Energistyrelsen

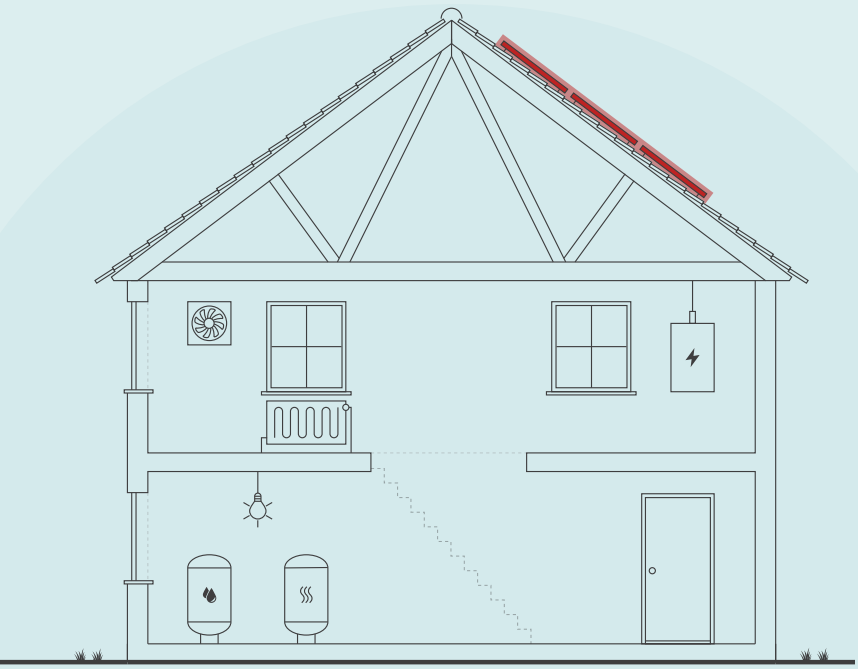
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Agerbæk Børnehave - B2
Debelvej 25
6753 Agerbæk

DIN BYGNING HAR ENERGIMÆRKE **B**

Du betaler hvert år 8.500 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 **B2 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)**

Årlig besparelse:	8.400 kr.
Investering:	52.000 kr.

Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Naturgas	35.700 kr.	35.700 kr.	0 kr.
El til opvarmning	400 kr.	300 kr.	100 kr.
El til andet	48.000 kr.	39.600 kr.	8.400 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	84.100 kr.	75.600 kr.	8.500 kr.
Samlet CO2-udledning	12,58 ton	11,42 ton	1,16 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Debelvej 25
6753 Agerbæk

Energimærkningsnummer
311878336

Gyldighedsperiode
23. januar 2026 - 23. januar 2036

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

B2 - MONTAGE AF SOLCELLER (FIKTIV BESPARELSE, SE RENOVERINGSFORSLAGET)

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solcelleanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
8.400 kr./årligt

CO2-reduktion
1.160 kg./årligt

Investering
52.000 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2**
SOLCELLER B2 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)	8.400 kr.	52.000 kr.	1.160 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
KEDLER B2 - Konvertering til fjernvarme med ny isoleret veksler	-12.200 kr.		5.565 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER B2 - Udskiftning af fordelingspumper	700 kr.		59 kg CO_2
VARMTVANDSPUMPER B2 - Udskiftning af cirkulationspumpe	100 kr.		2 kg CO_2
BELYSNING B2 - Installation af LED paneler - Ved renovering	5.700 kr.		315 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Agerbæk Børnehave - B2

ADRESSE
Debelvej 25, 6753 Agerbæk

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Daginstitution (441)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
573	100043834	2	0 m²	620 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
2012	674 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel		Varmepumpe	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
B	A 2010	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	40.380	3.670,9 m³ naturgas
Elektricitet	150	150 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	9.441
El til forbrug	12.467

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Naturgas
9,1 kr. pr. m³
Fast afgift: 2.051 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning
2,19 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,19 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af naturgas er bestemt ud fra en gennemsnitlig markedspris ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

Den anvendte pris for afregning af elektricitet er bestemt ud fra oplyste priser fra bygningsejer.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Priserne der er anvendt i forbindelse med konvertering til fjernvarme er fra takstblad fra Helle Energi.
Forslaget er ikke rentabel med den oplyste pris pr MWh.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på, at alle beregninger på energibesparelser, og den økonomi der følger med, kan blive påvirket væsentligt alt efter, om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Ken Ragus

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 23. januar 2026 til den 23. januar 2036

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygninger iht. BBR-meddelelsen for ejendommen:
Bygning 2 fra 2012. Bygningen er til-/ombygget imod syd. Det vides ikke hvornår, da dette ikke fremgår af BBR.

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN

Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler, som var gældende på tidspunktet for indberetningen af energimærkningsrapporten.
Til brug for energimærkningen har det i nogen grad været muligt at fremskaffe tegningsmateriale fra opførelsen i form af plan-, snit- og facadetegninger.

Brandplan er anvendt i forhold til rumnummerering vedr. dele af belysning.
Tværsnit AA er anvendt i forhold til at bestemme isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner.

Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på disse tegninger samt opmålinger og registreringer foretaget under bygningsgennemgangen, kombineret med faglige skøn.

Teknisk serviceleder var til stede under bygningsgennemgangen.
Alle områder var tilgængelige ifm. bygningsgennemgangen.

BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND

Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt normal for bygninger af tilsvarende type og alder.
Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder, men der er udført delvist energibesparende foranstaltninger, som fx konvertering til LED-belysning.
Det er dog stadig muligt at sænke bygningens energiforbrug gennem rentable, energibesparende tiltag vedr. de tekniske installationer.

ENERGIOPTIMERING I FORBINDELSE MED RENOVERING

I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved fx at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningens værdi.
Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.
Der er i denne energimærkningsrapport ikke udeladt forslag.

ENERGIFORBRUG

I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til bygningsdrift herunder fx belysning, pumper og ventilatorer.
Disse beregnede forbrug tager udgangspunkt i de registrerede konstruktioner og tekniske installationer.
I beregningen indgår også fx varmetilskud fra personer og solindfald, ligesom det også er fastsat, at der som udgangspunkt regnes med en indendørstemperatur på 20 °C.
Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier.
Der vil derfor ofte forekomme en forskel imellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

Opvarmning - Naturgas til opvarmning

Det samlede oplyste/målte og graddagekorrigerede forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgjorde 2.942,13 m³. Forbruget er oplyst for perioden 2024.
Det beregnede forbrug for de energimærkede bygninger udgør 3.670,91 m³.
Det oplyste forbrug er således 728,78 m³ mindre end det beregnede forbrug.

Afvigelsen vurderes at skyldes, at der i ferieperioder er lukket ned for varmen.

Elektricitet
Det samlede oplyste/målte forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgjorde 25,157 MWh. Forbruget er oplyst for perioden 2024.
Det beregnede forbrug for de energimærkede bygninger udgør 21,532 MWh.
Det oplyste forbrug er således 3,625 MWh større end det beregnede forbrug.

Afvigelsen imellem det oplyste forbrug og det beregnede forbrug kan skyldes forskel mellem de faktiske og de beregnede brugstider af belysningen i bygningen.

Der er indregnet tillæg til energirammen, da bygningens brugstid & varmtvandsforbrug afviger fra standardberegninger.
Det samlede tillæg udgør 10,24 kWh/m².

VEDVARENDE ENERGI
Der er ikke stillet forslag til varmepumpe og solvarmeanlæg, der er i stedet lavet forslag til at konverterer til fjernvarme.
Der er stillet forslag til etablering af solcelleanlæg.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 2 er bestående af 1 etage og er uden kælder.
Alle arealer er registreret som opvarmede, iht. gældende regler.
Alle opvarmede arealer er opvarmet af den nuværende ejer.

Den registrerede anvendelse af bygningen stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.
De registrerede arealer for bygningen stemmer ikke overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

Der er lavet en tilbygning i den sydlige del af bygningen, og det vurderes, at afvigelsen på BBR skyldes denne tilbygning.

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Der er opmålt et samlet opvarmet areal på 674 m².

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af de skjulte konstruktioner.
Der er anvendt tegninger til at vurdere isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner.

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

B2
Placering: Vindfang og barnevognsrum
Type/materiale: Fladt tag
Isolering: 360 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

B2
Placering: Generelt
Type/materiale: Skråvægge
Isolering: 360 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

B2
Placering: Facader
Type/materiale: Let ydervæg - Pladebeklædning / træbeklædning
Isolering: 265 - 315 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

B2
Placering: Facader
Type: Vinduer
Antal glaslag: 3
Energiglas: Ja

YDERDØRE

STATUS

B2
Placering: Facader
Type: Døre - Yderdøre
Antal glaslag: 3
Energiglas: Ja

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

B2
Placering: Generelt
Type/materiale: Terrændæk - Beton med slidlag
Isolering: 400 mm polystyren

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

B2
Zone: Hele bygningen
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE01
Styringsprincip: VAV
Placering: Teknikrum
Kilde til data: TimeSafe

VARMEANLÆG

KEDLER

STATUS

B2
Primær varmeforsyning: Gaskedel
Fabrikat og model: Vaillant ecoVIT VKK 366/4
Kondenserende: Ja
Isolering: Præisoleret
Produktionsår: 2012
Placering: Teknikrum

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2 Primær varmeforsyning: Gaskedel Fabrikat og model: Vaillant ecoVIT VKK 366/4 Forslag: Der foreslås at konvertere den primære opvarmning af bygningen til fjernvarme, udført som indirekte anlæg med isoleret varmeveksler. Omkostningen til konvertering er vejledende. Ved anlæg over 300 m2 skal der indhentes tilbud. B2 Zone: Hele bygningen Fordelingsanlæg: 2-strengs Varmeafgiver: Gulvvarme Forslag: Der udføres nyt temperatursæt i forbindelse med etablering af fjernvarme.	-12.200 kr.	

VARMEPUMPER

STATUS

B2
Zone: Barnevognsrum
Anlægsnavn: VP01
Type: Luft/luft
Fabrikat og model: Fujitsu AOYR09LECN
Produktionsår: 2012

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

B2
Zone: Generelt i bygningen
Fordelingsanlæg: 2-strengs
Varmeafgiver: Gulvvarme
Dim. temperatursæt: 40/30 °C

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

B2
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2L - 15-60 - 45 W
Placering: Personalerum P01.02
Produktionsår: 2012

B2
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2L - 15-60 - 45 W
Placering: Forrum F01.09
Produktionsår: 2012

B2
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 25-40 - 22 W
Placering: Teknikrum ved VE01
Produktionsår: 2011

B2
Fabrikat og model: Grundfos Magna 25-40 - 37 W
Placering: Teknikrum
Produktionsår: 2012

B2
Fabrikat og model: Grundfos Magna3 25-40 - 50 W
Placering: Teknikrum
Produktionsår: 2021

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2L - 15-60 - 45 W Placering: Personalerum P01.02 Forslag: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende gulvvarmepumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe. B2 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2L - 15-60 - 45 W Placering: Forrum F01.09	700 kr.	

Forslag: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende gulvvarmepumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe. B2 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 25-40 - 22 W Placering: Teknikrum ved VE01 Forslag: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe til VE01 kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe. B2 Fabrikat og model: Grundfos Magna 25-40 - 37 W Placering: Teknikrum Forslag: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe ved kedel 01 kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.		

AUTOMATIK

STATUS

B2
Automatik: CTS
Udetemperaturkompensering: Ja
Sommerstop: Ja
Natsænkning: Ja
Rumtemperaturstyring: Termostatisk / rumtermostater

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

B2
Varmtvandsforbrug: 230 l/m² pr. år

VARMTVANDSRØR

STATUS

B2
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til VVB01
Placering: Terrændæk
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld (skønnet)

B2
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til VVB01
Placering: Terrændæk
Dimension: 1/2"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld (skønnet)

B2
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til VVB01
Placering: Teknikrum
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B2
Type: Tilslutningsrør
Placering: Teknikrum
Dimension: 48,3 mm
Materiale: Stål
Isolering: 40 mm mineraluld

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

B2
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 20-40 N - 22 W
Nominel effekt: 22 W
Placering: Teknikrum
Automatik: CTS
Produktionsår: 2012

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2 Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 20-40 N - 22 W Placering: Teknikrum Forslag: Ovennævnte foreslås udskiftet til ny pumpe for brugsvandscirkulation. Det vurderes, at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe.	100 kr.	

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

B2
Navn: VVB01
Forsyner: Hele bygningen
Beholdervolumen: 295 L
Isolering: 50 mm isolering (virksom)
Placering: Teknikrum
Produktionsår: 2012

EL

BELYSNING

STATUS

B2
Zone: Temarum B01.12
Type: T5-rør
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B2
Zone: Temarum C01.01
Type: Kompaktrør
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B2
Zone: Grupperum C01.02
Type: Kompaktrør
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B2
Zone: Multirum C01.03
Type: Kompaktrør
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B2
Zone: Husets hjerte F01.05
Type: Kompaktrør
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B2
Zone: Køkken F01.04, Fællesrum F01.02
Type: Kompaktrør
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B2
Zone: Fællesrum B01.01
Type: Kompaktrør
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B2

Zone: Grupperum i tilbygget del mod syd
Type: Kompaktrør
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B2
Zone: Barnevognsrum A01.05
Type: T5-rør
Styring: Afbryder - Manuel

B2
Zone: Toiletter F01.10, A01.02
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Uden

B2
Zone: Garderober F01.07, A01.01
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B2
Zone: Temarum F01.03
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B2
Zone: Depot / rengøring F01.11
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Uden

B2
Zone: Toiletter F01.13 P01.03
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Uden

B2
Zone: Vindfang F01.01
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B2
Zone: Kontor P01.04, Personalerum P01.02
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Automatisk

B2
Zone: Udebelysning, Facader
Type: LED
Dagslysregulering: Nej: Urstyring og skumringsrelæ

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2 Zone: Temarum B01.12 Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi.	5.700 kr.	

B2 Zone: Temarum C01.01 Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. B2 Zone: Grupperum C01.02 Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. B2 Zone: Multirum C01.03 Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. B2 Zone: Husets hjerte F01.05 Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. B2 Zone: Køkken F01.04, Fællesrum F01.02 Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. B2 Zone: Fællesrum B01.01 Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. B2 Zone: Grupperum i tilbygget del mod syd Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. B2 Zone: Barnevognsrum A01.05 Forslag: Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi.		

SOLCELLER

STATUS

B2
Solceller: Ingen

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2 Solceller: Ingen Forslag: Montering af solceller på tagflade mod sydvest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 40 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. OBS! Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm. Kravet om selskabsstiftelse bevirker ydermere, at strømmen der produceres af solcellerne skal bekostes til markedspris. Hvorfor den angivne besparelse er fiktiv og ikke ville kunne opnås i praksis.	8.400 kr.	52.000 kr.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Debelvej 25, 6753 Agerbæk	573-1345-2	100043834

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	25.039 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	2.051 kr. pr. år
Varmeforbrug	2.739,6 m³ naturgas
Aflæst periode	1. januar 2024 - 31. december 2024

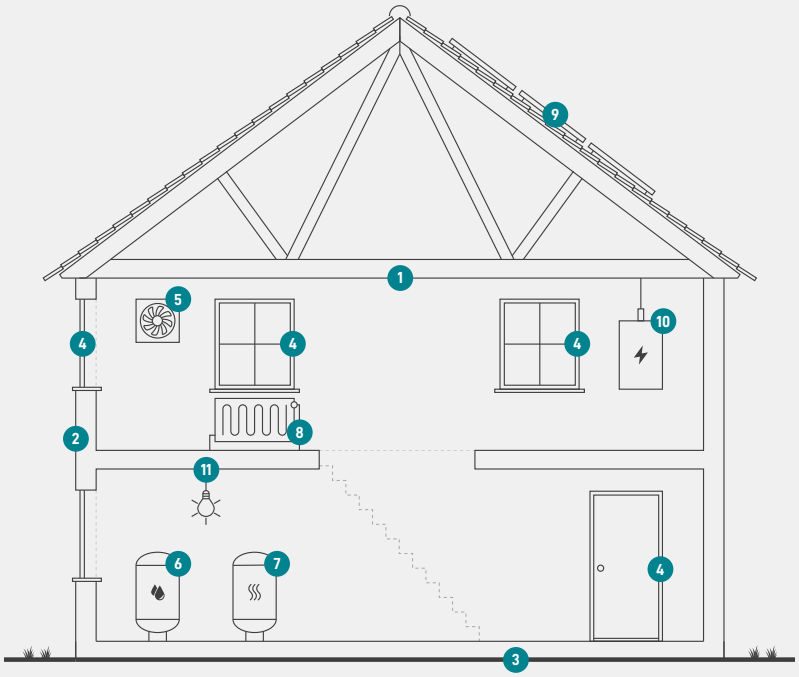
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	26.891 pr. år
Fast afgift	2.051 pr. år
Varmeudgift i alt	28.942 pr. år
Varmeforbrug	2.942,1 m³ naturgas
CO2 udledning	6,60 ton CO2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Agerbæk Børnehave - B2
Debelvej 25
6753 Agerbæk

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. januar 2026 til den 23. januar 2036
Energimærkningsnummer: 311878336