



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Hørhavevej 5
 Postnr./by: 3100 Hornbæk
 BBR-nr.: 217-212359
 Energimærkning nr.: 905675
 Gyldigt 5 år fra: 16-11-2006
 Energikonsulent: Laurits Bech Jørgensen Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S



Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den foresimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er et sommerhus opført i 1986
 Der foreligger Plan- og Facadetegninger - men IKKE Snittegning.
 Isoleringsforhold er skønnet og bestemt ud fra det fremlagte materiale - og der er IKKE foretaget destruktive indgreb.

Der er ingen utilgængelige rum.

Ejendommen er et sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Isolering i det skrå loft til kip skønnes at være 150 mm.

• Ydervægge

Status: Ydervægge skønnes at være med 100 mm isolering og med brædder på begge sider.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er termoruder.

• Gulve og terrændæk

Status: Gulve er fliser på beton med skønnet isoleringsevne svarende til 50 mm isolering.
 I badeværelse skønnes at være elgulvvarme - med 50 mm isolering.



Energimærkning nr.: 905675
Gyldigt 5 år fra: 16-11-2006
Energikonsulent: Laurits Bech Jørgensen Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation samt emhætte i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmning er ved El samt BRÆNDEOVN.

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand leveres fra ca. 110 L varmtvandsbeholder af type METRO.

- Automatik

Status: Der er ikke regnet med natsenkning.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Der findes ingen hårde hvide varer, da ejendommen har været udsat for tyveri !!

Vand

- Vand

Status: Der findes eet toilet - med lille/stor skyl.

- Amatur

Status: Der findes armaturer med alm. forbrug i toiletrum og køkken.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:

- År for væsentlig renovering:

- Varme:

Elvarme (kWh)

- Supplerende opvarmning:

Ingen

- Boligareal i følge BBR:

0 m²



Energimærkning nr.: 905675
Gyldigt 5 år fra: 16-11-2006
Energikonsulent: Laurits Bech Jørgensen Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 0 m²
- Anvendelse ifølge BBR: HVOR?
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det regningsmæssige opvarmede areal - 70 m² - svarer til det angivne boligareal i BBR.



Energimærkning nr.: 905675
Gyldigt 5 år fra: 16-11-2006
Energikonsulent: Laurits Bech Jørgensen Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder eller andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Laurits Bech Jørgensen	Firma:	Energi- & Ingeniørgruppen A/S
Adresse:	Drejergangen 1C	Telefon:	70 20 86 86
E-mail:	lbj@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	

Energikonsulent nr.: 101719

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.