Energistyrelsen

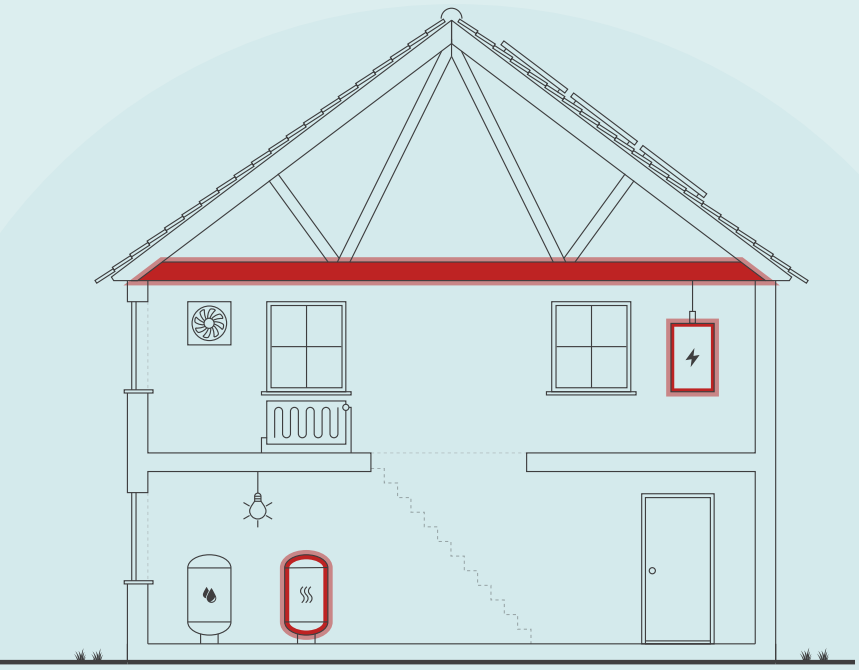
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Børnegården Vester Nebel
Donsvej 1
6040 Egtved

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **B**

Du betaler hvert år 56.400 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Bygning 2: Reetablering og udbedring af loftisolering

Årlig besparelse:	5.300 kr.
Investering:	20.000 kr.

2 Bygning 2: Ny varmefordelingspumpe

Årlig besparelse:	800 kr.
Investering:	5.500 kr.

3 Hele ejendommen: Konvertering til luft/vand varmepumpe

Årlig besparelse:	49.700 kr.
Investering:	700.000 kr.

Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Naturgas	152.700 kr.	0 kr.	152.700 kr.
El til opvarmning	13.000 kr.	94.900 kr.	-81.900 kr.
El til andet	49.600 kr.	65.500 kr.	-15.900 kr.
Overskud fra solceller	-4.000 kr.	-5.500 kr.	1.500 kr.
Samlet energiudgift	211.300 kr.	154.900 kr.	56.400 kr.
Samlet CO2-udledning	26,46 ton	10,35 ton	16,11 ton

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse
Donsvej 1
6040 Egtved

Energimærkningsnummer
311697547

Gyldighedsperiode
1. august 2023 - 1. august 2033

Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BYGNING 2: REETABLERING OG UDBEDRING AF LOFTISOLERING

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-loft
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
5.300 kr./årligt

CO2-reduktion
803 kg./årligt

Investering
20.000 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

BYGNING 2: NY VARMEFORDELINGSPUMPE

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
800 kr./årligt

CO2-reduktion
56 kg./årligt

Investering
5.500 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

HELE EJENDOMMEN: KONVERTERING TIL LUFT/VAND VARMEPUMPE

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Skift til luft til vand-varmepumpe"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/skift-til-luft-til-vandvarmepumpe
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
49.700 kr./årligt

CO2-reduktion
15.599 kg./årligt

Investering
700.000 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2**
LOFTRUM Bygning 2: Reetablering og udbedring af loftisolering	5.300 kr.	20.000 kr.	803 kg CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 1: Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm	3.600 kr.	60.000 kr.	541 kg CO_2
KEDLER Hele ejendommen: Konvertering til luft/vand varmepumpe	49.700 kr.	700.000 kr.	15.599 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygning 2: Ny varmefordelingspumpe	800 kr.	5.500 kr.	56 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
TERRÆNDÆK Bygning 1: Nyt terrændæk	9.600 kr.		1.461 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Stuehus 1877 (Administration)

ADRESSE
Donsvej 1, 6040 Egtved

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Daginstitution (441)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
621	9486503	1	0 m²	310 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1877	250 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
2006	Kedel		Ingen	

D	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	28.300	2.572,7 m³ naturgas
Elektricitet	3.611	3.611 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	1.940
El til forbrug	3.520

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Staldbygninger 1961 og tilbygning 2022 (Børneinstitution)

ADRESSE
Donsvej 1, 6040 Egtved

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Daginstitution (441)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
621	9486503	2	0 m²	918 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1961	1110 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel		Ingen	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
B	A 2010	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	84.600	7.690,9 m³ naturgas
Elektricitet	1.375	1.375 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	10.071
El til forbrug	3.542

VE-PRODUKTION	kWh
Overskudsproduktion	6.655

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Naturgas
14,6 kr. pr. m³
Fast afgift: 2.500 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning
2,60 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,60 kr. pr. kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

FIRMA

Firmanummer: 600171
CVR-nummer: 35128417

Rambøll Danmark A/S
Prinsensgade 11
9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Jesper Hjortdahl Rasmussen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 1. august 2023 til den 1. august 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

BYGNINGSBESKRIVELSE:
Ejendommen er en tidligere gård, der i 2006 er blevet ombygget og gennemrenoveret og idag anvendes som børnehave. Ejendommen består af to bygninger. Bygning 1 er et tidligere stuehus, der anvendes til administrationsbygning for børnehaven samt af områdets dagplejere. Bygning 2 er de tidligere staldbygninger og lade, som anvendes til børnehave. Der er foretaget tilbygning til bygning 2 i 2022 med 192 m² bestående af grupperum, fællesrum og toiletfaciliteter.

FORUDSÆTNINGER:
- Bygningerne anvendes til børneinstitution med standardbrugstid på 45 timer/uge.
- Den faktiske brugstid for bygningen er oplyst til ca. 45 timer/uge.
- Der var under besigtigelsen adgang til alle rum.
- Souschef, Marlene Schwartz Nissen, var repræsentant for ejer under besigtigelsen.

KONKLUSION:
Hele ejendommen har et samlet energimærke B, hvilket er udmærket. Der kan opnås stor forbedring ved at konvertere varmekilde fra naturgas til varmepumpe, Det vil alene flytte ejendommens energimærke til A2010.

Derudover anbefales det at få udbedret isoleringsforholdene på loftet af bygning 2, idet der er tale om mindre investering og kort tilbagebetalingstid.

VEDVARENDE ENERGI:
Ejendommen opvarmes med naturgas hvorfor det anbefales at konvertere til varmepumpe. Den simple tilbagebetalingstid er ca. 14 år med oplyste el- og gaspris. Der er ikke taget højde for forestående CO2 afgift på gas samt forventeligt højere gastransmissionsomkostninger.

Selvom det ikke er muligt at give en nøjagtig prognose for prisudviklingen på naturgas i fremtiden, er der en generel tendens til at bevæge sig mod en lavere afhængighed af fossile brændstoffer og en større anvendelse af vedvarende og grønnere energikilder. Derfor kan det være en god idé at overveje varmepumpe, der kan være mere energieffektive og miljøvenlige på lang sigt.

Der er monteret 110 m² solceller på sydvendte tagflade på bygning 2.

ENERGIFORBRUG 2022:
Naturgasforbruget for hele ejendommen er oplyst til 10.933 m³, svarende til et korrigeret forbrug på 11.461 m³ ~ 126.068 kWh.
Elforbruget for hele ejendommen er oplyst til 34.923 kWh
Vandforbruget for hele ejendommen er oplyst til 535 m³

Det beregnede varmeforbrug for ejendommen er 10.264 m³ naturgas ~ 112.900 kWh og dermed lidt lavere end det oplyste forbrug. Det er flere faktorer som kan påvirke afvigelsen, blandt andet: Driftstid, forbruget af varmt brugsvand, luftskifte og indetemperaturen. Såfremt førnævnte afviger fra antagelserne i energimærket.

Det beregnede elforbrug for ejendommen på 31.158 kWh er i god overensstemmelse med det oplyste.

VANDARMATURER:
Vandarmaturer der kan udskiftes med berøringsfri vandarmaturer:
- 7 stk. Håndvask med et-grebs armatur i grupperummene i bygning 2.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 1:
Administrationsbygning (Gl. stuehus 1877)
I BBR er angivet 310 m² erhvervsareal, heraf 60 m² på loft.
Ved besigtigelsen er registreret 250 m² erhvervsareal i stueplan, der anvendes til administration.
Loftet anvendes delvist til depot, men er uopvarmet hvorfor BBR meddelelsen bør ændres til 250 m² erhvervsareal.

Bygning 2:
Børneinstitution (Staldbygninger 1961, renoveret 2005 samt tilbygning 2022):
I BBR er angivet 918 m² som opvarmet erhvervsareal. Dette er ikke i overensstemmelse med det opmålte areal. Ved besigtigelsen er den gamle del af staldbygningerne opmålt til 918 m². Hertil er opført en tilbygning fra 2022 på 192 m². Det giver et samlet opvarmet areal på 1.110 m² for hele bygning 2.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er givet tilladelse til destruktiv undersøgelse, men det er ikke fundet nødvendigt idet der er fremlagt fyldestgørende tegningsmateriel.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygning 1 (stuehus 1877):
Etageadskillelsen mod uopvarmet loftsrum er udført som lukket bjækelag isoleret med 50 mm mineraluld.
Området over administrationen er efterisoleret med 200 mm indblæst mineraluldsgranulat.
- 190 m²
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygning 1 (stuehus 1877):
Lukket etageadskillelse mod uopvarmet udnyttet tagrum, er isoleret med 50 mm mineraluld.
- 60 m²
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Tagrummet er udnyttet til opbevaring med ruminddeling og isoleret ud mod det fri, herunder skunk, skråvægge og hanebåndsloft. Af hensyn til loftshøjde i tagrummet og anvendelsen, er forslag til efterisolering etageadskillelse mod loft udeladt.

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld iht. tegningsmateriale. Den gennemsnitlige isoleringstykkelse er regnet til 175 mm for loftsrummet, pga. at isoleringen ligger meget ujævnt og flere områder fremstår helt uden isolering. Derudover er der en del områder hvor isoleringen er nedtrådt og ødelagt.
- 858 m²
Isoleringsforhold er konstateret ud fra visuel kontrol og ved måltagning på loftsrum.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006): Det anbefales at reetablere eksisterende isolering ved at udlægge isoleringsbatts i et homogent lag således den samlede isoleringstykkelse kommer op på 250 mm på hele loftet. Derudover bør beskadigede og nedtrådte isoleringsbatts udskiftes. - 858 m²	5.300 kr.	20.000 kr.

FLADT TAG

STATUS

Bygning 2 (tilbygning 2022):
Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 350 mm mineraluld.
- 188 m²
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Skråvægge i rum med dobbelt højde er isoleret med 250 mm mineraluld.
- 60 m²
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Ydervægge i mellembygning er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluld ved opførelsen.
- 71 m²
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1 (stuehus 1877):
Ydervægge består primært af 36 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering.
- 112 m²
Dog med undtagelse af ydervægge ved samtalerum, garderobe og toilet mod øst består af 36 cm massiv og uisoleret teglvæg.
- 34 m²
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 150 mm isolering.
- 309 m²
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 (stuehus 1877): Indvendig efterisolering af de uisolerede massive teglvægge med 100 mm isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. - 34 m²	3.600 kr.	60.000 kr.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Let overvæg over aludørparti er udført med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.
- 3 m²
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning 2 (tilbygning 2022):
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 300 mm mineraluld.
- 113 m²
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Vægge mod uopvarmet loftrum er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.
- 39 m²
Konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygning 1 (stuehus 1877):
Vinduer monteret med tolags energiruder:
- 10 stk. á 1,4 m² U=1,3 G=0,63

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Vinduer monteret med tolags energiruder:
- 23 stk. á 1,5 m² U=1,3 G=0,63
- 2 stk. á 1,2 m² U=1,3 G=0,63
- 5 stk. á 0,8 m² U=1,3 G=0,63
- 10 stk. á 2,6 m² U=1,3 G=0,63
- 6 stk. á 2,1 m² U=1,3 G=0,63
- 1 stk. á 2,1 m² U=1,3 G=0,63

Bygning 2 (tilbygning 2022):
Vinduer monteret med trelags energiruder:

- 1 stk. á 4,7 m² U=0,8 G=0,51
- 2 stk. á 2 m² U=0,8 G=0,51
- 2 stk. á 1,8 m² U=0,8 G=0,51
- 1 stk. á 1,2 m² U=0,8 G=0,51
- 1 stk. á 1 m² U=0,8 G=0,51
- 1 stk. á 0,6 m² U=0,8 G=0,51

YDERDØRE

STATUS

Bygning 1 (stuehus 1877):
Yderdøre monteret med tolags energiruder:
- 2 stk. á 2,5 m² U=1,3 G=0,63
- 1 stk. á 2,1 m² U=1,3 G=0,63

Yderdøre monteret med trelags energiruder:
- 1 stk. á 2,1 m² U=0,8 G=0,51

Facadeparti med dør monteret med tolags energirude:
- 1 stk. á 6,2 m² U=1,3 G=0,63

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Yderdøre monteret med tolags energiruder:
- 10 stk. á 2,6 m² U=1,3 G=0,63
- 6 stk. á 2,1 m² U=1,3 G=0,63
- 1 stk. á 2,1 m² U=1,3 G=0,63

Facadeparti med dør monteret med tolags energiruder:
- 1 stk. á 11,6 m² U=1,3 G=0,63
- 3 stk. á 9,1 m² U=1,3 G=0,63
- 1 stk. á 4,8 m² U=1,3 G=0,63

Bygning 2 (tilbygning 2022):
Yderdøre monteret med trelags energiruder:
- 2 stk. á 2 m² U=0,8 G=0,51

Facadeparti med dør monteret med trelags energirude:
- 1 stk. á 13,4 m² U=0,8 G=0,51
- 1 stk. á 12,4 m² U=0,8 G=0,51
- 1 stk. á 8,7 m² U=0,8 G=0,51
- 1 stk. á 8,2 m² U=0,8 G=0,51

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygning 1 (stuehus 1877):
Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.
- 225 m²
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 220 mm polystyrenplader under betonen.
- 772 m²
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning 2 (tilbygning 2022):
Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 250 mm polystyrenplader under betonen.
- 173 m²
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 (stuehus 1877): Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 400 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. - 225 m²	9.600 kr.	

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygning 1 (stuehus 1877):
- Anlægs ID: Ikke registreret i TimeSafe
- Zone: Kontor, mødelokale, toilet mod vest og køkken
- Beskrivelse: Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med elvarmeflade
- Fabrikat og type: Flexit, type Nordic S4
- Styringsprincip: CAV
- Varmegenvinding: Rotorveksler (virkningsgrad 80 %)
- Ventilator: Direkte trukne B-hjul (SEL 1,8)
- Årgang: Ukendt
- Driftstid: Man-fre 6:30-16:00
- Placering: Anlægget er placeret i depotrum
- Automatik: Tidsstyret via Flexit-panel i depotrum
- Anlægsstand: God

Bygning 1 (stuehus 1877):
- Anlægs ID: Ikke reg. i TimeSafe
- Zone: Personalekøkken og kontor
- Beskrivelse: 2 stk. decentrale vægventilatorer uden varmegenvinding
- Fabrikat og type: S&P 100
- Styringsprincip: CAV

- Ventilator: Direkte trukket ventilator (SEL 1)
- Årgang: Ukendt
- Driftstid: 45 timer/uge
- Placering: Anlægget er placeret på fladt tag
- Automatik: Manuel (tænder sammen med lys)

Bygning 1 (stuehus 1877):
- Naturlig ventilation
- Depot, samtalerum, personalerum, garderobe og toilet mod øst

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
- Anlægs ID: VE01 (TimeSafe)
- Zone: Hele bygningen
- Beskrivelse: Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med vandbåren varmeflade
- Fabrikat og type: NB Ventilation, THLZ 315 FF
- Styringsprincip: VAV
- Varmegenvinding: Krydsveksler (virkningsgrad 65 %)
- Ventilator: Direkte trukne spareventilatorer EC (SEL 1,8)
- Årgang: 2005
- Driftstid: man-fre 6:30-16:00
- Placering: Anlægget er placeret på loft
- Automatik: CO2 og urstyret via CTS (VE11 på CTS oversigt)
- Anlægsstand: God, anlægget er renoveret med nye effektive ventilatorer og styring

Bygning 2 (tilbygning 2022):
- Anlægs ID: VE02 (TimeSafe)
- Zone: Hele bygningen
- Beskrivelse: Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med vandbåren varmeflade
- Fabrikat og type: Ukendt (ingen synlig mærkeplade)
- Styringsprincip: VAV
- Varmegenvinding: Modstrømsveksler (virkningsgrad 85 %)
- Ventilator: Direkte trukne spareventilatorer (SEL 1,5)
- Årgang: 2022
- Driftstid: Man-fre 6:30-16:00
- Placering: Anlægget er placeret på taget
- Automatik: CO2 og urstyret via CTS (VE12 på CTS oversigt)
- Anlægsstand: God

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Bygning 1 (stuehus 1877):
Ventilationskanaler er udført internt i bygningen og ført under loftet i de ventilerede rum.

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Ventilationskanaler på loftsrum er isoleret med 100 mm mineraluld.

Bygning 2 (tilbygning 2022):
Ventilationskanaler på det flade tag er isoleret med 100 mm mineraluld.

VARMEANLÆG

KEDLER

STATUS

Bygning 1 (stuehus 1877):
Bygningen opvarmes via kedel fra bygning 2. Kedlen er tilsluttet centralvarmesystemet for bygning 1 men opvarmer kun til rumopvarmning.

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Ejendommen opvarmes ved naturgas. Kedlen er kondenserende og tilsluttet bygningens centralvarmesystem, og opvarmer til både brugsvand og rumopvarmning.

- Anlægs ID: VA01
- Fabrikat og type:Bosch Condens 9000i W50
- Effekt: 48 kW
- Årgang: Ukendt
- Automatik: Intern styring, via touch panel på kedel

Bygning 2 (tilbygning 2022):
Bygningen opvarmes via kedel fra bygning 2. Kedlen er tilsluttet centralvarmesystemet men opvarmer kun til rumopvarmning.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Hele ejendommen: Der foreslås installation af ny luft/vand varmepumpe af typen monoblok. Det anbefales altid at få udført den rette rådgivning til konkret placering af de tekniske installationer ude og inde samt en beregning på dimensionering af de nødvendige el- og varmeeffekter, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente flere tilbud fra leverandører. Disse tiltag vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	49.700 kr.	700.000 kr.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygning 1 (stuehus 1877):
Opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er ikke registreret nogen strengreguleringsventiler.

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Opvarmning af bygninger sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør. Der er registreret strengreguleringsventiler på varmefordelingsanlægget.

Bygning 2 (tilbygning 2022):
Opvarmning af bygning sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør. Der er ikke registreret nogen strengreguleringsventiler.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Bygning 1 (stuehus 1877):
På blandekreds til radiatorer, er der monteret en varmefordelingspumpe:
- Anlægs ID: Ikke registreret i TimeSafe
- Fabrikat: Grundfos, type Alpha2 25-40 med nominel effekt på 18 W
- Styringsprincip: Automatisk modulerende
- Uden isoleringskappe (pga. pladsmangel)
- Årgang: 2020
- Placering: Ovenpå teknikskab i personalerum
- Styret af: CTS

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
I varmeanlægget er der monteret en hovedvarmefordelingspumpe:
- Anlægs ID: VA01
- Fabrikat: Grundfos, type Magna3 32-100 med nominel effekt på 171 W
- Styringsprincip: Automatisk modulerende
- Med isoleringskappe
- Årgang: 2022
- Placering: Teknikrum ved siden af toilet
- Styret af: Kedelautomatik

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
På varmeflade til ventilationsanlæg, er der monteret en varmefordelingspumpe:
- Anlægs ID: VE01
- Fabrikat: Grundfos, type UPS 25-60 med en nominel effekt på 70 W
- Styringsprincip: 3 trin: 50 - 60 - 70 (trin 2=60 W)
- Uden isoleringskappe men isoleret med rørskåle
- Årgang: 2005
- Placering: Pumpen er placeret på loftsrum i bygning 2
- Styret af: CTS

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Der er 4 gulvvarmeshunte med hver sin pumpe:

- Anlægs ID: VA01
- Fabrikat: Grundfos, type Alpha2 15-60 med en nominel effekt på 34 W
- Styringsprincip: Automatisk modulerende
- Med isoleringskappe
- Årgang: 2021

- Placering: Pumpen er placeret ved gulvvarmeshunt i teknikrum
- Styret af: CTS (VA01 på CTS oversigt)

- Anlægs ID: Ikke registreret i TimeSafe
- Fabrikat: Grundfos, type Alpha2 15-60 med en nominel effekt på 34 W
- Styringsprincip: Automatisk modulerende
- Med isoleringskappe
- Årgang: Ukendt
- Placering: Pumpen er placeret ved gulvvarmeshunt på toilet imellem legestue og værksted
- Styret af: CTS (VA03 på CTS oversigt)

- Anlægs ID: Ikke registreret i TimeSafe
- Fabrikat: Grundfos, type Alpha2 15-60 med en nominel effekt på 34 W
- Styringsprincip: Automatisk modulerende
- Med isoleringskappe
- Årgang: Ukendt
- Placering: Pumpen er placeret ved gulvvarmeshunt på toilet imellem puslerum og krea
- Styret af: CTS (VA14 på CTS oversigt)

- Anlægs ID: Ikke registreret i TimeSafe
- Fabrikat: Grundfos, type Alpha2 15-60 med en nominel effekt på 34 W
- Styringsprincip: Automatisk modulerende
- Med isoleringskappe
- Årgang: Ukendt
- Placering: Pumpen er placeret ved gulvvarmeshunt i puslerum imellem grupperum
- Styret af: CTS (VA15 på CTS oversigt)

Bygning 2 (tilbygning 2022):
På varmeflade til ventilationsanlæg, er der monteret en varmefordelingspumpe:
- Anlægs ID: VE02
- Fabrikat: Grundfos, type Alpha2 med en nominel effekt på 18 W
- Styringsprincip: Automatisk modulerende
- Med isoleringskappe
- Årgang: 2021
- Placering: Pumpen er placeret på loftsrum i bygning 2
- Styret af: CTS

Bygning 2 (tilbygning 2022):
På blandekreds til gulvvarme, er der monteret en varmefordelingspumpe:
- Anlægs ID: VA02
- Fabrikat: Grundfos, type UPM3 med en nominel effekt på 25 W
- Styringsprincip: Automatisk modulerende
- Uden isoleringskappe
- Årgang: 2021
- Placering: Teknikskab i gang
- Styret af: CTS

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006): Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe på varmeflade til ventilationsanlæg VE01. Pumpen er placeret på loftsrum ved siden af ventilationsanlægget. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en automatisk modulerende fordelingspumpe, som eller ligestillet med Grundfos Alpha 2.	800 kr.	5.500 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Bygning 1 (stuehus 1877):
Der er monteret CTS af fabrikat Tridium til styring af blandesløjfe til radiatorerne efter udetemperatur.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Der er monteret CTS af fabrikat Tridium til styring af 4 blandesløjfer til gulvvarme efter udetemperatur.

Der er monteret automatiske rumfølere i alle opvarmede rum til styring af rumtemperaturen.

Bygning 2 (tilbygning 2022):
Der er monteret CTS af fabrikat Tridium til styring af blandesløjfe til gulvvarme efter udetemperatur.

Der er monteret automatiske rumfølere i alle opvarmede rum til styring af rumtemperaturen.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

STATUS

Bygning 1 (stuehus 1877):
Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført med PEX-rør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.
- 50 m

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført med PEX-rør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.
- 140 m

Bygning 2 (tilbygning 2022):
Der er ingen tilslutningsrør og cirkulationsledning til varmtvandsbeholderen.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygning 1 (stuehus 1877):
I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe:
- Anlægs ID: VV Gl.byg.
- Fabrikat: Grundfos, UP15-14B, med en nominel effekt på 25 W
- Uden isoleringskappe
- Årgang: 2008
- Placering: Teknikskab i personalerum
- Styret af: Indbygget ur
- Driftstid: Man-søn 6:00-18:00

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
I brugsvandsanlægget er der monteret en automatisk modulerende cirkulationspumpe:

- Anlægs ID: VA01
- Fabrikat: Grundfos, type Alpha2, 20-40 med en nominel effekt på 22 W
- Uden isoleringskappe
- Årgang: 2017
- Placering: Teknikrum ved siden af toilet
- Styret af: Urstyret via CTS (BV01 på CTS oversigt)
- Driftstid: Man-fre 6:00-17:00

Bygning 2 (tilbygning 2022):
Der er ingen cirkulationspumpe i bygningen.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygning 1 (stuehus 1877):
Varmt brugsvand produceres i præisoleret el-vandvarmer:
- Anlægs ID: VV Gl.byg.
- Fabrikat og type: Metro Therm, type 622
- Beholder volumen: 56 liter
- solering: Præisoleret med 50 mm PUR-skum
- Årgang: 2007
- Placering: Teknikskab i personalerum

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Varmt brugsvand produceres i præisoleret vandvarmer:
- Anlægs ID: VA01
- Fabrikat og type: Metro Therm, type 6440
- Beholder volumen: 94 liter
- Isolering: Præisoleret med 50 mm PUR-skum
- Årgang: 2022
- Placering: Teknikrum ved siden af toilet

Bygning 2 (tilbygning 2022):
Varmt brugsvand produceres i præisoleret el-vandvarmer:
- Anlægs ID: VA02 (TimeSafe)
- Fabrikat og type: Bosch, Tronic 4500
- Beholdervolumen: 50 liter
- Isolering: Præisoleret med 50 mm PUR-skum
- Årgang: 2022
- Placering: I teknikskab i gang

EL

BELYSNING

STATUS

Primære rum:

Bygning 1 (stuehus 1877):
Personalerum:
- 10 stk. T8 loftsarmaturer med retrofit LED 1x14 W (manuelt betjent)
- 11 stk. LED loftsarmaturer 1x30 W (manuelt betjent)

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Grupperum, krea og værksted:
- 38 stk. T8 loftsarmaturer med retrofit LED 1x14 W (manuelt betjent)
- 17 stk. T8 loftsarmaturer LED Fischer Lightning 1x30 W (manuelt betjent og dæmpbar via panel)
- 3 stk. T5 LED loftsarmaturer 1x20 W (Manuelt betjent)

Gange:
- 12 stk. LED loftsarmaturer 1x14 W (trappeautomat)

Garderober:
- 6 stk. LED loftsarmaturer 1x14 W (bevægelsesmelder)
- 14 stk. T5 LED loftsarmatur 1x20 W (bevægelsesmelder + dagslysstyring)
- 2 stk. T8 loftsarmaturer med retrofit LED 1x14 W (manuelt betjent)

Fællesareal:
- 22 stk. LED loftsarmaturer 1x14 W (manuelt betjent)
- 11 stk. T8 loftsarmaturer med retrofit LED 1x14 W (manuelt betjent)

Toiletter og puslerum:
- 8 stk. LED loftsarmaturer 1x14 W (bevægelsesmelder)
- 12 stk. LED vægarmaturer 1x9 W (bevægelsesmelder)

Bygning 2 (tilbygning 2022):
Grupperum:
- 20 stk. LED loftsarmaturer indbygget i systemloft 1x14 W (dagslys- og bevægelsesstyret)

Fællesområde og gang:
- 5 stk. LED loftsarmaturer indbygget i systemloft 1x14 W (dagslys- og bevægelsesstyret)

Sekundære rum:

Bygning 1 (stuehus 1877):
Toilet, gang og garderobe
- 4 stk. LED loftsarmaturer 1x14 W (bevægelsesmelder)

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Teknik, depot, rengøringsrum mm:-
- 4 stk. T8 1x36 W lysstofrør med konventionel forkobling (manuelt betjent)

Bygning 2 (tilbygning 2022):
Toiletter:
- 5 stk. LED loftsarmaturer indbygget i systemloft 1x14 W (bevægelsesmelder)

Udebelysning:

Bygning 1 (stuehus 1877):
Væghængte lamper på bygning:
- 2 stk. LED skotlamper 1x10 W (urstyret + bevægelsesmelder)

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Væghængte lamper på bygning:
- 17 stk. LED skotlamper 1x10 W (urstyret + bevægelsesmelder)

Parkeringsplads:
- 4 stk. LED Parklamper 1x19 W (skumringsrelæ)

SOLCELLER

STATUS

Bygning 2 (staldbygninger 1961, renoveret i 2006):
Der er monteret solceller til produktion af strøm på tagflade mod syd.

- Solcelleareal: 110 m²
- Anlægsstørrelse: 15,6 kWp
- Inverter fabrikat: SAJ, type Suntrio TL15K
- Placering inverter: Trapperepos, lige ved indgangsdør til loftsrum

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Donsvej 1, 6040 Egtved	621-261746-1	9486503

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	159.949 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	2.500 kr. pr. år
Varmeforbrug	10.933,0 m³ naturgas
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

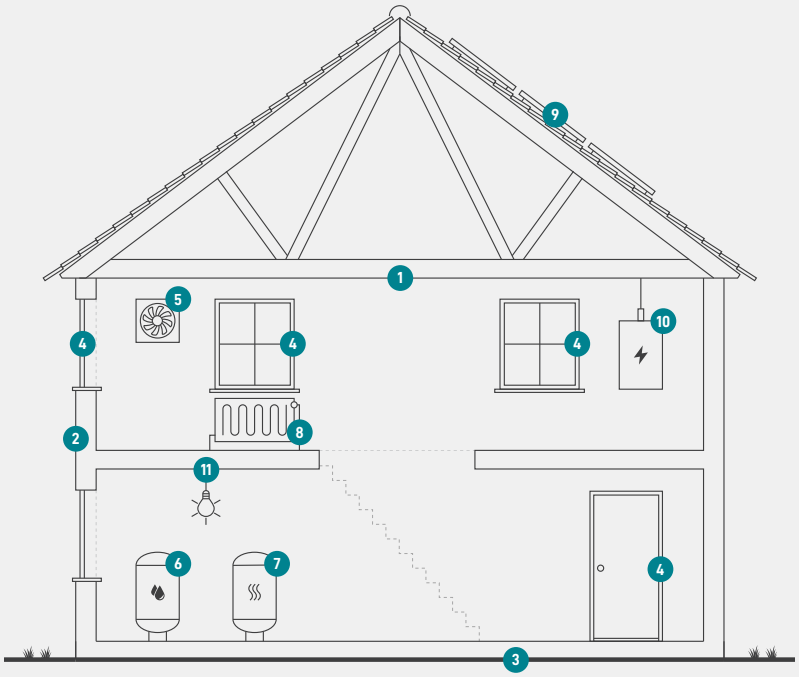
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	167.670 pr. år
Fast afgift	2.500 pr. år
Varmeudgift i alt	170.170 pr. år
Varmeforbrug	11.460,8 m³ naturgas
CO2 udledning	25,72 ton CO2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Børnegården Vester Nebel
Stuehus 1877 (Administration)
Donsvej 1
6040 Egtved

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. august 2023 til den 1. august 2033
Energimærkningsnummer: 311697547

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Børnegården Vester Nebel
Staldbygninger 1961 og tilbygning 2022 (Børneinstitution)
Donsvej 1
6040 Egtved

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. august 2023 til den 1. august 2033
Energimærkningsnummer: 311697547