

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

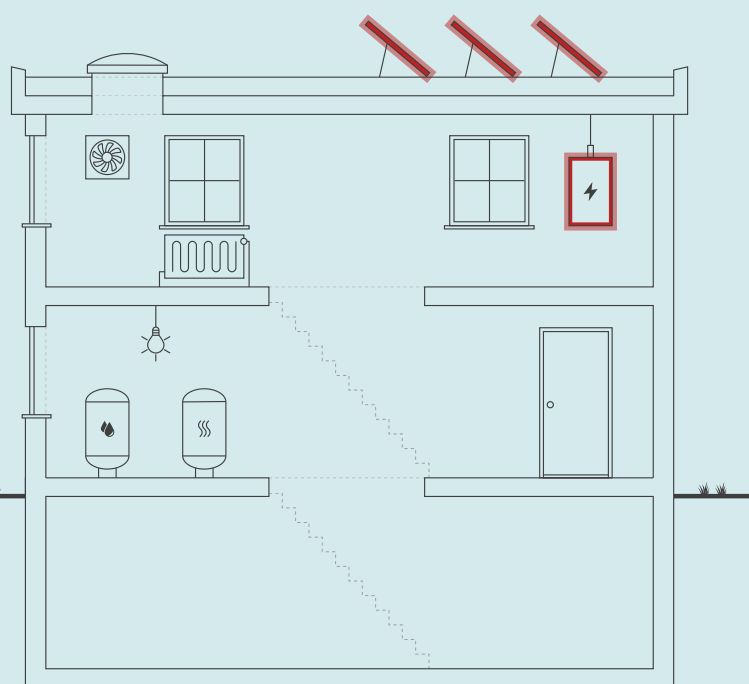
Eremitageparken 11-19, 95-101, 103-109, 201-207, 209-215, 307-313, 317-323, 325-329, 361-365 & 367-375.

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **172.400 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Udskiftning af cirkulationspumper for varmt brugsvand til energisparepumper.

Årlig besparelse: 19.900 kr.
Investering: 80.000 kr.

2 Montering af eksempelvis 50 m² solceller på taget af hver bygning.

Årlig besparelse: 152.500 kr.
Investering: 1.500.000 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	1.867.900 kr.	1.867.900 kr.	0 kr.
El til andet	2.731.700 kr.	2.559.300 kr.	172.400 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	4.599.600 kr.	4.427.200 kr.	172.400 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	414,51 ton	393,80 ton	20,71 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

UDSKIFTNING AF CIRKULATIONS-PUMPER FOR VARMT BRUGSVAND TIL ENERGISPAREPUMPER.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
19.900 kr./årligt



CO2-reduktion
1.702 kg./årligt



Investering
80.000 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

MONTERING AF EKSEMPELVIS 50 M² SOLCELLER PÅ TAGET AF HVER BYGNING.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
152.500 kr./årligt



CO2-reduktion
19.009 kg./årligt



Investering
1.500.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Udskiftning af cirkulationspumper for varmt brugsvand til energisparepumper.	19.900 kr.	80.000 kr.	1.702 kg CO ₂
SOLCELLER Montering af eksempelvis 50 m ² solceller på taget af hver bygning.	152.500 kr.	1.500.000 kr.	19.009 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FACADEVINDUER Udskiftning af alle vinduer, altan- og havedøre med ældre termoruder til typer med 3 lags lavenergiruder, energiklasse A. Forslaget er ekskl. udskiftning af vinduer med 2 lags lavenergiruder.	535.600 kr.		51.723 kg CO ₂
OVENLYS Udskiftning af kuppelovenlys til typer med 4 lags klar akryl på isoleret karm.	1.900 kr.		179 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696



BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Eremitageparken 11-19 med hovedadresse:

ADRESSE

Eremitageparken 11, 2800 Kgs. Lyngby

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 173	BFE NR. 8864526	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 3891 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 3891 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 1430 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		

C

ENERGIMÆRKE

C

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

B

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 353.990	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 353,99 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	14.140
El til forbrug	136.268

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Eremitageparken 95-101 med hovedadresse:

ADRESSE

Eremitageparken 95, 2800 Kgs. Lyngby

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 173	BFE NR. 8864526	BYGNINGS NR. 6	BOLIGAREAL I BBR 3112 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 3112 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 1144 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 287.070	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 287,07 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	12.092
El til forbrug	112.384

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Eremitageparken 103-109 med hovedadresse:

ADRESSE

Eremitageparken 103, 2800 Kgs. Lyngby

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 173	BFE NR. 8864526	BYGNINGS NR. 7	BOLIGAREAL I BBR 3112 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 3112 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 1144 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	287.070	287,07 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	12.092
El til forbrug	112.384

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Eremitageparken 201-207 med hovedadresse:

ADRESSE

Eremitageparken 201, 2800 Kgs. Lyngby

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
173	8864526	13	3112 m ²	0 m ²
OPFØRELSESÅR	OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE
1972	3112 m ²	0 m ²	0 m ²	1144 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME		
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	287.070	287,07 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	12.092
El til forbrug	112.384

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Eremitageparken 209-215 med hovedadresse:

ADRESSE

Eremitageparken 209, 2800 Kgs. Lyngby

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 173	BFE NR. 8864526	BYGNINGS NR. 14	BOLIGAREAL I BBR 3112 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 3112 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 1144 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 287.070	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 287,07 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	12.092
El til forbrug	112.384

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Eremitageparken 307-313 med hovedadresse:

ADRESSE

Eremitageparken 307, 2800 Kgs. Lyngby

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 173	BFE NR. 8864526	BYGNINGS NR. 20	BOLIGAREAL I BBR 3112 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 3112 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 1144 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM
Fjernvarme	287.070	287,07 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	12.092
El til forbrug	112.384

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Eremitageparken 317-323 med hovedadresse:

ADRESSE

Eremitageparken 317, 2800 Kgs. Lyngby

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 173	BFE NR. 8864526	BYGNINGS NR. 21	BOLIGAREAL I BBR 3112 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 3112 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 1144 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM
Fjernvarme	287.070	287,07 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	12.092
El til forbrug	112.384

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Eremitageparken 325-329 med hovedadresse:

ADRESSE

Eremitageparken 325, 2800 Kgs. Lyngby

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 173	BFE NR. 8864526	BYGNINGS NR. 22	BOLIGAREAL I BBR 1476 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1476 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 792 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 173.560	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 173,56 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	7.800
El til forbrug	62.224

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Eremitageparken 361-365 med hovedadresse:

ADRESSE

Eremitageparken 361, 2800 Kgs. Lyngby

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 173	BFE NR. 8864526	BYGNINGS NR. 26	BOLIGAREAL I BBR 1391 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 85 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1476 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 792 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM
Fjernvarme	173.560	173,56 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	7.800
El til forbrug	62.224

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelpingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Eremitageparken 367-375 med hovedadresse:

ADRESSE

Eremitageparken 367, 2800 Kgs. Lyngby

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 173	BFE NR. 8864526	BYGNINGS NR. 27	BOLIGAREAL I BBR 3890 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 3890 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 1430 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM
Fjernvarme	353.970	353,97 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	14.137
El til forbrug	136.237

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelpingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
672 kr. pr. MWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,30 kr. pr. kWh

Pris på fjernvarme fra Vestforbrænding, 2023:
Der betales en fast pris på 300,45 kr./MWh samt en
variabel varmepris på 372,03 kr./MWh.
Det giver en samlet pris på 672,48 kr./MWh.

Der er skønnet en el-pris på 2,3 kr. pr. kWh.

Alle ovennævnte priser er inkl. moms.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske
forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for
energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet
tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på
energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600535
CVR-nummer: 37892696

Topdahl Energirådgivere ApS
Vesterlundvej 6, 2 sal
2730 Herlev

chs@topdahl.dk
tlf. 33313313

Ved energikonsulent
Christian Strarup

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 10. november 2023 til den 10. november 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af
oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af
energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om
reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores
hjemmeside.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/lovgivning-om-energimaerkning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning)

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

Energimærkningen omfatter ejendommen Eremitageparken 11-19, 95-101, 103-109, 201-207, 209-215, 307-313, 317-323, 325-329, 361-365 & 367-375, 2800 Kgs. Lyngby.

Energimærket skal indberettes med en hovedadresse. I dette energimærke er Eremitageparken 11 hovedadresse og står derfor på forsiden.

Ejendommen består af 10 bygninger med boliger og lidt erhverv.

På tidspunktet for energimærkets udførelse var 'Håndbog for Energikonsulenter, version 2023' gældende.

Dette energimærke er udarbejdet ud fra nævnte håndbogs standardforudsætninger, samt tilgængelige tegninger og egne notater fra besigtigelsen. Hvor tegningsmaterialet har været mangelfuldt, er der foretaget skøn.

De anførte besparelsesforslag er ligeledes beregnet ud fra håndbogens standardforudsætninger.

Med hensyn til besparelsesforslagene, er der ikke taget højde for eventuelle tilskud i de skønnede investeringer.

Opvarmet areal svarer til det samlede boligareal. Kældre betragtes som uopvarmede.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen i forbindelse med bygningsgennemgangen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Oplysningerne i BBR-meddelelsen af 30-10-2023 anses med hensyn til bygningernes størrelse og anvendelse at være i god overensstemmelse med de faktiske forhold.

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 14 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

De flade tage er ifølge tegning oprindeligt isoleret med 100 mm. Tagene er efterfølgende blevet renoverede. Tagene er nu er isolerede med gennemsnitligt 275 mm mineraluld. Baseret på ejers oplysninger ifølge tidligere energimærke. Det har ikke været muligt at fremskaffe tegninger af de renoverede tage.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Gavle er ifølge tegning udført som sandwichelementer med beton/beton og 75 mm isolering.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Lette ydervæge i facader er ifølge tegning udført med 75 mm isolering.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer, altan- og havedøre er generelt med ældre termoruder. Det skønnes at ca. 20 % er udskiftet til 2 lags lavenergiruder.

RENOVERINGSFORSLAG

Udskiftning af alle vinduer, altan- og havedøre med ældre termoruder til typer med 3 lags lavenergiruder, energiklasse A. Forslaget er ekskl. udskiftning af vinduer med 2 lags lavenergiruder.

ÅRLIG BESPARELSE

535.600 kr.

INVESTERING

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

OVENLYS

STATUS

Kuppeovenlys skønnes at være med 2 lags klar akryl.

RENOVERINGSFORSLAG

Udskiftning af kuppelovenlys til typer med 4 lags klar akryl på isoleret karm.

ÅRLIG BESPARELSE

1.900 kr.

INVESTERING

YDERDØRE

STATUS

Hoveddøre i trappeopgange er generelt med 3 lags lavenergiruder ifølge stikprøver.

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Etageadskillelse mod uopvarmede kældre består ifølge af beton med trægulv og 60 mm isolering mellem gulv og beton.

Etageadskillelse mod det fri (lofter mod altaner) består ifølge tegning af beton og skønnes isoleret med 50 mm.

KRYBEKÆLDER

STATUS

Gulv mod krybekældre består ifølge af beton med trægulv og 60 mm isolering mellem gulv og beton.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Udsugning fra boliger (emhætter og badeværelser) sker via tagventilatorer, fabrikat Exhausto. Det er oplyst, at ventilatorer er 10-12 år gamle og serviceres årligt. Ventilatorer betragtes som spareventilatorer med forholdsvis lavt strømforbrug.

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Ejendommen opvarmes med fjernvarme.

Fælles varmecentral er placeret i Eremitageparken 359.
Til opvarmning af centralvarme er der 1 stk. varmeveksler.
Varmeveksler er med isoleringskappe.

Fra fælles varmecentral føres centralvarme ud til 4 stk. boilerum placeret i Eremitageparken 95, 201, 307 og 361 (gruppe 1-4). I hvert boilerum der en blandesløjfe til regulering af fremløbstemperatur på centralvarme og der er produktion af varmt vand via varmtvandsbeholder.

Hvert boilerum leverer centralvarme og varmt brugsvand til bygningerne i deres gruppe omfattende både etageboliger og rækkehuse.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke installeret varmepumpe til opvarmning af ejendommen.

Da ejendommen har fjernvarme er det ikke hensigtsmæssigt, at installere varmepumper.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke installeret solvarme i ejendommen.

Der er normalt ikke så store fordele ved at installere solvarme i forbindelse med fjernvarme. Prisen på fjernvarmen er forholdsvis lav, og den faste afgift skal betales uanset forbruget.

Endvidere giver solvarme til varmt brugsvand og opvarmning i fjernvarmeområder typisk en dårligere afkøling af fjernvarmevandet.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer.

Centralvarmeanlægget i hver bygning er udført som to-strengs anlæg med hovedledninger i kældere.

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

VARMERØR

STATUS

Synlige varmerør og rør for varmt brugsvand er velisolerede i kældere.

Rør i terræn skønnes at være præisolerede.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

I blandesløjfe i hvert boilerum cirkuleres centralvarmevandet ved hjælp af 1 stk. modulerende sparepumpe, fabrikat Grundfos type TPE med en maksimal effekt på 3.000 W.

AUTOMATIK

STATUS

Blandesløjfe i hvert boilerum styres af automatik, som vurderes at være med mulighed for sommerstop samt udekompensering som kan regulere fremløbstemperaturen til varmeanlægget efter udetemperaturen.

Alle radiatorer skønnes at være forsynede med termostater.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Det varme brugsvand cirkuleres fra hvert boilerum ved hjælp af en 3 trins pumpe, fabrikat Grundfos type UPS med en maksimal effekt på dels 440 W (1 stk.) og dels 770 W (3 stk.).

RENOVERINGSFORSLAG

Udskiftning af cirkulationspumper for varmt brugsvand til automatisk modulerende energisparepumper.

ÅRLIG BESPARELSE

19.900 kr.

INVESTERING

80.000 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Det varme brugsvand produceres i hvert boilerum i 1 stk. varmtvandsbeholder, fabrikat KN.

Beholdere er på hver 2.700 liter.

Beholdere er velisolerede.

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

EL

BELYSNING

STATUS

Belysning i trappeopgange er med LED lyskilder, som styres af bevægelsesfølere.

Belysning i kældergange er med LED lyskilder, som tændes på trappeautomater der slukker automatisk.

SOLCELLER

STATUS

Der er ikke installeret solceller til produktion af strøm.

RENOVERINGSFORSLAG

Montering af eksempelvis 50 m² solceller på taget af hver bygning.

Solcellerne kan levere strøm til fælles el-forbrug. Eksempelvis til udsugningsventilatorer, fælles belysning og el-forbrug i boilerrum.

Overvejes etablering af solcelleanlæg, anbefales yderligere analyser for korrekt beslutningsgrundlag om anlægsudformning og størrelse.

Der skal foretages lastberegninger, som viser at taget kan bære solcellerne. Og det skal sikres, at lokalplanerne godkender solceller.

ÅRLIG BESPARELSE

152.500 kr.

INVESTERING

1.500.000 kr.

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

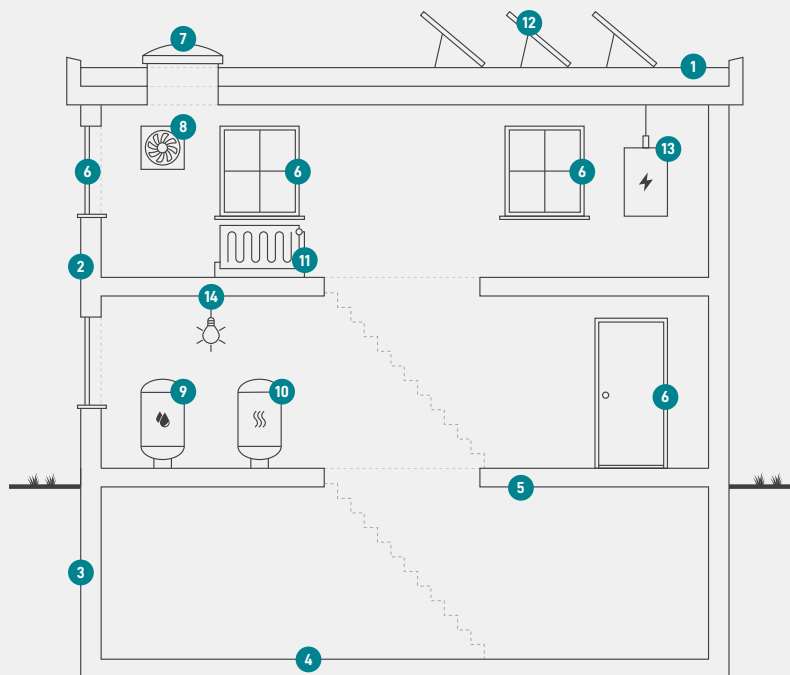
Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

8

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Eremitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby

Energimærkningsnummer

311721371

Gyldighedsperiode

10. november 2023 - 10. november 2033

Udarbejdet af

Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Ermitageparken 11-19, 95-101, 103-109, 201-207, 209-215, 307-313,
317-323, 325-329, 361-365 & 367-375.**

**Dette mærke gælder kun Ermitageparken 11-19 med hovedadresse:
Ermitageparken 11
2800 Kgs. Lyngby**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. november 2023 til den 10. november 2033
Energimærkningsnummer: 311721371

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Eremitageparken 11-19, 95-101, 103-109, 201-207, 209-215, 307-313,
317-323, 325-329, 361-365 & 367-375.**

**Dette mærke gælder kun Eremitageparken 95-101 med hovedadresse:
Eremitageparken 95
2800 Kgs. Lyngby**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. november 2023 til den 10. november 2033
Energimærkningsnummer: 311721371

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Eremitageparken 11-19, 95-101, 103-109, 201-207, 209-215, 307-313,
317-323, 325-329, 361-365 & 367-375.**

**Dette mærke gælder kun Eremitageparken 103-109 med hovedadresse:
Eremitageparken 103
2800 Kgs. Lyngby**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. november 2023 til den 10. november 2033
Energimærkningsnummer: 311721371

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Eremitageparken 11-19, 95-101, 103-109, 201-207, 209-215, 307-313,
317-323, 325-329, 361-365 & 367-375.**

**Dette mærke gælder kun Eremitageparken 201-207 med hovedadresse:
Eremitageparken 201
2800 Kgs. Lyngby**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. november 2023 til den 10. november 2033
Energimærkningsnummer: 311721371

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Eremitageparken 11-19, 95-101, 103-109, 201-207, 209-215, 307-313,
317-323, 325-329, 361-365 & 367-375.**

**Dette mærke gælder kun Eremitageparken 209-215 med hovedadresse:
Eremitageparken 209
2800 Kgs. Lyngby**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. november 2023 til den 10. november 2033
Energimærkningsnummer: 311721371

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Eremitageparken 11-19, 95-101, 103-109, 201-207, 209-215, 307-313,
317-323, 325-329, 361-365 & 367-375.**

**Dette mærke gælder kun Eremitageparken 307-313 med hovedadresse:
Eremitageparken 307
2800 Kgs. Lyngby**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. november 2023 til den 10. november 2033
Energimærkningsnummer: 311721371

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Eremitageparken 11-19, 95-101, 103-109, 201-207, 209-215, 307-313,
317-323, 325-329, 361-365 & 367-375.**

**Dette mærke gælder kun Eremitageparken 317-323 med hovedadresse:
Eremitageparken 317
2800 Kgs. Lyngby**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. november 2023 til den 10. november 2033
Energimærkningsnummer: 311721371

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Ermitageparken 11-19, 95-101, 103-109, 201-207, 209-215, 307-313,
317-323, 325-329, 361-365 & 367-375.**

**Dette mærke gælder kun Ermitageparken 325-329 med hovedadresse:
Ermitageparken 325
2800 Kgs. Lyngby**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. november 2023 til den 10. november 2033
Energimærkningsnummer: 311721371

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Eremitageparken 11-19, 95-101, 103-109, 201-207, 209-215, 307-313,
317-323, 325-329, 361-365 & 367-375.**

**Dette mærke gælder kun Eremitageparken 361-365 med hovedadresse:
Eremitageparken 361
2800 Kgs. Lyngby**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. november 2023 til den 10. november 2033
Energimærkningsnummer: 311721371

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Eremitageparken 11-19, 95-101, 103-109, 201-207, 209-215, 307-313,
317-323, 325-329, 361-365 & 367-375.**

**Dette mærke gælder kun Eremitageparken 367-375 med hovedadresse:
Eremitageparken 367
2800 Kgs. Lyngby**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. november 2023 til den 10. november 2033
Energimærkningsnummer: 311721371