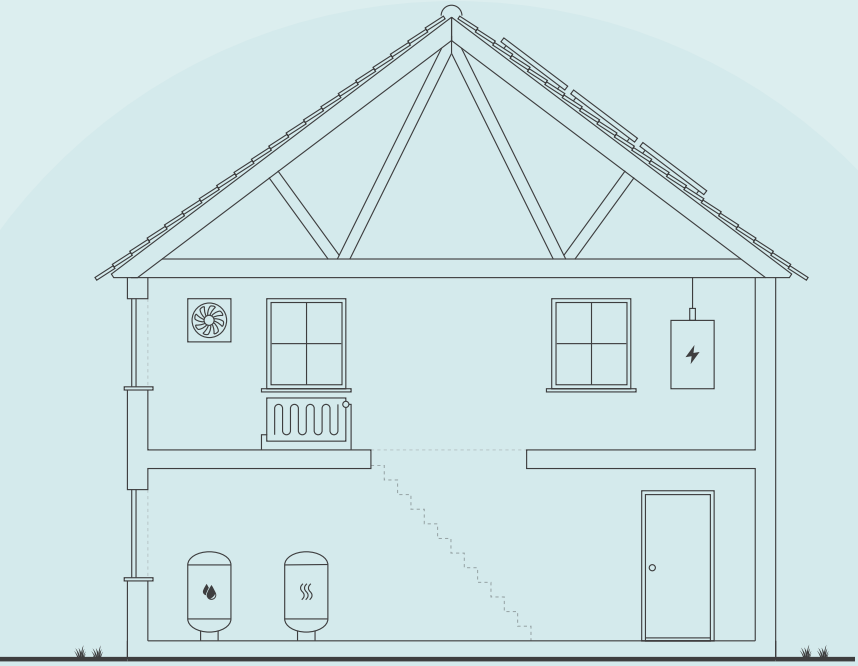
Energistyrelsen

DINE BOLIGER HAR ENERGIMÆRKE **C**

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

AB Vilhelmsro Syd II
Vilhelmsro 648
3480 Fredensborg



EKSISTERENDE BYGNINGER

Der eksisterer ikke anbefalede energibesparelsesforslag for din bygning. Der kan stadig være andre tiltag, som kan give mening, hvis der foretages anden renovering.

Energieffektivisering i bygninger er et område i udvikling, hvorfor det kan give mening, at forblive opdateret på området, da forslag der måske ikke er relevante i dag, kan blive både relevante og rentable senere.

Du kan læse mere om energieffektivisering af bygninger på Sparenergi.dk.

Bygningens varmeforbrug afhænger bl.a. af hvor godt huset er isoleret, hvor meget sol huset får, din opvarmningsform, dine vaner og hvor mange i bor i huset.

Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

DIT ÅRLIGE BESPARELSESPOTENTIALE*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Naturgas	171.400 kr.	164.600 kr.	6.800 kr.
El til andet	119.900 kr.	99.100 kr.	20.800 kr.
Samlet energiudgift	291.400 kr.	263.800 kr.	27.600 kr.
Samlet CO2-udledning	45,11 ton	39,93 ton	5,18 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Adresse
Vilhelmsro 648
3480 Fredensborg

Energimærkningsnummer
311833449

Gyldighedsperiode
21. maj 2025 - 21. maj 2035

Udarbejdet af
OBH
CVR-nr.: 66819116

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2
VARMERØR 648 : Efterisolering af varmerør i udhus	500 kr.	500 kr.	96 kg CO_2
VARMERØR 650 : Efterisolering af varmerør i udhus	500 kr.	500 kr.	96 kg CO_2
VARMERØR 652 : Efterisolering af varmerør i udhus	500 kr.	500 kr.	98 kg CO_2
VARMERØR 656 : Efterisolering af varmerør i udhus	500 kr.	500 kr.	96 kg CO_2
VARMERØR 654 : Efterisolering af varmerør i udhus	500 kr.	500 kr.	98 kg CO_2
VARMERØR 660 : Efterisolering af varmerør i udhus	500 kr.	500 kr.	96 kg CO_2
VARMERØR 658 : Efterisolering af varmerør i udhus	500 kr.	500 kr.	98 kg CO_2
VARMERØR 666 : Efterisolering af varmerør i udhus	500 kr.	500 kr.	96 kg CO_2
VARMERØR 668 : Efterisolering af varmerør i udhus	500 kr.	500 kr.	96 kg CO_2
VARMERØR 664 : Efterisolering af varmerør i udhus	500 kr.	500 kr.	96 kg CO_2
VARMERØR 670 : Efterisolering af varmerør i udhus	500 kr.	500 kr.	96 kg CO_2
VARMERØR 676 : Efterisolering af varmerør i udhus	500 kr.	500 kr.	96 kg CO_2
VARMERØR 672 : Efterisolering af varmerør i udhus	500 kr.	500 kr.	98 kg CO_2
VARMERØR 674 : Efterisolering af varmerør i udhus	500 kr.	500 kr.	98 kg CO_2
VARMERØR 662 : Efterisolering af varmerør i udhus	500 kr.	500 kr.	96 kg CO_2
SOLCELLER 654 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	2.300 kr.	40.000 kr.	427 kg CO_2
SOLCELLER 660 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	2.300 kr.	40.000 kr.	427 kg CO_2
SOLCELLER 658 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	2.100 kr.	40.000 kr.	427 kg CO_2

SOLCELLER 666 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	2.100 kr.	40.000 kr.	427 kg CO_2
SOLCELLER 662 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	2.200 kr.	40.000 kr.	318 kg CO_2
SOLCELLER 668 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	2.300 kr.	40.000 kr.	427 kg CO_2
SOLCELLER 664 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	2.100 kr.	40.000 kr.	427 kg CO_2
SOLCELLER 678 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	2.600 kr.	40.000 kr.	427 kg CO_2
SOLCELLER 680 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	2.600 kr.	40.000 kr.	427 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM 650 : Efterisolering af loftsrum	300 kr.		70 kg CO_2
LOFTRUM 672 : Efterisolering af loftsrum	300 kr.		70 kg CO_2
LOFTRUM 674 : Efterisolering af loftsrum	300 kr.		70 kg CO_2
LOFTRUM 648 : Efterisolering af loftsrum	500 kr.		98 kg CO_2
LOFTRUM 652 : Efterisolering af loftsrum	300 kr.		67 kg CO_2
LOFTRUM 656 : Efterisolering af loftsrum	300 kr.		67 kg CO_2
LOFTRUM 654 : Efterisolering af loftsrum	500 kr.		100 kg CO_2
LOFTRUM 660 : Efterisolering af loftsrum	500 kr.		100 kg CO_2
LOFTRUM 658 : Efterisolering af loftsrum	400 kr.		82 kg CO_2
LOFTRUM 666 : Efterisolering af loftsrum	400 kr.		82 kg CO_2
LOFTRUM 662 : Efterisolering af loftsrum	500 kr.		100 kg CO_2
LOFTRUM 668 : Efterisolering af loftsrum	500 kr.		98 kg CO_2
LOFTRUM 664 : Efterisolering af loftsrum	400 kr.		80 kg CO_2

LOFTRUM 670 : Efterisolering af loftsrum	400 kr.		82 kg CO_2
LOFTRUM 676 : Efterisolering af loftsrum	400 kr.		82 kg CO_2
LOFTRUM 678 : Efterisolering af loftsrum	200 kr.		35 kg CO_2
LOFTRUM 680 : Efterisolering af loftsrum	200 kr.		35 kg CO_2
FACADEVINDUER 648 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	1.700 kr.		366 kg CO_2
FACADEVINDUER 650 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	800 kr.		180 kg CO_2
FACADEVINDUER 656 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	1.000 kr.		223 kg CO_2
FACADEVINDUER 670 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	1.400 kr.		306 kg CO_2
FACADEVINDUER 676 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	1.400 kr.		306 kg CO_2
FACADEVINDUER 674 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	1.000 kr.		214 kg CO_2
FACADEVINDUER 652 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	1.000 kr.		210 kg CO_2
FACADEVINDUER 654 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	1.700 kr.		358 kg CO_2
FACADEVINDUER 660 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	1.700 kr.		361 kg CO_2
FACADEVINDUER 666 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	1.400 kr.		304 kg CO_2
FACADEVINDUER 662 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	1.700 kr.		361 kg CO_2
FACADEVINDUER 668 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	1.700 kr.		361 kg CO_2
FACADEVINDUER 664 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	1.300 kr.		270 kg CO_2
FACADEVINDUER 672 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	1.000 kr.		214 kg CO_2
FACADEVINDUER 678 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	800 kr.		163 kg CO_2
FACADEVINDUER 658 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	1.400 kr.		302 kg CO_2

FACADEVINDUER 680 : Udskiftning til facadevinduer med 3-lags energiruder	900 kr.		196 kg CO_2
OVENLYS 678 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	500 kr.		102 kg CO_2
OVENLYS 678 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	100 kr.		16 kg CO_2
OVENLYS 680 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	500 kr.		104 kg CO_2
OVENLYS 680 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	100 kr.		18 kg CO_2
OVENLYS 648 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	0 kr.		10 kg CO_2
OVENLYS 650 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	100 kr.		10 kg CO_2
OVENLYS 652 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	100 kr.		12 kg CO_2
OVENLYS 656 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	100 kr.		12 kg CO_2
OVENLYS 654 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	100 kr.		12 kg CO_2
OVENLYS 660 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	0 kr.		10 kg CO_2
OVENLYS 658 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	100 kr.		12 kg CO_2
OVENLYS 666 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	100 kr.		12 kg CO_2
OVENLYS 662 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	0 kr.		10 kg CO_2
OVENLYS 688 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	0 kr.		10 kg CO_2
OVENLYS 664 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	0 kr.		10 kg CO_2
OVENLYS 670 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	0 kr.		10 kg CO_2
OVENLYS 676 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	0 kr.		10 kg CO_2
OVENLYS 672 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	100 kr.		12 kg CO_2
OVENLYS 674 : Udskiftning til ovenlysvinduer med 3-lags energiruder	100 kr.		12 kg CO_2

YDERDØRE 648 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		110 kg CO_2
YDERDØRE 650 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		110 kg CO_2
YDERDØRE 652 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		110 kg CO_2
YDERDØRE 654 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		110 kg CO_2
YDERDØRE 666 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		110 kg CO_2
YDERDØRE 664 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		108 kg CO_2
YDERDØRE 678 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		108 kg CO_2
YDERDØRE 680 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		108 kg CO_2
YDERDØRE 656 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		110 kg CO_2
YDERDØRE 660 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		110 kg CO_2
YDERDØRE 658 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		110 kg CO_2
YDERDØRE 662 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		110 kg CO_2
YDERDØRE 668 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		108 kg CO_2
YDERDØRE 670 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		110 kg CO_2
YDERDØRE 676 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		110 kg CO_2
YDERDØRE 672 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		112 kg CO_2
YDERDØRE 674 : Udskiftning til døre med 3-lags energiruder	500 kr.		112 kg CO_2
VARMEPUMPER 648 : Montering af luft/vand varmepumpe	4.600 kr.		1.676 kg CO_2
VARMEPUMPER 680 : Montering af luft/vand varmepumpe	5.100 kr.		1.558 kg CO_2
VARMEPUMPER 678 : Montering af luft/vand varmepumpe	5.100 kr.		1.540 kg CO_2

VARMEPUMPER 660 : Montering af luft/vand varmepumpe	4.600 kr.		1.664 kg CO_2
VARMEPUMPER 670 : Montering af luft/vand varmepumpe	4.100 kr.		1.446 kg CO_2
VARMEPUMPER 676 : Montering af luft/vand varmepumpe	4.100 kr.		1.446 kg CO_2
VARMEPUMPER 658 : Montering af luft/vand varmepumpe	4.100 kr.		1.423 kg CO_2
VARMEPUMPER 668 : Montering af luft/vand varmepumpe	4.500 kr.		1.630 kg CO_2
VARMEPUMPER 664 : Montering af luft/vand varmepumpe	3.900 kr.		1.362 kg CO_2
VARMEPUMPER 654 : Montering af luft/vand varmepumpe	4.500 kr.		1.621 kg CO_2
VARMEPUMPER 666 : Montering af luft/vand varmepumpe	3.900 kr.		1.358 kg CO_2
VARMEPUMPER 662 : Montering af luft/vand varmepumpe	4.600 kr.		1.664 kg CO_2
VARMEPUMPER 652 : Montering af luft/vand varmepumpe	3.700 kr.		1.279 kg CO_2
VARMEPUMPER 656 : Montering af luft/vand varmepumpe	3.700 kr.		1.249 kg CO_2
VARMEPUMPER 672 : Montering af luft/vand varmepumpe	3.600 kr.		1.224 kg CO_2
SOLCELLER 648 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	1.900 kr.		318 kg CO_2
SOLCELLER 650 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	1.700 kr.		318 kg CO_2
SOLCELLER 648 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	1.700 kr.		318 kg CO_2
SOLCELLER 656 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	1.900 kr.		427 kg CO_2
SOLCELLER 670 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	1.900 kr.		318 kg CO_2
SOLCELLER 676 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	1.900 kr.		318 kg CO_2
SOLCELLER 672 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	1.700 kr.		318 kg CO_2
SOLCELLER 674 : Montage af nye solceller 1,8 KWp	1.700 kr.		318 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af boligerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Når du energiforbedrer kan det have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Dit hus bliver bedre til at holde på varmen, så du får mere gavn af de dele af huset, der før var for kolde til at bruge i hverdagen.

ØGET KOMFORT
Du får nemmere ved at holde den rette temperatur i boligen, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Din bolig bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor du før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT HUSETS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

FAMILIESTØRRELSE
Der antages en gennemsnitlig familiestørrelse relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis der bo flere eller færre end antaget.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af huset til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 648, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	1	94 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	94 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	12.370	1.145,4 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	236
El til forbrug	2.882

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 650, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	1	64 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	64 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	B

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	8.460	783,3 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	232
El til forbrug	1.962

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 652, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	1	64 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	64 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	9.110	843,5 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	232
El til forbrug	1.962

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 656, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	2	64 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	64 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	8.860	820,4 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	232
El til forbrug	1.962

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 654, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	2	94 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	94 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	11.910	1.102,8 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	236
El til forbrug	2.882

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 660, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	2	94 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	94 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	12.270	1.136,1 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	236
El til forbrug	2.882

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 658, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	2	77 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	77 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	10.260	950,0 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	233
El til forbrug	2.361

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 666, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	3	77 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	77 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	A 2015

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	9.740	901,9 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	233
El til forbrug	2.361

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 662, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	3	94 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	94 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	A 2015

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	12.270	1.136,1 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	236
El til forbrug	2.882

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 668, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	3	94 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	94 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	11.980	1.109,3 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	236
El til forbrug	2.882

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 664, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	3	77 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	77 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	A 2015

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	9.770	904,6 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	233
El til forbrug	2.361

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 670, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	4	77 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	77 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	A 2015

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	10.450	967,6 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	234
El til forbrug	2.361

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 676, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	4	77 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	77 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	10.450	967,6 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	234
El til forbrug	2.361

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 672, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	4	64 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	64 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	8.690	804,6 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	232
El til forbrug	1.962

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 674, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	4	64 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	64 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	8.690	804,6 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	232
El til forbrug	1.962

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 678, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	5	110 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	110 m²	55 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	10.290	952,8 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	233
El til forbrug	3.373

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Vilhelmsro 680, 3480 Fredensborg

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
(UDFASES) Række-, kæde-, eller dobbelthus (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2338483	5	110 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1986	110 m²	55 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel			



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	10.420	964,8 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	233
El til forbrug	3.373

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Naturgas
10,4 kr. pr. m³
Fast afgift: 2.600 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning
2,57 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,57 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog.
Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, er registeret ved energimærkningen, fremgår det ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for enfamiliehuse.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Stig Tange

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 21. maj 2025 til den 21. maj 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau.

Ejere var til stede ved besigtigelsen.

Bygning 652, 662, 676 og 692 blev beset.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningerne i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling er i overensstemmelse med BBR meddelelsen.

GENNEMGANG AF BOLIGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine boliger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftskonstruktion mod loftsrum består af:
Isoleringsmateriale: Isoleringsbatts, 200 mm
Indvendig beklædning: Træ, 15 mm
Isoleringsmængden er målt i forbindelse med registrerings besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
650 : Det foreslås at efterisolere tagrummet, ved udblæsning af 100 mm granulat. Inden udførelse skal sikres vindspærre, og der etableres ny gangbro. Det er vigtigt at der indtænkes udførelse af dampspærre ift. fugttekniske forhold.	300 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE 300 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE 300 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE 300 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE 300 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE 500 kr.	INVESTERING
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE 400 kr.	INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	200 kr.	

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Loftskonstruktion med skråvægge består af:
Isolering: Fast isolering, 150 mm
Indvendig beklædning: Træ, 15 mm
Isoleringsforholdet i konstruktionen er aflæst i tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Hul ydervæg mod det fri består af:
Udvendigt materiale: Tegl, 11 cm
Hulmursisolering: isoleret ved opførsel, 125 mm
Indvendigt materiale: Porebeton, 100 mm
Isoleringsforholdet i konstruktionen er aflæst i tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

678 : Ydervæg mod have i mindre omfang består af:
Udvendigt materiale: Træ, 15 mm
Hulmursisolering: Mineraluld, 100 mm
Indvendigt materiale: Plade, 15 mm
Konstruktionsopbygningen er vurderet på baggrund af måltagning af konstruktionen og gængse konstruktionsopbygninger.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygningerne har facadevinduer med 2-lags termoruder.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
648 : Det foreslås at udskifte eksisterende vinduer med 2-lags termoruder til nye vinduer med 3-lags energiruder.	1.700 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	800 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	1.000 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	1.400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	1.400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	1.000 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	1.000 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	1.700 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	1.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	1.400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	1.700 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	1.700 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	1.300 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	1.000 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	800 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	1.400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	900 kr.	

OVENLYS

STATUS

Bygningen har ovenlysvinduer med 2-lags termoruder.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
678 : Det foreslås at udskifte eksisterende ovenlysvinduer med 2-lags termorude med kold kant til nye ovenlysvinduer med 3-lags energirude	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	0 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	0 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	0 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	0 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	0 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	0 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	0 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	100 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Bygningerne har yderdøre med 2-lags termoruder.

Bygningerne har massive yderdøre der skønnes isolerede

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
648 : Det foreslås at udskifte eksisterende døre med 2-lags termoruder til nye døre med 3-lags energiruder	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	500 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk med gulvbelægning direkte på beton består af:
Isolering under beton: Letklinker, 200 mm
Kapillarbrydende lag: Grus.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er aflæst i tegningsmateriale.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Gulv mod det fri med lukket træbjælkelag består af:
Isoleringsmateriale: Inhomogen isolering, 150 mm
Loftsbeklædning: Træ, 15 mm
Isoleringsforholdet i konstruktionen er aflæst i tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i boligen
Bygningen vurderes at være normal tæt

VARMEANLÆG

KEDLER

STATUS

Forsyningstype: Kedel
Kedeltype: Gaskedel
Kedelfabrikat: Viessmann
Model: Vitodens 222-W B2LB 13 kw
Kedlen er kondenserende.
Placeret i udhus.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumpe tilknyttet centralvarme i bygningen
´

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
648 : Det anbefales at konvertere den primære opvarmning af bygningen til en varmepumpe. 648 : Der skal etableres nyt varmefordelingsanlæg i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af det nye fordelingsanlægs størrelse inden installationen etableres. 648 : I forbindelse med etablering af varmepumpe, monteres en ny varmvandsbeholder. Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe. En luft/vand varmepumpe består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. I forbindelse med udedelens placering skal der tages hensyn til støjniveau. Indedelen kan placeres i udhus. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	4.600 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
680 : Det anbefales at konvertere den primære opvarmning af bygningen til en varmepumpe. 680 : Der skal etableres nyt varmefordelingsanlæg i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af det nye fordelingsanlægs størrelse inden installationen etableres. 680 : I forbindelse med etablering af varmepumpe, monteres en ny	5.100 kr.	

varmvandsbeholder. 680 : Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe. En luft/vand varmepumpe består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. I forbindelse med udedelens placering skal der tages hensyn til støjniveau. Indedelen kan placeres i bryggers. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.		
RENOVERINGSFORSLAG 678 : Det anbefales at konvertere den primære opvarmning af bygningen til en varmepumpe. 678 : Der skal etableres nyt varmefordelingsanlæg i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af det nye fordelingsanlægs størrelse inden installationen etableres. 678 : I forbindelse med etablering af varmepumpe, monteres en ny varmvandsbeholder. 678 : Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe. En luft/vand varmepumpe består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. I forbindelse med udedelens placering skal der tages hensyn til støjniveau. Indedelen kan placeres i bryggers. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	**ÅRLIG BESPARELSE** 5.100 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG 660 : Det anbefales at konvertere den primære opvarmning af bygningen til en varmepumpe. 660 : Der skal etableres nyt varmefordelingsanlæg i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af det nye fordelingsanlægs størrelse inden installationen etableres. 660 : I forbindelse med etablering af varmepumpe, monteres en ny varmvandsbeholder. 660 : Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe. En luft/vand varmepumpe består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand.	**ÅRLIG BESPARELSE** 4.600 kr.	**INVESTERING**

I forbindelse med udedelens placering skal der tages hensyn til støjniveau. Indedelen kan placeres i udhus. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.		
RENOVERINGSFORSLAG 670 : Det anbefales at konvertere den primære opvarmning af bygningen til en varmepumpe. 670 : Der skal etableres nyt varmefordelingsanlæg i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af det nye fordelingsanlægs størrelse inden installationen etableres. 670 : I forbindelse med etablering af varmepumpe, monteres en ny varmvandsbeholder. 670 : Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe. En luft/vand varmepumpe består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. I forbindelse med udedelens placering skal der tages hensyn til støjniveau. Indedelen kan placeres i udhus. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	**ÅRLIG BESPARELSE** 4.100 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG 676 : Det anbefales at konvertere den primære opvarmning af bygningen til en varmepumpe. 676 : Der skal etableres nyt varmefordelingsanlæg i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af det nye fordelingsanlægs størrelse inden installationen etableres. 676 : I forbindelse med etablering af varmepumpe, monteres en ny varmvandsbeholder. 676 : Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe. En luft/vand varmepumpe består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. I forbindelse med udedelens placering skal der tages hensyn til støjniveau. Indedelen kan placeres i udhus. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	**ÅRLIG BESPARELSE** 4.100 kr.	**INVESTERING**

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
658 : Det anbefales at konvertere den primære opvarmning af bygningen til en varmepumpe. 658 : Der skal etableres nyt varmefordelingsanlæg i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af det nye fordelingsanlægs størrelse inden installationen etableres. 658 : I forbindelse med etablering af varmepumpe, monteres en ny varmvandsbeholder. 658 : Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe. En luft/vand varmepumpe består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. I forbindelse med udedelens placering skal der tages hensyn til støjniveau. Indedelen kan placeres i udhus. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	4.100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
668 : Det anbefales at konvertere den primære opvarmning af bygningen til en varmepumpe. 668: Der skal etableres nyt varmefordelingsanlæg i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af det nye fordelingsanlægs størrelse inden installationen etableres. 668 : I forbindelse med etablering af varmepumpe, monteres en ny varmvandsbeholder. 668 : Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe. En luft/vand varmepumpe består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. I forbindelse med udedelens placering skal der tages hensyn til støjniveau. Indedelen kan placeres i udhus. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	4.500 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
664 : Det anbefales at konvertere den primære opvarmning af bygningen til en varmepumpe. 664 : Der skal etableres nyt varmefordelingsanlæg i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af det nye fordelingsanlægs størrelse inden installationen etableres.	3.900 kr.	

664 : Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe. En luft/vand varmepumpe består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. I forbindelse med udedelens placering skal der tages hensyn til støjniveau. Indedelen kan placeres i udhus. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet. 664 : I forbindelse med etablering af varmepumpe, monteres en ny varmvandsbeholder.		
RENOVERINGSFORSLAG 654 : Det anbefales at konvertere den primære opvarmning af bygningen til en varmepumpe. 654 : Der skal etableres nyt varmefordelingsanlæg i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af det nye fordelingsanlægs størrelse inden installationen etableres. 654 : I forbindelse med etablering af varmepumpe, monteres en ny varmvandsbeholder. 654 : Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe. En luft/vand varmepumpe består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. I forbindelse med udedelens placering skal der tages hensyn til støjniveau. Indedelen kan placeres i udhus. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	**ÅRLIG BESPARELSE** 4.500 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG 666 : Det anbefales at konvertere den primære opvarmning af bygningen til en varmepumpe. 666 : Der skal etableres nyt varmefordelingsanlæg i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af det nye fordelingsanlægs størrelse inden installationen etableres. 666 : I forbindelse med etablering af varmepumpe, monteres en ny varmvandsbeholder. 666 : Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe. En luft/vand varmepumpe består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand.	**ÅRLIG BESPARELSE** 3.900 kr.	**INVESTERING**

I forbindelse med udedelens placering skal der tages hensyn til støjniveau. Indedelen kan placeres i udhus. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.		
RENOVERINGSFORSLAG 662 : Det anbefales at konvertere den primære opvarmning af bygningen til en varmepumpe. 662 : Der skal etableres nyt varmefordelingsanlæg i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af det nye fordelingsanlægs størrelse inden installationen etableres. 662 : I forbindelse med etablering af varmepumpe, monteres en ny varmvandsbeholder. 662 : Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe. En luft/vand varmepumpe består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. I forbindelse med udedelens placering skal der tages hensyn til støjniveau. Indedelen kan placeres i udhus. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	**ÅRLIG BESPARELSE** 4.600 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG 652 : Det anbefales at konvertere den primære opvarmning af bygningen til en varmepumpe. 652 : Der skal etableres nyt varmefordelingsanlæg i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af det nye fordelingsanlægs størrelse inden installationen etableres. 652 : I forbindelse med etablering af varmepumpe, monteres en ny varmvandsbeholder. Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe. En luft/vand varmepumpe består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. I forbindelse med udedelens placering skal der tages hensyn til støjniveau. Indedelen kan placeres i udhus. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	**ÅRLIG BESPARELSE** 3.700 kr.	**INVESTERING**

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
656 : Det anbefales at konvertere den primære opvarmning af bygningen til en varmepumpe. 656 : Der skal etableres nyt varmefordelingsanlæg i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af det nye fordelingsanlægs størrelse inden installationen etableres. 656 : I forbindelse med etablering af varmepumpe, monteres en ny varmvandsbeholder. 656 : Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe. En luft/vand varmepumpe består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. I forbindelse med udedelens placering skal der tages hensyn til støjniveau. Indedelen kan placeres i udhus. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	3.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
672 : Det anbefales at konvertere den primære opvarmning af bygningen til en varmepumpe. 672 : Der skal etableres nyt varmefordelingsanlæg i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af det nye fordelingsanlægs størrelse inden installationen etableres. 672 : I forbindelse med etablering af varmepumpe, monteres en ny varmvandsbeholder. 672 : Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe. En luft/vand varmepumpe består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. I forbindelse med udedelens placering skal der tages hensyn til støjniveau. Indedelen kan placeres i udhus. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	3.600 kr.	

SOLVARME

STATUS

648 : Bygningen har ingen solvarmeanlæg.
Der er ikke stillet forslag til installation af solvarme, da der er forslag til varmepumpe.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygningen opvarmes primært af radiator via 1-strengs varmefordelings anlæg.

VARMERØR

STATUS

Udenfor den opvarmede del af bygningen er der registreret varmerør.
Materiale: Materiale: Kobber
Dimension: 18 mm
Isolations tykkelse: Uisoleret
Placering: Udhus

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
648 : Det anbefales at isolere de uisolerede varmerør i udhus op til 50 mm isolering, med enten mineralulds rørskåle eller lamelmåtter i henhold til DS452..	500 kr.	500 kr.
650 : Det anbefales at isolere de uisolerede varmerør i udhus op til 50 mm isolering, med enten mineralulds rørskåle eller lamelmåtter i henhold til DS452..	500 kr.	500 kr.
652 : Det anbefales at isolere de uisolerede varmerør i udhus op til 50 mm isolering, med enten mineralulds rørskåle eller lamelmåtter i henhold til DS452..	500 kr.	500 kr.
656 : Det anbefales at isolere de uisolerede varmerør i udhus op til 50 mm isolering, med enten mineralulds rørskåle eller lamelmåtter i henhold til DS452..	500 kr.	500 kr.
654 : Det anbefales at isolere de uisolerede varmerør i udhus op til 50 mm isolering, med enten mineralulds rørskåle eller lamelmåtter i henhold til DS452..	500 kr.	500 kr.
660 : Det anbefales at isolere de uisolerede varmerør i udhus op til 50 mm isolering, med enten mineralulds rørskåle eller lamelmåtter i henhold til DS452..	500 kr.	500 kr.
658 : Det anbefales at isolere de uisolerede varmerør i udhus op til 50 mm isolering, med enten mineralulds rørskåle eller lamelmåtter i henhold til DS452..	500 kr.	500 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
666 : Det anbefales at isolere de uisolerede varmerør i udhus op til 50 mm isolering, med enten mineralulds rørskåle eller lamelmåtter i henhold til DS452..	500 kr.	500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
668 : Det anbefales at isolere de uisolerede varmerør i udhus op til 50 mm isolering, med enten mineralulds rørskåle eller lamelmåtter i henhold til DS452..	500 kr.	500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
664 : Det anbefales at isolere de uisolerede varmerør i udhus op til 50 mm isolering, med enten mineralulds rørskåle eller lamelmåtter i henhold til DS452..	500 kr.	500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
670 : Det anbefales at isolere de uisolerede varmerør i udhus op til 50 mm isolering, med enten mineralulds rørskåle eller lamelmåtter i henhold til DS452..	500 kr.	500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
676 : Det anbefales at isolere de uisolerede varmerør i udhus op til 50 mm isolering, med enten mineralulds rørskåle eller lamelmåtter i henhold til DS452..	500 kr.	500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
672 : Det anbefales at isolere de uisolerede varmerør i udhus op til 50 mm isolering, med enten mineralulds rørskåle eller lamelmåtter i henhold til DS452..	500 kr.	500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
674 : Det anbefales at isolere de uisolerede varmerør i udhus op til 50 mm isolering, med enten mineralulds rørskåle eller lamelmåtter i henhold til DS452..	500 kr.	500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
662 : Det anbefales at isolere de uisolerede varmerør i udhus op til 50 mm isolering, med enten mineralulds rørskåle eller lamelmåtter i henhold til DS452..	500 kr.	500 kr.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

I varmeanlægget er montereret en skjult integreret pumpe, indbygget i kedel af ukendt effekt og styring

AUTOMATIK

STATUS

Type: Termostatventil Antal radiatorer: Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer, som regulerer varmen efter rumtemperaturen.

Det forudsættes i beregningen, at varmeanlægget lukkes ned udenfor opvarmningssæsonen.

Automatisk styring Der er udetemperaturs kompensering til styring og regulering af forsyningens temperatur i forhold til udetemperaturen.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år. For boliger antages dog et årligt forbrug af varmt brugsvand på maksimalt 60 m3 pr. boligenhed.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Vandet opvarmes i en varmtvandsbeholder
Fabrikat: Viessmann
Model: 130 l - Viessmann Vitodens (indbygget)
Placering: i udhus

EL

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på ejendommen

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
648 : Montering af solceller på tagflade mod øst. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	1.900 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
650 : Montering af solceller på tagflade mod øst. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	1.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Montering af solceller på tagflade mod øst. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	1.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
656 : Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	1.900 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
654 : Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	2.300 kr.	40.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
660 : Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	2.300 kr.	40.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
658 : Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	2.100 kr.	40.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
666 : Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	2.100 kr.	40.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
662 : Montering af solceller på tagflade mod øst. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	2.200 kr.	40.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
668 : Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	2.300 kr.	40.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
664 : Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	2.100 kr.	40.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
670 : Montering af solceller på tagflade mod øst. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	1.900 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
676 : Montering af solceller på tagflade mod øst. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	1.900 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
672 : Montering af solceller på tagflade mod øst. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	1.700 kr.	

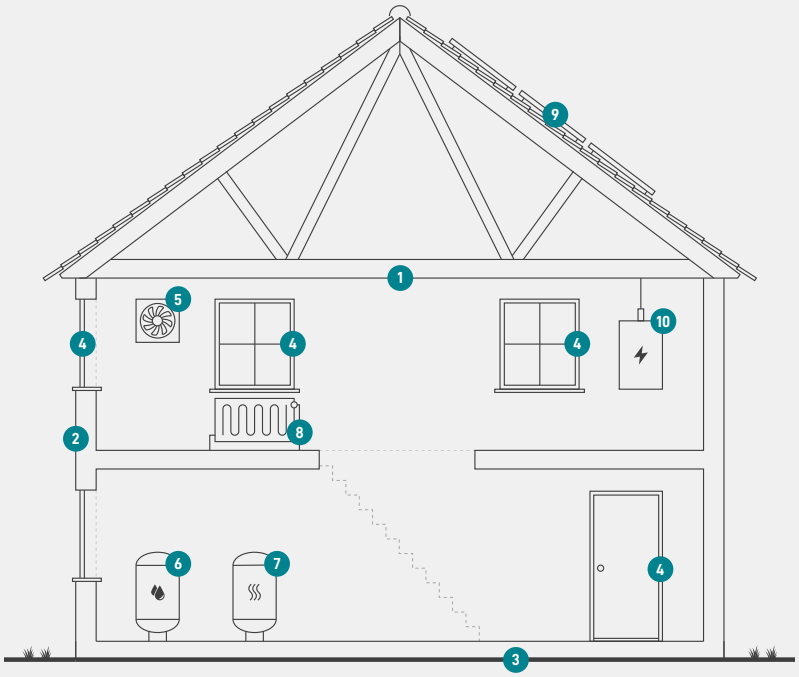
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
674 : Montering af solceller på tagflade mod øst. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	1.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
678 : Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	2.600 kr.	40.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
680 : Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg med en ydelse på 1,8 kWp. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. Inden etablering af solcelleanlæg bør det overvejes om det skal være forberedt til batteripakke. En eventuel udgift til tag og batteripakke er ikke medtaget i forslagets økonomi.	2.600 kr.	40.000 kr.

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 648
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 650
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 652
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 656
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 654
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 660
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 658
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 666
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 662
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 668
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 664
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 670
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 676
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 672
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 674
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 678
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Vilhelmsro Syd II
Bygning 1
Vilhelmsro 680
3480 Fredensborg

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. maj 2025 til den 21. maj 2035
Energimærkningsnummer: 311833449