Energistyrelsen

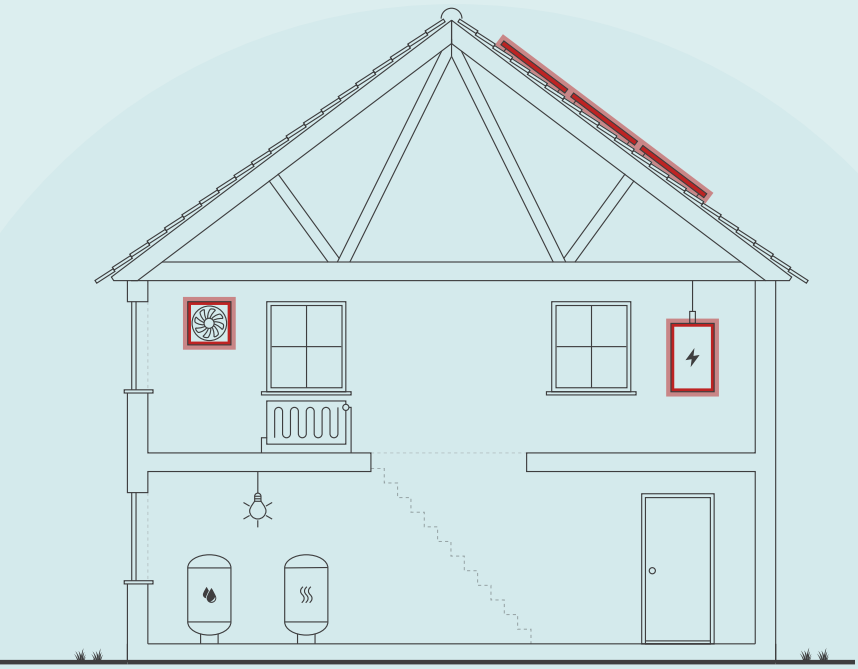
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Plejecenter Møllegården - B1, B3
Møllegården 2
6855 Outrup

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **B**

Du betaler hvert år 15.800 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 **B1 - UDS01 Udskiftning af mekanisk udsugningsanlæg**

Årlig besparelse:	1.100 kr.
Investering:	10.000 kr.

2 **B1 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)**

Årlig besparelse:	12.800 kr.
Investering:	100.000 kr.

3 **B1 - Udskiftning fordelingspumpe**

Årlig besparelse:	400 kr.
Investering:	5.000 kr.

Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	151.200 kr.	151.200 kr.	0 kr.
El til andet	285.700 kr.	269.900 kr.	15.800 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	436.900 kr.	421.100 kr.	15.800 kr.
Samlet CO2-udledning	36,82 ton	35,26 ton	1,55 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | **B** | C | D | E | F | G

Adresse
Møllegården 2
6855 Outrup

Energimærkningsnummer
311896762

Gyldighedsperiode
24. april 2026 - 24. april 2036

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

B1 - UDS01 UDSKIFTNING AF MEKANISK UDSUGNINGSANLÆG

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Hybridventilation"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/hybridventilation
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
1.100 kr./årligt

CO2-reduktion
93 kg./årligt

Investering
10.000 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

B1 - MONTAGE AF SOLCELLER (FIKTIV BESPARELSE, SE RENOVERINGSFORSLAGET)

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solcelleanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
12.800 kr./årligt

CO2-reduktion
1.283 kg./årligt

Investering
100.000 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

B1 - UDSKIFTNING FORDELINGSPUMPE

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
400 kr./årligt

CO2-reduktion
35 kg./årligt

Investering
5.000 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2**
VENTILATION B1 - UDS01 Udskiftning af mekanisk udsugningsanlæg	1.100 kr.	10.000 kr.	93 kg CO_2
VENTILATION B3 - UDS03 Udskiftning af mekanisk udsugningsanlæg	800 kr.	10.000 kr.	71 kg CO_2
VENTILATION B3 - UDS02 Udskiftning af mekanisk udsugningsanlæg	800 kr.	10.000 kr.	71 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER B1 - Udskiftning fordelingspumpe	400 kr.	5.000 kr.	35 kg CO_2
SOLCELLER B1 - Montage af solceller (Fiktiv besparelse, se Renoveringsforslaget)	12.800 kr.	100.000 kr.	1.283 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM B1, B3 - Isolering af loftsrum med 150 mm isolering	2.600 kr.		239 kg CO_2
LOFTRUM B1, B3 - Isolering af loftsrum med 150 mm isolering	1.800 kr.		169 kg CO_2
FLADT TAG B3 - Isolering af fladt tag med 150 mm isolering	1.000 kr.		89 kg CO_2
HULE YDERVÆGGE B1, B3 - Udv. Isolering med 200 mm PIR	2.500 kr.		234 kg CO_2
FACADEVINDUER B1, B3 - Udskiftning af eksisterende vinduer - Ved renovering	4.200 kr.		390 kg CO_2
FACADEVINDUER B1, B3 - Udskiftning af eksisterende vinduer - Ved renovering	3.500 kr.		323 kg CO_2
YDERDØRE B1, B3 - Udskiftning af eksisterende yderdøre - Ved renovering	900 kr.		82 kg CO_2
YDERDØRE B1, B3 - Udskiftning af eksisterende yderdøre - Ved renovering	3.600 kr.		338 kg CO_2
TERRÆNDÆK B1, B3 - Ophugning af eksist. gulv, støbning af nyt med 300 mm polystyren	2.700 kr.		247 kg CO_2
TERRÆNDÆK B1, B3 - Ophugning af eksist. gulv, støbning af nyt med 300 mm polystyren	1.300 kr.		122 kg CO_2
TERRÆNDÆK MED GULVVARME B1, B3 - Ophugning af eksist. gulv, støbning af nyt med 300 mm polystyren	300 kr.		24 kg CO_2

TERRÆNDÆK MED GULVVARME B1, B3 - Ophugning af eksist. gulv, støbning af nyt med 300 mm polystyren	100 kr.		5 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER B1, B3 - Udskiftning fordelingspumpe	400 kr.		31 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER B1, B3 - Udskiftning fordelingspumpe	400 kr.		31 kg CO_2
BELYSNING B1 - Udebelysning, Facader - Udskiftning til LED - Ved renovering	400 kr.		33 kg CO_2
BELYSNING B1 - Installation af LED panel med bevægelsesmelder og dagslysstyring - Ved renovering	27.100 kr.		2.436 kg CO_2
BELYSNING B3 - Gange og fælles opholdsarealer - Installation af LED panel med bevægelsesmelder og dagslysstyring - Ved renovering	12.100 kr.		1.086 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Plejecenter Møllegården - B1

ADRESSE
Møllegården 2, 6855 Outrup

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Boligbygning til døgninstitution (160)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
573	5106049	1	447 m²	549 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1953	986 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
1990	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
B	A 2010	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	88.030	88,03 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	17.888
El til forbrug	65.545

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Plejecenter Møllegården - B3

ADRESSE
Møllegården 2, 6855 Outrup

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Boligbygning til døgninstitution (160)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
573	5106049	3	1078 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
2007	1078 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	



ENERGIMÆRKE



ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG



ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	83.050	83,05 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	1.764
El til forbrug	45.239

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
688 kr. pr. MWh
Fast afgift: 33.580 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,19 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er bestemt ud fra fjernvarmeværkets gældende takster og betingelser ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

Den anvendte pris for afregning af elektricitet er bestemt ud fra oplyste priser fra bygningsejer.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på, at alle beregninger på energibesparelser, og den økonomi der følger med, kan blive påvirket væsentligt alt efter, om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Jonas Jakobsen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 24. april 2026 til den 24. april 2036

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygninger iht. BBR-meddelelsen for ejendommen:
Bygning 1 fra 1953. Bygningen er til-/ombygget i 1990.
Bygning 3 fra 2007.

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN

Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler, som var gældende på tidspunktet for indberetningen af energimærkningsrapporten.
Til brug for energimærkningen har det i nogen grad været muligt at fremskaffe tegningsmateriale fra opførelsen samt fra til-/ombygningen i form af plan-, snit- og facadetegninger.
Snittegninger er anvendt til at vurdere isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner.
Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på disse tegninger samt opmålinger og registreringer foretaget under bygningsgennemgangen, kombineret med faglige skøn.
Rumnummereringen er baseret på plantegningerne. Hvor et rum ikke har et rumnummer, anvendes den betegnelse, der står på tegningen eller som passende beskrivelse, som identifikation.

Teknisk serviceleder var til stede under bygningsgennemgangen.
Alle serviceområder var tilgængelige ifm. bygningsgennemgangen.

BYGNINGERNES OVERORDNEDE TILSTAND

Bygningernes placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt god for bygninger af tilsvarende type og alder.
Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningernes alder, og der er ikke udført større energibesparende foranstaltninger.
Det er derfor stadig muligt at sænke bygningernes energiforbrug gennem rentable, energibesparende tiltag vedr. de tekniske installationer og konstruktioner.

ENERGIOPTIMERING I FORBINDELSE MED RENOVERING

I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved f.eks. at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningernes værdi.
Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.
Der er i denne energimærkningsrapport ikke udeladt forslag.

ENERGIFORBRUG

I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til bygningsdrift herunder fx belysning, pumper og ventilatorer.
Disse beregnede forbrug tager udgangspunkt i de registrerede konstruktioner og tekniske installationer.
I beregningen indgår også fx varmetilskud fra personer og solindfald, ligesom det også er fastsat, at der som udgangspunkt regnes med en indendørstemperatur på 20 °C.
Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier.
Der vil derfor ofte forekomme en forskel imellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

Opvarmning - Fjernvarme til opvarmning

Det samlede oplyste/målte og graddagekorrigerede forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgjorde 112 MWh. Forbruget er oplyst for perioden 2025.
Det beregnede forbrug for de energimærkede bygninger udgør 171 MWh.
Det oplyste forbrug er således 59 MWh mindre end det beregnede forbrug.

Afvigelsen mellem det faktiske varmeforbrug og det beregnede varmeforbrug vurderes at skyldes, at bygningens reelle driftsforhold, brugsmønstre og installationernes effektivitet afviger fra de standardforudsætninger, der anvendes i energimærkningen.

Elektricitet
Det samlede oplyste/målte forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgjorde 78,22 MWh. Forbruget er oplyst for perioden 2025.
Det beregnede forbrug for de energimærkede bygninger udgør 130,4 MWh.
Det oplyste forbrug er således 52,18 MWh mindre end det beregnede forbrug.

Forskellen mellem det oplyste og det beregnede forbrug kan skyldes, at den faktiske brugstid for særligt belysning kan variere i forhold til den brugstid, der er anvendt i energiberegningen.

Bygning 1 - Der er indregnet tillæg til energirammen, da bygningens brugstid og ventilation afviger fra standardberegninger.
Det samlede tillæg udgør 75,2 kWh/m².

VEDVARENDE ENERGI
Der er ikke stillet forslag til varmepumpe og solvarme, da bygningerne er forsynet med fjernvarme.
Der er stillet forslag til montering af solceller.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 1 er bestående af 2 etager og er uden kælder.
Alle arealer er registreret som opvarmede, iht. gældende regler.
Alle opvarmede arealer er opvarmet af den nuværende ejer.

Bygning 3 er bestående af 1 etage og er uden kælder.
Alle arealer er registreret som opvarmede, iht. gældende regler.
Alle opvarmede arealer er opvarmet af den nuværende ejer.

Den registrerede anvendelse af bygningerne stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.
De registrerede arealer for bygningerne stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Der er opmålt et samlet opvarmet areal på 2064 m².

Bygning 1: 986 m²
Bygning 3: 1074 m²

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af de skjulte konstruktioner.
Der er anvendt tegninger til at vurdere isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

B1, B3
Placering: Loft i boliger
Type/materiale: Loftsrum
Isolering: 250 mm mineraluld

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

B1, B3
Placering: Loft
Type/materiale: Loftslem
Isolering: 50 mm mineraluld

Konstruktionstykkelse er målt ved loftlemme. Konstruktionstykkelse ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1, B3 Forslag: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.	2.600 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1, B3 Forslag: Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres.	1.800 kr.	

FLADT TAG

STATUS

B3
Placering: Loft i gange og fælles opholdsarealer
Type/materiale: Fladt tag
Isolering: 250 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B3 Forslag: Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 150 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 400 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.	1.000 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

B1, B3
Placering: Facader i boliger
Type/materiale: 35 cm hulmur - Tegl/letbeton
Isolering: 125 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1
Placering: Facader i stueplan
Type/materiale: 42 cm hulmur - Tegl/letbeton
Isolering: 125 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1, B3 Forslag: Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	2.500 kr.	

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

B1
Placering: Ydervægge omkring elevatorskakt
Type/materiale: 15 cm letbeton med udv. isolering og zinkbeklædning
Isolering: 195 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

B3
Placering: Ydervægge i gange og fælles opholdsarealer
Type/materiale: Lette ydervægge - Træ/træ
Isolering: 240 mm mineraluld

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

B1, B3
Placering: Hele bygningen
Type: Vinduer
Antal glaslag: 2
Energiglas: Ja

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1, B3 Placering: B3 - Bolig Forslag: Eksisterende vindue med 2 lags energiruder med kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer, energiklasse A. B1, B3 Placering: B3 - Boliger Forslag: Eksisterende vinduer med 2 lags energiruder med kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer, energiklasse A. B1, B3 Placering: B3 - Let ydervæg	4.200 kr.	

Forslag: Eksisterende vinduer med 2 lags energiruder med kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer, energiklasse A. B1, B3 Placering: B3 - Let ydervæg Forslag: Eksisterende vindue med 2 lags energiruder med kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer, energiklasse A.		
RENOVERINGSFORSLAG B1, B3 Placering: B1 - 1. sal Forslag: Eksisterende vinduer med 2 lags energiruder med kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer, energiklasse A. B1, B3 Placering: B1 - 1. sal Forslag: Eksisterende vindue med 2 lags energiruder med kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer, energiklasse A. B1, B3 Placering: B1 - Stueplan Forslag: Eksisterende vindue med 2 lags energiruder med kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer, energiklasse A. B1, B3 Placering: B1 - Stueplan Forslag: Eksisterende vinduer med 2 lags energiruder med kold kant foreslås udskiftet til nye vinduer, energiklasse A.	**ÅRLIG BESPARELSE** 3.500 kr.	**INVESTERING**

OVENLYS

STATUS

B3
Placering: Fladt tag
Type: Rytterlys
Materiale: Akryl
Antal materialelag: 3
Energiglas: Ja

YDERDØRE

STATUS

B1, B3
Placering: Hele bygningen
Type: Yderdør
Antal glaslag: 2
Energiglas: Ja

B1, B3
Placering: B3, lette ydervægge og B1, Teknikrum
Type: Dør - Isoleret fyldning
Antal glaslag: N/A
Energiglas: Nej

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1, B3 Placering: B1 - 1. sal Forslag: Eksisterende yderdør med 2 lags energiruder med kold kant foreslås foreslås udskiftet til ny, energiklasse A. B1, B3 Placering: B1 - Stueplan Forslag: Eksisterende yderdør med 2 lags energiruder med kold kant foreslås foreslås udskiftet til ny, energiklasse A.	900 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1, B3 Placering: B3 - Boliger Forslag: Eksisterende terrassedøre med 2 lags energiruder med kold kant foreslås foreslås udskiftet til nye, energiklasse A. B1, B3 Placering: B3 - Fælles opholdsareal Forslag: Eksisterende yderdør med 2 lags energiruder med kold kant foreslås foreslås udskiftet til ny, energiklasse A. B1, B3 Placering: B3 - Let ydervæg Forslag: Eksisterende yderdør med 2 lags energiruder med kold kant foreslås foreslås udskiftet til ny, energiklasse A.	3.600 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

B1, B3
Placering: Generelt
Type/materiale: Terrændæk - Beton med slidlag
Isolering: 150 mm polystyrenplader

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1, B3 Forslag: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning, der afrettes i sandlag. Der isoleres med 300 mm polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	2.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1, B3 Forslag: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning, der afrettes i sandlag. Der isoleres med 300 mm polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	1.300 kr.	

TERRÆNDÆK MED GULVVARME

STATUS

B1, B3
Placering: Toilet/bad
Type/materiale: Terrændæk - Beton med slidlag
Isolering: 225 mm polystyrenplader

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	300 kr.	

B1, B3 Forslag: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning, der afrettes i sandlag. Der isoleres med 300 mm polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		
RENOVERINGSFORSLAG B1, B3 Forslag: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning, der afrettes i sandlag. Der isoleres med 300 mm polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	**ÅRLIG BESPARELSE** 100 kr.	**INVESTERING**

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

B1
Zone: Boliger
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: UDS01
Styringsprincip: CAV
Placering: B3 - Loftsrum
Kilde til data: Mærkeplade

B3
Zone: Boliger
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: UDS02
Styringsprincip: CAV
Placering: B3 - Loftsrum
Kilde til data: Mærkeplade

B3
Zone: Boliger
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: UDS03
Styringsprincip: CAV
Placering: B3 - Loftsrum
Kilde til data: Mærkeplade

B1
Zone: Servicearealer
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation

Anlægsnavn: VE01
Styringsprincip: CAV
Placering: B1 - Teknikrum
Kilde til data: Servicerapport + HB2023

B1, B3
Zone: Gange og fælles opholdsarealer
Ventilationsform: Naturlig ventilation
Kilde til data: HB2023

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1 Zone: Boliger Ventilationsform: Mekanisk udsugning Anlægsnavn: UDS01 Forslag: Der foreslås montage af nyt udsugningsanlæg. Dette vil blandt andet kunne medvirke til et bedre indeklima og en bedre mulighed for central styring.	1.100 kr.	10.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B3 Zone: Boliger Ventilationsform: Mekanisk udsugning Anlægsnavn: UDS03 Forslag: Der foreslås montage af nyt udsugningsanlæg. Dette vil blandt andet kunne medvirke til et bedre indeklima og en bedre mulighed for central styring.	800 kr.	10.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B3 Zone: Boliger Ventilationsform: Mekanisk udsugning Anlægsnavn: UDS02 Forslag: Der foreslås montage af nyt udsugningsanlæg. Dette vil blandt andet kunne medvirke til et bedre indeklima og en bedre mulighed for central styring.	800 kr.	10.000 kr.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

B1, B3
Primær varmeforsyning: Direkte fjernvarme
Anlægsnavn: STIK01
Placering: B1 - Teknikrum
Installationsår: 2007

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

B1
Zone: Hele bygningen
Fordelingsanlæg: 2-strengs
Varmeafgiver: Radiatorer + Gulvvarme + Ventilationsvarmeflade
Dim. temperatursæt: 60/40 °C

B3
Zone: Hele bygningen
Fordelingsanlæg: 2-strengs
Varmeafgiver: Radiatorer + Gulvvarme
Dim. temperatursæt: 60/40 °C

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

B1, B3
Fabrikat og model: Grundfos Magna - 25-100 - 185 W
Placering: B1 - Teknikrum
Produktionsår: 2006

B1, B3
Fabrikat og model: Grundfos Magna - 25-100 - 185 W
Placering: B1 - Teknikrum
Produktionsår: 2006

B1
Fabrikat og model: Grundfos UPS - 25-25 - 60 W
Placering: B1 - Teknikrum
Produktionsår: 2006

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1 Fabrikat og model: Grundfos UPS - 25-25 - 60 W Placering: B1 - Teknikrum Forslag: Der foreslås udskiftning af varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	400 kr.	5.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1, B3 Fabrikat og model: Grundfos Magna - 25-100 - 185 W Placering: B1 - Teknikrum Forslag: Der foreslås udskiftning af varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	400 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1, B3 Fabrikat og model: Grundfos Magna - 25-100 - 185 W Placering: B1 - Teknikrum Forslag: Der foreslås udskiftning af varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	400 kr.	

AUTOMATIK

STATUS

B1, B3
Automatik: CTS
Udetemperaturkompensering: Ja
Sommerstop: Ja
Natsænkning: Ja
Rumtemperaturstyring: Termostatisk

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

B1, B3
Varmtvandsforbrug: 250 l/m² pr. år

B1 (Serviceareal)
Varmtvandsforbrug: 100 l/m² pr. år

VARMTVANDSRØR

STATUS

B1, B3
Type: Tilslutningsrør
Placering: B1 - Teknikrum
Dimension: 1 1/4" (42,4 mm)
Materiale: Stål
Isolering: 50 mm mineraluld

B1, B3
Type: Brugsvandsrør med cirkulation til GVV01
Placering: Over nedsænkede lofter
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 40 mm mineraluld

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

B1, B3
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 25-40 N - 18 W
Nominel effekt: 18 W
Placering: B1 - Teknikrum
Automatik: CTS
Produktionsår: 2021

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

B1, B3
Navn: GVV01
Forsyner: B1, B3
Isolering: Præsioleret - (Virksom)
Placering: B1 - Teknikrum
Produktionsår: 2007

EL

BELYSNING

STATUS

B1
Zone: Gange og fælles opholdsarealer, 1. sal
Type: T8
Styring: Afbryder - Manuel

B1
Zone: Fælles ophold

Type: Kompaktrør
Styring: Afbryder - Manuel

B1
Zone: Kontor og personalerum
Type: Kompaktrør
Styring: Afbryder - Manuel

B1
Zone: Træningsrum
Type: Kompaktrør
Styring: Afbryder - Manuel

B1
Zone: Køkken
Type: Kompaktrør
Styring: Afbryder - Manuel

B1
Zone: Omklædning og hvilerum
Type: Kompaktrør
Styring: Afbryder - Manuel

B1
Zone: Gangarealer
Type: Kompaktrør
Styring: Afbryder - Manuel

B1
Zone: Toiletter og depot
Type: Kompaktrør
Styring: Bevægelsesmelder - Uden

B1
Zone: Teknikrum
Type: T8
Styring: Afbryder - Uden

B3
Zone: Gange og fælles opholdsarealer
Type: Kompaktrør
Styring: Afbryder - Manuel

B1
Zone: Udebelysning, Facader
Type: Kompaktrør
Dagslysregulering: Nej: Urstyring og skumringsrelæ

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1 Zone: Udebelysning, Facader Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED belysning	400 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1 Zone: Gange og fælles opholdsarealer, 1. sal Forslag Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af ny styring med bevægelsesmelder og efter dagslys. B1 Zone: Fælles ophold Forslag Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af ny styring med bevægelsesmelder og efter dagslys. B1 Zone: Kontor og personalerum Forslag Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af ny styring med bevægelsesmelder og efter dagslys. B1 Zone: Træningsrum Forslag Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af ny styring med bevægelsesmelder og efter dagslys. B1 Zone: Køkken Forslag Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af ny styring med bevægelsesmelder og efter dagslys. B1 Zone: Omklædning og hvilerum Forslag Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af ny styring med bevægelsesmelder og efter dagslys. B1 Zone: Gangarealer Forslag Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af ny styring med bevægelsesmelder og efter dagslys.	27.100 kr.	

B1 Zone: Toiletter og depot Forslag Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. B1 Zone: Teknikrum Forslag Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af ny styring med bevægelsesmelder.		
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
B3 Zone: Gange og fælles opholdsarealer Forslag Belysningen foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af ny styring med bevægelsesmelder og efter dagslys.	12.100 kr.	

SOLCELLER

STATUS

B1, B3
Solceller: Ingen

RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
B1 Solceller: Ingen Forslag: Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 40 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. OBS! Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm. Kravet om selskabsstiftelse bevirker ydermere, at strømmen der produceres af solcellerne skal bekostes til markedspris. Hvorfor den angivne besparelse er fiktiv og ikke ville kunne opnås i praksis.	12.800 kr.	100.000 kr.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Møllegården 2, 6855 Outrup	573-96576-1	5106049

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	95.622 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	1.674 kr. pr. år
Varmeforbrug	50,59 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2025 - 31. december 2025

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	101.594 pr. år
Fast afgift	1.674 pr. år
Varmeudgift i alt	103.268 pr. år
Varmeforbrug	53,75 MWh fjernvarme
CO2 udledning	3,49 ton CO2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Møllegården 2, 6855 Outrup	573-96576-3	5106049

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	103.590 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	1.813 kr. pr. år
Varmeforbrug	54,81 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2025 - 31. december 2025

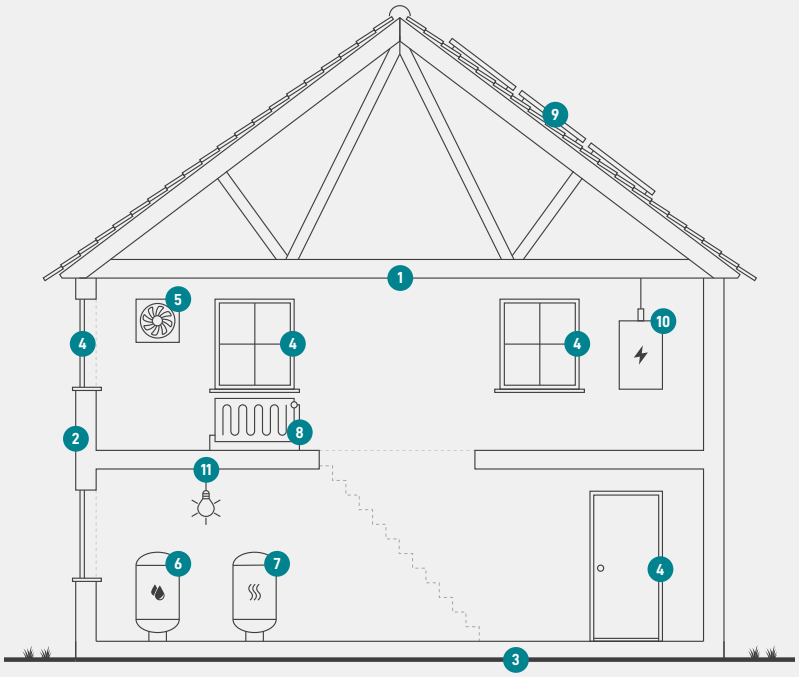
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	110.060 pr. år
Fast afgift	1.813 pr. år
Varmeudgift i alt	111.874 pr. år
Varmeforbrug	58,23 MWh fjernvarme
CO2 udledning	3,79 ton CO2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Plejecenter Møllegården - B1, B3
Plejecenter Møllegården - B1
Møllegården 2
6855 Outrup

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 24. april 2026 til den 24. april 2036
Energimærkningsnummer: 311896762

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Plejecenter Møllegården - B1, B3
Plejecenter Møllegården - B3
Møllegården 2
6855 Outrup

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 24. april 2026 til den 24. april 2036
Energimærkningsnummer: 311896762