



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Platanvej 40
4780 Stege

DIN BYGNING HAR
ENERGIMÆRKE

B

Du betaler hvert år **1.200 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

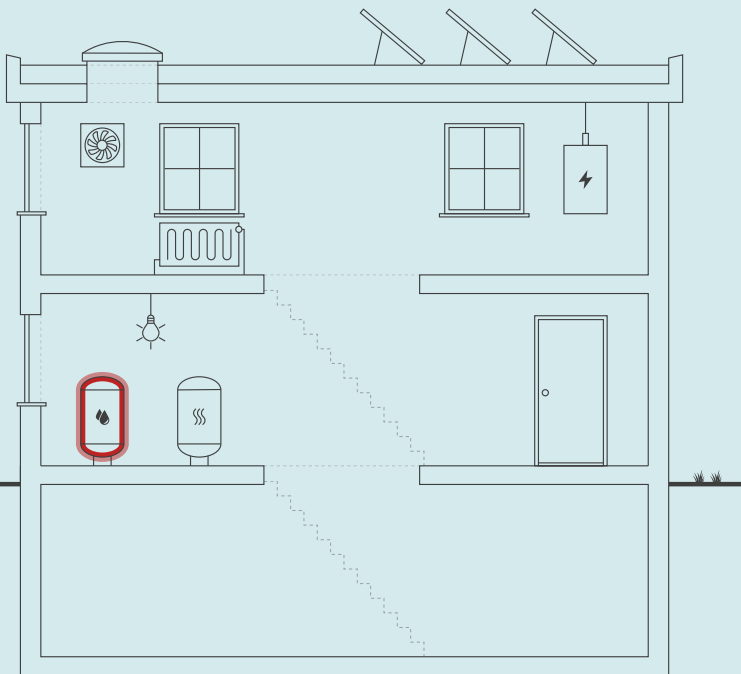
1 Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm

Årlig besparelse:

1.100 kr.

Investering:

31.000 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	526.600 kr.	525.600 kr.	1.000 kr.
El til opvarmning	4.700 kr.	4.600 kr.	100 kr.
El til andet	393.200 kr.	393.100 kr.	100 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	924.500 kr.	923.300 kr.	1.200 kr.
Samlet CO2-udledning	80,78 ton	80,63 ton	0,15 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN



Adresse
Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer
311782024

Gyldighedsperiode
2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ISOLERING AF BRUGSVANDSRØR OG CIRKULATIONSLEDNING OP TIL 50 MM

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
1.100 kr./årligt



CO2-reduktion
148 kg./årligt



Investering
31.000 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
VARMTVANDSRØR Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	1.100 kr.	31.000 kr.	148 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FLADT TAG Flexhal: Efterisolering af fladt tag med 150 mm isolering, så den samlede isolering udgør 350 mm	6.700 kr.		963 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Svømmehal: Indvendig efterisolering af skråvægge med 250 mm isolering	13.900 kr.		2.006 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Mønshal: Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering	2.400 kr.		335 kg CO ₂
FACAEVINDUER Mønshal: Udskiftning af eksisterende vinduer med 1 lag glas	3.000 kr.		429 kg CO ₂
FACAEVINDUER Svømmehal: Udskiftning af eksisterende vinduer med 2 lags termorude	8.300 kr.		1.196 kg CO ₂
OVENLYS Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	200 kr.		21 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Mønshal: Ophugning af eksisterende terrændæk med strøgulv og støbning af nyt med strøgulv og samlet 300 mm isolering	5.500 kr.		786 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Svømmehal: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	1.900 kr.		265 kg CO ₂
KÆLDERGULV Mønshal: Ophugning af eksisterende kældergulv og støbning af nyt med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader	4.600 kr.		661 kg CO ₂
VARMERØR Isolering af varmerør op til 50 mm	700 kr.		100 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Ny varmefordelingspumpe	1.900 kr.		176 kg CO ₂
BELYSNING Svømmehal: Udskifte belysning i gangarealer	500 kr.		38 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i omklædning	2.700 kr.		231 kg CO ₂
BELYSNING Svømmehal: Udskifte belysning i omklædning	2.600 kr.		226 kg CO ₂

BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i rengøringsrum	100 kr.		6 kg CO ₂
BELYSNING Flexhal: Udskifte belysning på kontor	200 kr.		13 kg CO ₂
BELYSNING Svømmehal: Udskifte belysning i foyer	900 kr.		79 kg CO ₂
BELYSNING Svømmehal: Udskifte belysning i personaletrum	300 kr.		19 kg CO ₂
BELYSNING Flexhal: Udskifte belysning i omklædning	1.200 kr.		105 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i kældergang, syd- og vestfløj	900 kr.		71 kg CO ₂
BELYSNING Flexhal: Udskifte belysning i personaletrum	100 kr.		4 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i personaleomklædning	100 kr.		3 kg CO ₂
BELYSNING Flexhal: Udskifte belysning i depot	1.200 kr.		102 kg CO ₂
BELYSNING Flexhal: Udskifte belysning på toilet	400 kr.		27 kg CO ₂
BELYSNING Svømmehal: Udskifte belysning i mødelokale	200 kr.		13 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i køkken	300 kr.		25 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i teknikrum	100 kr.		5 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning på kontor	200 kr.		14 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i scenerum	400 kr.		34 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i foyer	600 kr.		45 kg CO ₂
BELYSNING Svømmehal: Udskifte belysning i kælder	1.000 kr.		87 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning på toilet	200 kr.		10 kg CO ₂
BELYSNING Flexhal: Udskifte belysning i teknikrum	100 kr.		6 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i personaletrum	300 kr.		24 kg CO ₂

BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i trapperum	100 kr.		6 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i mødelokale	200 kr.		10 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i depot, generelt	100 kr.		8 kg CO ₂
BELYSNING Flexhal: Udskifte belysning i rengøringsrum	100 kr.		1 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i klublokale	100 kr.		4 kg CO ₂
BELYSNING Flexhal: Udskifte belysning i foyer	500 kr.		39 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i varmecentral	100 kr.		1 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i teateromklædning	100 kr.		2 kg CO ₂
BELYSNING Svømmehal: Udskifte belysning i multirum	100 kr.		9 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i depot, generelt	100 kr.		4 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning på toilet	100 kr.		0 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i værksted	-100 kr.		0 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i teknikrum	-100 kr.		0 kg CO ₂
BELYSNING Svømmehal: Udskifte belysning på toilet	-100 kr.		0 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i depot, kælder i nordfløj	-100 kr.		-1 kg CO ₂
BELYSNING Flexhal: Udskifte belysning i gangarealer	-100 kr.		-1 kg CO ₂
BELYSNING Svømmehal: Udskifte belysning i depot	-100 kr.		0 kg CO ₂
BELYSNING Mønshal: Udskifte belysning i kældergang, nord- og østfløj	-100 kr.		-1 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Platanvej 10
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116



BYGNINGSBESKRIVELSE / Platanvej 40, 4780 Stege

ADRESSE

Platanvej 40, 4780 Stege

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Svømmehal (532)

KOMMUNE NR. 390	BFE NR. 5384977	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 0 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 5229 m ²
OPFØRELSESÅR 1970	OPVARMET BYGNINGSAREAL 6287 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 282 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 776 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 410 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 2000	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Ingen		

B

ENERGIMÆRKE

B

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG

A
2010

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 681.990	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 681,99 MWh fjernvarme
Elektricitet	2.201	2.201 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 91.763
El til forbrug	95.435

VE-PRODUKTION Overskudsproduktion	kWh 4.372
--------------------------------------	--------------

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

447 kr. pr. MWh

Fast afgift: 221.610 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning

2,10 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning

2,10 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FIRMA

Firmanummer: 600001

CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25

5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Mads Møller Pedersen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 2. september 2024 til den 2. september 2034

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR meddelelsens bygning nr. 1

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:

- Sagsnr. 79-1-41, tegninger fra opførelse af Mønshallen.
- Sagsnr. 202118, plan-, snit- og facadetegninger fra renovering af Mønshallen og Flexhallen.

Der var ikke givet tilladelse til destruktive undersøgelser

Repræsentant for bygningen var til stede.

Brugstiden for bygningen oplyses at være mandag - torsdag kl. 08.00 - 21.30, fredag kl. 08.00 - 18.00, lørdag kl. 08.00 - 16.00 og søndag kl. 08.00 - 14.00 svarende til 78 timer/ugen.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau. Ligeledes kan være udeladt forslag vedr. vedvarende energi, grundet bygningens nuværende opvarmningsform

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede areal i energimærket afviger fra BBR meddelelsens bolig-/erhvervsareal. Det er fordi arealer i kældere og tagetage opvarmes og ikke indgår i BBR meddelelsen bolig-/erhvervsareal.

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Mønshal:

Det flade tag (built-up tag) er isoleret med:

- 20 - 260 mm kileformet isolering, Rockwool
- 50 mm hård isolering, Rockwool HARDROCK ENERGY
- 100 - 160 mm stenuldsgranulat
- 100 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Flexhal:

Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 193 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Flexhal:

Eksisterende tag i flexhal efterisoleres udvendigt med 150 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 343 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tørt og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tørt, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingsystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.

ÅRLIG BESPARELSE

6.700 kr.

INVESTERING

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Mønshal:
Skråvægge er isoleret med 250 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Svømmehal:
Skråvægge er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG

Svømmehal:
Indvendig efterisolering af skråvægge med 250 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 350 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.

ÅRLIG BESPARELSE

13.900 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Mønshal:
Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 350 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.

ÅRLIG BESPARELSE

2.400 kr.

INVESTERING

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Mønshal:
Ydervægge er generelt udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Flexhal:
Ydervægge er udført som ca. 40 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Svømmehal:
Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Mønshal:

Trempelvægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 190 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge er delvist udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 195 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Mønshal:

Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg med 50 mm udvendig isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygningen har generelt vinduer med tolags energirude.

Mønshal:

Bygningen har vinduer med trelags energirude i stueplan mod vest.

Mønshal:

Bygningen har vinduer med etlags glas i kælder, toiletter og depotrum.

Svømmehal:

Bygningen har vinduer med tolags termorude i svømmehal.

RENOVERINGSFORSLAG

Mønshal:

Eksisterende vinduer med etlags glas foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder.

ÅRLIG BESPARELSE

3.000 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Svømmehal:

Eksisterende vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder.

ÅRLIG BESPARELSE

8.300 kr.

INVESTERING

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

OVENLYS

STATUS

Bygningen har generelt kuppelovenlys der består af 5 lags klar akryl.

Flexhal:

Bygningen har kuppelovenlys der består af 2 lags klar akryl i foyer.

Svømmehal:

Bygningen har kuppelovenlys, der består af 2 lags mat akryl.

Svømmehal:

Bygningen har generelt ovenlysvindue med trelags energirude.

Svømmehal:

Bygningen har enkelte ovenlysvinduer med tolags energirude.

RENOVERINGSFORSLAG

Eksisterende kuppelovenlys af 2 lags akryl foreslås udskiftet til nye med 4 lags akryl.

ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

INVESTERING

YDERDØRE

STATUS

Bygningen har generelt facadepartier monteret med tolags energiruder.

Massive yderdøre vurderes at være isolerede.

Mønshal:

Bygningen har generelt yderdøre med trelags energirude.

Mønshal:

Bygningen har yderdøre med tolags energirude mod vest.

Svømmehal:

Bygningen har yderdøre med tolags energirude.

Svømmehal:

Bygningen har facadepartier monteret med trelags energirude mod vest.

GULVE

TERRÆNDÆK

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

STATUS		
<p>Mønshal: Terrændæk er udført i beton og med strøgulve der er isoleret med 75 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisolert og stenlag som kapillarbrydende lag. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p> <p>Flexhal: Terrændæk i øvrige områder er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen og stenlag som kapillarbrydende lag. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p> <p>Flexhal: Terrændæk i sportshal er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 100 mm mineraluld/polystyren og stenlag som kapillarbrydende lag. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p> <p>Svømmehal: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen og stenlag som kapillarbrydende lag. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på oplysninger fra tidligere energimærke.</p>		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Mønshal: Fjernelse af eksisterende terrændæk og strøgulv og udgravning, der afrettes i tyndt sandlag. Der ligges letklinker som kappilarbrydende lag og der isoleres med 250 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og strøgulve med 50 mm isolering mellem strøer. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.</p>	5.500 kr.	

ETAGEADSKILLELSE		
STATUS		
<p>Svømmehal: Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.</p>		
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Svømmehal: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm. Eksisterende nedhængte lofter på underside af etageadskillelse nedtages og fjernes. Eksisterende forskalling forlænges, og der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	1.900 kr.	

KÆLDERGULV

STATUS

Mønshal:
Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm leca under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG

Mønshal:
Fjernelse af eksisterende kældergulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

ÅRLIG BESPARELSE

4.600 kr.

INVESTERING

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygningen er forsynet med 7 ventilationsanlæg og 3 udsugningsanlæg. Den øvrige del af bygningen ventileres ved naturlig ventilation via tilfældige utætheder i klimaskærmen.

Anlæg VE01
Anlægget ventilerer svømmehal og er med væske-varmeflade.
Varmegenvinding sker ved krydsveksler.
Anlægget er i konstant drift.
Anlægget er VAV - Variabel luftmængde.
Anlæg er placeret i kælder under svømmehal.
Fabrikat: Novenco
Monteret i år: 2013

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til mærkeplader, indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data.

Anlæg VE02
Anlægget ventilerer omklædningsrum i svømmehal og er med væske-varmeflade.
Varmegenvinding sker ved krydsveksler.
Drifttid er 43 timer om ugen og styres via CTS.
Anlægget er DCV - Behovsstyret luftmængde.
Anlæg er placeret i kælder under svømmehal.
Fabrikat: Exhausto.
Monteret i år: Ukendt

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til mærkeplader, indregulerings rapporter, service rapporter.
Der var ved besigtigelsen adgang til CTS data.

Anlæg VE03
Anlægget ventilerer forhal og 1. sal i svømmehal og er med væske-varmeflade.
Varmegenvinding sker ved krydsveksler.

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Drifttid er 43 timer om ugen og styres via CTS.
Anlægget er DCV - Behovsstyret luftmængde.
Anlæg er placeret i loftrum over multirum, svømmehal.
Fabrikat: Exhausto.
Monteret i år: Ukendt

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til mærkeplader, indregulerings rapporter, service rapporter.
Der var ved besigtigelsen adgang til CTS data.

Anlæg VE04
Anlægget ventilerer omklædning, piger i Mønshal og er uden varmeblade.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Drifttid er 43 timer om ugen og styres via CTS.
Anlægget er DCV - Behovsstyret luftmængde.
Anlæg er placeret ved indgangsparti fra boldbaner.
Fabrikat: Exhausto.
Monteret i år: Ukendt

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til mærkeplader, indregulerings rapporter, service rapporter.
Der var ved besigtigelsen adgang til CTS data.

Anlæg VE05
Anlægget ventilerer omklædning, drenge i Mønshal og er med væske-varmeblade.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Drifttid er 43 timer om ugen og styres via CTS.
Anlægget er DCV - Behovsstyret luftmængde.
Anlæg er placeret i teknikrum.
Fabrikat: Exhausto.
Monteret i år: Ukendt

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til mærkeplader, indregulerings rapporter, service rapporter.
Der var ved besigtigelsen adgang til CTS data.

Anlæg VE06
Anlægget ventilerer Mønshal og er med væske-varmeblade.
Varmegenvinding sker ved væskekoblede batterier.
Drifttid er 43 timer om ugen og styres via CTS.
Anlægget er DCV - Behovsstyret luftmængde.
Anlæg er placeret i kælder under Mønshal, ved varmecentral.
Fabrikat: Ukendt.
Monteret i år: Ukendt

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til mærkeplader, indregulerings rapporter, service rapporter.
Der var ved besigtigelsen adgang til CTS data.

Anlæg VE07
Anlægget ventilerer omklædningsrum i Flexhal og er med væske-varmeblade.
Varmegenvinding sker ved krydsveksler.
Drifttid er 43 timer om ugen og styres via CTS.
Anlægget er DCV - Behovsstyret luftmængde.
Anlæg er placeret i teknikrum.
Fabrikat: Exhausto.
Monteret i år: Ukendt

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til mærkeplader, indregulerings rapporter, service rapporter.
Der var ved besigtigelsen adgang til CTS data.

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Anlæg: U01
Zone: Udsugning fra flexhal
Fabrikat og type: Ukendt
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 43 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 1,0 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Anlæg: U02
Zone: Udsugning fra flexhal
Fabrikat og type: Ukendt
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 43 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 1,0 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Anlæg: U03
Zone: Udsugning fra flexhal
Fabrikat og type: Ukendt
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 43 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
EL-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 1,0 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Der er registreret et ventilationsaggregat af fabrikat Novenco, placeret i kælder under svømmehal. Kanalerne skønnes isoleret med 50 mm isolering.

Der er registreret et ventilationsaggregat af fabrikat Exhausto, placeret i kælder under svømmehal. Kanalerne skønnes isoleret med 50 mm isolering.

Der er registreret ventilationskanaler med en diameter på 250 mm, placeret i kælder under svømmehal. Kanalerne er isoleret med 30 mm isolering.

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Der er registreret ventilationskanaler med en diameter på 400 mm, placeret i kælder under svømmehal. Kanalerne er isoleret med 30 mm isolering.

Der er registreret ventilationskanaler med en diameter på 500 mm, placeret i kælder under svømmehal. Kanalerne er isoleret med 30 mm isolering.

Der er registreret ventilationskanaler med en diameter på 600 mm, placeret i kælder under svømmehal. Kanalerne er isoleret med 30 mm isolering.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlæggene er udført med varmevekslere og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Der er 2 stk. varmevekslere placeret i hhv. kælder under Mønshal og kælder under svømmehal.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i omklædningsrum (Flexhal).

VARMERØR

STATUS

Varmerør i uopvarmet kælder er udført som 2" stålør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.

Varmerør i uopvarmet kælder er udført som 1" stålør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.

Varmerør i uopvarmet kælder er udført som 3/4" stålør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af varmerør i uopvarmet kælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

700 kr.

INVESTERING

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 440 Watt. Pumpen er placeret i ventilationsrum, kælder under Mønshal.

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 249 Watt. Pumpen er placeret i varmecentral, kælder under Mønshal.

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt. Pumpen er placeret i teknikrum ved VE05.

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3. Pumpen har en maksimal effekt på 440 Watt. Pumpen er placeret i varmecentral, kælder under svømmehal.

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt. Pumpen er placeret i teknikrum, Flexhal.

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPE 32-80. Pumpen har en maksimal effekt på 250 Watt. Pumpen er placeret i boilerum, Flexhal.

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPE 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 60 Watt. Pumpen er placeret ved VE02, kælder under svømmehal.

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 75 Watt. Pumpen er placeret ved VE02, kælder under svømmehal.

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe med automatisk trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPE 32-60. Pumpen har en maksimal effekt på 100 Watt. Pumpen er placeret i teknikrum, Flexhal.

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 75 Watt. Pumpen er placeret i loftrum i svømmehal.

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås montage af nye varmfordelingspumper. Det vurderes at de eksisterende pumper (UPE 32-80, UPE 32-60, UPE 25-40, UPS 25-40 og UPS 25-50) kan udskiftes til mere effektive fordelingspumper.

ÅRLIG BESPARELSE

1.900 kr.

INVESTERING

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret termostatventiler på alle gulvvarmekredse i bygningen. Der er desuden monteret returventiler der sikrer en tilpas afkøling, inden det varme vand sendes retur.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. (CTS)

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Mønshal og Flexhal:

I zonerne er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

Svømmehal:

I zonen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 1000 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 2" stålør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i uopvarmet kælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

1.100 kr.

INVESTERING

31.000 kr.

VARMTVANDSPUMPER

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

STATUS

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type UP 20-15 N. Pumpen har en maksimal effekt på 65 Watt. Pumpen er placeret i varmecentral, kælder under Mønshal.

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type UP. Pumpen har en maksimal effekt på 75 Watt. Pumpen er placeret i boilerum, Flexhal.

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type UP 20-07 N. Pumpen har en maksimal effekt på 50 Watt. Pumpen er placeret i varmecentral, kælder under svømmehal.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Mønshal:

Varmt brugsvand produceres i 1200 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Beholderen er placeret i varmecentral, kælder under Mønshal.

Svømmehal:

Varmt brugsvand produceres i 1200 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Beholderen er placeret i varmecentral, kælder under svømmehal.

Flexhal:

Varmt brugsvand produceres i 2 stk. 800 l varmtvandsbeholdere, isoleret med 100 mm isolering. Beholderne er placeret i boilerum, Flexhal.

Flexhal:

Decentral præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro 110. Beholderen er placeret i teknikrum, Flexhal.

EL

BELYSNING

STATUS

Udebelysning består af LED og kompaktrør som styres via skumringsrelæ.

Mønshal:

Belysning i køkkener består af armaturer med T8 rør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning i teknikrum består af armaturer med kompaktrør og T8 rør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning i varmecentral består af armaturer med glødepærer. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning i sportshal består af armaturer med LED rør og kompaktrør. Belysningen styres ved bevægelsesmelder.

Mønshal:

Belysning i kældergange i nord- og østfløj består af armaturer med LED rør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Mønshal:

Belysning i værksted består af armaturer med LED rør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning i scenerum består af armaturer med T8 rør. Belysningen styres ved bevægelsesmelder.

Mønshal:

Belysning i kældergange i syd- og vestfløj består af armaturer med glødepærer, kompaktør og T8 rør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning på toiletter i kælder består af armaturer med LED og glødepærer. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning i teateromklædning består af armaturer med glødepærer. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning i depotrum består generelt af armaturer med glødepærer, kompaktør og T8 rør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning i rengøringsrum består af armaturer med glødepærer og kompaktør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning i omklædning består af armaturer med T8 rør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning i trapperum består af armaturer med LED og kompaktør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning i depotrum, kælder i nordfløj består af armaturer med LED rør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning i foyer består af armaturer med LED. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning på toiletter i foyer består af armaturer med kompaktør og LED. Belysningen styres ved bevægelsesmelder.

Mønshal:

Belysning i klublokale består af armaturer med kompaktør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning på kontor består af LED 60X60 loftsarmaturer. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning i mødelokale består af LED 60X60 loftsarmaturer. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning i personalerum består af armaturer med LED 60X60 loftsarmaturer og armaturer med kompaktør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Mønshal:

Belysning i personaleomklædning består af armaturer med kompaktør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Flexhal:

Belysning i foyer består af armaturer med LED. Belysningen styres ved manuel betjening.

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

Flexhal:

Belysning på kontor består af armaturer med T8 rør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Flexhal:

Belysning på toiletter i foyer består af armaturer med kompaktrør, T8 rør og LED. Belysningen styres ved bevægelsesmelder.

Flexhal:

Belysning i personalerum består af armaturer med T8 rør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Flexhal:

Belysning i gangarealer består af armaturer med LED. Belysningen styres ved manuel betjening.

Flexhal:

Belysning i omklædning består af armaturer med T8 rør og kompaktrør. Belysningen styres ved bevægelsesmelder.

Flexhal:

Belysning i teknikrum består af armaturer med T8 rør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Flexhal:

Belysning i rengøringsrum består af armaturer med LED. Belysningen styres ved manuel betjening.

Flexhal:

Belysning i sportshal består af armaturer med LED rør. Belysningen styres ved bevægelsesmelder.

Flexhal:

Belysning i depotrum består af armaturer med kompaktrør og T8 rør. Belysningen styres ved bevægelsesmelder.

Svømmehal:

Belysning i foyer består af armaturer med LED. Belysningen styres ved manuel betjening.

Svømmehal:

Belysning i multirum består af armaturer med LED og T8 rør. Belysningen styres ved bevægelsesmelder.

Svømmehal:

Belysning i personalerum består af armaturer med T8 rør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Svømmehal:

Belysning i depotrum består af armaturer med LED. Belysningen styres ved manuel betjening.

Svømmehal:

Belysning i mødelokale består af armaturer med LED og T8 rør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Svømmehal:

Belysning på toiletter består af armaturer med kompaktrør og LED. Belysningen styres ved manuel betjening.

Svømmehal:

Belysning i omklædning består af armaturer med LED rør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Svømmehal:

Belysning i gangarealer består af armaturer med T8 rør. Belysningen styres ved manuel betjening.

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Svømmehal: Belysning i svømmehal består af armaturer med LED rør. Belysningen styres ved manuel betjening.</p> <p>Møntal: Udskifte belysning i gangarealer: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	300 kr.	
<p>Møntal: Udskifte belysning i omklædning: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	2.700 kr.	
<p>Svømmehal: Udskifte belysning i omklædning: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	2.600 kr.	
<p>Møntal: Udskifte belysning i rengøringsrum: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	100 kr.	
<p>Flexhal: Udskifte belysning på kontor: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.</p>	200 kr.	
<p>Svømmehal: Udskifte belysning i foyer: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.</p>	900 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
<p>Svømmehal: Udskifte belysning i personalerum: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.</p>	300 kr.	
<p>Flexhal: Udskifte belysning i omklædning: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	1.200 kr.	
<p>Mønshal: Udskifte belysning i kældergang, syd- og vestfløj: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	900 kr.	
<p>Flexhal: Udskifte belysning i personalerum: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.</p>	100 kr.	
<p>Mønshal: Udskifte belysning i personaleomklædning: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	100 kr.	
<p>Flexhal: Udskifte belysning i depotrum: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	1.200 kr.	
<p>Flexhal: Udskifte belysning på toiletter: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	400 kr.	

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Svømmehal: Udskifte belysning i mødelokale: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>200 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i køkkener: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>300 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i teknikrum: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning på kontor: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>200 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i scenerum: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>400 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i foyer: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>600 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Svømmehal: Udskifte belysning i kælder: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>1.000 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning på toiletter: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>200 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Flexhal: Udskifte belysning i teknikrum: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i personalerum: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>300 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i trapperum: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.l</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i mødelokale: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>200 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i depotrum, generelt: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Flexhal: Udskifte belysning i rengøringsrum: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i klublokale: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Flexhal: Udskifte belysning i foyer: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>500 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i varmecentral: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i teateromklædning: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Svømmehal: Udskifte belysning i multirum: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer og lysindfald.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i depotrum, generelt: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning på toiletter: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

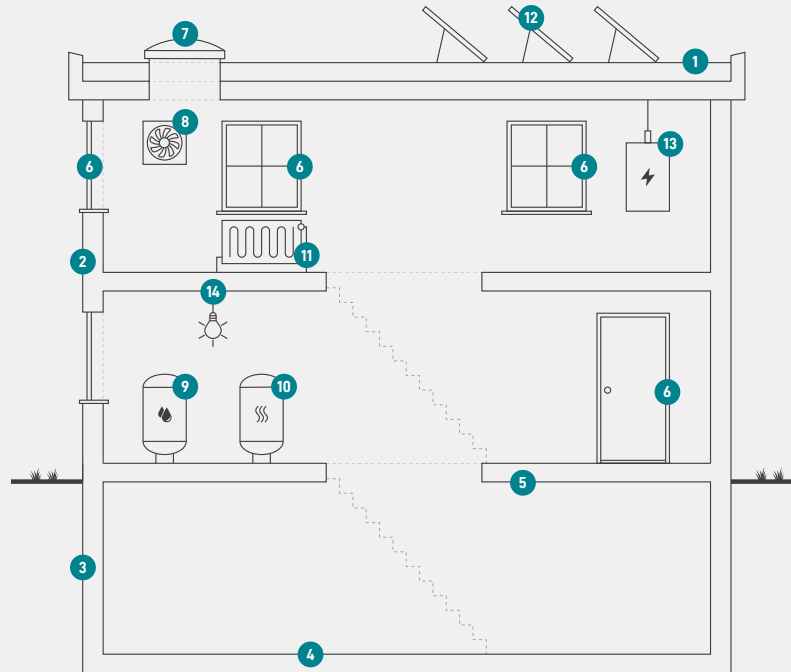
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i værksted: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>-100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i teknikrum: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>-100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Svømmehal: Udskifte belysning på toiletter: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>-100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i depotrum, kælder i nordfløj: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>-100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Flexhal: Udskifte belysning i gangarealer: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>-100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Svømmehal: Udskifte belysning i depotrum: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>-100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>
<p>RENOVERINGSFORSLAG</p> <p>Mønshal: Udskifte belysning i kældergang, nord- og østfløj: For at kunne overholde krav ved ombygning og nyindretning i gældende bygningsreglement til belysningsniveau, foreslås det at demontere eksisterende belysning, og montere nye LED armaturer som styres af tilstedeværelsessensorer.</p>	<p>ÅRLIG BESPARELSE</p> <p>-100 kr.</p>	<p>INVESTERING</p>

SOLCELLER

STATUS

Der er monteret solceller til produktion af strøm. Solcelleanlægget har en effekt på 62,1 kWp.

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

8

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Platanvej 40
4780 Stege

Energimærkningsnummer

311782024

Gyldighedsperiode

2. september 2024 - 2. september 2034

Udarbejdet af

OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Platanvej 40
4780 Stege**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. september 2024 til den 2. september 2034
Energimærkningsnummer: 311782024