

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Rudershøj 1
2840 Holte

DINE BYGNINGER
HAR ENERGIMÆRKE

C

Du betaler hvert år **57.400 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

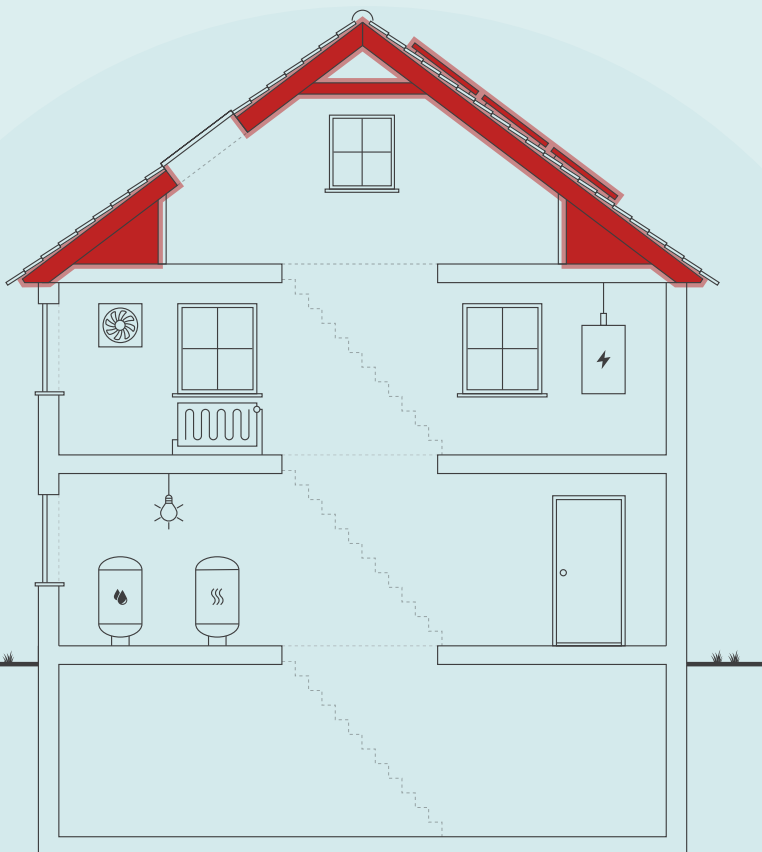
ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Bygning 1, 2 og 3: Montage af nye solceller

Årlig besparelse: 49.800 kr.
Investering: 736.300 kr.

2 Bygning 1, 2 og 3: Isolering af loftsrum med 250 mm isolering

Årlig besparelse: 7.700 kr.
Investering: 286.800 kr.



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	338.300 kr.	332.100 kr.	6.200 kr.
El til opvarmning	35.700 kr.	26.100 kr.	9.600 kr.
El til andet	134.200 kr.	102.200 kr.	32.000 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	-9.600 kr.	9.600 kr.
Samlet energjudgift	508.200 kr.	450.800 kr.	57.400 kr.
Samlet CO ₂ -udledning	37,86 ton	27,21 ton	10,65 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRELSE AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Rudershøj 1
2840 Holte

Energimærkningsnummer
311877166

Gyldighedsperiode
16. januar 2026 - 16. januar 2036

Udarbejdet af
Botjek A/S
CVR-nr.: 30711602

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

STATUS OG FORBEDRINGER

BYGNING 1, 2 OG 3: MONTAGE AF NYE SOLCELLER

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/solcelleanlaeg
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
49.800 kr./årligt



CO2-reduktion
9.986 kg./årligt



Investering
736.300 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

BYGNING 1, 2 OG 3: ISOLERING AF LOFTSRUM MED 250 MM ISOLERING

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-loft
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
7.700 kr./årligt



CO2-reduktion
664 kg./årligt



Investering
286.800 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.spareenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Adresse
Rudershøj 1
2840 Holte

Energimærkningsnummer 311877166
Gyldighedsperiode 16. januar 2026 - 16. januar 2036

Udarbejdet af
Botjek A/S
CVR-nr.: 30711602

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
LOFTRUM Bygning 1, 2 og 3: Isolering af loftsrum med 250 mm isolering	7.700 kr.	286.800 kr.	664 kg CO ₂
SOLCELLER Bygning 1, 2 og 3: Montage af nye solceller	49.800 kr.	736.300 kr.	9.986 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
UDNYTTET TAGRUM Bygning 1, 2 og 3: Indv. Isolering af skråvægge med 300 mm isolering	6.000 kr.		515 kg CO ₂
LETTE YDERVÆGGE Bygning 1, 2 og 3: Isolering af lette ydervægge af træ med 250 mm isolering, fjern eksisterende isolering.	1.500 kr.		122 kg CO ₂
FACAEVINDUER Bygning 1, 2 og 3: Udskiftning af eksisterende vinduer ved indgangsparti til 1. sal.	2.100 kr.		177 kg CO ₂
FACAEVINDUER Bygning 1, 2 og 3: Udskiftning af eksisterende vinduer i facade mod vej.	9.200 kr.		799 kg CO ₂
FACAEVINDUER Bygning 1, 2 og 3: Udskiftning af eksisterende vinduer i facade mod have.	1.800 kr.		155 kg CO ₂
FACAEVINDUER Bygning 1, 2 og 3: Udskiftning af eksisterende vinduer mod altan på 1. sal.	5.700 kr.		494 kg CO ₂
FACAEVINDUER Bygning 1, 2 og 3: Udskiftning af eksisterende vinduer i udestue.	3.200 kr.		278 kg CO ₂
OVENLYS Bygning 1, 2 og 3: Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer mod vej og mod have.	8.800 kr.		757 kg CO ₂
YDERDØRE Bygning 1, 2 og 3: Udskiftning af eksisterende altandør.	2.500 kr.		215 kg CO ₂
YDERDØRE Bygning 1, 2 og 3: Udskiftning af eksisterende terrassedør mod have.	3.400 kr.		291 kg CO ₂
YDERDØRE Bygning 1, 2 og 3: Udskiftning af eksisterende terrassedør mod udestue	4.800 kr.		409 kg CO ₂
YDERDØRE Bygning 1, 2 og 3: Udskiftning af hoveddøre	2.700 kr.		232 kg CO ₂

ETAGEADSKILLELSE Bygning 2: Isolering af gulv mod kælder med 200 mm isolering	3.500 kr.		300 kg CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygning 1, 2 og 3: Nye varmfordelingspumper	1.700 kr.		220 kg CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Bygning 1, 2 og 3: Montage af nye cirkulationspumper	2.400 kr.		253 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.



ØGET KOMFORT

Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vej, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



BRUG AF BYGNINGEN

Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Rudershøj 1
2840 Holte

Energimærkningsnummer

311877166

Gyldighedsperiode

16. januar 2026 - 16. januar 2036

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: 30711602



BYGNINGSBESKRIVELSE / Rudershøj 1, 2840 Holte

ADRESSE

Rudershøj 1, 2840 Holte

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 230	BFE NR. 2097551	BYGNINGS NR. 1	BOLIGAREAL I BBR 1208 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1987	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1229 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 479 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Elvarme og Brændeovn		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM Fjernvarme	VARMEBEHOV I kWh 105.210	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM 105,21 MWh fjernvarme
Elektricitet	10.651	10.651 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 2.031
El til forbrug	37.681

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekaraktæren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Rudershøj 1
2840 Holte

Energimærkningsnummer

311877166

Gyldighedsperiode

16. januar 2026 - 16. januar 2036

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: 30711602

BYGNINGSBESKRIVELSE / Rudershøj 13, 2840 Holte

ADRESSE

Rudershøj 13, 2840 Holte

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 230	BFE NR. 2097551	BYGNINGS NR. 2	BOLIGAREAL I BBR 1202 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1987	OPVARMET BYGNINGSAREAL 1223 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 476 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 200 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Elvarme og Brændeovn		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	104.860	104,86 MWh fjernvarme
Elektricitet	10.614	10.614 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.037
El til forbrug	37.497

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Rudershøj 25, 2840 Holte

ADRESSE

Rudershøj 25, 2840 Holte

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR. 230	BFE NR. 2097551	BYGNINGS NR. 3	BOLIGAREAL I BBR 315 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 0 m ²
OPFØRELSESÅR 1987	OPVARMET BYGNINGSAREAL 315 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 122 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING Ikke angivet	VARMEFORSYNING Fjernvarme	SUPPLERENDE VARME Elvarme og Brændeovn		



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

Adresse

Rudershøj 1
2840 Holte

Energimærkningsnummer

311877166

Gyldighedsperiode

16. januar 2026 - 16. januar 2036

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: 30711602

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	29.370	29,37 MWh fjernvarme
Elektricitet	2.489	2.489 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	540
El til forbrug	9.658

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme

853 kr. pr. MWh

Fast afgift: 134.019 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning

1,50 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning

1,50 kr. pr. kWh

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for alle brændselstyper fx fjernvarme, olie, naturgas, brænde og træpiller.

Rapportens elpris er anvendt ud fra en gennemsnitsvurdering, da energipriserne varierer dagligt og i forhold til valg af leverandør.

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

I forbindelse med rapportens forslag om energiforbedringer, bør man altid søge sparring med en professionel rådgiver eller leverandør.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil både prisgrundlag og produktudviklingen kunne ændre sig en del, år for år.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600078

CVR-nummer: 30711602

Botjek A/S

Botjek Center Øst, Lejrvej 19, 1.sal

3500 Værløse

www.botjek.dk

2200@botjek.dk

tlf. 35 35 01 65

Ved energikonsulent

Kim Hoffmeister

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 16. januar 2026 til den 16. januar 2036

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse

Rudershøj 1
2840 Holte

Energimærkningsnummer

311877166

Gyldighedsperiode

16. januar 2026 - 16. januar 2036

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: 30711602

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

<https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning>

Følgende lejligheder/boliger er gennemgået i forbindelse med energimærkningen: Rudershøj nr. 20 1. sal, nr. 14 1. sal, nr. 24 stue og nr. 18 stue.

Bygningsdelenes isoleringsevne er baseret på skøn ud fra registrerede isoleringstykkelser, og er heraf fastlagt ud fra tabeller i gældende håndbog for energikonsulenter, som sammen med gældende DS 418 og f.eks. Rockwool Energy Design danner grundlag for beregninger af yderligere konstruktioner.

Der gøres opmærksom på, at forslag vedr. efterisolering af bygningskonstruktioner som f.eks. gulve, lofter og vægge alene er beregnet ud fra et energimæssigt hensyn. Der er i forslagene ikke taget højde for byggetekniske konsekvenser af forslagene.

Det anbefales generelt at kontakte en rådgiver/fagmand, for at få udarbejdet en detaljeret projektbeskrivelse før isolerings- og/eller ombygningsarbejder igangsættes. I forbindelse med rapportens forslag om energiforbedring af tekniske installationer, bør man altid søge teknisk sparring med en professionel rådgiver eller leverandør. I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil både prisgrundlag og produktudviklingen kunne ændre sig en del, år for år.

Ved bygningsgennemgangen forelå ikke et udfyldt ejeropligningsskema. Det forudsættes hermed, at der ikke er givet tilladelse til destruktive undersøgelser.

Følgende materiale var til rådighed for udarbejdelsen af energimærket:

Bygningstegninger 23-10-1985 og 28-02-1986

Tidligere energimærkningsrapport af den 18-11-2015, med energimærkningsnummer: 311155959

Renoveringstider, som fremgår ved "Rentable forslag", er estimerede tider.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at energimæssige forbedringer ikke kun har betydning for bygningens energiforbrug, men også for den daglige komfort, samt for en eventuel gensalgsværdi for ejendommen.

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningers energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien.

Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag inklusiv forslag der kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer.

Ved lave energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive mindre og/eller umiddelbart ikke økonomisk rentable. I forbindelse hermed, er det vigtigt at være opmærksom på, at energimæssige forbedringer ikke kun har betydning for bygningens energiforbrug, men også for den daglige komfort, samt for en eventuel gensalgsværdi for ejendommen.

Generelt for bygning 1, 2 og 3:

Der er ingen fælles vedligeholdelse, så hver lejlighed kan variere i forhold til hinanden, ved udarbejdelsen af dette energimærke er brugt et gennemsnit, af de besigtiget lejligheder.

Vinduer og døre bør besigtiges i hver lejlighed for at udskifte de døre/vinduer der stadig har termoruder.

Pumper til både varmfordeling og cirkulationspumper bør besigtiges i hver lejlighed og ældre pumper bør udskiftes.

Fjernvarmeunit i hver lejlighed kan er forskellige fra hinanden og fra forskellige årgange - ved besigtigelsen er der fjernvarmeunit fra 1986 og frem til 2024.

Adresse

Rudershøj 1
2840 Holte

Energimærkningsnummer

311877166

Gyldighedsperiode

16. januar 2026 - 16. januar 2036

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: 30711602

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

De opmålte opvarmede arealer og BBR-arealer, samt opførelsestidspunkt og evt. renoveringstidspunkt, kan ses under baggrundsinformation.

Ejendommen er kontrolopmålt af energikonsulenten ud fra stikprøver og bygningstegninger.

Det opmålte opvarmede areal stemmer, med mindre afvigelser, overens med BBR-meddelelsen.

Kælder i bygning 2 er uopvarmet.

Arealerne forudsættes jf. gældende Håndbog for energikonsulenter opvarmet med samme opvarmningsform som resten af bygningen, uanset at der ingen varmekilde er, da det vurderes at eksisterende varmeanlæg er tilstrækkelig til at kunne opvarme hele boligen.

Hvis ikke andet er angivet, så er de faktuelle oplysninger i energimærket baseret på skøn ud fra hvad der visuelt kan konstateres. Oplysningerne er ikke en garanti og kan ikke betragtes som dette, men er angivet for at informere om hvad der er anvendt som grundlag for beregningen.

Adresse

Rudershøj 1
2840 Holte

Energimærkningsnummer

311877166

Gyldighedsperiode

16. januar 2026 - 16. januar 2036

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: 30711602

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: Loftsrums med etageadskillelse af beton er isoleret med 150 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1, 2 og 3: Efterisolering af loftsrums med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.

ÅRLIG BESPARELSE

7.700 kr.

INVESTERING

286.800 kr.

FLADT TAG

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: De flade tage under terrasserne er betondæk isoleret med 150 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: Skråvægge er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1, 2 og 3: Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 500 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.

ÅRLIG BESPARELSE

6.000 kr.

INVESTERING

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1, 2 og 3:

Ydervægge i facader er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af 12 cm beton. Hulrummet er isoleret med 125 mm isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge i gavl er udført som 33 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af 12 cm beton. Hulrummet er isoleret med 100 mm isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge ved indgangsparti til 1. sal og vægge ved altan, består af 10 cm massiv letbetonvæg indvendigt, med 150 mm isolering og træbeklædning udvendigt.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1, 2 og 3:

Ydervægge i gavle består af 12 cm massiv betonvæg med udvendig træbeklædning og 150 mm isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge i kvist på 1. sal er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.

Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1, 2 og 3: Efterisolering med 250 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.

ÅRLIG BESPARELSE

1.500 kr.

INVESTERING

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

Adresse

Rudershøj 1
2840 Holte

Energimærkningsnummer

311877166

Gyldighedsperiode

16. januar 2026 - 16. januar 2036

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: 30711602

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: Oplukkelige vinduer med et fag i facade mod vej. Vinduerne er monteret med tolags termorude.

Bygning 1, 2 og 3: Oplukkelige vinduer med et fag i facade mod vej (på 1. sal). Vinduerne er monteret med tolags termorude.

Bygning 1, 2 og 3: Oplukkelige vinduer med et fag i facade mod have. Vinduerne er monteret med tolags termorude.

Bygning 1, 2 og 3: Oplukkelige vinduer med et fag mod have. Vinduerne er monteret med tolags energirude.

Bygning 1, 2 og 3: Faste vinduer med et fag i udestue. Vinduerne er monteret med tolags termorude.

Bygning 1, 2 og 3: Oplukkelige vinduer med flere fag i udestue. Vinduerne er monteret med tolags termorude.

Bygning 1, 2 og 3: Faste vinduer med et fag ved indgangsparti til 1. sal. Vinduerne er monteret med tolags termorude.

Bygning 1, 2 og 3: Faste vinduer med et fag mod altan på 1. sal. Vinduerne er monteret med tolags termorude.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1, 2 og 3: Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme med termoruder ved indgangsparti til 1. sal, foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	2.100 kr.	
Bygning 1, 2 og 3: Eksisterende enkeltfagsvinduer med gående rammer og termoruder i facade mod vej, foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	9.200 kr.	
Bygning 1, 2 og 3: Eksisterende enkeltfagsvinduer med gående rammer og termoruder i facade mod have, foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	1.800 kr.	
Bygning 1, 2 og 3: Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme med termoruder mod altan på 1. sal (skønnes til 24 stk.), foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	5.700 kr.	
Bygning 1, 2 og 3: Eksisterende flerfagsvinduer med gående rammer og termoruder i udestue (skønnes til 2 stk.) foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	3.200 kr.	

OVENLYS

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: Ovenlysvindue i udestue er monteret med tolags energirude.

Bygning 1, 2 og 3: Ovenlysvindue mod vej og mod have er monteret med tolags termorude.

Bygning 1, 2 og 3: Ovenlysvindue mod vej og mod have er monteret med tolags energirude.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1, 2 og 3: Eksisterende ovenlysvinduer med termoruder mod vej og mod have foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

8.800 kr.

INVESTERING

YDERDØRE

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: Hoveddøre uden glas skønnes isoleret med ca. 10 mm isolering.

Bygning 1, 2 og 3: Terrassedør mod have med enkeltfagsvindue, monteret med tolags termorude.

Bygning 1, 2 og 3: Terrassedør med enkeltfagsvindue mod have, monteret med tolags energiruder.

Bygning 1, 2 og 3: Terrassedør med enkeltfagsvindue, monteret med tolags energiruder.

Bygning 1, 2 og 3: Terrassedør mod udestue med flere vinduesfag, monteret med tolags termoruder.

Bygning 1, 2 og 3: Altandøre med flere vinduesfag, monteret med trelags energiruder.

Bygning 1, 2 og 3: Altandøre med flere vinduesfag, monteret med tolags termoruder.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1,2 og 3: Eksisterende altandøre med termoruder foreslås udskiftet til nye, monteret med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

2.500 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1, 2 og 3: Eksisterende terrassedøre med termoruder mod have foreslås udskiftet til nye, monteret med energiruder, energiklasse A

ÅRLIG BESPARELSE

3.400 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1, 2 og 3: Eksisterende terrassedøre med termoruder mod udestue foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

4.800 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1, 2 og 3: Eksisterende hoveddøre foreslås udskiftet til nye massive yderdøre med isolerede fyldninger

ÅRLIG BESPARELSE

2.700 kr.

INVESTERING

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm letklinker under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv, er isoleret med 100 mm mineraluld mod kælder.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablerer udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

ÅRLIG BESPARELSE

3.500 kr.

INVESTERING

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

VARMEANLÆG

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: Der er supplerende varmforsyning i form af el-gulvvarme i badeværelser. El-gulvvarmen er indregnet, som en andel af det samlede opvarmede areal.

FJERNVARME

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: Bygninger opvarmes med fjernvarme. Anlæggene er udført med varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Hver fjernvarmeunit er placeret i skab i entre. Rør fra fjernvarmeværket er placeret i vej og forsyner hver fjernvarmeunit.
I de besigtigede lejligheder varierer årgangene på fjernvarmeunit fra 1986 - 2024

OVNE

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: Der er supplerende varmforsyning i form af en brændeovn i enkelte lejligheder. Brændeovnen er placeret i stue. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

Brændeovnen er vurderet til at være produceret i perioden 1990-2020.

VARMEPUMPER

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: I varmeanlægget er der monteret flere nyere fordelingspumper, af fabrikat og type varierer. Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt i gennemsnit i de besigtiget lejligheder. Pumper er placeret i skab i entre.

Bygning 1, 2 og 3: I varmeanlægget er der monteret flere nyere fordelingspumpe i de besigtigede lejligheder (efter 2015), af fabrikat og type varierer. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt i gennemsnit.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1, 2 og 3: Der foreslås montage af ny varmfordelingspumpe i de lejligheder der ikke har monteret nyere pumper. Det vurderes at de eksisterende Pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.

ÅRLIG BESPARELSE

1.700 kr.

INVESTERING

AUTOMATIK

STATUS

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmfordelingspumper.

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret udetemperaturkompensering på enkelte fjernvarmeunit (bl.a. i nr. 24 stuen) til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 18 mm rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Adresse

Rudershøj 1
2840 Holte

Energimærkningsnummer

311877166

Gyldighedsperiode

16. januar 2026 - 16. januar 2036

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: 30711602

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: I brugsvandsanlægget er der monteret nyere pumpe, af varierende fabrikat og type. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt i gennemsnit i de besigtigede lejligheder.
Pumper er placeret i skab i entre i hver lejlighed.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1, 2 og 3: Der foreslås montage af ny pumpe til brugsvandscirkulation i de lejligheder der har ældre pumper. Det vurderes at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe.

ÅRLIG BESPARELSE

2.400 kr.

INVESTERING

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygning 1, 2 og 3: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat varierer i de forskellige lejligheder. Veksleren er placeret i skab i entre i hver lejlighed.

EL

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Bygning 1: Montering af solceller på tagflade mod sydøst og vest/nordvest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 10 m² til hver lejlighed (i alt ca. 122 m²). Det foreslåede anlæg har en effekt på 2,1 kW pr. lejlighed. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrøner, så der ikke opstår skyggevirksomhed på solcellerne. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagetets økonomi. I det foreslåede anlæg er der ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v.
Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen, hvis der ikke anvendes el til opvarmning af bygningen.

Bygning 2: Montering af solceller på tagflade mod sydvest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 10 m² til hver lejlighed (i alt ca. 122 m²). Det foreslåede anlæg har en effekt på 2,1 kW pr. lejlighed. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrøner, så der ikke opstår skyggevirksomhed på solcellerne. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagetets økonomi. I det foreslåede anlæg er der ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v.
Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke

ÅRLIG BESPARELSE

49.800 kr.

INVESTERING

736.300 kr.

Adresse

Rudershøj 1
2840 Holte

Energimærkningsnummer

311877166

Gyldighedsperiode

16. januar 2026 - 16. januar 2036

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: 30711602

varmeforsyningen, hvis der ikke anvendes el til opvarmning af bygningen.

Bygning 3: Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 10 m² til hver lejlighed (i alt ca. 31 m²). Det foreslåede anlæg har en effekt på 2,1 kW pr. lejlighed.

For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges, om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagetets økonomi. I det foreslåede anlæg er der ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til

Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v.

Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen, hvis der ikke anvendes el til opvarmning af bygningen.

Adresse

Rudershøj 1
2840 Holte

Energimærkningsnummer

311877166

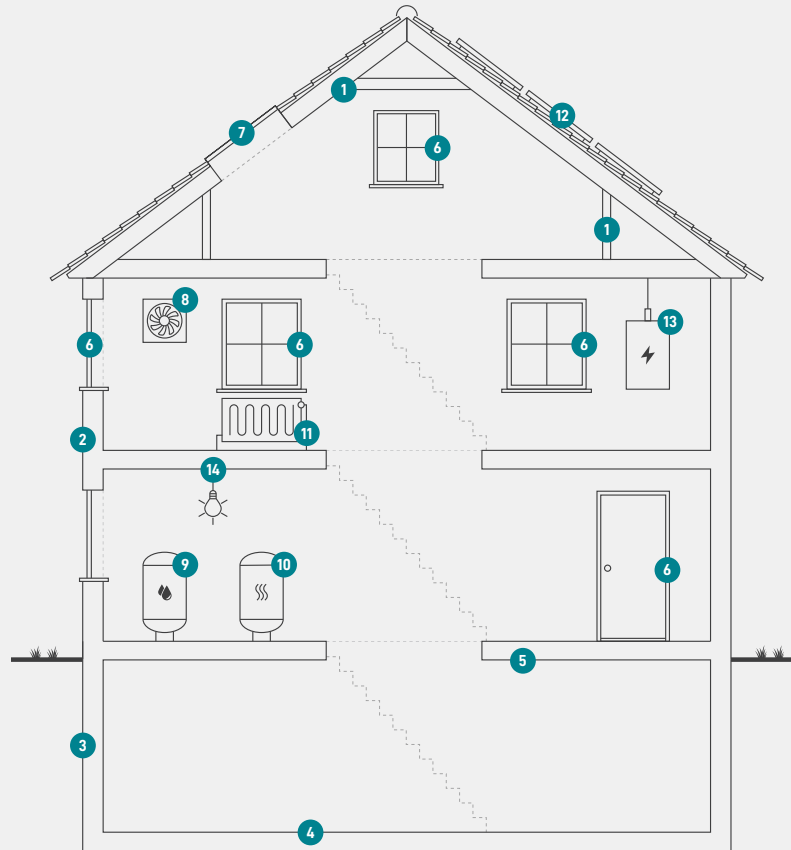
Gyldighedsperiode

16. januar 2026 - 16. januar 2036

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: 30711602

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Kælderydervægge

Bygningens kælderydervægge, som vender mod jorden.

4

Kældergulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod opvarmet kælder.

6

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

8

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14

Belysning

Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

Adresse

Rudershøj 1
2840 Holte

Energimærkningsnummer

311877166

Gyldighedsperiode

16. januar 2026 - 16. januar 2036

Udarbejdet af

Botjek A/S
CVR-nr.: 30711602

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Rudershøj 1
2840 Holte**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. januar 2026 til den 16. januar 2036
Energimærkningsnummer: 311877166

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Rudershøj 13
2840 Holte**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. januar 2026 til den 16. januar 2036
Energimærkningsnummer: 311877166

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Rudershøj 25
2840 Holte**

Større bygninger over 600 m², der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. januar 2026 til den 16. januar 2036
Energimærkningsnummer: 311877166