

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

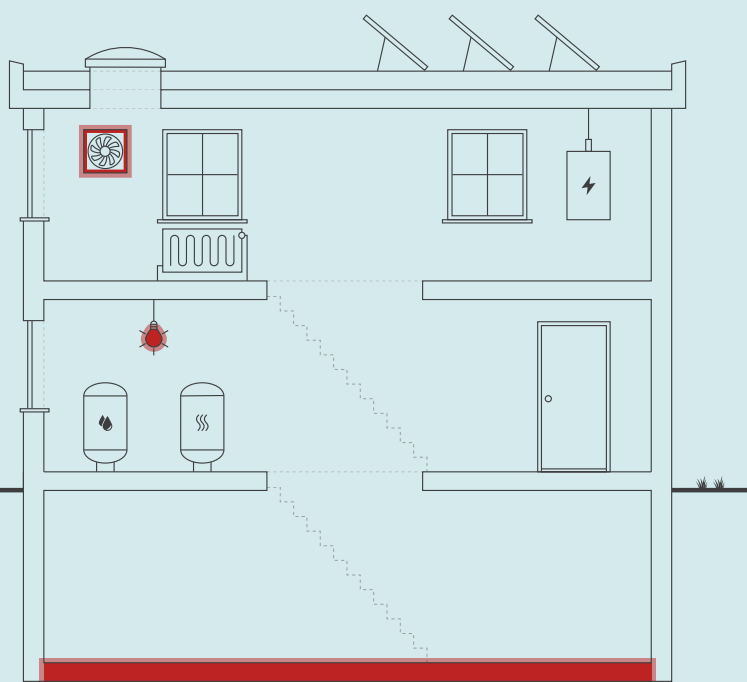
ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Ejerforeningen Vestervang 1
Vestervang 35
8000 Aarhus C

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **562.900 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- Bygning 1 (T-Hus): Isolering af etageadskillelse mod kælder**
Årlig besparelse: 35.100 kr.
Investering: 500.000 kr.
- Bygning 2 (A-Hus): P-kælder: Installation af LED armaturer**
Årlig besparelse: 43.400 kr.
Investering: 140.400 kr.
- Bygning 2 (A-Hus): Montering af nye ventilationsanlæg**
Årlig besparelse: 389.800 kr.
Investering: 7.000.000 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	1.373.900 kr.	1.043.000 kr.	330.900 kr.
El til andet	1.742.400 kr.	1.510.400 kr.	232.000 kr.
Samlet energjudgift	3.116.300 kr.	2.553.400 kr.	562.900 kr.
Samlet CO2-udledning	284,91 ton	221,80 ton	63,11 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

BYGNING 1 (T-HUS): ISOLERING AF ETAGEADSKILLELSE MOD KÆLDER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Bygning 1 (T-Hus): Isolering af etageadskillelse mod kælder
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
35.100 kr./årligt



CO2-reduktion
4.645 kg./årligt



Investering
500.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

BYGNING 2 (A-HUS): P-KÆLDER: INSTALLATION AF LED ARMATURER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Bygning 2 (A-Hus): P-kælder: Installation af LED armaturer
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
43.400 kr./årligt



CO2-reduktion
3.634 kg./årligt



Investering
140.400 kr.



Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

BYGNING 2 (A-HUS): MONTERING AF NYE VENTILATIONSANLÆG

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På [Spareenergi.dk](https://spareenergi.dk) kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ventilation med varmegenvinding"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/ventilationsanlaeg-med-varmegenvinding
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
389.800 kr./årligt



CO2-reduktion
42.993 kg./årligt



Investering
7.000.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Vestervang 35
8000 Aarhus C

Energimærkningsnummer

311744211

Gyldighedsperiode

11. marts 2024 - 11. marts 2034

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2
ETAGEADSKILLELSE Bygning 2 (A-Hus): Isolering af etageadskillelse mod kælder	69.800 kr.	1.500.000 kr.	9.265 kg CO ₂
KÆLDERGULV Bygning 1 (T-Hus): Isolering af etageadskillelse mod kælder	35.100 kr.	500.000 kr.	4.645 kg CO ₂
VENTILATION Bygning 2 (A-Hus): Montering af nye ventilationsanlæg	389.800 kr.	7.000.000 kr.	42.993 kg CO ₂
VENTILATION Bygning 1 (T-Hus): Montering af nye ventilationsanlæg	22.700 kr.	450.000 kr.	2.474 kg CO ₂
BELYSNING Bygning 2 (A-Hus): P-kælder: Installation af LED armaturer	43.400 kr.	140.400 kr.	3.634 kg CO ₂
BELYSNING Bygning 2 (A-Hus): Tandlæge: Installation af LED panel, med bevægelsesmelder	1.900 kr.	25.000 kr.	131 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FLADT TAG Bygning 1 (T-Hus): Udvendig efterisolering af fladt tag	30.800 kr.		4.073 kg CO ₂
FLADT TAG Bygning 2 (A-Hus): Udvendig efterisolering af fladt tag	39.500 kr.		5.253 kg CO ₂
FLADT TAG Bygning 1 (T-Hus): Udvendig efterisolering af tag ved terrasse	3.200 kr.		417 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 1 (T-Hus): Ydervæg mod nord: Isolering af væg mod uopvarmet kælderrum	10.400 kr.		1.369 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 1 (T-Hus): Efterisolering af lette ydervægge	7.700 kr.		1.017 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 2 (A-Hus): Efterisolering af lette ydervægge	29.800 kr.		3.957 kg CO ₂

FACADEVINDUER Bygning 1 (T-Hus): Udskiftning af ældre termoruder og 1 lags vinduer	64.600 kr.		8.533 kg CO ₂
FACADEVINDUER Bygning 2 (A-Hus): Udskiftning af ældre termoruder og 1 lags vinduer	127.300 kr.		16.885 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Bygning 1 (T-Hus): Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	6.800 kr.		896 kg CO ₂
BELYSNING Bygning 2 (A-Hus): Vaskerum: Installation af LED panel, med bevægelsesmelder	300 kr.		23 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Vestervang 35
8000 Aarhus C

Energimærkningsnummer

311744211

Gyldighedsperiode

11. marts 2024 - 11. marts 2034

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Vestervang 35
8000 Aarhus C

Energimærkningsnummer

311744211

Gyldighedsperiode

11. marts 2024 - 11. marts 2034

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417



BYGNINGSBESKRIVELSE / Vestervang 35, 8000 Aarhus C

ADRESSE Vestervang 35, 8000 Aarhus C				
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)				
KOMMUNE NR. 751	BFE NR. 5633235	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 3643 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 31 m²
OPFØRELSESÅR 1969	OPVARMET BYGNINGSAREAL 3643 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 902 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	
D ENERGIMÆRKE		D ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG		B ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 556.130	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 556.130 kWh fjernvarme
------------------------------	-----------------------------	--

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	6.590
El til forbrug	115.166

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Vestervang 39, 8000 Aarhus C

ADRESSE

Vestervang 39, 8000 Aarhus C

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 751	BFE NR. 5633235	BYGNINGS NR. 2	BOLIGAREAL I BBR 11306 m²	ERHVERVSAREAL I BBR 1638 m²
OPFØRELSESÅR 1969	OPVARMET BYGNINGSAREAL 13239 m²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 0 m²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 2868 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Ingen	

D

ENERGIMÆRKE

B

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

A
2010

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNED ENEGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 1.579.990	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 1.579.990 kWh fjernvarme
------------------------------	-------------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	103.386
El til forbrug	516.281

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmemfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekaraktern, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

0,49 kr. pr. kWh

Fast afgift: 321.812 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning

2,35 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad samme dato som energimærket er indberettet.

Afhængig af valg af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

Alle anvendte priser er inkl. moms.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600171

CVR-nummer: 35128417

Rambøll Danmark A/S
Prinsensgade 11
9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Jesper Hjortdahl Rasmussen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 11. marts 2024 til den 11. marts 2034

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Vestervang 35
8000 Aarhus C

Energimærkningsnummer

311744211

Gyldighedsperiode

11. marts 2024 - 11. marts 2034

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

EJENDOMSBESKRIVELSE:

Ejendommen Vestervang 35-41, består af 2 bygninger. Dette energimærke omfatter begge bygninger, hhv. bygning 1 og 2, jf. BBR meddelelsen. Begge bygninger er opført i 1969 og udover løbende vedligehold, er der ikke udført væsentlige generelle energiforbedringer siden.

Bygning 1, Terrassehuset (heri benævnt T-Hus) er i 3 etager ekskl. kældere. Det samlede opvarmede etageareal er 3.643 m² og kælderen på 902 m² er uopvarmet.

Bygning 2, Altangangshuset (heri benævnt A-Hus) er i 7 etager ekskl. kældere. Det samlede opvarmede etageareal er 12.944 m² og kælderen på 2.868 m² er uopvarmet. I stueplan er der erhvervsanvendelse bestående af tandlægeklinik.

Bygningerne er opdelt i ejerlejligheder, der primært anvendes som boliger. Ud over boligerne, huser A-huset tandlægeklinik, samt fællesfaciliteterne, herunder: festlokale, gæsteværelse, vaskeri, depotrum, viceværtens kontor, samt parkeringskælder.

FORUDSÆTNINGER:

- Beboere står selv for udskiftning af vinduer/døre. Det har for konsulenten ikke været muligt at inspicere alle, hvorfor der er lavet gennemsnitsbetragtninger af vinduestyper ud fra stikprøver.
- Der er forelagt tegningsmateriale til beskrivelse af isoleringsforhold i skjulte konstruktioner.
- Viceværten, var repræsentant for ejer under besigtigelsen.

KONKLUSION:

I forbindelse med energimærkningen er der fundet følgende rentable forslag, herunder:

- Bygning 2, A-Hus: Installation af LED armaturer i P-kælder og hos tandlæge.
- Begge bygninger: Montering af balanceret ventilation med effektiv varmegenvinding.
- Begge bygninger: Isolering af etageadskillelse mod kældere.

ENERGIFORBRUG 2023:

Der foreligger et samlet oplyst fjernvarmeforbrug for hver bygning. Varmeforbruget i de enkelte boliger afregnes via varmefordelingsmålere på radiatorer. Elforbruget afregnes, af beboerne, direkte med elforsyningselskabet, hvorfor der ikke foreligger et samlet elforbrug for ejendommen.

Bygning 1 (T-hus):

Fjernvarmeforbruget er oplyst til 494.390 kWh, svarende til et korrigeret forbrug på 511.664 kWh.

Det beregnede varmeforbrug for bygningen er 556.130 kWh.

Det beregnede elforbrug for ejendommen er 121.756 kWh.

Bygning 2 (A-hus):

Fjernvarmeforbruget er oplyst til 1.189.300 kWh, svarende til et korrigeret forbrug på 1.230.854 kWh.

Det beregnede varmeforbrug for bygningen er 1.579.990 kWh.

Det beregnede elforbrug for ejendommen er 619.667 kWh.

Afviigelser imellem oplyst og beregnet varmeforbrug kan skyldes flere faktorer, blandt andet: Forbruget af varmt brugsvand, luftskifte og indetemperatur. Såfremt førnævnte afviger fra standardværdier og antagelser i energimærket.

Adresse

Vestervang 35
8000 Aarhus C

Energimærkningsnummer

311744211

Gyldighedsperiode

11. marts 2024 - 11. marts 2034

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningernes opvarmede etageareal, er ved besigtigelsen opmålt til:

- Bygning 1: 3.643 m²
- Bygning 2: 12.944 m²

Det registrerede opvarmede etageareal stemmer overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT		
FLADT TAG		
STATUS Bygning 1 (T-Hus): Det flade tag er udført som Built-Up og er isoleret med 27 cm Lecaklinker på 22 cm jernbeton. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Bygning 1 (T-Hus): Det flade tag under terrassedæk er isoleret med 100 mm celleglasisolering på 22 cm jernbeton. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Bygning 2 (A-Hus): Det flade tag er udført som Built-Up og er isoleret med 27 cm Lecaklinker på 22 cm jernbeton. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
RENOVERINGSFORSLAG Bygning 1 (T-Hus): Udvendig efterisolering af det eksisterende flade tag med 250 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning.	ÅRLIG BESPARELSE 30.800 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Bygning 2 (A-Hus): Udvendig efterisolering af det eksisterende flade tag med 250 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning.	ÅRLIG BESPARELSE 39.500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG Bygning 1 (T-Hus): Udvendig efterisolering af det eksisterende flade tag med 200 mm mineraluld. Taget fungerer desuden som tagterrasse.	ÅRLIG BESPARELSE 3.200 kr.	INVESTERING

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Begge bygninger:
Ydervægge i gavle består af 32 cm præfabrikeret beton-facadeelementer med 75 mm isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1 (T-Hus):
Lette ydervægge er udført med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning 1 (T-Hus):
Væg mod nord mod uopvarmet kælderrum består af 10 cm betonavæg isoleret med 7,5 cm Siporex.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygning 2 (A-Hus):
Lette ydervægge er udført med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Begge bygninger:
Gennemgående betonelementer måler 15 cm er massive og er uisolerede.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
Forslag til forbedring er ikke muligt pga. bygningens design.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1 (T-Hus):
Væg mod nord mod uopvarmet kælderrum:
Isolering af uisoleret væg mod uopvarmet rum med 200 mm mineraluld. Der isoleres i hele bygningens areal mod uopvarmet kælder og udføres på bagside af betonavæg.
Der afsluttes med godkendt beklædning.

ÅRLIG BESPARELSE

10.400 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1 (T-Hus):
Let ydervæg: Der efterisoleres indvendig med 100 mm mineraluld, effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

ÅRLIG BESPARELSE

7.700 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 2 (A-Hus):
Let ydervæg: Der efterisoleres indvendig med 100 mm mineraluld, effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

ÅRLIG BESPARELSE

29.800 kr.

INVESTERING

Adresse

Vestervang 35
8000 Aarhus C

Energimærkningsnummer

311744211

Gyldighedsperiode

11. marts 2024 - 11. marts 2034

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Begge bygninger:

Vinduerne i ejendommene er af flere forskellige typer. Der er både vinduer med oprindelige 1-lags glas, oprindelige 2-lags termoruder samt nyere 2-lags energiglas. Det er primært vinduerne mod trappegangene, der er monteret med 1-lags. De øvrige vinduer i lejlighederne står beboerne selv for at vedligeholde og udskifte. Konsulenten har foretaget stikprøver samt vurderet fordeling imellem oprindelige vinduer med 2-lags termoruder og nyere vinduer med 2-lags energiglas.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1 (Terrassehus):

Vinduer i lejligheder og trappeopgange monteret med hhv. 1-lags glas og oprindelige 2-lags termoruder udskiftes med nye vinduer, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

64.600 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 2 (Altanganghus):

Vinduer i lejligheder og trappeopgange monteret med hhv. 1-lags glas og oprindelige 2-lags termoruder udskiftes med nye vinduer, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

127.300 kr.

INVESTERING

OVENLYS

STATUS

Bygning 1 (T-Hus):

Faste ovenlys er monteret med 2 lags acryl.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygning 1 (T-Hus):

Terrændæk består af 22 cm jernbeton med strøgulve. Gulvet er uisolaret. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1 (T-Hus):

Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

ÅRLIG BESPARELSE

6.800 kr.

INVESTERING

Adresse

Vestervang 35
8000 Aarhus C

Energimærkningsnummer

311744211

Gyldighedsperiode

11. marts 2024 - 11. marts 2034

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Bygning 2 (A-Hus):
Etageskilte mod uopvarmet parkeringskælder består af 16 cm armeret beton med trægulv på strøer.
Etageskilten er uisolert.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 2 (A-Hus):
Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageskilte af massiv beton med 250 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning vil medføre en kold kælder og der kan i visse tilfælde opstå fugtproblemer.

ÅRLIG BESPARELSE

69.800 kr.

INVESTERING

1.500.000 kr.

KÆLDERGULV

STATUS

Bygning 1 (T-Hus):
Etageskilte mod uopvarmet kælder består af beton med trægulv på strøer. Etageskilten er uisolert.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1 (T-Hus):
Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageskilte af massiv beton med 250 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.

ÅRLIG BESPARELSE

35.100 kr.

INVESTERING

500.000 kr.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygning 1 (T-Hus):
Ventilation i køkken og badeværelser sker ved udsugning via et centralt placeret udsugningsanlæg på taget. Anlægget er uden varmegenvinding og erstatningsluft tilføres ved åbning af vinduer og døre. Anlægget kan køre i 2 hastigheder og er med tidsstyring og kører i tidsrummet 9 - 16 og 20 - 6 på lav hastighed. Anlæggets fabrikat og type er ukendt.

Bygning 1 (T-Hus):
Der er naturlig ventilationen i de øvrige opholdsrum består af ventilation, i form af oplukkelige døre og vinduer.

Adresse

Vestervang 35
8000 Aarhus C

Energimærkningsnummer

311744211

Gyldighedsperiode

11. marts 2024 - 11. marts 2034

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

Bygning 2 (A-Hus):

Ventilation i alle opholdsrum sker ved udsugning via i alt 3 stk. centrale udsugningsanlæg på taget. Anlæggene er uden varmegenvinding og erstatningsluft tilføres ved åbning af vinduer og døre. Anlægget kan køre i 2 hastigheder, med tidsstyring og kører i tidsrummet 9 - 16 og 20 - 6 på lav hastighed. Anlæggenes fabrikat og type er ukendt.

Bygning 2 (A-Hus):

Der er naturlig ventilationen gangarealer og depoter med mere, består af ventilation i form af oplukkelige vinduer og friskluftsventiler.

Bygning 2 (A-Hus):

Der er naturlig ventilation i tandlægeklinik i form af oplukkelige vinduer/døre.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 2 (A-Hus):

Der installeres nye ventilationsanlæg med varmegenvinding, i hver lejlighed, iht. BR2015. Ventilationsaggregatet placeres i gang eller køkken. Det forbindes via ventilationskanaler til udsugningsarmaturer i køkken og vådrum samt nye indblæsningsarmaturer i opholdsrum.

ÅRLIG BESPARELSE

389.800 kr.

INVESTERING

7.000.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1 (T-Hus):

Der installeres nye ventilationsanlæg med varmegenvinding, i hver lejlighed, iht. BR2015. Ventilationsaggregatet placeres i gang eller køkken. Det forbindes via ventilationskanaler til udsugningsarmaturer i køkken og vådrum samt nye indblæsningsarmaturer i opholdsrum.

ÅRLIG BESPARELSE

22.700 kr.

INVESTERING

450.000 kr.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygning 1 (T-Hus):

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmestik er indført i kælder under opgang 40.

Bygning 2 (A-Hus):

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmestik er indført i kælder under lejlighed 3601.

VARMEPUMPER

STATUS

Begge bygninger:

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

Adresse

Vestervang 35
8000 Aarhus C

Energimærkningsnummer

311744211

Gyldighedsperiode

11. marts 2024 - 11. marts 2034

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

SOLVARME

STATUS

Begge bygninger:
Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Begge bygninger:
Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er gulvvarme i nogle få lejligheder, samt i en del af badeværelserne. Den eksakte andel af badeværelsesrum med gulvvarme er af konsulenten ukendt.

VARMERØR

STATUS

Begge bygninger:
Hovedvarmefordelingsrør i uopvarmet kælder er udført som 3" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm mineraluld afsluttet med pap og lærred.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Bygning 1 (T-Hus):
Der er monteret en blandekreds på varmefordelingsanlægget med tilhørende styring. Pumpe og styring er taget ud af drift.

Bygning 2 (A-Hus):
På varmefordelingsanlægget, er der monteret en ny trykforøgerpumpe fra Grundfos med modelnummer: TPE 65-90/4. Pumpen har en maksimal effekt på 750 W. Pumpen anvendes periodisk i fyringssæson.

AUTOMATIK

STATUS

Begge bygninger:
Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Begge bygninger:
Opvarmning af varmt brugsvand til lejligheder sker med fjernvarme.
I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

Bygning 2 (A-Hus):
Tandlæge:
I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Begge bygninger:
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder og veksler er udført som 2" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Begge bygninger:
Fremløbet til varmt brugsvand med cirkulation, er ført i kælder og udført som 50 mm PEX-rør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Varmerør til varmtvandscirkulation er installeret i 2024.

Begge bygninger:
Returløbning til varmt brugsvand med cirkulation, er ført i kælder og udført som 32 mm PEX-rør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Varmerør til varmtvandscirkulation er installeret i 2024.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygning 1 (T-Hus):
Til cirkulation af det varme brugsvand anvendes en trinløst reguleret pumpe af mærket Grundfos Magna3 25-60, med en optaget max effekt på 84 W. Pumpen er placeret i varmerum i kælder.

Bygning 2 (A-Hus):
Til cirkulation af det varme brugsvand anvendes en trinløst reguleret pumpe af mærket Grundfos Alpha Pro 25-60 B 180, med en optaget max effekt på 50 W. Pumpen er placeret i varmerum i kælder.

VARMTVANDSBEHOLDER

Adresse

Vestervang 35
8000 Aarhus C

Energimærkningsnummer

311744211

Gyldighedsperiode

11. marts 2024 - 11. marts 2034

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

STATUS

Bygning 1 (T-Hus):

Varmt brugsvand produceres via isoleret varmeveksler og 2 stk. seriekoblede 500 liter varmtvandsbeholdere årgang 2019. Beholdere er ens, af fabrikat Neotherm, type FWD/600. Veksler af ukendt fab. og type, er isoleret med 60 mm isolering og beholderen er isoleret med 100 mm isolering. Beholder og veksler er placeret i teknikrum, kælder

Bygning 2 (A-Hus): Varmt brugsvand produceres via isoleret varmeveksler og opbevares i en ældre 500 liters varmtvandsbeholder af ukendt fab. og type. Veksler af ukendt fab. og type, er isoleret med 60 mm isolering og beholderen er isoleret med 100 mm isolering. Beholder og veksler er placeret i P-kælder.

EL**BELYSNING****STATUS**

Bygning 1 (T-Hus):

Belysningen i trappeopgangene består af armaturer med 1x8 W LED lyskilde. Lyset styres ved trappeautomat.

Bygning 1 (T-Hus):

Belysningen i kælderarealet består af armaturer med LED / kompaktrør. Lyset styres ved trappeautomat.

Bygning 1 (T-Hus):

Parklamper er bestykket med LED lyskilder 1x22 W. Lyset styres via skumringsrelæ.

Bygning 2 (A-Hus):

Belysningen i trappeopgangene består af armaturer med 1x8 W LED lyskilde. Lyset styres ved trappeautomat.

Bygning 2 (A-Hus):

Selskabslokale:

Belysningsanlæggene består af 1-rørs armaturer m. eftermonteret LED rør. Lyset betjenes manuelt.

Bygning 2 (A-Hus):

Tandlæge klinikrum:

Belysningsanlæggene består af LED-armaturer. Lyset betjenes manuelt.

Bygning 2 (A-Hus):

Belysningen i vaskerum er bestykket med 1 rørs armaturer af typen T8 1x36 W lysstofrør.

Belysningen styres med ur og er slukket i tidsrummet 22.00 - 06.00.

Bygning 2 (A-Hus):

Belysningen i pulterum består af armaturer med almindelige 1x11 W sparepærer. Lyset styres ved bevægelsesmeldere.

Bygning 2 (A-Hus):

Belysningen i P-kælderen består af primært af almindelige 1-rørsarmaturer m HF 36 W. Lyset styres med ur, 50 % slukkes om natten.

Bygning 2 (A-Hus):

Tandlægeklínikker:

Belysningen består af LED belysning. Lyset betjenes manuelt.

Bygning 2 (A-Hus):

Tandlæge toilet:

Belysningen består af LED belysning. Lyset styres ved bevægelsesmelder.

Adresse

Vestervang 35
8000 Aarhus C

Energimærkningsnummer

311744211

Gyldighedsperiode

11. marts 2024 - 11. marts 2034

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

Bygning 2 (A-Hus):
Tandlæge:
Fællesareal, reception, kontorer og gange:
Belysningen består af T8 loftsarmaturer med 2x36 W lysstofrør. Lyset betjenes manuelt.

Bygning 2 (A-Hus):
Belysning foran døre, ved gennemgangsareal samt nedkørsel til udvendig trappe, er bestykket med 1x10 W LED lyskilder. Lyset styres ved skumringsrelæ.

Bygning 2 (A-Hus):
Parklamper er bestykket med LED lyskilder 1x22 W. Lyset styres ved skumringsrelæ.

RENOVERINGSFORSLAG Bygning 2 (A-Hus): P-kælder: Der installeres nye armaturer med LED belysning.	ÅRLIG BESPARELSE 43.400 kr.	INVESTERING 140.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygning 2 (A-Hus): Tandlæge: Fællesareal, reception, kontorer og gange: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 1.900 kr.	INVESTERING 25.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygning 2 (A-Hus): Vaskerum: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	ÅRLIG BESPARELSE 300 kr.	INVESTERING

Adresse

Vestervang 35
8000 Aarhus C

Energimærkningsnummer

311744211

Gyldighedsperiode

11. marts 2024 - 11. marts 2034

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Vestervang 35, 8000 Aarhus C	751-529236-1	5633235

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme	
Varmeudgifter	72.900 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	2.045 kr. pr. år
Varmeforbrug	494.390 kWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2023 - 31. december 2023

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	75.447 pr. år
Fast afgift	2.045 pr. år
Varmeudgift i alt	77.492 pr. år
Varmeforbrug	511.664 kWh fjernvarme
CO2 udledning	33,26 ton CO2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Vestervang 39, 8000 Aarhus C	751-529236-2	5633235

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	223.143 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	4.090 kr. pr. år
Varmeforbrug	1.189.300 kWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2023 - 31. december 2023

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	230.940 pr. år
Fast afgift	4.090 pr. år
Varmeudgift i alt	235.030 pr. år
Varmeforbrug	1.230.854 kWh fjernvarme
CO2 udledning	80,01 ton CO2 pr. år

Adresse

Vestervang 35
8000 Aarhus C

Energimærkningsnummer

311744211

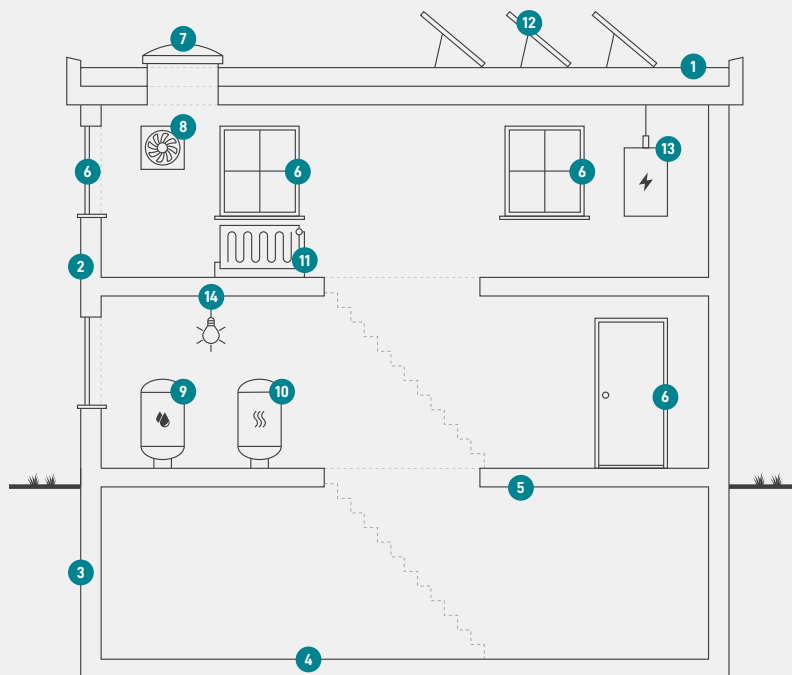
Gyldighedsperiode

11. marts 2024 - 11. marts 2034

Udarbejdet af

Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Ejerforeningen Vestervang 1
Vestervang 35
8000 Aarhus C**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. marts 2024 til den 11. marts 2034
Energimærkningsnummer: 311744211

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Ejerforeningen Vestervang 1
Vestervang 39
8000 Aarhus C**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. marts 2024 til den 11. marts 2034
Energimærkningsnummer: 311744211