

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Boligselskabet Mølløvænget/Storgaarden, Afd. 28 GL.
Jennumparken
GL. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE

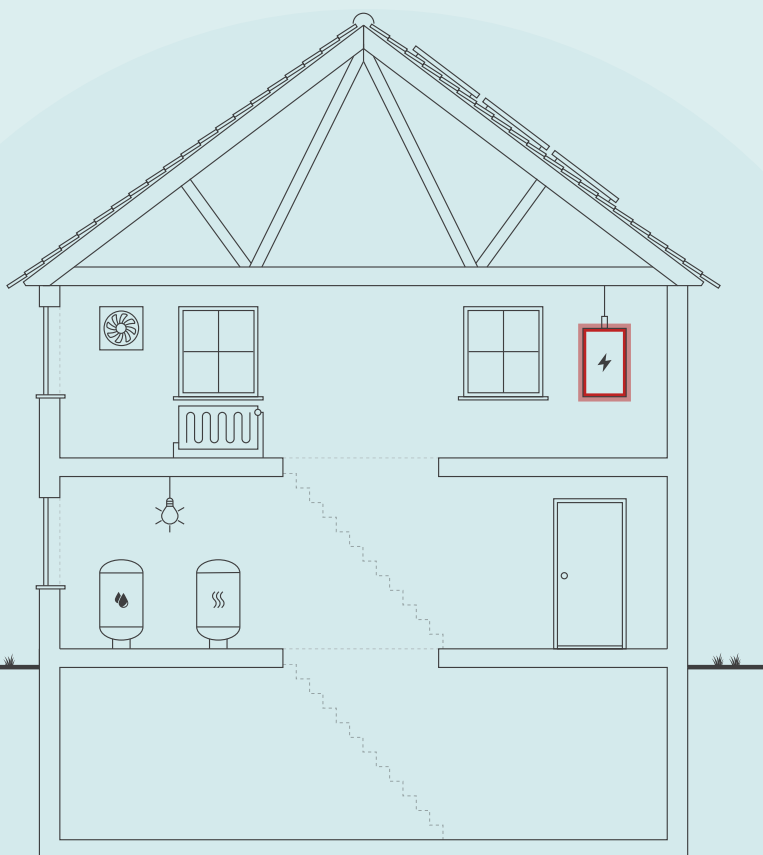


Du betaler hvert år **15.100 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Bygning 1, 3, 4, 6, 8, 9, 11, 12: Nye
varmefordelingspumper på
varmeanlæg

Årlig besparelse: 13.100 kr.
Investering: 36.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	1.420.800 kr.	1.420.800 kr.	0 kr.
El til andet	1.672.800 kr.	1.657.700 kr.	15.100 kr.
Samlet energjudgift	3.093.600 kr.	3.078.500 kr.	15.100 kr.
Samlet CO2-udledning	281,19 ton	279,90 ton	1,29 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

BYGNING 1, 3, 4, 6, 8, 9, 11, 12: NYE VARMEFORDELINGSPUMPER PÅ VARMEANLÆG

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
13.100 kr./årligt



CO2-reduktion
1.120 kg./årligt



Investering
36.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Gt. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygning 1, 3, 4, 6, 8, 9, 11, 12: Nye varmfordelingspumper på varmeanlæg	13.100 kr.	36.000 kr.	1.120 kg CO ₂
BELYSNING Bygning 5: Kælder - Vicevært - Udskiftning af armaturer med konventionelle forkoblinger	2.000 kr.	12.000 kr.	169 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Alle bygninger: Efterisolering af loftsrums med 100 mm isolering	19.100 kr.		2.194 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Bygning 1, 5: Efterisolering af lette ydervægge af træ i opvarmet kælderlokaler med 250 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	1.900 kr.		216 kg CO ₂
FACADEVINDUER Alle bygninger: Udskiftning af alle eksisterende vinduer med 2-lags termoruder til vinduer med 3-lags energiruder	241.400 kr.		27.853 kg CO ₂
YDERDØRE Bygning 1: Udskiftning af massiv hoveddør i kælder til ny massiv isoleret hoveddør	200 kr.		21 kg CO ₂
YDERDØRE Alle bygninger: Udskiftning af eksisterende hoveddøre med 2-lags termoruder til hoveddøre med 3-lags energiruder	21.800 kr.		2.512 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Gt. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1, Gl. Jennumvej 6-10, 2148 m²

ADRESSE

Gl. Jennumvej 6, 8930 Randers NØ

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 730	BFE NR. 5609866	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 2088 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 252 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 2148 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 234 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 328 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1989	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		

C

ENERGIMÆRKE

C

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

C

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 219.220	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 219,22 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	9.320
El til forbrug	67.099

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 2, Gl. Jennumvej 12-14, 1188 m2

ADRESSE

Gl. Jennumvej 12, 8930 Randers NØ

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 730	BFE NR. 5609866	BYGNINGS NR. 2	BOLIGAREAL I BBR 1260 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1188 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 315 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1989	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 130.600	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 130,60 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.632
El til forbrug	37.314

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 3, Husarvej 2-6, 1914 m2

ADRESSE

Husarvej 2, 8930 Randers NØ

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 730	BFE NR. 5609866	BYGNINGS NR. 3	BOLIGAREAL I BBR 2088 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1914 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 562 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1989	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

Adresse

Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	194.560	194,56 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	8.258
El til forbrug	60.041

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelpumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 4, Husarvej 8-10, 1188 m2

ADRESSE

Husarvej 8, 8930 Randers NØ

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 730	BFE NR. 5609866	BYGNINGS NR. 4	BOLIGAREAL I BBR 1260 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1188 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 315 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1989	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	125.150	125,15 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	5.169
El til forbrug	37.287

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelpumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 5, Husarvej 12-16, 1992 m²

ADRESSE

Husarvej 12, 8930 Randers NØ

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 730	BFE NR. 5609866	BYGNINGS NR. 5	BOLIGAREAL I BBR 2088 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 2042 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 128 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 434 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1989	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 228.300	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 228,30 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	7.948
El til forbrug	65.349

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 6, Husarvej 18-22, 1914 m²

ADRESSE

Husarvej 18, 8930 Randers NØ

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 730	BFE NR. 5609866	BYGNINGS NR. 6	BOLIGAREAL I BBR 2088 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1914 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 562 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1989	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

Adresse

Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	195.350	195,35 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	8.398
El til forbrug	60.041

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 7, Husarvej 24-28, 1914 m2

ADRESSE

Husarvej 24, 8930 Randers NØ

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 730	BFE NR. 5609866	BYGNINGS NR. 7	BOLIGAREAL I BBR 2088 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1914 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 562 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1989	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	195.610	195,61 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	7.583
El til forbrug	60.013

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 8, Husarvej 30-34, 1914 m²

ADRESSE

Husarvej 30, 8930 Randers NØ

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 730	BFE NR. 5609866	BYGNINGS NR. 8	BOLIGAREAL I BBR 2088 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1914 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 562 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1989	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 190.550	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 190,55 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	8.118
El til forbrug	60.041

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 9, Husarvej 36-40, 1941 m²

ADRESSE

Husarvej 36, 8930 Randers NØ

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 730	BFE NR. 5609866	BYGNINGS NR. 9	BOLIGAREAL I BBR 2088 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1914 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 562 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1989	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

Adresse

Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM
Fjernvarme	195.610	195,61 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	7.842
El til forbrug	60.041

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 10, Garnisonsvej 7-9, 1188 m2

ADRESSE

Garnisonsvej 7, 8930 Randers NØ

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 730	BFE NR. 5609866	BYGNINGS NR. 10	BOLIGAREAL I BBR 1260 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1188 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 315 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1989	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM
Fjernvarme	125.020	125,02 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.885
El til forbrug	37.314

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 11, Garnisonsvej 11-13, 1188 m2

ADRESSE

Garnisonsvej 11, 8930 Randers NØ

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 730	BFE NR. 5609866	BYGNINGS NR. 11	BOLIGAREAL I BBR 1260 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1188 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 315 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1989	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 131.480	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 131,48 MWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	5.134
El til forbrug	37.314

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 12, Garnisonsvej 15-19, 1941 m2

ADRESSE

Garnisonsvej 15, 8930 Randers NØ

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 730	BFE NR. 5609866	BYGNINGS NR. 12	BOLIGAREAL I BBR 2088 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1972	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1914 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 562 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1989	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

Adresse

Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	190.340	190,34 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	8.118
El til forbrug	60.041

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Gt. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

563 kr. pr. MWh

Fast afgift: 225.960 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,30 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad af samme dato som energimærket er indberettet. For afregningsperioden er der anvendt de nuværende priser på fjernvarme fra Verdo Randers pr. 16/8 2023, da dette medfører de mest realistiske priser, grundet prisreguleringer på fjernvarmen i form af tilbagebetalinger til kunderne i perioden.

I rapporten er forudsat en pris på el på 2,3 kr. pr. kWh. Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Der opleves omfattende udsving i energipriserne, hvorfor det altid anbefales at være ekstra opmærksom på den anvendte energipris i beregningen ift. dagsprisen. Det vil i de fleste tilfælde være påkrævet at opdatere rentabilitetsberegninger jf. gældende priser, for at få et reelt billede af besparelser ved energirenovering.

Priser på besparelsesforslag er kun overslag, det anbefales derfor at indhente konkrete tilbud. Overslagspriserne er indeholdende materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle rådgiverhonorarer, stillads og lign. samt eventuelle udgifter til løbende drift- og vedligehold er ikke indeholdt.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

FIRMA

Firmanummer: 600582

CVR-nummer: 48233511

Sweco Danmark A/S - LBF
Willemoesgade 13
8200 Aarhus N

www.sweco.dk/

daniel.pedersen@sweco.dk

tlf. 72 207 207

Ved energikonsulent
Daniel Pedersen - EBD Aalborg

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 11. december 2023 til den 11. december 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Gt. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

Energimærket omfatter Boligselskabet Møllevenget og Storgaarden, afdeling 28, Gl. Jennumvej 6-14, Husarvej 2-40 og Garnisonsvej 7-19, 8930 Randers NØ

Energimærket omfatter følgende bygninger:

Bygning 1-2: Gl. Jennumvej 6-14

Bygning 3-9: Husarvej 2-40

Bygning 10-12: Garnisonsvej 7-19

Alle bygninger er i tre etager, indrettet med lejligheder på alle etager. Samlet er der 207 boliger i disse bygninger.

Alle bygninger er med kælder. I bygning 5 er en del af kælderen indrettet med driftspersonalets rum, og i kælderen i bygning 1 er der anvendt arealer til erhverv. Lokalerne er alle opvarmede og er derfor en del af energimærket. Øvrige lokaler i kældrene er uopvarmede eller forsynet med enkelte radiatorer som ikke opvarmes til 20°C, hvorfor de ikke er medtaget i energimærket.

Bygningen er opført i 1972 og jævnfør BBR renoveret i 1987. Tegningsmateriale viser at tagkonstruktioner er renoveret i 1987. Driftspersonale oplyser at glas i vinduerne er løbende udskiftet.

Baggrunden for energimærkningen er besigtigelse af ejendommen, samt gennemgang af udleveret tegningsmateriale. Ved besigtigelsen er konstruktioner og isolering registreret og sammenholdt med tegningsmaterialet.

Tegningerne vurderes at være retvisende for bygningerne. Der er derfor ikke udført destruktive undersøgelser.

Energimærket er udarbejdet efter retningslinjerne for flerfamiliehuse i gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Det anbefales altid at kontakte en rådgiver i forbindelse med konkret vurdering og projektering af forslagene indeholdt i dette energimærke. Forslagene bygger på en række standardforudsætninger og bør bl.a. vurderes yderligere i forhold til kommunale krav, matrikelgrænser, ejendommens bevaringsværdi, komfort, fugtforhold, brandkrav, automatik, statik/bæreevne, evt. miljøfarlige stoffer, arbejdsmiljøkrav m.m. (oplistning er ej udtømmende).

Besigtigelse og energimærke er udarbejdet af: Daniel Pedersen og Andreas Johnsen

Der er udført kvalitetskontrol af: Hans Jørgen Gjerløv

Internt sagsnummer: 15.2940.42 - 0413-028

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Alle bygninger:

Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 22.054 m².

Det samlede opvarmede areal er opmålt til 20.403 m².

Afvigelse mellem BBR og registreret areal er 7%, hvilket er en acceptabel afvigelse. Afvigelsen kan muligvis skyldes at altaner er medtaget i det samlede boligareal, men er ikke en del af det opvarmede areal.

Der regnes med opmålte arealer i energimærket.

Adresse

Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT STATUS OG FORBEDRINGER

SIDE 17 - BILAG

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Alle bygninger:

Etageadskillelsen mod loftsrum er udført af massivt betondæk. Loftrum er ved besigtigelsen og ud fra tegningsmaterialet vurderet at være isoleret med 70 + 150 mm isolering.

Bygning 1:

Kælder - Erhverv - Etageadskillelsen mod altaner er udført af massivt betondæk og er ifølge tegningsmaterialet isoleret med 125 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Alle bygninger:

Efterisolering af loftsrumme med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 320 mm. Eksisterende gangbroer skal hæves til de nye isoleringsforhold. Tætheden af konstruktionener skal undersøges inden efterisolering, evt. ekstra omkostninger i forbindelse med dette er ikke med i overslagsprisen.

ÅRLIG BESPARELSE

19.100 kr.

INVESTERING

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Alle bygninger:

Ydervægge er generelt udført som 150-200 mm massiv ydervæg af beton isoleret på udvendig side afsluttet med stålpladebeklædning. Konstruktionen er ifølge tegningsmaterialet og registreringer ved besigtigelsen isoleret med 100-150 mm isolering. Der regnes med en gennemsnits isolering på 125 mm.

Alle bygninger:

Vægge mod altaner i boliger er ifølge tegningsmaterialet og registreringer ved besigtigelsen udført som 150-180 mm uisoleret massiv beton væg. Ydervægge mod fri i lukket altaner er dog isoleret med 100-150 mm isolering.

Adresse

Gl. Jenumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Bygning 1:

Erhverv - Kælder - Vægge mod uopvarmet kælder vurderes udført som 150 mm massiv beton. Konstruktions- og isoleringsforhold er vurderet ud fra opførelstidspunkt. Der er ikke udført destruktiv undersøgelse. Mindre dele af vægge mod uopvarmet rum vurderes ifølge tegningsmaterialet isoleret med 100 mm isolering.

Bygning 5:

Vicevært - Vægge mod uopvarmet kælder vurderes udført som 150 mm massiv beton. Konstruktions- og isoleringsforhold er vurderet ud fra opførelstidspunkt. Der er ikke udført destruktiv undersøgelse.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1:

Erhverv - Kælder - Nye brystninger mod fri er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er ifølge tegningsmaterialet og registreringer ved besigtigelsen isoleret med 200 mm isolering.

Bygning 1:

Erhverv - Kælder - Gamle brystninger er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger vurderes ud fra opførelstidspunkt at være isoleret med 50 mm isolering.

Bygning 5:

Kælder - Vicevært - Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger vurderes ud fra opførelstidspunkt at være isoleret med 50 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1, 5:

Indvendig efterisolering med 250 mm isolering i lette ydervægge i kælder. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.

ÅRLIG BESPARELSE

1.900 kr.

INVESTERING

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1, 5:

Erhverv og Vicevært - Kælder ydervægge mod fri vurderes udført som 300-350 mm massiv ydervæg af beton. Konstruktions- og isoleringsforhold er vurderet ud fra opførelstidspunkt. Der er ikke udført destruktiv undersøgelse.

Adresse

Gl. Jenumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Alle bygninger:
Vinduerne er generelt monteret med 2-lags termoruder, energiklasse F.

Der er oplyst af driftspersonale, at flere glasset i vinduerne er udskiftet løbende og sporadisk til 2-lags energiruder med kold og varm kant.

Bygning 1:
Kælder - Erhverv - Vinduerne er monteret med 2-lags energiruder med varm kant, energiklasse C.

Bygning 1:
Kælder - Erhverv - Vinduerne i de oprindelige brystninger er monteret med 2-lags termoruder, energiklasse F.

Bygning 5:
Kælder - Vicevært - Vinduerne er generelt monteret med 2-lags energiruder med varm kant, energiklasse C.

RENOVERINGSFORSLAG

Alle bygninger:
Lejligheder - Alle eksisterende vinduer med 2-lags termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med 3-lags energiruder, energiklasse A.

Bygning 1:
Kælder - Erhverv - Eksisterende vinduer med 2-lags termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med 3-lags energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

241.400 kr.

INVESTERING

YDERDØRE

STATUS

Alle bygninger:
Hoveddøre-/opgangsdøre er generelt monteret med 2-lags termoruder.

Alle bygninger:
Altandøre er monteret med 2-lags termoruder.

Bygning 1:
Erhverv - Kælder - Yderdøre mod vest er monteret med 2-lags energiruder med varm kant.

Bygning 1:
Kælder - Erhverv - Massiv hoveddør vurderes isoleret.

Bygning 5:
Yder-/terrassedøre i vicevært lokaler er monteret med 2-lags energiruder med varm kant.

Bygning 5:
Indgangsdør til vicevært lokaler er udført som ståldør. Ståldøren vurderes isoleret.

Adresse

Gl. Jenumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

RENOVERINGSFORSLAG Bygning 1: Kælder - Erhverv: Eksisterende massiv hoveddør foreslås udskiftet til ny massiv hoveddør med isolerede fyldninger.	ÅRLIG BESPARELSE 200 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Alle bygninger: Eksisterende hoveddøre med 2-lags termoruder foreslås udskiftet til nye hoveddøre med 3-lags energiruder.	ÅRLIG BESPARELSE 21.800 kr.	INVESTERING

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Alle bygninger:

Opholdsrum - Etageadskillelsen mod den uopvarmede del af kælderen er udført i beton. Gulve er udført med strøgulve, som ud fra tegningsmaterialet samlet er isoleret med 100 mm isolering i konstruktionen.

Alle bygninger:

Opholdsrum - Etageadskillelsen mod det fri er udført i beton. Gulve er udført med strøgulve, gulvet vurderes ifølge renoveringstidspunkt og tegningsmateriale at være isoleret samlet med 200 mm isolering i konstruktionen.

Alle bygninger:

Badeværelser - Etageadskillelsen mod den uopvarmede del af kælderen er udført i beton. Gulve er udført som slidlagsgulv med gulvbelægning, gulvet vurderes ifølge opførelstidspunkt / renoveringstidspunkt at være isoleret samlet med 50 mm isolering i konstruktionen.

KÆLDERGULV

STATUS

Bygning 1:

Erhverv - Kældergulv i tilbygget område er udført i beton og er ifølge tegningsmaterialet isoleret med 300 mm isolering under betonen.

Bygning 1:

Erhverv - Øvrige kældergulv er udført i beton. Gulvet er ifølge tegningsmaterialet isoleret med 50 mm isolering under betonen.

Bygning 5:

Vicevært Ophold - Kældergulvet er udført i beton. Gulvet vurderes ifølge opførelstidspunkt at være uisoleret under betonen.

Bygning 5:

Vicevært Bad - Kældergulvet er udført i beton. Gulvet vurderes ifølge renoveringstidspunkt at være isoleret med 150 mm isolering under betonen.

Adresse

Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Alle bygninger:

Boligerne ventileres ved mekanisk udsugning.

Udsugningen er i konstant drift fra baderum og køkken.

Ventilatorer er af generelt af fabrikat Exhausto og er placeret i tagrummene.

Der er tilknyttet ét anlæg pr. opgang.

Der er løbende blevet udskiftet ventilatorer. Ældste er registreret fra renoveringen i 1987, mens de nyeste er dateret fra 2022.

Der er desuden naturlig ventilation i alle opgange.

Bygningerne vurderes normal tætte.

Bygning 1, 5:

Opvarmet kælderarealer ventileres ved mekanisk udsugning fra central ventilatorer i bygningen.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Alle bygninger:

Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlæggene er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmehand i fordelingsnettet. Blandesløjfer og varmefordelingspumper er placeret i hver bygnings teknikrum i kældrene.

VARMEPUMPER

STATUS

Alle bygninger:

Der er ikke varmepumpe i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til varmepumper, da ejendommen er tilkoblet fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

Adresse

Gt. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

SOLVARME**STATUS**

Alle bygninger:

Der er ikke solvarmeanlæg i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da ejendommen er tilkøbt fjernvarme, som energi- og samfundsøkonomisk anses for den bedste løsning.

VARMEFORDELING**VARMEFORDELING****STATUS**

Alle bygninger:

Opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som 2-strengs anlæg. Der er registreret gulvvarme i enkelte badeværelser.

Bygning 5:

Opvarmningen af vicevært kontor sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i bad og omklædning.

VARMERØR**STATUS**

Alle bygninger:

Varmerør fremført i rørkanal i kældergulv og frit i uopvarmet kælder, er i gennemsnit udført som 1 1/2" stålrør.

Varmerørene vurderes i gennemsnit isoleret med 20 mm isolering.

VARMEFORDELINGSPUMPER**STATUS**

Bygning 1, 3, 4, 6, 8, 9, 11, 12:

Teknikrum i kælder - På varmfeddelingsanlægget er monteret en pumpe med trinregulering med en max-effekt på 125 W. Pumperne er alle af fabrikat Grundfos UPS 20-60.

Bygning 2:

Kælder - Teknikrum - På varmfeddelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna3 25-40.

Bygning 5, 7, 10:

Kælder - Teknikrum - På varmfeddelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 34 W. Pumperne er alle af fabrikat Grundfos Alpha2 25-60.

Adresse

Gl. Jenumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1, 3, 4, 6, 8, 9, 11, 12: Teknikrum i kælder - Montering af ny automatisk modulerende varmfordelingspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpen kan udskiftes til en pumpe med en max-effekt på 34 W.	13.100 kr.	36.000 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Alle bygninger:

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes ved lukning af ventiler og slukning af varmfordelingspumper.

Alle bygninger:

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er desuden returventil på varmekredse med gulvvarme.

Bygning 2, 7, 9:

Kælder - Teknikrum - Ved varmeanlægget er der monteret Danfoss ECL Comfort 310 automatik med mulighed for udetemperaturkompensering.

Bygning 4, 8, 10:

Kælder - Teknikrum - Ved varmeanlægget er der monteret Danfoss automatik med mulighed for udetemperaturkompensering.

Bygning 1, 3, 5, 6, 11, 12:

Kælder - Teknikrum - Ved varmeanlægget er der monteret ældre Danfoss automatik med mulighed for udetemperaturkompensering.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Alle bygninger:

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Adresse

Gl. Jenumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

STATUS

Alle bygninger:

Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er udført som 2" stålør. Rørene er isoleret med 20-30 mm isolering.

Alle bygninger:

Brugsvandsrør med cirkulation er fremført i rørkanal under kældergulv og synlig ved afgreninger til lodrette skakte i uopvarmet kælder, er i gennemsnit vurderet udført som 1 1/2" stålør. Rørene vurderes isoleret med 20 mm isolering.

Alle bygninger:

Brugsvandsrør med cirkulation fremført i skakte til lejligheder er i gennemsnit udført som 1" stålør. Rørene vurderes isoleret med 20 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER**STATUS**

Bygning 1, 6, 7, 10:

Teknikrum i kælder – På varmtvandsrør og cirkulationsledninger er der monteret automatiske modulerende pumper med en max-effekt på 50 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos Magna3 25-40 N. Pumperne cirkulerer varmt brugsvand til lejligheder.

Bygning 2, 8, 9, 11, 12:

Kælder – Teknikrum – På varmtvandsrør og cirkulationsledninger er der monteret automatiske modulerende pumper med en max-effekt på 18 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-40 N. Pumperne cirkulerer varmt brugsvand til lejligheder.

Bygning 3, 5:

Kælder – Teknikrum – På varmtvandsrør og cirkulationsledninger er der monteret automatiske modulerende pumper med en max-effekt på 34 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-60 N. Pumperne cirkulerer varmt brugsvand til lejligheder.

Bygning 4:

Kælder – Teknikrum – På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 22 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-40 N. Pumpen cirkulerer varmt brugsvand til lejligheder.

VARMTVANDSBEHOLDER**STATUS**

Alle bygninger:

Kælder – Teknikrum – Varmt brugsvand produceres via brugsvandsvekslere, generelt af fabrikat Alfa Laval type Zeta fra 1987. Vekslerne er isoleret med 70 mm isolering og aluminiumskapper. Der er monteret én veksler pr. bygning som forsyner lejligheder med varmt vand.

Adresse

Gt. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

EL

BELYSNING

STATUS

Alle bygninger:

Trapperum - Belysningen består af armaturer med sparepærer der styres via integreret sensorer.

Alle bygninger:

Kælder - Belysningen består af armaturer med sparepærer / LED med integreret sensorer.

Bygning 5:

Kælder - Vicevært ophold - Belysningen består af 36W og 58W armaturer med lysstofrør med konventionelle forkoblinger med manuel tænding.

Bygning 5:

Kælder - Vicevært bad/omklædning - Belysningen består af armaturer med LED der styres via integreret sensorer.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 5:

Kælder - Vicevært - Udskiftning af eksisterende armaturer med konventionelle forkoblinger til nye LED-armaturer.

ÅRLIG BESPARELSE

2.000 kr.

INVESTERING

12.000 kr.

SOLCELLER

STATUS

Alle bygninger:

Der er ikke solcelleanlæg på bygningerne. Der er ikke medtaget forslag på installation af solceller, da der ikke er væsentlig el-forbrug på fællesarealer og da omkostningen forbundet med tilkobling af anlægget til de enkelte boliger i afdelingen er betragtelig.

Adresse

Gt. Jenumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Gl. Jennumvej 6, 8930 Randers NØ	730-11245-1	5609866

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme	
Varmeudgifter	108.678 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	25.720 kr. pr. år
Varmeforbrug	193,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	113.786 pr. år
Fast afgift	25.720 pr. år
Varmeudgift i alt	139.506 pr. år
Varmeforbrug	202,07 MWh fjernvarme
CO2 udledning	13,13 ton CO2 pr. år

ADRESSE
Gl. Jennumvej 12, 8930 Randers NØKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
730-11245-2BFE NR
5609866**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 65.399 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 14.150 kr. pr. år

Varmeforbrug 116,14 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 68.473 pr. år

Fast afgift 14.150 pr. år

Varmeudgift i alt 82.623 pr. år

Varmeforbrug 121,60 MWh fjernvarme

CO2 udledning 7,90 ton CO2 pr. år

ADRESSE
Husarvej 2, 8930 Randers NØKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
730-11245-3BFE NR
5609866**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 97.979 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 23.120 kr. pr. år

Varmeforbrug 174,00 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 102.584 pr. år

Fast afgift 23.120 pr. år

Varmeudgift i alt 125.704 pr. år

Varmeforbrug 182,18 MWh fjernvarme

CO2 udledning 11,84 ton CO2 pr. år

Adresse
Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØEnergimærkningsnummer
311728136
Gyldighedsperiode
11. december 2023 - 11. december 2033Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE
Husarvej 8, 8930 Randers NØKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
730-11245-4BFE NR
5609866**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 68.716 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 13.100 kr. pr. år

Varmeforbrug 122,03 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 71.946 pr. år

Fast afgift 13.100 pr. år

Varmeudgift i alt 85.046 pr. år

Varmeforbrug 127,77 MWh fjernvarme

CO2 udledning 8,30 ton CO2 pr. år

ADRESSE
Husarvej 12, 8930 Randers NØKOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
730-11245-5BFE NR
5609866**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 105.299 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 23.120 kr. pr. år

Varmeforbrug 187,00 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 110.249 pr. år

Fast afgift 23.120 pr. år

Varmeudgift i alt 133.369 pr. år

Varmeforbrug 195,79 MWh fjernvarme

CO2 udledning 12,73 ton CO2 pr. år

Adresse
Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØEnergimærkningsnummer
311728136
Gyldighedsperiode
11. december 2023 - 11. december 2033Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE

Husarvej 18, 8930 Randers NØ

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

730-11245-6

BFE NR

5609866

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 99.668 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 23.120 kr. pr. år

Varmeforbrug 177,00 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 104.353 pr. år

Fast afgift 23.120 pr. år

Varmeudgift i alt 127.473 pr. år

Varmeforbrug 185,32 MWh fjernvarme

CO2 udledning 12,05 ton CO2 pr. år

ADRESSE

Husarvej 24, 8930 Randers NØ

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

730-11245-7

BFE NR

5609866

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 99.668 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 23.120 kr. pr. år

Varmeforbrug 177,00 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 104.353 pr. år

Fast afgift 23.120 pr. år

Varmeudgift i alt 127.473 pr. år

Varmeforbrug 185,32 MWh fjernvarme

CO2 udledning 12,05 ton CO2 pr. år

Adresse

Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE

Husarvej 30, 8930 Randers NØ

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
730-11245-8BFE NR
5609866

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 92.911 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 23.120 kr. pr. år

Varmeforbrug 165,00 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 97.278 pr. år

Fast afgift 23.120 pr. år

Varmeudgift i alt 120.398 pr. år

Varmeforbrug 172,76 MWh fjernvarme

CO2 udledning 11,23 ton CO2 pr. år

ADRESSE

Husarvej 36, 8930 Randers NØ

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR
730-11245-9BFE NR
5609866

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter 92.911 kr. i afregningsperioden

Fast afgift 23.120 kr. pr. år

Varmeforbrug 165,00 MWh fjernvarme

Aflæst periode 1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter 97.278 pr. år

Fast afgift 23.120 pr. år

Varmeudgift i alt 120.398 pr. år

Varmeforbrug 172,76 MWh fjernvarme

CO2 udledning 11,23 ton CO2 pr. år

Adresse

Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ADRESSE Garnisonsvej 7, 8930 Randers NØ	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR 730-11245-10	BFE NR 5609866
--	--	-------------------

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	57.521 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	14.150 kr. pr. år
Varmeforbrug	102,15 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	60.225 pr. år
Fast afgift	14.150 pr. år
Varmeudgift i alt	74.375 pr. år
Varmeforbrug	106,95 MWh fjernvarme
CO2 udledning	6,95 ton CO2 pr. år

ADRESSE Garnisonsvej 11, 8930 Randers NØ	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR 730-11245-11	BFE NR 5609866
---	--	-------------------

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	68.943 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	14.150 kr. pr. år
Varmeforbrug	122,44 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	72.183 pr. år
Fast afgift	14.150 pr. år
Varmeudgift i alt	86.333 pr. år
Varmeforbrug	128,19 MWh fjernvarme
CO2 udledning	8,33 ton CO2 pr. år

Adresse Gl. Jennumvej 6 8930 Randers NØ	Energimærkningsnummer 311728136	Gyldighedsperiode 11. december 2023 - 11. december 2033	Udarbejdet af Sweco Danmark A/S - LBF CVR-nr.: 48233511
---	------------------------------------	--	---

ADRESSE

Garnisonsvej 15, 8930 Randers NØ

KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR

730-11245-12

BFE NR

5609866

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	100.794 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	23.120 kr. pr. år
Varmeforbrug	179,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	105.532 pr. år
Fast afgift	23.120 pr. år
Varmeudgift i alt	128.652 pr. år
Varmeforbrug	187,41 MWh fjernvarme
CO2 udledning	12,18 ton CO2 pr. år

Adresse

Gt. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

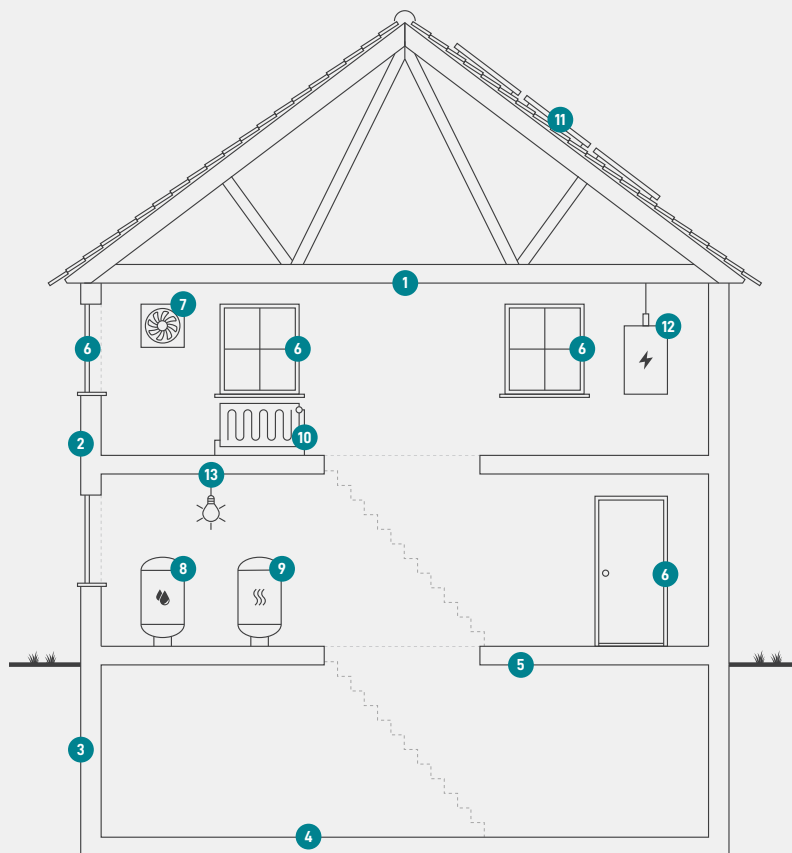
Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

Adresse

Gl. Jennumvej 6
8930 Randers NØ

Energimærkningsnummer

311728136

Gyldighedsperiode

11. december 2023 - 11. december 2033

Udarbejdet af

Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Møllevænget/Storgaarden, Afd. 28 GL. Jennumparken
Bygning 1, GL. Jennumvej 6-10, 2148 m²
GL. Jennumvej 6
8930 Randers NØ**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. december 2023 til den 11. december 2033
Energimærkningsnummer: 311728136

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Møllevænget/Storgaarden, Afd. 28 GL. Jennumparken
Bygning 2, GL. Jennumvej 12-14, 1188 m²
GL. Jennumvej 12
8930 Randers NØ**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. december 2023 til den 11. december 2033
Energimærkningsnummer: 311728136

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Møllevænget/Storgaarden, Afd. 28 GL. Jennumparken
Bygning 3, Husarvej 2-6, 1914 m2
Husarvej 2
8930 Randers NØ**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. december 2023 til den 11. december 2033
Energimærkningsnummer: 311728136

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Møllevænget/Storgaarden, Afd. 28 GL. Jennumparken
Bygning 4, Husarvej 8-10, 1188 m²
Husarvej 8
8930 Randers NØ**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. december 2023 til den 11. december 2033
Energimærkningsnummer: 311728136

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Møllevænget/Storgaarden, Afd. 28 GL. Jennumparken
Bygning 5, Husarvej 12-16, 1992 m²
Husarvej 12
8930 Randers NØ**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. december 2023 til den 11. december 2033
Energimærkningsnummer: 311728136

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Møllevænget/Storgaarden, Afd. 28 GL. Jennumparken
Bygning 6, Husarvej 18-22, 1914 m²
Husarvej 18
8930 Randers NØ**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. december 2023 til den 11. december 2033
Energimærkningsnummer: 311728136

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Møllevænget/Storgaarden, Afd. 28 GL. Jennumparken
Bygning 7, Husarvej 24-28, 1914 m²
Husarvej 24
8930 Randers NØ**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. december 2023 til den 11. december 2033
Energimærkningsnummer: 311728136

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Møllevænget/Storgaarden, Afd. 28 GL. Jennumparken
Bygning 8, Husarvej 30-34, 1914 m²
Husarvej 30
8930 Randers NØ**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. december 2023 til den 11. december 2033
Energimærkningsnummer: 311728136

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Møllevænget/Storgaarden, Afd. 28 GL. Jennumparken
Bygning 9, Husarvej 36-40, 1941 m²
Husarvej 36
8930 Randers NØ**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. december 2023 til den 11. december 2033
Energimærkningsnummer: 311728136

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Møllevænget/Storgaarden, Afd. 28 GL. Jennumparken
Bygning 10, Garnisonsvej 7-9, 1188 m²
Garnisonsvej 7
8930 Randers NØ**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. december 2023 til den 11. december 2033
Energimærkningsnummer: 311728136

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Møllevænget/Storgaarden, Afd. 28 GL. Jennumparken
Bygning 11, Garnisonsvej 11-13, 1188 m²
Garnisonsvej 11
8930 Randers NØ**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. december 2023 til den 11. december 2033
Energimærkningsnummer: 311728136

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Boligselskabet Møllevænget/Storgaarden, Afd. 28 GL. Jennumparken
Bygning 12, Garnisonsvej 15-19, 1941 m²
Garnisonsvej 15
8930 Randers NØ**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. december 2023 til den 11. december 2033
Energimærkningsnummer: 311728136