Energistyrelsen

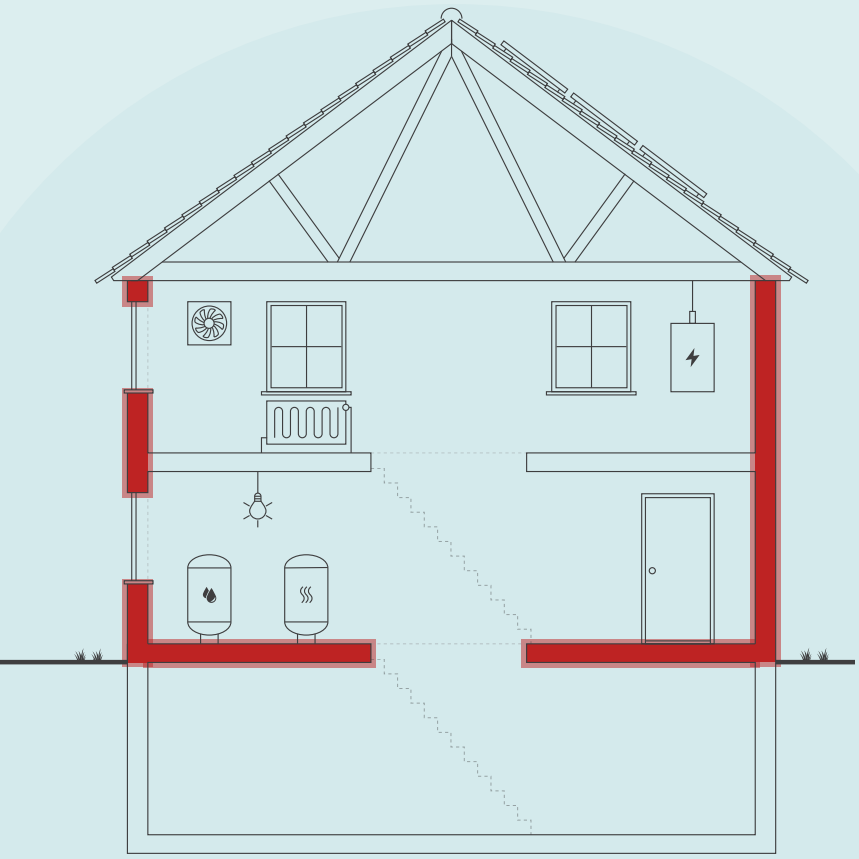
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Bov Hjemmepleje, Hjælpemiddelcentral og Modtagecenter
Plantagevej 4
6330 Padborg

DIN BYGNING HAR ENERGIMÆRKE **B**

Du betaler hvert år 22.500 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 **Bygning 1: Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder**

Årlig besparelse: 4.300 kr.
Investering: 60.000 kr.

2 **Bygning 1: Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet kælderrum**

Årlig besparelse: 3.500 kr.
Investering: 41.000 kr.

3 **Bygning 1: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder**

Årlig besparelse: 9.100 kr.
Investering: 129.700 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	299.400 kr.	282.300 kr.	17.100 kr.
El til andet	208.200 kr.	202.800 kr.	5.400 kr.
Samlet energiudgift	507.600 kr.	485.100 kr.	22.500 kr.
Samlet CO2-udledning	39,93 ton	37,38 ton	2,55 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | **B** | C | D | E | F | G

Adresse
Plantagevej 4
6330 Padborg

Energimærkningsnummer
311766620

Gyldighedsperiode
14. juni 2024 - 14. juni 2034

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BYGNING 1: ISOLERING AF UISOLERET GULV MOD KRYBEKÆLDER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Bygning 1: Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
4.300 kr./årligt

CO2-reduktion
534 kg./årligt

Investering
60.000 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

BYGNING 1: INDVENDIG EFTERISOLERING AF VÆGGE MOD UOPVARMET KÆLDERRUM

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af tung ydervæg, indefra"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-tung-ydervaeg-indefra
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
3.500 kr./årligt

CO2-reduktion
434 kg./årligt

Investering
41.000 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

BYGNING 1: ISOLERING AF UISOLERET GULV MOD UOPVARMET KÆLDER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af gulv over uopvarmet kælder"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
9.100 kr./årligt

CO2-reduktion
1.150 kg./årligt

Investering
129.700 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2**
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 1: Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet kælderrum	3.500 kr.	41.000 kr.	434 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Bygning 1: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder	9.100 kr.	129.700 kr.	1.150 kg CO_2
KRYBEKÆLDER Bygning 1: Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder	4.300 kr.	60.000 kr.	534 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygning 1: Udskiftning af varmefordelingspumper	5.400 kr.	50.000 kr.	386 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygning 1: Isolering af tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmer	300 kr.	2.900 kr.	33 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Bygning 1: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering	2.100 kr.		261 kg CO_2
KÆLDER YDERVÆGGE Bygning 1: Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	8.400 kr.		1.059 kg CO_2
YDERDØRE Bygning 1: Udskiftning af eksisterende yderdør i kælder med etlags glas	500 kr.		60 kg CO_2
YDERDØRE Bygning 1: Udskiftning af eksisterende indgangsparti mod nord	600 kr.		65 kg CO_2
YDERDØRE Bygning 1: Udskiftning af eksisterende yderdøre med termorude	700 kr.		82 kg CO_2
TERRÆNDÆK Bygning 1: Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	12.200 kr.		1.536 kg CO_2
VENTILATION Bygning 1: Udskiftning af VE02	7.800 kr.		801 kg CO_2

VARMERØR Bygning 1: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm	400 kr.		42 kg CO_2
VARMERØR Bygning 1: Isolering af varmerør i krybekælder op til 60 mm	300 kr.		26 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygning 1: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i krybekælder op til 60 mm	700 kr.		85 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygning 1: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm	500 kr.		57 kg CO_2
BELYSNING Bygning 1: Udskiftning af belysning i gammel byrådssal	1.200 kr.		74 kg CO_2
BELYSNING Bygning 1: Udskiftning af belysning i gang i kælder	1.100 kr.		68 kg CO_2
BELYSNING Bygning 1: Udskiftning af belysning i gang på 1.sal	400 kr.		21 kg CO_2
BELYSNING Bygning 1: Udskiftning af belysning i omklædningsrum i kælder	200 kr.		7 kg CO_2
BELYSNING Bygning 1: Udskiftning af belysning i opholdsrum på 1.sal	-1.900 kr.		-123 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Plantagevej 4, 6330 Padborg

ADRESSE
Plantagevej 4, 6330 Padborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
580	5260532	1	0 m²	4077 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1978	3923 m²	0 m²	650 m²	162 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
2002	Fjernvarme		Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	384.910	384,91 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	20.899
El til forbrug	54.796

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
512 kr. pr. MWh
Fast afgift: 102.312 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,75 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepriser / gaspriser svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog.
Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Annette Hallgård Christensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 14. juni 2024 til den 14. juni 2034

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR meddelelsens bygning nr. 1
Bygningen er fra 1978. Bygningen er tilbygget / ombygget i 2002.

Denne energimærkningsrapport er udarbejdet af hensyn til kravet om regelmæssig energimærkning af offentlige bygninger og bygninger, der bruges af offentlige institutioner.
Et energimærke er gyldigt i 10 år

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
Plantegninger af d.25.08.76. Snittegninger, uden beskrivelser, af d.15.10.76.

Der var ikke adgang til sikringsrum i kælderen.

Repræsentant for bygningen var til stede.

Brugstiden for bygningen er skønnet til 45 timer/uge.

Der er indregnet tillæg i beregningen da bygningens ventilation og brugstid afviger fra standardberegninger.
Det samlede tillæg udgør 2,71 kWh/m².

BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND:

Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt god for bygninger af tilsvarende type, alder og omfang af eventuelle energieffektiviseringer.
Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau.

ENERGIFORBRUG:

I energimærket indgår varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til belysning og bygningsdrift herunder cirkulationspumper og ventilationsanlæg.
Disse forbrug tager udgangspunkt i bygningens registrerede konstruktioner og tekniske installationer.
I beregningen indgår også varmetilskud fra personer, solindfald og elektriske apparater.
Disse tilskud tager udgangspunkt i standardværdier som regler for energimærkning fastsætter.

Beregningen baseres på baggrund af faktiske forhold vedr. konstruktioner, tekniske installationer og på standardværdier.

Der vil derfor altid forekomme en forskel i energibalancen mellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

De oplyste årlige energiforbrug og omkostninger, som er udleveret af kommunen, er på henholdsvis:

Varme (graddagekorrigeret):
Oplyst forbrug: 332,76 MWh (272.687,00 kr.)
Beregnet forbrug: 380,77 MWh
Der er mindre uoverensstemmelse mellem det beregnede, og det oplyste varmeforbrug.
Afvigelsen i forbrug vurderes at skyldes anvendelsen af bygningen, flere af bygningens kontorerne er kun delvis og ikke i brug.

El:
Oplyst forbrug: 95.596,70 kWh á 2,75kr. (262.890,92kr.)
Beregnet forbrug: 75.695,00 kWh
Der er større uoverensstemmelse mellem det beregnede, og det oplyste elforbrug.
Forskellen i mellem det oplyste og det beregnede forbrug vurderes at skyldes forskelle i brugsmønter.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen er i et plan med delvis kælder. En del af bygningen er i to etager.

Det registrerede areal i bygningen stemmer nogenlunde overens med oplysningerne, som er registreret i BBR. Den mindre afvigelse i forhold til BBR areal skyldes at ikke hele kælderen er opvarmet.

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Der er opmålt et samlet opvarmet etageareal på 3923 m².

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygning 1:
Loftsrum over kontorfløje mod syd, er isoleret med ialt 350 mm isolering bestående af fast mineraluld og granulat. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt ved loftslem i forbindelse med besigtigelsen.

Loftsrum over 1.sal er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Efterisolering af loftsrum, over 1.sal, med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	2.100 kr.	

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Bygning 1:
Skrå lofter er isoleret med ca. 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1:
Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm isolering.
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette samt tegningsmateriale.

Ydervægge er med præfabrikerede betonelementer over vinduer. Betonelementerne er skønnet med 50 mm isolering.
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette samt tegningsmateriale.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1:
Skillevæg mod uopvarmet teknikrum i kælder består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg.
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Efterisolering af væg mod uopvarmet kælderrum med 75 mm isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. Efterisoleringen afsluttes med pladebeklædning. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.	3.500 kr.	41.000 kr.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1:
Kælderydervægge mod det fri, ved kældernedgang, består af 35 cm massiv betonvæg med udvendig teglsten.
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Kælderydervægge mod jord består af 35 cm betonvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	8.400 kr.	

Bygning 1: Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.		

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygning 1:
Vinduerne er med tolags energirude med kold kant.

YDERDØRE

STATUS

Bygning 1:
Yderdøre er med tolags energiruder med kold kant og tolags termoruder med kold kant.

Massiv yderdør i kontorfløj er skønnet at være isoleret.

Yderdør i kælder er etlags glasruder.

Indgangsparti mod nord er med tolags termoruder med kold kant, indgangsparti mod vest er med tolags energirude med kold kant.

Dør mod uopvarmet kælder er skønnet at være isoleret.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Eksisterende yderdør med etlags glas foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.	500 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Eksisterende indgangsparti mod nord foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.	600 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Eksisterende yderdøre med termorude foreslås udskiftet til nye, monteret med energiruder, energiklasse A.	700 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygning 1:
Gulve er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med ca. 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Gulv i tilbygning fra 1985 er terrændæk udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med ca. 100 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	12.200 kr.	

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Bygning 1:
Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra registreringer ved besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	9.100 kr.	129.700 kr.

KRYBEKÆLDER

STATUS

Bygning 1:
Gulv mod krybekælder af massiv beton, er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra registreringer ved besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder med 200 mm isolering. Udførelsen foreslås enten med opklæbet mineraluld på underside af dæk af massiv beton, eller alternativt med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.	4.300 kr.	60.000 kr.

KÆLDERGULV

STATUS

Bygning 1:
Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med ca. 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygning 1:
Bygningen er forsynet med 4 ventilationsanlæg, hvoraf 2 er i brug ved besigtigelsen, samt to udsugningsanlæg.
Ventilationsanlæggene der betjener tidligere udvalgsværelser var slukket og er ikke medregnet i energiberegningen. Der er enkelte luft/luft varmepumper der tændes og slukkes manuelt efter behov, disse er ikke medregnet i energiberegningen.
Den øvrige del af bygningen ventileres ved naturlig ventilation via tilfældige utætheder i klimaskærmen, samt ved normal udluftning gennem vinduer / døre.

Zone: Gl.byrådssal med garderober og toiletter
Anlægsnavn: VE01
Fabrikat: Ukendt
Type/model: Ukendt
Ventilationsform: Mekanisk balanceret
Varmegenvindingsform: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: Skønnet konstant
Luftskifte: 3,22 l/s/m²
Varmeflade: Vandbåren

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: CTS
Placering: Teknikrum i kælder
Alder: 1978

Der var ved besigtigelsen ingen adgang til mærkeplader, indregulerings rapporter eller CTS. Tekniske data er fra service rapporter og standartdata fra HB2023, udfra anlæggets alder.
Anlægsnavn er skønnet ud fra servicerapport.

Der er ikke stillet forslag til udskiftning af ventilationsanlægget da rummet ikke længere anvendes som byrådssal.

Zone: Frokostrum
Anlægsnavn: VE02
Fabrikat: Ukendt
Type/model: Ukendt
Ventilationsform: Mekanisk balanceret
Varmegenvindingsform: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: Skønnet konstant
Luftskifte: 2,0 l/s/m²
Varmeflade: Vandbåren
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: CTS
Placering: Teknikrum i kælder
Alder: 1978

Der var ved besigtigelsen ingen adgang til mærkeplader, indregulerings rapporter eller CTS. Tekniske data er fra service rapporter og standartdata fra HB2023, udfra anlæggets alder.
Anlægsnavn er skønnet ud fra servicerapport.

Zone: Den øvrige del af bygningen
Naturlig ventilation

Luftskifte: 0,6 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Zone: Toiletter i kælder
Anlægsnavn: VU01
Fabrikat: Ukendt
Type/model: Ukendt
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Varmegenvindingsform: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: skønnet 45 timer pr. uge
Luftskifte: 2,4 l/s/m²
Varmeflade: Ingen
SEL-værdi: 2 kJ/m³
Automatik: CTS
Placering: Teknikrum i kælder
Alder: 1978

Der var ved besigtigelsen ingen adgang til mærkeplader, indregulerings rapporter eller CTS. Tekniske data er fra service rapporter og standartdata fra HB2023, udfra anlæggets alder.
Anlægsnavn er skønnet ud fra servicerapport.

Zone: Toiletter i stueetagen
Anlægsnavn: VU02
Fabrikat: Ukendt
Type/model: Ukendt
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Varmegenvindingsform: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: skønnet 45 timer pr. uge
Luftskifte: 6,1 l/s/m²
Varmeflade: Ingen
SEL-værdi: 2 kJ/m³
Automatik: CTS
Placering: Teknikrum i kælder
Alder: 1978

Der var ved besigtigelsen ingen adgang til mærkeplader, indregulerings rapporter eller CTS. Tekniske data er fra service rapporter og standartdata fra HB2023, udfra anlæggets alder.
Anlægsnavn er skønnet ud fra servicerapport.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Ventilationsanlæg VE02 Det foreslåes at udskifte ventilationsanlægget til et nyt anlæg med effektiv veksler samt behovstyring. Det forudsættes at eksisterende ventilationskanaler kan anvendes.	7.800 kr.	

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygning 1:
Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

VARMEPUMPER

STATUS

Bygning 1:
Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Bygning 1:
Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygning 1:
Den primære opvarmning af bygningen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Bygning 1:
Varmerør i kælder er udført som 1", 1½" og 2" stålrør med 20 mm isolering og som 1 1/4" stålrør med 30 mm isolering.

Varmerør i krybekælder er udført som 1 1/4" stålrør med 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Isolering af varmerør i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	400 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Isolering af varmerør i krybekælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	300 kr.	

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Bygning 1:
På varmefordelingsanlægget er der monteret 2 fordelingspumper med følgende tekniske data:
Placering: Teknikrum i kælder
Fabrikat: Smedegaard
Type/model: SimFlex 25-40
Nominel effekt: 23W
Årgang: Ukendt
Styring: Proportionalt tryk, CTS

Pumperne fordeler til ventilationsanlæg.

Bygning 1:
På varmefordelingsanlægget er der monteret 2 fordelingspumper med følgende tekniske data:
Placering: Teknikrum i kælder
Fabrikat: Smedegaard
Type/model: SimFlex 50-90
Nominel effekt: 350W
Årgang: Ukendt
Styring: Konstant tryk, CTS

Bygning 1:
På varmefordelingsanlægget er der monteret 2 fordelingspumper med følgende tekniske data:
Placering: Teknikrum i kælder
Fabrikat: Smedegaard
Type/model: SimFlex 25-40
Nominel effekt: 23W
Årgang: Ukendt
Styring: Proportionalt tryk, CTS
Pumperne fordeler til ventilationsanlæg i tidligere udvalgsværelser.
Pumperne var slukkede ved besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Der foreslåes montage af nye varmefordelingspumper. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	5.400 kr.	50.000 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Bygning 1:
Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Til regulering af varmeanlægget er monteret automatik for central styring, enheden er placeret i teknikrum i kælder.

Type/model: Schneider

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Bygning 1:
I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 37,61 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Bygning 1:
Tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmer er udført som 3/42 og 2" stålrør med 20 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation i krybekælder er udført som 1" stålrør og 1 1/4" stålrør med 20 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation i kælder er udført som 1" stålrør og 1 1/4" stålrør med 20 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Isolering af tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmer op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	300 kr.	2.900 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i krybekælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	500 kr.	

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygning 1:
På det varme brugsvandsanlæg er der installeret en cirkulationspumpe med følgende tekniske data:
Placering: Teknikrum i kælder
Fabrikat: Grundfos
Type/model: UP 1514B
Nominel effekt: 25W
Årgang: Ukendt
Styring: Konstant tryk, CTS
Driftstid: Skønnet kl. 8-7, mandag - fredag

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygning 1:
Varmt brugsvand produceres via 1 gennemstrømningsvandvarmer med følgende tekniske data:
Fabrikat: Termix
Type/model: T-24-H
Placering: Teknikrum i kælder
Isolering: Præisoleret

EL

BELYSNING

STATUS

Byging 1:
Belysningen i opholdsrum på 1.sal består primært af T8-rør på 36W.
Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 5,3 W/m².

Belysningen i gang på 1.sal består primært af T8-rør på 36W.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 8,37 W/m².

Belysningen i toiletter på 1.sal består primært af lavenergipærer på 7,5W.
Lyset styres ved bevægelsesmelder.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 2,73 W/m².

Belysningen i trapperum består primært af T8-rør på 36W.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 3,46 W/m².

Belysningen i kontorlokaler består primært af T8-rør på 36W.
Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 5,49 W/m².

Belysningen i nogle kontorlokaler består af T5-rør på 18W.
Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 3,23 W/m².

Belysningen i nogle kontorlokaler består af T5-rør på 56W.
Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 11,67 W/m².

Belysningen i nogle kontorlokaler består af LED-paneler skønnet på 22W.
Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 2,26 W/m².

Belysningen i gange består af armaturer med LED-belysning skønnet på 20W.
Lyset styres ved bevægelsesmelder.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 3,88 W/m².

Belysningen i toiletter består primært af lavenergipærer på 7,5W.
Lyset styres ved bevægelsesmelder.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 2,61 W/m².

Belysningen i hovedgang mod vest består af armaturer med lavenergipærer på 18W.

Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 1,2 W/m².

Belysningen i venterum ved hovedindgang mod nord består af armaturer med lavenergipærer skønnet på 18W.
Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 1,58 W/m².

Belysningen i frokostrum består af armaturer med lavenergipærer skønnet på 11W.
Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 0,84 W/m².

Belysningen i depotrum består primært af T8-rør på 36W.
Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 6,17 W/m².

Belysningen i lille gang mod øst består af armaturer med lavenergipærer på 7,5W.
Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 0,83 W/m².

Belysningen i den gamle byrådssal består primært af ældre pærer på 33W.
Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 16,5 W/m².

Belysningen i hovedgang ved indgang mod nord består af armaturer med lavenergipærer skønnet på 18W.
Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 1,17 W/m².

Belysningen i omklædningsrum i kælder, ved kældernedgang, består primært af T8-rør på 36W.
Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 10,91 W/m².

Belysningen i omklædningsrum i kælder består primært af armaturer med lavenergipærer på 7,5W.
Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 1,88W/m².

Belysningen i depotrum/sikringsrum er skønnet at bestå af T8-rør på 36W.
Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 3,09 W/m².
Der var ingen adgang til rummet ved besigtigelsen.

Belysningen i gang i kælder består af armaturer med T8-rør på 36W.
Lyset tændes og slukkes manuelt.
Der er beregnet en samlet installeret effekt på 5,2 W/m².

Belysningen i teknikrum i kælder består af T8-rør på 36W. Lyset tændes og slukkes manuelt. Der er beregnet en samlet installeret effekt på 2,78 W/m².		
RENOVERINGSFORSLAG Udebelysning består af kompaktrør skønnet på 11 W, lyset skønnes at styres via dagslys. Bygning 1: Zone: Belysning i gammel byrådssal Type: Udskiftning til LED. Der er beregnet en samlet installeret effekt på 3,78 W/m². Udskifte belysning i gammel byrådssal For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.	**ÅRLIG BESPARELSE** 1.200 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG Bygning 1: Zone: Belysning i gang i kælder. Type: Udskiftning til LED. Der er beregnet en samlet installeret effekt på 1,32 W/m². Udskifte belysning i gang i kælder. For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.	**ÅRLIG BESPARELSE** 1.100 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG Bygning 1: Zone: Belysning i gang på 1.sal: Type: Udskiftning til LED. Der er beregnet en samlet installeret effekt på 1,32 W/m². Udskifte belysning i gang på 1.sal. For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.	**ÅRLIG BESPARELSE** 400 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG Bygning 1: Zone: Belysning i omklædningsrum i kælder. Type: Udskiftning til LED. Der er beregnet en samlet installeret effekt på 2,64 W/m². Udskifte belysning i omklædningsrum i kælder. For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.	**ÅRLIG BESPARELSE** 200 kr.	**INVESTERING**

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Zone: Belysning i opholdsrum på 1.sal Type: Udskiftning til LED. Der er beregnet en samlet installeret effekt på 3,78 W/m². Udskifte belysning i opholdsrum på 1.sal. For at kunne overholde krav i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.	-1.900 kr.	

SOLCELLER

STATUS

Bygning 1:
Der er ingen solceller på bygningen.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Plantagevej 4, 6330 Padborg	580-3557-1	5260532

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	163.747 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	102.312 kr. pr. år
Varmeforbrug	319,82 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2023 - 31. december 2023

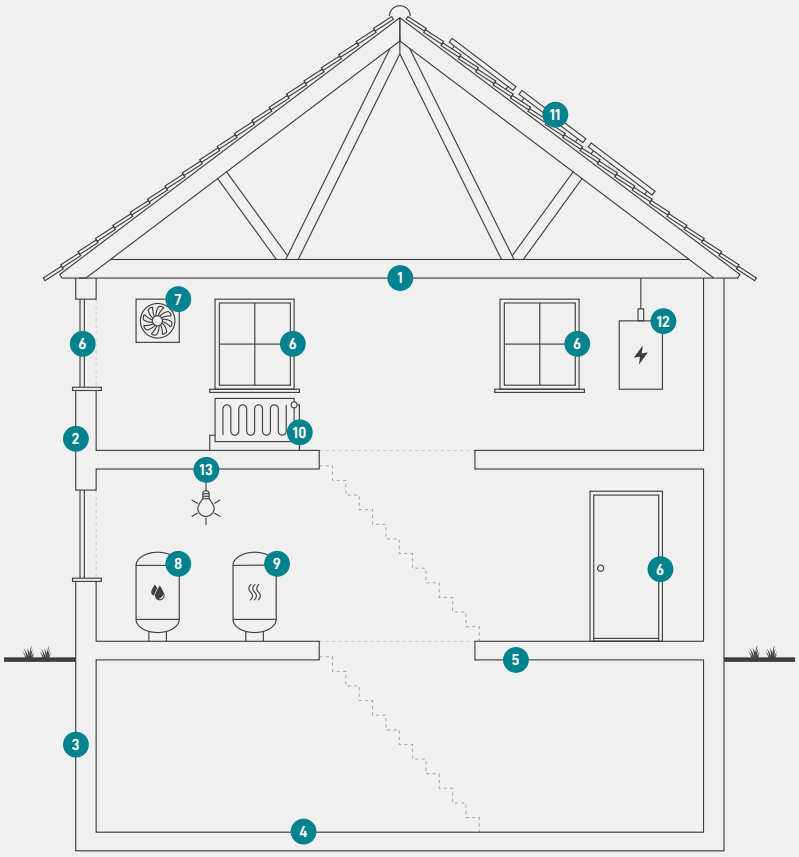
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	170.374 pr. år
Fast afgift	102.312 pr. år
Varmeudgift i alt	272.687 pr. år
Varmeforbrug	332,76 MWh fjernvarme
CO2 udledning	21,63 ton CO2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bov Hjemmepleje, Hjælpemiddelcentral og Modtagecenter
Plantagevej 4
6330 Padborg

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 14. juni 2024 til den 14. juni 2034
Energimærkningsnummer: 311766620