

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Klosterhaven Botilbud
Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **26.100 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Bygning 1-3: Montage og indregulering af central styring til varmeanlægget.

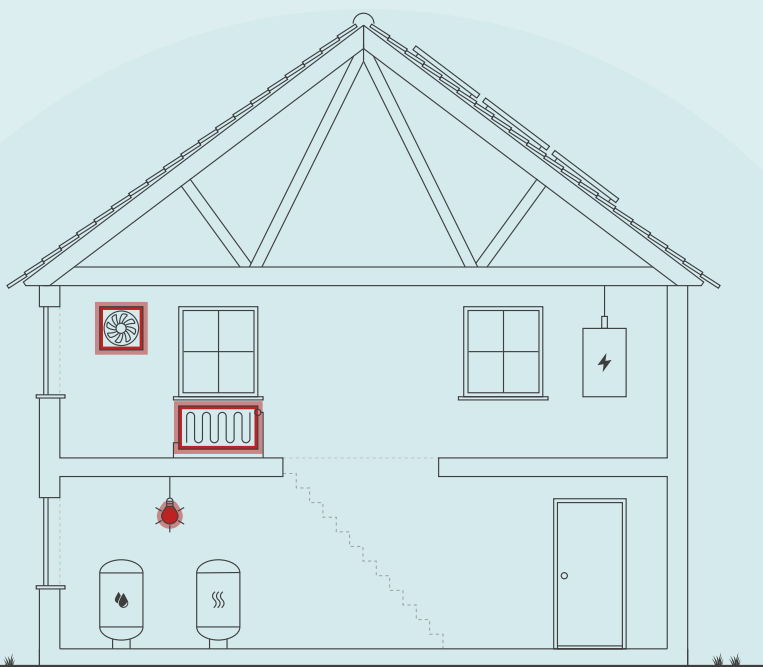
Årlig besparelse: 4.500 kr.
Investering: 15.000 kr.

2 Bygning 1-3: Installation af nye ventilationsanlæg: VE01-VE02- VE03-VE04.

Årlig besparelse: 15.300 kr.
Investering: 120.000 kr.

3 Bygning 1-3: Installation af LED belysning med dagslysstyring og bevægelsesmelde...

Årlig besparelse: 4.500 kr.
Investering: 50.000 kr.



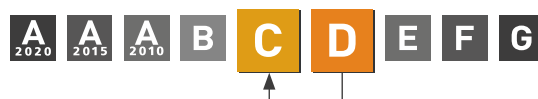
Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	99.600 kr.	85.100 kr.	14.500 kr.
El til andet	92.600 kr.	80.700 kr.	11.900 kr.
El til opvarmning	0 kr.	300 kr.	-300 kr.
Samlet energjudgift	192.200 kr.	166.100 kr.	26.100 kr.
Samlet CO2-udledning	24,20 ton	20,08 ton	4,11 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

BYGNING 1-3: MONTAGE OG INDREGULERING AF CENTRAL STYRING TIL VARMEANLÆGGET.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Automatik til varmeanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/automatik-til-varmeanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
4.500 kr./årligt



CO2-reduktion
768 kg./årligt



Investering
15.000 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

BYGNING 1-3: INSTALLATION AF NYE VENTILATIONSANLÆG: VE01-VE02-VE03-VE04.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ventilation med varmegenvinding"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ventilationsanlaeg-med-varmegenvinding
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
15.300 kr./årligt



CO2-reduktion
2.394 kg./årligt



Investering
120.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

BYGNING 1-3: INSTALLATION AF LED BELYSNING MED DAGSLYSSTYRING OG BEVÆGELSESMELDE...

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Bygning 1-3: Installation af LED belysning med dagslysstyring og bevægelsesmelder, hvor dette ikke er installere...
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
4.500 kr./årligt



CO2-reduktion
595 kg./årligt



Investering
50.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VENTILATION Bygning 1-3: Installation af nye ventilationsanlæg: VE01-VE02-VE03-VE04.	15.300 kr.	120.000 kr.	2.394 kg CO ₂
VENTILATIONSKANALER Bygning 3: Efterisolering af ventilationskanaler med 50 mm til 100 mm samlet	600 kr.	14.800 kr.	87 kg CO ₂
VENTILATIONSKANALER Bygning 1: Efterisolering af ventilationskanaler med 50 mm til 100 mm samlet	600 kr.	14.800 kr.	87 kg CO ₂
VARMERØR Bygning 1-3: Isolering af varmerør til ventilationsanlæg med op til 50 mm	500 kr.	10.000 kr.	70 kg CO ₂
AUTOMATIK Bygning 1-3: Montage og indregulering af central styring til varmeanlægget.	4.500 kr.	15.000 kr.	768 kg CO ₂
BELYSNING Bygning 1-3: Installation af LED belysning med dagslysstyring og bevægelsesmelder, hvor dette ikke er installeret iht. 2021 krav,	4.500 kr.	50.000 kr.	595 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygning 1-3: Nye varmekredsløbspumper til ventilationsanlæg	600 kr.		78 kg CO ₂
VARMTVANDSRØR Bygning 3: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	100 kr.		7 kg CO ₂
SOLCELLER Bygning 3: Montage af nye solceller	6.200 kr.		2.752 kg CO ₂
SOLCELLER Bygning 1: Montage af nye solceller	6.100 kr.		2.752 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831



BYGNINGSBESKRIVELSE / Klosterhaven 1, 8620 Kjellerup

ADRESSE

Klosterhaven 1, 8620 Kjellerup

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Boligbygning til døgninstitution [160]

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 4026470	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 520 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 25 m ²
OPFØRELSESÅR 1989	OPVARMET BYGNINGSAREAL 556 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 2005	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		

D

ENERGIMÆRKE

C

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

C

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 88.360	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 88,36 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	9.264
El til forbrug	22.785

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

BYGNINGSBESKRIVELSE / Klosterhaven 3, 8620 Kjellerup

ADRESSE

Klosterhaven 3, 8620 Kjellerup

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Boligbygning til døgninstitution (160)

KOMMUNE NR. 740	BFE NR. 4026470	BYGNINGS NR. 3	BOLIGAREAL I BBR 542 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 45 m ²
OPFØRELSESÅR 1989	OPVARMET BYGNINGSAREAL 590 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 2005	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 87.670	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 87,67 MWh fjernvarme
------------------------------	----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	8.275
El til forbrug	24.419

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

375 kr. pr. MWh

Fast afgift: 33.496 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

1,43 kr. pr. kWh

Der er anvendt gældende fjernvarmepris og vejledende
elpris, som er oplyst af Silkeborg kommune. Alle priser er
ekskl. moms.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det
faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved
udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det
faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST
ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energieksulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energieksulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600164

CVR-nummer: 33077831

NRGi Rådgivning A/S

Lautrupvang 2

2750 Ballerup

www.nrgi.dk

ka@nrgi.dk

tlf. 70208686

Ved energikonsulent
Anders Nørum

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 6. november 2023 til den 6. november 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Nærværende energimærkning omfatter 2 bygning, som anvendes som Botilbud .

Ved besigtigelsen var personale til stede, og der var adgang til alle områder i bygningen på nær loftet over beboelse i bygning 3. Forholdene her, er skønnet ud fra gennemgangen af bygning 1. Herudover har følgende materiale været til rådighed:

- BBR-meddelelse.
- Plan-, snit- og facadetegninger fra byggeriets opførelse. Materialet er 95% komplet.
- Forbrugsuplysning på el og varme.

Det opvarmede areal er opmålt ud fra tegninger og kontrolleret i forhold til de aktuelle forhold. Det bemærkes, at rum, som kan opvarmes til 20 °C, indgår i det opvarmede areal, selvom rummene ikke for nuværende er opvarmede til 20 °C.

Der er oplyst en gennemsnitlig brugstid/åbningstid på 168 timer om ugen fordelt på 7 dage om ugen.

Der er beregnet et tillæg til energirammen på 19,3 kWh/m² og 22,3 kWh/m² for driftstider, som overstiger 45 timer ugentligt samt ventilationsmængder over 1,2 l/s/m².

Isoleringsgraden af de enkelte bygningsdele og tekniske installationer er vurderet ud fra dels tegninger og den gældende byggeskik på opførelsestidspunktet, dels visuel kontrol. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

For bygningsdele og tekniske installationer, som ikke opfylder de energimæssige krav i bygningsreglementet 18, og hvor der ikke er udarbejdet besparelsesforslag, skyldes dette tekniske eller arkitektoniske forhold. Endvidere er der ikke udarbejdet besparelsesforslag for rum, som for nuværende ikke er opvarmet.

Det bemærkes, at besparelsesforslag er udarbejdet på baggrund af de beregnede energiforbrug, og bør altid forholdsmæssigt tilpasses de aktuelle energiforbrug. Nogle af forslagene har en tilbagebetalingstid på over 10 år, men er medtaget, da der er forventning om stigende energipriser, og er relevante i forbindelse med renovering eller lignende .

Kravene for eksempelvis belysning er blevet væsentlig skærpet jf DS/EN 12464. En direkte udskiftning én-til-én er sjældent en mulighed og vil derfor fordyre en udskiftning. De afledte positive effekter ved en udskiftning af belysningsanlæg er dog mange. Se eventuelt www.lysviden.dk for mere information.

Procesudstyr og proceslignende udstyr indgår ikke i energimærkningen.

Energimærkningen er udført i henhold til gældende håndbog, HB2023 ved bekendtgørelse BEK nr 549 af 15/05/2023

Kommentar til det oplyste forbrug:

Det beregnede årlige varmemeforbrug er på 164 MWh varme, som er ca. 39 % større end det oplyste graddagekorrigerede forbrug på 228 MWh fjernvarme (2020).

Forskellen mellem det oplyste korrigerede forbrug og det beregnede forbrug i energimærket, kan skyldes andre brugervaner end forudsat i energimærket, herunder andre temperaturer eller driftstider.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR-meddelelsen er i overensstemmelse med de aktuelle forhold, idet der ikke er markante eller i øjenfaldende afvigelser.

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 9 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftsrum
200 mm isolering

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge tung
35 cm hulmur tegl/letbeton.
125 mm isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge let
12 cm Træ/træ
100 mm isolering.

Konstruktionstykkelser er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.

Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant.

Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med varm kant.

Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.

YDERDØRE

STATUS

Yderdør med tolags energirude med varm kant.

Yderdør med tolags termoruder med kold kant.

Yderdør med tolags energiruder med kold kant.

Facadeparti med tolags energirude.

Facadeparti med glasdør, med tolags energirude.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk
Beton med slidlagsgulv
50 mm isolering

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

VENTILATION

VENTILATION

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

STATUS

VE01. Bolig

Placering: Loft bygning 1

Anlæg: VE01 – Exhausto VEX 140IV

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: Krydsveksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 0,4 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 2,0 kJ/m³

Automatik: Stand-alone

Årgang: 1995

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Bygning 1 VE04. Bolig

Der er monteret et gammelt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer en del af bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken.

Aggregat med krydsvarmeveksler er placeret på loftet. Bygningen anses for at være normal tæt.

Årgang: 1989

Bygning 1: Erhverv

Resten af bygningen

Naturlig ventilation

Luftskifte: 0,6 l/s/m²

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

VE04. Bolig

Placering: Loft bygning 1

Anlæg: VE01 – Exhausto VEX 1.5

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: Krydsveksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 2,0 kJ/m³

Automatik: Stand-alone

Årgang: 1995

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

VE03. Bolig

Placering: Loft bygning 3

Anlæg: VE03 – Exhausto VEX 1.5-4-1 MPR

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: Krydsveksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: 168 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 2,0 kJ/m³

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Automatik: Stand-alone
Årgang: 1995

Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Bygning 3: Erhverv
Naturlig ventilation
Luftskifte: 0,6 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

VE02. Bolig
Placering: Loft bygning 3
Anlæg: VE02 – Exhausto VEX 140
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 0,4 l/s/m²
El-varmevlade: Nej
SEL-værdi: 2,0 kJ/m³
Automatik: Stand-alone
Årgang: 1995

Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

VE03. Bolig
Placering: Loft bygning 3
Anlæg: VE03 – Exhausto VEX 1.5-4-1 MPR
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 0,4 l/s/m²
El-varmevlade: Nej
SEL-værdi: 2,0 kJ/m³
Automatik: Stand-alone
Årgang: 1995

Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

RENOVERINGSFORSLAG

VE01. Bolig
Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.

Bygning 1 VE04. Bolig
Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.

VE04. Erhverv
Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.

Bygning 3:
VE03. Erhverv

ÅRLIG BESPARELSE

15.300 kr.

INVESTERING

120.000 kr.

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.		
Bygning 3: VE02. Bolig Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.		
Bygning 3: VE03. Bolig Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg.		

VENTILATIONSKANALER		
STATUS Der er registreret ø160 mm ventilationskanaler på loft. Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering. Der er registreret et ventilationsaggregat af typen Exhausto, placeret på loftrum. Kanalerne er isoleret med 20 mm isolering.		
RENOVERINGSFORSLAG Bygning 3: VE02-VE03 Der foreslås efterisolering af ventilationskanaler med 50 mm. Efterisoleringen udføres uden på den eksisterende isolering til en samlet isoleringstykkelse på 100 mm	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING 14.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygning 1: VE01-VE04 Der foreslås efterisolering af ventilationskanaler med 50 mm. Efterisoleringen udføres uden på den eksisterende isolering til en samlet isoleringstykkelse på 100 mm	ÅRLIG BESPARELSE 600 kr.	INVESTERING 14.800 kr.

VARMEANLÆG

FJERNVARME
STATUS Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmehand i fordelingsnettet. Placering: Kælder bygning 3.

VARMEPUMPER
STATUS Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDDELING

VARMEFORDDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Varmerør er udført som type DN 32, fremført under jorden i præisoleret kappe.
Placering: Jord meddel Bygning 1 og 3

Bygning 1:
Varmerør er udført som 1/2" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering.
Placering: Loft Bygning 1

Varmerør er udført som type DN 32, fremført under jorden i præisoleret kappe.
Placering: I jord mellem bygning 1-3

Bygning 1:
Varmerør er udført som 1/2" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering.
Loft Bygning 1

Bygning 3:
Varmerør er udført som 1/2" stålrør. Varmerørene er isoleret med 20 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1:
Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

Bygning 3:
Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.
Bygning 3:

ÅRLIG BESPARELSE

500 kr.

INVESTERING

10.000 kr.

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPE. Pumpen har en maksimal effekt på 60 Watt.

Placering: Loft Bygning 1

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPE. Pumpen har en maksimal effekt på 60 Watt.

Placering: Loft Bygning 3

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1:
Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.

Bygning 3:
Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.

ÅRLIG BESPARELSE

600 kr.

INVESTERING

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der mangler automatik til central styring af varmeanlægget, som kan sikre regulering af varmetilførsel og dermed stabil rumtemperatur

RENOVERINGSFORSLAG

Montering og indregulering af klimastat til varme og varmtvandsregulering.

ÅRLIG BESPARELSE

4.500 kr.

INVESTERING

15.000 kr.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Erhverv:

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

Bolig:

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

VARMTVANDSRØR

STATUS

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 15 mm PEX-rør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 22 mm PEX-rør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

INVESTERING

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Comfort UP 15-14. Pumpen har en maksimal effekt på 25 Watt.
Placering: Skab i vaskerum.

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Comfort UP. Pumpen har en maksimal effekt på 8 Watt.
Placering Bygning 3 Teknikskab

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Comfort UP. Pumpen har en maksimal effekt på 8 Watt.
Placering: Bygning 3 Teknikskab

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres i 100 l varmtvandsbeholder, isoleret med 50 mm isolering.
Placering: Skab i vaskerum.

EL

BELYSNING

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

STATUS**BE-01**

Belysning i gangarealer består af LED spotbelysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-02

Belysning i gangarealer består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-03

Belysning Lille opholdsrum består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-04

Belysning i Stor opholdsrum består af LED spotbelysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-05

Belysning i P. garderobe består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-06

Belysning i P. kontor består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-07

Belysning i Køkken består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-08

Belysning i Depot/gang består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-09 Vaskerum/teknik

Belysningen består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-10

Belysning i Vindfang består af armaturer med kompaktlysrør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-11

Belysning i gangarealer består af LED spotbelysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-12

Belysning i Reng./depot består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-13

Belysning i Garderobe/vindf. består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-14

Belysning i Lille opholdsrum består af LED spotbelysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-15

Belysning i Stor opholdsrum består af LED spotbelysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-16

Belysning i Køkken består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

bevægelsesmeldere.

BE-17

Belysning i Vask/teknik består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BE-18

Belysning i Garderobe/vindf. består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: BE-02 Gang Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget. Bygning 1: BE-03 Lille opholdsrum Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget. Bygning 1: BE-05 P. garderobe Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget. Bygning 1: BE-06 P. kontor Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget. Bygning 1: BE-07 P. Køkken Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget. Bygning 1: BE-08 P. Depot/gang Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget. Bygning 1: BE-09 Vaskerum/teknik Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget. Bygning 1: BE-10 Vindfang Der installeres ny LED spotbelysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende. BE-12 P. Reng./depot Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget. BE-13 P. Garderobe/vindf. Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget. BE-16 P. Køkken	4.500 kr.	50.000 kr.

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.

BE-18 P. Garderobe/vindf

Der installeres ny LED spotbelysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 3:

Montering af solceller på tagflade mod øst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 50 m². For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.

ÅRLIG BESPARELSE

6.200 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1:

Montering af solceller på tagflade mod øst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 100 m². For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.

ÅRLIG BESPARELSE

6.100 kr.

INVESTERING

Adresse

Klosterhaven 1
8620 Kjellerup

Energimærkningsnummer

311720197

Gyldighedsperiode

6. november 2023 - 6. november 2033

Udarbejdet af

NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Klosterhaven 1, 8620 Kjellerup	740-32247-1	4026470

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme	
Varmeudgifter	79.537 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	8.375 kr. pr. år
Varmeforbrug	106,05 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	85.692 pr. år
Fast afgift	8.375 pr. år
Varmeudgift i alt	94.067 pr. år
Varmeforbrug	114,26 MWh fjernvarme
CO2 udledning	7,43 ton CO2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Klosterhaven 3, 8620 Kjellerup	740-32247-3	4026470

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

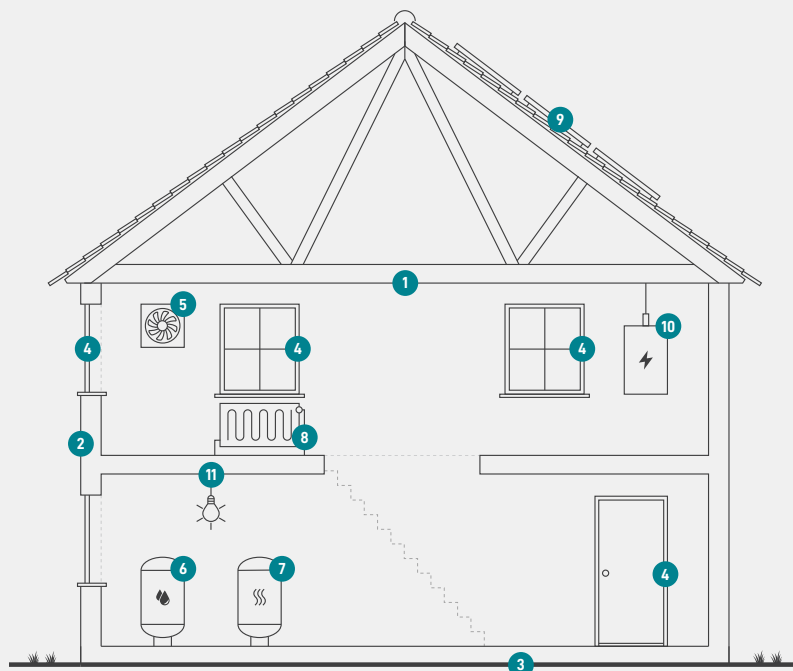
Varmeudgifter	79.537 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	8.375 kr. pr. år
Varmeforbrug	106,05 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	85.692 pr. år
Fast afgift	8.375 pr. år
Varmeudgift i alt	94.067 pr. år
Varmeforbrug	114,26 MWh fjernvarme
CO2 udledning	7,43 ton CO2 pr. år

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Klosterhaven Botilbud
Klosterhaven 1
8620 Kjellerup**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. november 2023 til den 6. november 2033
Energimærkningsnummer: 311720197

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Klosterhaven Botilbud
Klosterhaven 3
8620 Kjellerup**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. november 2023 til den 6. november 2033
Energimærkningsnummer: 311720197