

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

AAB Silkeborg, afdeling 18, Resedavej 1-97
Resedavej 1
8600 Silkeborg

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE

B

Du betaler hvert år **77.400 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Resedavej 1-9, 19-27, 33-39 og 51-53: Montering af nye ladekredspumper

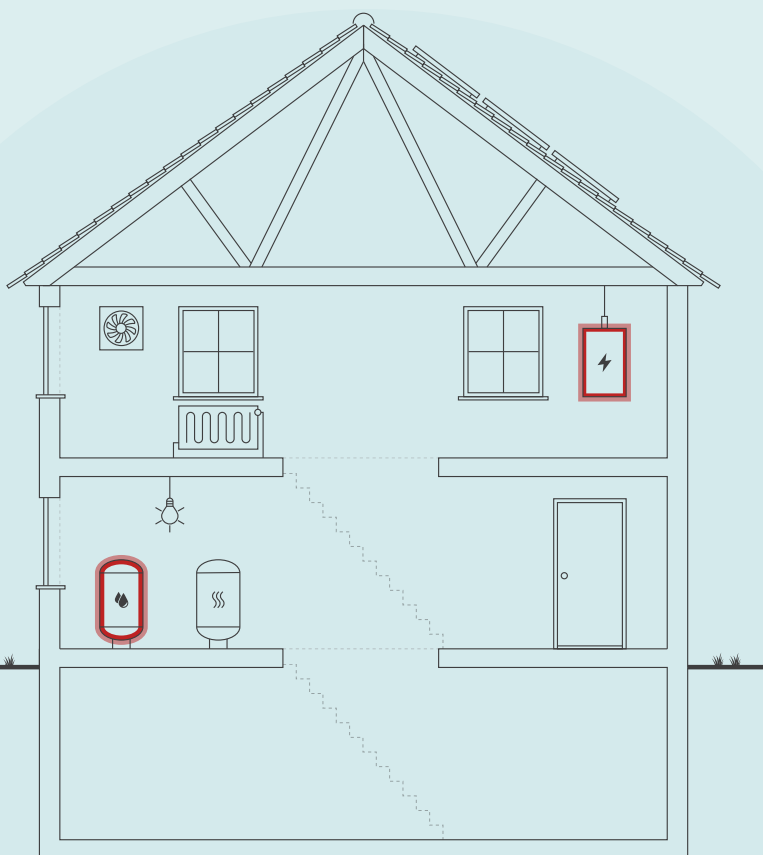
Årlig besparelse: 3.500 kr.
Investering: 22.000 kr.

2 Alle bygninger: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i loftsrum

Årlig besparelse: 21.800 kr.
Investering: 174.800 kr.

3 Alle bygninger: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder

Årlig besparelse: 52.100 kr.
Investering: 294.900 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	2.803.200 kr.	2.729.300 kr.	73.900 kr.
El til andet	2.326.200 kr.	2.322.700 kr.	3.500 kr.
Samlet energjudgift	5.129.400 kr.	5.052.000 kr.	77.400 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	403,13 ton	397,16 ton	5,97 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

RESEDAVEJ 1-9, 19-27, 33-39 OG 51-53: MONTERING AF NYE LADEKREDSKUMPER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
3.500 kr./årligt



CO₂-reduktion
359 kg./årligt



Investering
22.000 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

ALLE BYGNINGER: ISOLERING AF BRUGSVANDSRØR OG CIRKULATIONSLEDNING I LOFTSRUM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
21.800 kr./årligt



CO₂-reduktion
1.654 kg./årligt



Investering
174.800 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

ALLE BYGNINGER: ISOLERING AF BRUGSVANDSRØR OG CIRKULATIONSLEDNING I KÆLDER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
52.100 kr./årligt



CO₂-reduktion
3.955 kg./årligt



Investering
294.900 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energioekonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse
Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer 311663757
Gyldighedsperiode 2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VARMTVANDSRØR Alle bygninger: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kældere	52.100 kr.	294.900 kr.	3.955 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Alle bygninger: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i loftsrum	21.800 kr.	174.800 kr.	1.654 kg CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Resedavej 1-9, 19-27, 33-39 og 51-53: Montering af nye ladekredspumper	3.500 kr.	22.000 kr.	359 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Alle bygninger: Efterisolering af loftsrum med 125 mm isolering	25.200 kr.		1.917 kg CO ₂
VARMERØR Alle bygninger: Isolering af varmerør i uopvarmet kælder fra 30 mm til 50 mm	12.000 kr.		911 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Resedavej 1-9, 11-17, 19-27, 33-39, 41-49, 55-61, 63-71, 77-83 og 85-93: Montering af nye varmfordelingspumper på varmeanlægge	2.300 kr.		230 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311663757

Gyldighedsperiode

2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511



BYGNINGSBESKRIVELSE / Resedavej 1, 8600 Silkeborg

ADRESSE Resedavej 1, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-13041-1	BFE NR. 5654506
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1971
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 3640 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 3684 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 933 m ²

B

ENERGIMÆRKE

B

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

B

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	260.000	260,00 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	10.256
El til forbrug	118.347

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer
311663757

Gyldighedsperiode
2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Resedavej 11, 8600 Silkeborg

ADRESSE Resedavej 11, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-13041-2	BFE NR. 5654506	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1971	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2704 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2744 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 694 m ²	
B ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 186.250	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 186,25 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 7.563
El til forbrug	88.448

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Resedavej 19, 8600 Silkeborg

ADRESSE Resedavej 19, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-13041-3	BFE NR. 5654506	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1971	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 3640 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 3684 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 933 m ²	
B ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 260.830	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 260,83 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 10.246
El til forbrug	118.347

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer
311663757

Gyldighedsperiode
2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Resedavej 29, 8600 Silkeborg

ADRESSE Resedavej 29, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-13041-4	BFE NR. 5654506	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1971	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1422 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1422 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 483 m ²	
B ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 109.350	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 109,35 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 3.929
El til forbrug	45.218

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Resedavej 33, 8600 Silkeborg

ADRESSE Resedavej 33, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-13041-5	BFE NR. 5654506	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1971	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2704 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2744 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 694 m ²	
B ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 186.250	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 186,25 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 7.923
El til forbrug	88.448

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer
311663757

Gyldighedsperiode
2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Resedavej 41, 8600 Silkeborg

ADRESSE Resedavej 41, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-13041-6	BFE NR. 5654506	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1971	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 3640 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 3684 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 933 m ²	
B ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 260.830	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 260,83 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 9.931
El til forbrug	118.347

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Resedavej 51, 8600 Silkeborg

ADRESSE Resedavej 51, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-13041-7	BFE NR. 5654506	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1971	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1422 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1422 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 483 m ²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 111.240	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 111,24 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 4.541
El til forbrug	45.218

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer
311663757

Gyldighedsperiode
2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Resedavej 55, 8600 Silkeborg

ADRESSE Resedavej 55, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-13041-10	BFE NR. 5654506	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1970	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2704 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2744 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 694 m ²	
B ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 186.250	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 186,25 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 7.503
El til forbrug	88.448

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Resedavej 63, 8600 Silkeborg

ADRESSE Resedavej 63, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-13041-11	BFE NR. 5654506	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1970	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 3640 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 3684 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 933 m ²	
B ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 260.830	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 260,83 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 9.931
El til forbrug	118.347

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer
311663757

Gyldighedsperiode
2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Resedavej 73, 8600 Silkeborg

ADRESSE Resedavej 73, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-13041-12	BFE NR. 5654506	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1970	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1422 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1422 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 483 m ²	
C	B	B		
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG		

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 111.240	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 111,24 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 4.322
El til forbrug	45.218

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Resedavej 77, 8600 Silkeborg

ADRESSE Resedavej 77, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-13041-13	BFE NR. 5654506	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1969	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 2704 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 2744 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 694 m ²	
B	B	B		
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG		

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 186.250	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 186,25 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 7.704
El til forbrug	88.448

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer
311663757

Gyldighedsperiode
2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Resedavej 85, 8600 Silkeborg

ADRESSE Resedavej 85, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-13041-14	BFE NR. 5654506	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1969	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 3640 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 3684 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 933 m ²	
B ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 260.830	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 260,83 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 9.931
El til forbrug	118.347

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Resedavej 95, 8600 Silkeborg

ADRESSE Resedavej 95, 8600 Silkeborg		BBR NR. 740-13041-15	BFE NR. 5654506	
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)			OPFØRELSESÅR 1969	
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen	BOLIGAREAL I BBR 1422 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPVARMET BYGNINGSAREAL 1422 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 483 m ²	
C ENERGIMÆRKE		B ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 111.240	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 111,24 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 4.121
El til forbrug	45.218

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse
Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer
311663757

Gyldighedsperiode
2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
855 kr. pr. MWh
Fast afgift: 673.026 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
1,90 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad af samme dato som energimærket er indberettet.

I rapporten er forudsat en pris på el på 1,9 kr. pr. kWh. Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Der opleves omfattende udsving i energipriserne, hvorfor det altid anbefales at være ekstra opmærksom på den anvendte energipris i beregningen ift. dagsprisen. Det vil i de fleste tilfælde være påkrævet at opdatere rentabilitetsberegninger jf. gældende priser, for at få et reelt billede af besparelser ved energirenovering.

Priser på besparelsesforslag er kun overslag, det anbefales derfor at indhente konkrete tilbud. Overslagspriserne er indeholdende materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle rådgiverhonorarer, stillads og lign. samt eventuelle udgifter til løbende drift- og vedligehold er ikke indeholdt.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600582
CVR-nummer: 48233511

Sweco Danmark A/S - LBF
Willemoesgade 13
8200 Aarhus N

www.sweco.dk/
lonnie.rou@sweco.dk
tlf. 53721529

Ved energikonsulent
Nadin Hisham Sharif - EBD Aalborg

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 2. marts 2023 til den 2. marts 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagedesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Energimærket omfatter AAB Silkeborg, afdeling 18, 8600 Silkeborg.

Energimærket omfatter følgende bygninger:

Bygning BBR nr. 1, med adresse: Resedavej 1-9
Bygning BBR nr. 2, med adresse: Resedavej 11-17
Bygning BBR nr. 3, med adresse: Resedavej 19-27
Bygning BBR nr. 4, med adresse: Resedavej 29-31
Bygning BBR nr. 5, med adresse: Resedavej 33-39
Bygning BBR nr. 6, med adresse: Resedavej 41-49
Bygning BBR nr. 7, med adresse: Resedavej 51-53
Bygning BBR nr. 10, med adresse: Resedavej 55-61
Bygning BBR nr. 11, med adresse: Resedavej 63-71
Bygning BBR nr. 12, med adresse: Resedavej 73-75
Bygning BBR nr. 13, med adresse: Resedavej 77-83
Bygning BBR nr. 14, med adresse: Resedavej 85-93
Bygning BBR nr. 15, med adresse: Resedavej 95-97

Bygningerne Resedavej 29-31, 51-53, 73-75 og 95-97 er i tre etager, øvrige bygninger er i 4 etager, indrettet med lejligheder på alle etager. Samlet er der 376 boliger i bygningerne. Alle bygninger er med uopvarmet kælder.

Bygningerne er opført i 1969-1971, og jævnfør bygningsejer renoveret i 2007, hvor tagdækning, vinduer og døre er skiftet og ydervægge er efterisoleret. Ventilatorer er skiftet i 2006 og vandinstallationer er renoveret i 2000.

Baggrunden for energimærkningen er besigtigelse af ejendommen, samt gennemgang af udleveret tegningsmateriale. Ved besigtigelsen er konstruktioner og isolering registreret og sammenholdt med tegningsmaterialet.

Energimærket er udført med baggrund i eksisterende tegninger. Tegningerne vurderes at være retvisende for bygningerne. Der er derfor ikke udført destruktive undersøgelser.

Energimærket er udarbejdet efter retningslinjerne for flerfamiliehuse i gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Kælderkonstruktioner ikke foreslået efterisoleret grundet risiko for problemer med fugt og mindsket lofthøjde.

Det anbefales altid at kontakte en rådgiver i forbindelse med konkret vurdering og projektering af forslagene indeholdt i dette energimærke. Forslagene bygger på en række standardforudsætninger og bør bl.a. vurderes yderligere i forhold til kommunale krav, matrikelgrænser, ejendommens bevaringsværdi, komfort, fugtforhold, brandkrav, automatik, statik/bæreevne, evt. miljøfarlige stoffer, arbejdsmiljøkrav m.m. (oplistning er ej udtømmende).

Besigtigelse og energimærke er udarbejdet af: Nadin Hisham Sharif

Der er udført kvalitetskontrol af: Hans Jørgen Gjerløv

Internt sagsnummer: 15.2940.42, 0458018

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygninger Resedavej 1-9, 19-27, 41-49, 63-71 og 85-93:
Boligareal for hver bygning i BBR-meddelelsen er 3.640 m².
Boligareal for hver bygning er opmålt til 3.684 m².

Adresse

Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311663757

Gyldighedsperiode

2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

Bygninger Resedavej 11-17, 33-39, 55-61 og 77-83:
Boligareal for hver bygning i BBR-meddelelsen er 2.704 m².
Boligareal for hver bygning er opmålt til 2.744 m².

Bygninger Resedavej 29-31, 51-53, 73-75 og 95-97:
Boligareal for hver bygning i BBR-meddelelsen er 1.422 m².
Boligareal for hver bygning er opmålt til 1.428 m².

Afvigelse mellem BBR og registreret areal er 2%, hvilket er en acceptabel afvigelse.

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Alle bygninger:
Loftsrum er ved besigtigelsen registreret isoleret med 275 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af loftsrum med 125 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Eksisterende gangbro skal hæves til de nye isoleringsforhold. Tætheden af konstruktionen skal undersøges inden efterisolering, evt. ekstra omkostninger i forbindelse med dette er ikke med i overslagsprisen.

ÅRLIG BESPARELSE

25.200 kr.

INVESTERING

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Alle bygninger:
Ydervæggen i gavler er udført som 400 mm hulmur med facade i tegl. Bagmuren er ifølge tegningsmaterialet udført i beton og hulrummet er isoleret med 75 mm isolering. Gavler er efterisoleret udvendigt med 75 mm isolering.

Alle bygninger
Øvrige ydervægge består af 240 mm præfabrikeret beton-facadeelement med 50 mm isolering. Konstruktionen er efterisoleret udvendigt med 75 mm facadebatts, afsluttet med pladebeklædning. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra tegningsmateriale og opførelsestidspunktet.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Alle bygninger:
Ydervægge ved altaner er udført som 150 mm massiv ydervæg af beton isoleret på udvendig side med skeletkonstruktion afsluttet med pladebeklædning. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet og registreringer ved besigtigelsen isoleret med 150 mm isolering.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Alle bygninger:

Ydervæggen mellem vinduer og ved altaner mod gårde er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er ifølge tegningsmaterialet og registreringer ved besigtigelsen isoleret med 175 mm isolering.

Resedavej 9:

Ydervæggen ved elevatorskakt er udført som let konstruktion med indvendig halvstens skalmur og udvendig let beklædning. Hulrum mellem beklædninger er ifølge tegningsmaterialet ved besigtigelsen isoleret med 300 mm isolering.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Alle bygninger:

Vinduerne er generelt monteret med 2-lags energiruder med varm kant, energiklasse C.

Vinduerne i opgange er monteret med 2-lags energiruder med kold kant, energiklasse D.

YDERDØRE

STATUS

Alle bygninger:

Hoveddøre er monteret med 2-lags energiruder med kold kant.

Resedavej 9:

Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Alle bygninger:

Terrassedøre er monteret med 2-lags energiruder med varm kant.

Adresse

Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311663757

Gyldighedsperiode

2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Alle bygninger:

Etageadskillelsen mod uopvarmede kælderer udført i beton. Gulve er udført med strøgulve, som ud fra tegningsmaterialet er isoleret med 75 mm isolering mellem strøer.

Alle bygninger:

Etageadskillelsen i badeværelser mod den uopvarmet kælder er udført i beton. Gulve er udført som slidlagsgulv med gulvbelægning, som ud fra tegningsmaterialet samlet er isoleret med 50 mm isolering i konstruktionen.

ETAGEADSKILLELSE MED GULVVARME

STATUS

Resedavej 9:

Etageadskillelsen i badeværelse mod den uopvarmet kælder er udført i beton. Gulve er udført som slidlagsgulv med gulvbelægning, som ud fra tegningsmaterialet og registreringer ved besigtigelsen samlet er isoleret med 50 mm isolering i konstruktionen.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Alle bygninger:

Boligerne ventileres ved mekanisk udsugning. Udsugningen er i konstant drift fra baderum og køkken. Ventilatorer er af fabrikat Exhausto type BESB fra 2007 og er placeret i tagrummet. Der er tilknyttet et anlæg pr. opgang.

Alle bygninger:

Der er naturlig ventilation i opgangene.

Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Alle bygninger:

Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Blandesløjfe og varmfordelingspumper er placeret i teknikrum i kælderen.

Adresse

Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311663757

Gyldighedsperiode

2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

VARMEPUMPER

STATUS

Alle bygninger:
Der er ikke varmepumpe i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til varmepumper, da ejendommen er tilkøbt fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

SOLVARME

STATUS

Alle bygninger:
Der er ikke solvarmeanlæg i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da ejendommen er tilkøbt fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Alle bygninger:
Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er gulvarme i badeværelser i opgang 9. Varmefordelingsrør er udført som 2-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Alle bygninger:
Varmerør i uopvarmet kælder er udført i gennemsnit som 1 1/2" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Alle bygninger:
Isolering af varmerør i uopvarmet kælder fra 30 mm til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

12.000 kr.

INVESTERING

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Resedavej 1-9, 19-27, 33-39, 55-61 og 77-83:

På varmfordelingsanlægget i hver bygning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 185 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 25-100.

Resedavej 11-17, 41-49, 63-71, 85-93:

På varmfordelingsanlægget i hver bygning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 180 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 32-100.

Resedavej 29-31, 51-53, 73-75 og 95-97:

På varmfordelingsanlægget i hver bygning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 85 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 25-60.

RENOVERINGSFORSLAG

Resedavej 1-9, 11-17, 19-27, 33-39, 41-49, 55-61, 63-71, 77-83 og 85-93:

Montering af nye automatisk modulerende varmfordelingspumper på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpene kan udskiftes til nye pumper med en max-effekt på 153 W.

ÅRLIG BESPARELSE

2.300 kr.

INVESTERING

AUTOMATIK

STATUS

Alle bygninger:

Ved varmeanlæggene er monteret Danfoss ECL Comfort 310 automatik med mulighed for udetemperaturkompensering.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlæggene kan afbrydes ved lukning af ventiler og slukning af varmfordelingspumper.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur og termostat ventiler til gulvarmen i badeværelser i opgang 9.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Alle bygninger:

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Adresse

Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311663757

Gyldighedsperiode

2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

<p>STATUS</p> <p>Alle bygninger: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere er udført som 2" stålør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.</p> <p>Brugsvandsrør med cirkulation i uopvarmet kældre er udført i gennemsnit som 1 1/4" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.</p> <p>Brugsvandsrør med cirkulation i loftsrum er udført i gennemsnit som 1 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.</p> <p>Brugsvandsrør med cirkulation i boliger er udført i gennemsnit som 1" stålør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.</p>		
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Alle bygninger: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i uopvarmet kældre fra 20 mm til 50 mm, udført enten med rørskaale eller lamelmåtter.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>52.100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>294.900 kr.</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Alle bygninger: Isolering af brugsvandsrør med cirkulation i loftsrum fra 30 mm til 50 mm isolering, udført enten med rørskaale eller lamelmåtter.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>21.800 kr.</p>	<p>INVESTERING</p> <p>174.800 kr.</p>

<p>VARMTVANDSPUMPER</p>		
<p>STATUS</p> <p>Resedavej 1-9, 19-27, 33-39 og 51-53: På anlæggets ladekreds i hver bygning er der monteret en gammel pumpe med trinregulering. Pumpen har en max-effekt på 70 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type UPS 25-60 N.</p> <p>Resedavej 63-65 og 77-83: På anlæggets ladekreds i hver bygning er der monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-60 N.</p> <p>Resedavej 11-17, 41-49, 63-71 og 85-93: På anlæggets ladekreds i hver bygning er der monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 34 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-60 N.</p> <p>Resedavej 55-61 og 95-97 : På anlæggets ladekreds i hver bygning er der monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 22 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-40 N.</p> <p>Resedavej 29-31: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 22 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 L 15-40 CIL2. Pumpen cirkulerer varmt brugsvand til bygningen.</p> <p>Øvrige bygninger: På varmtvandsrør og cirkulationsledning i hver bygning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 22 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 20-40 N. Pumpen cirkulerer varmt brugsvand til bygningen.</p> <p>Resedavej 11-17, 33-39: På varmtvandsrør og cirkulationsledning i hver bygning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 18 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 20-40 N. Pumpen cirkulerer varmt brugsvand til bygningen.</p>		

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Resedavej 1-9, 19-27, 33-39 og 51-53: Der foreslås montage af nye ladekredspumper. Det vurderes at de eksisterende ladekredspumper kan udskiftes til mere effektive pumper.	3.500 kr.	22.000 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Resedavej 29-31:

Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Akva therm fra 2016. Veksler er isoleret med 20 mm porskum og aluminiumskappe. Brugsvandsveksler forsyner bygningen med varmt brugsvand.

Resedavej 1-9, 33-39, 55-61, 63-71, 77-83 og 85-93:

Varmtvandsproduktionen er udført som ladekreds med varmtvandsbeholder og veksler. Det varme vand produceres med veksler, samt 1 stk. 500 liter varmtvandsbeholder af fabrikat Reflex, type LS 500. Varmtvandsbeholder er fra 2009 og er isoleret med 50 mm isolering. Veksleren er isoleret med porskum og aluminiumskappe. Beholderen og veksler er placeret i teknikrum i kælderen.

Resedavej 11-17, 19-27 og 41-49:

Varmtvandsproduktionen er udført som ladekreds med varmtvandsbeholder og veksler. Det varme vand produceres med veksler, samt 1 stk. 506 liter varmtvandsbeholder af fabrikat Megatherm, type WPS 505. Varmtvandsbeholder er isoleret med 50 mm isolering. Veksleren er isoleret med porskum og aluminiumskappe. Beholderen og veksler er placeret i teknikrum i kælderen.

Resedavej 51-53, 73-75 og 95-97:

Varmtvandsproduktionen er udført som ladekreds med varmtvandsbeholder og veksler. Det varme vand produceres med veksler, samt 1 stk. 300 liter varmtvandsbeholder af fabrikat Reflex, type LS 300. Varmtvandsbeholder er fra 2009 og er isoleret med 50 mm isolering. Veksleren er uisoleret. Beholderen og veksler er placeret i teknikrum i kælderen.

EL

BELYSNING

STATUS

Alle bygninger:

Belysning i opgange består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

SOLCELLER

STATUS

Alle bygninger:

Der er ikke solcelleanlæg på bygningerne. Der er ikke medtaget forslag på installation af solceller, da der ikke er væsentlig el-forbrug på fællesarealer og da omkostningen forbundet med tilkobling af anlægget til de enkelte boliger i afdelingen er betragtelig.

Adresse

Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311663757

Gyldighedsperiode

2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE

Resedavej 1, 8600 Silkeborg

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

740-13041-1

BFE NR

5654506

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	297.027 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	70.210 kr. pr. år
Varmeforbrug	343,52 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	291.880 pr. år
Fast afgift	70.210 pr. år
Varmeudgift i alt	362.090 pr. år
Varmeforbrug	337,57 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	21,94 ton CO ₂ pr. år

Adresse

Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311663757

Gyldighedsperiode

2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE Resedavej 11, 8600 Silkeborg	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR 740-13041-2	BFE NR 5654506
---	---	-------------------

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	237.621 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	52.426 kr. pr. år
Varmeforbrug	274,81 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	233.504 pr. år
Fast afgift	52.426 pr. år
Varmeudgift i alt	285.930 pr. år
Varmeforbrug	270,05 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	17,55 ton CO ₂ pr. år

ADRESSE Resedavej 19, 8600 Silkeborg	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR 740-13041-3	BFE NR 5654506
---	---	-------------------

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	297.027 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	70.210 kr. pr. år
Varmeforbrug	343,52 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	291.880 pr. år
Fast afgift	70.210 pr. år
Varmeudgift i alt	362.090 pr. år
Varmeforbrug	337,57 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	21,94 ton CO ₂ pr. år

Adresse Resedavej 1 8600 Silkeborg	Energimærkningsnummer 311663757	Gyldighedsperiode 2. marts 2023 - 2. marts 2033	Udarbejdet af Sweco Danmark A/S - LBF CVR-nr.: 48233511
--	------------------------------------	--	---

ADRESSE
Resedavej 29, 8600 SilkeborgKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
740-13041-4BFE NR
5654506**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 118.810 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 28.068 kr. pr. år

Varmeforbrug 137,41 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2021 - 30. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 117.247 pr. år

Fast afgift 28.068 pr. år

Varmeudgift i alt 145.315 pr. år

Varmeforbrug 135,60 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 8,81 ton CO₂ pr. årADRESSE
Resedavej 33, 8600 SilkeborgKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
740-13041-5BFE NR
5654506**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 237.621 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 52.426 kr. pr. år

Varmeforbrug 274,81 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 233.504 pr. år

Fast afgift 52.426 pr. år

Varmeudgift i alt 285.930 pr. år

Varmeforbrug 270,05 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 17,55 ton CO₂ pr. år**Adresse**
Resedavej 1
8600 Silkeborg**Energimærkningsnummer** 311663757
Gyldighedsperiode 2. marts 2023 - 2. marts 2033**Udarbejdet af**
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE
Resedavej 41, 8600 Silkeborg

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
740-13041-6

BFE NR
5654506

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 297.027 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 70.210 kr. pr. år

Varmeforbrug 343,52 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 291.880 pr. år

Fast afgift 70.210 pr. år

Varmeudgift i alt 362.090 pr. år

Varmeforbrug 337,57 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 21,94 ton CO₂ pr. år

ADRESSE
Resedavej 51, 8600 Silkeborg

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
740-13041-7

BFE NR
5654506

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 118.810 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 28.068 kr. pr. år

Varmeforbrug 137,41 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2021 - 30. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 117.247 pr. år

Fast afgift 28.068 pr. år

Varmeudgift i alt 145.315 pr. år

Varmeforbrug 135,60 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 8,81 ton CO₂ pr. år

Adresse
Resedavej 1
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer 311663757
Gyldighedsperiode 2. marts 2023 - 2. marts 2033

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE Resedavej 55, 8600 Silkeborg	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR 740-13041-10	BFE NR 5654506
---	--	-------------------

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	237.621 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	52.426 kr. pr. år
Varmeforbrug	274,81 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	233.504 pr. år
Fast afgift	52.426 pr. år
Varmeudgift i alt	285.930 pr. år
Varmeforbrug	270,05 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	17,55 ton CO ₂ pr. år

ADRESSE Resedavej 63, 8600 Silkeborg	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR 740-13041-11	BFE NR 5654506
---	--	-------------------

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	297.027 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	70.210 kr. pr. år
Varmeforbrug	343,52 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	291.880 pr. år
Fast afgift	70.210 pr. år
Varmeudgift i alt	362.090 pr. år
Varmeforbrug	337,57 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	21,94 ton CO ₂ pr. år

Adresse Resedavej 1 8600 Silkeborg	Energimærkningsnummer 311663757	Gyldighedsperiode 2. marts 2023 - 2. marts 2033	Udarbejdet af Sweco Danmark A/S - LBF CVR-nr.: 48233511
--	------------------------------------	--	---

ADRESSE
Resedavej 73, 8600 SilkeborgKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
740-13041-12BFE NR
5654506**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 118.810 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 28.068 kr. pr. år

Varmeforbrug 137,41 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2021 - 30. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 117.247 pr. år

Fast afgift 28.068 pr. år

Varmeudgift i alt 145.315 pr. år

Varmeforbrug 135,60 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 8,81 ton CO₂ pr. årADRESSE
Resedavej 77, 8600 SilkeborgKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
740-13041-13BFE NR
5654506**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 237.621 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 52.426 kr. pr. år

Varmeforbrug 274,81 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 233.504 pr. år

Fast afgift 52.426 pr. år

Varmeudgift i alt 285.930 pr. år

Varmeforbrug 270,05 MWh fjernvarme

CO₂ udledning 17,55 ton CO₂ pr. årAdresse
Resedavej 1
8600 SilkeborgEnergimærkningsnummer
311663757
Gyldighedsperiode
2. marts 2023 - 2. marts 2033Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE Resedavej 85, 8600 Silkeborg	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR 740-13041-14	BFE NR 5654506
---	--	-------------------

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	297.027 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	70.210 kr. pr. år
Varmeforbrug	343,52 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 31. december 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	291.880 pr. år
Fast afgift	70.210 pr. år
Varmeudgift i alt	362.090 pr. år
Varmeforbrug	337,57 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	21,94 ton CO ₂ pr. år

ADRESSE Resedavej 95, 8600 Silkeborg	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR 740-13041-15	BFE NR 5654506
---	--	-------------------

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	118.810 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	28.068 kr. pr. år
Varmeforbrug	137,41 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2021 - 30. december 2021

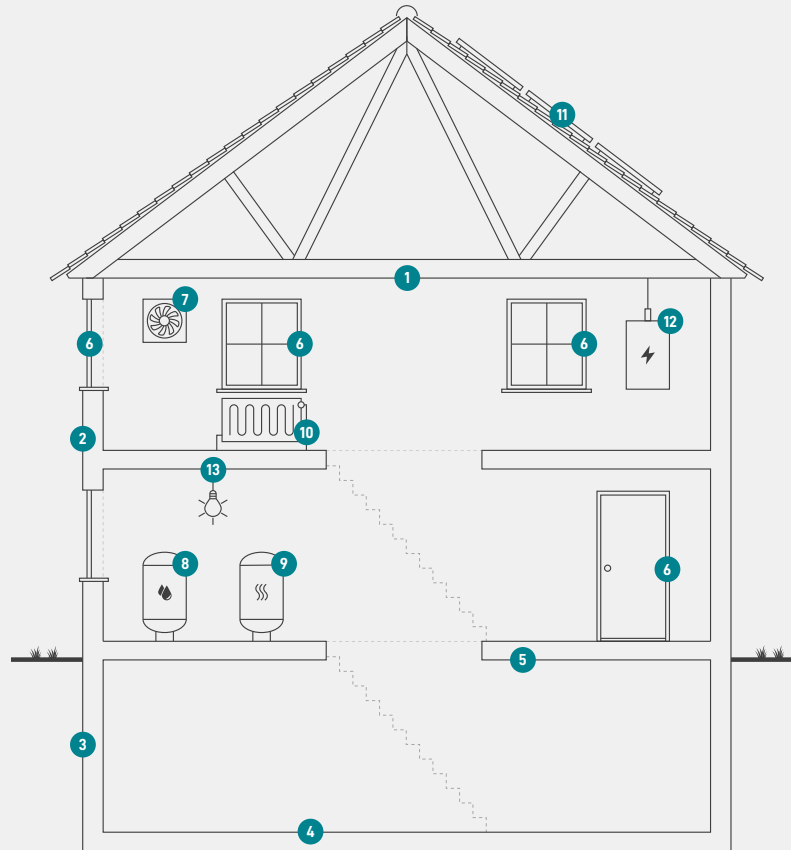
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	117.247 pr. år
Fast afgift	28.068 pr. år
Varmeudgift i alt	145.315 pr. år
Varmeforbrug	135,60 MWh fjernvarme
CO ₂ udledning	8,81 ton CO ₂ pr. år

Adresse Resedavej 1 8600 Silkeborg	Energimærkningsnummer 311663757	Gyldighedsperiode 2. marts 2023 - 2. marts 2033	Udarbejdet af Sweco Danmark A/S - LBF CVR-nr.: 48233511
---	---	---	--

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 18, Resedavej 1-97
Resedavej 1
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. marts 2023 til den 2. marts 2033
Energimærkningsnummer: 311663757

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 18, Resedavej 1-97
Resedavej 11
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. marts 2023 til den 2. marts 2033
Energimærkningsnummer: 311663757

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 18, Resedavej 1-97
Resedavej 19
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. marts 2023 til den 2. marts 2033
Energimærkningsnummer: 311663757

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 18, Resedavej 1-97
Resedavej 29
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. marts 2023 til den 2. marts 2033
Energimærkningsnummer: 311663757

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 18, Resedavej 1-97
Resedavej 33
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. marts 2023 til den 2. marts 2033
Energimærkningsnummer: 311663757

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 18, Resedavej 1-97
Resedavej 41
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. marts 2023 til den 2. marts 2033
Energimærkningsnummer: 311663757

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 18, Resedavej 1-97
Resedavej 51
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. marts 2023 til den 2. marts 2033
Energimærkningsnummer: 311663757

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 18, Resedavej 1-97
Resedavej 55
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. marts 2023 til den 2. marts 2033
Energimærkningsnummer: 311663757

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 18, Resedavej 1-97
Resedavej 63
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. marts 2023 til den 2. marts 2033
Energimærkningsnummer: 311663757

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 18, Resedavej 1-97
Resedavej 73
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. marts 2023 til den 2. marts 2033
Energimærkningsnummer: 311663757

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 18, Resedavej 1-97
Resedavej 77
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. marts 2023 til den 2. marts 2033
Energimærkningsnummer: 311663757

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 18, Resedavej 1-97
Resedavej 85
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. marts 2023 til den 2. marts 2033
Energimærkningsnummer: 311663757

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**AAB Silkeborg, afdeling 18, Resedavej 1-97
Resedavej 95
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. marts 2023 til den 2. marts 2033
Energimærkningsnummer: 311663757