Energistyrelsen

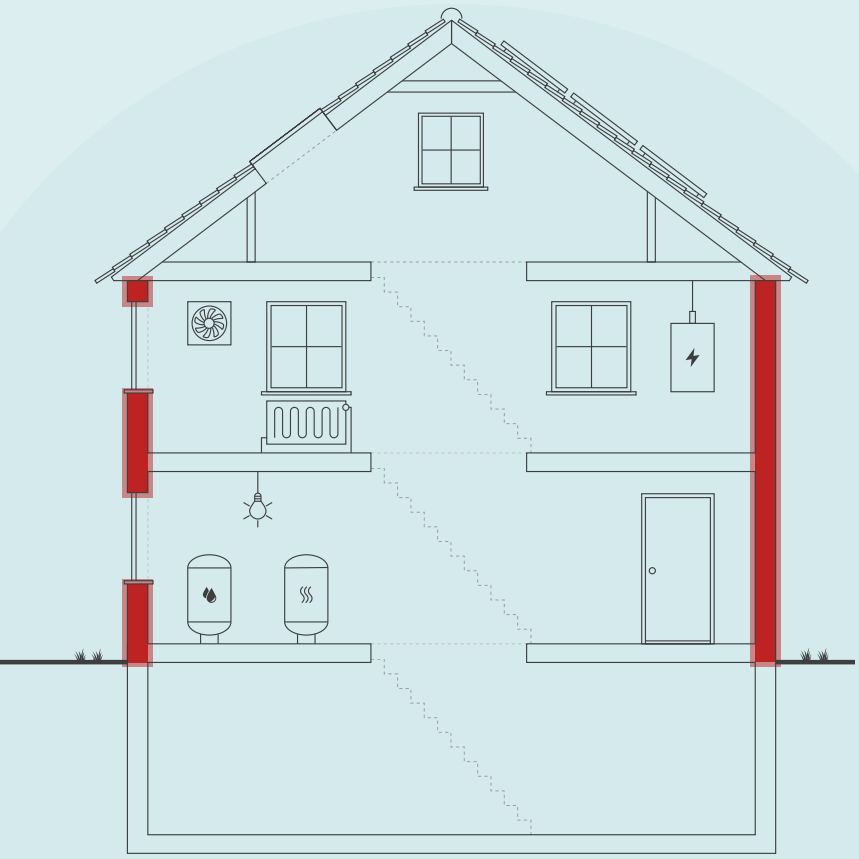
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Lindehuset (HFO 2)+Husvildeboliger/Lindehuset (HFO 2) - B1, B6
Lindevej 3
3400 Hillerød

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **C**

Du betaler hvert år 56.800 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 **Bygning 1 - 2.1 Indblæsning af mineraluldsgranulat**

Årlig besparelse:	14.400 kr.
Investering:	68.300 kr.

2 **Bygning 1 - 2.2 Indblæsning af mineraluldsgranulat**

Årlig besparelse:	2.000 kr.
Investering:	11.500 kr.

3 **Bygning 6 - 2.2 Indv. Isolering af vindues brystninger, 50 mm**

Årlig besparelse:	1.200 kr.
Investering:	22.400 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	134.000 kr.	99.400 kr.	34.600 kr.
El til andet	104.800 kr.	82.600 kr.	22.200 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	238.800 kr.	182.000 kr.	56.800 kr.
Samlet CO2-udledning	22,59 ton	16,06 ton	6,53 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Lindevej 3
3400 Hillerød

Energimærkningsnummer
311875278

Gyldighedsperiode
6. januar 2026 - 6. januar 2036

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BYGNING 1 - 2.1 INDBLÆSNING AF MINERALULDSGRANULAT

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Hulmursisolering"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/hulmursisolering
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
14.400 kr./årligt

CO2-reduktion
1.550 kg./årligt

Investering
68.300 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

BYGNING 1 - 2.2 INDBLÆSNING AF MINERALULDSGRANULAT

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Hulmursisolering"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/hulmursisolering
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
2.000 kr./årligt

CO2-reduktion
214 kg./årligt

Investering
11.500 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

BYGNING 6 - 2.2 INDV. ISOLERING AF VINDUES BRYSTNINGER, 50 MM

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af tung ydervæg, indefra"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-tung-ydervaeg-indefra
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
1.200 kr./årligt

CO2-reduktion
125 kg./årligt

Investering
22.400 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2**
UDNYTTET TAGRUM Bygning 6 - 1.5 Isolering af loft mod skunkrum med 350 mm isolering, fjern eksist. iso.	700 kr.	14.300 kr.	72 kg CO_2
UDNYTTET TAGRUM Bygning 6 - 1.6 Isolering af vægge mod skunkrum med 350 mm isolering, fjern eksist. iso.	1.400 kr.	29.500 kr.	144 kg CO_2
HULE YDERVÆGGE Bygning 1 - 2.1 Indblæsning af mineraluldsgranulat	14.400 kr.	68.300 kr.	1.550 kg CO_2
HULE YDERVÆGGE Bygning 1 - 2.2 Indblæsning af mineraluldsgranulat	2.000 kr.	11.500 kr.	214 kg CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 6 - 2.2 Indv. Isolering af vindues brystninger, 50 mm	1.200 kr.	22.400 kr.	125 kg CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 1 - 2.3 Indv. Isolering af massive ydervægge, 75 mm	1.100 kr.	29.100 kr.	109 kg CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 6 - 2.1 Indv. Isolering af massive ydervægge, 75 mm	11.300 kr.	324.900 kr.	1.215 kg CO_2
KÆLDER YDERVÆGGE Bygning 1 - 2.6 Indv. Isolering af kælderydervægge over jord med 75 mm	2.300 kr.	65.500 kr.	246 kg CO_2
KÆLDER YDERVÆGGE Bygning 6 - 2.4 Indv. Isolering af kælderydervægge over jord med 75 mm	800 kr.	22.600 kr.	85 kg CO_2
SOLCELLER Bygning 1 - Montage af nye solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)	11.800 kr.	60.800 kr.	1.487 kg CO_2
SOLCELLER Bygning 6 - Montage af nye solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)	10.300 kr.	60.800 kr.	1.296 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Bygning 6 - 1.1 Isolering af loftsrum med 100 mm isolering	200 kr.		18 kg CO_2
LOFTRUM Bygning 6 - 1.2 Udskiftning af eksist. loftslem til ny præfabrikeret loftslem	100 kr.		3 kg CO_2
LOFTRUM Bygning 1 - 1.2 Udskiftning af eksist. loftslem til ny præfabrikeret loftslem	100 kr.		3 kg CO_2

LOFTRUM Bygning 1 - 1.1 Isolering af loftsrum med 100 mm isolering	100 kr.		7 kg CO_2
FLADT TAG Bygning 6 - 1.3 Isolering af fladt tag med 300 mm isolering	300 kr.		28 kg CO_2
FLADT TAG Bygning 1 - 1.3 Isolering af fladt tag med 350 mm isolering	1.900 kr.		201 kg CO_2
FLADT TAG Bygning 1 - 1.4 Efterisolering af kvisttag med 300 mm isolering, så den samlede isolering udgør 375 mm	200 kr.		16 kg CO_2
UDNYTTET TAGRUM Bygning 1 - 1.5 Udv. Isolering af skråvægge med 350 mm isolering, fjern eksist. iso.	2.000 kr.		216 kg CO_2
UDNYTTET TAGRUM Bygning 6 - 1.7 Udv. Isolering af skråvægge med 350 mm isolering, fjern eksist. iso.	1.400 kr.		142 kg CO_2
UDNYTTET TAGRUM Bygning 1 - 1.6 Indv. Isolering af skråvægge med 150 mm isolering	600 kr.		64 kg CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 1 - 2.4 Indv. Isolering af vindues brystninger, 50 mm	1.100 kr.		112 kg CO_2
LETTE YDERVÆGGE Bygning 6 - 2.3 Udv. Isolering af kvistflunke med 200 mm	700 kr.		73 kg CO_2
LETTE YDERVÆGGE Bygning 1 - 2.5 Udv. Isolering af kvistflunke med 200 mm	400 kr.		41 kg CO_2
KÆLDER YDERVÆGGE Bygning 1 - 2.7 Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	3.900 kr.		412 kg CO_2
KÆLDER YDERVÆGGE Bygning 6 - 2.5 Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	4.000 kr.		432 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygning 1 - V3, V9, V10, V14 Udskiftning af eksisterende 1-lags vinduer - Ved renovering	1.100 kr.		114 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygning 6 - V3, V6, V7, V10 Udskiftning af eksisterende 1-lags vinduer - Ved renovering	1.700 kr.		179 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygning 1 - V5, V6 Udskiftning af eksisterende vinduer - Ved renovering	300 kr.		26 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygning 6 - V9 Udskiftning af eksisterende vinduer - Ved renovering	300 kr.		27 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygning 1 - V1, V2, V4, V7, V8, V11, V12 Udskiftning af eksisterende vinduer - Ved renovering	4.600 kr.		498 kg CO_2

FACADEVINDUER Bygning 6 - V1, V2, V5, V8, V11 Udskiftning af eksisterende vinduer - Ved renovering	3.500 kr.		374 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygning 1 - V13E Udskiftning af eksisterende vinduer - Ved renovering	100 kr.		8 kg CO_2
OVENLYS Bygning 1 - OL1 Udskiftning af eksisterende 1-lags ovenlysvinduer - Ved renovering	200 kr.		15 kg CO_2
OVENLYS Bygning 1 - OL2 Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer - Ved renovering	100 kr.		3 kg CO_2
YDERDØRE Bygning 1 - D2, D5 Udskiftning af eksisterende 1-lags yderdøre - Ved renovering	900 kr.		92 kg CO_2
YDERDØRE Bygning 6 - D2 Udskiftning af eksisterende 1-lags yderdør	900 kr.		87 kg CO_2
YDERDØRE Bygning 1 - D3 Udskiftning af eksisterende yderdør - Ved renovering	300 kr.		28 kg CO_2
YDERDØRE Bygning 6 - D1 Udskiftning af yderdør - Ved renovering	300 kr.		29 kg CO_2
TERRÆNDÆK Bygning 1 - 3.1 Ophugning af eksist. gulv, støbning af nyt med 400 mm trædefast mineraluld	1.600 kr.		165 kg CO_2
KÆLDERGULV Bygning 1 - 3.2 Ophugning af eksist. gulv, støbning af nyt med 400 mm trædefast mineraluld	2.300 kr.		245 kg CO_2
KÆLDERGULV Bygning 6 - 3.1 Ophugning af eksist. gulv, støbning af nyt med 400 mm trædefast mineraluld	2.300 kr.		244 kg CO_2
BELYSNING Bygning 1 - Installation af LED - Ved renovering	2.900 kr.		219 kg CO_2
BELYSNING Bygning 6 - Installation af LED - Ved renovering	2.800 kr.		208 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Husvildeboliger/Lindehuset (HFO 2) - B1

ADRESSE
Lindevej 3, 3400 Hillerød

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Daginstitution (441)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
219	5327108	1	381 m²	521 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1900	846 m²	148 m²	175 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

C — ENERGIMÆRKE

B — ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

A 2010 — ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	118.150	118,15 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	3.617
El til forbrug	32.519

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lindehuset (HFO 2) - B6

ADRESSE
Lindevej 5, 3400 Hillerød

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Daginstitution (441)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
219	5327108	6	0 m²	640 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1917	623 m²	140 m²	157 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

C	B	A 2010
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	97.170	97,17 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	3.769
El til forbrug	3.727

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
600 kr. pr. MWh
Fast afgift: 4.800 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,40 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er bestemt ud fra oplyste priser fra Bygningsejer.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på at alle beregninger på energibesparelser og den økonomi der følger med, kan blive påvirket væsentligt alt efter om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Johan Nyboe Jensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 6. januar 2026 til den 6. januar 2036

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygninger iht. BBR-meddelelsen for ejendommen:
Bygning 1 fra 1900.
Bygning 6 fra 1917.

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN
Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler, som var gældende på tidspunktet for indberetning af energimærkningsrapporten.

Til brug for energimærkningen har det i nogen grad været muligt at fremskaffe tegningsmateriale for bygning 1 fra opførslen samt fra til-/ombygningen i form af plan-, snit- og facadetegninger.
For bygning 6 var der ikke tegningsmateriale tilgængeligt.

- Plan-, snit- og facadetegninger (Bygning 1)
- Dalux plantegninger

Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på disse tegninger samt opmålinger og registreringer foretaget under bygningsgennemgangen, kombineret med faglige skøn.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af skjulte konstruktioner.
Teknisk serviceleder var til stede under bygningsgennemgangen.
Alle områder var tilgængelige ifm. bygningsgennemgangen.

Brugstid:
50 timer/uge

BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND
Bygningernes placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt god for bygninger af tilsvarende type og alder.

Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder og der er ikke udført større energibesparende foranstaltninger.
Det er derfor stadig muligt at sænke bygningernes energiforbrug gennem rentable energibesparende tiltag vedr. de tekniske installationer og konstruktioner.

ENERGIOPTIMERING I FORBINDELSE MED RENOVERING
I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved f.eks. at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningens værdi.
Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.
Der er i denne energimærkningsrapport ikke udeladt forslag.

ENERGIFORBRUG
I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til bygningsdrift herunder fx belysning, pumper og ventilatorer.
Disse beregnede forbrug tager udgangspunkt i de registrerede konstruktioner og tekniske installationer.

I beregningen indgår også fx. varmetilskud fra personer og solindfald, ligesom det også fastsat at der som udgangspunkt regnes med en indendørstemperatur på 20 °C.
Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier.
Der vil derfor ofte forekomme en forskel imellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

Opvarmning - Fjernvarme til opvarmning.
Det samlede oplyste/målte forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgjorde 194,91 MWh.
Forbruget er oplyst for perioden 2024.
Det beregnede forbrug for de energimærkede bygninger udgør 215,32 MWh.
Det oplyste forbrug er således 20,41 MWh mindre end det beregnede forbrug. som er specificeret herunder:
Bygning 1: 118,15 MWh
Bygning 6: 97,17 MWh

Afvigelsen kan skyldes at bygningskonstruktionerne for bygning 6 er skønnet, da der ikke var et tilgængeligt tegningsmateriale for bygningen.

Elektricitet
Det samlede oplyste/målte forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgjorde 34,16 MWh. Forbruget er oplyst for perioden 2024.
Det beregnede forbrug for de energimærkede bygninger udgør 43,63 MWh.
Det oplyste forbrug er således 9,47 MWh mindre end det beregnede forbrug, som er specificeret herunder:
Bygning 1: 36,14 MWh
Bygning 6: 7,49 MWh

Årsagen til afvigelsen kan være bygningernes skønnet brugstider, samt de anslået driftstimer for belysningen.

Der er indregnet tillæg og fradrag til energirammen da bygningernes varmtvandsforbrug afviger fra standardberegninger.

Det samlede fradrag for bygning 1 udgør 5,33 kWh/m².
Det samlede tillæg for bygning 6 udgør 8,11 kWh/m².

VEDVARENDE ENERGI
Der er ikke stillet forslag til varmepumpe og solvarmeanlæg da bygningen er forsynet med fjernvarme og derfor vurderes det ikke rentabelt.

Der er stillet forslag til etablering af solcelleanlæg.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN
Bygning 1 er bestående af 3 etager og er med kælder
Alle arealer er registreret som opvarmet, iht. gældende regler.
Følgende afvigelser er registreret:
- Opmålt kælder, 175 m² (BBR areal 242 m²)
- Opmålt stue, 344 m² (BBR areal 279 m²)

Bygning 6 er bestående af 3 etager og er med kælder
Alle arealer er registreret som opvarmet, iht. gældende regler.
Følgende afvigelser er registreret:
- Opmålt 2. sal, 140 m² (BBR areal 157 m²)

Alle opvarmede arealer er opvarmet af den nuværende ejer.

Den registrerede anvendelse af bygningerne stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.
De registrerede arealer for bygningerne stemmer ikke overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

- Bygning 1 opmålt opvarmet areal: 846 m² (BBR erhvervsareal 902 m²)
- Bygning 6 opmålt opvarmet areal: 623 m² (BBR erhvervsareal 640 m²)

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Der er opmålt et samlet opvarmet areal på 1.486 m².

Bygning 1: 846 m²
Bygning 6: 640 m²

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygningsdel: 1.1
Bygning 1
Placering: Loftsrum, hovedbygning
Type/materiale: Tagkonstruktion, loftsrum
Isolering: 100 mm mineraluld og 300 mm granulat (Skønnet)

Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

Bygningsdel: 1.2
Bygning 1
Placering: Loft i gang 002
Type/materiale: Loftslem med stige
Isolering: Præisoleret (Skønnet)

Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

Bygningsdel: 1.1
Bygning 6
Placering: Loftsrum, hovedbygning
Type/materiale: Tagkonstruktion, loftsrum
Isolering: 100 mm mineraluld og 250 mm granulat (Skønnet)

Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

Bygningsdel: 1.2
Bygning 6
Placering: Loft i gang 002
Type/materiale: Loftslem med stige
Isolering: Præisoleret (Skønnet)

Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 1.1 Bygning 6 Placering: Loftsrum Forslag: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 500 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etablerers ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	200 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 1.2 Bygning 6 Placering: Loft i gang 002 Forslag: Der monteres en ny præfabrikeret loftslem, med fastmonteret 3-delt stige og helstøbt tætningsliste mellem lem og bundkarm. Det eksisterende hul mod loftsrummet tilpasses eventuelt efter behov.	100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 1.2 Bygning 1 Placering: Loft i gang 002 Forslag: Der monteres en ny præfabrikeret loftslem, med fastmonteret 3-delt stige og helstøbt tætningsliste mellem lem og bundkarm. Det eksisterende hul mod loftsrummet tilpasses eventuelt efter behov.	100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 1.1 Bygning 1 Placering: Loftsrum Forslag: Efterisolering af loftsrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 500 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etablerers ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	100 kr.	

FLADT TAG

STATUS

Bygningsdel 1.3
Bygning 1
Placering: Taget, mellembygningen
Type/materiale: Loftskonstruktion, fladt tag
Isolering: 50 mm mineraluld (Skønnet)

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygningsdel 1.4
Bygning 1
Placering: Tagkonstruktion, kviste
Type/materiale: Kvisttag, træ/plade
Isolering: 75 mm mineraluld, skønnet

Konstruktionstykkelse er målt ved vindue i kvist. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

Bygningsdel 1.3
Bygning 6
Placering: Tagkonstruktion, kviste
Type/materiale: Kvisttag, træ/plade
Isolering: 50 mm mineraluld, skønnet

Konstruktionstykkelse er målt ved vindue i kvist. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 1.3 Bygning 6 Placering: Tagkonstruktion, kviste Forslag: Eksisterende tag efterisolerers udvendigt med 300 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 350 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunker eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.	300 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel 1.3 Bygning 1 Placering: Taget, mellembygningen Forslag: Eksisterende tag efterisolerers udvendigt med 350 mm trædefast isolering, så den	1.900 kr.	

samlede mængde udgør 400 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunker eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		
RENOVERINGSFORSLAG Bygningsdel: 1.4 Bygning 1 Placering: Tagkonstruktion, kviste Forslag: Eksisterende kvisttag efterisolerers udvendigt med 300 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 375 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunker eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.	**ÅRLIG BESPARELSE** 200 kr.	**INVESTERING**

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Bygningsdel: 1.5
Bygning 1
Placering: Skråvægge, tilbyg mod øst
Type/materiale: Tagkonstruktion, skråvægge
Isolering: 15 mm

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygningsdel: 1.6
Bygning 1
Placering: Tagetage, hovedbygning
Type/materiale: Tagkonstruktion, mansardtag
Isolering: 200 mm

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygningsdel: 1.5
Bygning 6
Placering: Tagetagen, skunkrum
Type/materiale: Tagkonstruktion, skunk, plade
Isolering: 50 mm mineraluld (Skønnet)

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygningsdel: 1.6
Bygning 6
Placering: Tagetagen, skunkrum
Type/materiale: Tagkonstruktion, skunk, plade
Isolering: 50 mm mineraluld (Skønnet)

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygningsdel: 1.7
Bygning 6
Placering: Tagetagen, skråvægge
Type/materiale: Tagkonstruktion, skråvægge
Isolering: 50 mm mineraluld, (Skønnet)

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 1.5 Bygning 6 Placering: Tagetage, skunkrum Forslag: Efterisolering af loft mod skunkrum med 350 mm isolering. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter fjernelse og bortskaffelse af eksisterende isolering, samt udlægning af den nye isolering.	700 kr.	14.300 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 1.6 Bygning 6 Placering: Tagetage, skunkrum Forslag: Efterisolering af vægge mod skunkrum med 350 mm isolering. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter fjernelse og bortskaffelse af eksisterende isolering, samt montering af den nye isolering.	1.400 kr.	29.500 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 1.5 Bygning 1 Placering: Skråvægge, tilbyg mod øst Forslag: Udvendig efterisolering af skråvægge med 350 mm isolering. Det foreslås at isolere skråvægge udefra, i forbindelse med tagrenovering. Eksisterende tag nedtages og eksisterende isolering fjernes. Der udføres den nødvendige justering af spær, så der gøres plads til den nye isoleringstykkelse. Isolering og tæthed skal sikres iht. gældende regler.	2.000 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 1.7 Bygning 6 Placering: Tagetagen, skråvægge Forslag: Udvendig efterisolering af skråvægge med 350 mm isolering. Det foreslås at isolere skråvægge udefra, i forbindelse med tagrenovering. Eksisterende tag nedtages og eksisterende isolering fjernes. Der udføres den nødvendige justering af spær, så der gøres plads til den nye isoleringstykkelse. Isolering og tæthed skal sikres iht. gældende regler.	1.400 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 1.6 Bygning 1 Placering: Tagetage, hovedbygning Forslag: Indvendig efterisolering af skråvægge med 150 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 350 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	600 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel: 2.1
Bygning 1
Placering: Facader, stueplan hovedbygning
Type/materiale: 35 cm hulmur tegl/tegl
Isolering: Ingen (Skønnet)

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygningsdel: 2.1
Bygning 1
Placering: Facader, ved mellembygning, 1. sal
Type/materiale: 35 cm hulmur tegl/tegl
Isolering: Ingen (Skønnet)

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygningsdel: 2.1
Bygning 1
Placering: Facader, 1. sal hovedbygning
Type/materiale: 35 cm hulmur tegl/tegl
Isolering: Ingen (Skønnet)

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygningsdel: 2.2
Bygning 1
Placering: Facader, tilbyg mod øst
Type/materiale: 35 cm hulmur tegl/tegl
Isolering: Ingen

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 2.1 Bygning 1 Placering: Facader, stueplan hovedbygning Froslag: Isolering af uisolerede hulmure af tegl med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden. Bygningsdel: 2.1 Bygning 1 Placering: Facader, ved mellembygning, 1. sal Froslag: Isolering af uisolerede hulmure af tegl med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden. Bygningsdel: 2.1 Bygning 1 Placering: Facader, 1. sal hovedbygning Froslag: Isolering af uisolerede hulmure af tegl med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.	14.400 kr.	68.300 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 2.2 Bygning 1 Placering: Facader, tilbyg mod øst Froslag: Isolering af uisolerede hulmure af tegl med mineraluldsgranulat. Inden isoleringsarbejdet påbegyndes bør godkendt isolatør vurdere, om ydervægge er velegnet til isolering. Visse ydervægge egner sig ikke til hulmursisolering, da der kan opstå fugtproblemer og afskalning af facaden.	2.000 kr.	11.500 kr.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel: 2.3
Bygning 1
Placering: Facader, ved mellembygning, stueplan
Type/materiale: 36 cm massiv tegl
Isolering: Ingen

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygningsdel: 2.4
Bygning 1
Placering: Facader, vindues brystninger
Type/materiale: 24 cm massiv tegl
Isolering: Pladebeklædning (Skønnet)

Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

Bygningsdel: 2.1
Bygning 6
Placering: Facader, generelt
Type/materiale: 36 cm massiv tegl
Isolering: Ingen (Skønnet)

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygningsdel: 2.2
Bygning 6
Placering: Facader, vindues brystninger
Type/materiale: 24 cm massiv tegl
Isolering: Ingen (Skønnet)

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 2.2 Bygning 6 Placering: Facader, vindues brystninger Forslag: Indvendig efterisolering med 50 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	1.200 kr.	22.400 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	1.100 kr.	29.100 kr.

Bygningsdel: 2.3 Bygning 1 Placering: Facader, ved mellembygning Forslag: Indvendig efterisolering med 75 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.		
RENOVERINGSFORSLAG Bygningsdel: 2.1 Bygning 6 Placering: Facader, generelt Forslag: Indvendig efterisolering med 75 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	**ÅRLIG BESPARELSE** 11.300 kr.	**INVESTERING** 324.900 kr.
RENOVERINGSFORSLAG Bygningsdel: 2.4 Bygning 1 Placering: Facader, vindues brystninger Forslag:Indvendig efterisolering med 50 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	**ÅRLIG BESPARELSE** 1.100 kr.	**INVESTERING**

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel 2.5
Bygning 1
Placering: Tagkonstruktion, kviste
Type/materiale: Kvistflunke, træ/plade
Isolering: 75 mm mineraluld, skønnet

Konstruktionstykkelse er målt ved vindue i kvist. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

Bygningsdel 2.3
Bygning 6

Placering: Tagkonstruktion, kviste
Type/materiale: Kvistflunke, træ/plade
Isolering: 50 mm mineraluld, skønnet

Konstruktionstykkelse er målt ved vindue i kvist. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 2.3 Bygning 6 Placering: Tagkonstruktion, kviste Forslag: Udvendig efterisolering med 200 mm isolering i kvistflunke, så den samlede mængde udgør 250 mm isolering. Den udvendige vægbeklædning nedtages og bortskaffes. Der udføres den nødvendige ombygning af både kvistvægge og skotrender. Efterisoleringen afsluttes med ny og godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 2.5 Bygning 1 Placering: Tagkonstruktion, kviste Forslag: Udvendig efterisolering med 200 mm isolering i kvistflunke, så den samlede mængde udgør 275 mm isolering. Den udvendige vægbeklædning nedtages og bortskaffes. Der udføres den nødvendige ombygning af både kvistvægge og skotrender. Efterisoleringen afsluttes med ny og godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	400 kr.	

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel: 2.6
Bygning 1
Placering: Kælder, over jord, hovedbygning
Type/materiale: 36 cm massiv tegl
Isolering: Ingen

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygningsdel: 2.7
Bygning 1
Placering: Kælder, under jord

Type/materiale: 40 cm beton
Isolering: Ingen (Skønnet)

Konstruktionstykkelse er målt ved vindue i kælderen. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

Bygningsdel: 2.4
Bygning 6
Placering: Kælder, over jord
Type/materiale: 36 cm massiv tegl
Isolering: Ingen (Skønnet)

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygningsdel: 2.5
Bygning 6
Placering: Kælder, under jord
Type/materiale: 40 cm beton
Isolering: Ingen (Skønnet)

Konstruktionstykkelse er målt ved vindue i kælderen. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygningsdel: 2.6 Bygning 1 Placering: Kælder, over jord, stueplan hovedbygning Forslag: Indvendig efterisolering med 75 mm isolering på kælderydervægge over jord. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	2.300 kr.	65.500 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygningsdel: 2.4 Bygning 6 Placering: Kælder, over jord Forslag: Indvendig efterisolering med 75 mm isolering på kælderydervægge over jord. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	800 kr.	22.600 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygningsdel: 2.7 Bygning 1 Placering: Kælder, under jord Forslag: Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør	3.900 kr.	

udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etablerers i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.		
RENOVERINGSFORSLAG Bygningsdel: 2.5 Bygning 6 Placering: Kælder, under jord Forslag: Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etablerers i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	**ÅRLIG BESPARELSE** 4.000 kr.	**INVESTERING**

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygning 1

Betegnelse: V1, V2, V4, V7, V8, V11, V12
Bygning 1
Placering: Facader
Orientering: Nord, øst, vest
Type: Vindue
Antal glaslag: 1+1
Energiglas: Nej
Materiale: Træ

Betegnelse: V3, V9, V10, V14
Bygning 1
Placering: Facader, materialerum 007 i kælder. vaskerum, køkken, materialerum 023 stueplan og toilet 003, 1. sal
Orientering: Øst og vest
Type: Vindue
Antal glaslag: 1
Energiglas: Nej
Materiale: Træ

Betegnelse: V5, V6
Bygning 1

Placering: Facader, gang i mellembygning og tilbyg øst
Orientering: Syd, øst
Type: Vindue
Antal glaslag: 2
Energiglas: Nej
Materiale: Træ

Betegnelse: V13E
Bygning 1
Placering: Facader, toilet 025 og badeværelse 012, 1. sal
Orientering: Syd, vest
Type: Vindue
Antal glaslag: 2
Energiglas: Ja
Materiale: Træ

Betegnelse: V15
Bygning 1
Placering: Tagkonstruktion, kviste 2. sal
Orientering: Øst, vest
Type: Vindue
Antal glaslag: 1+1
Energiglas: Nej
Materiale: Træ

Bygning 6

Betegnelse: V1, V2, V5, V8, V11
Bygning 6
Placering: Facader, generelt
Orientering: Øst, vest, syd
Type: Vindue
Antal glaslag: 1+1
Energiglas: Nej
Materiale: Træ

Betegnelse: V3, V6, V7, V10
Bygning 6
Placering: Facader, materialerum 007 og 008 i kælder. Toiletter og trapperum i stueplan. Trapperum og legerum 1. sal
Orientering: Øst, vest
Type: Vindue
Antal glaslag: 1
Energiglas: Nej
Materiale: Træ

Betegnelse: V4E
Bygning 6
Placering: Facader, musik og pædagogisk værsted 012 i kælder
Orientering: Syd
Type: Vindue
Antal glaslag: 2
Energiglas: Ja
Materiale: Træ

Betegnelse: V9
Bygning 6
Placering: Facader, gavl 2.sal

Orientering: Nord, syd
Type: Vindue
Antal glaslag: 2
Energiglas: Nej
Materiale: Træ

Betegnelse: V12E
Bygning 6
Placering: Tagkonstruktion, kviste 2. sal
Orientering: Vest
Type: Vindue
Antal glaslag: 2
Energiglas: Ja
Materiale: Træ

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: V3, V9, V10, V14 Bygning 1 Placering: Facader, materialerum 007 i kælder. vaskerum, køkken, materialerum 023 stueplan og toilet 003, 1. sal Forslag: Eksisterende vinduer med 1-lags glas foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.	1.100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: V3, V6, V7, V10 Bygning 6 Placering: Facader, materialerum 007 og 008 i kælder. Toiletter og trapperum i stueplan. Trapperum og legerum 1. sal Forslag: Eksisterende vinduer med 1-lags glas foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.	1.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: V5, V6 Bygning 1 Placering: Facader, gang i mellembygning og tilbyg øst Forslag: Eksisterende vinduer med tolags termoruder med kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.	300 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: V9 Bygning 6 Placering: Facader, gavl 2.sal Forslag: Eksisterende vinduer med tolags termoruder med kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.	300 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: V1, V2, V4, V7, V8, V11, V12 Bygning 1 Placering: Facader Forslag: Eksisterende vinduer med to 1-lags glas foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.	4.600 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: V1, V2, V5, V8, V11 Bygning 6 Placering: Facader Forslag: Eksisterende vinduer med to 1-lags glas foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.	3.500 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: V13E Bygning 1 Placering: Facader, toilet 025 og badeværelse 012, 1. sal Forslag: Eksisterende vinduer med tolags energiruder med kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.	100 kr.	

OVENLYS

STATUS

Betegnelse: OL1
Bygning 1
Placering: Tagkonstruktion, mansardtag 1. sal hovedbygning
Orientering: Syd
Type: Ovenlysvindue
Antal glaslag: 1
Energiglas: Nej
Materiale: Træ

Betegnelse: OL2
Bygning 1
Placering: Tagkonstruktion, mansardtag 1. sal hovedbygning
Orientering: Nord
Type: Ovenlysvindue
Antal glaslag: 2
Energiglas: Nej
Materiale: Træ

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: OL1 Bygning 1 Placering: Tagkonstruktion, mansardtag 1. sal hovedbygning Forslag: Eksisterende ovenlysvindue med 1-lag glas foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.	200 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: OL2 Bygning 1 Placering: Tagkonstruktion, mansardtag 1. sal hovedbygning Forslag: Eksisterende ovenlysvindue foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.	100 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Bygning 1

Betegnelse: D1E, D4E, D6E
Bygning 1
Placering: Facader, legerum i kælder, fællesrum i stueplan og trapperum 001, 1. sal hovedbygning
Orientering: Øst, vest
Type: Dør
Isolering: Nej
Antal glaslag: 2
Energiglas: Ja

Materiale: Træ

Betegnelse: D2, D5
Bygning 1
Placering: Facader, gang i mellembygning og trapperum 001 i stueplan hovedbygning
Orientering: Vest
Type: Dør
Isolering: Nej
Antal glaslag: 1
Energiglas: Nej
Materiale: Træ

Betegnelse: D3
Bygning 1
Placering: Facader, tilbyg øst
Orientering: Øst
Type: Dør
Isolering: Nej
Antal glaslag: 2
Energiglas: Nej
Materiale: Træ

Bygning 6

Betegnelse: D1
Bygning 6
Placering: Facader, generelt
Orientering: Øst
Type: Pladedør
Isolering: Nej
Antal glaslag: Ingen
Energiglas: Nej
Materiale: Plade

Betegnelse: D2
Bygning 6
Placering: Facader, generelt
Orientering: Vest
Type: Dør
Isolering: Nej
Antal glaslag: 1
Energiglas: Nej
Materiale: Træ

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: D2, D5 Bygning 1 Placering: Facader, gang i mellembygning og trapperum 001 i stueplan hovedbygning Forslag: Eksisterende yderdør med 1-lags glas foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.	900 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: D2 Bygning 6 Placering: Facader, generelt Forslag: Eksisterende yderdør med 1-lags glas foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.	900 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: D3 Bygning 1 Placering: Facader, tilbyg øst Forslag: Eksisterende yderdør foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.	300 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: D1 Bygning 6 Placering: Facader, generelt Forslag: Eksisterende massive og uisolerede yderdør foreslås udskiftet til ny massiv yderdør med isolerede fyldninger.	300 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygningsdel: 3.1
Bygning 1
Placering: Terrændæk, mellembygning og tilbygning mod øst
Type/materiale: Beton direkte på jord.
Isolering: Ingen (Skønnet)

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	1.600 kr.	

Bygningsdel: 3.1 Bygning 1 Placering: Terrændæk, mellembygning og tilbygning mod øst Forslag: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning, der afrettes i sandlag. Der isoleres med 400 mm trædefast mineraluld og letklinker som kapilarbrydende lag, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisolerers og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		

KÆLDERGULV

STATUS

Bygningsdel: 3.2
Bygning 1
Placering: Kældergulv, hovedbygning
Type/materiale: Beton direkte mod jord
Isolering: Ingen (Skønnet)

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygningsdel: 3.1
Bygning 6
Placering: Kældergulv
Type/materiale: Beton direkte mod jord
Isolering: Ingen (Skønnet)

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 3.2 Bygning 1 Placering: Kældergulv Forslag: Fjernelse af eksisterende Kældergulv og udgravning, der afrettes i sandlag. Der isoleres med 400 mm trædefast mineraluld og letklinker som kapilarbrydende lag, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisolerers og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	2.300 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	2.300 kr.	

Bygningsdel: 3.1 Bygning 6 Placering: Kældergulv Forslag: Fjernelse af eksisterende Kældergulv og udgravning, der afrettes i sandlag. Der isoleres med 400 mm trædefast mineraluld og letklinker som kapilarbrydende lag, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisolerers og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygning 1
Zone: Kælder + stueplan
Ventilationsform: Naturlig ventilation
Luftskifte: 0,9 l/s/m²
Driftstid: I bygningens brugstid
Kilde til data: HB2023

Bygning 1
Zone: 1. sal + 2. sal
Ventilationsform: Naturlig ventilation
Luftskifte: 0,3 l/s/m²
Driftstid: I bygningens brugstid
Kilde til data: HB2023

Bygning 6
Zone: Hele bygningen
Ventilationsform: Naturlig ventilation
Luftskifte: 0,9 l/s/m²
Driftstid: I bygningens brugstid
Kilde til data: HB2023

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygning 1
Primær varmeforsyning: Direkte fjernvarme
Anlægsnavn: FJV01
Forsyner:
- VAB01, VAB02, VAB03
- BVB01 (Bygning 1)

- BVB02 (Bygning 6)
Installationsår: 1980 (Skønnet)
Placering: Bygning 1 - Vaskerum 009 i kælder

Bygning 1
Primær varmeforsyning: Direkte fjernvarme
Anlægsnavn: FJV01
Forsyner:
- VAB01, VAB02, VAB03
- BVB01 (Bygning 1)
- BVB02 (Bygning 6)
Installationsår: 1980 (Skønnet)
Placering: Bygning 1 - Vaskerum 009 i kælder.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygning 1
Navn: VAB01, VAB02
Zone: Hele Bygningen
Fordelingsanlæg: 2-streng
Varmeafgiver: Radiatorer
Dim. temperatursæt: 70/40 °C

Bygning 6
Navn: VAB03
Zone: Hele Bygningen
Fordelingsanlæg: 2-streng
Varmeafgiver: Radiatorer
Dim. temperatursæt: 70/40 °C

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Bygning 1
Navn: PVV01
Forsyner: VAB01
Fabrikat og model: Grundfos Magna3 25-60 180
Nominel effekt: 84 W
Produktionsår: 2022
Placering: Bygning 1 - Vaskerum 009 i kælder
Indstilling: Konstant tryk
Automatik: CTS (Ventek)

Bygning 1
Navn: PVV02
Forsyner: VAB02
Fabrikat og model: Grundfos Magna3 40-120 F 250

Nominel effekt: 427 W
Produktionsår: 2021
Placering: Bygning 1 - Vaskerum 009 i kælder
Indstilling: Konstant tryk
Automatik: CTS (Ventek)

Bygning 6
Navn: PVV03
Forsyner: VAB03
Fabrikat og model: Grundfos Magna3 40-40 F 220
Nominel effekt: 98 W
Produktionsår: 2021
Placering: Bygning 1 - Vaskerum 009 i kælder
Indstilling: Konstant tryk
Automatik: CTS (Ventek)

AUTOMATIK

STATUS

Bygning 1,6
Automatik: CTS (Ventek)
Udetemperaturkompensering: Ja
Sommerstop: Ja
Natsænkning: Ja
Rumtemperaturstyring: Termostatisk
Produktionsår: 2020 (skønnet)

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Bygning 1
Varmtvandsforbrug: 230 l/m² pr. år
Kilde: HB2023

Bygning 1
Varmtvandsforbrug: 250 l/m² pr. år
Kilde: HB2023

Bygning 6
Varmtvandsforbrug: 230 l/m² pr. år
Kilde: HB2023

VARMTVANDSRØR

STATUS

Bygning 1
Type: Tilslutningsrør til BVB01
Placering: Bygning 1 - Vaskerum 009 i kælder
Forsyner: BVB01
Dimension: 28 mm
Materiale: Rustfri stålrør
Isolering: 30 mm

Bygning 1
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til BVB01
Placering: Opvarmet zone
Forsyner: Bygning 1
Dimension: 28 mm (Skønnet)
Materiale: Rustfri stålrør (Skønnet)
Isolering: 30 mm mineraluld (Skønnet)

Bygning 6
Type: Tilslutningsrør til BVB02
Placering: Bygning 6 - Materialerum 006 i kælder
Forsyner: BVB02
Dimension: 28 mm
Materiale: Rustfri stålrør
Isolering: 30 mm

Bygning 6
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til BVB02
Placering: Opvarmet zone
Forsyner: Bygning 6
Dimension: 28 mm (Skønnet)
Materiale: Rustfri stålrør (Skønnet)
Isolering: 30 mm mineraluld (Skønnet)

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygning 1
Navn: PVB01
Zone: Hele bygningen
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 25-40 N 180
Nominel effekt: 18 W
Produktionsår: 2021
Placering: Bygning 1 - Vaskerum 009 i kælder
Indstilling: Autoadapt
Automatik: CTS (Ventek)
Driftstid: 153 timer/uge

Bygning 6
Navn: PVB02
Zone: Hele bygningen
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 25-40 180

Nominel effekt: 18 W
Produktionsår: 2021
Placering: Bygning 6 - Materialerum 006 i kælder
Indstilling: Autoadapt
Automatik: CTS (Ventek)
Driftstid: 75 timer/uge

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygning 1
Navn: BVB01
Fabrikat og model: Flamco DUO HLS 300
Forsyner: Hele bygningen
Beholdervolumen: 323 l
Opvarmningsform: Centralvarme
Isolering: 50 mm PUR (Som ny)
Placering: Bygning 1 - Vaskerum 009 i kælder
Produktionsår: 2017

Bygning 6
Navn: BVB02
Fabrikat og model: Metro Therm 6050
Forsyner: Hele bygningen
Beholdervolumen: 138 l
Opvarmningsform: Centralvarme
Isolering: 50 mm PUR (som ny)
Placering: Bygning 6 - Materialerum 006 i kælder
Produktionsår: 2021

EL

BELYSNING

STATUS

Bygning 1
Zone: Vaskerum, stue
Type: T8-rør
Almen, inst.: 1,77 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Gang, stue
Type: LED
Almen, inst.: 2,14 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1

Zone: Fødevaredepot, stue
Type: T8-rør
Almen, inst.: 5,06 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Ingen

Bygning 1
Zone: Toiletter, stue
Type: T8-rør
Almen, inst.: 10,23 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Ingen

Bygning 1
Zone: Materialerum, stue
Type: T8-rør
Almen, inst.: 5,29 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Forrum, stue
Type: T8-rør
Almen, inst.: 3,52 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Vindfang, stue
Type: Sparepærer
Almen, inst.: 3,75 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Materialerum 005, kælder
Type: Kompaktrør
Almen, inst.: 5,09 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Materialerum 007, kælder
Type: Sparepærer
Almen, inst.: 2,06 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Garderobe, kælder
Type: LED
Almen, inst.: 2,55 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Ingen

Bygning 1
Zone: Spillerum, kælder

Type: Sparepærer
Almen, inst.: 1,92 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Garderobe, kælder
Type: T8-rør
Almen, inst.: 2,95 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Køkken, kælder og stue
Type: T8-rør
Almen, inst.: 5,32 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Legerum, kælder
Type: LED
Almen, inst.: 2,04 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Automatisk on/off

Bygning 1
Zone: Gangarealer, stue
Type: Sparepærer
Almen, inst.: 4,55 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Ingen

Bygning 1
Zone: Badeværelser, stue
Type: Sparepærer
Almen, inst.: 2,75 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Fællesrum, stue
Type: T8-rør
Almen, inst.: 7,76 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Spillerum, stue
Type: T8-rør
Almen, inst.: 5,61 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Kontor, stue
Type: T8-rør

Almen, inst.: 4,56 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Materialerum, stue
Type: Sparepærer
Almen, inst.: 3,75 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Udebelysning, Facader
Type: LED
Almen, inst.: 60 W
Dagslysregulering: Nej

Bygning 1
Zone: Trapperum, 1. sal, 2. sal
Type: Sparepærer
Almen, inst.: 2,62 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Toiletter, 1. sal og 2. sal
Type: LED
Almen, inst.: 5,33 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Automatisk on-off

Bygning 1
Zone: Gangarealer, 1. sal og 2. sal
Type: LED
Almen, inst.: 4,41 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Ingen

Bygning 1
Zone: Gangarealer, 2. sal
Type: LED
Almen, inst.: 3,77 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Automatisk on-off

Bygning 1
Zone: Vaskerum, 1. sal
Type: LED
Almen, inst.: 2,73 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Fællesrum, 1. sal
Type: LED
Almen, inst.: 2,13 W/m²
Styring: Afbryder

Dagslysregulering: Manuel

Bygning 6
Zone: Materialerum, kælder
Type: LED
Almen, inst.: 0,96 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Automatisk on/off

Bygning 6
Zone: Pædagogisk værksted, kælder og 1. sal
Type: T8-rør
Almen, inst.: 7,57 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 6
Zone: Musik, kælder
Type: T8-rør
Almen, inst.: 8,96 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 6
Zone: Medieværksted, kælder
Type: T8-rør
Almen, inst.: 8,18 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 6
Zone: Gang 023, kælder
Type: Sparepærer
Almen, inst.: 2,11 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Ingen

Bygning 6
Zone: Gang 003, kælder
Type: Sparepærer
Almen, inst.: 4,23 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Ingen

Bygning 6
Zone: Trapperum, kælder
Type: Sparepærer
Almen, inst.: 3,17 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Ingen

Bygning 6
Zone: Trapperum, stue, 1. sal, 2. sal
Type: Sparepærer
Almen, inst.: 3,18 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 6
Zone: Rengøringsrum, stueplan, 1. sal
Type: LED
Almen, inst.: 11,54 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Automatisk on/off

Bygning 6
Zone: Café, stue
Type: LED
Almen, inst.: 3,24 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Café, stue
Type: T5-rør
Almen, inst.: 0,69 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Ingen

Bygning 6
Zone: Køkken, stue
Type: LED
Almen, inst.: 6,61 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 6
Zone: Toiletter, Stue
Type: Sparepærer
Almen, inst.: 7,5 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Ingen

Bygning 6
Zone: Gangarealer, stue og 1. sal
Type: T5-rør
Almen, inst.: 4,56 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Ingen

Bygning 6
Zone: Materialerum 014, stue
Type: T8-rør
Almen, inst.: 6,52 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 6
Zone: Materialerum 025, stue
Type: LED
Almen, inst.: 8,82 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Automatisk on/off

Bygning 6
Zone: Udfoldelsesrum, stue
Type: T8-rør
Almen, inst.: 1,69 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 1
Zone: Personalerum, stue
Type: LED
Almen, inst.: 1,51 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 6
Zone: Toiletter, 1. sal og 2. sal
Type: Sparepærer
Almen, inst.: 4,96 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 6
Zone: Legerum, 1. sal
Type: LED
Almen, inst.: 2,78 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 6
Zone: Stillerum 011, 1. sal
Type: T8-rør
Almen, inst.: 2,2 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 6
Zone: Legerum, 1. sal
Type: LED
Almen, inst.: 5,82 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 6
Zone: Legerum, 2. sal
Type: T8-rør
Almen, inst.: 2,28 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 6
Zone: Legerum 012, 2. sal
Type: Kompaktrør
Almen, inst.: 10,87 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Manuel

Bygning 6

Zone: Vaskerum, 2. sal
Type: LED
Almen, inst.: 2,86 W/m²
Styring: Afbryder
Dagslysregulering: Ingen

Bygning 6
Zone: Udebelysning, Facader
Type: LED
Almen, inst.: 42 W
Dagslysregulering: Nej

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 Zone: Vaskerum, stue Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.	2.900 kr.	
Bygning 1 Zone: Fødevaredepot, stue Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.		
Bygning 1 Zone: Toiletter, stue Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.		
Bygning 1 Zone: Materialerum, stue Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.		
Bygning 1 Zone: Forrum, stue Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.		
Bygning 1 Zone: Vindfang, stue Type: Sparepærer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.		
Bygning 1		

Zone: Materialerum 005, kælder Type: Kompaktrør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 1 Zone: Materialerum 007, kælder Type: Sparepærer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 1 Zone: Spillerum, kælder Type: Sparepærer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 1 Zone: Garderobe, kælder Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 1 Zone: Køkken, kælder og stue Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 1 Zone: Gangarealer, stue Type: Sparepærer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 1 Zone: Badeværelser, stue Type: Sparepærer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 1 Zone: Fællesrum, stue Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 1 Zone: Spillerum, stue		

Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 1 Zone: Kontor, stue Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 1 Zone: Materialerum, stue Type: Sparepærer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.		
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygning 6 Zone: Pædagogisk værksted, kælder Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 6 Zone: Musik, kælder Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 6 Zone: Gang 023, kælder Type: Sparepærer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 6 Zone: Trapperum, kælder Type: Sparepærer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 6 Zone: Trapperum, stue, 1. sal, 2. sal Type: Sparepærer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 1	2.800 kr.	

Zone: Café, stue Type: T5-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 6 Zone: Toiletter, Stue Type: Sparepærer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 6 Zone: Gangarealer, stue og 1. sal Type: T5-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 6 Zone: Materialerum 014, stue Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 6 Zone: Udfoldelsesrum, stue Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 6 Zone: Toiletter, 1. sal og 2. sal Type: Sparepærer Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 6 Zone: Stillerum 011, 1. sal Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygning 6 Zone: Legerum, 2. sal Type: T8-rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.		

Bygning 6 Zone: Legerum 012, 2. sal Type: Kompaktrør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.		

SOLCELLER

STATUS

Bygning 1
Solceller: Ingen

Bygning 6
Solceller: Ingen

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1 Solceller: Ingen Forslag: Montering af solceller på tagflade mod vest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 39 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. OBS! Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm. Kravet om selskabsstiftelse bevirker ydermere, at strømmen der produceres af solcellerne skal bekostes til markedspris. Hvorfor den angivne besparelse er fiktiv og ikke ville kunne opnås i praksis. Bygning 1 Solceller: Ingen Forslag: Montering af solceller på tagflade mod vest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 39 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. OBS! Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm. Kravet om selskabsstiftelse bevirker ydermere, at strømmen der produceres af solcellerne skal bekostes til markedspris. Hvorfor den angivne besparelse er fiktiv og ikke ville kunne opnås i praksis.	11.800 kr.	60.800 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 6 Solceller: Ingen Forslag: Montering af solceller på tagflade mod vest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 39 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. OBS! Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm. Kravet om selskabsstiftelse bevirker ydermere, at strømmen der produceres af solcellerne skal bekostes til markedspris. Hvorfor den angivne besparelse er fiktiv og ikke ville kunne opnås i praksis.	10.300 kr.	60.800 kr.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Lindevej 3, 3400 Hillerød	219-101910-1	5327108

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	61.721 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	102,60 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2024 - 31. december 2024

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	66.835 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	66.835 pr. år
Varmeforbrug	111,10 MWh fjernvarme
CO2 udledning	7,22 ton CO2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Lindevej 5, 3400 Hillerød	219-101910-6	5327108

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	46.562 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	77,40 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2024 - 31. december 2024

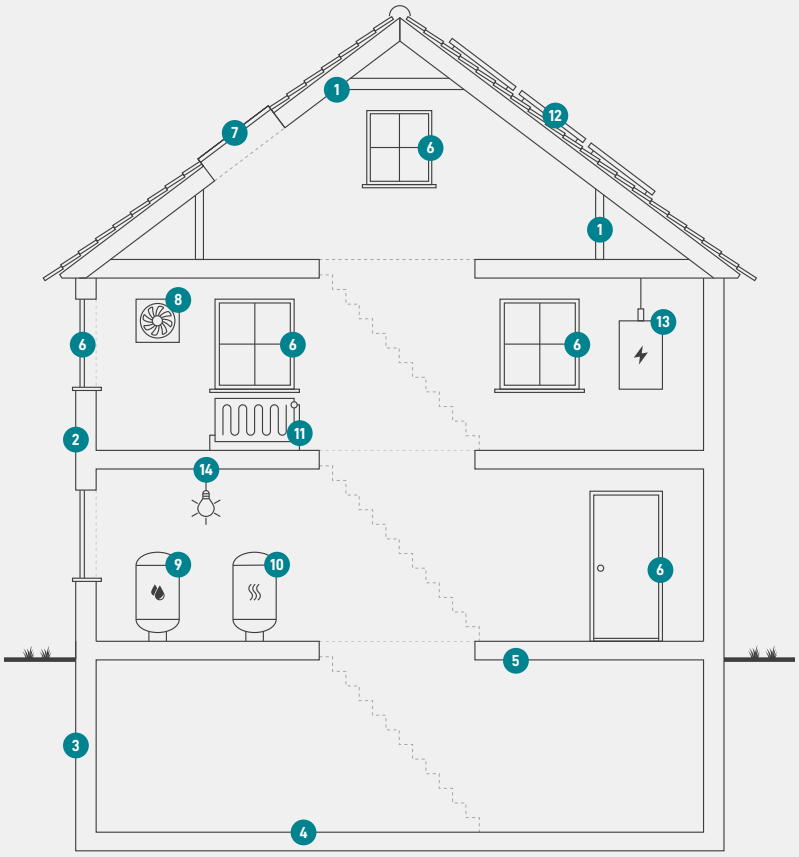
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	50.419 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	50.419 pr. år
Varmeforbrug	83,81 MWh fjernvarme
CO2 udledning	5,45 ton CO2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Lindehuset (HFO 2)+Husvildeboliger/Lindehuset (HFO 2) - B1, B6
Husvildeboliger/Lindehuset (HFO 2) - B1
Lindevej 3
3400 Hillerød

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. januar 2026 til den 6. januar 2036
Energimærkningsnummer: 311875278

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Lindehuset (HFO 2)+Husvildeboliger/Lindehuset (HFO 2) - B1, B6
Lindehuset (HFO 2) - B6
Lindevej 5
3400 Hillerød

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. januar 2026 til den 6. januar 2036
Energimærkningsnummer: 311875278