# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



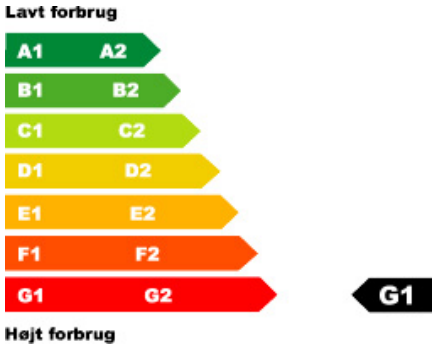
| | |
|---|---|
| Adresse: | Birkelunden 10 |
| Postnr./by: | 4300 Holbæk |
| BBR-nr.: | 315-008654 |
| Energimærkning nr.: | 903687 |
| Gyldigt 10 år fra: | 31-10-2006 |
| Energikonsulent: | Peter Paul Johansen Firma: OBH Ingeniørservice AS |

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke




A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Energimærkningen er udført for sommerhus, hvorfor der ikke er rentable besparelsesforslag.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Hanebånd og skråvægge er isoleret med 200 mm, oplyst af sælger.

- Ydervægge

Status: 20 cm gasbetonvægge med 100 mm isolering, oplyst af sælger.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er isoleret med 200 mm polystyren, oplyst af sælger.

### Varme

- Varmeanlæg

Status: El-opvarmet varmtvandsbeholder, ny 30 liter.

- Automatik

Status: Luft-luft varmepumpe.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 903687
Gyldigt 10 år fra: 31-10-2006
Energikonsulent: Peter Paul Johansen Firma: OBH Ingeniørservice AS

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Alle hårde hvidevarer er af nyere dato - under 5 år og med lavt el-forbrug.

## Vand

- Vand

Status: I badeværelse er toilet med både stort og lille skyl på henholdsvis 6 og 3 liter.

- Amatur

Status: Armatur i køkken og bryggers er med sparefunktion. Armatur i bruseplads er med termostat. Håndvaske har generelt vandarmatur med middel forbrug.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1963
- År for væsentlig renovering: 2006
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 83 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 83 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er overensstemmelse med BBR.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 903687
Gyldigt 10 år fra: 31-10-2006
Energikonsulent: Peter Paul Johansen Firma: OBH Ingeniørservice AS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Peter Paul Johansen | Firma: | OBH Ingeniørservice AS |
| Adresse: | Agerhatten 25 | Telefon: | 70217240 |
| E-mail: | pjo@obh-gruppen.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 13-09-2006 |

Energikonsulent nr.: 101833

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.