

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Møllevej 5
6855 Outrup

DIN BOLIG HAR
ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **15.500 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Isolering af varme/tilslutningsrør i kælder, op til 50 mm isolering.

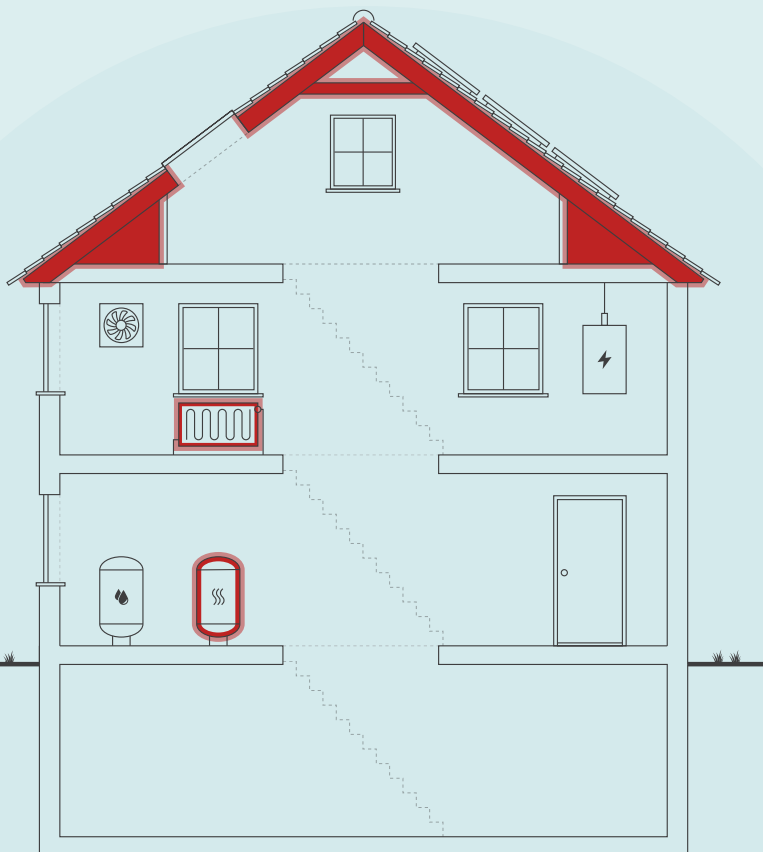
Årlig besparelse: 3.400 kr.
Investering: 9.600 kr.

2 Montering af Radiatorer på 1 sal, tilkoblet fjernvarmeanlægget.

Årlig besparelse: 6.600 kr.
Investering: 40.000 kr.

3 Efterisolering af vægge mod skunkrum med hhv. 200 og 250 mm isolering.

Årlig besparelse: 600 kr.
Investering: 10.100 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

DIT ÅRLIGE BESPARELSESPOTENTIALE*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	22.500 kr.	19.700 kr.	2.800 kr.
El til opvarmning	10.800 kr.	0 kr.	10.800 kr.
El til andet	10.800 kr.	8.900 kr.	1.900 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energjudgift	44.100 kr.	28.600 kr.	15.500 kr.
Samlet CO2-udledning	3,32 ton	1,80 ton	1,52 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Møllevej 5
6855 Outrup

Energimærkningsnummer
311840351

Gyldighedsperiode
24. juni 2025 - 24. juni 2035

Udarbejdet af
Energi & Byg
CVR-nr.: 32741282

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

ISOLERING AF VARME/TILSLUTNINGSRØR I KÆLDER, OP TIL 50 MM ISOLERING.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af varmerør"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-varmerør
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
3.400 kr./årligt



CO2-reduktion
244 kg./årligt



Investering
9.600 kr.



Renoveringstid
Op til 2 dage

MONTERING AF RADIATORER PÅ 1 SAL, TILKOBLET FJERNVARMEANLÆGGET.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 Undersøg nærmere om Montering af Radiatorer på 1 sal, tilkoblet fjernvarmeanlægget.
- 3 Læs mere om energiforbedringer på spareenergi.dk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
6.600 kr./årligt



CO2-reduktion
695 kg./årligt



Investering
40.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

EFTERISOLERING AF VÆGGE MOD SKUNKRUM MED HHV. 200 OG 250 MM ISOLERING.

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af skunk"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-skunk
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
600 kr./årligt



CO2-reduktion
46 kg./årligt



Investering
10.100 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

Adresse

Møllevej 5
6855 Outtrup

Energimærkningsnummer

311840351

Gyldighedsperiode

24. juni 2025 - 24. juni 2035

Udarbejdet af

Energi & Byg
CVR-nr.: 32741282

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringsslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

Adresse

Møllevej 5
6855 Outrup

Energimærkningsnummer

311840351

Gyldighedsperiode

24. juni 2025 - 24. juni 2035

Udarbejdet af

Energi & Byg
CVR-nr.: 32741282

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 4 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af vægge mod skunkrum med hhv. 200 og 250 mm isolering.	600 kr.	10.100 kr.	46 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af loft mod skunkrum med hhv. 100 og 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse er 300 mm mineraluld.	300 kr.	6.100 kr.	22 kg CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm isolering	400 kr.	12.000 kr.	30 kg CO ₂
FACADEVINDUER Udskiftning af eksisterende vinduer monteret med termoruder.	2.100 kr.	55.800 kr.	185 kg CO ₂
ETAGEADSKILLELSE Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering.	1.200 kr.	34.800 kr.	104 kg CO ₂
VARMEANLÆG Montering af Radiatorer på 1 sal, tilkoblet fjernvarmeanlægget.	6.600 kr.	40.000 kr.	695 kg CO ₂
VARMERØR Isolering af varme/tilslutningsrør i kælder, op til 50 mm isolering.	3.400 kr.	9.600 kr.	244 kg CO ₂
SOLCELLER Montage af solceller.	2.000 kr.	29.700 kr.	269 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
OVENLYS Udskiftning af eksisterende ovenlysvindue mod øst.	200 kr.		12 kg CO ₂
YDERDØRE Udskiftning af eksisterende yderdør i entre.	500 kr.		38 kg CO ₂
YDERDØRE Udskiftning af eksisterende terrassedør på 1 sal.	400 kr.		32 kg CO ₂
YDERDØRE Udskiftning af eksisterende terrassedør i stuen.	500 kr.		43 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af boligen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Når du energiforbedrer kan det have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Dit hus bliver bedre til at holde på varmen, så du får mere gavn af de dele af huset, der før var for kolde til at bruge i hverdagen.



ØGET KOMFORT

Du får nemmere ved at holde den rette temperatur i boligen, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Din bolig bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor du før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT HUSETS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNED ENEGIBEHOV I RAPPORTEN:



FAMILIESTØRRELSE

Der antages en gennemsnitlig familiestørrelse relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis der bo flere eller færre end antaget.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af huset til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Møllevej 5
6855 Outtrup

Energimærkningsnummer

311840351

Gyldighedsperiode

24. juni 2025 - 24. juni 2035

Udarbejdet af

Energi & Byg
CVR-nr.: 32741282



BYGNINGSBESKRIVELSE / Møllevej 5, 6855 Outrup

ADRESSE

Møllevej 5, 6855 Outrup

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Fritliggende enfamilieshus (parcelhus) (120)

KOMMUNE NR. 573	BFE NR. 5106062	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 177 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1953	OPVARMET BYGNINGSAREAL 169 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 68 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 61 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 1980	VARMEFORSYNING Fjernvarme		SUPPLERENDE VARME Elvarme	

D

B

A
2010

ENERGIMÆRKE

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 19.360	OMREGNET TIL ENERGIEHED FOR FORSYNINGSFORM 19,36 MWh fjernvarme
Elektricitet	5.262	5.262 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 45
El til forbrug	5.182

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af
energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

813 kr. pr. MWh

Fast afgift: 6.675 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning

2,05 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning

2,05 kr. pr. kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der
anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra
aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold
og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både
materialepris, timeløn, moms og afgifter.
Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke
indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil
prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne
ændre sig en del, år for år.

I den anledning anbefales det til en hver tid at indhente
dagsaktuelle tilbud fra håndværkere/leverandører, før
renoveringsarbejder igangsættes.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er
derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske
energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning
af det, er registreret ved energimærkningen, fremgår det
ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for
enfamiliehuse.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på
energikonsulentens erfaring og vurdering. Før
energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid
indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne
priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør
det undersøges om energiforbedringen kræver
myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere,
da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens
isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive
indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600507

CVR-nummer: 32741282

Energi & Byg

Tjørring Vænget 10

7400 Herning

tk@energi-ogbyg.dk

tlf. 22751607

Ved energikonsulent

Tommy Skov Kristensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 24. juni 2025 til den 24. juni 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage
over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det
certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet
mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal
være modtaget hos det certificerede
energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt
mellem sælger og køber, hvis bygningen efter
indberetningen af energimærkningsrapporten har
fået ny ejer - dog senest 6 år efter
energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse
om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs
mere om, hvordan du indgiver en klage.

[www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-
bygninger/klagevejledning](http://www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning)

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen
og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for
4 uger.

Adresse

Møllevej 5
6855 Outrup

Energimærkningsnummer

311840351

Gyldighedsperiode

24. juni 2025 - 24. juni 2035

Udarbejdet af

Energi & Byg
CVR-nr.: 32741282

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Møllevej 5
6855 Outtrup

Energimærkningsnummer

311840351

Gyldighedsperiode

24. juni 2025 - 24. juni 2035

Udarbejdet af

Energi & Byg
CVR-nr.: 32741282

Energimærket omfatter den opvarmede bygning. Kælderen er uopvarmet og er ikke medtaget i energimærket.

Det er muligt at gennemføre flere rentable energibesparende foranstaltning.

Det anbefales jævnligt at aflæse forbrugsmålere, da man hermed har mulighed for at opdage uregelmæssigheder i forbruget.

Energimærket er beregnet som et standardforbrug, der baseres på en fyringssæson for et normalår, som er bestemt ud fra vejrstatistik fra DMI og Teknologisk Institut. Alle rum, som indgår i det opvarmede areal, er forudsat opvarmet til 20 grader hele døgnet året rundt. Der kan være store forskelle mellem disse standardforudsætninger, og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af boligen, samt forbrug af det varme brugsvand.

Bygningsejeren var tilstede ved besigtigelsen.

Energimærket er udarbejdet på baggrund af en besigtigelse samt ud fra tegninger fra kommunens byggesagsarkiv.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal er lidt mindre end det opvarmede etageareal angivet i BBR-ejermeddelelsen. Forskellen skyldes at 1 sal er lidt mindre end det der er opgivet i BBR.

Boligens opvarmede etageareal er ifm. besigtigelsen opmålt til ca. 169 m²

Adresse

Møllevej 5
6855 Outrup

Energimærkningsnummer

311840351

Gyldighedsperiode

24. juni 2025 - 24. juni 2035

Udarbejdet af

Energi & Byg
CVR-nr.: 32741282

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bolig, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Hanebåndsloftet er isoleret med ca. 250 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Skråvægge er iht. tegningsmaterialet isoleret med 150 - 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale da isoleringstykkelsen ikke kunne måles ifm. besigtigelsen.

Vægge mod skunkrum er isoleret med ca. 100 - 150 mm mineraluld. I badeværelset er der konstateret isoleret med ca. 100 mm mineraluld og ved soveværelset er der konstateret isoleret med ca. 150 mm mineraluld.

Loft mod skunkrum ved badeværelset på 1. sal. er isoleret med 100 mm mineraluld. De øvrige lofter mod skunkrum er isoleret med hhv. 200 og 300 mm mineraluld.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Efterisolering af vægge mod skunkrum med hhv. 200 og 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm.	600 kr.	10.100 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Efterisolering af loft mod skunkrum med hhv. 100 og 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm.	300 kr.	6.100 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Efterisolering af hanebåndslofter med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm.	400 kr.	12.000 kr.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

Adresse
Møllevvej 5
6855 Outtrup

Energimærkningsnummer
311840351

Gyldighedsperiode
24. juni 2025 - 24. juni 2035

Udarbejdet af
Energi & Byg
CVR-nr.: 32741282

STATUS

Ydervægge er udført som en ca. 32 cm hulmur. Vægge består udvendigt af teglsten og indvendigt skønnet udført af teglsten. Hulrummet er af bygningsejeren oplyst efterisoleret med mineraluldsgranulat. Gavl mod vejen på 1 sal er med indvendig monteret pladebeklædning som vurderes at være uden isolering eller meget lidt isolering.

Note:

Der blev konstateret polystyren kugler i hul i fuge mod nord. Bygningsejeren oplyser at polystyren-kuglerne er "fjernet" og derefter isoleret med mineralulds granulat.

Ydervægge i stueplan, hvor der ikke er kælder, er udført som en ca. 34 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Gavl på 1 sal mod syd er udført som en let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 125-150 mm mineraluld.
De isoleringmæssige forhold er skønnet ud fra tykkelsen på konstruktionen.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer mod nord og syd er monteret med tolags termorude.

Vinduerne mod øst er monteret med tolags energiruder.

Vinduerne mod vest str. 0,55*1,3 er monteret med tolags energirude.

2 stk. vinduer mod vest str. 0,9*1,3 er monteret med tolags termoruder.

Vinduerne på 1 sal mod nord er monteret med tolags termoruder.

Vindue på 1 sal mod syd er monteret med tolags termoruder.

RENOVERINGSFORSLAG

Eksisterende vinduer monteret med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

2.100 kr.

INVESTERING

55.800 kr.

OVENLYS

STATUS

Ovenlysvindue mod øst er monteret med tolags termorude.

Ovenlysvindue mod vest er monteret med tolags energirude.

Adresse

Møllevej 5
6855 Outtrup

Energimærkningsnummer

311840351

Gyldighedsperiode

24. juni 2025 - 24. juni 2035

Udarbejdet af

Energi & Byg
CVR-nr.: 32741282

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Eksisterende ovenlysvinduer mod øst foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.	200 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Entredøren er skønnet udført med uisoleret fyldning og monteret med tolags termorude.

Terrassedør i stuen mod syd er monteret med hhv. en tolags energirude og en tolags gammel termorude.

Terrassedør op 1 sal er udført med uisoleret fyldning og monteret med tolags termorude.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Eksisterende yderdør i entre foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Eksisterende terrassedør på 1 sal foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.	400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Eksisterende terrassedør i stuen foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.	500 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm trædefast mineraluld under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Gulv mod uopvarmet kælder af træ/bjælker, er isoleret med ca. 100 mm mineraluld. De isoleringsmæssige forhold er konstateret igennem lille hus i loftsbeklædningen.

Adresse

Møllevej 5
6855 Outrup

Energimærkningsnummer

311840351

Gyldighedsperiode

24. juni 2025 - 24. juni 2035

Udarbejdet af

Energi & Byg
CVR-nr.: 32741282

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering, så den samlede mængde udgør 250 mm. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	1.200 kr.	34.800 kr.

LINJETAB VED FUNDAMENT

STATUS

Fundamenter hvor der ikke er kælder er udført i beton med 15 mm kantisolering mod terrændækket. På indvendig side af fundamentet er der isoleret med 50 mm lodret isolering.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i hele bygningen.

VARMEANLÆG

VARMEANLÆG

STATUS

Der er supplerende varmforsyning i form af el-radiatorer på 1 sal. samt i wc-rum i stueplan. El-radiatorer er indregnet, som en andel af det samlede opvarmede areal.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Montering af Radiatorer på 1 sal samt i wc-rum i stueplan som tilkobles fjernvarmeanlægget. Der skal laves 2 strengs rørføring frem til radiatorene.	6.600 kr.	40.000 kr.

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

Adresse

Møllevej 5
6855 Outtrup

Energimærkningsnummer

311840351

Gyldighedsperiode

24. juni 2025 - 24. juni 2035

Udarbejdet af

Energi & Byg
CVR-nr.: 32741282

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Opvarmning af stueplan sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er udført gulvarme i stuen.

VARMERØR

STATUS

Varmerør ført i kælderen er udført som stålrør. Varmerørene er isoleret med ca. 15 mm isolering.

Varmerør ført i kælderen er udført som stålrør. Varmerørene er uisoleret.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af alle varme/tilslutningsrør ført i kælder, op til 50 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

3.400 kr.

INVESTERING

9.600 kr.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Til gulvvarmen er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt.

Adresse

Møllevej 5
6855 Outrup

Energimærkningsnummer

311840351

Gyldighedsperiode

24. juni 2025 - 24. juni 2035

Udarbejdet af

Energi & Byg
CVR-nr.: 32741282

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret automatisk rumføler i stuen til styring af gulvvarmen.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen er udført som stålrør. Rørene er isoleret med ca. 15 mm isolering. En lille del er uisolert.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres i en 110 liter præisolert varmtvandsbeholder, fabrikat Metro. Beholderen er placeret i kælderen.

EL

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Montering af solceller på tagfladen. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11 m². For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrone, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.

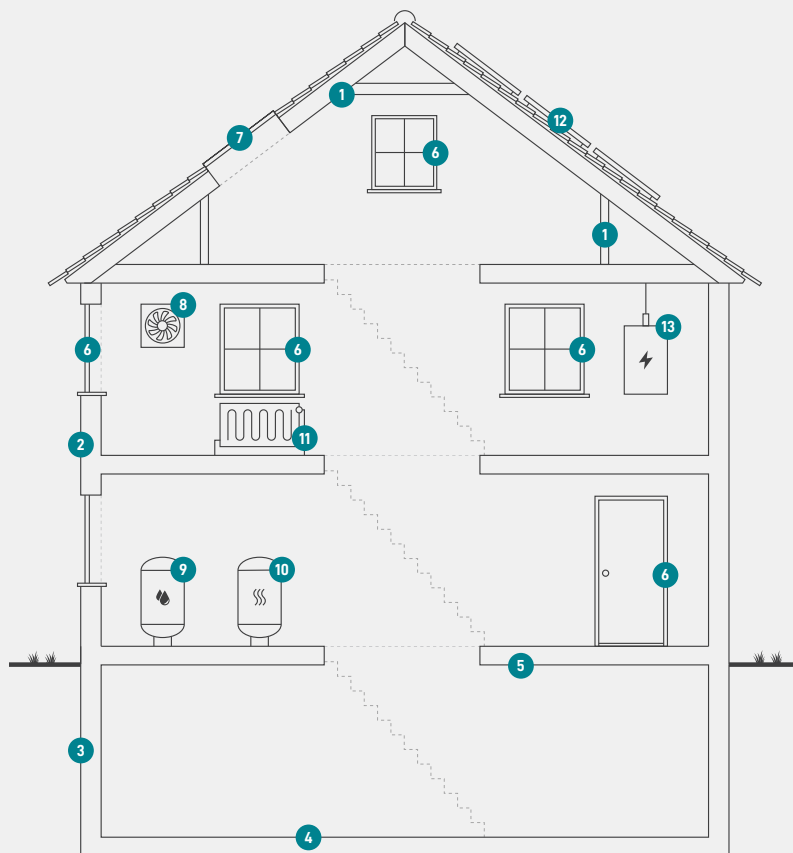
ÅRLIG BESPARELSE

2.000 kr.

INVESTERING

29.700 kr.

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

8

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

Adresse

Møllevej 5
6855 Outrup

Energimærkningsnummer

311840351

Gyldighedsperiode

24. juni 2025 - 24. juni 2035

Udarbejdet af

Energi & Byg
CVR-nr.: 32741282

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

**Møllevej 5
6855 Outrup**

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 24. juni 2025 til den 24. juni 2035
Energimærkningsnummer: 311840351