

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Basagerhus
Nr. Bjertvej 89
6000 Kolding

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE

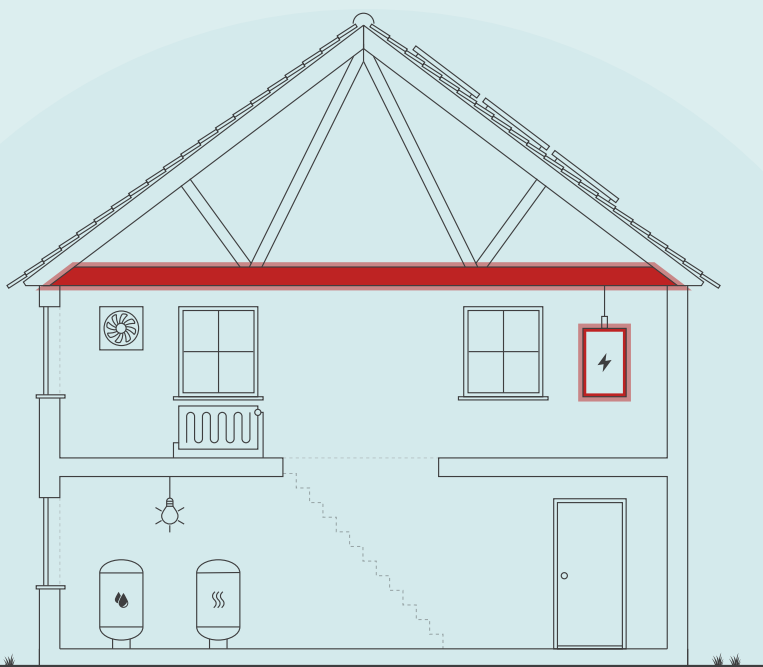


Du betaler hvert år **3.000 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Ny cirkulationspumpe
Årlig besparelse: 800 kr.
Investering: 7.500 kr.

2 Efterisolering af loftsrums med 300 mm isolering
Årlig besparelse: 2.200 kr.
Investering: 60.200 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	18.300 kr.	16.100 kr.	2.200 kr.
El til andet	9.100 kr.	8.300 kr.	800 kr.
Samlet energjudgift	27.400 kr.	24.400 kr.	3.000 kr.
Samlet CO2-udledning	1,96 ton	1,72 ton	0,24 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRELSE AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

NY CIRKULATIONS Pumpe

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
800 kr./årligt



CO2-reduktion
59 kg./årligt



Investering
7.500 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

EFTERISOLERING AF LOFTSRUM MED 300 MM ISOLERING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-loft
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
2.200 kr./årligt



CO2-reduktion
181 kg./årligt



Investering
60.200 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Nr. Bjertvej 89
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311707169

Gyldighedsperiode

13. september 2023 - 13. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
LOFTRUM Efterisolering af loftsrum med 300 mm isolering	2.200 kr.	60.200 kr.	181 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Ny cirkulationspumpe	800 kr.	7.500 kr.	59 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
HULE YDERVÆGGE Indvendig montage af forsatsvæg med 100 mm isolering	1.500 kr.		120 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af vinduer	2.200 kr.		181 kg CO ₂
YDERDØRE Udskiftning af terrassedør	1.300 kr.		103 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	2.200 kr.		174 kg CO ₂
BELYSNING Installation af LED armaturer	1.500 kr.		108 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Nr. Bjertvej 89
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311707169

Gyldighedsperiode

13. september 2023 - 13. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Nr. Bjertvej 89
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311707169

Gyldighedsperiode

13. september 2023 - 13. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417



BYGNINGSBESKRIVELSE / Nr. Bjertvej 89, 6000 Kolding

ADRESSE

Nr. Bjertvej 89, 6000 Kolding

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Anden bygning til institutionsformål (449)

KOMMUNE NR. 621	BFE NR. 4389467	BYGNINGS NR. 2	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 118 m ²
OPFØRELSESÅR 1966	OPVARMET BYGNINGSAREAL 118 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1990	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 19.670	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFØRM 19.670 kWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	1.810
El til forbrug	1.661

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Nr. Bjertvej 89
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311707169

Gyldighedsperiode

13. september 2023 - 13. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

0,79 kr. pr. kWh

Fast afgift: 2.812 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,60 kr. pr. kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

FIRMA

Firmanummer: 600171

CVR-nummer: 35128417

Rambøll Danmark A/S
Prinsensgade 11
9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Jesper Hjortdahl Rasmussen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 13. september 2023 til den 13. september 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Nr. Bjertvej 89
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311707169

Gyldighedsperiode

13. september 2023 - 13. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

BYGNINGS BESKRIVELSE:

Ejendommen "Basagerhus" består af 2 bygninger, med hver sin anvendelse. Energimærkningen for hele ejendommen, er derfor delt i 2 separate energimærker:

Nærværende energimærke indeholder bygning 2 på ejendommen benævnt "Køkken". Bygningen er opført i 1966 og iflg. BBR renoveret i år 1990.

FORUDSÆTNINGER:

- Bygningen anvendes til køkken
- Bygningens brugstid er 45 timer pr. uge
- Servicemedarbejder, Annette, var repræsentant for ejer under besigtigelsen

KONKLUSION

Der er fundet enkelte rentable forslag, herunder:

- Udskiftning af cirkulationspumpe
- Efterisolering af loftsrum

ENERGIFORBRUG 2022:

Det samlede forbrug for Basagerhus (bygning 1 & 2) er oplyst til:

Fjernvarme: 67.090 kWh

El: 39.939 kWh

Vand: 680 m³

Det beregnede forbrug for bygning 2 (køkken) er:

Fjernvarme: 19.590 kWh/år

El: 3.470 kWh/år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

AREAL:

Opvarmet areal er jf BBR angivet til 118 m² erhvervsareal. Bygningen er ved besigtigelsen opmålt til 118 m² opvarmet areal.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er givet tilladelse til destruktiv undersøgelse, men det er ikke fundet nødvendigt idet der er fremlagt fyldestgørende tegningsmateriel.

Adresse

Nr. Bjertvej 89
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311707169

Gyldighedsperiode

13. september 2023 - 13. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 8 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftsrumsrum er isoleret med 100 mm mineraluld.

- 118 m²

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret alene ud fra tegningsmateriale, da det ikke var muligt at tilgå loftsrumsrum på besigtigelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af loftsrumsrum med 300 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrumsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.

- 118 m²

ÅRLIG BESPARELSE

2.200 kr.

INVESTERING

60.200 kr.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porøse hulsten. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld.

- 81 m²

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Indvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 100 mm isolering i ny forsatsvæg. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

- 81 m²

ÅRLIG BESPARELSE

1.500 kr.

INVESTERING

Adresse

Nr. Bjertvej 89
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311707169

Gyldighedsperiode

13. september 2023 - 13. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Dannebrogsvinduer er monteret med tolags termorude:
- 3 stk. á 2 m² U=2,7 G=0,77

Vinduesparti er monteret med tolags termorude:
- 1 stk. á 12 m² U=2,8 G=0,75

RENOVERINGSFORSLAG

Vinduer foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A:
- 3 stk. á 2 m² U=1 G=0,5
- 1 stk. á 12 m² U=0,8 G=0,5

ÅRLIG BESPARELSE

2.200 kr.

INVESTERING

YDERDØRE

STATUS

Terrassedøre med flere ruder er monteret med tolags termoglas:
- 4 stk. á 2,15 m² U=2,8 G=0,75

RENOVERINGSFORSLAG

Terrassedøre foreslås udskiftet til nye monteret med energiruder, energiklasse A:
- 4 stk. á 2,15 m² U=0,8 G=0,5

ÅRLIG BESPARELSE

1.300 kr.

INVESTERING

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret.
- 104 m²
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.
- 104 m²

ÅRLIG BESPARELSE

2.200 kr.

INVESTERING

Adresse

Nr. Bjertvej 89
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311707169

Gyldighedsperiode

13. september 2023 - 13. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er installeret et ældre ballanceret ventilationsanlæg på loft med varmegenvinding og vandbåren varmefflade. Anlægget er ikke i drift og bygningen er derfor regnet med naturlig ventilation gennem oplukkelige vinduer og døre. Anlægsspecifikationer er vist nedenunder:

- Anlægs ID: VE02
- Zone: Hele bygningen
- Beskrivelse: Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med vandbåren varmefflade
- Fabrikat og type: Wolf, ukendt type
- Styringsprincip: CAV (2 trin)
- Varmegenvinding: Krydsveksler (virkningsgrad 60 %)
- Ventilator: Remtrukne axialventilatorer (SEL 2,5)
- Årgang: Ukendt
- Driftstid: 0 timer/uge
- Placering: Anlægget er placeret på loftsrumsrum

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Anlægs ID: VA02
Installation: Indirekte fjernvarmeanlæg
Fabrikat og type: Ukendt veksler
Effekt: Ukendt
Årgang: Ukendt
Automatik: Anlægget er udekompenseret via Siemens RVD 120
Isolering: Veksler er isoleret med 50 mm lamelmåtte afslutte med alufolie.
Placering: Rengøringsrum

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumpe i bygningen. Da bygningen opvarmes med fjernvarme, er der ikke angivet forslag til konvertering af varmeforsyningen til vedvarende energi.

SOLVARME

STATUS

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Da bygningen opvarmes med fjernvarme, er der ikke angivet forslag til solvarme.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er ingen strengreguleringsventiler.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Der er monteret en fordelingspumpe i varmeanlægget til radiatorer:

- Anlægs ID: VA02
- Fabrikat: Grundfos UPS 25-40 med en nominel effekt på 80 W
- Styringsprincip: 3 trin (30 - 55 - 80) Pumpen er indstillet til trin 3 = 80 W
- Uden isoleringskappe
- Årgang: Ukendt
- Placering: Rengøringsrum
- Styret af: Siemens RVD120

RENOVERINGSFORSLAG

Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 25-40 på 45 W.

ÅRLIG BESPARELSE

800 kr.

INVESTERING

7.500 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Styringen er en Siemens varmeregulator af typen RVD 120 med vejrkompensering, natsænkning og sommerstop.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

Adresse

Nr. Bjertvej 89
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311707169

Gyldighedsperiode

13. september 2023 - 13. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

VARMTVANDSRØR

STATUS

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er isoleret med 20 mm isolering.
- 25 m

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe. Pumpen er taget ud af drift. Den har følgende specifikationer:

- Anlægs ID: VA02
- Fabrikat: Grundfos, type UP 20-07 med en nominel effekt på 50 W
- Styringsprincip: 1 trin
- Uden isoleringskappe
- Årgang: Ukendt
- Placering: Rengøringsrum

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer:

- Anlægs ID: VA02
- Fabrikat og type: Gemina Termix-one
- Vekslerkapacitet: Ukendt
- Isolering: Uisoleret
- Årgang: Ukendt
- Placering: Rengøringsrum

EL

BELYSNING

Adresse

Nr. Bjertvej 89
6000 Kolding

Energimærkningsnummer

311707169

Gyldighedsperiode

13. september 2023 - 13. september 2033

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

STATUS

Primære rum:

Køkken:

- 11 stk. T8 loftsarmatur konventionel med 2x36 W lysstofrør (manuelt betjent)

Sekundære rum:

Depotrum:

- 9 stk. T8 loftsarmatur konventionel med 1x36 W lysstofrør (manuelt betjent)

RENOVERINGSFORSLAG

Der installeres nye armaturer med LED belysning i hele bygningen.

ÅRLIG BESPARELSE

1.500 kr.

INVESTERING**Adresse**Nr. Bjertvej 89
6000 Kolding**Energimærkningsnummer**

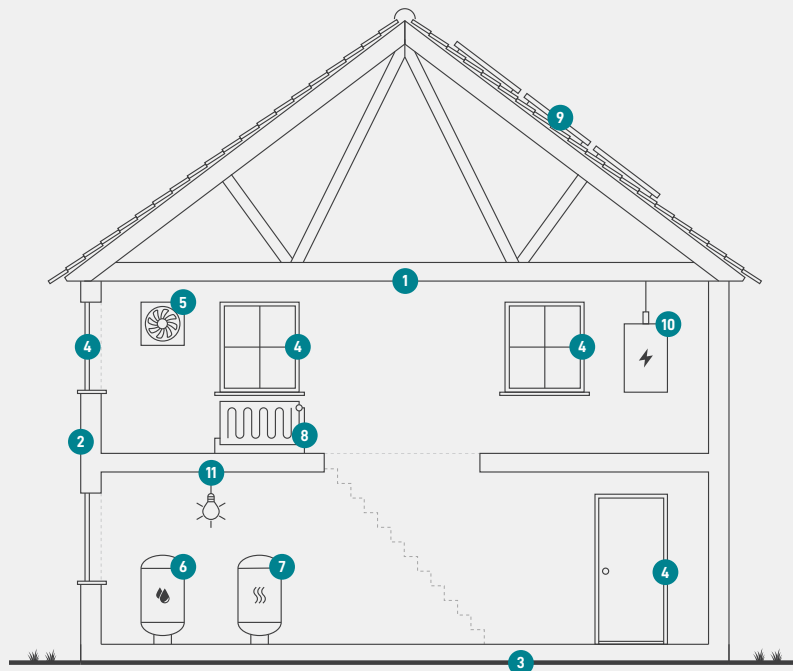
311707169

Gyldighedsperiode

13. september 2023 - 13. september 2033

Udarbejdet afRambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Basagerhus
Nr. Bjertvej 89
6000 Kolding**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 13. september 2023 til den 13. september 2033
Energimærkningsnummer: 311707169