Energistyrelsen

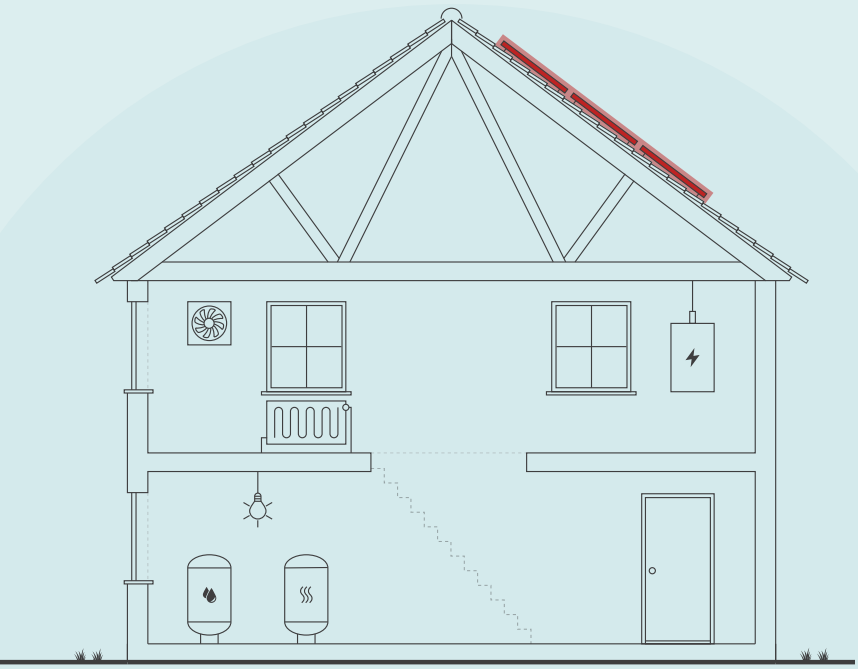
# ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Ølgod Svømmehal - B1
Skolegade 22
6870 Ølgod

**DIN BYGNING HAR ENERGIMÆRKE** **B**

**Du betaler hvert år 34.200 kr. mere, end du behøver i energiudgifter***



## ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

**1 B1 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)**

| | |
|---|---|
| Årlig besparelse: | 34.200 kr. |
| Investering: | 130.000 kr. |

Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

## BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

| | I DAG | EFTER RENTABLE TILTAG | DU SPARER ÅRLIGT |
|---|---|---|---|
| Fjernvarme | 188.100 kr. | 188.100 kr. | 0 kr. |
| El til andet | 229.300 kr. | 195.100 kr. | 34.200 kr. |
| Overskud fra solceller | 0 kr. | 0 kr. | 0 kr. |
| Samlet energiudgift | 417.400 kr. | 383.200 kr. | 34.200 kr. |
| Samlet CO2-udledning | 38,83 ton | 35,52 ton | 3,31 ton |

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

## FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:




**Adresse**
Skolegade 22
6870 Ølgod

**Energimærkningsnummer**
311881490

**Gyldighedsperiode**
11. februar 2026 - 11. februar 2036

**Udarbejdet af**
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

## B1 - MONTAGE AF SOLCELLER (FIKTIV BESPARELSE, SE RENOVERINGSFORSLAGET)

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solcelleanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

**Besparelse**
34.200 kr./årligt

**CO2-reduktion**
3.306 kg./årligt

**Investering**
130.000 kr.

**Renoveringstid**
Fra 2 dage til 1 uge

### RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

### HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

# ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER



På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

| RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG | | | |
|---|---|---|---|
| **RENOVERINGSFORSLAG** | **ÅRLIG BESPARELSE*** | **INVESTERING** | **REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2** |
| SOLCELLER<br>B1 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget) | 34.200 kr. | 130.000 kr. | 3.306 kg $CO_2$ |
| **ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER** | | | |
| HULE YDERVÆGGE<br>B1, Oprindelig del - Udvendig isolering med 200 mm PIR | 5.300 kr. | | 623 kg $CO_2$ |
| FACADEVINDUER<br>B1 - Udskiftning af eksisterende vinduer - Ved renovering | 1.900 kr. | | 226 kg $CO_2$ |
| YDERDØRE<br>B1 - Udskiftning af eksisterende yderdøre - Ved renovering | 800 kr. | | 94 kg $CO_2$ |
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>B1 - Udskiftning af fordelingspumpe | 400 kr. | | 35 kg $CO_2$ |
| BELYSNING<br>B1 - Installation af LED paneler - Ved renovering | -3.200 kr. | | -287 kg $CO_2$ |

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

# FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

## DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

**BEDRE INDEKLIMA**
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

**VARMERE OVERFLADER**
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

**ØGET KOMFORT**
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

**MINDRE TRÆK**
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

## FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

**BRUG AF BYGNINGEN**
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

**INDENDØRSTEMPERATUR**
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

**VARMTVANDSFORBRUG**
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

**VEJRFORHOLD**
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

# BAGGRUNDSINFORMATION





## BYGNINGSBESKRIVELSE / Ølgod Svømmehal - B1

| ADRESSE |
|---|
| Skolegade 22, 6870 Ølgod |

| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR |
|---|
| Svømmehal (532) |

| KOMMUNE NR. | BFE NR. | BYGNINGS NR. | BOLIGAREAL I BBR | ERHVERVSAREAL I BBR |
|---|---|---|---|---|
| 573 | 5081117 | 1 | 0 m² | 1693 m² |
| **OPFØRELSESÅR** | **OPVARMET BYGNINGSAREAL** | **HERAF TAGETAGE OPVARMET** | **HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET** | **UOPVARMET KÆLDERETAGE** |
| 1970 | 1693 m² | 0 m² | 0 m² | 0 m² |
| **ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING** | **VARMEFORSYNING** | | **SUPPLERENDE VARME** | |
| 2000 | Fjernvarme | | Ingen | |

| B | A 2010 | A 2010 |
|---|---|---|
| ENERGIMÆRKE | ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG | ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

### Opvarmning

| FORSYNINGSFORM | VARMEBEHOV I kWh | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM |
|---|---|---|
| Fjernvarme | 280.020 | 280,02 MWh fjernvarme |

### Andre energibehov

| EL TIL ANDET* | kWh |
|---|---|
| El til bygningsdrift | 32.865 |
| El til forbrug | 71.828 |

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

**Fjernvarme**
545 kr. pr. MWh
Fast afgift: 35.431 kr. pr. år

---

**Elektricitet til andet end opvarmning**
2,19 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er bestemt ud fra fjernvarmeværkets gældende takster og betingelser ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

Den anvendte pris for afregning af elektricitet er bestemt ud fra oplyste priser fra bygningsejer.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på, at alle beregninger på energibesparelser, og den økonomi der følger med, kan blive påvirket væsentligt alt efter, om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

## FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Ken Ragus

## RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 11. februar 2026 til den 11. februar 2036

## KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

## DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

## BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

# ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygninger iht. BBR-meddelelsen for ejendommen:
Bygning 1 fra 1970. Bygningen er til-/ombygget i 2000.
B1, Oprindelig del som er benævnt i rapporten, er områder fra opførelsen i 1970.
B1, Tilbygget del som er benævnt i rapporten, er områder fra tilbygningen i 2000.
Benævnelsen B1 som står alene i rapporten, er områder der omhandler begge ovennævnte områder.

## DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN

Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler, som var gældende på tidspunktet for indberetningen af energimærkningsrapporten.
Til brug for energimærkningen har det i nogen grad været muligt at fremskaffe tegningsmateriale fra opførelsen samt fra til-/ombygningen i form af plan-, snit- og facadetegninger.
Stueplan er anvendt i forhold til rumnummerering vedr. dele af belysning.
Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på disse tegninger samt opmålinger og registreringer foretaget under bygningsgennemgangen, kombineret med faglige skøn.

Teknisk serviceleder var til stede under bygningsgennemgangen.
Alle områder var ikke tilgængelige ifm. bygningsgennemgangen.

## BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND

Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt god for bygninger af tilsvarende type og alder.
Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder, men der er udført større energibesparende foranstaltninger i form af konvertering til LED-belysning og efterisolering af tagkonstruktionen.
Det er dog stadig muligt at sænke bygningens energiforbrug gennem rentable, energibesparende tiltag vedr. de tekniske installationer.

## ENERGIOPTIMERING I FORBINDELSE MED RENOVERING

I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved fx at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningens værdi.
Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.
Der er i denne energimærkningsrapport ikke udeladt forslag.

## ENERGIFORBRUG

I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til bygningsdrift herunder fx belysning, pumper og ventilatorer.
Disse beregnede forbrug tager udgangspunkt i de registrerede konstruktioner og tekniske installationer.
I beregningen indgår også fx varmetilskud fra personer og solindfald, ligesom det også er fastsat, at der som udgangspunkt regnes med en indendørstemperatur på 20 °C.
Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier.
Der vil derfor ofte forekomme en forskel imellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

Opvarmning - Fjernvarme til opvarmning.
Det samlede oplyste/målte og graddagekorrigerede forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgjorde 563,92 MWh. Forbruget er oplyst for perioden 2024.
Det beregnede forbrug for de energimærkede bygninger udgør 280,02 MWh.
Det oplyste forbrug er således 283,9 MWh større end det beregnede forbrug.

Der er relativt stor forskel mellem faktisk forbrug og beregnet forbrug. Det må formodes, at driften i svømmehallen er dynamisk og til tider kan være kompleks, med store varme- og fugtbelastninger fra vand og ventilation, der typisk fører til et højere forbrug end den teoretiske beregning.

Elektricitet
Det samlede oplyste/målte forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgjorde 35.69 MWh. Forbruget er oplyst for perioden 2024.
Det beregnede forbrug for de energimærkede bygninger udgør 104.69 MWh.
Det oplyste forbrug er således 68,99 MWh mindre end det beregnede forbrug.

Afvigelsen fra det oplyste forbrug kan skyldes forskel mellem de faktiske brugstider på belysning og ventilation og brugstiden der er anvendt i beregningen.

Der er indregnet tillæg til energirammen, da bygningens brugstid, ventilation og varmtvandsforbrug afviger fra standardberegninger.
Det samlede tillæg udgør 103,24 kWh/m².

VEDVARENDE ENERGI
Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da bygningen er forsynet med fjernvarme.
Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da det vurderes ikke at være rentabelt til denne type bygning.
Der er stillet forslag til etablering af solcelleanlæg.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 1 er bestående af 1 etage og er uden kælder.
Alle arealer er registreret som opvarmede, iht. gældende regler.
Alle opvarmede arealer er opvarmet af den nuværende ejer.

Den registrerede anvendelse af bygningerne stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.
De registrerede arealer for bygningerne stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Der er opmålt et samlet opvarmet areal på 1693 m².

## DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af de skjulte konstruktioner.
Der er anvendt tegninger til at vurdere isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner.

# GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

## TAG OG LOFT

### LOFTRUM

**STATUS**

B1, Oprindelig del
Placering: Loft
Type/materiale: Loftsrum
Isolering: 250 mm mineraluld

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

### UDNYTTET TAGRUM

**STATUS**

B1, Oprindelig del
Placering: Loft / i svømmehal
Type/materiale: Skråvægge
Isolering: 250 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt i 2009.

B1, Tilbygget del
Placering: Loft / i gangarealer
Type/materiale: Skråvægge
Isolering: 250 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

# YDERVÆGGE

## HULE YDERVÆGGE

**STATUS**

B1, Oprindelig del
Placering: Facader
Type/materiale: 30 cm hulmur - Tegl/tegl
Isolering: 75 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| B1, Oprindelig del<br><br>Forslag:<br>Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. | 5.300 kr. | |

## LETTE YDERVÆGGE

**STATUS**

B1, Tilbygget del
Placering: Gangarealer
Type/materiale: Let ydervæg - Træbeklædning / Pladebeklædning
Isolering: 200 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

# VINDUER, OVENLYS OG DØRE

## FACADEVINDUER

**STATUS**

B1
Placering: Hele bygningen
Type: Vinduer
Antal glaslag: 2
Energiglas: Ja

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| B1, Tilbygget del<br>Placering: Gangareal<br><br>Forslag:<br>Eksisterende vindue med ældre energiruder foreslås udskiftet til nyt vindue med energiruder, energiklasse A.<br>Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.<br><br>B1, Oprindelig del<br>Placering: Klublokale, personale, tekøkken<br><br>Forslag:<br>Eksisterende vinduer med ældre energiruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.<br>Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.<br><br>B1, Oprindelig del<br>Placering: Bad, toiletter<br><br>Forslag:<br>Eksisterende vinduer med ældre energiruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.<br>Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.<br><br>B1, Oprindelig del<br>Placering: Svømmehal<br><br>Forslag:<br>Eksisterende vinduer med ældre energiruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.<br>Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse. | 1.900 kr. | |

## YDERDØRE

**STATUS**

B1
Placering: Hele bygningen
Type: Døre – Yderdøre
Antal glaslag: 2
Energiglas: Ja

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| B1, Tilbygget del<br>Placering: Gangareal<br><br>Forslag:<br>Eksisterende yderdør med 2 lags energiruder med kold kant foreslås udskiftet til en ny, som overholder energiklasse A.<br><br>B1, Oprindelig del<br>Placering: Gang, tekøkken, møderum 7<br><br>Forslag:<br>Eksisterende yderdøre med 2 lags energiruder med kold kant foreslås udskiftet til nye, som overholder energiklasse A.<br><br>B1, Oprindelig del<br>Placering: Svømmehal<br><br>Forslag:<br>Eksisterende yderdør med 2 lags energirude med kold kant foreslås udskiftet til en ny, som overholder energiklasse A. | 800 kr. | |

# GULVE

## TERRÆNDÆK

**STATUS**

B1, Tilbygget del
Placering: Gangarealer
Type/materiale: Terrændæk - Beton med slidlag
Isolering: 150 mm sundolitt

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1, Oprindelig del
Placering: Generelt
Type/materiale: Terrændæk - Beton med slidlag
Isolering: 50 mm batts

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

# VENTILATION

## VENTILATION

**STATUS**

B1, Oprindelig del
Zone: Svømmehal
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE01
Styringsprincip: CAV
Placering: Teknikrum
Kilde til data: CTS / mærkeplade / HB2023

B1, Oprindelig del
Zone: Damer omklædningsrum / baderum
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE012
Styringsprincip: CAV
Placering: Loftsrum
Kilde til data: CTS / mærkeplade / HB2023

B1, Oprindelig del
Zone: Herrer omklædningsrum / baderum
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE013
Styringsprincip: CAV
Placering: Loftsrum
Kilde til data: CTS / mærkeplade / HB2023

B1, Oprindelig del
Zone: Møderum 7, 14 sol, 15 sol, 16 depot
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: US01
Styringsprincip: CAV
Placering: Loftsrum
Kilde til data: CTS & HB2023

B1, Oprindelig del
Zone: 9A omklædning, gang, bad, toilet
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: US02
Styringsprincip: CAV
Placering: Loftsrum
Kilde til data: CTS & HB2023

B1, Oprindelig del
Zone: 9B omklædning, gang, bad, toilet
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: US03
Styringsprincip: CAV
Placering: Loftsrum
Kilde til data: CTS & HB2023

B1
Zone: Gangarealer
Ventilationsform: Naturlig ventilation
Kilde til data: HB2023

B1, Oprindelig del
Zone: Svømmehal

Ventilationsform: Naturlig ventilation når VE01 ikke er i drift
Kilde til data: HB2023

B1, Oprindelig del
Zone: Damer omklædningsrum / baderum
Ventilationsform: Naturlig ventilation når VE12 ikke er i drift
Kilde til data: HB2023

B1, Oprindelig del
Zone: Herrer omklædningsrum / baderum
Ventilationsform: Naturlig ventilation når VE12 ikke er i drift
Kilde til data: HB2023

B1, Oprindelig del
Zone: Møderum 7, 14 sol, 15 sol, 16 depot
Ventilationsform: Naturlig ventilation når US01 ikke er i drift
Kilde til data: HB2023

B1, Oprindelig del
Zone: 9A omklædning, gang, bad, toilet
Ventilationsform: Naturlig ventilation når US02 ikke er i drift
Kilde til data: HB2023

B1, Oprindelig del
Zone: 9B omklædning, gang, bad, toilet
Ventilationsform: Naturlig ventilation når US03 ikke er i drift
Kilde til data: HB2023

## VENTILATIONSKANALER

**STATUS**

B1, Oprindelig del
Type: Ventilationsaggregat uden for klimaskærm
Anlæg: VE01

B1, Oprindelig del
Type: Ventilationsaggregat uden for klimaskærm
Anlæg: VE12

B1, Oprindelig del
Type: Ventilationsaggregat uden for klimaskærm
Anlæg: VE13

B1, Oprindelig del
Type: Ventilationskanal uden for klimaskærm
Tilhørende anlæg: VE01

B1, Oprindelig del
Type: Ventilationskanal uden for klimaskærm
Tilhørende anlæg: VE12

B1, Oprindelig del
Type: Ventilationskanal uden for klimaskærm
Tilhørende anlæg: VE13

# VARMEANLÆG

## FJERNVARME

**STATUS**

B1
Primær varmeforsyning: Direkte fjernvarme
Anlægsnavn: STIK01
Placering: Teknikrum
Installationsår: 1970

# VARMEFORDELING

## VARMEFORDELING

**STATUS**

B1
Zone: Generelt radiatorer, gulvvarme i tilbygget gangområde
Fordelingsanlæg: 2-strengs
Varmeafgiver: Radiatorer + Gulvvarme
Dim. temperatursæt: 60/40 °C

## VARMERØR

**STATUS**

B1, Oprindelig del
Type: Varmerør uden for klimaskærm
Placering: I loftsrum over omklædningsrum
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B1, Oprindelig del
Type: Varmerør uden for klimaskærm
Placering: I teknikrum (tilstødende bygning)
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

## VARMEFORDELINGSPUMPER

**STATUS**

B1
Fabrikat og model: Grundfos Magna - 32-100 - 180 W
Placering: Teknikrum
Produktionsår: 2013

B1
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 25-40 - 18 W
Placering: Teknikrum ved VE01
Produktionsår: 2021

B1
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 25-40 - 18 W
Placering: Loftsrum ved VE13
Produktionsår: 2016

B1
Fabrikat og model: Neotherm - GPA 25-6 - 39 W
Placering: Loftsrum ved VE12
Produktionsår: 2023

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| B1<br>Fabrikat og model: Grundfos Magna - 32-100 - 180 W<br>Placering: Teknikrum<br><br>Forslag:<br>Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes, at den eksisterende fordelingspumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe. | 400 kr. | |

## AUTOMATIK

**STATUS**

B1
Automatik: CTS
Udetemperaturkompensering: Ja
Sommerstop: Ja
Natsænkning: Ja
Rumtemperaturstyring: Termostatisk

# VARMT BRUGSVAND

## VARMT BRUGSVAND

**STATUS**

B1
Varmtvandsforbrug: 1000 l/m² pr. år

## VARMTVANDSRØR

**STATUS**

B1
Type: Tilslutningsrør
Placering: Teknikrum
Dimension: 60,3 mm
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B1
Type: Tilslutningsrør
Placering: Teknikrum
Dimension: 60,3 mm
Materiale: Stål
Isolering: 40 mm mineraluld

B1
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til VVB01
Placering: Teknikrum
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B1
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til VVB01
Placering: Teknikrum
Dimension: 3/4"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B1
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til VVB01
Placering: I bygningen
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

B1
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til VVB01
Placering: I bygningen
Dimension: 3/4"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

## VARMTVANDSPUMPER

**STATUS**

B1
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 20-40 N - 18 W
Nominel effekt: 18 W
Placering: Teknikrum
Automatik: CTS
Produktionsår: 2024

## VARMTVANDSBEHOLDER

**STATUS**

B1
Navn: VVB01
Forsyner: Hele bygningen
Isolering: 100 mm mineraluld - (Virksom)
Placering: Teknikrum
Produktionsår: 2024

# EL

## BELYSNING

**STATUS**

B1, Oprindelig del
Zone: Svømmehal
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Kontinuert

B1, Oprindelig del
Zone: Møderum 7, omklædning 9A, omklædning 9B, klublokale, personale
Type: T8-rør
Styring: Afbryder - Manuel

B1, Oprindelig del
Zone: Omklædning bruserum herrer & damer
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Uden

B1
Zone: Gangarealer
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Kontinuert

B1, Oprindelig del
Zone: Billet kontor, teknikrum
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Uden

B1, Oprindelig del
Zone: Depoter, toiletter, handicap toiletter
Type: LED-Ny
Styring: Bevægelsesmelder - Uden

B1, Nabobygning
Zone: Teknikrum
Type: T8-rør
Styring: Afbryder - Uden

B1
Zone: Udebelysning, Facader
Type: LED-Ny
Dagslysregulering: Nej: Urstyring og skumringsrelæ

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| B1, Oprindelig del<br>Zone: Møderum 7, omklædning 9A, omklædning 9B, klublokale, personale<br><br>Forslag:<br>Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi.<br>Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder.<br><br>B1, Nabobygning<br>Zone: Teknikrum<br><br>Forslag:<br>Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi.<br>Der foreslås desuden installation af bevægelsesmelder. | -3.200 kr. | |

## APPARATER

**STATUS**

B1
Navn: Pumpe syrerum
Fabrikat og model: ECH TOP - 370 W
Produktionsår: 2024
Placering: Teknikrum - Nabobygning

B1, Nabobygning
Navn: Pumpe klorrum
Fabrikat og model: ECH TOP - 370 W
Produktionsår: 2024
Placering: Teknikrum - Nabobygning

B1, Nabobygning
Navn: Pumpe lille basin
Fabrikat: Grundfos MB100-200/211- 1500 W skønnet
Produktionsår: Ukendt
Placering: Teknikrum - Nabobygning

B1, Nabobygning

Navn: Pumpe stort basin
Fabrikat og model: AZCUE IN 100-200 - 7500 W
Produktionsår: 2024
Placering: Teknikrum - Nabobygning

B1, Nabobygning
Navn: Pumpe varme stort basin
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 25-80 - 50 W
Produktionsår: 2023
Placering: Teknikrum - Nabobygning

B1, Nabobygning
Navn: Pumpe varme stort basin
Fabrikat og model: Grundfos Magna3 50-150 F - 601 W
Produktionsår: 2025
Placering: Teknikrum - Nabobygning

B1, Nabobygning
Navn: Pumpe syrerum
Fabrikat og model: Jesco Magdos LT4 - 30 W
Produktionsår: 2013
Placering: Teknikrum - Nabobygning

B1, Nabobygning
Navn: Pumpe til lille basin
Fabrikat og model: Prominent GMBH - 30 W
Produktionsår: 2020 (skønnet)
Placering: Teknikrum - Nabobygning

B1, Nabobygning
Navn: Pumpe til stort basin
Fabrikat og model: Prominent GMBH - 30 W
Produktionsår: 2020 (skønnet)
Placering: Teknikrum - Nabobygning

## SOLCELLER

**STATUS**

B1
Solceller: Ingen

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| B1<br>Solceller: Ingen<br><br>Forslag:<br>Montering af solceller på tagflade mod syd.<br>Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 100 m².<br>Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. | 34.200 kr. | 130.000 kr. |

| | | |
|---|---|---|
| OBS! Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm.<br>Kravet om selskabsstiftelse bevirker ydermere, at strømmen der produceres af solcellerne skal bekostes til markedspris. Hvorfor den angivne besparelse er fiktiv og ikke ville kunne opnås i praksis. | | |

# OPLYST ENERGIFORBRUG



| ADRESSE | KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR | BFE NR |
|---|---|---|
| Skolegade 22, 6870 Ølgod | 573-109689-1 | 5081117 |

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

### Fjernvarme

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 288.305 kr. i afregningsperioden |
| Fast afgift | 13.906 kr. pr. år |
| Varmeforbrug | 529,00 MWh fjernvarme |
| Aflæst periode | 1. januar 2024 - 31. december 2024 |

## OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

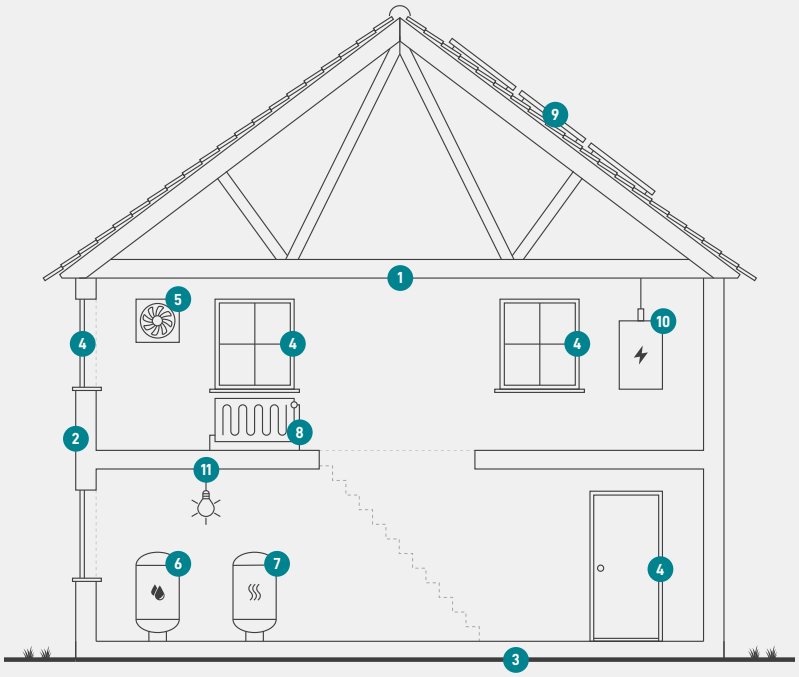
Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 306.106 pr. år |
| Fast afgift | 13.906 pr. år |
| Varmeudgift i alt | 320.012 pr. år |
| Varmeforbrug | 561,66 MWh fjernvarme |
| CO2 udledning | 36,51 ton CO2 pr. år |

# IKONFORKLARING



En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.




**1**
**Tag og loft**
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

**2**
**Ydervægge**
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

**3**
**Etageadskillelse og gulv**
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

**4**
**Vinduer/døre**
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

**5**
**Ventilation**
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

**6**
**Varmt brugsvand**
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

**7**
**Varmeanlæg**
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

**8**
**Varmefordeling**
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

**9**
**Solenergi**
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

**10**
**El og teknik**
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

**11**
**Belysning**
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

# ENERGIMÆRKE

## FOR BYGNINGEN

**Ølgod Svømmehal - B1**
**Skolegade 22**
**6870 Ølgod**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug




Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. februar 2026 til den 11. februar 2036
Energimærkningsnummer: 311881490