

# ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Bygning 27 & 28 Edisonsvej 20 & 22  
Edisonsvej 20  
5000 Odense C

DINE BYGNINGER  
HAR ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **122.400 kr.**  
mere, end du behøver i energjudgifter\*

## ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

### 1 Efterisolering af gulv i Byg. 28 mod kælder

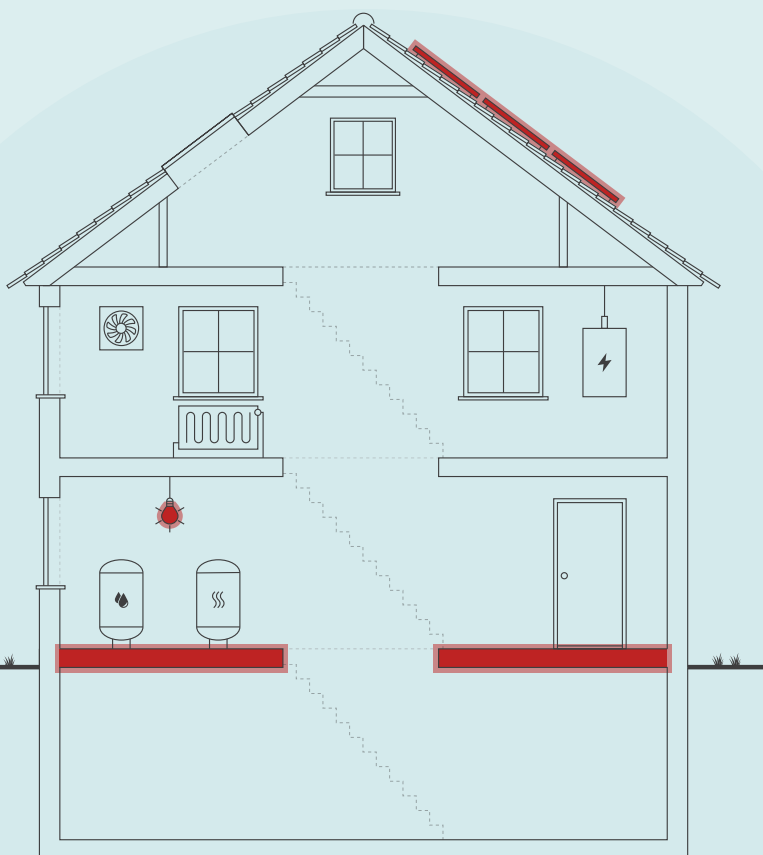
Årlig besparelse: 2.621 kr.  
Investering: 10.800 kr.

### 2 Etablering af solceller

Årlig besparelse: 29.036 kr.  
Investering: 142.500 kr.

### 3 Udskiftning af lysrør til LED-belysning med styring og bevægelsesmelder

Årlig besparelse: 7.433 kr.  
Investering: 86.250 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

## BYGNINGENS ENERGIFORBRUG\*

|                      | I DAG         | EFTER RENTABLE<br>TILTAG | DU SPARER<br>ÅRLIGT |
|----------------------|---------------|--------------------------|---------------------|
| Fjernvarme           | 472.700 kr.   | 387.500 kr.              | 85.200 kr.          |
| El til varme         | 40.600 kr.    | 38.300 kr.               | 2.300 kr.           |
| El til forbrug       | 770.800 kr.   | 735.900 kr.              | 34.900 kr.          |
| Samlet energjudgift  | 1.284.100 kr. | 1.161.700 kr.            | 122.400 kr.         |
| Samlet CO2-udledning | 133,04 ton    | 115,20 ton               | 17,84 ton           |

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

## FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse  
Edisonsvej 20  
5000 Odense C

Energimærkningsnummer  
311716581

Gyldighedsperiode  
20. oktober 2023 - 20. oktober 2033

Udarbejdet af  
Botjek A/S  
CVR-nr.: 30711602

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

## ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

### STATUS OG FORBEDRINGER

#### EFTERISOLERING AF GULV I BYG. 28 MOD KÆLDER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af gulv over uopvarmet kælder"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder](http://www.spareenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
2.621 kr./årligt



**CO2-reduktion**  
435 kg./årligt



**Investering**  
10.800 kr.



**Renoveringstid**  
Fra 1 uge til 2 uger

#### ETABLERING AF SOLCELLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på [www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg](http://www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
29.036 kr./årligt



**CO2-reduktion**  
2.931 kg./årligt



**Investering**  
142.500 kr.



**Renoveringstid**  
Fra 2 dage til 1 uge

#### UDSKIFTNING AF LYSRØR TIL LED-BELYSNING MED STYRING OG BEVÆGELSESMELDER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om udskiftning af lysrør til led-belysning med styring og bevægelsesmelder
- 3 Læs mere om energiforbedringer på [spareenergi.dk](http://spareenergi.dk)
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



**Besparelse**  
7.433 kr./årligt



**CO2-reduktion**  
617 kg./årligt



**Investering**  
86.250 kr.



**Renoveringstid**  
Fra 2 dage til 1 uge

#### RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk).

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

#### HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På [spareenergi.dk](http://spareenergi.dk) kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

**Adresse**  
Edisonsvej 20  
5000 Odense C

**Energimærkningsnummer** 311716581  
**Gyldighedsperiode** 20. oktober 2023 - 20. oktober 2033

**Udarbejdet af**  
Botjek A/S  
CVR-nr.: 30711602

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

| RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG                                                                                                             |                      |               |                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|-------------------------------------------------|
| RENOVERINGSFORSLAG                                                                                                                      | ÅRLIG<br>BESPARELSE* | INVESTERING   | REDUKTION I<br>ÅRLIGT UDLEDT<br>CO <sub>2</sub> |
| <b>LOFTRUM</b><br>Efterisolering af skrå tage og flunke.                                                                                | 86.282 kr.           | 2.478.848 kr. | 14.331 kg CO <sub>2</sub>                       |
| <b>ETAGEADSKILLELSE</b><br>Efterisolering af gulv i Byg. 28 mod kælder                                                                  | 2.621 kr.            | 10.800 kr.    | 435 kg CO <sub>2</sub>                          |
| <b>BELYSNING</b><br>Udskiftning af lysrør til LED-belysning med styring og bevægelsesmelder                                             | 7.433 kr.            | 86.250 kr.    | 617 kg CO <sub>2</sub>                          |
| <b>SOLCELLER</b><br>Etablering af solceller                                                                                             | 29.036 kr.           | 142.500 kr.   | 2.931 kg CO <sub>2</sub>                        |
| ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER                                                      |                      |               |                                                 |
| <b>FLADT TAG</b><br>Efterisolering af fladt tag Ground spinningsrum, holdtræningsrum, træningsrum, Grounds indgang, Reshopit og Blåkors | 3.481 kr.            |               | 578 kg CO <sub>2</sub>                          |
| <b>KÆLDER YDERVÆGGE</b><br>Efterisolering af kælderydervæg                                                                              | 1.009 kr.            |               | 168 kg CO <sub>2</sub>                          |
| <b>TERRÆNDÆK</b><br>Etablering af nyt terrændæk i Ground og det meste af kontoret hos AI                                                | 41.736 kr.           |               | 6.934 kg CO <sub>2</sub>                        |
| <b>KÆLDERGULV</b><br>Etablering af nyt kældergulv i Ground                                                                              | 3.039 kr.            |               | 505 kg CO <sub>2</sub>                          |
| <b>VARMERØR</b><br>Efterisolering af varmfordelingsrør op til i alt 60 mm                                                               | 176 kr.              |               | 29 kg CO <sub>2</sub>                           |

\* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

# FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

## DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



### BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



### VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



### ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



### MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

## FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



### BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



### INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



### VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



### VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

#### Adresse

Edisonsvej 20  
5000 Odense C

#### Energimærkningsnummer

311716581

#### Gyldighedsperiode

20. oktober 2023 - 20. oktober 2033

#### Udarbejdet af

Botjek A/S  
CVR-nr.: 30711602



BYGNINGSBESKRIVELSE / Edisonsvej 20 - 027

|                                                               |                                   |                                                            |                                      |                                                        |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Edisonsvej 20, 5000 Odense C                       |                                   |                                                            |                                      |                                                        |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Bygning til detailhandel |                                   |                                                            |                                      |                                                        |
| KOMMUNE NR.<br>461                                            | BFE NR.<br>5455683                | BYGNINGS NR.<br>27                                         | BOLIGAREAL I BBR<br>0 m²             | ERHVERVSAREAL I BBR<br>2948 m²                         |
| OPFØRELSESÅR<br>1952                                          | OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>2948 m² | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m²                            | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>400 m² | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>48 m²                         |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>Ikke angivet                   | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme (GJ) |                                                            | SUPPLERENDE VARME<br>Ikke angivet    |                                                        |
| <div>E</div> ENERGIMÆRKE                                      |                                   | <div>D</div> ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG |                                      | <div>C</div> ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

|                      |                  |                                            |
|----------------------|------------------|--------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM       | VARMEBEHOV I kWh | OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM |
| Fjernvarme, Ground   | 519.480          | 1.868,63 GJ fjernvarme (gj)                |
| El til varme, Ground | 1.180            | 1.180 kWh elvarme (kwh)                    |
| Fjernvarme, Kontor   | 23.490           | 84,50 GJ fjernvarme (gj)                   |

Andre energibehov

|                        |         |
|------------------------|---------|
| EL TIL ANDET*          | kWh     |
| El til forbrug, Ground | 136.408 |
| El til forbrug, Kontor | 116.460 |

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Edisonsvej 22 - 028

|                                                               |                                   |                                                                       |                                    |                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| ADRESSE<br>Edisonsvej 22, 5000 Odense C                       |                                   |                                                                       |                                    |                                                                   |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR<br>Bygning til detailhandel |                                   |                                                                       |                                    |                                                                   |
| KOMMUNE NR.<br>461                                            | BFE NR.<br>5455683                | BYGNINGS NR.<br>28                                                    | BOLIGAREAL I BBR<br>0 m²           | ERHVERVSAREAL I BBR<br>3094 m²                                    |
| OPFØRELSESÅR<br>1955                                          | OPVARMET BYGNINGSAREAL<br>3094 m² | HERAF TAGETAGE OPVARMET<br>0 m²                                       | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET<br>0 m² | UOPVARMET KÆLDERETAGE<br>0 m²                                     |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING<br>1985                           | VARMEFORSYNING<br>Fjernvarme (GJ) |                                                                       | SUPPLERENDE VARME<br>Ikke angivet  |                                                                   |
| <div>C</div> <div>ENERGIMÆRKE</div>                           |                                   | <div>C</div> <div>ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG</div> |                                    | <div>B</div> <div>ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG</div> |

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

|                                                                   |                             |                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| FORSYNINGSFORM<br>Fjernvarme,<br>Reshoppit. Blåkors<br>og leje er | VARMEBEHOV I kWh<br>375.740 | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM<br>1.351,58 GJ fjernvarme (gj) |
| El til varme,<br>Reshoppit. Blåkors<br>og leje er                 | 17.460                      | 17.460 kWh elvarme (kwh)                                                   |

Andre energibehov

|                                                                   |                |
|-------------------------------------------------------------------|----------------|
| EL TIL ANDET*<br>El til forbrug, Reshoppit.<br>Blåkors og leje er | kWh<br>100.704 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------|

\*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af  
energibesparelserne i denne rapport:

Elvarme  
2,18 kr. pr. kWh

Fjernvarme  
109 kr. pr. GJ  
Fast afgift: 39.000 kr. pr. år

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for alle brændselstyper fx fjernvarme, olie, el, naturgas, brænde og træpiller. Priser på gas og el er baseret på statistik fra forsyningstilsynet. Pris på fjernvarme stammer fra det konkrete fjernvarmeværk.

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

## DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

## FIRMA

Firmanummer: 600078  
CVR-nummer: 30711602

Botjek A/S  
Botjek Center Fyn, Thriges Plads 10  
5000 Odense C

[botjek.dk](http://botjek.dk)  
[fyn@botjek.dk](mailto:fyn@botjek.dk)  
tlf. 66 11 33 49

Ved energikonsulent  
Peter Jensen

## RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 20. oktober 2023 til den 20. oktober 2033

## KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

## BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Bygningsdelenes isoleringsevne er baseret på skøn ud fra registrerede isoleringstykkelser, og er heraf fastlagt ud fra tabeller i gældende håndbog for energikonsulenter, som sammen med Rockwool Energy Design og DS 418 7. udgave danner grundlag for beregninger af yderligere konstruktioner.

Der gøres opmærksom på, at forslag vedr. efterisolering af bygningskonstruktioner som f.eks. gulve, lofter og vægge alene er beregnet ud fra et energimæssigt hensyn. Der er i forslagene ikke taget højde for eventuelt arkitektoniske og/eller dugpunkts/fugtmæssige konsekvenser af forslagene, samt en eventuel forringelse af loftshøjden i kældere. Det anbefales generelt, at kontakte en rådgiver/fagmand for at få udarbejdet en detaljeret projektbeskrivelse før isolerings- og/eller ombygningsarbejder igangsættes.

Renoveringstider, som fremgår ved "Rentable forslag", er estimerede tider.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at energimæssige forbedringer ikke kun har betydning for bygningens energiforbrug, men også for den daglige komfort, samt for en eventuel gensalgsværdi for ejendommen.

Der foreligger ingen oplysninger om varmekonsum.

I beregningen er der regnet med en ugentlig brugstid på nedenstående lejemål:

For Ground på ca. 137 timer, som er et fitness lejemål.

For Reshoppit på ca. 73 timer, som er et butik lejemål.

For Blå Kors på ca. 41 timer, som er et butik lejemål og det tomme lejemål.

Info: I bygning 28 er der ikke noget i kontor, som der står i BBR der er.

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Energimærket omhandler bygning 27 & 28 på Edisonsvej 20 & 22, 5000 Odense C. Bygningerne har anvendelse som butikker, Fitness og kontor. Bygningen 27 er opført i 1952 og Bygning 28 opført i 1955 og er ombygget i 1985.

Ved besigtigelsen forelå plan tegninger af den 21.06.2023, og ejendommen er kontrolmålt af energikonsulenten. Det opmålte areal stemmer overens med BBR.

Der forelå ikke tilladelse til at udføre destruktive undersøgelser/boreprøver.

Isolering i skjulte konstruktioner er oplyst af ejer og skønnet ud fra tidstypiske forhold på udførelsestidspunktet.

Areal af bygningskonstruktioner er registreret ved opmåling på ejendommen.

Isoleringsgraden af de enkelte bygningsdele er fastsat dels ud fra tegninger og dels ud fra besigtigelse.

Alle isoleringstykkelser på ikke tilgængelige steder er skønnede ud fra konstruktionstykkelser og tidstypiske forhold.

Længder, dimension og isolering af rør er skønnede, da de helt eller delvist er utilgængelige.

#### Adresse

Edisonsvej 20  
5000 Odense C

#### Energimærkningsnummer

311716581

#### Gyldighedsperiode

20. oktober 2023 - 20. oktober 2033

#### Udarbejdet af

Botjek A/S  
CVR-nr.: 30711602

# GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

## ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 9 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

### TAG OG LOFT

#### LOFTRUM

##### STATUS

Byg 27:

Skrå tage er primært udført i 175 mm gasbetonblokke som er uisolaret.  
Skrå tage i kontor udført i gasbetonblokke, som er isoleret 100 mm udvendigt.  
Flunke i ryttervinduer er udført som let konstruktion, isoleret med 100 mm isolering.

Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold på opførelses- og renoveringstidspunktet og det tidligere energimærke fra d. 07.08.2013.

Byg 28:

Skrå tage er primært udført i 175 mm gasbetonblokke som er uisolaret.  
Flunke i ryttervinduer er udført som let konstruktion, isoleret med 100 mm isolering.

Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold på opførelses- og renoveringstidspunktet og det tidligere energimærke fra d. 07.08.2013.

##### RENOVERINGSFORSLAG

De skrå tage og flunke forslås efterisolaret op til 300 mm. Merisoleringen kun udføre i forbindelse med den generelle vedligeholdelsen af tag fladen, samt udskiftning af tagpapdækningen mv.

##### ÅRLIG BESPARELSE

86.282 kr.

##### INVESTERING

2.478.848 kr.

#### FLADT TAG

##### STATUS

Byg 27:

Det flade tag over Ground spinningrum, holdtræningsrum, træningsrum og Grounds indgang, er udført som en built-up konstruktion med 200 mm isolering.

Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold på opførelses- og renoveringstidspunktet.

##### Adresse

Edisonsvej 20  
5000 Odense C

##### Energimærkningsnummer

311716581

##### Gyldighedsperiode

20. oktober 2023 - 20. oktober 2033

##### Udarbejdet af

Botjek A/S  
CVR-nr.: 30711602

Byg 28:

Det flade tag over Reshopit og Blåkors er udført som en built-up konstruktion med 200 mm isolering.

Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold på opførelses- og renoveringstidspunktet.

**RENOVERINGSFORSLAG**

Det flade tag efterisoleres udvendigt op til i alt 300 mm, hvilket svarer til gældende energikrav. Tagkonstruktionen ændres fra 'koldt tag', der er ventileret, til 'varmt tag', der er uventileret. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion. Merisoleringen kan udføres i forbindelse med den generelle vedligeholdelse af tagfladen (udskiftning af tagpapdækningen mv.). Der gøres opmærksom på, at evt. gammel fugt skal kunne diffundere ud. For at fremtidssikre bygningen kan taget isoleres til lavenergistandard med i alt 400 mm, dette har dog en længere tilbagebetalingstid med de nuværende forhold og er derfor ikke indregnet i dette forslag.

**ÅRLIG BESPARELSE**

3.481 kr.

**INVESTERING**

## YDERVÆGGE

### KÆLDER YDERVÆGGE

**STATUS**

Bygning 27:

Kælderydervægge mod jord er ca. 30 cm beton uden isolering.

Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelser og opbygning, samt skøn ud fra tidstypiske forhold på opførelses- og renoveringstidspunktet og det tidligere energimærke fra d. 07.08.2013

**RENOVERINGSFORSLAG**

Efterisolering af kælderydervæggen udvendigt under terræn med 200 mm. Hvis der ikke er et omfangsdræn, bør det etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet. Omfangsdrænet skal sørge for at lede regn- og grundvand væk fra huset, så kælderydervæggen holdes tør udefra. Etablering af omfangsdræn er ikke indregnet i forslaget.

**ÅRLIG BESPARELSE**

1.009 kr.

**INVESTERING**

### HULE YDERVÆGGE

**STATUS**

Byg 27:

Ydervæg hos Ground er ca. 36 cm hulmur i tegl. Hulmuren er efterisoleret med mineraluldsgranulat.

Ydervæg hos Al er ca. 36 cm hulmur med ½ sten tegl udvendig og letbeton indvendig. Hulmuren er efterisoleret.

Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelser og opbygning, samt skøn ud fra tidstypiske forhold på opførelses- og renoveringstidspunktet og det tidligere energimærke fra d. 07.08.2013

**Adresse**

Edisonsvej 20  
5000 Odense C

**Energimærkningsnummer**

311716581

**Gyldighedsperiode**

20. oktober 2023 - 20. oktober 2033

**Udarbejdet af**

Botjek A/S  
CVR-nr.: 30711602

Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt, da en evt. yderligere indvendig efterisolering vil mindske boligarealet og er vanskelig på grund af indretning og installationer og en evt. udvendig efterisolering vil ændre bygningens arkitektur væsentligt.

Byg 28:

Ydervæg i lejemål der under renovering indvendigt er ca. 36 cm hulmur i tegl. Hulmuren er efterisoleret med mineraluldsgranulat.

Ydervæg hos Reshoppit og Blå Kors mod vest er ca. 36 cm hulmur med 1/2 sten tegl udvendig og letbeton indvendig. Hulmuren er efterisoleret.

Ydervæg hos Blå Kors mod syd er ca. 48 cm hulmur med 1/2 sten tegl udvendig og letbeton indvendig. Hulmuren er isoleret ved opførelsen.

Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelser og opbygning, samt skøn ud fra tidstypiske forhold på opførelses- og renoveringstidspunktet og det tidligere energimærke fra d. 07.08.2013

Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt, da en evt. yderligere indvendig efterisolering vil mindske boligarealet og er vanskelig på grund af indretning og installationer og en evt. udvendig efterisolering vil ændre bygningens arkitektur væsentligt.

## KÆLDER YDERVÆGGE

### STATUS

Bygning 27:

Kælderydervægge mod jord under bygningen er ca. 36 cm beton uden isolering.

Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelser og opbygning, samt skøn ud fra tidstypiske forhold på opførelses- og renoveringstidspunktet og det tidligere energimærke fra d. 07.08.2013

Der er ikke stillet forslag om efterisolering massiv kælderydervæg over jord, da det ikke er umiddelbart rentabelt, da en evt. indvendig efterisolering vil mindske boligarealet, er vanskelig pga. indretning og installationer og pga. fugttekniske forhold ved indvendig efterisolering i en kælder. En evt. udvendig efterisolering vil ændre bygningens arkitektur.

## VINDUER, ØVENLYS OG DØRE

### FACADEVINDUER

### STATUS

Bygning 27 i kontor hos AI:

Vinduer er med 2-lags energirude med kold kant.

Yderdør er med 2-lags energirude med kold kant.

Øvenlys vindue er med 2-lags energirude med kold kant.

Bygning 27 hos Ground:

### Adresse

Edisonsvej 20  
5000 Odense C

### Energimærkningsnummer

311716581

### Gyldighedsperiode

20. oktober 2023 - 20. oktober 2033

### Udarbejdet af

Botjek A/S  
CVR-nr.: 30711602

Vinduer er delvis med 3-lags energirude.

Vinduer er primært med 2-lags energirude med kold kant.

Yderdør i holdtræningsrum mod nordvest er med 3-lags energirude.

Skydedør i indgangspartiet mod nordøst er med 2-lags energirude med kold kant.

Yderdør i kælder mod nordvest er af stål og af isoleret type.

Dør i kælder mod sydvest ind i bygningen er af stål og af isoleret type.

Ovenlys vinduer er med 2-lags energirude med kold kant.

Bygning 28 i lejemål der under renovering indvendigt:

Vinduer er med 2-lags energirude med kold kant.

Yderdør i indgangen mod sydøst er med 2-lags energirude med kold kant.

Dobbelt yderdør i indgangen mod sydøst er med 2-lags energirude med kold kant.

Ovenlys vinduer er med 2-lags energirude med kold kant.

Bygning 28 hos Blå Kors:

Vinduer er med 2-lags energiruder og med kold kant 3-lags energiruder med varm kant.

Dobbelt yderdør i indgangen mod sydvest er med 2-lags energirude med kold kant.

Yderdøre i butikken mod sydvest i stål er af isoleret type.

Dobbelt yderdøre i butikken mod nordvest er med 3-lags energirude med varm kant.

Ovenlys vinduer er med 2-lags energirude med kold kant.

Bygning 28 hos Reshoppit:

Vinduer er med 3-lags energirude med varm kant.

Dobbelt yderdøre i butikken mod nordvest er med 3-lags energirude med varm kant.

Ovenlys vinduer er med 2-lags energirude med kold kant.

## GULVE

### TERRÆNDÆK

#### STATUS

Bygning 27:

Gulve i Ground er terrændæk udført som uisoleret betondæk mod grus eller stenlag.

Gulve i det meste af kontoret hos AI er terrændæk udført betondæk mod grus og sten, som er isoleret med 50 mm.

Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold på opførelses- og renoveringstidspunktet og det tidligere energimærke fra d. 07.08.2013.

Bygning 28:

Gulve i Reshoppit, Blåkors og det disponibelt lejemål der under renovering indvendigt er terrændæk, som er udført som uisoleret betondæk mod grus eller stenlag.

Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold på opførelses- og renoveringstidspunktet og det tidligere energimærke fra d. 07.08.2013.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Terrændæk udskiftes til nyt terrændæk isoleret med minimum 300 mm isolering, hvilket svarer til gældende energikrav.  
For at fremtidssikre bygningen kan terrændækket isoleres til lavenergistandard med 400 mm, dette har dog en længere tilbagebetalingstid med de nuværende forhold og er derfor ikke indregnet i dette forslag.

#### ÅRLIG BESPARELSE

41.736 kr.

#### INVESTERING

### ETAGEADSKILLELSE

#### STATUS

Bygning 28:

Gulv i byg. 28 mod kælder er uisoleret betondæk med klinker/fliser.

Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold på opførelses- og renoveringstidspunktet og det tidligere energimærke fra d. 07.08.2013.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af gulv mod kælder nedefra med 100 mm isolering, afsluttet med godkendt beklædning. Der gøres opmærksom på, at loftshøjden i kælderen hermed sænkes.

#### ÅRLIG BESPARELSE

2.621 kr.

#### INVESTERING

10.800 kr.

#### Adresse

Edisonsvej 20  
5000 Odense C

#### Energimærkningsnummer

311716581

#### Gyldighedsperiode

20. oktober 2023 - 20. oktober 2033

#### Udarbejdet af

Botjek A/S  
CVR-nr.: 30711602

## KÆLDERGULV

### STATUS

Byg 27:

Kældergulv i Ground er udført som uisoleret betondæk på grus eller stenlag.

Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold på opførelses- og renoveringstidspunktet og det tidligere energimærke fra d. 07.08.2013.

### RENOVERINGSFORSLAG

Kældergulvet udskiftes til nyt gulv isoleret med minimum 300 mm, hvilket svarer til gældende energikrav. Der er i forslaget ikke indregnet evt. understøbning af fundament i forbindelse med efterisolering af kældergulve. For at fremtidssikre bygningen kan terrændækket isoleres til lavenergistandard med 400 mm, dette har dog en længere tilbagebetalingstid med de nuværende forhold og er derfor ikke indregnet i dette forslag.

### ÅRLIG BESPARELSE

3.039 kr.

### INVESTERING

## TERRÆNDÆK

### STATUS

Bygning 27:

Gulv hos AI i toiletter er terrændæk udført som betondæk mod grus eller stenlag, isoleret med 150 mm og med klinker/fliser.

Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold på opførelses- og renoveringstidspunktet og det tidligere energimærke fra d. 07.08.2013.

Der er ikke stillet forslag til etablering af nyt terrændæk, da den årlige besparelse vil være minimal i forhold til investeringen.

## VENTILATION

### VENTILATION

### STATUS

Bygning: 27

Bygningen har mekanisk ventilation med udsugning fra toiletter og køkken og indblæsning i kontorerne. Anlægget er af ukendt fabrikat. Aggregaterne er placeret oppe på taget.

Teknisk data, som er anvendt i beregningen, er standardværdier jfr. Håndbog for Energikonsulenter 2019, som må anses for værende retningsgivende.

Bygningen anses for normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

### Adresse

Edisonsvej 20  
5000 Odense C

### Energimærkningsnummer

311716581

### Gyldighedsperiode

20. oktober 2023 - 20. oktober 2033

### Udarbejdet af

Botjek A/S  
CVR-nr.: 30711602

Bygning 28:

Bygningen ventileres ved naturlig ventilation gennem vinduer samt via mekanisk aftræk fra køkken (emhætte) og bad (udsugningsventilator).

Bygningen anses for normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

## KØLING

### STATUS

Der i bygning 27 hos AI installeret 5 stk. varmepumper luft/luft som antages at blive brugt til kølning af rummen.

## VENTILATIONSKANALER

### STATUS

Der er ført ventilationskanaler på taget med gennemsnitlig dimension på Ø 500, rørene er isoleret med 60 mm. Isoleringsforholdet lever op til krav i BR15.

## VARMEANLÆG

### VARMEANLÆG

### STATUS

Ejendommen opvarmes med direkte fjernvarme. Fjernvarmestik er placeret i teknikrum i bygning 29.

### VARMEPUMPER

### STATUS

Der er ikke installeret varmepumpe.

Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et forslag herom i det færdige energimærke.

### SOLVARME

### STATUS

Der er ikke installeret solvarmeanlæg.

Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere solvarmeanlæg, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.

## VARMEFORDDELING

### VARMERØR

#### STATUS

Varmefordelingsrør i kældergang er udført som 1" rør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Længder, dimension og isolering af rør er skønnede, da de helt eller delvist er utilgængelige.

I energiberegningen er der regnet med sommerstop på varmerørene.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af varmekfordelingsrør op til i alt 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

#### ÅRLIG BESPARELSE

176 kr.

#### INVESTERING

## VARMEFORDDELING

#### STATUS

Bygning 27 og 28:

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum i kontordelen og kælderen i bygning 27. Varmefordelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg.

I Grounds stueplan, Reshoppit, Blå Kors og leje der er under renovering indvendigt er der kaloriferanlæg.

## AUTOMATIK

#### STATUS

Bygning 27 og 28:

Til regulering af varmeanlægget er monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen efter udetemperatur. Ejendommen er ikke monteret med natsænkning.

Radiatorer er monteret med termostatventiler, der styres efter rumtemperaturen.

## VARMEFORDDELINGSPUMPER

#### STATUS

Varmeanlægget er forsynet med en automatisk/elektronisk styret cirkulationspumpe på 185W af fabrikat Grundfos Magna 185 W.

#### Adresse

Edisonsvej 20  
5000 Odense C

#### Energimærkningsnummer

311716581

#### Gyldighedsperiode

20. oktober 2023 - 20. oktober 2033

#### Udarbejdet af

Botjek A/S  
CVR-nr.: 30711602

## VARMT BRUGSVAND

### VARMTVANDSBEHOLDER

#### STATUS

Varmt brugsvand hos AI produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro. Vandvarmeren er placeret i teknikrum hos AI.

Varmt brugsvand hos Ground produceres primært via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix. Vandvarmeren er placeret i kælderrum ved trappen.

Varmt brugsvand hos Ground produceres delvis i 2 st. 30 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro. Vandvarmeren er placeret i stueplan hos Ground ved toiletterne.

Varmt brugsvand hos Reshoppit, Blå Kors og lejemålet der er renovering indvendigt, produceres ialt 14 stk. 30 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro.

### VARMTVANDSRØR

#### STATUS

Tilslutningsrør til vandvarmerer er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Varmtvandsrør er udført som 1" rør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

### VARMTVANDSPUMPER

#### STATUS

Varmtvandsrør er forsynet med en cirkulationspumpe på 25 watt, til cirkulering af det varme vand hos AI.

## EL

### BELYSNING

#### STATUS

Bygning 28:

Belysningen hos Blå Kors i butikken, er antaget at være lysrør uden bevægelsesmelder.

#### RENOVERINGSFORSLAG

Det anbefales at udskifte lysrør til Led-rør, med montering af styring og bevægelsesmelder i butikken i Blå Kors.

#### ÅRLIG BESPARELSE

7.433 kr.

#### INVESTERING

86.250 kr.

## SOLCELLER

### STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

### RENOVERINGSFORSLAG

Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 40 m<sup>2</sup>. Solcellerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod sydvest i en vinkel på 10° på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen. Det foreslåede anlæg er på ca. 14,2 kW.

Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v.  
Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solceller. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning mm. er ikke indregnet i prisen.

Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen, hvis der ikke anvendes el til opvarmning af bygningen.

### ÅRLIG BESPARELSE

29.036 kr.

### INVESTERING

142.500 kr.

## BELYSNING

### STATUS

Bygning 27:

Belysningsanlægget hos Ground er primært antaget til at bestå af LED-belysning og T5-rør med styring.  
Belysningsanlægget hos Ground i indgangspartiet og gang i den uopvarmet kælder, er antaget til at bestå af LED-belysning og T5-rør uden styring.

Belysningsanlægget hos AI er primært antaget til at bestå af LED-belysning uden styring.  
Belysningsanlægget hos AI i lager og på toiletter er antaget til at bestå af LED-belysning med styring.

Bygning 28:

Belysningsanlægget i lejemålet der under renovering indvendigt, er antaget til at bestå af LED-belysning uden styring.

Belysningsanlægget hos Blå Kors i isenkrams rummet og toiletter, er antaget til at bestå af LED-belysning m. styring.

Belysningsanlægget hos Reshoppit i lager, toiletter, gang og køkken/personalerum, er antaget til at bestå af LED-belysning m. styring.

Belysningsanlægget hos Reshoppit i butikken, er antaget til at bestå af LED-belysning uden styring.

### Adresse

Edisonsvej 20  
5000 Odense C

### Energimærkningsnummer

311716581

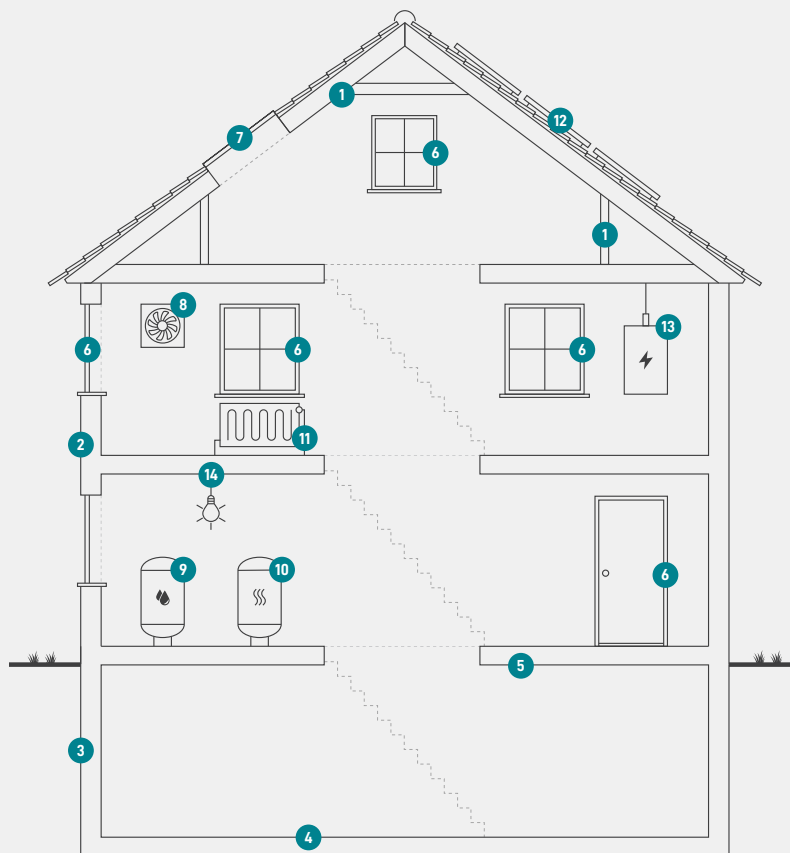
### Gyldighedsperiode

20. oktober 2023 - 20. oktober 2033

### Udarbejdet af

Botjek A/S  
CVR-nr.: 30711602

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

### Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

### Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

### Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

### Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

### Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

### Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

### Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

8

### Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9

### Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10

### Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11

### Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12

### Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13

### El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14

### Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

#### Adresse

Edisonsvej 20  
5000 Odense C

#### Energimærkningsnummer

311716581

#### Gyldighedsperiode

20. oktober 2023 - 20. oktober 2033

#### Udarbejdet af

Botjek A/S  
CVR-nr.: 30711602

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Bygning 27 & 28 Edisonsvej 20 & 22  
Edisonsvej 20 - 027  
Edisonsvej 20  
5000 Odense C**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. oktober 2023 til den 20. oktober 2033  
Energimærkningsnummer: 311716581

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Bygning 27 & 28 Edisonsvej 20 & 22  
Edisonsvej 22 - 028  
Edisonsvej 22  
5000 Odense C**

Større bygninger over 600 m<sup>2</sup>, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. oktober 2023 til den 20. oktober 2033  
Energimærkningsnummer: 311716581