Energistyrelsen

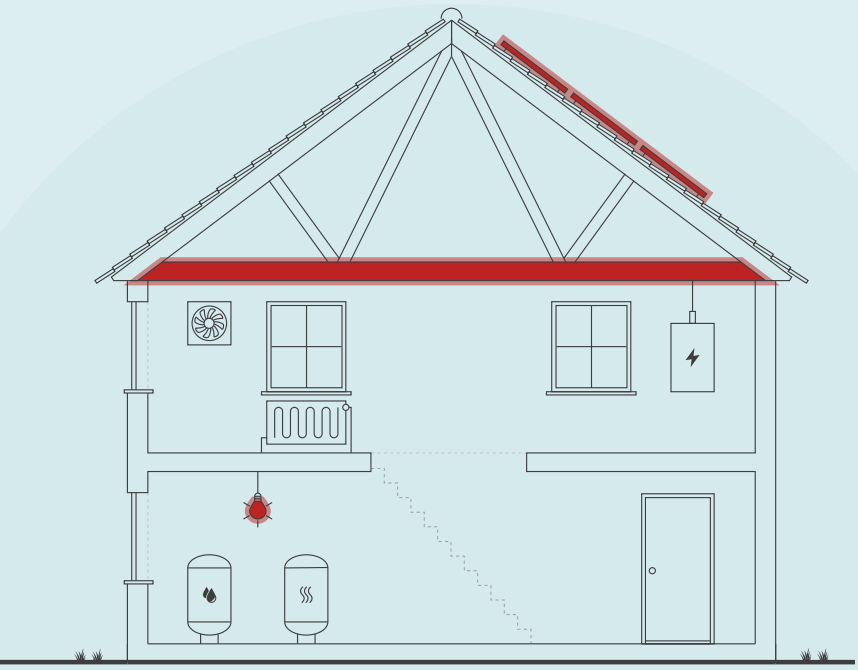
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Fristedet Skæring
Plantagevej 14
8250 Egå

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **E**

Du betaler hvert år 19.300 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 **B1 - Installation af nyt solvarmeanlæg til**

Årlig besparelse:	17.700 kr.
Investering:	193.000 kr.

2 **B1 - Isolering af loftsrum med 200 mm isolering**

Årlig besparelse:	1.700 kr.
Investering:	32.000 kr.

3 **B1 - Tilbygning - Toiletter - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder**

Årlig besparelse:	900 kr.
Investering:	6.900 kr.

Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
El til opvarmning	148.700 kr.	131.000 kr.	17.700 kr.
El til andet	53.700 kr.	52.100 kr.	1.600 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	202.400 kr.	183.100 kr.	19.300 kr.
Samlet CO2-udledning	11,46 ton	9,80 ton	1,66 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Plantagevej 14
8250 Egå

Energimærkningsnummer
311902452

Gyldighedsperiode
20. maj 2026 - 20. maj 2036

Udarbejdet af
NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

B1 - INSTALLATION AF NYT SOLVARMEANLÆG TIL

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solvarmeanlæg til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solvarmeanlaeg-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
17.700 kr./årligt

CO2-reduktion
1.532 kg./årligt

Investering
193.000 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

B1 - ISOLERING AF LOFTSRUM MED 200 MM ISOLERING

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-loft
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
1.700 kr./årligt

CO2-reduktion
142 kg./årligt

Investering
32.000 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

B1 - TILBYGNING - TOILETTER - INSTALLATION AF LED PANEL, MED BEVÆGELSESMELDER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om B1 - Tilbygning - Toiletter - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
900 kr./årligt

CO2-reduktion
76 kg./årligt

Investering
6.900 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2**
LOFTRUM B1 - Isolering af loftsrum med 200 mm isolering	1.700 kr.	32.000 kr.	142 kg CO_2
SOLVARME B1 - Installation af nyt solvarmeanlæg til	17.700 kr.	193.000 kr.	1.532 kg CO_2
VARMTVANDSRØR B1 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	500 kr.	400 kr.	35 kg CO_2
VARMTVANDSRØR B1 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	5.900 kr.	22.500 kr.	500 kg CO_2
BELYSNING B1 - Tilbygning - Toiletter - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder	900 kr.	6.900 kr.	76 kg CO_2
BELYSNING B1 - Depoter - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	400 kr.	2.900 kr.	26 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
UDNYTTET TAGRUM B2 - Indv. Isolering af skråvægge med 200 mm isolering	7.800 kr.		694 kg CO_2
UDNYTTET TAGRUM Indv. Isolering af skråvægge med 200 mm isolering	5.600 kr.		479 kg CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE B1 - Mod loftsrum - Udv. Isolering af massive ydervægge, 150 mm PIR, fjern eksist. iso.	700 kr.		59 kg CO_2
FACADEVINDUER B2 - V1 - Facade mod vest - Udskiftning af eksisterende vinduer	900 kr.		75 kg CO_2
FACADEVINDUER B2 - V2 - Facade mod nord - Udskiftning af eksisterende vinduer	1.100 kr.		96 kg CO_2
FACADEVINDUER B2 - V1 - Facade mod nord - Udskiftning af eksisterende vinduer	2.300 kr.		199 kg CO_2
FACADEVINDUER B2 - V1 - Facade mod øst - Udskiftning af eksisterende vinduer	300 kr.		25 kg CO_2
FACADEVINDUER B2 - V2 - Facade mod øst - Udskiftning af eksisterende vinduer	300 kr.		21 kg CO_2
FACADEVINDUER B1 - V2 - Facade mod nord - Udskiftning af eksisterende vinduer	200 kr.		16 kg CO_2
FACADEVINDUER B1 - V3 - Facade mod nord - Udskiftning af eksisterende vinduer	700 kr.		56 kg CO_2

FACADEVINDUER B1 - V4 - Facade mod nord - Udskiftning af eksisterende vinduer	500 kr.		38 kg CO_2
FACADEVINDUER B1 - V4 - Facade mod nord - Udskiftning af eksisterende vinduer	500 kr.		38 kg CO_2
FACADEVINDUER B1 - V4 - Facade mod syd - Udskiftning af eksisterende vinduer	400 kr.		31 kg CO_2
FACADEVINDUER B2 - V3 - Facade mod syd - Udskiftning af eksisterende vinduer	1.200 kr.		99 kg CO_2
FACADEVINDUER B2 - V4 - Facade mod syd - Udskiftning af eksisterende vinduer	600 kr.		52 kg CO_2
YDERDØRE B2 - YD2 - Facade mod nord - Udskiftning af eksisterende yderdør	1.400 kr.		124 kg CO_2
YDERDØRE B1 - YD2 - Facade mod vest - Udskiftning af eksisterende yderdør	1.400 kr.		113 kg CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER B2 - installation af solvarme som supplering af den el-opvarmede brugsvandsproduktion	9.100 kr.		816 kg CO_2
BELYSNING B2 - Depoter - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	600 kr.		52 kg CO_2
BELYSNING B1 - Lokale 18 - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	200 kr.		12 kg CO_2
BELYSNING B1 - Kontor - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	300 kr.		23 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 2

ADRESSE
Plantagevej 14, 8250 Egå

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Anden bygning til ferieformål (529)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
751	4146636	2	0 m²	408 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1978	408 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	El		Elvarme og Varmepumpe	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
D	D	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Elektricitet	32.553	32.553 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	131
El til forbrug	12.750

VE-PRODUKTION	kWh
Overskudsproduktion	17.810

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

ADRESSE
Plantagevej 14, 8250 Egå

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Anden bygning til ferieformål (529)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
751	4146636	1	0 m²	343 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1978	343 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	El		Elvarme og Varmepumpe	

E	D	C
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Elektricitet	30.049	30.049 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	192
El til forbrug	9.512

VE-PRODUKTION	kWh
Overskudsproduktion	9.213

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Elektricitet til opvarmning
2,38 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,38 kr. pr. kWh

Der er anvendt gældende fjernvarmepris og vejledende elpris, som er oplyst af kommune. Alle priser er inkl. moms.
Den anvendte pris for afregning af el er oplyst af Aarhus Kommune til 2,375 kr./kWh inkl. moms.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

FIRMA

Firmanummer: 600164
CVR-nummer: 33077831

NRGi Rådgivning A/S
Lautrupvang 2
2750 Ballerup

www.nrgi.dk
ka@nrgi.dk
tlf. 70208686

Ved energikonsulent
Allan Trolle Poulsen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 20. maj 2026 til den 20. maj 2036

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er beliggende på Plantagevej 14, 8250 Egå og omfatter 2 bygninger.

Ved besigtigelsen var personale til stede, og der var adgang til alle områder i bygningen.
Herudover har følgende materiale været til rådighed:
- BBR-meddelelse.
- Plan-, snit- og facadetegninger fra byggeriets opførelse, samt fra ejers arkiv.

Det opvarmede areal er opmålt ud fra tegninger og kontrolleret i forhold til de aktuelle forhold.
Det bemærkes, at rum, som kan opvarmes til 15 °C, indgår i det opvarmede areal, selvom rummene ikke for nuværende er opvarmet til 15 °C.

Isoleringsgraden af de enkelte bygningsdele og tekniske installationer er vurderet ud fra,
dels tegninger og den gældende byggeskik på opførelsestidspunktet, dels visuel kontrol.

For bygningsdele og tekniske installationer, som ikke opfylder de energimæssige krav i bygningsreglementet 18, og hvor der ikke er udarbejdet besparelsesforslag, skyldes dette tekniske eller arkitektoniske forhold. Endvidere er der ikke udarbejdet besparelsesforslag for rum, som for nuværende ikke er opvarmet.

Det bemærkes, at besparelsesforslag er udarbejdet på baggrund af de beregnede energiforbrug, og bør altid forholdsmæssigt tilpasses de aktuelle energiforbrug. Nogle af forslagene har en tilbagebetalingstid på over 10 år, men er medtaget da de kan være relevante i forbindelse med renovering eller lignende.

Procesudstyr og proceslignende udstyr indgår ikke i energimærkningen.

Energimærkningen er udarbejdet iht. håndbogen for energikonsulenter version 2023.

Alternativ energi:
- Solceller: Der er ikke stillet forslag til etablering af solcelleanlæg da bygningerne allerede er monteret med et større anlæg og da montering af flere solceller ikke vil reducere bygningens el-forbrug.
- Varmepumpe og solfanger: Der er stillet forslag om montering af solfangere som supplement til den el-baserede brugsvandsproduktion.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

B1:
Det registrerede areal i ejendommen stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i Bygnings- og Boligregisteret (BBR) hos kommunen. Der er foretaget en vejledende opmåling af ejendommen, kun til brug for energimærkningen. Det er denne opmåling, samt bygningsgennemgangen, der ligger til grund for dette energimærke.

B2:
Det registrerede areal i ejendommen stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i Bygnings- og Boligregisteret (BBR) hos kommunen. Der er foretaget en vejledende opmåling af ejendommen, kun til brug for energimærkningen. Det er denne opmåling, samt bygningsgennemgangen, der ligger til grund for dette energimærke.

I henhold til tegningsmateriale i Filarkiv er der foretaget en tilbygning i 2005.

Bygningsejeren er ansvarlig for, at BBR er opdateret efter de faktiske forhold.

Bygningen er i BBR registreret med anvendelseskode 529, mens hele bygningens areal fremgår som erhvervsareal i BBR meddelelsen. Anvendelseskode 529 giver ikke mulighed for oprettelse som erhverv i Energy10, hvorfor energimærkningen er udført som beboelse.

Som følge heraf kan der ikke udføres en særskilt tillægsberegning for erhverv. Det anbefales, at BBR-registreringen gennemgås, da der synes at være uoverensstemmelse mellem anvendelseskode og arealregistrering.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER
Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

B1.
Loftsrum er isoleret med 175 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1. Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 375 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etablerers ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	1.700 kr.	32.000 kr.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

B2.
Skråvægge er isoleret med 150 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B2 - Tilbygning.
Skråvægge er isoleret med 225 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1 - Tilbygning.
Skråvægge er isoleret med 220 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1.
Skråvægge er isoleret med 150 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2. Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 350 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	7.800 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1. Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 350 mm. Det foreslås at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.	5.600 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

B2.
Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1.
Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

B1 - Mod loftsrum.
Ydervægge består af 24 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1 - Mod loftsrum. Udvendig efterisolering med 150 mm PIR isolering på massive ydervægge samt fjernelse af eksisterende indvendig isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	700 kr.	

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

B2.
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 125 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1.
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 125 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1 - Tilbygning.
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

B2 - V1 - Facade mod nord.
Vinduerne er monteret med tolags termoruder.

B2 - V2 - Facade mod nord.
Vinduerne er monteret med tolags termoruder.

B2 - V3 - Facade mod syd.
Vinduerne er monteret med tolags termoruder.

B2 - V4 - Facade mod syd.
Vinduerne er monteret med tolags termoruder.

B2 - V1 - Facade mod vest.
Vinduerne er monteret med tolags termoruder.

B2 - V2 - Facade mod øst - Lokale 53.
Vinduerne er monteret med tolags energiruder.

B2 - V2 - Facade mod øst.
Vinduerne er monteret med tolags termoruder.

B2 - V1 - Facade mod øst.
Vinduerne er monteret med tolags termoruder.

B2 - V1 - Facade mod øst - Lokale 53.
Vinduerne er monteret med tolags energiruder.

B1 - V1 - Facade mod øst - Spisestue, pejsestue, møderum.

Vinduerne er monteret med trelags energiruder, energiklasse B.

B1 - V2 - Facade mod nord.
Vinduerne er monteret med tolags termoruder.

B1 - V3 - Facade mod nord.
Vinduerne er monteret med tolags termoruder.

B1 - V4 - Facade mod nord.
Vinduerne er monteret med tolags termoruder.

B1 - V4 - Facade mod syd.
Vinduerne er monteret med tolags termoruder.

B1 - V5 - Facade mod syd - Lokale 15.
Vinduerne er monteret med tolags energiruder.

B1 - V6 - Facade mod syd - Lokale 21 + 27.
Vinduerne er monteret med tolags energiruder.

B1 - V7 - Gavl mod vest - Lokale 27.
Vinduerne er monteret med tolags energiruder.

B1 - V8 - Gavl mod vest - Lokale 26.
Vinduerne er monteret med tolags energiruder.

B1 - V9 - Facade mod nord.
Vinduerne er monteret med tolags energiruder.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2 - V1 - Facade mod vest. Eksisterende vinduer monteret med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	900 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2 - V2 - Facade mod nord. Eksisterende vinduer monteret med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	1.100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2 - V1 - Facade mod nord. Eksisterende vinduer monteret med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	2.300 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2 - V1 - Facade mod øst. Eksisterende vinduer monteret med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	300 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2 - V2 - Facade mod øst. Eksisterende vinduer monteret med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	300 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1 - V2 - Facade mod nord. Eksisterende vinduer monteret med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
B1 - V3 - Facade mod nord. Eksisterende vinduer monteret med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	700 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
B1 - V4 - Facade mod nord. Eksisterende vinduer monteret med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
B1 - V4 - Facade mod nord. Eksisterende vinduer monteret med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
B1 - V4 - Facade mod syd. Eksisterende vinduer monteret med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
B2 - V3 - Facade mod syd. Eksisterende vinduer monteret med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	1.200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
B2 - V4 - Facade mod syd. Eksisterende vinduer monteret med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	600 kr.	

OVENLYS

STATUS

B1 - OL1.
Ovenlysvindue er monteret i det vandrette loft. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der består af 2 lags klar akryl, monteret på massiv uisoleret karm

YDERDØRE

STATUS

B2 - YD1 - Facade mod nord - Lokale 36.
Yderdøren er monteret med tolags energiruder.

B2 - YD2 - Facade mod nord.
Yderdørene er monteret med tolags termoruder.

B2 - YD3 - Gavl mod øst - Lokale 24.
Yderdøren er monteret med tolags energiruder.

YD3 - Facade mod syd - Værelser.
Yderdør med flere vinduesfag, monteret med trelags energiruder, energiklasse B.

YD4 - Gavl mod vest - Lokale 37.
Yderdøren er monteret med trelags energiruder, energiklasse B.

YD5 - Facade mod vest - Værelser.
Yderdørene er monteret med trelags energiruder, energiklasse B.

B2 - YD6 - Gavl mod nord - Lokale 53.
Yderdøren er monteret med trelags energiruder, energiklasse B.

B2 - Facade mod øst - Lokale 51.
Yderdøren er monteret med tolags energiruder.

B1 - YD1 - Facade mod øst - Spisestue, pejsestue, møderum.
Yderdørene er monteret med tolags energiruder.

B1 - YD2 - Gavl mod nord - Spisestue.
Yderdøren er monteret med trelags energiruder, energiklasse B.

B1 - YD2 - Gavl mod nord - Spisestue.
Yderdøren er monteret med trelags energiruder, energiklasse B.

B1 - YD2 - Facade mod vest.
Yderdørene er monteret med tolags termoruder.

B1 - YD3 - Facade mod vest - Entré.
Yderdøren er monteret med tolags energiruder.

B1 - YD3 - Facade mod nord.
Yderdøren er isoleret med ca. 30 mm isolering.

B1 - YD4 - Facade mod syd - Lokale 18.
Yderdøren er monteret med trelags energiruder, energiklasse B.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2 - YD2 - Facade mod nord. Eksisterende yderdøre monteret med termoruder foreslås udskiftet til nye, monteret med energiruder, energiklasse A.	1.400 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1 - YD2 - Facade mod vest. Eksisterende yderdøre monteret med termoruder foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.	1.400 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

B2.
Terrændæk er udført i beton og isoleret med 50 mm mineraluld og under betonen er isoleret med 150 mm letklinker.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B2 - Tilbygning.
Terrændæk er udført i beton isoleret med 100 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 100 mm letklinker.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1.
Terrændæk er udført i beton og isoleret med 50 mm og under betonen er isoleret med 150 mm letklinker.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1 - Tilbygning.
Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 160 mm polystyrenplader under betonen
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B1 - Tilbygning - Bad.
Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 160 mm polystyrenplader under betonen
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

B2.
Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

B1.
Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

VARMEANLÆG

STATUS

B2.
Bygningen opvarmes med varmepumper.

B2.
Der er supplerende varmeforsyning i form af el-radiatorer i værelser. El-radiatorer er indregnet, som en andel af det samlede opvarmede areal.

B1.
Bygningen opvarmes med varmepumper.

B1.
Der er supplerende varmeforsyning i form af el-radiatorer i alle rum inklusiv rum med luft/luft varmepumper. El-radiatorer er indregnet, som en andel af det samlede opvarmede areal.

B1 - Tilbygning - Lokale 25.
Der er supplerende varmeforsyning i form af el-gulvvarme i lokale 25. El-gulvvarmen er indregnet, som en andel af det samlede opvarmede areal.

VARMEPUMPER

STATUS

B2 - VP 1.
Der er monteret en omdrejningsstyret varmepumpe fra efter 2015, som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luft/luft-varmepumpen forsyner lokale 24 med varme.

B2 - VP 2.
Der er monteret en omdrejningsstyret varmepumpe fra efter 2015, som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luft/luft-varmepumpen forsyner lokale 36 med varme.

B2 - VP 3.
Der er monteret en omdrejningsstyret varmepumpe fra efter 2015, som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luft/luft-varmepumpen forsyner lokale 52 med varme.

B1 - VP 1.
Der er monteret en omdrejningsstyret varmepumpe fra efter 2015, som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luft/luft-varmepumpen forsyner lokale 2 med varme.

B1 - VP 2.
Der er monteret en omdrejningsstyret varmepumpe fra efter 2015, som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luft/luft-

varmepumpen forsyner lokale 3 med varme.

B1 - VP 3.
Der er monteret en omdrejningsstyret varmepumpe fra efter 2015, som producerer luftvarme til rumopvarmning. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Luft/luft-varmepumpen forsyner lokale 4 med varme.

SOLVARME

STATUS

B2.
Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

B1.
Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1 - Varmtvandsbeholder nr. 1. Der foreslås installation af ny 1000 liters solvarmebeholder i forbindelse med solvarmeanlæg	17.700 kr.	193.000 kr.
B1. Der foreslås installation af et nyt solvarmeanlæg på 50 m², udført som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.		
B1 - Varmtvandsbeholder nr. 1. I forbindelse med etablering af nyt solvarmeanlæg, indregnes der en ny ladekredspumpe		
B1 - Varmtvandsbeholder nr. 2. I forbindelse med etablering af nyt solvarmeanlæg, indregnes der en ny ladekredspumpe		

VARMEFORDELING

AUTOMATIK

STATUS

B2.
Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

B2.
Der er monteret automatiske rumfølere i rum der opvarmes ved varmepumpe.

B1.
Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

B1.
Der er monteret automatiske rumfølere i rum der opvarmes ved varmepumpe.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

B2.
I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

B1.
I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

B1.
Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 28 mm ALU-PEX-rør. Rørene er uisoleret.
Røret er ført i lokale 9.

B1.
Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 28 mm ALU-PEX-rør. Rørene er uisoleret.
Røret er ført i gulvet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1. Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Røret er ført i lokale 9.	500 kr.	400 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1. Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Røret er ført i gulvet.	5.900 kr.	22.500 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

B1.
Pumpe nr. 1 - Brugsvandspumpe
Fabrikat / Model: Grundfos / Comfort Up 15 - 14 B.
Årgang: 2025
Pumpen har en maksimal effekt på 7 Watt.
Placering: Lokale 9

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

B2.
Varmtvandsbeholder nr. 1
Forsyner bygning 2 - Fløj mod vest
Fab. og Type: Metro Therm
Årgang: 2004
Placering: B2 - Lokale 59
Isoleret: Ja

B2.
Varmtvandsbeholder nr. 2
Forsyner bygning 2 - Midterste fløj
Fab. og Type: Metro Therm
Årgang: 2005 - 2012
Placering: B2 - Lokale 44
Isoleret: Ja

B2.
Varmtvandsbeholder nr. 3
Forsyner bygning 2 - Fløj mod øst
Fab. og Type: Metro Therm
Årgang: 2019
Placering: B2 - Lokale 30
Isoleret: Ja

B1.
Varmtvandsbeholder nr. 1
Forsyner bygning 1 - Fløj mod nord - Køkken, toiletter
Fab. og Type: Metro Therm 605
Årgang: 2005
Placering: B1 - Lokale 20
Isoleret: Ja

B1.
Varmtvandsbeholder nr. 2
Forsyner bygning 1 - Fløj mod syd
Fab. og Type: Metro Therm 644
Årgang: 2025
Placering: B1 - Lokale 9
Isoleret: Ja

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B2 - Varmtvandsbeholder nr. 1. Der foreslås installation af ny 1000 liters solvarmebeholder i forbindelse med solvarmeanlæg B2 - Varmtvandsbeholder nr. 2. Der foreslås installation af ny 1000 liters solvarmebeholder i forbindelse med solvarmeanlæg B2 - Varmtvandsbeholder nr. 3. Der foreslås installation af ny 1000 liters solvarmebeholder i forbindelse med solvarmeanlæg B2. Der foreslås installation af et nyt solvarmeanlæg på 50 m², udført som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed. B2 - Varmtvandsbeholder nr. 1. I forbindelse med etablering af nyt solvarmeanlæg, indregnes der en ny ladekredspumpe B2 - Varmtvandsbeholder nr. 2. I forbindelse med etablering af nyt solvarmeanlæg, indregnes der en ny ladekredspumpe B2 - Varmtvandsbeholder nr. 3. I forbindelse med etablering af nyt solvarmeanlæg, indregnes der en ny ladekredspumpe	9.100 kr.	

EL

BELYSNING

STATUS

B2 - Toiletter
Belysningen består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

B2 - Gang, fællesarealer.
Belysningen består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

B2 - Værelser.
Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

B2 - Depoter.
Belysningen består af armaturer med almindelige glødelamper. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

B1 - Køkken.
Belysningen består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

B1 - Personalerum.
Belysningen består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

B1 - Lokale 18.
Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

B1 - Kontor.
Belysningen består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

B1 - Depoter.
Belysningen består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

B1 - Tilbygning - Toiletter.
Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
B1 - Tilbygning - Toiletter. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	900 kr.	6.900 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
B1 - Depoter. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	400 kr.	2.900 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
B2 - Depoter. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	600 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
B1 - Lokale 18. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
B1 - Kontor. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	300 kr.	

SOLCELLER

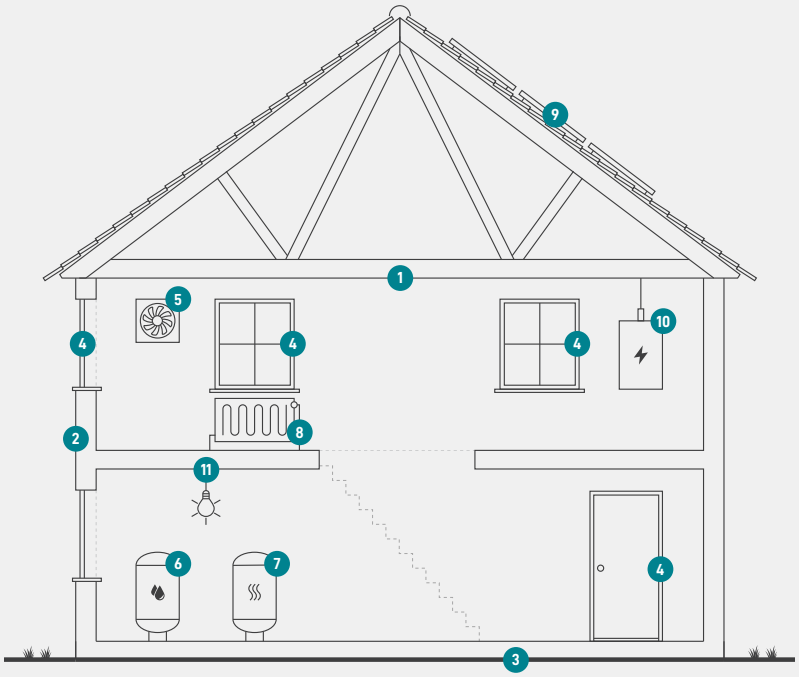
STATUS

B2.
Der er monteret nyere solceller til produktion af strøm. Solcellearealet er ca. 228 m².

B1.
Der er monteret nyere solceller til produktion af strøm. Solcellearealet er ca. 160 m².

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Fristedet Skæring
Bygning 2
Plantagevej 14
8250 Egå

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. maj 2026 til den 20. maj 2036
Energimærkningsnummer: 311902452

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Fristedet Skæring
Bygning 1
Plantagevej 14
8250 Egå

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. maj 2026 til den 20. maj 2036
Energimærkningsnummer: 311902452