



## Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Hyllingriis 175  
Postnr./by: 4050 Skibby  
BBR-nr.: 250-018039  
Energimærkning nr.: 919815  
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2007  
Energikonsulent: Jørgen Olmer



Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den foresimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til bespareelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

## Energimærke

### Lavt forbrug



### Højt forbrug

A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset er opført år 2004.

Bygningen er et sommerhus. Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug.

Bygningen anvendes til fritidsformål.

Der er ingen rentable forslag til forbedring af isoleringer.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skråvægge til kip isoleret med 250 mm jfr. tegninger.

- Ydervægge

Status: Træydervægge med 250 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er med 325 mm isoleringer.



Energimærkning nr.: 919815  
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2007  
Energikonsulent: Jørgen Olmer

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

## Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation fra tilfældige utætheder i klimaskærm og aftrækskanaler.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: El-opvarme med løse el-ovne og el-gulvvarme i toiletrum. Stue er med brændeovn.

- Varmt vand

Status: El-varmtvandsbeholder.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine, tørretumbler, emhætte og opvaskemaskine er nyere. Hvidevarer er generelt fra 0-5 år og med et lavt forbrug, ved udskiftning bør der vælges hvidevarer mærket A+ da dette indikerer lavt strømforbrug.

## Vand

- Vand

Status: Toilet er med lavt skyl, 3-6 l.

## Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ingen solvarme. Bygningen er velegnet til montering af alternativ energi f.eks. solpanel med solar el-drevet ventilator til varmluftindblæsning i stue.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2004
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 76 m<sup>2</sup>
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m<sup>2</sup>
- Opvarmet areal: 76 m<sup>2</sup>



Energimærkning nr.: 919815  
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2007  
Energikonsulent: Jørgen Olmer

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

- Anvendelse ifølge BBR:
- Kommentar til BBR-oplysninger:

510 | Sommerhus

Det opvarmede areal og BBR opholdsareal er identiske.



Energimærkning nr.: 919815  
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2007  
Energikonsulent: Jørgen Olmer

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

### Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på [www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Jørgen Olmer  
Adresse: Drejergangen 1C  
E-mail: [jo@eig.dk](mailto:jo@eig.dk)

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S  
Telefon: 70 20 86 86  
Dato for bygningsgennemgang: 13-03-2007

Energikonsulent nr.: 100883

Se evt. [www.femsek.dk](http://www.femsek.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.