Energistyrelsen

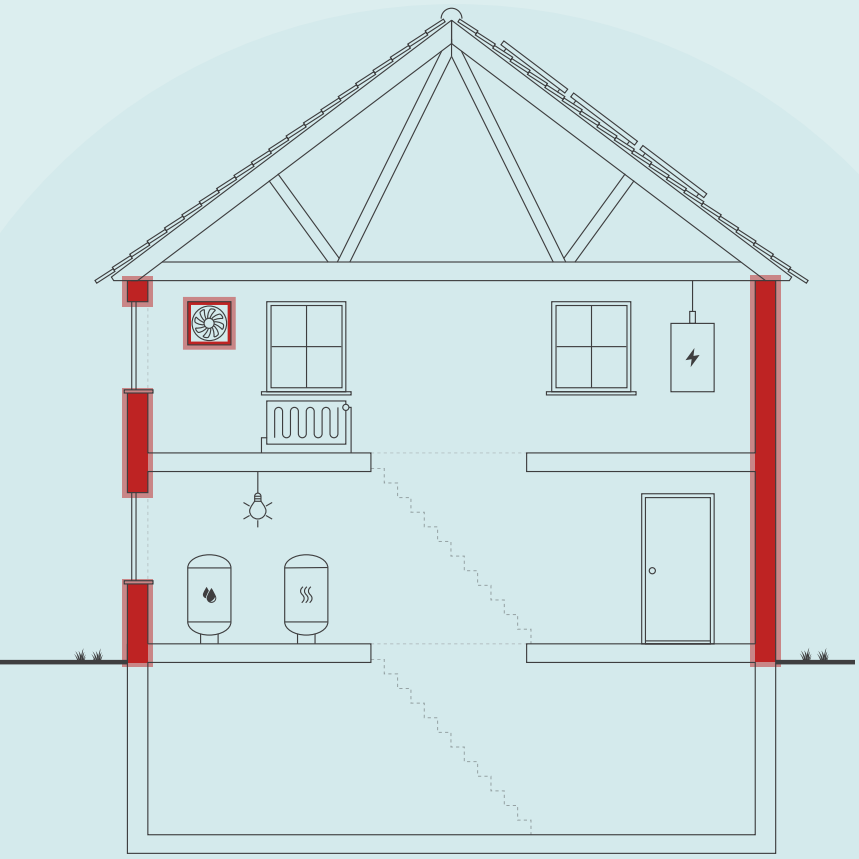
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Enggård Centeret, Anlægsvej 6,8 og 10, 7600 Struer
Anlægsvej 8
7600 Struer

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **B**

Du betaler hvert år 70.200 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Efterisolering af uisoleret ydervægge indvendig i stueplan i A8

Årlig besparelse:	12.900 kr.
Investering:	122.900 kr.

2 Efterisolering af uisoleret ydervægge indvendig i 1.sal og 2.sal i A8

Årlig besparelse:	27.600 kr.
Investering:	263.800 kr.

3 Installation af nyt aggregat i sted for aggregat i tagrum i A8

Årlig besparelse:	17.300 kr.
Investering:	100.000 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	361.400 kr.	308.700 kr.	52.700 kr.
El til opvarmning	18.500 kr.	6.400 kr.	12.100 kr.
El til andet	310.700 kr.	305.400 kr.	5.300 kr.
Overskud fra solceller	-1.400 kr.	-1.500 kr.	100 kr.
Samlet energiudgift	689.200 kr.	619.000 kr.	70.200 kr.
Samlet CO2-udledning	73,67 ton	66,34 ton	7,33 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Anlægsvej 8
7600 Struer

Energimærkningsnummer
311920933

Gyldighedsperiode
22. august 2026 - 22. august 2036

Udarbejdet af
Botjek A/S
CVR-nr.: 30711602

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

EFTERISOLERING AF UISOLERET YDERVÆGGE INDVENDIG I STUEPLAN I A8

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Efterisolering af uisoleret ydervægge indvendig i stueplan i A8
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
12.900 kr./årligt

CO2-reduktion
1.157 kg./årligt

Investering
122.900 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

EFTERISOLERING AF UISOLERET YDERVÆGGE INDVENDIG I 1.SAL OG 2.SAL I A8

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Efterisolering af uisoleret ydervægge indvendig i 1.sal og 2.sal i A8
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
27.600 kr./årligt

CO2-reduktion
2.468 kg./årligt

Investering
263.800 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

INSTALLATION AF NYT AGGREGAT I STED FOR AGGREGAT I TAGRUM I A8

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ventilation med varmegenvinding"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/ventilationsanlaeg-med-varmegenvinding
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
17.300 kr./årligt

CO2-reduktion
2.614 kg./årligt

Investering
100.000 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2**
HULE YDERVÆGGE Efterisolering af uisoleret ydervægge indvendig i stueplan i A8	12.900 kr.	122.900 kr.	1.157 kg CO_2
HULE YDERVÆGGE Efterisolering af uisoleret ydervægge indvendig i 1.sal og 2.sal i A8	27.600 kr.	263.800 kr.	2.468 kg CO_2
KÆLDER YDERVÆGGE Efterisolering af kælderydervægge indvendigt i A8 med 100 mm Ytong Multipor Isoleringspladen	11.600 kr.	228.200 kr.	1.034 kg CO_2
FACADEVINDUER Udskiftning af fast vindue over dør i A8 med 1-lags til ny med 3-lags energirude	300 kr.	6.800 kr.	25 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Isolering af uisoleret gulv mod kælder i A10 med 100 mm isolering	700 kr.	12.000 kr.	54 kg CO_2
VENTILATION Installation af nyt aggregat i sted for aggregat i tagrum i A8	17.300 kr.	100.000 kr.	2.614 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Isolering af loftsrum i A8 med yderligere 150 mm isolering	2.200 kr.		197 kg CO_2
FACADEVINDUER Udskiftning af vinduer med 2-lag termorude til nye med 3-lag energirude og varm kant	15.400 kr.		1.376 kg CO_2
YDERDØRE Udskiftning af yderdøre med 2-lag termorude til nye med 3-lag energirude og varm kant	1.200 kr.		102 kg CO_2
YDERDØRE Udskiftning af facadeparti med dør med 2-lag termorude til ny med 3-lag energirude og varm kant	700 kr.		60 kg CO_2
BELYSNING Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i rengøring i kælder i A8	100 kr.		13 kg CO_2
BELYSNING Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i pedel og teknik i kælder i A8	600 kr.		91 kg CO_2
BELYSNING Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i garderobe i kælder i A8	400 kr.		61 kg CO_2
BELYSNING Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i værksteder og lager i kælder i A8	1.700 kr.		304 kg CO_2

BELYSNING Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i vaskeri i kælder i A8	100 kr.		15 kg CO_2
BELYSNING Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i toiletter i kælder i A8	100 kr.		12 kg CO_2
BELYSNING Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i depot i kælder i A8	1.200 kr.		210 kg CO_2
BELYSNING Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i gang i kælder i A8	600 kr.		92 kg CO_2
BELYSNING Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i depot i kælder til 1.sal i A8	200 kr.		26 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION



BYGNINGSBESKRIVELSE / Anlægsvej 8, 7600 Struer

ADRESSE
Anlægsvej 8, 7600 Struer

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Boligbygning til døgninstitution (160)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
671	5730476	1	933 m²	1101 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1932	2706 m²	0 m²	647 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
1993	Fjernvarme		Ingen	

C	B	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	258.710	258.710 kWh fjernvarme
Elektricitet	9.557	9.557 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	38.928
El til forbrug	48.742

VE-PRODUKTION	kWh
Overskudsproduktion	3.706

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Anlægsvej 6, 7600 Struer

ADRESSE
Anlægsvej 6, 7600 Struer

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Boligbygning til døgninstitution (160)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
671	5730476	2	3788 m²	585 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1993	4373 m²	0 m²	0 m²	30 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
2013	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
A 2010	A 2010	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	135.180	135.180 kWh fjernvarme
Elektricitet	4.635	4.635 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	21.259
El til forbrug	130.030

VE-PRODUKTION	kWh
Overskudsproduktion	5.465

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
0,73 kr. pr. kWh
Fast afgift: 75.745 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning
1,30 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
1,30 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er i denne rapport fastsat ud fra de tariffer, der var gældende ved energimærkningsrapportens officielle indberetningsdato. Fjernvarmeprisen stammer fra det konkrete fjernvarmeværk: Struer Forsyning Fjernvarme A/S.

Rapportens elpris er anvendt ud fra en gennemsnitsvurdering, da energipriserne varierer dagligt og i forhold til valg af leverandør.

Aktuelle dagspriser og lign. tilbud kan eksempelvis søges via elpris.dk.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600078
CVR-nummer: 30711602

Botjek A/S
Botjek Center Midt- & Vestjylland, Birk Centerpark 40
7400 Herning

www.botjek.dk
7500@botjek.dk
tlf. 96 11 90 29

Ved energikonsulent
Naseer Al-Karradi

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 22. august 2026 til den 22. august 2036

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningsdelenes isoleringsevne er baseret på skøn ud fra registrerede isoleringstykkelser, og er heraf fastlagt ud fra tabeller i gældende håndbog for energikonsulenter, som sammen med gældende DS 418 og f.eks. Rockwool Energy Design danner grundlag for beregninger af yderligere konstruktioner.

Der gøres opmærksom på, at forslag vedr. efterisolering af bygningskonstruktioner som f.eks. gulve, lofter og vægge alene er beregnet ud fra et energimæssigt hensyn. Der er i forslagene ikke taget højde for byggetekniske konsekvenser af forslagene.

Det anbefales generelt at kontakte en rådgiver/fagmand, for at få udarbejdet en detaljeret projektbeskrivelse før isolerings- og/eller ombygningsarbejder igangsættes. I forbindelse med rapportens forslag om energiforbedring af tekniske installationer, bør man altid søge teknisk sparring med en professionel rådgiver eller leverandør. I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil både prisgrundlag og produktudviklingen kunne ændre sig en del, år for år.

Bygningsgennemgangen er foretaget i samarbejde med teknisk serviceleder.
Destruktive undersøgelser tillad ikke.
Følgende materiale var til rådighed for udarbejdelsen af energimærket:
Bygningstegninger: Plan, snit og facader

Renoveringstider, som fremgår ved "Rentable forslag", er estimerede tider.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at energimæssige forbedringer ikke kun har betydning for bygningens energiforbrug, men også for den daglige komfort, samt for en eventuel gensalgsværdi for ejendommen.

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningers energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien.

Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag inklusiv forslag der kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer.

Ved lave energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive mindre og/eller umiddelbart ikke økonomisk rentable. I forbindelse hermed, er det vigtigt at være opmærksom på, at energimæssige forbedringer ikke kun har betydning for bygningens energiforbrug, men også for den daglige komfort, samt for en eventuel gensalgsværdi for ejendommen

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN
De opmålte opvarmede arealer og BBR-arealer, samt opførelsestidspunkt og evt. renoveringstidspunkt, kan ses under baggrundsinformation.

Ejendommen er kontrolopmålt af energikonsulenten ud fra stikprøver og bygningstegninger.
Det opmålte opvarmede areal stemmer overens med BBR-meddelelsen.

Kælder i bygning 1 er opvarmet og medtaget som opvarmet areal.

Hvis ikke andet er angivet, så er de faktuelle oplysninger i energimærket baseret på skøn ud fra hvad der visuelt kan konstateres. Oplysningerne er ikke en garanti og kan ikke betragtes som dette, men er angivet for at informere om hvad der er anvendt som grundlag for beregningen

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftsrum i A8 er isoleret med 250 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Loftslem er isoleret med 30 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Loftsrum i A10 er isoleret med 375 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Efterisolering af loftsrum i A8 med yderligere 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etablerers ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	2.200 kr.	

FLADT TAG

STATUS

Det flade tag (built-up tag) i tilbygning i A8 er isoleret med 250 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Tilbygning er fra 1991.

Det flade tag (beton) i A6 er med 320 mm isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Skråvægge i A8 er isoleret med 250 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt fra 1991.
Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke umiddelbart er rentabelt pga. nuværende energipriser.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge i 1.sal og 2.sal i A8 er udført som 36 cm hulmur. Vægge består udvendigt af 1/2 sten og indvendigt af 1 sten af tegl. Hulrummet er 2 cm ikke isoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge i tilbygning fra 1991 i A8 er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge i stueplan (erhverv) i A8 er udført som 36 cm hulmur. Vægge består udvendigt af 1/2 sten og indvendigt af 1 sten af tegl. Hulrummet er 2 cm ikke isoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge i tilbygning i A8 er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Tilbygning fra 1991

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Efterisolering af uisoleret ydervægge i 1.sal og 2.sal i A8 indvendig med Knauf efterisoleringselementet består af en 12,5 mm gipsplade med isolering på bagsiden - 30 mm polystyrenisolering klasse 34. De 2 lag er sammenklæbet med en specialklæber, dvs. isolering og ny vægoverflade monteres på en gang.	12.900 kr.	122.900 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Efterisolering af uisoleret ydervægge i stueplan (erhverv) i A8 indvendig med Knauf efterisoleringselementet består af en 12,5 mm gipsplade med isolering på bagsiden - 30 mm polystyrenisolering klasse 34. De 2 lag er sammenklæbet med en specialklæber, dvs. isolering og ny vægoverflade monteres på en gang.	27.600 kr.	263.800 kr.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge i A6 mod vej er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 275 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge i A6 mod gård er udført som indvendig 190 mm betonelement og 275 mm udvendig isolering med beklædning udvendig.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge i A10 i stueplan og 1.sal er udført som indvendig 150 mm betonelement og 190 mm udvendig isolering med beklædning udvendig.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge i A10 i 2.sal mod vej er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 275 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderydervægge mod jord i A8 består af 48 cm massiv teglvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale samt konstruktionstykkelse er målt ved dør.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Der anbefales at efterisolere kælderydervægge i A8 indvendigt med 100 mm Ytong Multipor Isoleringspladen eller dermed ligestillet [en kalciumsilikatplade med høj diffusionsåbenhed, god kapillaritet, høj pH-værdi og isolering klasse 42 (hæver temperaturen op over dugpunktet for at undgå kondens på overfladen)]. Fuldlimningen af isoleringspladerne med den systemtilpassede Ytong Let mørtel med høj PH-værdi sikrer de bedst mulige forudsætninger for en diffusionsåben løsning. Materialets kapillærer porestruktur bidrager samtidig til et sundere indeklima og en god fugtbalance i murværket. En udvendig fugtisolering og dræning er at foretrække, men er væsentligt dyrere og ikke indregnet i overslagsprisen.	11.600 kr.	228.200 kr.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer er delvis monteret med 2 og 3-lags energirude og delvis med 2-lags termorude.
Enkelt vindue over entrédør i A8 mod øst er monteret med 1-lags glas.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Det anbefales at udskifte vindue med 1-lags glas til ny vindue med 3 lags energirude og varm kant.	300 kr.	6.800 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Det anbefales at udskifte vinduer med 2-lags termoruder til nye vinduer med 3 lags energirude og varm kant. Ved udskiftning til nye vinduer er der krav i bygningsreglementet BR18 til de nye vinduer. Vinduerne skal minimum have energitilskud på mere end 0 kWh/år. Energitilskud er en indikator for hvor meget varmetab der kommer fra vinduer og hvor meget varmetilførsel via solen der kommer ind gennem vinduerne. Varmetab minus varmetilskud kaldes vindues energibalance, eller vinduets energitilskud.	15.400 kr.	

OVENLYS

STATUS

Ovenlysvinduer er monteret med 2-lags energirude.

YDERDØRE

STATUS

Yderdøre uden glas er af isoleret type.
Yderdøre med glas er delvis monteret med 2 og 3-lags energirude og delvis med 2-lags termorude.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Det anbefales at udskifte yderdøre med 2-lags termoruder til nye yderdøre med 3 lags energirude og varm kant. Ved udskiftning til ny yderdøre er der krav i bygningsreglementet BR18 til de nye yderdøre. Yderdør med glas skal have U-værdi mindre end 1,0 W/m²k eller energitilskud på mere end 0 kWh/år.	1.200 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Det anbefales at udskifte facadeparti med 2-lags termoruder til ny med 3 lags energirude og varm kant.	700 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk i tilbygning i A8 er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er skøn isoleret med 100 mm polystyrenplader under betonen og letklinker som kapillarbrydende lag.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Terrændæk i A6 er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm polystyrenplader under betonen. Der er gulvvarme i badeværelser.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Terrændæk i A10 er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er skøn isoleret med 100 mm polystyrenplader under betonen og letklinker som kapillarbrydende lag. Der er gulvvarme i badeværelser.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt fra 1993.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Gulv mod uopvarmet kælder i A10, beton med trægulv er uisoleret.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er konstateret i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder i A10 med 100 mm isolering limet på underside af etageadskillelse af beton. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablerer udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	700 kr.	12.000 kr.

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulv i oprindelig bygning i A8 er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret med stenlag som kapillarbrydende lag.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR18. Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det umiddelbart er ikke rentabelt pga. nuværende energipriser, og da efterisolering kræver fjernelse af eksisterende kældergulv og udførelse af ny kældergulv.

Kældergulv i tilbygning i A8 er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er skøn isoleret med 75 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen med stenlag som kapillarbrydende lag.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er monteret et gammelt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer boliger i A8. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med krydsvarmeveksler er placeret i tagrum over A8. Bygningen anses for at være normal tæt.

Zone: Køkken
Anlæg: VE10 – fabrikat og type: FLÄKT fra 1992 type KLVA- Renoveret sidste år - ny motor - placeret i kælder.
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 1,2 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,8 kJ/m³
Automatik: Ja via CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Zone: Spisesal
Anlæg: VE11 – fabrikat og type: FLÄKT fra 1992 type KLVA - Renoveret sidste år - ny motor - placeret i kælder.
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler

Anlægstype: CAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 1,2 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,8 kJ/m³
Automatik: Ja via CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Zone: Kælder og kontor i stueplan
Anlæg: fabrikat og type: FLÄKT fra 1992 type KLAA - Renoveret sidste år - ny motor - placeret i kælder.
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 1,2 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 3,5 kJ/m³
Automatik: Ja via CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Der er monteret to mekanisk ventilationsanlæg (VE01 og VE02) der ventilerer hele A6.
Aggregater er med roterende veksler, fabrikat Novenco, type ZCF-15 fra 2012.
Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregater med roterende varmeveksler er placeret i isoleret loftrum (inden for klimaskærm). Bygningen anses for at være normal tæt.

Der er monteret to mekanisk ventilationsanlæg (VE03 og VE04) der ventilerer hele A10.
Aggregater er med roterende veksler, fabrikat Novenco, type ZCF-11 fra 2012.
Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregater med roterende varmeveksler er placeret i kælder. Bygningen anses for at være normal tæt.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Der stilles forslag om udskiftning af eksisterende aggregat i tagrum i A8 der ventilerer boliger i A8 til nyt med modstrømsveksler.	17.300 kr.	100.000 kr.

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Der er registreret ø200 mm ventilationskanaler i tagrum i A8. Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering.

Der er registreret ø160 mm ventilationskanaler i tagrum i A8. Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering.

Der er registreret ø125 mm ventilationskanaler i tagrum i A8. Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering.

Der er registreret ø100 mm ventilationskanaler i tagrum i A8. Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering.

Der er registreret et ventilationsaggregat af typen Flakt, placeret i tagrum i A8. Kanalerne er isoleret med 50 mm

isolering.

Der er registreret Ø250 mm ventilationskanaler i kælder i A10. Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering.

Der er registreret to ventilationsaggregater af typen Novenco i A10, placeret i kælder. Aggregater er isoleret med 50 mm isolering.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af bygning A6 sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelser.
Alle varmerør er isoleret og ført i opvarmet areal og over isolering i gulv.

Den primære opvarmning af bygning A8 sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i køkken og badeværelser i lejligheder.
Varmefordelingsrør er isoleret og ført i opvarmet rum.

Den primære opvarmning af bygning A10 sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelser.
Varmefordelingsrør til radiatorer er ført i opvarmet rum og over isolering i gulv.

VARMERØR

STATUS

Varmerør i kælder i bygning A10 er udført som 1" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.

Varmerør i kælder i bygning A10 er udført som 3/4" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

I varmeanlægget for boliger i A8 er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.

I varmeanlægget for boliger i A8 er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 85 Watt.

I blandesløjfe i ventilationsanlæg for boliger i A8 er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.

I varmeanlægget i A8 er der monteret tre fordelingspumper, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60. Pumpene har en maksimal effekt på 34 Watt.

I varmeanlægget til fælles område i A10 er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 85 Watt.

I ventilation (3 aggregater) i A8 er der monteret tre fordelingspumper, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60. Pumpene har en maksimal effekt på 34 Watt.

I blandersløjfer til ventilationsanlæg VE01, VE02, VE03 og VE04 er der monteret fordelingspumper, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt.

I varmeanlægget i A6 og A10 er der monteret fordelingspumper, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.
Gulvvarme i køkken styres via returløbstermostat.

Der mangler automatik til central styring af varmeanlægget, som kan sikre regulering af varmetilførsel og dermed stabil rumtemperatur.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år for boliger.

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år for erhverv.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 18 mm rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

I brugsvandsanlægget i A10 er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 85 Watt.

I brugsvandsanlægget for erhverv i A8 er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 25-60N. Pumpen har en maksimal effekt på 25 Watt.

I brugsvandsanlægget i A10 er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 20-40 N. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand i boliger i A8 og A6 produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Alfa - Laval. Veksleren er placeret i kælder.

Varmt brugsvand i A8 produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Termix type / 1.4404 fra 21.05.2012. Veksleren er placeret i kælder.

Varmt brugsvand i A10 produceres via brugsvandsveksler med isoleret kappe, fabrikat Alfa - Laval. Veksleren er placeret i kælder.

EL

BELYSNING

STATUS

Belysning i trappeopgangen består af LED belysning. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Belysning i køkken i stueplan består af armaturer med LED belysning (22 stk. af 2 rør).

Belysning i kølerum 1 består af armaturer med LED belysning (2 stk.).

Belysning i kølerum 2 består af armaturer med LED belysning (2 stk.).

Belysning i pakkerum består af armaturer med LED belysning (14 stk.).

Belysning i kontor 1 består af armaturer med LED belysning (6 stk.).

Belysning i kontor 2 består af armaturer med LED belysning (4 stk.).

Belysning i tørvarelager består af armaturer med LED belysning (5 stk.).

Belysning i depot emballage består af armaturer med LED belysning (4 stk.).

Belysning i kølekapacitet består af armaturer med LED belysning (8 stk.).

Belysning i mødelokale/Café består af armaturer med LED belysning (34 stk.).

Belysning i gangarealer består af armaturer med LED belysning.

Belysning i to trappeopgangen består af LED belysning.

Belysning i garderobe består af armaturer med LED belysning (5 stk.).

Belysning i frisør, klinik, vagtstue, møderum, reception og kiosk består af armaturer med LED belysning.

Belysning i toiletter består af armaturer med LED belysning.

Belysning i opvask består af armaturer med LED belysning (4 stk.).

Belysning i opholdstue består af armaturer med LED belysning (8 stk.).

Belysning i værksteder og lager i kælder består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Belysning i pedel og teknik i kælder består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Belysning i garderobe i kælder består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Belysning i depot i kælder til 1.sal består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Belysning i toiletter i kælder består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Belysning i gang i kælder består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Belysning i rengøring i kælder består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Belysning i vaskeri i kælder består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

Belysning i depot i kælder består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Manuel styring via tænd/sluk kontakt.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Der installeres nye armaturer med LED belysning i rengøring i kælder. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Der installeres nye armaturer med LED belysning i pedel og teknik i kælder. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	600 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Der installeres nye armaturer med LED belysning i garderobe i kælder. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Der installeres nye armaturer med LED belysning i værksteder og lager i kælder. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	1.700 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Der installeres nye armaturer med LED belysning i vaskeri i kælder. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Der installeres nye armaturer med LED belysning i toiletter i kælder. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Der installeres nye armaturer med LED belysning i depot i kælder. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	1.200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Der installeres nye armaturer med LED belysning i gang i kælder. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	600 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Der installeres nye armaturer med LED belysning i depot i kælder til 1.sal . Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	200 kr.	

SOLCELLER

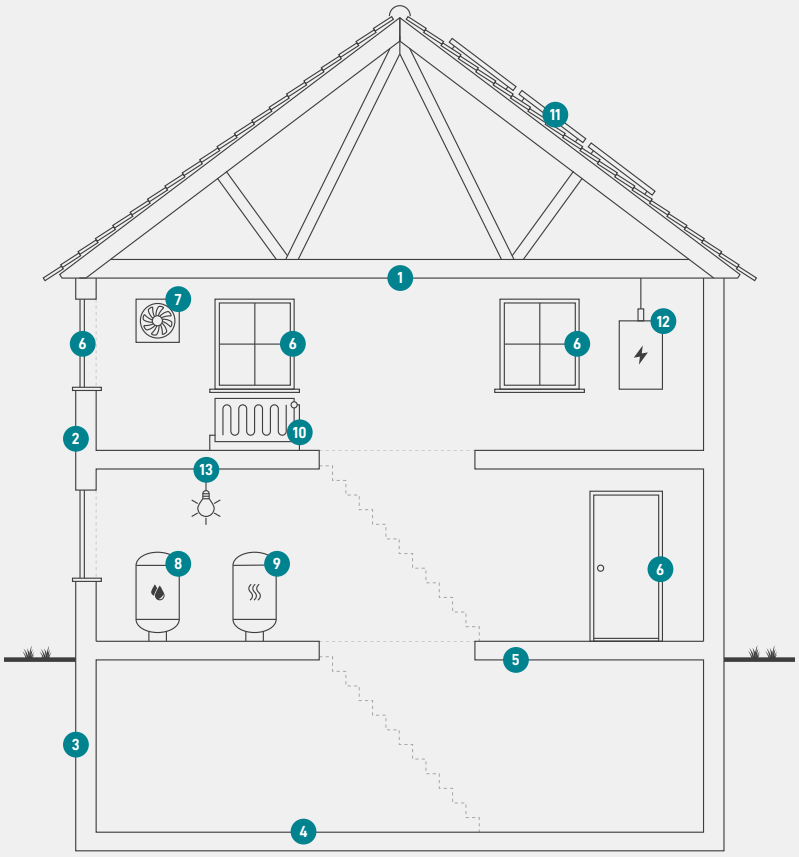
STATUS

Der er monteret et solcelleanlæg til produktion af elektricitet i A8. Solcellearealet udgør ca. 80 m², og anlægget er etableret i 2013.
Anlægget har en installeret effekt på 13 kW og er placeret på den sydvendte tagflade. I A8 er produktionen fordelt med 50 % til erhverv og 50 % til boliger.

Der er monteret solceller til produktion af strøm af elektricitet i A6 og A10. Solcellearealet er ca. 119 m². Anlægget er på 19,3 kW og placeret på taget mod syd.

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Enggård Centeret, Anlægsvej 6,8 og 10, 7600 Struer
Anlægsvej 8
7600 Struer

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. august 2026 til den 22. august 2036
Energimærkningsnummer: 311920933

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Enggård Centeret, Anlægsvej 6,8 og 10, 7600 Struer
Anlægsvej 6
7600 Struer

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. august 2026 til den 22. august 2036
Energimærkningsnummer: 311920933