

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Silkeborg Boligselskab, Afdeling 6, Egeparken 4-29
Egeparken 4
8600 Silkeborg

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **23.000 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Bygning 2: Isolering af uisolaret varmerør før blandesløjfe op til 50 mm

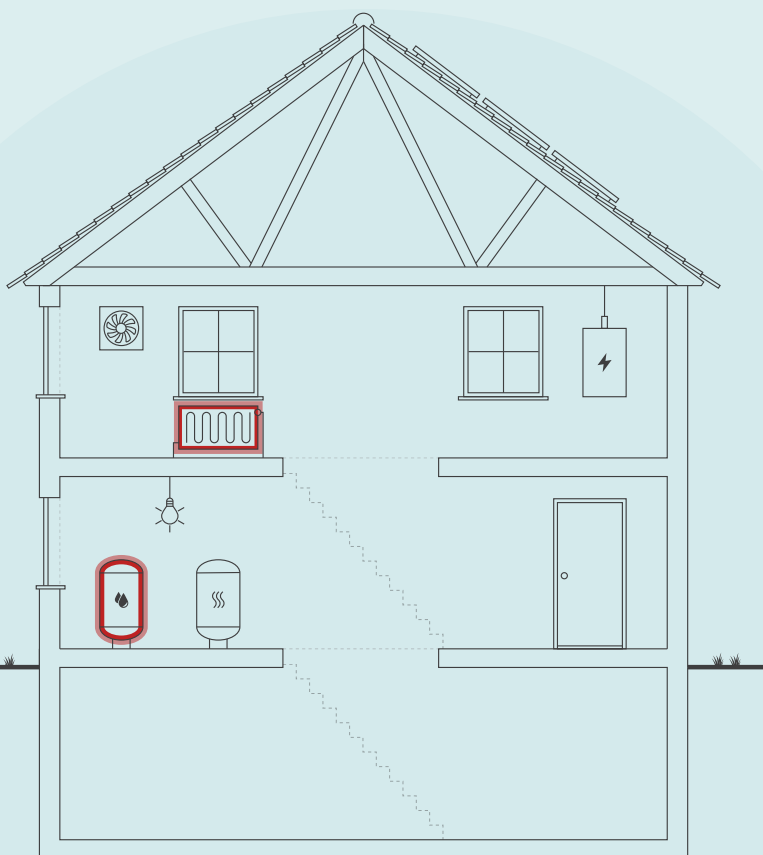
Årlig besparelse: 1.100 kr.
Investerings: 1.100 kr.

2 Alle bygninger: Isolering af tilslutningsrør i kælder op til 50 mm

Årlig besparelse: 2.200 kr.
Investerings: 15.000 kr.

3 Alle bygninger: Isolering af varmerør i uopvarmet kælder op til 50 mm

Årlig besparelse: 17.300 kr.
Investerings: 351.800 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	776.700 kr.	753.800 kr.	22.900 kr.
El til andet	498.400 kr.	498.300 kr.	100 kr.
Samlet energjudgift	1.275.100 kr.	1.252.100 kr.	23.000 kr.
Samlet CO2-udledning	91,81 ton	90,07 ton	1,74 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



Adresse
Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer
311712115

Gyldighedsperiode
3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

BYGNING 2: ISOLERING AF UISOLERET VARMERØR FØR BLANDESLØJFE OP TIL 50 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af varmerør"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-varmeroer
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.100 kr./årligt



CO2-reduktion
77 kg./årligt



Investering
1.100 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

ALLE BYGNINGER: ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR I KÆLDER OP TIL 50 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
2.200 kr./årligt



CO2-reduktion
166 kg./årligt



Investering
15.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

ALLE BYGNINGER: ISOLERING AF VARMERØR I UOPVARMET KÆLDER OP TIL 50 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af varmerør"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-varmeroer
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
17.300 kr./årligt



CO2-reduktion
1.315 kg./årligt



Investering
351.800 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse
Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer
311712115

Gyldighedsperiode
3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
LOFTRUM Alle bygninger: Opgange - Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering	2.400 kr.	66.300 kr.	180 kg CO ₂
VARMERØR Bygning 2: Isolering af uisoleret varmerør før blandesløjfe op til 50 mm	1.100 kr.	1.100 kr.	77 kg CO ₂
VARMERØR Alle bygninger: Isolering af varmerør i uopvarmet kælder op til 50 mm	17.300 kr.	351.800 kr.	1.315 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Alle bygninger: Isolering af tilslutningsrør i kælder op til 50 mm	2.200 kr.	15.000 kr.	166 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Alle bygninger: Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering	20.300 kr.		1.540 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Alle bygninger: Efterisolering af lette ydervægge mod altaner af træ med 250 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	2.800 kr.		207 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygning 3, 5 - Kælder - Teknikrum: Montering af ny varmfordelingspumpe på varmeanlæg	800 kr.		62 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311712115

Gyldighedsperiode

3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511



BYGNINGSBESKRIVELSE / Egeparken 4, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Egeparken 4, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 5655691	BYGNINGS NR. 2	BOLIGAREAL I BBR 720 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1966	OPVARMET BYGNINGSAREAL 688 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 198 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	

D

ENERGIMÆRKE

C

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

C

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 86.760	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 86,76 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.276
El til forbrug	22.155

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311712115

Gyldighedsperiode

3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Egeparken 8, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Egeparken 8, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 5655691	BYGNINGS NR. 3	BOLIGAREAL I BBR 1080 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1966	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1026 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 314 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 123.980	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 123,98 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	3.139
El til forbrug	32.518

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Egeparken 14, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Egeparken 14, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 5655691	BYGNINGS NR. 4	BOLIGAREAL I BBR 720 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1967	OPVARMET BYGNINGSAREAL 688 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 198 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

Adresse

Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311712115

Gyldighedsperiode

3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	85.410	85,41 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.085
El til forbrug	22.155

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Egeparken 18, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Egeparken 18, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 5655691	BYGNINGS NR. 5	BOLIGAREAL I BBR 1080 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1967	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1026 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 314 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	125.850	125,85 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	3.138
El til forbrug	33.051

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311712115

Gyldighedsperiode

3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Egevænget 19, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Egevænget 19, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 5655691	BYGNINGS NR. 6	BOLIGAREAL I BBR 1080 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1968	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1026 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 314 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 123.890	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 123,89 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.914
El til forbrug	33.051

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Egevænget 25, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Egevænget 25, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 5655691	BYGNINGS NR. 7	BOLIGAREAL I BBR 720 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1968	OPVARMET BYGNINGSAREAL 688 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 198 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

Adresse

Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311712115

Gyldighedsperiode

3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	85.660	85,66 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.085
El til forbrug	22.155

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Egevænget 29, 8600 Silkeborg

ADRESSE

Egevænget 29, 8600 Silkeborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 5655691	BYGNINGS NR. 8	BOLIGAREAL I BBR 1080 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1969	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1026 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 314 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	124.200	124,20 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.914
El til forbrug	33.051

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311712115

Gyldighedsperiode

3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

855 kr. pr. MWh

Fast afgift: 130.470 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,30 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad af
samme dato som energimærket er indberettet.

I rapporten er forudsat en pris på el på 2,3 kr. pr. kWh.
Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er
angivet.

Der opleves omfattende udsving i energipriserne, hvorfor
det altid anbefales at være ekstra opmærksom på den
anvendte energipris i beregningen ift. dagsprisen. Det vil i
de fleste tilfælde være påkrævet at opdatere
rentabilitetsberegninger jf. gældende priser, for at få et
reelt billede af besparelser ved energirenovering.

Priser på besparelsesforslag er kun overslag, det
anbefales derfor at indhente konkrete tilbud.

Overslagspriserne er indeholdende materialepris, timeløn,
moms og afgifter. Eventuelle rådgiverhonorarer, stillads
og lign. samt eventuelle udgifter til løbende drift- og
vedligehold er ikke indeholdt.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det
faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved
udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det
faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST
ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energieksulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600582

CVR-nummer: 48233511

Sweco Danmark A/S - LBF
Willemoesgade 13
8200 Aarhus N

www.sweco.dk/

Andreas.Johnsen@sweco.dk

tlf. 72 207 207

Ved energikonsulent

Andreas Kidmose Johnsen - EBD Aalborg

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 3. oktober 2023 til den 3. oktober 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

Adresse

Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311712115

Gyldighedsperiode

3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311712115

Gyldighedsperiode

3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

Energimærket omfatter Silkeborg Boligselskab, afdeling 6, Egeparken 4-29, 8600 Silkeborg.

Energimærket omfatter følgende bygninger:

Bygning 2, 3, 4 og 5: Egeparken 4-18.

Bygning 6, 7 og 8: Egeparken 19-29.

Bygning 2-8 er bygninger i to etager, indrettet med lejligheder på alle etager. Samlet er der 72 boliger i disse bygninger.

Bygningen er opført i år 1969.

Baggrunden for energimærkningen er besigtigelse af ejendommen, samt gennemgang af udleveret tegningsmateriale. Ved besigtigelsen er konstruktioner og isolering registreret og sammenholdt med tegningsmaterialet.

Energimærket er udført med baggrund i eksisterende tegninger. Tegningerne vurderes at være retvisende for bygningerne. Der er derfor ikke udført destruktive undersøgelser.

Energimærket er udarbejdet efter retningslinjerne for flerfamiliehuse i gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Ydervægge er ikke foreslået efterisoleret. Årsagen til dette er, at indvendig efterisolering mindsker brugerens gulvareal og kan forårsage fugtproblemer, mens udvendig efterisolering ændrer bygningens udseende og arkitektoniske udtryk.

Ligeledes er kælderkonstruktioner ikke foreslået efterisoleret grundet risiko for problemer med fugt og mindsket lofthøjde.

Det anbefales altid at kontakte en rådgiver i forbindelse med konkret vurdering og projektering af forslagene indeholdt i dette energimærke. Forslagene bygger på en række standardforudsætninger og bør bl.a. vurderes yderligere i forhold til kommunale krav, matrikelgrænser, ejendommens bevaringsværdi, komfort, fugtforhold, brandkrav, automatik, statik/bæreevne, evt. miljøfarlige stoffer, arbejdsmiljøkrav m.m. (oplistning er ej udtømmende).

Besigtigelse og energimærke er udarbejdet af: ndreas Johnsen

Der er udført kvalitetskontrol af: Hans Jørgen Gjerløv

Internt sagsnummer: 41005909 - 0077-006

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 6.480 m².

Det samlede opvarmede areal er opmålt til 6.168 m².

Afvigelse mellem BBR og registreret areal er 5%, hvilket er en acceptabel afvigelse

Der regnes med opmålte arealer i energimærket.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 13 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Alle bygninger:
Loftsrum er ved besigtigelsen registreret isoleret med 200 mm isolering.

Alle bygninger:
Opgange - Loftsrum er ved besigtigelsen registreret isoleret med 150 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Alle bygninger:
Opgange - Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet. Tætheden af konstruktionen skal undersøges inden efterisolering, evt. ekstra omkostninger i forbindelse med dette er ikke med i overslagsprisen.

ÅRLIG BESPARELSE

2.400 kr.

INVESTERING

66.300 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Alle bygninger:
Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet. Tætheden af konstruktionen skal undersøges inden efterisolering, evt. ekstra omkostninger i forbindelse med dette er ikke med i overslagsprisen.

ÅRLIG BESPARELSE

20.300 kr.

INVESTERING

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Alle bygninger:
Ydervæggen er udført som 350 mm hulmur. Bagmuren er ifølge tegningsmaterialet udført i letbeton og hulrummet er isoleret med 75 mm isolering.

Adresse
Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer
311712115

Gyldighedsperiode
3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Alle bygninger:
Opgange - Ydervægge mod uopvarmet kælderrum vurderes udført som 240 mm massiv ydervæg af tegl. Konstruktions- og isoleringsforhold er vurderet ud fra registreringer ved besigtigelsen.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Alle bygninger:
Ydervæggen mod altaner er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger vurderes ud fra registreringer ved besigtigelsen at være isoleret med 75 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Alle bygninger:
Indvendig efterisolering med 250 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.

ÅRLIG BESPARELSE

2.800 kr.

INVESTERING

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Alle bygninger:
Opgange - Kælderydervægge over og under terræn er udført som 350 mm massiv ydervæg af beton. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet massiv og uden efterisolering.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Alle bygninger:
Vinduerne er monteret med 2-lags energiruder med kold kant, energiklasse D

Adresse

Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311712115

Gyldighedsperiode

3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

YDERDØRE

STATUS

Alle bygninger:
Terrasse-/altandøre er monteret med 2-lags energiruder med kold kant.

Alle bygninger:
Hoveddøre-/opgangesdøre er monteret med 2-lags energiruder med varm kant.

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Alle bygninger:
Opholdsrum - Etageadskillelsen mod den uopvarmede del af kælderen og krybekælderen er udført i beton. Gulve er udført med strøgulve, som ud fra tegningsmaterialet er isoleret med 50 mm isolering mellem strøer.

Alle bygninger:
Badeværelser - Etageadskillelsen mod den uopvarmede del af kælderen er udført i beton. Gulve er udført som slidlagsgulv med gulvbelægning, gulvet vurderes ifølge renoveringstidspunkt at være isoleret samlet med 50 mm isolering i konstruktionen.

Alle bygninger:
Kælderindgange - Etageadskillelsen mod det fri er udført i beton. Gulve er udført med strøgulve, som ud fra tegningsmaterialet er isoleret med 50 mm isolering mellem strøer.

KÆLDERGULV

STATUS

Alle bygninger:
Opgange - Kældergulvet er udført i beton. Gulvet er ifølge tegningsmaterialet uisolaret under betonen.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Alle bygninger:

Boligerne ventileres ved mekanisk udsugning. Udsugningen er i konstant drift fra baderum og køkken. Ventilatorer er af fabrikat Exhausto type BESB-31541-MGE fra 2005 og er placeret i tagrum.

Alle bygninger:

Der er naturlig ventilation i alle opgange.

Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG**FJERNVARME****STATUS**

Alle bygninger:

Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Blandesløjfer og varmfordelingspumper er placeret i teknikrum i kælderen.

VARMEPUMPER**STATUS**

Alle bygninger:

Der er ikke varmepumpe i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til varmepumper, da ejendommen er tilkoblet fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

SOLVARME**STATUS**

Alle bygninger:

Der er ikke solvarmeanlæg i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da ejendommen er tilkoblet fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

VARMEFORDELING**VARMEFORDELING****STATUS**

Alle bygninger:

Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der er gulvarme i alle badeværelser. Varmefordelingsrør er udført som 2-strengs anlæg.

Adresse

Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311712115

Gyldighedsperiode

3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

VARMERØR**STATUS**

Alle bygninger:

Varmerør i den uopvarmede kælder og krybekælder er udført som 1 1/4" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering.

Bygning 2:

Varmerør før blandesløjfe i teknikrum er udført som 35 mm rustfri stålrør. Varmerørene er uisolaret.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 2:

Isolering af varmerør før blandesløjfe i teknikrum op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

1.100 kr.

INVESTERING

1.100 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Alle bygninger:

Isolering af varmerør i uopvarmet kælder og krybekælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

17.300 kr.

INVESTERING

351.800 kr.

VARMEFORDELINGSPUMPER**STATUS**

Bygning 2 :

Kælder - Teknikrum - På varmemfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 180 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 32-100.

Bygning 3, 5:

Kælder - Teknikrum - På varmemfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 185 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 25-100.

Bygning 4, 6, 8:

Kælder - Teknikrum - På varmemfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 85 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 32-60.

Bygning 7:

Kælder - Teknikrum - På varmemfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 85 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 25-60.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 3, 5:

Kælder - Teknikrum - Montering af ny automatisk modulerende varmemfordelingspumpe på varmemfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpen kan udskiftes til en pumpe med en max-effekt på 153 W.

ÅRLIG BESPARELSE

800 kr.

INVESTERING**Adresse**

Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311712115

Gyldighedsperiode

3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

AUTOMATIK

STATUS

Bygning 3-8:
Ved varmeanlæggene i teknikrumme er der monteret Danfoss automatik med mulighed for udetemperaturkompensering.

Bygning 2:
Kælder - Teknikrum - Ved varmeanlægget er der monteret Danfoss ECL Comfort 310 automatik med mulighed for udetemperaturkompensering.

Alle bygninger:
Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur og returventiler til gulvvarmen.

Alle bygninger:
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes ved lukning af ventiler og slukning af varmfordelingspumper.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Alle bygninger:
I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Alle bygninger:
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder og brugsvandsvekslere er i gennemsnit udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20-25 mm isolering.

Alle bygninger:
Brugsvandsrør med cirkulation fremført i krybekælder er udført som 32 mm PEX-rør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Alle bygninger:
Brugsvandsrør med cirkulation fremført i skakte vurderes udført som 18 mm ALU-PEX-rør. Rørene er uisolerede.

RENOVERINGSFORSLAG

Alle bygninger:
Isolering af tilslutningsrør til brugsvandsvekslere og varmtvandsbeholdere op til 50 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

2.200 kr.

INVESTERING

15.000 kr.

VARMTVANDSPUMPER**STATUS**

Bygning 3, 4, 8:

Kælder - Teknikrum - På varmtvandsrør og cirkulationsledning er der monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 22 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 20-40 N. Pumpen cirkulerer varmt brugsvand.

Bygning 6, 7:

Kælder - Teknikrum - På varmtvandsrør og cirkulationsledning er der monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 22 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha 2L 15-40 N. Pumpen cirkulerer varmt brugsvand.

Bygning 2:

Kælder - Teknikrum - På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 19 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 20-40 N. Pumpen cirkulerer varmt brugsvand til lejligheder.

Bygning 5:

Kælder - Teknikrum - På varmtvandsrør og cirkulationsledning er der monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 22 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-40 N. Pumpen cirkulerer varmt brugsvand.

VARMTVANDSBEHOLDER**STATUS**

Bygning 2:

Kælder - Teknikrum - Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Alfa Laval, ukendt type og produktionsår. Veksler er isoleret med 25-30 mm porskum/isolering og aluminiumskappe. Brugsvandsveksler forsyner lejligheder med varmt brugsvand.

Bygning 3:

Kælder - Teknikrum - Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Alfa Laval, ukendt type og produktionsår. Veksler er isoleret med 25-30 mm porskum/isolering og aluminiumskappe. Brugsvandsveksler forsyner lejligheder med varmt brugsvand.

Bygning 4:

Kælder - Teknikrum - Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Redan type Akva Therm 22 fra 2009. Veksler er isoleret med 100 mm isolering og med aluminiumskappe. Brugsvandsveksler forsyner lejligheder med varmt brugsvand.

Bygning 6, 7, 8:

Kælder - Teknikrum - Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Redan type Akva Therm 22 fra 2020. Veksler er isoleret med 100 mm isolering og med aluminiumskappe. Brugsvandsveksler forsyner lejligheder med varmt brugsvand.

Bygning 5:

Kælder - Teknikrum - Varmt brugsvand produceres i 208 L præisoleret varmtvandsbeholder, fabrikat ACV. Beholder forsyner lejligheder med varmt brugsvand.

Adresse

Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311712115

Gyldighedsperiode

3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

EL**BELYSNING****STATUS**

Alle bygninger:

Kælder - Belysningen består af 7W sparepærer med manuel tænding.

Alle bygninger:

Trapperum - Belysningen består af LED-armaturer der styres via trappeautomatik.

SOLCELLER**STATUS**

Alle bygninger:

Der er ikke solcelleanlæg på bygningerne. Der er ikke medtaget forslag på installation af solceller, da der ikke er væsentlig el-forbrug på fællesarealer og da omkostningen forbundet med tilkobling af anlægget til de enkelte boliger i afdelingen er betragtelig.

Adresse

Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311712115

Gyldighedsperiode

3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Egeparken 4, 8600 Silkeborg	740-6465-2	5655691

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme	
Varmeudgifter	66.549 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	15.362 kr. pr. år
Varmeforbrug	78,20 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	69.677 pr. år
Fast afgift	15.362 pr. år
Varmeudgift i alt	85.039 pr. år
Varmeforbrug	81,88 MWh fjernvarme
CO2 udledning	5,32 ton CO2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Egeparken 8, 8600 Silkeborg	740-6465-3	5655691

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	99.243 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	22.909 kr. pr. år
Varmeforbrug	116,62 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	103.908 pr. år
Fast afgift	22.909 pr. år
Varmeudgift i alt	126.818 pr. år
Varmeforbrug	122,10 MWh fjernvarme
CO2 udledning	7,94 ton CO2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Egeparken 14, 8600 Silkeborg	740-6465-4	5655691

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	66.549 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	15.362 kr. pr. år
Varmeforbrug	78,20 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	69.677 pr. år
Fast afgift	15.362 pr. år
Varmeudgift i alt	85.039 pr. år
Varmeforbrug	81,88 MWh fjernvarme
CO2 udledning	5,32 ton CO2 pr. år

Adresse	Energimærkningsnummer	Gyldighedsperiode	Udarbejdet af
Egeparken 4 8600 Silkeborg	311712115	3. oktober 2023 - 3. oktober 2033	Sweco Danmark A/S - LBF CVR-nr.: 48233511

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Egeparken 18, 8600 Silkeborg	740-6465-5	5655691

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	99.243 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	22.909 kr. pr. år
Varmeforbrug	116,62 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	103.908 pr. år
Fast afgift	22.909 pr. år
Varmeudgift i alt	126.818 pr. år
Varmeforbrug	122,10 MWh fjernvarme
CO2 udledning	7,94 ton CO2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Egevænget 19, 8600 Silkeborg	740-6465-6	5655691

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	99.243 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	22.909 kr. pr. år
Varmeforbrug	116,62 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	103.908 pr. år
Fast afgift	22.909 pr. år
Varmeudgift i alt	126.818 pr. år
Varmeforbrug	122,10 MWh fjernvarme
CO2 udledning	7,94 ton CO2 pr. år

Adresse	Energimærkningsnummer	Gyldighedsperiode	Udarbejdet af
Egeparken 4 8600 Silkeborg	311712115	3. oktober 2023 - 3. oktober 2033	Sweco Danmark A/S - LBF CVR-nr.: 48233511

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Egevænget 25, 8600 Silkeborg	740-6465-7	5655691

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	66.549 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	15.362 kr. pr. år
Varmeforbrug	78,20 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	69.677 pr. år
Fast afgift	15.362 pr. år
Varmeudgift i alt	85.039 pr. år
Varmeforbrug	81,88 MWh fjernvarme
CO2 udledning	5,32 ton CO2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Egevænget 29, 8600 Silkeborg	740-6465-8	5655691

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	99.243 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	22.909 kr. pr. år
Varmeforbrug	116,62 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

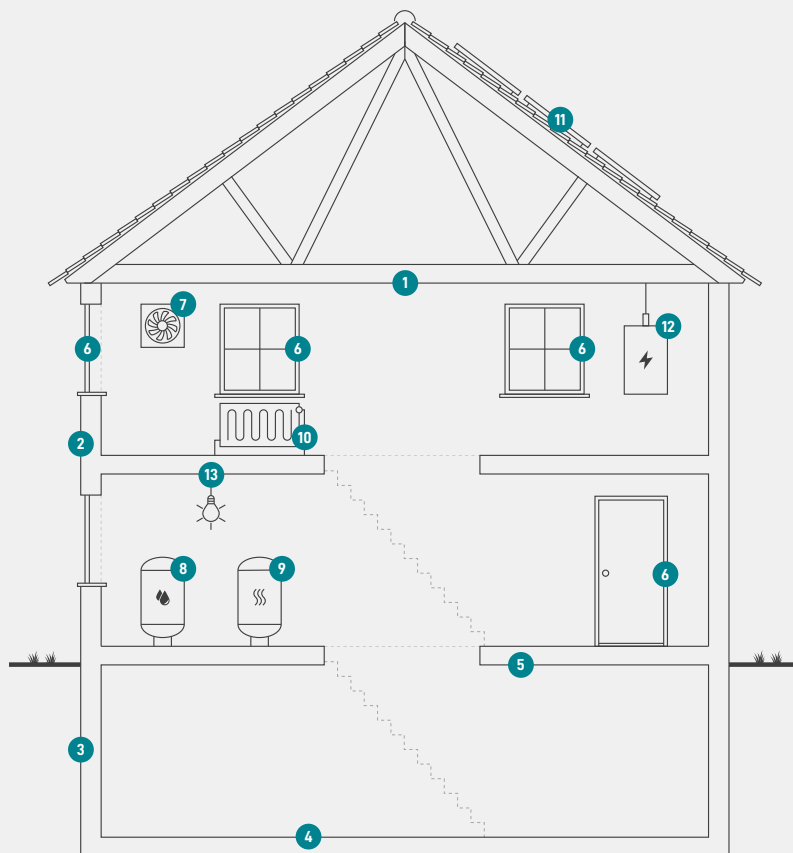
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	103.908 pr. år
Fast afgift	22.909 pr. år
Varmeudgift i alt	126.818 pr. år
Varmeforbrug	122,10 MWh fjernvarme
CO2 udledning	7,94 ton CO2 pr. år

Adresse	Energimærkningsnummer	Gyldighedsperiode	Udarbejdet af
Egeparken 4 8600 Silkeborg	311712115	3. oktober 2023 - 3. oktober 2033	Sweco Danmark A/S - LBF CVR-nr.: 48233511

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

Adresse

Egeparken 4
8600 Silkeborg

Energimærkningsnummer

311712115

Gyldighedsperiode

3. oktober 2023 - 3. oktober 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Silkeborg Boligselskab, Afdeling 6, Egeparken 4-29
Egeparken 4
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2023 til den 3. oktober 2033
Energimærkningsnummer: 311712115

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Silkeborg Boligselskab, Afdeling 6, Egeparken 4-29
Egeparken 8
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2023 til den 3. oktober 2033
Energimærkningsnummer: 311712115

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Silkeborg Boligselskab, Afdeling 6, Egeparken 4-29
Egeparken 14
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2023 til den 3. oktober 2033
Energimærkningsnummer: 311712115

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Silkeborg Boligselskab, Afdeling 6, Egeparken 4-29
Egeparken 18
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2023 til den 3. oktober 2033
Energimærkningsnummer: 311712115

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Silkeborg Boligselskab, Afdeling 6, Egeparken 4-29
Egevænget 19
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2023 til den 3. oktober 2033
Energimærkningsnummer: 311712115

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Silkeborg Boligselskab, Afdeling 6, Egeparken 4-29
Egevænget 25
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2023 til den 3. oktober 2033
Energimærkningsnummer: 311712115

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Silkeborg Boligselskab, Afdeling 6, Egeparken 4-29
Egevænget 29
8600 Silkeborg**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2023 til den 3. oktober 2033
Energimærkningsnummer: 311712115