvej 20 A-D: Gulve er terrændæk udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolert. I badeværelse, bryggers og entré er der klinker isoleret med 75 mm isolering over betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Galgebjergvej 22 A-B: Gulve er terrændæk udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolert. I badeværelse, bryggers og entré er der klinker isoleret med 75 mm isolering over betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Galgebjergvej 24 A-B: Gulve er terrændæk udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolert. I badeværelse, bryggers og entré er der klinker isoleret med 75 mm isolering over betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Galgebjergvej 26 A-D: Gulve er terrændæk udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolert. I badeværelse, bryggers og entré er der klinker isoleret med 75 mm isolering over betonen.

#### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

#### Energimærkningsnummer

311661974

#### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                 |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------|
| <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p> <p>Galgebjergvej 28 A-C: Gulve er terrændæk udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolaret. I badeværelse, bryggers og entré er der klinker isoleret med 75 mm isolering over betonen.</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>                                                                                                                                           |                                                 |                           |
| <p><b>RENOVERINGSFORSLAG</b></p> <p>Galgebjergvej 12 A-D: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p> | <p><b>ÅRLIG BESPARELSE</b></p> <p>2.300 kr.</p> | <p><b>INVESTERING</b></p> |
| <p><b>RENOVERINGSFORSLAG</b></p> <p>Galgebjergvej 20 A-D: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p> | <p><b>ÅRLIG BESPARELSE</b></p> <p>2.300 kr.</p> | <p><b>INVESTERING</b></p> |
| <p><b>RENOVERINGSFORSLAG</b></p> <p>Galgebjergvej 16 A-D: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p> | <p><b>ÅRLIG BESPARELSE</b></p> <p>2.300 kr.</p> | <p><b>INVESTERING</b></p> |
| <p><b>RENOVERINGSFORSLAG</b></p> <p>Galgebjergvej 26 A-D: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p> | <p><b>ÅRLIG BESPARELSE</b></p> <p>2.300 kr.</p> | <p><b>INVESTERING</b></p> |
| <p><b>RENOVERINGSFORSLAG</b></p> <p>Galgebjergvej 24 A-B: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p> | <p><b>ÅRLIG BESPARELSE</b></p> <p>1.500 kr.</p> | <p><b>INVESTERING</b></p> |

**Adresse**

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

**Energimærkningsnummer**

311661974

**Gyldighedsperiode**

23. februar 2023 - 23. februar 2033

**Udarbejdet af**

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                      |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 18 A-C: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>2.200 kr. | <b>INVESTERING</b> |
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 14 A-C: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>2.200 kr. | <b>INVESTERING</b> |
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 28 A-C: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>2.100 kr. | <b>INVESTERING</b> |
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 22 A-B: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>1.400 kr. | <b>INVESTERING</b> |

## VENTILATION

### VENTILATION

#### STATUS

Galgebjergvej 12 A-D: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Galgebjergvej 14 A-C: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Galgebjergvej 16 A-D: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Galgebjergvej 18 A-C: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger

#### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

#### Energimærkningsnummer

311661974

#### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Galgebjergvej 20 A-D: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Galgebjergvej 22 A-B: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Galgebjergvej 24 A-B: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Galgebjergvej 26 A-D: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Galgebjergvej 28 A-C: Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

## VARMEANLÆG

### FJERNVARME

#### STATUS

Boligerne er hovedsagelig med indirekte fjernvarme. Fjernvarmeunits i de besigtigede boliger er af forskellig alder. Enkelte boliger kan have ældre varmeanlæg med direkte fjernvarme. Forholdet er skønnet ud fra besigtigelse samt oplysninger fra boligforeningen.

Galgebjergvej 12 A-D: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er skønnet udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarme-unit i hver bolig fra 2001. Fjernvarme-unit er placeret i bryggers.

Galgebjergvej 14 A-C: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er skønnet udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarme-unit i hver bolig af fabrikat Termix fra 2001. Fjernvarme-unit er placeret i bryggers.

Galgebjergvej 16 A-D: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er skønnet udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarme-unit i hver bolig fra 2001. Fjernvarme-unit er placeret i bryggers.

Galgebjergvej 18 A-C: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er skønnet udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarme-unit i hver bolig af fabrikat Termix fra 2001. Fjernvarme-unit er placeret i bryggers.

Galgebjergvej 20 A-D: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er skønnet udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarme-unit i hver bolig fra 2001. Fjernvarme-unit er placeret i bryggers.

Galgebjergvej 22 A-B: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en nyere fjernvarme-unit i hver bolig af fabrikat Termix. Fjernvarme-unit er placeret i bryggers. Forholdet er registreret i nr. 22A.

Galgebjergvej 24 A-B: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er skønnet udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarme-unit i hver bolig af fabrikat Termix fra 2001. Fjernvarme-unit er placeret i bryggers.

#### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

#### Energimærkningsnummer

311661974

#### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

Galgebjergvej 26 A-D: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er skønnet udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarme-unit i hver bolig fra 2001. Fjernvarme-unit er placeret i bryggers.

Galgebjergvej 28 A-C: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er en fjernvarme-unit i hver bolig af fabrikat Termix fra 2007. Fjernvarme-unit er placeret i bryggers. Forholdet er skønnet ud fra registrering i nr. 28A.

## VARMEPUMPER

### STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

## SOLVARME

### STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

## VARMEFORDELING

### VARMEFORDELING

#### STATUS

Galgebjergvej 12 A-D: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er supplerende gulvvarme i badeværelser. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Galgebjergvej 14 A-C: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er supplerende gulvvarme i badeværelser. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Galgebjergvej 16 A-D: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er supplerende gulvvarme i badeværelser. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Galgebjergvej 18 A-C: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er supplerende gulvvarme i badeværelser. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Galgebjergvej 20 A-D: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er supplerende gulvvarme i badeværelser. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Galgebjergvej 22 A-B: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er supplerende gulvvarme i badeværelser. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Galgebjergvej 24 A-B: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er supplerende gulvvarme i badeværelser. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

#### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

#### Energimærkningsnummer

311661974

#### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

Galgebjergvej 26 A-D: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er supplerende gulvvarme i badeværelser. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Galgebjergvej 28 A-C: Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er supplerende gulvvarme i badeværelser. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

## VARMEFORDELINGSPUMPER

### STATUS

Galgebjergvej 12 A-D: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, skønnet af fabrikat Grundfos, type UPS 15-40. Pumpen har en maksimal effekt på 60 Watt. Der er en pumpe i hver fjernvarme-unit.

Galgebjergvej 14 A-C: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, skønnet af fabrikat Grundfos, type UPS 15-40. Pumpen har en maksimal effekt på 60 Watt. Der er en pumpe i hver fjernvarme-unit.

Galgebjergvej 16 A-D: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, skønnet af fabrikat Grundfos, type UPS 15-40. Pumpen har en maksimal effekt på 60 Watt. Der er en pumpe i hver fjernvarme-unit.

Galgebjergvej 18 A-C: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, skønnet af fabrikat Grundfos, type UPS 15-40. Pumpen har en maksimal effekt på 60 Watt. Der er en pumpe i hver fjernvarme-unit.

Galgebjergvej 20 A-D: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, skønnet af fabrikat Grundfos, type UPS 15-40. Pumpen har en maksimal effekt på 60 Watt. Der er en pumpe i hver fjernvarme-unit.

Galgebjergvej 22 A-B: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPM3 Auto. Pumpen har en maksimal effekt på 33 Watt. Der er en pumpe i hver fjernvarme-unit.

Galgebjergvej 24 A-B: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, skønnet af fabrikat Grundfos, type UPS 15-40. Pumpen har en maksimal effekt på 60 Watt. Der er en pumpe i hver fjernvarme-unit.

Galgebjergvej 26 A-D: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, skønnet af fabrikat Grundfos, type UPS 15-40. Pumpen har en maksimal effekt på 60 Watt. Der er en pumpe i hver fjernvarme-unit.

Galgebjergvej 28 A-C: I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha+ 15-40. Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt. Der er en pumpe i hver fjernvarme-unit.

| RENOVERINGSFORSLAG                                                                                                                                                  | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|
| Galgebjergvej 16 A-D: Der foreslåes montage af nye varmekredsløse pumper. Det vurderes at de eksisterende pumper kan udskiftes til mere effektive fordelingspumper. | 1.600 kr.        | 22.000 kr.  |
| Galgebjergvej 26 A-D: Der foreslåes montage af nye varmekredsløse pumper. Det vurderes at de eksisterende pumper kan udskiftes til mere effektive fordelingspumper. | 1.600 kr.        | 22.000 kr.  |
| Galgebjergvej 12 A-D: Der foreslåes montage af nye varmekredsløse pumper. Det vurderes at de eksisterende pumper kan udskiftes til mere effektive fordelingspumper. | 1.600 kr.        | 22.000 kr.  |

### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

### Energimærkningsnummer

311661974

### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

|                                                                                                                                                                                                   |                                      |                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 20 A-D: Der foreslåes montage af nye varmemfordelingspumper. Det vurderes at de eksisterende pumper kan udskiftes til mere effektive fordelingspumper. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>1.600 kr. | <b>INVESTERING</b><br>22.000 kr. |
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 18 A-C: Der foreslåes montage af nye varmemfordelingspumper. Det vurderes at de eksisterende pumper kan udskiftes til mere effektive fordelingspumper. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>1.200 kr. | <b>INVESTERING</b><br>16.500 kr. |
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 24 A-B: Der foreslåes montage af nye varmemfordelingspumper. Det vurderes at de eksisterende pumper kan udskiftes til mere effektive fordelingspumper. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>800 kr.   | <b>INVESTERING</b><br>11.000 kr. |
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 14 A-C: Der foreslåes montage af nye varmemfordelingspumper. Det vurderes at de eksisterende pumper kan udskiftes til mere effektive fordelingspumper. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>1.200 kr. | <b>INVESTERING</b><br>16.500 kr. |
| <b>RENOVERINGSFORSLAG</b><br>Galgebjergvej 28 A-C: Der foreslåes montage af nye varmemfordelingspumper. Det vurderes at de eksisterende pumper kan udskiftes til mere effektive fordelingspumper. | <b>ÅRLIG BESPARELSE</b><br>600 kr.   | <b>INVESTERING</b>               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>AUTOMATIK</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p><b>STATUS</b></p> <p>Galgebjergvej 12 A-D: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. På gulvvarmen i badeværelser er der monteret returventiler.</p> <p>Galgebjergvej 14 A-C: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. På gulvvarmen i badeværelser er der monteret returventiler.</p> <p>Galgebjergvej 16 A-D: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. På gulvvarmen i badeværelser er der monteret returventiler.</p> <p>Galgebjergvej 18 A-C: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. På gulvvarmen i badeværelser er der monteret returventiler.</p> <p>Galgebjergvej 20 A-D: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. På gulvvarmen i badeværelser er der monteret returventiler.</p> <p>Galgebjergvej 22 A-B: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. På gulvvarmen i badeværelser er der monteret returventiler.</p> <p>Galgebjergvej 24 A-B: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. På gulvvarmen i badeværelser er der monteret returventiler.</p> |

**Adresse**

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

**Energimærkningsnummer**

311661974

**Gyldighedsperiode**

23. februar 2023 - 23. februar 2033

**Udarbejdet af**

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

Galgebjergvej 26 A-D: Der er monteret termostatter på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. På gulvvarmen i badeværelser er der monteret returventiler.

Galgebjergvej 28 A-C: Der er monteret termostatter på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. På gulvvarmen i badeværelser er der monteret returventiler.

## VARMT BRUGSVAND

### VARMT BRUGSVAND

#### STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet boligareal pr. år.

### VARMTVANDSRØR

#### STATUS

Galgebjergvej 12 A-D: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Galgebjergvej 14 A-C: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Galgebjergvej 16 A-D: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Galgebjergvej 18 A-C: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Galgebjergvej 20 A-D: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Galgebjergvej 22 A-B: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Galgebjergvej 24 A-B: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Galgebjergvej 26 A-D: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde

#### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

#### Energimærkningsnummer

311661974

#### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Galgebjergvej 28 A-C: Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

## VARMTVANDSBEHOLDER

### STATUS

Galgebjergvej 12 A-D: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, placeret i fjernvarme-unit i hver bolig.

Galgebjergvej 14 A-C: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, placeret i fjernvarme-unit i hver bolig.

Galgebjergvej 16 A-D: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, placeret i fjernvarme-unit i hver bolig.

Galgebjergvej 18 A-C: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, placeret i fjernvarme-unit i hver bolig.

Galgebjergvej 20 A-D: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, placeret i fjernvarme-unit i hver bolig.

Galgebjergvej 22 A-B: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, placeret i fjernvarme-unit i hver bolig.

Galgebjergvej 24 A-B: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, placeret i fjernvarme-unit i hver bolig.

Galgebjergvej 26 A-D: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, placeret i fjernvarme-unit i hver bolig.

Galgebjergvej 28 A-C: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, placeret i fjernvarme-unit i hver bolig.

### RENOVERINGSFORSLAG

Galgebjergvej 22 A-B: Det foreslås at isolere brugsvandsvekslerne.

### ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

### INVESTERING

### RENOVERINGSFORSLAG

Galgebjergvej 28 A-C: Det foreslås at isolere brugsvandsvekslerne.

### ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

### INVESTERING

### RENOVERINGSFORSLAG

Galgebjergvej 14 A-C: Det foreslås at isolere brugsvandsvekslerne.

### ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

### INVESTERING

### RENOVERINGSFORSLAG

Galgebjergvej 18 A-C: Det foreslås at isolere brugsvandsvekslerne.

### ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

### INVESTERING

### RENOVERINGSFORSLAG

Galgebjergvej 24 A-B: Det foreslås at isolere brugsvandsvekslerne.

### ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

### INVESTERING

### RENOVERINGSFORSLAG

Galgebjergvej 12 A-D: Det foreslås at isolere brugsvandsvekslerne.

### ÅRLIG BESPARELSE

300 kr.

### INVESTERING

### RENOVERINGSFORSLAG

Galgebjergvej 16 A-D: Det foreslås at isolere brugsvandsvekslerne.

### ÅRLIG BESPARELSE

300 kr.

### INVESTERING

### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

### Energimærkningsnummer

311661974

### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

| RENOVERINGSFORSLAG                                                 | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|
| Galgebjergvej 20 A-D: Det foreslås at isolere brugsvandsvekslerne. | 300 kr.          |             |
| RENOVERINGSFORSLAG                                                 | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
| Galgebjergvej 26 A-D: Det foreslås at isolere brugsvandsvekslerne. | 300 kr.          |             |

**EL****SOLCELLER****STATUS**

Der er ingen solceller på bygningen.

**Adresse**

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

**Energimærkningsnummer**

311661974

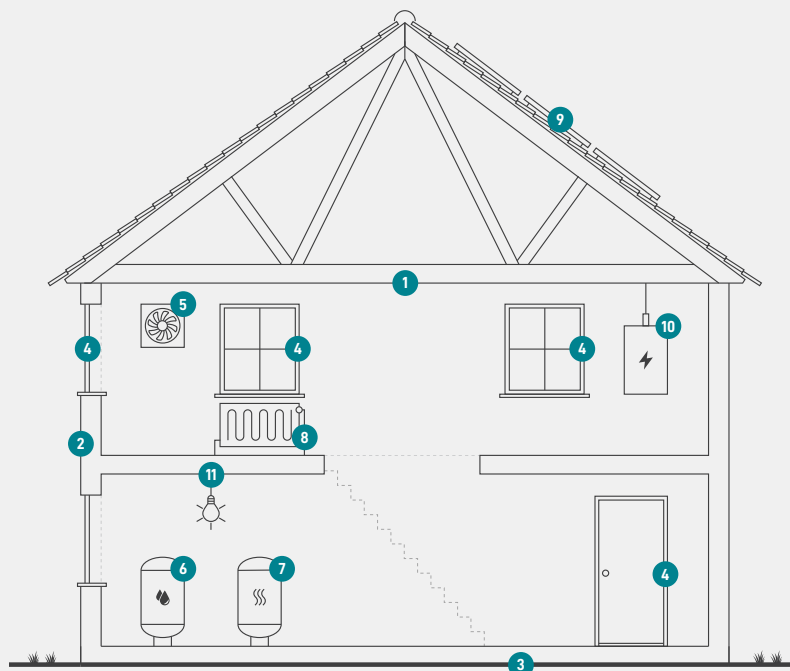
**Gyldighedsperiode**

23. februar 2023 - 23. februar 2033

**Udarbejdet af**

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

### Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

### Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

### Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

### Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

### Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6

### Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7

### Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8

### Varmefordeling

Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9

### Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10

### El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11

### Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

#### Adresse

Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding

#### Energimærkningsnummer

311661974

#### Gyldighedsperiode

23. februar 2023 - 23. februar 2033

#### Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S  
CVR-nr.: 66819116

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Galgebjergvej 12A-28C  
Galgebjergvej 12 A-D  
Galgebjergvej 12A  
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. februar 2023 til den 23. februar 2033  
Energimærkningsnummer: 311661974

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Galgebjergvej 12A-28C  
Galgebjergvej 14 A-C  
Galgebjergvej 14A  
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. februar 2023 til den 23. februar 2033  
Energimærkningsnummer: 311661974

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Galgebjergvej 12A-28C  
Galgebjergvej 16 A-D  
Galgebjergvej 16A  
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. februar 2023 til den 23. februar 2033  
Energimærkningsnummer: 311661974

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Galgebjergvej 12A-28C  
Galgebjergvej 18 A-C  
Galgebjergvej 18A  
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. februar 2023 til den 23. februar 2033  
Energimærkningsnummer: 311661974

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Galgebjergvej 12A-28C  
Galgebjergvej 20 A-D  
Galgebjergvej 20A  
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. februar 2023 til den 23. februar 2033  
Energimærkningsnummer: 311661974

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Galgebjergvej 12A-28C  
Galgebjergvej 22 A-B  
Galgebjergvej 22A  
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. februar 2023 til den 23. februar 2033  
Energimærkningsnummer: 311661974

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Galgebjergvej 12A-28C  
Galgebjergvej 24 A-B  
Galgebjergvej 24A  
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. februar 2023 til den 23. februar 2033  
Energimærkningsnummer: 311661974

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Galgebjergvej 12A-28C  
Galgebjergvej 26 A-D  
Galgebjergvej 26A  
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. februar 2023 til den 23. februar 2033  
Energimærkningsnummer: 311661974

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Galgebjergvej 12A-28C  
Galgebjergvej 28 A-C  
Galgebjergvej 28A  
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. februar 2023 til den 23. februar 2033  
Energimærkningsnummer: 311661974