# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Kystvej 70F |
| Postnr./by: | 6091 Bjert |
| BBR-nr.: | 621-227882 |
| Energimærkning nr.: | 915043 |
| Gyldigt 10 år fra: | 05-02-2007 |
| Energikonsulent: | Ole Toustrup |

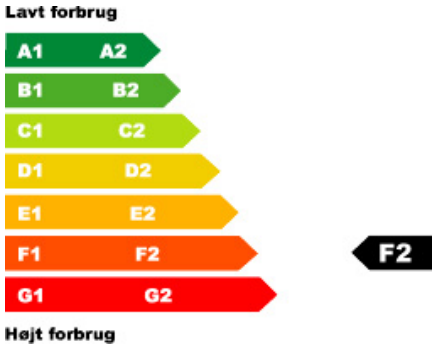
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke




A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset er opført i 1997 i gode materialer.

Bygningens anvendelse er i overensstemmelse med BBR.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skråvægge er skønnet isoleret i.h.t. byggereglementes krav fra 1997.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er skønnet isoleret med 125 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer er med almindelig 2-lags termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er skønnet isoleret i.h.t. bygningsreglementes krav fra 1997.

### Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation samt mekanisk aftræk i badeværelse.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 915043
Gyldigt 10 år fra: 05-02-2007
Energikonsulent: Ole Toustrup Firma: OBH Ingeniørservice A/S

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er el-opvarmet og suppleret med brændeovn.

- Varmt vand

Status: Der er en præisoleret Metro varmtvandsbeholder på 160 liter placeret i bryggers.

- Automatik

Status: Der er termostatventiler på alle el-radiatorerne.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Alle hårde hvidevarer er mellem 5 og 10 år gamle med et middelt el-forbrug. Ved udskiftning bør der vælges hvidevarer med mærket A/A+/A++.

## Vand

- Vand

Status: I badeværelse er toilet med både stort og lille skyl på henholdsvis 6 og 3 liter.

- Amatur

Status: Armatur i køkken og bryggers er et 1-grebs batteri. Armatur i bruseplads er med termostat. Håndvaske har generelt vandarmaturer med middelt forbrug. Ved udskiftning bør der vælges vandspare-armaturer.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1997
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 85 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 85 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

# Energimærkning





| | | | |
|---|---|---|---|
| Energimærkning nr.: | 915043 | | |
| Gyldigt 10 år fra: | 05-02-2007 | | |
| Energikonsulent: | Ole Toustrup | Firma: | OBH Ingeniørservice A/S |

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 915043
Gyldigt 10 år fra: 05-02-2007
Energikonsulent: Ole Toustrup Firma: OBH Ingeniørservice A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Ole Toustrup | Firma: | OBH Ingeniørservice A/S |
| Adresse: | Bredskifte Allé 11 | Telefon: | 70217252 |
| E-mail: | oto@obh-gruppen.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 29-01-2007 |

Energikonsulent nr.: 102204

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.